

Nazwa Zamawiającego: **GMINA MIEJSKA ŚWIERADÓW ZDRÓJ**

REGON: 230821397

NIP: 616-10-01-947

Miejscowość: 59-850 Świeradów-Zdrój

Adres: ul. 11. Listopada 35

Strona internetowa: [bip.umswieradowzdroj.nv.pl](http://bip.umswieradowzdroj.nv.pl)

Godziny urzędowania: poniedziałek w godzinach od 7.30 do 16.00

od wtorku do czwartku w godzinach od 7.30 do 15.30

w piątek w godzinach od 7.30 do 15.00

**Wszelką korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem należy kierować na adres:**

[zp@swieradowzdroj.pl](mailto:zp@swieradowzdroj.pl)

## **SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)**

**WZMOCNIENIE MECHANIZMÓW OCHRONY BIORÓŻNORODNOŚCI REGIONU, POPRZECZ  
STWORZENIE PRZESTRZENI ODWZOROWUJĄCEJ CHARAKTERYSTYCZNE ELEMENTY  
KRAJOBRAZU IZERSKIEGO**

Projekt dofinansowany w ramach  
Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014-2020,  
współfinansowany ze środków Unii Europejskiej, Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego

ZATWIERDZAM:  
Burmistrz Miasta  
/-/ Roland Marciniak

Świeradów-Zdrój, 02 czerwca 2017 r.

**Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) obejmuje:**

I.p.	Oznaczenie Rozdziału	Nazwa Części
1.	Rozdział I.	Instrukcja dla wykonawców (IDW).
2.	Rozdział II.	Wzór umowy
3.	Rozdział III oznacz. jako pliki:	<p>Uszczegółowiony opis przedmiotu zamówienia – określony ogólnie jako <b>Dokumentacja projektowa</b>, opracowana przez p. Leszka Kułak prowadzącego działalność gospodarczą . pn. Budownictwo Sportowe. Inżynieria Krajobrazu, z siedzibą w Skwierzynie, ul. Lawendowa 1, na którą składają się:</p> <p>[3] -Projekt budowlany (PB) pn. Projekt budowlany zamienny dla zadania pn. „Wzmocnienie mechanizmów bioróżnorodności regionu, poprzez stworzenie przestrzeni odwzorowującej charakterystyczne elementy krajobrazu izerskiego” wraz z obowiązującą ERRATĄ do tego Projektu, stanowiąca plik oznaczony jako [7]</p> <p>[4] - Projekt wykonawczy(PW)</p> <p>[5] - Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót (STWiORB)</p> <p>[6] Projekt budowlany objęty jest następującymi decyzjami Starosty Lubańskiego:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>•Decyzja nr 30/2017 (AB.6740.35.2017) z 25.01.2017 r. dot. zatwierdzenia projektu budowlanego i udzielenia pozwolenia na budowę dla Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój z/s przy ul. 11 Listopada 35, 59-850 Świeradów-Zdrój obejmująca budowę obiektów małej architektury w zakresie zagospodarowania terenu dla zadania pn. wzmocnienie mechanizmów ochrony bioróżnorodności regionu poprzez stworzenie przestrzeni odwzorowującej charakterystyczne elementy krajobrazu izerskiego, w Świeradowie-Zdroju przy ul. Rolniczej 7, na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 27 AM 6, obręb 0001 Świeradów-Zdrój.</li> <li>•Decyzja z dnia 07.04.2017 r. (AB.6740.149.2017) dot. zmiany za zgodą stron części decyzji Starosty Lubańskiego Nr 30/2017 z dnia 25 stycznia 2017 r. zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej Gminie Miejskiej Świeradów-Zdrój z/s przy ul. 11 Listopada 35, 59-850Świeradów-Zdrój, pozwolenia na budowę obiektów małej architektury w zakresie zagospodarowania terenu dla zadania pn. wzmocnienie mechanizmów ochrony bioróżnorodności regionu poprzez stworzenie przestrzeni odwzorowującej charakterystyczne elementy krajobrazu izerskiego, w Świeradowie-Zdroju przy ul. Rolniczej 7, na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 27 AM 6, obręb 0001 Świeradów-Zdrój, o zmiany zawarte w projekcie budowlanym.</li> </ul> <p>[7] ERRATA do Projektu budowlanego zamiennego</p>

**Spis załączników do SIWZ:**

1. **Załącznik nr 1** – Wzór Formularza Oferty - odrębne wzory dla każdej Części
2. **Załącznik nr 2** – Wzór oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu,
3. **Załącznik nr 3** – Wzór oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia z postępowania, o których mowa w art.24.ust.1 pkt 12- 23 oraz art. 24 ust. 5 pkt. 2 ustawy z 29.01.2004 r.-Prawo zam. publicznych
4. **Załącznik nr 4**– Wzór wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia
5. **Załącznik nr 5** – Wzór wykazu wykonanych robót budowlanych – dla Części 1. i Części 2.  
- Wzór wykazu wykonanych usług – dla Części 3.
6. **Załącznik nr 6** – Wzór zobowiązania innych podmiotów udostępniających wykonawcy swoje zasoby
7. **Załącznik nr 7** – Wzór oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej lub o braku przynależności
8. **Załącznik nr 8** – Wzór Karty gwarancyjnej odrębny dla Części 1, dla Części 2, dla Części 3

## ROZDZIAŁ I . INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW (IDW)

### I. NAZWA, SIEDZIBA I ADRES KORESPONDENCYJNY ZAMAWIAJĄCEGO

Nazwa Zamawiającego: **GMINA MIEJSKA ŚWIERADÓW ZDRÓJ**

REGON: 230821397

NIP: 616-10-01-947

Miejscowość 59-850 Świeradów-Zdrój

Adres: ul. 11. Listopada 35

Strona internetowa: [bip.umswieradowzdroj.nv.pl](http://bip.umswieradowzdroj.nv.pl)

Godziny urzędowania: poniedziałek w godz. od 7.30 do 16.00, od wtorku do czwartku w godz. od 7.30 do 15.30, w piątek w godz. od 7.30 do 15.00

**Wszelką korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem należy kierować na adres : [zp@swieradowzdroj.pl](mailto:zp@swieradowzdroj.pl)**

### II. TRYB UDZIELANIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony - zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz.2164, ze zmianami ), w dalszej części SIWZ zwanej w skrócie *upzp*.

Rodzaj zamówienia: usługi, z czego:

- Część 1 Roboty melioracyjne i wodociągowe - roboty budowlane,
- Część 2 Roboty elektryczne - roboty budowlane,
- Część 3 Zagospodarowanie terenu - usługi

### III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiot zamówienia dotyczy zagospodarowania terenu przy Centrum Edukacji Ekologicznej IZERSKA ŁĄKA na działce nr 27 w Świeradowie Zdroju , przy ulicy Rolniczej 7, w ramach Projektu pn. WZMOCNIENIE MECHANIZMÓW OCHRONY BIORÓŻNORODNOŚCI REGIONU, POPRZECZ STWORZENIE PRZESTRZENI ODWZOROWUJĄCEJ CHARAKTERYSTYCZNE ELEMENTY KRAJOBRAZU IZERSKIEGO, dofinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014-2020.
2. Zakres zamówienia obejmuje wykonanie układu komunikacyjnego, ukształtowania, odwodnienia i oświetlenia terenu oraz obsadzenia roślinami a także wykonanie małej architektury.
3. Zamówienie zostało podzielone na trzy części, z których każda stanowi odrębne zamówienie:
  - 3.1. Część 1. Roboty melioracyjne i wodociągowe
  - 3.2. Część 2. Roboty elektryczne,
  - 3.3. Część 3. Zagospodarowanie terenu.

#### **Ad. 3.1. CZĘŚĆ 1. Roboty melioracyjne i wodociągowe.**

Przedmiotem tej części zamówienia jest:

- a) wykonanie sieci melioracyjnych,
- b) wykonanie sieci wodociągowej.

**ad. a)** wykonanie sieci melioracyjnych polega na wykonaniu:

- drenażu z rur drenarskich PCV o średnicy 50 mm – o długości ok. 780,00 m
- drenażu z rur drenarskich PCV o średnicy 80 mm – o długości ok. 160,00 m,
- rurociągu odpływowego z rur PCV o średnicy 160 mm – o długości ok. 105,00 m.

Woda z systemu drenażu będzie odprowadzona do trzech (3) studni chłonnych z kręgów betonowych o średnicy 1200 mm zlokalizowanych na terenie działki. Ze studni chłonnych zaplanowano odprowadzenie nadmiaru wody do istniejącego systemu kanalizacji deszczowej rurociągiem odpływowym z rur PCV, poprzez studzienkę przyłączeniową.

**ad. b)** oprócz systemu drenującego należy wykonać sieć studzienek z zaworami czerpalnym by zapewnić możliwość nawadniania obsadzeń. Sieć wodociągową należy wykonać z rur PE o średnicy 32 mm i długości ok. 180,00 m.

3.1.1. Zamówienie opisane jest kodem wg. Wspólnego Słownika Zamówień jako:

CPV 45 23 21 30-2 Roboty budowlane w zakresie rurociągów do odprowadzania wody burzowej

CPV 45 23 21 50-8 Roboty budowlane w zakresie rurociągów do przesyłu wody

CPV 45 11 22 10-0 Usuwanie wierzchniej warstwy gleby

CPV 45 11 12 00-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

CPV 45 11 12 40-2 Roboty w zakresie odwadniania gruntu.

### **Ad. 3.2. CZĘŚĆ 2. Roboty elektryczne.**

Przedmiotem tej części zamówienia, jest:

- wykonanie zasilania bramy wjazdowej,
- wykonanie oświetlenia tablic informacyjnych,
- wymiana 3 słupów i opraw przy wjeździe na posesję,
- wykonanie szafy sterowania oświetleniem zewnętrznym.
- montaż 3 opraw oświetlenia schodów wejściowych,
- montaż oświetlenia drzewa i ramy ozdobnej,
- wykonanie oświetlenia ścieżek w ilości 14 szt. punktów oświetleniowych, z czego 13 są to istniejące oprawy oświetlające ścieżki, które zostaną przeniesione w nowe miejsca dostosowane do projektowanego układu ścieżek oraz montaż 1 nowego punktu.

Łączna długość linii kablowej do ułożenia w celu zasilenia obiektów, o których mowa w punkcie poprzedzającym ok. 489,00 m.

3.2.1. Zamówienie opisane jest kodem wg. Wspólnego Słownika Zamówień jako:

CPV 45 31 00 00-3 Roboty instalacyjne elektryczne,

CPV 45 31 11 00-1 Roboty w zakresie okablowania elektrycznego

CPV 45 31 61 00-6 Instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego

CPV 45 11 22 10-0 Usuwanie wierzchniej warstwy gleby

CPV 45 11 12 00-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

CPV 45 11 12 40-2 Roboty w zakresie odwadniania gruntu.

### **Ad.3.3. CZĘŚĆ 3 Zagospodarowanie terenu.**

Część 3 zamówienia będzie realizowana w formule „zaprojektuj i wybuduj”, przy czym ta formuła dotyczy wyłącznie zaprojektowania i wykonania podestu z zadaszeniem, dla którego konieczne jest opracowanie dokumentacji projektowej i przedstawienie jej do zaakceptowania Zamawiającemu, a następnie wykonanie robót związanych z montażem podestu. Dane wyjściowe zawarte są w PB na stronie 29 w punkcie 3.5.3. Podest z zadaszeniem.

Zakres robót związanych z zagospodarowaniem terenu obejmuje:

a) roboty przygotowawcze i rozbiórkowe, w ramach, których należy wykonać w szczególności:

- zdjęcie darni – w ilości ok. 50,00 m<sup>3</sup>,
- zdjęcie warstwy humusu grubości średnio 15 cm – w ilości ok. 1.000,00 m<sup>2</sup>
- obniżenie 4 sztuk studni z kręgów betonowych o średnicy 150 cm
- rozebranie istniejącej nawierzchni z kostki betonowej oraz podbudowy wraz z transportem i utylizacją – w ilości ok. 8,00 m<sup>3</sup>,
- rozbiórkę nawierzchni z tłucznia kamiennego grubości 15 cm wraz z transportem i utylizacją – w ilości ok. 750,00 m<sup>2</sup>

b) wykonanie nawierzchni z kostki betonowej, brukowej wraz z podbudową – w ilości ok. 235,00 m<sup>2</sup>,

c) wykonanie ścieżki o nawierzchni mineralnej – ok. 755,00 m<sup>2</sup>,

d) wykonanie ścieżek o nawierzchni trawiastej – ok. 293,00 m<sup>2</sup>,

e) wykonanie nawierzchni trawiastych:

- trawników dywanowych siewem z nawożeniem – ok. 1.313,00 m<sup>2</sup>
- łąk parkowych siewem z nawożeniem – ok. 4530 m<sup>2</sup>,

f) wykonanie obsadzeń roślinami:

- wykonanie łąki izerskiej – o powierzchni ok. 185,00 m<sup>2</sup>,
- rośliny miododajne – na powierzchni ok. 92 m<sup>2</sup>,
- rośliny cebulowe – na powierzchni ok. 57,00 m<sup>2</sup>,
- zioła – na powierzchni ok. 68,00 m<sup>2</sup>,
- roślinność ogrodu skalnego – na powierzchni ok. 18,00 m<sup>2</sup>,
- kosodrzewina i różaneczniki – na powierzchni ok. 320,00 m<sup>2</sup>,
- żywopłot z grabu na powierzchni ok. 408,00 m,
- żywopłot ze śnieguliczki – na powierzchni ok. 30 m,
- roślinność błotna i wodna oraz wierzby w ilości 859 szt.,
- sadzenie drzew – 30 szt.

g) wykonanie strumienia i stawu o powierzchni lustra wody ok. 40,00 m<sup>2</sup> wraz z szuwarami oraz fragmentem podmokłej łąki

h) wykonanie małej architektury (brama wjazdowa – szt. 1, rama- szt. 1, ławki – szt. 10, kosze na śmieci – szt. 8, ławkostoły – szt. 4, ławki spiralne – szt. 2, tablice informacyjne z planem łąki – szt. 2, tabliczki informacyjne – szt. 7, furtka do pasieki – szt. 1, furtka do miejsca składowania odpadów – szt. 1, donica z żywopłotem – szt. 1, drewniany podest – szt. 1, drewniany pomost – szt. 1, pale do hamaków szt. 7,

i) wykonanie podestu z zadaszeniem – szt. 1 - w formuje zaprojektuj i wybuduj.

3.3.1. Zamówienie opisane jest kodem wg. Wspólnego Słownika Zamówień jako:

CPV 45 11 27 10-5 Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

CPV 77 31 00 00-6 Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zieleni

CPV 77 31 40 00-4 Usługi w zakresie utrzymania gruntów

CPV 77 3130 00-7 Usługi w zakresie utrzymania parków

CPV 77 31 20 00-0 Usługi w zakresie usuwania chwastów

CPV 45 11 12 91-4 Roboty w zakresie zagospodarowania terenów

CPV 45 22 38 00-4 Montaż i wznoszenie gotowych konstrukcji

CPV 45 11 21 00-6 Roboty w zakresie kopania rowów

CPV 45 23 32 00-1 Roboty w zakresie różnych nawierzchni

CPV 45 23 32 60-9 Roboty budowlane w zakresie dróg pieszych

CPV 45 11 22 10-0 Usuwanie wierzchniej warstwy gleby

CPV 45 11 12 00-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

CPV 45 11 12 40-2 Roboty w zakresie odwadniania gruntu.

4. Informacje dotyczące realizacji zamówienia.

4.1. Warunki geotechniczne.

W opinii geotechnicznej sporządzonej na potrzeby budowy budynku znajdującego się na działce nr 27 w Świeradowie-Zdroju przy ulicy Rolniczej 7, stwierdzono możliwość występowania wody gruntowej na poziomie 0,5÷0,7m. W takim przypadku może zachodzić potrzeba pompowania wody z wykopów. W celu rozwiązania tego problemu wprowadza się zapis o konieczności prowadzenia dziennika pompowania wody z wykopu z każdorazowym potwierdzeniem, przez Inspektora nadzoru inwestorskiego, ilości wypompowanej wody z wykopu, za odrębnym (poza umowną ceną) rozliczeniem tych prac. Sposób rozliczeń za ewentualne wypompowanie wody z wykopu podano w pkt XVII ppkt 6.

4.2 Średnia grubość warstwy humusu wynosi ok. 15 cm. Teren pod budowę w pasie robót ziemnych w miejscach wskazanych w Dokumentacji projektowej należy oczyścić z humusu i darni oraz odwieźć na odkład na terenie działki nr 27 przy ulicy Rolniczej 7 w Świeradowie-Zdroju. Miejsce składowania humusu wskaże Inspektor nadzoru inwestorskiego.

4.3. Wykonawca zapewni własnym staraniem i we własnym zakresie korzystanie z mediów np. energia elektryczna, woda, ścieki wraz z uzyskaniem niezbędnych zezwoleń wraz z opłatami i kosztami ich zużycia. Całość kosztów związanych z doprowadzeniem mediów, korzystaniem z ww. mediów Wykonawca uwzględni w umownej cenie oferty.

4.4. Wszystkie materiały z rozbiórki nadające się do ponownego wykorzystania np. krawężniki, kostka betonowa należy złożyć w na terenie działki nr 27 przy ulicy Rolniczej 7 w Świeradowie-Zdroju, w miejscu uzgodnionym z Inspektorem nadzoru inwestorskiego,

4.5. Wszystkie materiały z rozbiórki i wykopów nie nadające się do ponownego wbudowania, wykonawca usunie z terenu budowy, zeszkłduje, zagospodaruje lub zutylizuje zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, a koszty z tym związane ujmie w umownej cenie.

4.6. Zapewnienie nadzoru ze strony instytucji branżowych zgodnie z Dokumentacją projektową (a w szczególności z uzgodnieniami) i STWiORB oraz ponoszenie kosztów z tym związanych, w tym między innymi włączyć, wyłączeń, prób eksploatacyjnych itp. a koszty z tym związane ujmie w umownej cenie.

