

DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
we WROCŁAWIU

G-1105

KANCELARIA OGÓLNA
UM Świeradów-Zdrój

04-12-2017

ilość załączników 5730/2017

podpis 204880-34193-8-R

P. M. B. m
05.12.17

Delegatura w Jeleniej Górze
58-500 Jelenia Góra, ul. 1-go Maja 23
☎(075) 752 68 65, 767 63 85

dwkz-ig@dwkz.pl
http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/

Jelenia Góra, dnia 29.11.2017

JG/N.5142.1088.2017.ZK
l.dz. 43693

DECYZJA Nr 2337 /17

Pozwolenie na podejmowanie innych działań w zabytku

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 92.1 pkt 6, art. 36, ust. 1 pkt.1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U.2014.1446 ze zm.), § 18 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 22 czerwca 2017 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. Z 2017, poz.1265) art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. 2017 poz. 935)

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 12.09.2017 r. (data wpływu: 13.09.17r.), zgłoszonego przez: **Burmistrza Gminy Miejskiej Świeradów – Zdrój, ul. 11 Listopada 35, 59-850 Świeradów – Zdrój,**

o udzielenie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków **decyzją nr rej A/5987 z dnia 10.12.2015**

przy nieruchomości: budynek dworca kolejowego

oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego:
oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością, projekt wykonawczy wybranych wnętr - inne działania w zabytku

udzielam pozwolenia

Gminie Miejskiej Świeradów – Zdrój, ul. 11 Listopada 35, 59-850 Świeradów Zdrój

na wykonanie adaptacji budynku byłego dworca kolejowego wraz z otoczeniem na centrum muzealno – kulturalne w Świeradowie - Zdroju

zgodnie z wnioskiem i projektem wykonawczym wybranych wnętr opracowanym przez PRACOWNIA CGL Architektura wnętr, mgr arch. Wnętrz Karolina Golec, dr arch. Wnętrz Radosław Cerniejewski, arch. Wnętrz Filip Chojnacki – stanowiący załącznik Nr 1 i 2 decyzji.

Termin ważności pozwolenia: maj 2019 r.

Zobowiązuje się wnioskodawcę do:

1. Przekazania Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu Delegatura w Jeleniej Górze imion, nazwisk i adresów osób, którym powierzone będzie kierowanie robotami budowlanymi oraz wykonywanie nadzoru inwestorskiego wraz z dokumentami potwierdzającymi posiadanie przez te osoby kwalifikacji, o których mowa w art. 37 c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, nie później niż 7 dni przed rozpoczęciem robót budowlanych.

2. Zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu Delegatura w Jeleniej Górze o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu prac;
3. Niezwłocznego zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu Delegatura w Jeleniej Górze o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac ;
4. Dokonania odbioru końcowego wykonanych prac budowlanych z udziałem przedstawiciela Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu Delegatura w Jeleniej Górze. O terminie odbioru należy powiadomić 14 dni przed planowanym terminem.

UZASADNIENIE

Burmistrz Gminy Miejskiej Świeradów – Zdrój, ul. 11 Listopada 35, 59-850 Świeradów – Zdrój, w dniu 06.11.2017r wystąpił z wnioskiem do Kierownika Delegatury w Jeleniej Górze Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków we Wrocławiu działającego w imieniu Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu o wydanie pozwolenia na wykonanie adaptacji budynku byłego dworca kolejowego wraz z otoczeniem na centrum muzealno – kulturalne w Świeradowie – Zdroju.

Budynek ujęty jest w rejestrze zabytków i położony na terenie układu urbanistycznego miasta Świeradów Zdrój wpisanym do rejestru zabytków wobec tego Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków jest organem właściwym do wydania pozwolenia na podstawie art. 36, ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U.2014.1446 ze zm.).

Po analizie wniosku i materiałów do niego załączonych, uznano, że planowane do wykonania prace, przy uwzględnieniu uwag zawartych w niniejszej decyzji, są zgodne z zasadami ochrony zabytków i opiece nad zabytkami na terenie zabytkowym wpisanym do rejestru zabytków. W związku z tym orzeczono jak na wstępie.

Pouczenie:

1. Kto bez pozwolenia albo wbrew warunkom pozwolenia prowadzi prace konserwatorskie, restauratorskie, roboty budowlane, badania konserwatorskie lub architektoniczne przy zabytku wpisanym do rejestru lub roboty budowlane w jego otoczeniu albo badania archeologiczne podlega karze grzywny (art.117 w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
2. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania decyzji – pozwolenia na budowę lub zgłoszenia zgodnie z przepisami Prawa budowlanego.
3. Od niniejszej decyzji służy stronie/om odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Zwolnione z opłaty skarbowej na podstawie ustawy z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2015r. nr 783)

Otrzymują:

1. Gmina Miejska Świeradów - Zdrój

Do wiadomości:

1. aa/zk

Z up. Dolnośląskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
we Wrocławiu
K. Kurek
mgr Krzysztof Kurek
p.o. KIEROWNIK DELEGATURY
w Jeleniej Górze