4.7. Kierownikiem budowy dla wszystkich części zamówienia tj. dla:

- Części 1 – Roboty melioracyjne i wodociągowe,
- Części 2 – Roboty elektryczne,
- Części 3 - Zagospodarowanie terenu,

jest osoba posiadająca uprawnienia budowlane do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie kierowania robotami budowlanymi o specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, zgodnie z przepisami ustawy z 07.07.1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz.U. z 2016 r. poz.290) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art.12a oraz innych przepisów ustawy Prawo budowlane oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U. z 2016 r. poz.65) zgodnie z warunkami udziału w postępowaniu →pkt VIII ppkt 2 lit c1) tiret trzecie. Kierownik budowy rozpoczyna pracę z dniem przekazania placu budowy dla tej części zamówienia tj. Części 1. bądź Części 2, dla której przekazanie placu budowy nastąpi wcześniej, mając na uwadze planowany termin rozpoczęcia Części 1. i Części 2. w dniu 01.07. 2017 r. Kierownik budowy uczestniczy w czynnościach przekazania placu budowy dla wszystkich części zamówienia. Mając na uwadze, że Kierownik budowy należy do personelu Wykonawcy, z którym zostanie zawarta umowa na Część 3. Zagospodarowanie terenu, której realizacja rozpocznie się (planowany termin 25.07.2017 r.) po zakończeniu robót Części 1. i Części 2, koszty związane z pełnieniem funkcji Kierownika budowy Części 1. i Części 2 w swojej ofercie ujmuje Wykonawca Części 3.

5. **Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia** zawarty jest w Rozdziale III. Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia pn. Uszczegółowiony Opis przedmiotu zamówienia, ogólnie zwanym Dokumentacją projektową przy szczególnym uwzględnieniu -załączonej ERRATY do Dokumentacji projektowej, stanowiącej plik oznaczony jako [7].

Wszystkie podane zmiany są obowiązujące wykonawców przy ustalaniu umownej ceny.

Integralną częścią Opisu przedmiotu zamówienia są obowiązki wykonawcy wynikające z postanowień Wzoru Umowy – stanowiącego Rozdział II SIWZ.

6. W przypadku użycia w jakimkolwiek miejscu *Dokumentacji projektowej* nazw producentów, znaków, nazw towarowych pochodzenia mających charakter poglądowy, a których wskazanie ma na celu określenie oczekiwanego standardu, o których mowa w art. 29 ust. 3 upzp. bądź norm aprobat, specyfikacji technicznych i systemów odniesienia, o których mowa w art. 30 ust. 1 i ust. 3 upzp. Zamawiający dopuszcza **rozwiązania równoważne** opisywanym.

Zgodnie z art. 30 ust. 5 upzp. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego wyroby, urządzenia, materiały, usługi, roboty budowlane spełniają funkcję i wymagania techniczne opisane w *Dokumentacji projektowej*. W takim przypadku, do wykonawcy należy wykazanie, że oferowane przez niego wyroby, materiały lub urządzenia spełniają wymagania techniczne po kątem przydatności (funkcji jaką mają spełniać) i parametrów technicznych wyrobów, materiałów lub urządzeń przywołanych w *Dokumentacji Projektowej*.



Zapis Polskie Normy użyty w Specyfikacjach należy rozumieć jako „Polskie Normy i ich odpowiedniki”, których wymagania techniczne są zgodne z normami międzynarodowymi.

W każdym miejscu w *Dokumentacji projektowej*, **po każdym wyrazie** wskazującym na konkretny wyrób materiał lub urządzenie poprzez określenie nazwy producenta, znaku, nazwy towaru lub pochodzenia Zamawiający dodaje wyrazy: **lub równoważny**.

Przez pojęcie równoważny Zamawiający rozumie każdy inny materiał, wyrób, który spełnia podstawowe funkcje techniczne, w tym.m.in. wytrzymałościowe i izolacyjne, użytkowe, funkcjonalne i estetyczne, co najmniej przywołanym w *Dokumentacji projektowej*.

7. Stosownie do treści art. 29 ust.3a upzp, Zamawiający **żąda zatrudnienia na podstawie umowy o pracę** przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonywanie czynności polegać będzie na wykonywaniu pracy w sposób określony w art.22 §1 ustawy z 26.06.1974 r.- Kodeks Pracy Dz.U. z 2014 r. poz.1502, z późn.zm.

7.1 Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane poniżej czynności bezpośrednio związane z realizacją zamówienia, tj.:

**a) Część 1 Roboty melioracyjne i wodociągowe:**

pracownicy fizyczni wykonujący roboty na budowie w zakresie robót ziemnych, robót związanych z układaniem sieci melioracyjnych i wodociągowych,

**b) Część 2 Roboty elektryczne:**

pracownicy fizyczni wykonujący roboty na budowie w zakresie robót ziemnych, robót związanych z układaniem kabli energetycznych, wykonaniem oświetlenia,

**c) Część 3 Zagospodarowanie terenu:**

pracownicy fizyczni wykonujący roboty na budowie w zakresie prac ziemnych, robót dotyczących podbudów i nawierzchni, sadzenia i pielęgnacji roślin, montażu małej architektury.

UWAGA: wymóg zatrudnienia na umowę o pracę nie dotyczy operatorów wynajętego sprzętu i urządzeń, świadczących usługi transportowe, geodezyjne oraz Kierownika budowy, kierowników robót, tzn. osób posiadających uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie oraz osoby, która będzie kierowała robotami przy kształtowaniu i pielęgnacji zieleni.

7.2. Zatrudnienie na podstawie umowy o pracę do wyżej wymienionych czynności powinno trwać nieprzerwanie przez cały okres realizacji zamówienia. W przypadku każdorazowej zmiany personalnej osób wykonujących ww. czynności Wykonawca jest zobowiązany bez wezwania do aktualizacji oświadczenia oraz przedłożenia odpowiedniej umowy/ów, o których mowa w podpunkcie 7.3.

7.3 Wykonawca w dniu podpisania umowy zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu:

7.3.1 Wykaz osób, które będą wykonywać czynności w zakresie realizacji zamówienia ze wskazaniem, które z wymienionych osób zatrudnione są w oparciu o umowę o pracę.

Wykaz zawierać musi informacje jednoznacznie wskazujące osobę pracownika, zakres wykonywanych przez niego czynności, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu.

Nieprzedłożenie Wykazu w wyżej określonym terminie skutkować będzie uznaniem przez Zamawiającego, iż wykonawca uchyla się od podpisania umowy, a następnie Zamawiający zatrzyma mu wadium na podstawie art.46 ust.5 pkt 1,3 upzp.

Jeżeli wykonawca będzie się uchylał od przedłożenia Wykazu, Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, zgodnie z art. 94 ust 3 upzp.

W celu sporządzenia Wykazu osób – wykonawca może posłużyć się ponownie wzorem stanowiącym Załącznik nr4, uzupełniając go o informacje dotyczące rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu danego pracownika.

- 7.4 W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudniania osób wykonujących wskazane w punkcie 7.1, odpowiednio dla danej Części zamówienia, czynności na podstawie umowy o pracę. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
- (a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogu oraz dokonywania ich oceny,
  - (b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzania spełniania ww. wymogu,
  - (c) zwrócenia się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
- 7.5 W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w punkcie 7.1, odpowiednio dla danej Części zamówienia, czynności w trakcie realizacji zamówienia, dla których wskazano sposób zatrudnienia na podstawie umowy o pracę.
- (a) oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego.  
Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;
  - (b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy /umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony).  
Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania.
- 7.6 Z tytułu niespełnienia, na etapie realizacji przedmiotu Umowy, przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w punkcie 7.1, odpowiednio dla danej Części zamówienia, czynności w trakcie realizacji zamówienia, Zamawiający przewiduje sankcje w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w Rozdziale II. Wzór umowy - §13.
8. Wykonawca jest zobowiązany wykonać pełny zakres rzeczowy prac ujęty w niniejszej SIWZ, a w szczególności w Dokumentacji projektowej określony przepisami prawa, współczesnej wiedzy technicznej - dla uzyskania końcowego efektu określonego przez przedmiot zamówienia objętego postępowaniem, bez względu na trudności i nie przewidziane okoliczności, jakie mogą wystąpić w trakcie realizacji.
9. **W przypadku wystąpienia jakichkolwiek sprzeczności lub rozbieżności** pomiędzy zapisami w Dokumentacji projektowej - wykonawcę obowiązują w kolejności zapisy:
- Erraty do Projektu budowlanego (zamiennego)



- Projektu budowlanego (zamiennego), po uwzględnieniu ERRATY
- Projektu wykonawczego
- Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót

10. Wymagany okres gwarancji jakości i rękojmi za wady **dla całego przedmiotu zamówienia**- objętego zakresem wybranej do realizacji Części:

**10.1 Część 1 i Część 2:**

- minimum **60 miesięcy**- licząc wraz z dniem podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu zamówienia, w którym nie stwierdza się występowania wad/ usterek lub wraz z dniem podpisania protokołu odbioru usunięcia wad/usterek stwierdzonych w protokole odbioru końcowego,

**10.2. Część 3:**

- a) minimum **60 miesięcy z wyłączeniem zieleni**- licząc wraz z dniem podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu zamówienia, w którym nie stwierdza się występowania wad/usterek lub wraz z dniem podpisania protokołu odbioru usunięcia wad /usterek stwierdzonych w protokole odbioru końcowego,

- b) minimum **12 miesięcy w zakresie zieleni**- licząc wraz z dniem podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu zamówienia, w którym nie stwierdza się występowania wad/usterek lub wraz z dniem podpisania protokołu odbioru usunięcia wad/ usterek stwierdzonych w protokole odbioru końcowego.

**W ramach wynagrodzenia umownego, w okresie 12 miesięcznej gwarancji jakości i rękojmi za wady jak w zdaniu poprzednim Wykonawca jest zobowiązany do utrzymania i pielęgnacji zieleni w ramach wykonanego przedmiotu zamówienia. Warunki utrzymania i pielęgnacji zieleni określone są w Dokumentacji projektowej tj. PB, PW i STWiORB. Wykonawca jest zobowiązany prowadzić dziennik utrzymania i pielęgnacji zieleni, również w okresie 12 miesięcznej gwarancji, który będzie zawierał wykaz wykonanych prac pielęgnacyjnych oraz wszelkich istotnych zdarzeń z tym związanych. Przy czym, jeżeli wykonawca zaoferuje dłuższy okres gwarancji jakości i rękojmi za wady obowiązki, o których mowa powyżej dotyczą okresu gwarancji zaoferowanego w ofercie przez wykonawcę. Do zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego Wykonawca przedłoży Instrukcję utrzymania i pielęgnacji zieleni.**

#### IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

##### **Część 1. Roboty melioracyjne i wodociągowe**

- Termin wykonania Części 1. zamówienia **w cyklu 21** kolejno następujących po sobie **dni kalendarzowych** łącznie z sobotami, niedzielami, świętami i innymi dniami ustawowo wolnymi od pracy, licząc od dnia następnego przekazania terenu budowy.
- Planowane rozpoczęcie realizacji od 01.07.2017 r., po uprzednim przekazaniu terenu budowy.
- Planowane zakończenie do 21.07. 2017 r.

Terminy te uwarunkowane są datą zakończenia procedury przetargowej i podpisaniem umowy.

Za dochowanie cyklu realizacji uważa się datę pisemnego zgłoszenia gotowości do rozpoczęcia czynności odbiorowych. Zgłoszenie dokonuje wykonawca, a Inspektor nadzoru inwestorskiego potwierdza prawdziwość zgłoszenia.

##### **Część 2. Roboty elektryczne**

- Termin wykonania Części 2. zamówienia **w cyklu 21** kolejno następujących po sobie **dni kalendarzowych** łącznie z sobotami, niedzielami, świętami i innymi dniami ustawowo wolnymi od pracy, licząc od dnia następnego przekazania terenu budowy.
- Planowane rozpoczęcie realizacji od 01.07.2017 r., po uprzednim przekazaniu terenu budowy.
- Planowane zakończenie do 21.07. 2017 r.

Terminy te uwarunkowane są datą zakończenia procedury przetargowej i podpisaniem umowy.

Za dochowanie cyklu realizacji uważa się datę pisemnego zgłoszenia gotowości do rozpoczęcia czynności odbiorowych. Zgłoszenie dokonuje wykonawca, a Inspektor nadzoru inwestorskiego potwierdza prawdziwość zgłoszenia.

### Część 3 Zagospodarowanie terenu

- Termin wykonania Części 3. zamówienia **w cyklu 78** kolejno następujących po sobie **dni kalendarzowych** łącznie z sobotami, niedzielami, świętami i innymi dniami ustawowo wolnymi od pracy licząc od dnia następnego przekazania terenu budowy.
- Planowane rozpoczęcie realizacji od 25.07.2017 r., po uprzednim przekazaniu terenu budowy.
- Planowane zakończenie nie później niż do 10.10.2017 r.

Terminy te uwarunkowane są datą zakończenia procedury przetargowej i podpisaniem umowy, a także zakończeniem realizacji Części 1. oraz Części 2.

Za dochowanie cyklu realizacji uważa się datę pisemnego zgłoszenia gotowości do rozpoczęcia czynności odbiorowych. Zgłoszenie dokonuje wykonawca, a Inspektor nadzoru inwestorskiego potwierdza prawdziwość zgłoszenia.

## V. ZAMÓWIENIA CZĘŚCIOWE

Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych na dowolnie wybraną Część, o której mowa w punkcie III. pn.

Opis przedmiotu zamówienia, tj.:

**Część 1 : Roboty melioracyjne i wodociągowe**

**Część 2: Roboty elektryczne**

**Część 3: Zagospodarowanie terenu**

Zamawiający nie ogranicza ilości Części, na które wykonawca może złożyć ofertę. Oznacza to, że wykonawca może złożyć ofertę/oferty na dowolnie wybraną Część- jedną, dwie lub wszystkie.

## VI. INFORMACJA O OFERCIE WARIANTOWEJ

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

## VII. INFORMACJA O PRZEWIDYWANYCH ZAMÓWIENIACH, O KTÓRYCH MOWA W ART.67 UST.1 PKT.6, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY PRZEWIDUJE UDZIELENIE TAKICH ZAMOWIEŃ

Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia, w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego, dotychczasowemu wykonawcy robót budowlanych lub usług, zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych robót budowlanych lub usług.

## VIII. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIENIA TYCH WARUNKÓW

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:
  - a) nie podlegają wykluczeniu,
  - b) spełniają warunki udziału w postępowaniu, określone w ogłoszeniu o zamówieniu oraz SIWZ.
2. Warunki udziału w postępowaniu dotyczą:
  - a) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej  
Działalność zawodowa prowadzona na potrzeby wykonania przedmiotu zamówienia nie wymaga posiadania specjalnych kompetencji lub uprawnień.  
Zamawiający nie stawia warunku.
  - b) sytuacji ekonomicznej lub finansowej:
    - wymagane jest dysponowanie środkami finansowymi lub posiadaną zdolnością kredytową (lub środkami finansowymi i zdolnością kredytową) - w wysokości co najmniej: **dla Części 3. 150 000,00 zł.**  
Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli wykonawca wykaże dysponowanie ww. środkami finansowymi.

c) zdolności technicznej lub zawodowej:

c1) wymagane jest od wykonawcy dysponowanie:

**Część 1 Roboty melioracyjne i wodociągowe.**

- Kierownikiem robót posiadającym uprawnienia budowlane do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie kierowania robotami budowlanymi o specjalności instalacyjnej w zakresie sieci wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, zgodnie z przepisami ustawy z 07.07.1994 Prawo budowlane (t. j. Dz.U. z 2016 r. poz.290) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art.12a oraz innych przepisów ustawy Prawo budowlane oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U. z 2016 r. poz.65)

**Część 2 Roboty elektryczne.**

- Kierownikiem robót posiadającym uprawnienia budowlane do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie kierowania robotami budowlanymi o specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, zgodnie z przepisami ustawy z 07.07.1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz.U. z 2016 r. poz.290) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art.12a oraz innych przepisów ustawy Prawo budowlane oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U. z 2016 r. poz.65) ,

**Część 3 Zagospodarowanie terenu.**

- Kierownikiem budowy posiadającym uprawnienia budowlane do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie kierowania robotami budowlanymi o specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, zgodnie z przepisami ustawy z 07.07.1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz.U. z 2016 r. poz.290) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art.12a oraz innych przepisów ustawy Prawo budowlane oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U. z 2016 r. poz.65) ,
- co najmniej jedną osobą do kierowania robotami przy kształtowaniu i pielęgnacji zieleni, która posiada:
  1. ukończone studia wyższe obejmujące wiadomości w zakresie kształtowania i pielęgnacji zieleni, i/lub ukończone studia podyplomowe obejmujące wiadomości z zakresu kształtowania i pielęgnacji zieleni, i/lub wykształcenie średnie zawodowe obejmujące wiadomości w zakresie kształtowania i pielęgnacji zieleni.
  2. doświadczenie zawodowe w zakresie kształtowania i pielęgnacji zieleni tj. odbyła co najmniej 12 miesięczną praktykę zawodową przy kształtowaniu i pielęgnacji zieleni,

- c2) wymagane jest od wykonawcy należyte zrealizowanie nie wcześniej niż w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy-to w tym czasie, co najmniej jednego zamówienia realizowanego w ramach jednej umowy polegającego na założeniu i pielęgnacji bądź renowacji i pielęgnacji terenów zielonych o powierzchni co najmniej 3 000,00 m2,

c3) wymagane jest od wykonawcy należyte zrealizowanie nie wcześniej niż w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy- to w tym czasie, co najmniej jednego zamówienia polegającego na budowie/przebudowie/ odbudowie/remontcie nawierzchni ścieżek pieszych bądź jezdni kruszywa o powierzchni co najmniej 500,00 m<sup>2</sup>,

2.1 Zamawiający może, na każdym etapie postępowania uznać, że wykonawca nie posiada wymaganych zdolności realizacyjnych, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

2.2 Wykonawca może, w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w punkcie 2, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej Podmiotów udostępniających zasoby, zwanych też „innymi podmiotami” niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.

2.3 „Stosowna sytuacja”, o której mowa w punkcie 2.2 wystąpi wyłącznie w przypadku kiedy:

a) wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów udowodni Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

Zobowiązanie musi mieć formę pisemną, być dołączone do oferty w oryginale i być podpisane przez Podmiot udostępniający zasoby.

b) Zamawiający oceni, czy udostępniane wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne, zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art.24 ust.1 pkt 13-22, oraz w art. 24 ust. 5 pkt 2 upzp (→ punkt IX. )

c) w odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia ( → *zdolności technicznej lub zawodowej*), wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty/usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane,

d) ze zobowiązania Podmiotu udostępniającego zasoby lub innych dokumentów potwierdzających udostępnianie zasobów musi bezspornie i jednoznacznie wynikać w szczególności:

- zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu,
- sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia,
- zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia,
- czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty/ usługi, których wskazane zdolności dotyczą,

e) jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja finansowa lub ekonomiczna, Podmiotu udostępniającego zasoby nie potwierdzają spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia, Zamawiający żądać będzie, aby wykonawca w określonym terminie zastąpił ten Podmiot innym podmiotem lub zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniego zakresu zamówienia, jeżeli wykaze zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną, o których mowa w punkcie 2.

- f) wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej Podmiotu udostępniającego zasoby, odpowiada solidarnie z tym Podmiotem, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnione zasoby nie ponosi winy.
3. Zamawiający, w oparciu o art. 24aa. upzp ( tzw. **procedura odwrócona**) w niniejszym postępowaniu najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu. Jeżeli wykonawca ten będzie się uchylał od zawarcia umowy -Zamawiający dokona ponownej oceny pozostałych ofert i zbada, czy wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
4. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo w formie pisemnej (oryginał lub kopia potwierdzona „za zgodność z oryginałem” przez notariusza) musi być dołączone do oferty.
5. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w punkcie 2. musi spełniać co najmniej jeden wykonawca samodzielnie lub wszyscy wykonawcy łącznie.

#### IX. PODSTAWY WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

1. Z udziału w postępowaniu wyklucza się wykonawców, którzy podlegają wykluczeniu na podstawie:

- 1.1. art. 24 ust. 1 pkt 12 do 23 upzp:

- „ 12) wykonawcę , **który nie wykazał spełnienia warunków udziału w postępowaniu... lub braku podstaw wykluczenia**
- 13) **wykonawcę będącego osobą fizyczną** , którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
- a) o którym mowa w art. 165a, art.181-188, art.189a, art. 218-221, art.228-230a, art.250a, art.258 lub art.270-309 ustawy z 06.06.1997 r. –Kodeks karny(Dz.U.poz.553, z późn.zm.) lub art. 46 lub art.48 ustawy z 25.06.2010 o sporcie (Dz. U. z 2016 r.poz.176), {5 lat}
  - b) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art.115 §20 ustawy z 06.06.1997 r. –Kodeks karny, {5 lat}
  - c) skarbowe, {5 lat}
  - d) o którym mowa w art.9 lub art.10 ustawy z 15.06.2012 o skutkach powierzenia wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz.U. poz.769); {3 lata}
- 14) wykonawcę, jeżeli urzędującego członka jego **organu zarządzającego** lub **nadzorczo**, **wspólnika** spółki w spółce jawnej lub partnerskiej lub **komplementariusza** w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub **prokurenta** prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt.13; {5 lat i odpowiednio 3 lata} }
- 15) wykonawcę, wobec którego **wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne**, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty ich należności; {3lata}
- 16) wykonawcę, który **w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd** przy przedstawieniu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub obiektywnie i niedyskryminacyjne kryteria, zwane dalej „kryteriami selekcji”, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych dokumentów;

- 17) wykonawcę, który **w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd** zamawiającego, mogące mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- 18) wykonawcę, który **bezprawnie wpływał lub próbował wpłynąć na czynności zamawiającego lub pozyskać informacje poufne**, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;  
{3 lata od zdarzenia}
- 19) wykonawcę, który brał udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia lub którego pracownik, a także osoba wykonująca pracę na podstawie umowy zlecenia, o dzieło, agencyjnej lub innej umowy o świadczenie usług, brał udział w przygotowaniu takiego postępowania, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu;
- 20) wykonawcę, który z innymi wykonawcami zawarł porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji między wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych; {3 lata od zdarzenia}
- 21) wykonawcę będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne na podstawie ustawy z 28.10.2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz.U. z 2015 r. poz.1212, 1844 i 1855 oraz z 2016r. poz.437 i 544);
- 22) wykonawcę, wobec którego orzeczono tytułem środka zapobiegawczego zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
- 23) wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z 16.02.2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U. z 2015 r. poz. 184,1618 i 1634), złożyli odrębne oferty, ..., chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego;

1.2. na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 2) upzp z udziału w postępowaniu wyklucza się wykonawcę, „który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności, gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienia, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych”.

2. Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art.24.ust.1 pkt 13) i 14) oraz pkt 16) do 20) oraz art. 24 ust. 5 pkt 2) może zgodnie z art.24 ust.8 przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu wykonawcy. Przepisu zdania pierwszego nie stosuje się, jeżeli wobec wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.

Przedstawione przez wykonawcę dowody podlegają będą ocenie Zamawiającego pod względem wagi i szczególnych okoliczności czynu wykonawcy.

3. Ofertę wykonawcy wykluczonego z postępowania uznaje się za odrzuconą.

Zamawiający może wykluczyć wykonawcę na każdym etapie postępowania o udzielenia zamówienia.

**Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz niepodleganie wykluczeniu dokonywane będzie w oparciu o złożone przez wykonawcę oświadczenia oraz dokumenty.**



X. INFORMACJE O OŚWIADCZENIACH I DOKUMENTACH JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIU WYKLUCZENIU

1. Na ofertę składają się następujące dokumenty i załączniki:

- a) **Formularz oferty**, wypełniony i podpisany przez wykonawcę, wg wzoru właściwego dla tej Części zamówienia, na którą wykonawca składa ofertę, stanowiący Załącznik nr 1 (Załącznik nr 1 zawiera odrębne Formularze oferty dla Części 1, dla Części 2, dla Części 3) ;
- b) **Oświadczenie wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu oraz o niepodleganiu wykluczeniu**, wypełnione i podpisane przez wykonawcę, które stanowić będzie potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw wykluczenia, wg wzoru stanowiącego odpowiednio Załącznik nr 2 i Załącznik nr 3; a w przypadku, kiedy wykonawca korzysta z „Podmiotu udostępniającego zasoby” celem wykazania spełnienia warunku udziału w postępowaniu – stosowne **zobowiązanie** tego „Podmiotu udostępniającego”- wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 6
- c) W celu oceny spełnienia przez wykonawcę warunków, o których mowa w art.22 ust.1b pkt 2) upzp, należy na wezwanie Zamawiającego, pod rygorem wykluczenia z postępowania, złożyć w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie następujące dokumenty:
  - **dotyczy Części 3** -  
**informację z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej** potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy , w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert (patrz: punkt VIII.2. b)
- d) W celu oceny spełnienia przez wykonawcę warunków, o których mowa w art.22 ust.1b pkt 3) upzp, należy na wezwanie Zamawiającego, pod rygorem wykluczenia z postępowania, złożyć w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie następujące dokumenty:
  - **wykaz osób** skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi/usługami wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie dysponowania osobami (patrz: zapis punktu VIII.2 c1)., wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 4.

**dla robót budowlanych w Części 3:**

- **wykaz robót** budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy- w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju wartości, daty i miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane z załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokument wystawione przez podmiot na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów- inne dokumenty (patrz zapis punktu VIII.2.c3).

W oświadczeniu wykonawca jest zobowiązany do podania tych przyczyn o obiektywnym charakterze – wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 5

**dla usług w Części 3.**

- **wykazu usług** wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem termin składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonywania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert (patrz zapis punktu VIII.2.c2).

W oświadczeniu wykonawca jest zobowiązany do podania tych przyczyn o obiektywnym charakterze – wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 5

- e) **W terminie 3 dni od dnia przekazania**, na stronie internetowej Zamawiającego, informacji z otwarcia ofert, o której mowa w art.86 ust.5 upzp., **wykonawca musi przekazać Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej** - wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 7.

Wraz z oświadczeniem, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą/mi nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

**DOKUMENTY WYMNIENIONE W PUNKCIE 1.c) 1.d) NIE SĄ DOŁĄCZANE DO OFERTY.**

**Zamawiający wzywa wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w punkcie VIII.2 oraz w punkcie X. 1. c), 1. d)**

2. W przypadku składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (członkowie konsorcjum, wspólnicy spółki cywilnej, partnerzy spółki joint venture) musi ona spełniać następujące warunki:
  - a) być podpisana przez ustanowionego pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego;  
Stosowne pełnomocnictwo/upoważnienie wymaga podpisu prawnie upoważnionych przedstawicieli każdego z wykonawców występujących wspólnie – należy załączyć do oferty w formie oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii;
  - b) zawierać oświadczenie, o których mowa w punkcie X. 1.b) dla każdego z wykonawców osobno, dokument wymieniony w punkcie X. 1.a) składany jest wspólnie;
  - c) dokumenty wymienione w punkcie X. 1.c) oraz X. 1.d) składane są przez tego z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, który wykazuje spełnienie warunków udziału w postępowaniu lub tych wykonawców, którzy wspólnie wykazują spełnienie warunków udziału w postępowaniu.
  - d) dokument, o których mowa w punkcie X. 1. e) składany jest przez każdego z wykonawców osobno.
3. Postanowienia dotyczące składanych w niniejszym postępowaniu dokumentów i oświadczeń:
  - a) oświadczenia wykonawcy, Podmiotów udostępniających zasoby, podwykonawców oraz zobowiązania Podmiotów udostępniających wykonawcy zasoby – składane są w oryginale, podpisane przez osoby uprawnione do ich reprezentowania.

Za oryginał uważa się oświadczenie lub dokument złożony w formie pisemnej lub w formie elektronicznej, podpisany odpowiednio własnoręcznym podpisem albo kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

- b) dokumenty inne niż oświadczenia i pełnomocnictwa/upoważnienia składane są w oryginale lub kopii potwierdzonej „za zgodność z oryginałem”, podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania; Potwierdzenia „za zgodność” z oryginałem” dokonuje wykonawca, wykonawca wspólnie ubiegający się zamówienie, Podmiot udostępniający zasoby, podwykonawca – odpowiednio, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.  
Potwierdzenie „za zgodność z oryginałem” następuje w formie pisemnej lub w formie elektronicznej podpisane odpowiednio własnoręcznym podpisem albo kwalifikowanym podpisem elektronicznym,
- c) oferta, wszystkie wymagane załączniki, składane dokumenty oraz oświadczenia podpisane przez upoważnionego przedstawiciela wykonawcy wymagają załączenia właściwego pełnomocnictwa lub umocowania prawnego.  
Pełnomocnictwo należy złożyć w formie oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii.,
- d) dokumenty składane w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski poświadczonym przez wykonawcę. W razie wątpliwości uznaje się, iż wersja polskojęzyczna jest wersją wiążącą,
- e) jeżeli złożona przez wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości- Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu, innego niż oświadczenie.

#### 4. Postanowienia dotyczące „Podmiotów udostępniających zasoby”

- a) Wykonawca, który powołuje się na zasoby Podmiotów udostępniających, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu, zamieszcza informacje o tych Podmiotach udostępniających w oświadczeniu, o którym mowa w punkcie X. 1.b)
- b) jeżeli wykonawca, wykazując spełnienie warunków udziału w postępowaniu, polega na zdolnościach lub sytuacji Podmiotów udostępniających, w celu oceny, czy wykonawca będzie dysponował tymi zasobami w stopniu niezbędnym dla należytego wykonania zamówienia oraz oceny, czy stosunek łączący wykonawcę z tym Podmiotem udostępniającym gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów do oferty należy dołączyć dokument/y dotyczące:
  - b1) zakresu dostępnych wykonawcy zasobów Podmiotu udostępniającego,
  - b2) sposobu wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia
  - b3) zakresu i okresu udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego.

#### 6. Postanowienia dotyczące dokumentów zastrzeżonych

- a) wszystkie dokumenty złożone w toczącym się postępowaniu, z wyjątkiem informacji stanowiących „tajemnicę przedsiębiorstwa” są jawne.  
Informacje stanowiące „tajemnice przedsiębiorstwa” muszą być zastrzeżone przez wykonawcę, do upływu terminu składania ofert.
- b) W przypadku, gdy informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co do których Wykonawca zastrzega, że nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania, muszą być oznaczone klauzulą: „*Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003r. Nr 153 poz.1503)*” i dołączone do oferty. Zaleca się, aby były trwałe, oddzielnie spięte.  
**Wykonawca musi wykazać**, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.  
Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 upzp.

## XI. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI

### 1. Zasady i formy przekazywania oświadczeń, wniosków i innych:

#### a) komunikacja pomiędzy Zamawiającym a wykonawcą odbywa się :

a1) za pośrednictwem operatora pocztowego, w rozumieniu ustawy z 23.11.2012 r. -Prawo pocztowe (Dz.U. z 2012 r. poz.1529 z późn.zm.) osobiście, za pośrednictwem pośtańca;

-wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje są przekazywane na adres Zamawiającego:  
**GMINA MIEJSKA ŚWIERADÓW- ZDRÓJ, 59-850 Świeradów-Zdrój, ul. 11. Listopada 35**

a2) przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z 18.07.2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz.U. z 2013 r.poz.1422 z późn.zm.)

Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje należy kierować na adres:

[zp@swieradowzdroj.pl](mailto:zp@swieradowzdroj.pl)

b) Wszystkie przekazywane oświadczenia, wnioski, zawiadomienia informacje za pośrednictwem komunikacji elektronicznej wysłanej na adres e-mailowy wskazany w ofercie i/lub faksu na numer wskazany w ofercie na żądanie drugiej strony „nadawcy” wymagają potwierdzenia przez stronę otrzymującą („adresata”), jednak w przypadku uchylenia się „adresata” od potwierdzenia otrzymania wiadomości – ważna jest dla celów dowodowych data przesłania przez „nadawcę” dokumentu za pośrednictwem ww. środków przekazu.

Za błędnie lub nieczytelnie podany adres poczty elektronicznej lub numer faksu – odpowiada wyłącznie Wykonawca.

### 2. Osobą upoważnioną do kontaktowania się z wykonawcami

- w części merytorycznej jest Pani Monika Hajny- Daszko, e-mail: [it@swieradowzdroj.pl](mailto:it@swieradowzdroj.pl)

- w części formalnej jest Pani Joanna Hanusz, e-mail: [zp@swieradowzdroj.pl](mailto:zp@swieradowzdroj.pl)

zgodnie z zasadami i formą, o których mowa w punkcie XI.1.

### 3. Wyjaśnienia treści SIWZ

a) wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ) pod warunkiem, że wniosek wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert, z zastrzeżeniem ppkt. b)

b) jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie do Zamawiającego później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień lub pozostawić wniosek bez rozpoznania,

c) ewentualna zmiana terminu składania ofert nie powoduje przesunięcia terminu, o którym mowa w ww. ppkt. a), po upływie którego wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ może pozostać bez rozpoznania,

d) Zamawiający nie udziela żadnych ustnych i telefonicznych informacji, wyjaśnień czy odpowiedzi na kierowane zapytania w sprawach wymagających zachowania -zasad komunikacji określonych w pkt XI, ppkt 1,

e) Zamawiający nie przewiduje zebrania wykonawców.

### 4. Modyfikacji treści SIWZ

a) w uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmodyfikować treść SIWZ,

b) dokonaną zmianę SIWZ Zamawiający przekaze niezwłocznie wszystkim wykonawcom, którym przekazał SIWZ oraz udostępni ją na własnej stronie internetowej,

- c) wszelkie modyfikacje, uzupełnienia, ustalenia, zmiany, w tym w szczególności zmiany terminów oraz udzielone odpowiedzi na pytania wykonawców stają się integralną częścią SIWZ i będą wiążące przy składaniu ofert. Wszelkie prawa i zobowiązania wykonawcy odnośnie wcześniej ustalonych terminów będą podlegały nowemu terminowi,
- d) Zamawiający przedłuży termin składania ofert, jeżeli w wyniku zmiany treści SIWZ nie prowadzącej do zmiany treści Ogłoszenia o zamówieniu niezbędny jest dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach,
- e) o przedłużeniu terminu składania ofert Zamawiający, poinformuje wszystkich wykonawców, którym przekazał SIWZ oraz zamieści informację na stronie internetowej, na której udostępniona zostanie niniejsza SIWZ (<http://www.bip.umswieradowzdroy.nv.pl>)
5. Postanowienia dotyczące prowadzenia przez Zamawiającego wyjaśnień w toku badania i oceny ofert:
- a) Zamawiający wezwie wykonawcę do złożenia, uzupełnienia, poprawienia lub udzielenia wyjaśnień w terminie przez siebie wskazanym odpowiednich oświadczeń lub dokumentów, w tym w szczególności:
- a1) potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu,
- a2) potwierdzających brak podstaw do wykluczenia,
- a3) pełnomocnictw
- jeżeli spełnione zostaną przesłani określone w art.26 ust.3 i ust.3a.upzp.
- b) w toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert oraz wyjaśnień dotyczących treści oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu, braku podstaw do wykluczenia,
- c) Zamawiający poprawia oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek, inne omyłki polegające na niezgodności oferty z SIWZ, nie powodujące istotnych zmian w treści oferty – niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona,
- d) Zamawiający poprawia w ofercie inne omyłki polegające na niezgodności oferty z SIWZ, niepowodujące istotnych zmian w ofercie, niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona. Oferta podlega odrzuceniu, jeżeli wykonawca w ciągu 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o dokonaniu takiej czynności nie wyraził zgody na poprawienie omyłki,
- c) jeżeli zaoferowana umowna cena/ jednostkowa cena lub jej istotne części składowe, wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzą wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów, w szczególności jest niższa o co najmniej 30% od: wartości zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług, ustalonej przed wszczęciem postępowania lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert, chyba że rozbieżności wynikają z okoliczności oczywistych, które nie wymagają wyjaśnienia, Zamawiający zwróci się do wykonawcy o udzielenie, w określonym terminie, wyjaśnień, w tym złożenia dowodów, dotyczących wyliczenia ceny.
- Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny spoczywa na Wykonawcy.

## XII. WADIUM

1. Każdy wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć składaną ofertę wadium, w kwocie zależnej od Części zamówienia, na którą zamierza złożyć ofertę. I tak kwota wadium wynosi dla:
- Części 1** Roboty melioracyjne i wodociągowe - **1 000,00 zł** (słownie złotych: jeden tysiąc i 00/100)
- Części 2** Roboty elektryczne – **500,00 zł** (słownie złotych: pięćset i 00/100)

### Część 3 Zagospodarowanie terenu – 10 000,00 zł (słownie złotych: dziesięć tysięcy i 00/100)

W przypadku zamiaru złożenia oferty na więcej niż jedną Część – kwota wadium podlega stosownemu zsumowaniu.

2. Wadium może być wniesione w następujących formach:
  - a) pieniądzu,
  - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
  - c) gwarancjach bankowych,
  - d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
  - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z 09.11.2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości ( Dz. U. z 2014 r. poz.1804 z późn.zm.)
3. Polisa, gwarancja, poręczenie lub inny dokument stanowiący formę wadium winno zawierać stwierdzenie, że na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego wzywające do zapłaty kwoty wadium zgodnie z warunkami SIWZ, następuje jego bezwarunkowa wypłata w pełnej wysokości bez jakichkolwiek zastrzeżeń ze strony gwaranta/poręczyciela. Koniecznym jest, żeby dokument ten obejmował odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium przez Wykonawcę, określone w art. 46 ust.4a i 5 upzp.
4. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić - przelewem na rachunek Zamawiającego, otwarty w PLN :  
**BZ WBK S.A. 1 ODDZIAŁ Świeradów-Zdrój numer konta: 48 1090 1997 0000 0001 1109 8571**  
z adnotacją w tytule wpłaty : *Wadium –Wzmocnienie ochrony bioróżnorodności regionu\_ Część ..... znak sprawy OR.ZP1.272-10/17*
5. W przypadku wnoszenia wadium w innej formie niż pieniężna- wykonawca dołącza do oferty oryginalny dokument wadialny. Wniesione wadium w takiej formie winno obowiązywać od dnia składania oferty ( a nie od dnia następnego) przez cały okres związania ofertą zgodnie z art.85 upzp,
6. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert, przy czym wniesienie wadium w pieniądzu za pomocą przelewu bankowego, Zamawiający będzie uważał za skuteczne wówczas, gdy Bank prowadzący rachunek Zamawiającego potwierdzi, że otrzymał taki przelew najpóźniej przed upływem terminu składania ofert. Dołączenie do oferty kopii polecenia przelewu wystawionego przez wykonawcę jest nie wystarczającym warunkiem do stwierdzenia terminowego wniesienia wadium przez wykonawcę.
7. W przypadku, kiedy wnoszone wadium w postaci gwarancji bankowych bądź ubezpieczeniowych dotyczy zabezpieczenia oferty składanej przez wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – w treści gwarancji bankowych bądź ubezpieczeniowych muszą znajdować się wszystkie podmioty (członkowie konsorcjum, wspólnicy spółki cywilnej, partnerzy spółki joint venture) wymienieni jako wykonawcy.
8. Zamawiający zwróci niezwłocznie wadium według zasad określonych w art. 46 ust.1 do ust.4 upzp.
9. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art.26 ust.3 i ust.3a upzp., z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, których mowa w art.25 ust.1 upzp., oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust.1, pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art.87 ust.2 pkt.3 [patrz: punkt XI.5 c) i d) ], co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez Wykonawcę jako najkorzystniejszej.
10. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana:
  - a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
  - b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,



- c) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.

11. W zakresie wadium obowiązują uregulowania zawarte w art.45 i art.46 upzp.

### XIII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

1. Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. Zamawiający może, co najmniej na trzy (3) dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
3. Wykonawca może przedłużyć termin związania ofertą samodzielnie, zawiadamiając o tym Zamawiającego.
4. Przedłużenie okresu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.
5. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużania dotyczy jedynie wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

### XIV. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Postanowienia dotyczące przygotowania oferty
  - a) na ofertę składają się dokumenty (oświadczenia i zobowiązania podmiotu udostępniającego) wymienione w punkcie X. 1a) i 1b) oraz pełnomocnictwo do reprezentowania wykonawcy (wykonawców występujących wspólnie), o ile ofertę składa pełnomocnik.  
W przypadku wnoszenia wadium w formie innej niż pieniężna - oryginał dokumentu wadialnego ( gwarancji lub poręczenia),
  - b) oferta wraz z załącznikami musi odpowiadać treści SIWZ, być czytelna, sporządzona w języku polskim;
  - c) oferta wraz z załącznikami musi być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy, przy czym wymaga się załączenia właściwego pełnomocnictwa lub umocowania prawnego;
  - d) jeżeli osoba/osoby podpisująca ofertę działa na podstawie pełnomocnictwa, to pełnomocnictwo to musi w swej treści jednoznacznie wskazywać uprawnienie do podpisania oferty. Pełnomocnictwo musi zostać dołączone do oferty i musi być złożone w oryginale lub kopii poświadczonej notarialnie za zgodność z oryginałem;
  - e) zaleca się, by każda zawierająca jakkolwiek treść strona oferty była podpisana lub parafowana przez wykonawcę. Każda poprawka w treści oferty, a w szczególności każde przerobienie, przekreślenie, uzupełnienie, nadpisanie, przesłonięcie korektorem, etc. powinny być parafowane przez Wykonawcę;
  - f) zaleca się, aby strony oferty były trwale ze sobą połączone i kolejno ponumerowane, a w treści oferty umieszczona informacja o ilości stron;
  - g) zaleca się przy sporządzaniu oferty skorzystanie z wzorów (formularz oferty, oświadczenia, zobowiązanie podmiotu udostępniającego, wykaz osób, informacja o przynależności lub braku przynależności do grupy kapitałowej, etc.) przygotowanych przez Zamawiającego. Wykonawca może przedstawić ofertę na swoich formularzach z zastrzeżeniem, że muszą one zawierać wszystkie informacje określone przez Zamawiającego w przygotowanych wzorach;
  - h) wykonawca może zastrzec w ofercie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa. Postanowienia w tym zakresie zawarte są w punkcie X.6;

- i) złożenie więcej niż jednej oferty na tą samą Część zamówienia lub złożenie oferty zawierającej propozycje alternatywne/ wariantowe dla wybranej Części zamówienia spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez wykonawcę na daną Część zamówienia.  
Wykonawca może złożyć tylko jedna ofertę na każdą z wybranych do realizacji Części zamówienia.
- j) Zamawiający żąda wskazania w ofercie zakresu rzeczowego zamówienia z wybranej do realizacji Części zamówienia , których wykonanie wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom **i podania nazw tych podwykonawców** (→ zapisy punktu XX.)
- k) wykonawca składając ofertę ma obowiązek poinformować Zamawiającego, czy wybór jego oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując jednocześnie nazwę (rodzaj)towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do powstania tego obowiązku, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku;
- l) obowiązkiem wykonawcy jest złożenie oferty w sposób gwarantujący zachowanie poufności jej treści oraz zabezpieczający jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert;
- m) Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia wynikające z nienależytego oznakowania i/lub niewłaściwego zabezpieczenia opakowania/kopert złożonej oferty;
- n) oferta wraz z wszelkimi oświadczeniami i pozostałymi dokumentami jest jawna, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z 16.04.1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz.U. nr 47 poz. 211), jeśli wykonawca składając ofertę zastrzegł w odniesieniu do tych informacji, że nie mogą być one udostępniane;
- o) Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

## 2. Postanowienia dotyczące przetwarzania danych osobowych

- a) Wykonawca składając ofertę, wyraża jednocześnie zgodę na przetwarzanie przez Zamawiającego, uczestników postępowania oraz inne uprawnione podmioty, danych osobowych w rozumieniu ustawy o ochronie danych osobowych (t. j. Dz.U. z 2016 r. poz. 922) zawartych w ofercie oraz jej załącznikach, z zastrzeżeniem, o którym mowa w punkcie 1.n).
- b) Zamawiający informuje, że dane osobowe, o których mowa w ww. punkcie a) przetwarzane będą do celów przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, zawarcia i realizacji umowy z wybranym wykonawcą, rozliczeń płatności pomiędzy stronami umowy, ewentualnych działań kontrolnych czy też udostępniania dokumentacji z postępowania i zawartej umowy jako informacji publicznej.

## XV. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Prawidłowo zamkniętą i opisaną kopertę: „Oferta- Wzmocnienie mechanizmów ochrony bioróżnorodności regionu” . *Nie otwierać 21.06.2017 r. przed godz. 11.15 ”*, zawierającą ofertę można przesać za pośrednictwem operatora pocztowego, w rozumieniu ustawy z 23.11.2012 r. -Prawo pocztowe (Dz.U. z 2012 r. poz.1529 z późn.zm.) na adres Zamawiającego: GMINA MIEJSKA ŚWIERADÓW ZDRÓJ, 59-850 Świeradów-Zdrój, ul. 11. Listopada 35 lub złożyć bezpośrednio w siedzibie Zamawiającego tj. w Urzędzie Miasta Świeradów-Zdrój adres jw., w sekretariacie pok. 1 d. – parter ,w nieprzekraczalnym terminie:

do dnia	<b>21 czerwca 2017 r.</b>	do godz.	<b>11: 00</b>
---------	---------------------------	----------	---------------

W obu przypadkach o dochowaniu terminu decyduje data potwierdzenia przyjęcia oferty przez Zamawiającego.

2. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę. Zmiany lub wycofanie złożonej oferty są skuteczne tylko wówczas, gdy zostały dokonane przed upływem terminu do składania ofert.

3. Wycofanie złożonej oferty następuje poprzez złożenie pisemnego powiadomienia podpisanego przez umocowanego na piśmie przedstawiciela wykonawcy. Wycofanie należy złożyć w miejscu i według zasad obowiązujących przy składaniu oferty.
4. Zamawiający, po otrzymaniu pisemnego powiadomienia oddaje ofertę upoważnionemu wykonawcy.  
W przypadku, kiedy nie można w sposób jednoznaczny, bez otwarcia oferty zidentyfikować jej właściciela – zwrot oferty następuje dopiero na sesji jawnej, po otwarciu wszystkich, pozostałych ofert.

#### XVI. MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERT

1. Miejsce otwarcia ofert - siedziba Zamawiającego – tj. Urząd Miasta Świeradów-Zdrój, 59-850 Świeradów -Zdrój, ul. 11. Listopada 35, pokój 24 a

w dniu	<b>21 czerwca 2017 r.</b>	o godz.	<b>11:15</b>
--------	---------------------------	---------	--------------

2. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający podaje kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie całego przedmiotu zamówienia oraz na realizację poszczególnych Części zamówienia.
3. W trakcie otwierania kopert z ofertami Zamawiający każdorazowo ogłosi obecnym:
  - a) nazwę i adres wykonawcy, którego oferta jest otwierana oraz na jaką Część zamówienia została złożona,
  - b) zawarte w *Formularzu Oferty* informacje dotyczące umownej ceny oraz jednostkowej ceny za pompowanie wody z wykopu Części, na którą jest złożona oferta,
  - c) okresy gwarancji jakości i rękojmi za wady.
 Informacje dotyczące terminu realizacji oraz warunków płatności - Zamawiający określił w sposób jednakowy dla wszystkich wykonawców we wzorze umowy- Rozdział II. SIWZ
4. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej informacje dotyczące:
  - a) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, zgodnie z zapisem w punkcie 2.
  - b) nazw firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie,
  - c) umownych cen oraz jednostkowych cen za pompowanie wody z wykopu w poszczególnych Częściach zamówienia, terminów wykonania zamówienia, okresów gwarancji i rękojmi za wady, warunków płatności zawartych w ofertach.
5. Ofertę złożoną po terminie Zamawiający niezwłocznie zwraca wykonawcy bez jej otwierania.

#### XVII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY OFERTY.

1. Umowna Cena za realizację wybranej Części oraz jednostkowa cena za pompowanie wody z wykopu podana w ofercie musi być wyrażona w PLN i **musi zawierać podatek od towarów i usług (VAT)** wg stawki obowiązującej na dzień upływu terminu składania ofert, **z zastrzeżeniem** punktu 2.  
Jeżeli wykonawca składa ofertę na więcej niż jedną Część zamówienia – umowna cena musi być podana dla każdej części osobno, z uwzględnieniem postanowień zawartych w pkt III, ppkt 4.7.
2. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w nim ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami.  
**Wykonawca składając ofertę, informuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę, (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku od towarów i usług.**

3. Umowna Cena musi obejmować kompletne wykonanie przedmiotu zamówienia, być skalkulowana w oparciu o załączoną *Dokumentację projektową*, oznaczoną w SIWZ jako Rozdział III. *Opis przedmiotu zamówienia* oraz zabezpieczenia miejsc prowadzonych robót przed dostępem osób trzecich i utrzymania ich w należytych stanie przez cały czas wykonywania robót.
4. Cena musi zawierać wszelkie wydatki oraz ryzyko ryczałtu związane z koniecznością zrealizowania przedmiotu zamówienia, wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia oraz koszty robót, usług i czynności nie ujętych, a których wykonanie, wg Wykonawcy, jest niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia i uzyskania założonego efektu końcowego zadania, w szczególności takich jak tak:
- koszty zorganizowania placu budowy,
  - koszty utrzymania porządku w trakcie realizacji robót,
  - koszty związane z wywozem gruzu i odpadów powstałych w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia oraz ich utylizacji,
  - koszty zabezpieczenia miejsca prowadzonych robót w należytych stanie przez cały czas wykonywania robót,
  - koszty uporządkowania terenu po wykonaniu robót i doprowadzenia terenu do stanu pierwotnego,
  - koszty wykonania powykonawczej dokumentacji w 2 egz. w formie papierowej,
  - udział w corocznych przeglądach gwarancyjnych wyznaczonych przez Zamawiającego oraz przeglądzie końcowym dokonanym przed upływem okresu trwania rękojmi za wady i okresem trwania gwarancji jakości.
  - koszty wykonanie niezbędnych prób, badań, uzgodnień, wpięć, sprawdzeń, opinii- jeżeli taka okoliczność wystąpi na etapie realizacji przedmiotu zamówienia.
5. Cena podana w ofercie jest umowną ceną (potocznie zwaną wynagrodzeniem ryczałtowym) i nie podlega waloryzacji w okresie trwania umowy.
6. Poza umowną ceną w ofercie Wykonawca jest obowiązany podać również wysokość jednostkowej ceny za ewentualne czynności związane z pompowaniem wody z wykopu. Przez jednostkową cenę za ewentualne pompowanie wody z wykopu należy rozumieć iloczyn 10 motogodzin (mtg), proponowanej stawki godzinowej (S) i stawki podatku VAT obowiązującej na dzień upływu składania ofert, obejmującej wszystkie czynności związane z wypompowywaniem wody. Jednostkową cenę należy wyliczyć wg. wzoru:

$$C_j = 10 \text{ mtg} \times S \times \text{VAT}$$

gdzie:

- C<sub>j</sub> – jednostkowa cena za pompowanie z wykopu w PLN, liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- 10 mtg (10 motogodzin) – ilość motogodzin przyjęta do wyliczenia jednostkowej ceny za pompowanie wody z wykopu,
- S – stawka godzinowa (za 1 godzinę tj. w PLN/godzinę) pracy pompy obejmująca wszystkie czynności związane z ewentualnym wypompowywaniem wody z wykopu, przyjęta przez Wykonawcę do wyliczenia jednostkowej ceny C<sub>j</sub>. Stawkę godzinową (S) należy podać w PLN, liczoną z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Stawka ta będzie stała niezmienna w okresie realizacji zamówienia oraz nie zawiera w sobie stawki podatku od towarów i usług VAT
- VAT – wskaźnik podatku od towarów i usług (VAT) określony w oparciu o stawkę podatku od towarów i usług obowiązującą w dniu upływu terminu składania oferty (np. dla stawki 23% wskaźnik VAT wynosi 1,23. itd.)

Uwaga: wynagrodzenie na za wypompowywanie wody z wykopu (jeżeli wystąpi) będzie rozliczane na podstawie faktycznej ilości godzin pompowania wody z wykopu i stawki godzinowej S podanej przez wykonawcę w ofercie, zgodnie z prowadzonym przez Wykonawcę Dziennikiem pompowania wody z wykopu. Każda ilość wypompowanej wody musi być potwierdzona przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego zgodnie z pkt III, ppkt 4.1.

7. Uszczegółowienie zasad rozliczania się stron za realizację przedmiotu zamówienia określone zostało w Rozdziale II. Wzór umowy.
7. Zamawiający **nie przewiduje** udzielenia zaliczki na poczet wykonania zamówienia.

8. Wszelkie rozliczenia związane z realizacją zamówienia publicznego, którego dotyczy SIWZ dokonywane będą w złotych polskich – PLN.

**XVIII. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJACY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW ORAZ SPOSOBU OCENY OFERT**

1. Zamawiający uzna oferty za spełniające wymagania i przyjmie do szczegółowego rozpatrywania, jeżeli:
  - a) oferta, co do formy opracowania i treści spełnia wymagania określone w SIWZ,
  - b) z treści złożonych dokumentów wynika, że wykonawca spełnia warunki formalne określone w SIWZ,
  - c) złożone oświadczenia są aktualne i podpisane przez osoby uprawnione,
  - d) oferta została złożona terminie określonym przez Zamawiającego,
  - e) wniesiono poprawnie wadium.
2. Przy dokonywaniu wyboru najkorzystniejszej oferty **oddzielnie dla każdej Części zamówienia** (Część 1, Część 2 i Część 3) – Zamawiający stosować będzie następujące kryteria oceny ofert

Lp	Kryterium	Znaczenie procentowe kryterium*
1.	<b>Umowna Cena ( C )</b> - podana w ofercie łącznie z podatkiem VAT i wyrażona w PLN z zastrzeżeniem, o którym mowa w pkt. XVII. 2.	<b>58% = 58,00 punktów</b>
2.	<b>Jednostkowa cena za pompowanie wody z wykopu ( Cj )</b> - podana w ofercie łącznie z podatkiem VAT i wyrażona w PLN z zastrzeżeniem, o którym mowa w pkt. XVII. 2.	<b>2% = 2,00 punktów</b>
3.	<b>Gwarancja jakości i rekojmia za wady ( G )</b> – dla Części 1. Roboty melioracyjne i wodociągowe i Części 2. Roboty elektryczne Okres/czas trwania wyrażony w pełnych miesiącach udzielonej gwarancji jakości i rękojmi za wady, na wykonany przedmiot zamówienia	<b>35% = 35,00 punktów</b>
4.	<b>Gwarancja (Gwz) – dla Części 3 Zadoszpodarowanie terenu z wyłączeniem zieleni</b> - okres, czas trwania udzielonej gwarancji jakości i rękojmi za wady wyrażony w miesiącach, na wykonany przedmiot zamówienia, zwany gwarancją (Gwz)	<b>20% = 20,00 punktów</b>
5.	<b>Gwarancja (Gz) – dla Części 3 Zadoszpodarowanie terenu w zakresie zieleni</b> - okres, czas trwania udzielonej gwarancji jakości i rękojmi za wady wyrażony w miesiącach, na wykonany przedmiot zamówienia, zwany gwarancją (Gz)	<b>15% = 15,00 punktów</b>
6.	<b>Za podniesienie kar umownych (K) tytułem nieterminowej realizacji zamówienia o minimum 2 000 zł za każdy dzień opóźnienia</b>	<b>5% = 5,00 punktów</b>

\* przy założeniu 1%= 1,00pkt

3. Oferta z najniższą umowną Ceną (C) otrzymuje 58,00 punktów.

Pozostałe oferty oceniane zostaną wg wzoru:

$$Pi(C) = \frac{C_{\min}}{C_i} \times 58$$

gdzie:

- $Pi(C)$  - ilość punktów jakie otrzyma oferta "i" za kryterium "umowna cena", z zaokrągleniem ilości punktów do dwóch miejsc po przecinku wg powszechnie przyjętej zasady w księgowości
- $C_{min}$  - najniższa umowna cena spośród wszystkich ważnych i nie odrzuconych ofert
- $C_i$  - cena oferty "i"
- 58,00 - maksymalna ilość punktów, jaką może otrzymać oferta za kryterium "umowna cena".

4. Oferta z najniższą jednostkową ceną za pompowanie wody z wykopu (**Cj**) otrzymuje 2,00 punkty.

Pozostałe oferty oceniane zostaną wg wzoru:

$$Wi(Cj) = \frac{C_{j \min}}{C_{ji}} \times 2$$

gdzie:

- $Wi(Cj)$  - ilość punktów jakie otrzyma oferta "i" za kryterium "jednostkowa cena za pompowanie wody z wykopu", z zaokrągleniem ilości punktów do dwóch miejsc po przecinku wg powszechnie przyjętej zasady w księgowości
- $C_{j \min}$  - najniższa jednostkowa cena za pompowanie wody z wykopu spośród wszystkich ważnych i nie odrzuconych ofert
- $C_{ji}$  - jednostkowa cena oferty "i" za pompowanie wody z wykopu
- 2,00 - maksymalna ilość punktów, jaką może otrzymać oferta za kryterium "jednostkowa cena za pompowanie wody z wykopu".

5. Gwarancja jakości i rękojmi za wady (**G**), w skrócie „gwarancja”

5.1. Gwarancja (**G**) - dla **Części 1 Roboty melioracyjne i wodociągowe i Części 2. Roboty elektryczne:**

- za wydłużenie okresu/czasu trwania gwarancji w miesiącach

przyjmuje się, że:

- a) oferta, z minimalnym okresem gwarancji tj. 60 miesięcy otrzyma – 0,00 punktów,
- b) oferta, z oferowaną gwarancją 72 miesiące i dłuższą otrzyma maksymalną ilość punktów – 35,00 punktów.

przy czym:

- jeżeli wykonawca zaoferuje krótszy okres gwarancji niż 60 miesięcy to jego oferta zostanie odrzucona jako niezgodna z treścią SIWZ, ponieważ wymagany minimalny okres gwarancji wynosi 60 miesięcy,
- jeżeli wykonawca w swojej ofercie nie poda żadanego okresu gwarancji, to uznaje się, że oferuje minimalny 60 miesięczny okres gwarancji,
- jeżeli wykonawca w swojej ofercie zaoferuje okres gwarancji w przedziale powyżej 60 miesięcy i poniżej 72 miesięcy, to uznaje się, że wykonawca zaoferował minimalny okres gwarancji tj. 60 miesięcy.

5.2. Gwarancja (**Gwz**) dla **Części 3. Zagospodarowanie terenu**, w skrócie „gwarancja”:

- za wydłużenie okresu/czasu trwania gwarancji w miesiącach.

przyjmuje się, że:

5.2.1 Gwarancja (Gwz) - dla Części 3. Zagospodarowanie terenu **z wyłączeniem zieleni:**

- a) oferta, z minimalnym okresem gwarancji tj. 60 miesięcy otrzyma – 0,00 punktów,
- b) oferta, z oferowaną gwarancją 72 miesiące i dłuższą otrzyma maksymalną ilość punktów – 20,00 punktów.

przy czym:

- jeżeli wykonawca zaoferuje krótszy okres gwarancji niż 60 miesięcy to jego oferta zostanie odrzucona jako niezgodna z treścią SIWZ, ponieważ wymagany minimalny okres gwarancji wynosi 60 miesięcy,



- jeżeli wykonawca w swojej ofercie nie poda żadanego okresu gwarancji, to uznaje się, że oferuje minimalny 60 miesięczny okres gwarancji,
- jeżeli wykonawca w swojej ofercie zaoferuje okres gwarancji w przedziale powyżej 60 miesięcy i poniżej 72 miesięcy, to uznaje się, że wykonawca zaoferował minimalny okres gwarancji tj. 60 miesięcy.

5.2.2. Gwarancja (Gz) - dla Części 3. Zagospodarowanie terenu **w zakresie zieleni:**

- a) oferta, z minimalnym okresem gwarancji tj. 12 miesięcy otrzyma – 0,00 punktów,
- b) oferta, z oferowaną gwarancją 24 miesiące otrzyma – 5,00 punktów,
- c) oferta, która zaoferuje gwarancję 36 miesięcy i dłuższą otrzyma maksymalną ilość punktów – 15,00 punktów.

przy czym:

- jeżeli wykonawca zaoferuje krótszy okres gwarancji w zakresie zieleni niż 12 miesięcy, to jego oferta zostanie odrzucona jako niezgodna z treścią SIWZ, ponieważ wymagany minimalny okres gwarancji w zakresie zieleni wynosi 12 miesięcy,
- jeżeli wykonawca w swojej ofercie nie poda żadanego okresu gwarancji w zakresie zieleni, to uznaje się, że oferuje minimalny 12 miesięczny okres gwarancji w zakresie zieleni,
- jeżeli wykonawca w swojej ofercie zaoferuje okres gwarancji w zakresie zieleni w przedziale:
  - powyżej 12 miesięcy i poniżej 24 miesięcy, to uznaje się, że zaoferował minimalny okres gwarancji tj. 12 miesięcy,
  - powyżej 24 miesięcy i poniżej 36 miesięcy, to uznaje się, że zaoferował okres gwarancji w wysokości 24 miesięcy.

6. Kary umowne (K)

- za podniesienie kar umownych z tytułu nieterminowej realizacji zamówienia, których wysokość została określona w załączonym wzorze umowy Rozdział II. (§ 13 pkt.1a) o minimum 2 000 zł za każdy dzień opóźnienia wykonawca otrzyma 5,00pkt.

7. Zamawiający udzieli zamówienia- oddzielnie dla Części 1, Części 2 i Części 3 temu(tym) wykonawcy(wykonawcom), którego(rych) oferta uzyska najwyższą ilość punktów w bilansie podanych kryteriów, wg wzoru:

7.1. dla Części 1. Roboty melioracyjne i wodociągowe oraz dla Części 2. Roboty elektryczne

$$\text{Ocena oferty} = C + C_j + G + K$$

gdzie:

- C – ilość punktów przyznana ofercie w kryterium Umowna cena
- C<sub>j</sub> – ilość punktów przyznana ofercie w kryterium Jednostkowa cena za pompowanie wody z wykopu
- G – ilość punktów przyznana ofercie w kryterium Gwarancja jakości i rękojmi za wady
- K – ilość punktów przyznana ofercie w kryterium Kary umowne

7.2. dla Części 3 Zagospodarowanie terenu

$$\text{Ocena oferty} = C + C_j + G_{wz} + G_z + K$$

gdzie:

- C – ilość punktów przyznana ofercie w kryterium Umowna cena
- C<sub>j</sub> – ilość punktów przyznana ofercie w kryterium Jednostkowa cena za pompowanie wody z wykopu
- G<sub>wz</sub> – ilość punktów przyznana ofercie w kryterium Gwarancja jakości i rękojmi za wady na prace/usługi z wyłączeniem zieleni
- G<sub>z</sub> – ilość punktów przyznana ofercie w kryterium Gwarancja jakości w zakresie zieleni
- K – ilość punktów przyznana ofercie w kryterium Kary umowne

8. Jeżeli Zamawiający nie może wybrać oferty najkorzystniejszej dla badanej i ocenianej Części zamówienia z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z niższą ceną, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie- Zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.

9. Wykonawcy składając oferty dodatkowe nie mogą zaoferować cen wyższych niż w złożonych wcześniej ofertach.
10. W przypadku Wykonawcy zagranicznego, który na podstawie odrębnych przepisów nie jest zobowiązany do uiszczenia podatku VAT na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, i który w Formularzu Oferty podał cenę bez podatku od towarów i usług VAT, Zamawiający na etapie oceny i porównania ofert doliczy do umownej ceny podatek od towarów i usług VAT zgodnie z art. 91 ust. 3a upzp. Powyższe wynika z konieczności ustalenia ceny porównywalnej z innymi cenami oraz kwoty, która będzie realnie obciążała budżet Zamawiającego z tytułu realizacji zamówienia.

#### XIX. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy.
2. Wysokość zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
  - a) Zamawiający ustala zabezpieczenie należytego wykonania umowy zawartej w wyniku postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia w wysokości 10 % umownej ceny podanej w ofercie dla konkretnej Części (Część 1, Część 2, Część 3) zamówienia.

W przypadku kiedy okaże się, że ten sam wykonawca złożył najkorzystniejszą ofertę na realizację kilku Części zamówienia- kwota zabezpieczenia należytego wykonania umowy podlega zsumowaniu.
  - b) Wykonawca, którego oferta została wybrana jest zobowiązany do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w 100% najpóźniej w dniu zawarcia umowy, przed jej podpisaniem.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione według wyboru wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
  - a) pieniądzu,
  - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
  - c) gwarancjach bankowych,
  - d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
  - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. z 2014 r. poz. 1804 z późn.zm.)

Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formach przewidzianych w art.148 ust. 2 upzp.
4. Poręczenia bankowe, gwarancje bankowe i ubezpieczeniowe, poręczenia udzielane przez podmioty, o których mowa w art. 6 ust. 3 pkt 4 lit. b ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości muszą nieodwołalnie i bezwarunkowo zobowiązywać Poręczyciela lub Gwaranta do zapłaty kwoty pieniężnej na pierwsze, wezwanie Zamawiającego, w wysokości odpowiadającej kwocie z zabezpieczenia należytego wykonania umowy z tytułu nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy lub zerwania umowy przez wykonawcę lub rozwiązania umowy przez Zamawiającego z winy wykonawcy.

Musi być wykonalne na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w formie gwarancji lub poręczeń nie podlega przeniesieniu na osoby trzecie.
5. W przypadku, kiedy wnoszone zabezpieczenie należytego wykonania umowy w postaci gwarancji bankowych bądź ubezpieczeniowych dotyczy zabezpieczenia oferty składanej przez wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – w treści gwarancji bankowych bądź ubezpieczeniowych muszą znajdować się wszystkie podmioty (członkowie konsorcjum, wspólnicy spółki cywilnej, partnerzy spółki joint venture) wymienieni jako wykonawcy.

6. Zamawiający, w terminie trzech (3) dni roboczych od otrzymania dokumentu zabezpieczającego należyte wykonanie umowy (gwarancja, poręczenie), ma prawo zgłosić zastrzeżenia do jego treści lub potwierdzić przyjęcie dokumentu bez zastrzeżeń.
- Nie zgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń w ww. terminie od otrzymania dokumentu uważane będzie za przyjęcie dokumentu bez zastrzeżeń.
- Wykonawca winien wnieść dokument w terminie umożliwiającym Zamawiającemu wykonanie tego prawa.
7. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaci przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego otwarty w PLN: BZ WBK S.A. **1 ODDZIAŁ Świeradów-Zdrój** numer konta 48 1090 1997 0000 0001 1109 8571, z adnotacją w tytule wpłaty : *Zabezpieczenie należytego wykonania umowy – Wzmocnienie ochrony bioróżnorodności regionu\_ Część .....* *znak sprawy OR.ZP1.272-10/17*
8. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
9. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana nie wniesie zabezpieczenia należytego wykonania umowy Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, stosownie do treści art. 94 ust. 3 upzp.
10. Do zmiany formy zabezpieczenia umowy w trakcie jej realizacji ma zastosowanie art. 149 upzp.
11. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy:
- a) Zamawiający zwróci kwotę stanowiącą 70% zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane,
  - b) Zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady kwotę stanowiącą równowartość 30 % wysokości zabezpieczenia. Kwota ta będzie zwrócona nie później niż w 15 (piętnastym) dniu po upływie okresu rękojmi za wady,
  - c) Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o której mowa w pkt. 11 a), w przypadku kiedy Wykonawca nie usunął w terminie stwierdzonych w trakcie odbioru wad lub jest w trakcie usuwania tych wad.
12. W przypadku, gdyby zabezpieczenie należytego wykonania umowy miało inną formę niż *pieniądz*, wówczas Wykonawca, przed upływem 30 dni od wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane przedstawi nowy dokument zabezpieczenia należytego wykonania umowy stanowiący 30% wartości dotychczasowego zabezpieczenia należytego wykonania umowy (o ile dotychczasowy dokument nie zawiera automatycznej klauzuli zmniejszającej wartość tego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, po przedstawieniu przez wykonawcę wystawcy zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Protokołu odbioru końcowego, w którym Komisja nie stwierdziła wad na dzień odbioru).

## XX. PODWYKONAWSTWO - DOTYCZY KAŻDEJ CZĘŚCI (CZĘŚĆ 1, CZĘŚĆ 2, CZĘŚĆ 3) ZAMÓWIENIA ODDZIELNIE

1. Zamawiający nie wprowadza zastrzeżenia wskazującego na obowiązek osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowego zakresu rzeczowego zamówienia. Wykonawca może powierzyć wykonanie fragmentu zamówienia podwykonawcy. W takim przypadku wykonawca **jest zobowiązany** do wskazania w ofercie zakresu zamówienia, którego wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcy i **podania nazw i adresów firm tych podwykonawców**.

W przypadku, gdy wykonawca nie wskaże powyższych informacji, Zamawiający uzna, iż zamówienie realizowane będzie bez udziału podwykonawców.

2. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art.22a ust.1 upzp ( patrz: punkt VIII.2) w celu wskazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Zamawiający powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
3. Uszczegółowienie dotyczące zawarcia umowy o podwykonawstwo zawarte jest w § 14. Rozdziału II. Wzór umowy.
4. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie zamówienia.

## XXI. ODRZUCENIE OFERTY

Zamawiający odrzuci ofertę w przypadkach określonych w art. 89 ust. 1 upzp.

## XXII. INFORMACJE O FORMALNOSCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

1. Zamawiający unieważnia postępowanie dla danej Części zamówienia, jeżeli:
  - a) nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu,
  - b) cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie tej Części zamówienia, a Zamawiający nie może zwiększyć ogólnej kwoty przeznaczonej na realizację zamówienia pn. Wzmocnienie mechanizmów ochrony bioróżnorodności regionu, poprzez stworzenie przestrzeni odwzorowującej charakterystyczne elementy krajobrazu iżerskiego ( suma Części 1+ Część 2 + Część 3)
  - c) zostały złożone oferty dodatkowe o takiej samej cenie,
  - d) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć,
  - e) postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą, uniemożliwiającą zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego.
2. O unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego dla danej Części zamówienia Zamawiający zawiadomi równocześnie wszystkich wykonawców, którzy:
  - a) ubiegali się o zamówienie- w przypadku unieważnienia postępowania przed upływem terminu składania ofert.
  - b) złożyli oferty- w przypadku unieważnienia postępowania po upływie terminu składania ofert- podając uzasadnienie faktyczne i prawne.  
Informacja o unieważnieniu postępowania zamieszczona zostanie również na stronie internetowej Zamawiającego:  
<http://www.bip.umswieradowzdroy.nv.pl>
3. Zamawiający niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty dla danej Części zamówienia zawiadomi wykonawców, podając w „Informacji o wyborze najkorzystniejszej oferty” w szczególności:
  - a) nazwę albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności gospodarczej wykonawcy, którego ofertę wybrano,
  - b) nazwy albo imiona i nazwisko, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy, jeżeli są miejscem wykonywania działalności wykonawców, którzy złożyli oferty,
  - c) punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,
  - d) informację o wykonawcach, którzy zostali wykluczeni,

e) wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, powodach odrzucenia oferty, a w przypadkach, o których mowa w 89 ust.4 i 5 upzp, braku równoważności lub braku spełnienia wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności.

Zawiadomienie o wyborze najkorzystniejszej oferty zawierać będzie uzasadnienie faktyczne i prawne oraz zamieszczone zostanie na stronie internetowej Zamawiającego: <http://www.bip.umswieradowzdroy.nv.pl>, przy czym Zawiadomienie zamieszczone na stronie internetowej zawierać będzie tylko informacje, o których mowa w punkcie 3.a).

4. Przed podpisaniem umowy – wyłoniony wykonawca do realizacji danej Części zamówienia przedmiotu umowy jest zobowiązany przedstawić:

- a) dokument potwierdzający wniesienie wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zgodnie z zapisem w punkcie XIX.
- b) aktualny ( tj. wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania oferty) odpis dokumentu, potwierdzony przez wykonawcę za zgodność z oryginałem, w oparciu o który prowadzona jest działalność gospodarcza i z którego wynikają zasady reprezentacji oraz osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy,
- c) dokument potwierdzający posiadanie przez kierownika budowy/ kierowników robót wymaganych uprawnień, aktualnego dokumentu potwierdzającego przynależność do Izby Inżynierów Budownictwa oraz posiadanie obligatoryjnego ubezpieczenia OC,
- d) kosztorys sporządzony metodą uproszczoną na równowartość umownej ceny wybranej Części zamówienia, podanej w ofercie, po dodaniu kwoty podatku od towarów i usług (VAT) wg obowiązującej w dniu upływu terminu składania ofert i wszystkich innych elementów cenotwórczych uwzględnionych przez wykonawcę przy jej obliczeniu – na całość zadania objętego wybraną Częścią zamówienia.  
Należy podać, przyjęte przy sporządzaniu kosztorysu ofertowego, ceny czynników produkcji: rg.... Np...% liczony do ....., Z...% liczony od .... . Koszty transportu i zaopatrzenia powinny być wliczone w ceny materiałów.  
W związku z przyjętym wynagrodzeniem ryczałtowym - kosztorys ofertowy nie podlega sprawdzeniu ani ocenie. Stanowi opracowanie pomocnicze do umowy i sporządzania wymaganych dokumentów dla Dotującego Projekt.
- e) projekt Harmonogramu rzeczowo-finansowego sporządzony oddzielnie dla Części, na którą Wykonawca złożył ofertę. Projekt Harmonogramu musi być w szczegółach uzgodniony z Zamawiającym. Ponadto, wykonawca musi uwzględnić kwoty i terminy płatności za wykonany zakres zamówienia przez podwykonawcę(-ów),
- f) Wykonawcy, posiadający formę organizacyjno-prawną spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, w przypadku gdy wartość kontraktu na roboty przekroczy dwukrotnie wysokość ich kapitału zakładowego, zobowiązani będą złożyć przed podpisaniem umowy, uchwałę wspólników wyrażającą zgodę na rozporządzenie prawem lub zaciągnięcie zobowiązania do świadczenia o wysokości przewyższającej dwukrotnie wysokość kapitału zakładowego albo umowę spółki – w przypadku, gdy umowa spółki wyłącza stosowanie art. 230 ustawy –Kodeks spółek handlowych,

oraz w dniu podpisania umowy ponownie Wykaz osób, które będą wykonywać czynności w zakresie realizacji zamówienia ze wskazaniem, które z wymienionych osób zatrudnione są w oparciu o umowę o pracę [patrz: punkt III. podpunkt 7.].

g) **dotyczy Części 3 Zagospodarownie terenu**

- aktualną i opłaconą polisę ubezpieczeniową potwierdzającą ubezpieczenie Wykonawcy od odpowiedzialności cywilnej z tytułu posiadanego mienia i prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, obejmującą odpowiedzialność cywilną ubezpieczonego tj. Wykonawcy, na kwotę nie niższą niż 300 000,00zł. Do

ww. polisy Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć oświadczenie, z którego będzie wynikać, czy na dzień podpisania umowy wobec wykonawcy toczy się lub zostało wszczęte postępowanie/a dotyczące roszczeń finansowych z przedłożonej polisy i jakiej kwoty roszczeniowej dotyczy.

5. Wykonawca występujący wspólnie przed podpisaniem umowy o zamówienie publiczne przedłoży dokument regulujący współpracę wykonawców występujących wspólnie. Termin, na jaki winna być zawarta umowa wykonawców występujących wspólnie, nie może być krótszy od terminu określonego na wykonanie zamówienia.
6. Pozostałe kwestie odnoszące się do umowy uregulowane są w SIWZ - Rozdział II. Wzór umowy.
7. Umowa na realizację przedmiotu zamówienia, określonego w wybranej przez wykonawcę Części, zostanie zawarta w formie pisemnej, w terminie nie krótszym niż pięć(5) dni, liczonym od dnia przesłania informacji o wyborze najkorzystniejszej oferty przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. W przypadku, gdy w postępowaniu złożona została na daną Część zamówienia tylko jedna oferta lub upłynął termin do wniesienia odwołania na czynności Zamawiającego wymienione w art.180 ust.2 upzp (patrz. punkt XXIII) lub w następstwie jego wniesienia Izba ogłosiła wyrok lub postanowienia kończące postępowanie odwoławcze – możliwe jest zawarcie umowy przed upływem ww. terminu.
8. Miejsce i termin podpisania umowy zostanie uzgodniony z wyłonionym wykonawcą do realizacji przedmiotu zamówienia danej Części.
9. Działania wykonawcy przyczyniające się do opóźniania terminu podpisania umowy nie będą stanowiły okoliczności powodującej zmiany terminu zakończenia przedmiotu zamówienia.
10. Pozostałe kwestie odnoszące się do umowy uregulowane są w SIWZ - Rozdział II . Wzór umowy.

### XXIII. ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ

1. Wykonawcom oraz innym osobom i podmiotom wskazanym w art. 179 ust. 1 upzp, jeżeli mają lub miały interes w uzyskaniu niniejszego zamówienia oraz ponieśli lub mogą ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy przysługują środki ochrony prawnej. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz niniejszej SIWZ przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 upzp.
2. Środkami ochrony prawnej są:
  - a) odwołanie – art. 180 upzp. i następne,
  - b) skarga do sądu – art. 198a upzp. i następne.
3. W niniejszym postępowaniu odwołanie przysługuje wyłącznie wobec:
  - a) określenia warunków udziału w postępowaniu,
  - b) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenia zamówienia,
  - c) odrzucenia oferty odwołującego się,
  - d) opisu przedmiotu zamówienia,
  - e) wyboru najkorzystniejszej oferty.
4. Odwołanie powinno wskazać czynność lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami upzp., zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.



5. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej lub w postaci elektronicznej, podpisane bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu lub równoważnego środka spełniającego wymagania dla tego rodzaju podpisu.
6. Odwołujący przesyła kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.
7. W przypadku wniesienia odwołania wobec treści ogłoszenia o zamówieniu lub postanowień SIWZ Zamawiający może przedłużyć termin składania ofert.
8. W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ogłoszenia przez Izbę orzeczenia.
9. Skarga do sądu przysługuje stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej.

#### XXIV. ZMIANA POSTANOWIEŃ ZAWARTEJ UMOWY

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zawartej umowy w przypadku :
  - 1.1 zmiany kluczowego personelu wykonawcy wskazanego w ofercie do realizacji przedmiotu zamówienia na osobę (y) spełniającą (e) co najmniej warunki podmiotowe określone w Rozdz. I IDW,
  - 1.2 zmiana lub konieczność dodatkowego wprowadzenia na plac budowy – podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy,
  - 1.3 rezygnacji z wykonania pełnego zakresu rzeczowego objętego zamówieniem w przypadku zaistnienia okoliczności, w których zbędne będzie wykonanie danej części zamówienia wraz z jednoczesnym związanym z tym obniżeniem wynagrodzenia, w oparciu o dostarczony przed podpisaniem umowy kosztorys ofertowy lub kalkulację wyceny,
  - 1.4 wprowadzenia robót zamiennych podczas realizacji umowy wynikających z rzeczywistych warunków występujących w trakcie realizacji prac, których zakres rzeczowy nie wykracza poza zakres opisany w SIWZ, nie powodujących zmiany umownej ceny,
  - 1.5 wystąpienia wyjątkowo niesprzyjających warunków atmosferycznych („siła wyższa”) uniemożliwiających wykonanie robót zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami i warunkami technologicznymi określonymi dla robót, które miałyby być wykonane w tych warunkach,
  - 1.6 konieczności zrealizowania zamówienia przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych, technologicznych lub materiałowych niż wskazane w *Dokumentacji projektowej* w sytuacji, gdyby zastosowanie dotychczasowych rozwiązań groziło nie wykonaniem lub wadliwym wykonaniem projektu – dotyczy możliwości wydłużenia cyklu realizacji i/lub zmiany wynagrodzenia na zasadach określonych w punktach 1.3, 1.4,
  - 1.7 zmiany terminów określonych w Harmonogramie rzeczowo-finansowym, gdy niedotrzymanie terminu wynika z udokumentowanego działania Siły Wyższej; zawieszenia Robót; zmiany Przepisów Prawa, wpływającej w sposób istotny i bezpośredni na wykonywanie Robót, których nie można było przewidzieć w chwili składania oferty wykonawcy, pomimo dołożenia należytej staranności;
2. Sporządzenia aneksu do umowy nie wymaga : zmiana danych teleadresowych, zmiana osób wskazanych do kontaktów między stronami umowy, zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana rachunku bankowego), zmiana kluczowego personelu wykonawcy wskazanego w ofercie do realizacji przedmiotu w przypadku pisemnego wyrażenia zgody przez Zamawiającego.

- 
3. O interpretacji zdarzenia „siły wyższej” i ewentualnym uznaniu przedłużenia terminu wykonania robót z tego powodu, będzie decydował Burmistrza Miasta Świeradów - Zdrój w trakcie realizacji robót, po złożeniu pisemnego wniosku Wykonawcy i opinii Inspektora nadzoru inwestorskiego.

**Załącznik nr 1 – Wzór Formularza Oferty (odrębne wzory dla każdej Części)**
**FORMULARZ OFERTY dla Części 1 Roboty melioracyjne i wodociągowe**

dla przetargu nieograniczonego pn.

**WZMOCNIENIE MECHANIZMÓW OCHRONY BIORÓŻNORODNOŚCI REGIONU, POPRZEC STWORZENIE PRZESTRZENI ODWZOROWUJACEJ CHARAKTERYSTYCZNE ELEMENTY KRAJOBRAZU IZERSKIEGO**

ZAMAWIAJĄCY: Gmina Miejska Świeradów-Zdrój ul. 11. Listopada 35 59-850 Świeradów-Zdrój

WYKONAWCA:

**1. Niniejsza oferta zostaje złożona przez:**

lp.	nazwa wykonawcy	NIP	REGON	adres wykonawcy

**Wykonawca jest małym/ średnim przedsiębiorcą** ☐ TAK ☐ NIE

☐ **mały przedsiębiorca** - przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 50 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 mln euro,

☐ **średni przedsiębiorca** - przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 250 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 50 mln euro lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 milionów euro

**2. Osoba uprawniona do kontaktów:**

imię i nazwisko	
adres do wysyłania wszelkiej korespondencji pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą :	
nr telefonu	
nr telefonu komórkowego	
nr faksu	
adres e-mail	

**3. Ja (my) niżej podpisany(i) oświadczam(y), że:**

- 1) Cena Oferty (zwana też umowną ceną) zawiera pełny zakres rzeczowy robót wynikający ze Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia jak również wszelkie wydatki oraz ryzyko ryczałtu związane z koniecznością zrealizowania przedmiotu zamówienia, wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia oraz koszty robót, usług i czynności nie ujętych, a których wykonanie, wg Wykonawcy, jest niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia i uzyskania założonego efektu końcowego zadania, w szczególności takich jak tak: koszty zorganizowania placu budowy, koszty utrzymania porządku w trakcie realizacji robót, koszty związane z wywozem gruzu i odpadów powstałych w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia oraz ich utylizacji, koszty zabezpieczenia miejsca

prorowadzonych robót w należytym stanie przez cały czas wykonywania robót, koszty uporządkowania terenu po wykonaniu robót i doprowadzenia zniszczonego terenu do stanu pierwotnego, koszty wykonania powykonawczej dokumentacji budowlanej w 2 egzemplarzach w wersji papierowej, udział w corocznych przeglądach gwarancyjnych wyznaczonych przez Zamawiającego oraz przeglądzie końcowym dokonanym przed upływem okresu trwania rękojmi za wady i okresem trwania gwarancji jakości, koszty wykonanie niezbędnych prób, badań, uzgodnień, wpięć, sprawdzeń, opinii- jeżeli taka okoliczność wystąpi na etapie realizacji przedmiotu zamówienia.

i wynosi:

..... PLN,

W ww. cenie zawarty jest podatek od towarów i usług (VAT) wg obowiązującej stawki w dniu upływu terminu do składania ofert tj. ....%

z zastrzeżeniem:

w przypadku wykonawców składających ofertę, o której mowa w SIWZ, Rozdział I. punkt XVII. Opis sposobu obliczania ceny oferty, p. punkt 2. należy podać umowną cenę zgodnie z opisem zawartym w tym punkcie.

Umowną cenę tworzą: (łącznie z podatkiem VAT)

- a) roboty ziemne – ..... PLN
- b) sieć melioracyjna wraz z rurociągiem odprowadzającym - ..... PLN
- c) sieć wodociągowa - ..... PLN
- d) inne, wcześniej nie wymienione, w tym ryzyko wykonawcy  
tytułem przyjęcia formy umownej ceny ..... PLN

.....  
.....  
*brak w pozycji „Inne” podanej kwoty oznacza, że wszelkie wydatki i koszty związane z koniecznością zrealizowania przedmiotu zamówienia, a nie ujęte w Dokumentacji projektowej zawarte są w narzutach Wykonawcy lub wycenione w innych pozycjach*

**Suma pozycji od (a) do (d) musi tworzyć umowną cenę.**

- 2) jednostkowa cena za ewentualne pompowanie wykopu została wyliczona zgodnie z instrukcją zawartą w Rozdziale I. punkt XVII. podpunkt 6 i dla 10 mtg i wynosi:

..... PLN,

W ww. jednostkowej cenie  $C_j$  oraz stawce godzinowej  $S$  zawarty jest podatek od towarów i usług (VAT) wg obowiązującej stawki w dniu upływu terminu do składania ofert.

z zastrzeżeniem:

w przypadku wykonawców składających ofertę, o której mowa w SIWZ, Rozdział I. punkt XVII. Opis sposobu obliczania ceny oferty, p. punkt 2. należy podać jednostkową cenę zgodnie z opisem zawartym w tym punkcie.

- 3) akceptuję(emy) bez zastrzeżeń warunki umowy zawarte w SIWZ Rozdział II. Wzór umowy,
- 4) niniejsza Oferta jest ważna przez 30 dni, licząc wraz z dniem upływu terminu składania ofert,
- 5) zobowiązuję(emy) się do zakończenia zadania w cyklu **21** kolejno następujących po sobie dni kalendarzowych łącznie z sobotami, niedzielami, świętami i innymi dniami ustawowo wolnymi od pracy, licząc od dnia następnego przekazania terenu budowy  
*Za dochowanie cyklu realizacji uważa się datę pisemnego zgłoszenia gotowości do rozpoczęcia czynności odbiorowych. Zgłoszenie dokonuje Wykonawca, a Inspektor nadzoru inwestorskiego potwierdza prawdziwość zgłoszenia.*
- 6) w przypadku uznania mojej (naszej) oferty za najkorzystniejszą zobowiązuję się zawrzeć umowę w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego oraz zobowiązujemy się wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy,
- 7) składam(y) niniejszą Ofertę we własnym imieniu / jako Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia <sup>1/</sup>,
- 8) w przypadku uznania naszej oferty za najkorzystniejszą zobowiązuję(emy) się zawrzeć umowę konsorcjum, lub inną równoważną umowę, zgodną z treścią SIWZ, <sup>1/</sup>
- 9) nie uczestniczę(ymy) jako Wykonawca lub Współwykonawca w jakiegokolwiek innej ofercie złożonej w celu udzielenie niniejszego zamówienia,
- 10) na podstawie art. 8 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz.2164, z późn.zm. ), żadne z informacji zawartych w Ofercie nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji / wskazane poniżej informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i w związku z niniejszym nie mogą być one udostępniane, w szczególności innym uczestnikom postępowania: <sup>1/</sup>

lp.	oznaczenie rodzaju (nazwy) informacji	strony w ofercie (wyrażone cyfrą)	
		od	do

**Wykazanie**, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa zawarte są w załączniku nr ..... od Oferty.

- 11) nie zamierzam(y) powierzać do podwykonania żadnej części niniejszego zamówienia /zamierzam(y) powierzyć podwykonawcom następujące części niniejszego zamówienia <sup>1/</sup>

lp.	zakres prac powierzony podwykonawcy	NAZWA I ADRES PODWYKONAWCY !

- 12) zapewniam (my), że na wykonany przez nas przedmiot zamówienia, w przypadku wyboru Oferty udzielię (limy) ..... miesięcznej gwarancji jakości i rękojmi za wady,

- licząc wraz z dniem podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu zamówienia, w którym nie stwierdza się występowania wad lub wraz z dniem podpisania protokołu odbioru usunięcia wad i usterek stwierdzonych w protokole odbioru końcowego.

**UWAGA:** w przypadku, gdy Wykonawca nie uzupełni odpowiedniego pola w punkcie 12) - Zamawiający uzna, że Wykonawca udziela minimalnego, wymaganego 60 miesięcznego okresu gwarancji jakości i rękojmi za wady, z zastrzeżeniem postanowień zawartych w SIWZ Rozdział I, pkt XVIII, ppkt 5.1.

- 13) przy realizacji zamówienia wbuduję niżej wymienione materiały<sup>x1/</sup>, wyroby<sup>x1/</sup>, urządzenia<sup>x1/</sup>, które są równoważne w odniesieniu do przyjętych przez Autora Dokumentacji Projektowej:

.....  
(Wykonawca zobowiązany jest wymienić i załączyć charakterystykę świadczącą o ich równoważności)

- 14) oświadczam, że wyrażam zgodę na podniesienie kar umownych z tytułu przekroczenia cyklu realizacji zakończenia zadania zadeklarowanego w ww. ppkt.5), o ..... PLN – za każdy dzień opóźnienia.

Brak zgody na podniesienie kar umownych o minimum 2.000,00 zł, za każdy dzień opóźnienia z tytułu przekroczenia cyklu realizacji zakończenia Części 1 zadeklarowanego w ww. ppkt.5) jest równoznaczny z utrzymaniem wysokości kary określonej w paragrafie 13 ust. 1 lit. a) Wzoru Umowy stanowiącego Rozdział II SIWZ.

x1/ **niepotrzebne skreślić**

**Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w Formularzu Oferty nieprawdy zgodnie z art. 233 Kodeksu Karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.**

PODPIS(Y):

lp.	nazwa(y) wykonawcy(ów) [pieczęć(cie) Wykonawcy(ów)]	nazwisko i imię osoby (osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	miejsowość i data



## FORMULARZ OFERTY dla Części 2 Roboty elektrycznej

dla przetargu nieograniczonego pn.

WZMOCNIENIE MECHANIZMÓW OCHRONY BIORÓŻNORODNOŚCI REGIONU, POPRZEC STWORZENIE PRZESTRZENI ODWZOROWUJACEJ CHARAKTERYSTYCZNE ELEMENTY KRAJOBRAZU IZERSKIEGO

ZAMAWIAJĄCY: Gmina Miejska Świeradów-Zdrój ul. 11. Listopada 35 59-850 Świeradów-Zdrój

WYKONAWCA:

### 1. Niniejsza oferta zostaje złożona przez:

lp.	nazwa wykonawcy	NIP	REGON	adres wykonawcy

Wykonawca jest małym/ średnim przedsiębiorcą ☐ TAK ☐ NIE

☐ **mały przedsiębiorca** - przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 50 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 mln euro,

☐ **średni przedsiębiorca** - przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 250 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 50 mln euro lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 milionów euro

### 2. Osoba uprawniona do kontaktów:

imię i nazwisko	
adres do wysyłania wszelkiej korespondencji pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą :	
nr telefonu	
nr telefonu komórkowego	
nr faksu	
adres e-mail	

### 3. Ja (my) niżej podpisany(i) oświadczam(y), że:

- 1) Cena Oferty (zwana też umowną ceną) zawiera pełny zakres rzeczowy robót wynikający ze Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia jak również wszelkie wydatki oraz ryzyko ryczałtu związane z koniecznością zrealizowania przedmiotu zamówienia, wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia oraz koszty robót, usług i czynności nie ujętych, a których wykonanie, wg Wykonawcy, jest niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia i uzyskania założonego efektu końcowego zadania, w szczególności takich jak tak: koszty zorganizowania placu budowy, koszty utrzymania porządku w trakcie realizacji robót, koszty związane z wywozem gruzu i odpadów powstałych w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia oraz ich utylizacji, koszty zabezpieczenia miejsca prowadzonych robót w należytym stanie przez cały czas wykonywania robót, koszty uporządkowania terenu po wykonaniu robót i doprowadzenia zniszczonego terenu do stanu pierwotnego, koszty wykonania powykonawczej dokumentacji budowlanej w 2 egzemplarzach w wersji papierowej, udział w corocznych przeglądach gwarancyjnych wyznaczonych przez Zamawiającego oraz przeglądzie końcowym dokonanym przed upływem okresu trwania rękojmi za wady i okresem trwania gwarancji jakości, koszty wykonanie niezbędnych prób, badań, uzgodnień, wpięć, sprawdzeń, opinii- jeżeli taka okoliczność wystąpi na etapie realizacji przedmiotu zamówienia.

i wynosi:

..... PLN,

W ww. cenie zawarty jest podatek od towarów i usług (VAT) wg obowiązującej stawki w dniu upływu terminu do składania ofert tj. ....%

z zastrzeżeniem:

w przypadku wykonawców składających ofertę, o której mowa w SIWZ, Rozdział I. punkt XVII. Opis sposobu obliczania ceny oferty, p. punkt 2. należy podać umowną cenę zgodnie z opisem zawartym w tym punkcie.

Umowną cenę tworzą: (łącznie z podatkiem VAT)

- a) roboty ziemne – ..... PLN
- b) linie kablowe i oświetlenie zewnętrzne - ..... PLN
- c) inne, wcześniej nie wymienione, w tym ryzyko wykonawcy tytułem przyjęcia formy wynagrodzenie ryczałtowego - ..... PLN

.....  
.....  
*brak w pozycji „Inne” podanej kwoty oznacza, że wszelkie wydatki i koszty związane z koniecznością zrealizowania przedmiotu zamówienia, a nie ujęte w Dokumentacji projektowej zawarte są w narzutach Wykonawcy lub wycenione w innych pozycjach*

**Suma pozycji od (a) do (c) musi tworzyć umowną cenę.**

- 2) jednostkowa cena za ewentualne pompowanie wykopu została wyliczona zgodnie z instrukcją zawartą w Rozdziale I. punkt XVII. podpunkt 6 i dla 10 mtg i wynosi:

..... PLN,

W ww. jednostkowej cenie Cj oraz stawce godzinowej S zawarty jest podatek od towarów i usług (VAT) wg obowiązującej stawki w dniu upływu terminu do składania ofert.

z zastrzeżeniem:

w przypadku wykonawców składających ofertę, o której mowa w SIWZ, Rozdział I. punkt XVII. Opis sposobu obliczania ceny oferty, p. punkt 2. należy podać jednostkową cenę zgodnie z opisem zawartym w tym punkcie.

- 3) akceptuję(emy) bez zastrzeżeń warunki umowy zawarte w SIWZ Rozdział II. Wzór umowy,
- 4) niniejsza Oferta jest ważna przez 30 dni, licząc wraz z dniem upływu terminu składania ofert,
- 5) zobowiązuję(emy) się do zakończenia zadania w cyklu **21** kolejno następujących po sobie dni kalendarzowych łącznie z sobotami, niedzielami, świętami i innymi dniami ustawowo wolnymi od pracy, licząc od dnia następnego przekazania terenu budowy
- Za dochowanie cyklu realizacji uważa się datę pisemnego zgłoszenia gotowości do rozpoczęcia czynności odbiorowych. Zgłoszenie dokonuje Wykonawca, a Inspektor nadzoru inwestorskiego potwierdza prawdziwość zgłoszenia.*

- 6) w przypadku uznania mojej (naszej) oferty za najkorzystniejszą zobowiązuję się zawrzeć umowę w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego oraz zobowiązujemy się wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy,
- 7) składam(y) niniejszą Ofertę we własnym imieniu / jako Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia <sup>1/</sup>,
- 8) w przypadku uznania naszej oferty za najkorzystniejszą zobowiązuję(emy) się zawrzeć umowę konsorcjum, lub inną równoważną umowę, zgodną z treścią SIWZ, <sup>1/</sup>
- 9) nie uczestniczę(ymy) jako Wykonawca lub Współwykonawca w jakiegokolwiek innej ofercie złożonej w celu udzielenie niniejszego zamówienia,
- 10) na podstawie art. 8 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2015 poz.2164, z późn.zm. ), żadne z informacji zawartych w Ofercie nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji / wskazane poniżej informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i w związku z niniejszym nie mogą być one udostępniane, w szczególności innym uczestnikom postępowania: <sup>1/</sup>

lp.	oznaczenie rodzaju (nazwy) informacji	strony w ofercie (wyrażone cyfrą)	
		od	do

**Wykazanie**, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa zawarte są w załączniku nr ..... od Oferty.

- 11) nie zamierzam(y) powierzać do podwykonania żadnej części niniejszego zamówienia /zamierzam(y) powierzyć podwykonawcom następujące części niniejszego zamówienia <sup>1/</sup>

lp.	zakres prac powierzony podwykonawcy	NAZWA I ADRES PODWYKONAWCY <sup>1</sup>

- 12) zapewniam (my), że na wykonany przez nas przedmiot zamówienia, w przypadku wyboru Oferty udzielę (limy) ..... miesięcznej gwarancji jakości i rękojmi za wady - licząc wraz z dniem podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu zamówienia, w którym nie stwierdza się występowania wad lub wraz z dniem podpisania protokołu odbioru usunięcia wad i usterek stwierdzonych w protokole odbioru końcowego.

**UWAGA:** w przypadku, gdy Wykonawca nie uzupełni odpowiedniego pola w punkcie 12) - Zamawiający uzna, że Wykonawca udziela minimalnego, wymaganego 60 miesięcznego okresu gwarancji jakości i rękojmi za wady, z zastrzeżeniem postanowień zawartych w SIWZ Rozdział I, pkt XVIII, ppkt 5.1.

- 13) przy realizacji zamówienia wbuduję niżej wymienione materiały <sup>1/</sup>, wyroby <sup>1/</sup>, urządzenia <sup>1/</sup>, które są równoważne w odniesieniu do przyjętych przez Autora Dokumentacji Projektowej:

.....  
(Wykonawca zobowiązany jest wymienić i załączyć charakterystykę świadczącą o ich równoważności)

- 14) oświadczam, że wyrażam zgodę na podniesienie kar umownych z tytułu przekroczenia cyklu realizacji zakończenia zadania zadeklarowanego w ww. ppkt.5) **o ..... PLN** – za każdy dzień opóźnienia.

Brak zgody na podniesienie kar umownych o minimum 2.000,00 zł, za każdy dzień opóźnienia z tytułu przekroczenia cyklu realizacji zakończenia Części 2 zadeklarowanego w ww. ppkt.5) jest równoznaczny z utrzymaniem wysokości kary określonej w paragrafie 13 ust. 1 lit. a) Wzoru Umowy stanowiącego Rozdział II SIWZ.

<sup>1/</sup> **niepotrzebne skreślić**

***Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w Formularzu Oferty nieprawdy zgodnie z art. 233 Kodeksu Karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.***

PODPIS(Y):

lp.	nazwa(y) wykonawcy(ów) [pieczęć(cie) Wykonawcy(ów)]	nazwisko i imię osoby (osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	miejsowość i data

## FORMULARZ OFERTY dla Części 3 Zagospodarowanie terenu

dla przetargu nieograniczonego pn.

### WZMOCNIENIE MECHANIZMÓW OCHRONY BIORÓŻNORODNOŚCI REGIONU, POPRZEC STWORZENIE PRZESTRZENI ODWZOROWUJACEJ CHARAKTERYSTYCZNE ELEMENTY KRAJOBRAZU IZERSKIEGO

ZAMAWIAJĄCY: Gmina Miejska Świeradów-Zdrój ul. 11. Listopada 35 59-850 Świeradów-Zdrój

WYKONAWCA:

#### 1. Niniejsza oferta zostaje złożona przez:

lp.	nazwa wykonawcy	NIP	REGON	adres wykonawcy

Wykonawca jest małym/ średnim przedsiębiorcą ☐ TAK ☐ NIE

☐ **mały przedsiębiorca** - przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 50 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 mln euro,

☐ **średni przedsiębiorca** - przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 250 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 50 mln euro lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 milionów euro

#### 2. Osoba uprawniona do kontaktów:

imię i nazwisko	
adres do wysyłania wszelkiej korespondencji pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą :	
nr telefonu	
nr telefonu komórkowego	
nr faksu	
adres e-mail	

#### 3. Ja (my) niżej podpisany(i) oświadczam(y), że:

- 1) Cena Oferty (zwana też umowną ceną) zawiera pełny zakres rzeczowy robót wynikający ze Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia; jak również wszelkie wydatki oraz ryzyko ryczałtu związane z koniecznością zrealizowania przedmiotu zamówienia, wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia oraz koszty robót, usług i czynności nie ujętych, a których wykonanie, wg Wykonawcy, jest niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia i uzyskania założonego efektu końcowego zadania, w szczególności takich jak tak: koszty zorganizowania placu budowy, koszty utrzymania porządku w trakcie realizacji robót, koszty związane z wywozem gruzu i odpadów powstałych w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia oraz ich utylizacji, koszty zabezpieczenia miejsca prowadzonych robót w należyłym stanie przez cały czas wykonywania robót, koszty uporządkowania terenu po wykonaniu robót i doprowadzenia terenu do stanu pierwotnego, koszty wykonania powykonawczej dokumentacji budowlanej w 2 egzemplarzach, udział w corocznych przeglądach gwarancyjnych wyznaczonych przez Zamawiającego oraz przeglądzie końcowym dokonanym przed upływem okresu trwania rękojmi za wady i okresem trwania gwarancji jakości, koszty wykonanie niezbędnych prób, badań, uzgodnień, wpięć, sprawdzeń, opinii- jeżeli taka okoliczność wystąpi na etapie realizacji przedmiotu zamówienia.

i wynosi:

..... PLN,

W ww. cenie zawarty jest podatek od towarów i usług (VAT) wg obowiązującej stawki w dniu upływu terminu do składania ofert tj. ....%

z zastrzeżeniem:

w przypadku wykonawców składających ofertę, o której mowa w SIWZ, Rozdział I. punkt XVII. Opis sposobu obliczania ceny oferty, p. punkt 2. należy podać cenę zgodnie z opisem zawartym w tym punkcie.

Umowną cenę tworzą: (łącznie z podatkiem VAT)

- |   |            |
|---|------------|
| a) roboty ziemne i rozbiórkowe-   | ..... PLN  |
| b) nawierzchnie z kostki brukowej-  | ..... PLN  |
| c) staw, strumień, torfowisko-  | ..... PLN  |
| d) ogród skalny -   | ..... PLN  |
| e) ścieżki mineralne-   | ..... PLN  |
| f) ścieżki o nawierzchni z trawy-   | ..... PLN  |
| g) nawierzchnie trawiaste-  | ..... PLN  |
| h) mała architektura-   | ..... PLN  |
| i) podest z zadaniem w formule „zaprojektuj i wybuduj”-   | ..... PLN  |
| <u>w tym:</u>   |            |
| i1) wynagrodzenie za przeniesienie autorskich praw majątkowych i za korzystanie z utworów na wszystkich polach eksploatacji wskazanych w punkcie paragr.28 pkt.3 oraz z tytułu przeniesienia prawa własności egzemplarzy nośników, na których utwory utrwalono wynosi łącznie z podatkiem od towarów i usług (VAT) wg stawki obowiązującej w dniu upływu terminu składania ofert. | ..... PLN, |
| j) obsadzenia roślinami (łąka, rośliny miododajne, zioła, cebule, rośliny skalne rosnące w partiach skałek, zarośla kosodrzewiny oraz rododendrony, sad i lipy, żywopłoty z grabu i śnieguliczki, roślinność błotna i wodna oraz wierzby  | ..... PLN  |
| k) inne, wcześniej nie wymienione, w tym ryzyko wykonawcy tytułem przyjęcia formy umownej ceny-   | ..... PLN  |

*brak w pozycji „Inne” podanej kwoty oznacza, że wszelkie wydatki i koszty związane z koniecznością zrealizowania przedmiotu zamówienia, a nie ujęte w Dokumentacji projektowej zawarte są w narzutach Wykonawcy lub wycenione w innych pozycjach*

**Suma pozycji od (a) do (k) musi tworzyć umowną cenę.**



jednostkowa cena za ewentualne pompowanie wykopu została wyliczona zgodnie z instrukcją zawartą w Rozdziale I. punkt XVII. podpunkt 6 i dla 10 mtg i wynosi:

..... PLN,

W ww. jednostkowej cenie Cj oraz stawce godzinowej S zawarty jest podatek od towarów i usług (VAT) wg obowiązującej stawki w dniu upływu terminu do składania ofert.

z zastrzeżeniem:

w przypadku wykonawców składających ofertę, o której mowa w SIWZ, Rozdział I. punkt XVII. Opis sposobu obliczania ceny oferty, p. punkt 2. należy podać jednostkową cenę zgodnie z opisem zawartym w tym punkcie.

- 3) akceptuję(emy) bez zastrzeżeń warunki umowy zawarte w SIWZ Rozdział II. Wzór umowy,
- 4) niniejsza Oferta jest ważna przez 30 dni, licząc wraz z dniem upływu terminu składania ofert,
- 5) **zobowiązuję(emy) się do zakończenia zadania w cyklu ..... dni kolejno następujących po sobie dni kalendarzowych** łącznie z sobotami, niedzielami, świętami i innymi dniami ustawowo wolnymi od pracy, licząc od dnia następnego przekazania terenu budowy,  
*Za dochowanie cyklu realizacji uważa się datę pisemnego zgłoszenia gotowości do rozpoczęcia czynności odbiorowych. Zgłoszenie dokonuje Wykonawca, a Inspektor nadzoru inwestorskiego potwierdza prawdziwość zgłoszenia.*
- 6) w przypadku uznania mojej (naszej) oferty za najkorzystniejszą zobowiązuję się zawrzeć umowę w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego oraz zobowiązujemy się wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy,
- 7) składam(y) niniejszą Ofertę we własnym imieniu / jako Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia <sup>1/</sup>,
- 8) w przypadku uznania naszej oferty za najkorzystniejszą zobowiązuję(emy) się zawrzeć umowę konsorcjum, lub inną równoważną umowę, zgodną z treścią SIWZ, <sup>1/</sup>
- 9) nie uczestniczę(ymy) jako Wykonawca lub Współwykonawca w jakiegokolwiek innej ofercie złożonej w celu udzielenie niniejszego zamówienia,
- 10) na podstawie art. 8 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz.2164, z późn.zm. ), żadne z informacji zawartych w Ofercie nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji / wskazane poniżej informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i w związku z niniejszym nie mogą być one udostępniane, w szczególności innym uczestnikom postępowania: <sup>1/</sup>

lp.	oznaczenie rodzaju (nazwy) informacji	strony w ofercie (wyrażone cyfrą)	
		od	do

**Wykazanie**, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa zawarte są w załączniku nr ..... od Oferty.

- 11) nie zamierzam(y) powierzać do podwykonania żadnej części niniejszego zamówienia /zamierzam(y) powierzyć podwykonawcom następujące części niniejszego zamówienia <sup>1/</sup>

lp.	zakres prac powierzony podwykonawcy	NAZWA I ADRES PODWYKONAWCY !

- 12) zapewniam (my), że na wykonany przez nas przedmiot zamówienia **z wyłączeniem zieleni**, w przypadku wyboru Oferty udzielię (limy) ..... **miesięcznej** gwarancji jakości i rękojmi za wady,
- licząc wraz z dniem podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu zamówienia, w którym nie stwierdza się występowania wad lub wraz z dniem podpisania protokołu odbioru usunięcia wad i usterek stwierdzonych w protokole odbioru końcowego.

**UWAGA:** w przypadku, gdy Wykonawca nie uzupełni odpowiedniego pola w punkcie 12) - Zamawiający uzna, że Wykonawca udziela minimalnego, wymaganego 60 miesięcznego okresu gwarancji jakości i rękojmi za wady, z zastrzeżeniem postanowień zawartych w SIWZ Rozdział I, pkt XVIII, ppkt 5.2.1.

- 13) zapewniam (my), że na wykonany przez nas przedmiot zamówienia **w zakresie zieleni**, w przypadku wyboru Oferty udzielię (limy) ..... **miesięcznej** gwarancji jakości i rękojmi za wady,
- licząc wraz z dniem podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu zamówienia, w którym nie stwierdza się występowania wad lub wraz z dniem podpisania protokołu odbioru usunięcia wad i usterek stwierdzonych w protokole odbioru końcowego.

**UWAGA:** w przypadku, gdy Wykonawca nie uzupełni odpowiedniego pola w punkcie 12) - Zamawiający uzna, że Wykonawca udziela minimalnego, wymaganego 12 miesięcznego okresu gwarancji jakości i rękojmi za wady, z zastrzeżeniem postanowień zawartych w SIWZ Rozdział I, pkt XVIII, ppkt 5.2.2.

- 14) przy realizacji zamówienia wbuduję niżej wymienione materiały<sup>1/</sup>, wyroby<sup>1/</sup>, urządzenia<sup>1/</sup>, które są równoważne w odniesieniu do przyjętych przez Autora Dokumentacji Projektowej:

.....  
(Wykonawca zobowiązany jest wymienić i załączyć charakterystykę świadczącą o ich równoważności)

- 15) oświadczam, że wyrażam zgodę na podniesienie kar umownych z tytułu przekroczenia cyklu realizacji zakończenia zadania zadeklarowanego w ww. ppkt.5) o ..... **PLN** – za każdy dzień opóźnienia.

Brak zgody na podniesienie kar umownych o minimum 2.000,00 zł, za każdy dzień opóźnienia z tytułu przekroczenia cyklu realizacji zakończenia Części 3 zadeklarowanego w ww. ppkt.5) jest równoznaczny z utrzymaniem wysokości kary określonej w paragrafie 13 ust. 1 lit. a) Wzoru Umowy stanowiącego Rozdział II SIWZ.

<sup>1/</sup> **niepotrzebne skreślić**

**Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w Formularzu Oferty nieprawdy zgodnie z art. 233 Kodeksu Karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.**

PODPIS(Y):

lp.	nazwa(y) wykonawcy(ów) [pieczęć(cie) Wykonawc(ów)]	nazwisko i imię osoby (osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	miejsceowość i data

**Załącznik nr 2 –** Wzór oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu,

ZAMAWIAJĄCY: Gmina Miejska Świeradów-Zdrój

WYKONAWCA:

lp.	nazwa(y) wykonawcy(ów)	adres(y) wykonawcy(ów)

### OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

składane na podstawie art.25a ust.1 ustawy z 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych ( dalej jako upzp )

#### DOTYCZĄCE SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU I KRYTERIÓW SELEKCJI

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. WZMOCNIENIE MECHANIZMÓW OCHRONY BIORÓŻNORODNOŚCI REGIONU, POPRZEC STWORZENIE PRZESTRZENI ODWZOROWUJACEJ CHARAKTERYSTYCZNE ELEMENTY KRAJOBRAZU IZERSKIEGO

prowadzonego przez Gminę Miejską Świeradów-Zdrój -oświadczam, co następuje:

#### INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:

**1.** Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) Rozdział I. *punkt VIII, podpunkt 2.*

PODPIS(Y):

lp.	nazwa(y) wykonawcy(ów) [pieczęć(cie) Wykonawc(ów)]	nazwisko i imię osoby (osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	miejsowość i data

## INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW: <sup>1/</sup>

Oświadczam, że w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, określonych przez Zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) Rozdział I. punkt VIII, podpunkt 2. polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

.....

.....

.....

....., w następującym zakresie: .....

.....

( wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu)

### PODPIS(Y):

lp.	nazwa(y) wykonawcy(ów) [pieczęć(cie) Wykonawc(ów)]	nazwisko i imię osoby (osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	miejsceowość i data

## OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

### PODPIS(Y):

lp.	nazwa(y) wykonawcy(ów) [pieczęć(cie) Wykonawc(ów)]	nazwisko i imię osoby (osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	miejsceowość i data

**Załącznik nr 3 –** Wzór oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia z postępowania, o których mowa w art.24.ust.1 pkt 12- 23 oraz art. 25 ust. 5 pkt 2 ustawy z 29.01.2004 r.-Prawo zam. publicznych

ZAMAWIAJĄCY: Gmina Miejska Świeradów-Zdrój

WYKONAWCA:

lp.	nazwa(y) wykonawcy(ów)	adres(y) wykonawcy(ów)

### OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

składane na podstawie art.25a ust.1 ustawy z 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych ( dalej jako upzp)

#### DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.

WZMOCNIENIE MECHANIZMÓW OCHRONY BIORÓŻNORODNOŚCI REGIONU, POPRZECZ STWORZENIE PRZESTRZENI  
ODWZOROWUJACEJ CHARAKTERYSTYCZNE ELEMENTY KRAJOBRAZU IZERSKIEGO

prowadzonego przez Gminę Miejską Świeradów-Zdrój oświadczam, co następuje:

#### OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust.1 pkt 12-23 upzp (patrz: SIWZ Rozdział I. punkt IX. ppkt 1.1)
2. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 pkt.2 upzp (patrz: SIWZ Rozdział I. punkt IX. ppkt 1.2)

PODPIS(Y):

lp.	nazwa(y) wykonawcy(ów) [pieczęć(cie) Wykonawc(ów)]	nazwisko i imię osoby (osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	miejsowość i data

2. Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ....upzp ( *należy podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust.1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 pkt 2 upzp* ).<sup>1/</sup>

Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art.24 ust.8 upzp podjąłem następujące środki naprawcze: <sup>1/</sup>

.....

.....

.....

PODPIS(Y):

lp.	nazwa(y) wykonawcy(ów) [pieczęć(cie) Wykonawc(ów)]	nazwisko i imię osoby (osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	miejsceowość i data

#### OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA: <sup>1/</sup>

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.

.....

(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu NIP/PESEL, KRS/CEIDG)

.....

.....

nie podlegają wykluczeniu z postępowania.

PODPIS(Y):

lp.	nazwa(y) wykonawcy(ów) [pieczęć(cie) Wykonawc(ów)]	nazwisko i imię osoby (osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	miejsceowość i data



**OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIE BĘDĄCEGO PODMIOTEM, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:** <sup>1/</sup>

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, będący/e podwykonawcą/ami:

( należy podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/ CEiDG)

nie podlega/ją wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

PODPIS(Y):

lp.	nazwa(y) wykonawcy(ów) [pieczęć(cie) Wykonawc(ów)]	nazwisko i imię osoby (osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	miejsowość i data

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

PODPIS(Y):

lp.	nazwa(y) wykonawcy(ów) [pieczęć(cie) Wykonawc(ów)]	nazwisko i imię osoby (osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	miejsowość i data

<sup>1/</sup> niepotrzebne skreślić

**Załącznik nr 4 – Wzór wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia**

**WYKAZ OSÓB, KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONANIU ZAMÓWIENIA**

pn. WZMOCNIENIE MECHANIZMÓW OCHRONY BIORÓŻNORODNOŚCI REGIONU, POPRZECZ STWORZENIE PRZESTRZENI ODWZOROWUJĄCEJ CHARAKTERYSTYCZNE ELEMENTY KRAJOBRAZU IZERSKIEGO

ZAMAWIAJĄCY: Gmina Miejska Świeradów Zdrój

WYKONAWCA:

lp.	nazwa wykonawcy	NIP	REGON	adres wykonawcy

**O Ś W I A D C Z A M (Y),**

że przy realizacji zamówienia będą uczestniczyć następujące osoby:

lp.	imię i nazwisko	zakres wykonywanych czynności /pełniona funkcja/	- <u>informacje na temat</u> - kwalifikacji zawodowych , (rodzaj posiadanych uprawnień należy podać słownie) - doświadczenia, - wykształcenia niezbędnego do realizacji zamówienia, - <b>informacja o podstawie do dysponowania wskazaną osobą</b>
1.			
2.			
3.			

...

**PODPIS(Y):**

lp	Nazwa(y) wykonawcy(ów) Pieczęć(cie) wykonawcy(ów)	imię i nazwisko osoby (osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu wykonawcy(ów)	podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu wykonawcy(ów)	miejsce i data

**Załącznik nr 5 – Wzór wykazu wykonanych ROBÓT BUDOWLANYCH**

Dotyczy zamówienia pn. WZMOCNIENIE MECHANIZMÓW OCHRONY BIORÓŻNORODNOŚCI REGIONU, POPRZECZ STWORZENIE PRZESTRZENI ODWZOROWUJĄCEJ CHARAKTERYSTYCZNE ELEMENTY KRAJOBRAZU IZERSKIEGO

**Część 3 – Zagospodarowanie terenu**

ZAMAWIAJĄCY: Gmina Miejska Świeradów-Zdrój

WYKONAWCA:

lp.	nazwa wykonawcy	NIP	REGON	adres wykonawcy

**WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH**

**w okresie nie wcześniej niż w ciągu ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy- to z tego okresu**

**OŚWIADCZAM (Y)**, że wykonaliśmy następujące roboty budowlane, do których, wg mnie (nas), najważniejszych realizacji będących potwierdzeniem spełnienia warunku udziału w postępowaniu dołączam(my) dowody stwierdzające, że zostały wykonane należycie, zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone

Lp.	Rodzaj robót budowlanych, z uwzględnieniem treści zapisu punktu VIII.2. c3) Rozdz. I SIWZ,	Wartość wykonanych robót budowlanych (z VAT) [w tys. PLN]	Data wykonania zamówienia		Miejsce wykonania Podmiot na rzecz, którego roboty budowlane były wykonane	Dokument, o którym mowa w ww. Oświadczeniu
			początek dd/mm/rok	zakończenie dd/mm/rok		

...  
PODPIS(Y):

lp	Nazwa(y) wykonawcy(ów) Pieczęć(cie) wykonawcy(ów)	imię i nazwisko osoby (osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu wykonawcy(ów)	podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu wykonawcy(ów)	miejsceowość i data

**Załącznik nr 5 – Wzór wykazu wykonanych USŁUG**

Dotyczy zamówienia pn. WZMOCNIENIE MECHANIZMÓW OCHRONY BIORÓŻNORODNOŚCI REGIONU, POPRZECZ STWORZENIE PRZESTRZENI ODWZOROWUJĄCEJ CHARAKTERYSTYCZNE ELEMENTY KRAJOBRAZU IZERSKIEGO

**Część 3 – Zagospodarowanie terenu**

ZAMAWIAJĄCY: Gmina Miejska Świeradów-Zdrój

WYKONAWCA:

lp.	nazwa wykonawcy	NIP	REGON	adres wykonawcy

**WYKAZ WYKONANYCH USŁUG**

**w okresie nie wcześniej niż w ciągu ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy- to z tego okresu**

**OŚWIADCZAM (Y)**, że wykonaliśmy następujące usługi, do których, wg mnie (nas), najważniejszych realizacji będących potwierdzeniem spełnienia warunku udziału w postępowaniu dołączam(my) dowody stwierdzające, że zostały wykonane należycie, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane należycie

Lp.	Rodzaj robót budowlanych, z uwzględnieniem treści zapisu punktu VIII.2. c2) Rozdz. I SIWZ	Wartość wykonanych usług (z VAT) [w tys. PLN]	Data wykonania zamówienia		Miejsce wykonania Podmiot na rzecz, którego usługi były wykonane lub są wykonywane w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych	Dokument, o którym mowa w ww. Oświadczeniu
			początek dd/mm/rok	zakończenie dd/mm/rok		

...  
PODPIS(Y):

lp	Nazwa(y) wykonawcy(ów) Pieczęć(cie) wykonawcy(ów)	imię i nazwisko osoby (osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu wykonawcy(ów)	podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu wykonawcy(ów)	miejsceowość i data

**Załącznik nr 6 – Wzór zobowiązania innych podmiotów do udostępnienia zasobów**

ZAMAWIAJĄCY: Gmina Miejska Świeradów-Zdrój

**PODMIOT UDOSTĘPNIAJĄCY:**

lp.	nazwa(y) podmiotu(ów) udostępniającego	adres(y) podmiotu(ów) udostępniającego

**O Ś W I A D C Z A M (Y), Ż E:**

stosownie do treści art. 26 ust.2b ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2015 , poz. 2164 z późn.zm.) zobowiązuję (emy) się do oddania Wykonawcy /Wykonawcom występującym wspólnie <sup>1/</sup> –

.....  
( wpisać nazwę Wykonawcy)

mającego (mających) siedzibę w ..... .przy ul.....

do dyspozycji zasoby na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia pn.

WZMOCNIENIE MECHANIZMÓW OCHRONY BIORÓŻNORODNOŚCI REGIONU, POPRZECZ STWORZENIE PRZESTRZENI  
ODWZOROWUJACEJ CHARAKTERYSTYCZNE ELEMENTY KRAJOBRAZU IZERSKIEGO

w postaci:

- 1- **osób zdolnych do wykonania zamówienia** <sup>1/</sup>  
**wskazanych w wykazie** stanowiącym Załącznik nr 4 do Oferty

Lp.	Imię i nazwisko	Zakres wykonywanych czynności	Podstawa dysponowania osobą przez podmiot udostępniający

Udostępnienie osób zdolnych do wykonania zamówienia nastąpi poprzez :

.....  
.....

.....  
( należy **podać sposób** w jaki będą udostępniane wykonawcy Ww. osoby )

## 2- zdolności finansowe <sup>1/</sup>

Udostępnienie zasobów finansowych nastąpi poprzez:

.....

.....

( należy **podać sposób** udostępnienia Wykonawcy zdolności finansowych )

## 3- doświadczenia zawodowego, wykazanego w wykazie stanowiącym załącznik nr 5 Wykaz wykonanych robót budowlanych i/lub Wykaz wykonanych usług <sup>1/</sup>

Udostępnienie doświadczenia zawodowego nastąpi poprzez:

.....

.....

( należy **podać sposób** udostępnienia Wykonawcy doświadczenia zawodowego )

<sup>1/</sup> niepotrzebne skreślić

PODPIS(Y):

lp.	nazwa(y) Podmiotu(ów) udostępniającego(ych) zasoby [pieczęć(cie) ]	nazwisko i imię osoby (osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Podmiotu(ów) udostępniającego(cych) zasoby	podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Podmiotu(ów) udostępniającego(ych) zasoby	miejsceowość i data



**Załącznik nr 7 – Wzór oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej lub o braku przynależności**

(składane **w terminie 3 dni** od dnia przekazania, na stronie internetowej, informacji z otwarcia ofert, o której mowa w art.86 ust.5 upzp)

ZAMAWIAJĄCY: Gmina Miejska Świeradów Zdrój

WYKONAWCA:

lp.	nazwa(y) wykonawcy(ów)	adres(y) wykonawcy(ów)

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY**

Oświadczam, że **jestem członkiem grupy kapitałowej** w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. 2015.184 z późn zm.), w skład której wchodzi następujące podmioty <sup>1/</sup>:

1. ....
2. ....
3. ....
4. ....
5. ....
- ...

Wraz z oświadczeniem, w załączeniu przedstawiam/y dowody, że powiązania z innym/mi wykonawcą/ami należącym/y mi do tej samej grupy kapitałowej nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia. <sup>1/</sup>

( należy załączyć dowody, kiedy w tym samym postępowaniu o udzielenie zamówienia zostaną złożone oferty również przez innych wykonawców należących do tej samej grupy kapitałowej)

.....  
(miejscowość, data)

.....  
(podpis osoby uprawnionej do reprezentowania wykonawcy)

Oświadczam, że **nie jestem członkiem grupy kapitałowej** w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. 2015.184 z późn zm.), <sup>1/</sup>

.....  
(miejscowość, data)

.....  
(podpis osoby uprawnionej do reprezentowania wykonawcy)

<sup>1/</sup> **niepotrzebne skreślić**

**Załącznik nr 8 – Wzór Karty Gwarancyjnej**

- dla Części 1 Roboty melioracyjne i wodociągowe
- dla Części 2 Roboty elektryczne

(składana **w terminie 14 dni** od podpisania umowy – dot. Wykonawcy z którym została zawarta umowa)

**Karta Gwarancyjna / Projekt**  
**- dla Części 1 Roboty melioracyjne i wodociągowe oraz dla Części 2 Roboty elektryczne-**

sporządzona w dniu [●]

1. Uprawnionym z tytułu Gwarancji jakości i Rękojmi za wady jest Zamawiający tj.: Gmina Miejska Świeradów Zdrój, z siedzibą 59-850 Świeradów-Zdrój. ul. 11-go Listopada 35

2. Gwarantem jest Wykonawca tj.: [●]

3. Niniejsza Karta Gwarancyjna dotyczy Umowy nr : [●] z dnia [●] , zwanej dalej Umową, której przedmiotem jest [●].

4. Karta Gwarancyjna obejmuje wymagania w zakresie odpowiedzialności za wady. Ilekroć w niniejszej Karcie Gwarancyjnej jest mowa o wadzie, należy przez to rozumieć wadę fizyczną, o której mowa w art. 556<sup>1</sup> § 1 K.c.

5. Data rozpoczęcia biegu Gwarancji jakości i Rękojmi za wady: dzień [●] miesiąc [●] rok [●] tj. od momentu podpisania protokołu odbioru końcowego robót, w którym nie stwierdza się wad lub od podpisania protokołu usunięcia wad.

6. Gwarant ponosi odpowiedzialność z tytułu Gwarancji jakości i Rękojmi za wady fizyczne zmniejszające wartość estetyczną, użytkową i techniczną wykonanych robót. Udzielenie Gwarancji jakości pozostaje bez wpływu na uprawnienia Zamawiającego wynikające z Rękojmi za wady.

7. Gwarant oświadcza, że przedmiot objęty Gwarancją jakości i Rękojmią za wady został wykonany zgodnie z zawartą Umową, wiedzą techniczną, Dokumentacją Projektową i Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych stanowiącymi integralną część Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia dla zamówienia pn. **WZMOCNIENIE MECHANIZMÓW OCHRONY BIORÓŻNORODNOŚCI REGIONU, POPRZECZ STWORZENIE PRZESTRZENI ODWZOROWUJĄCEJ CHARAKTERYSTYCZNE ELEMENTY KRAJOBRAZU IZERSKIEGO Część 3 Zagospodarowanie terenu.**

8. Zgodnie z zapisami Umowy Gwarant udziela Zamawiającemu:

- a) Gwarancji jakości na okres [●] miesięcy, licząc od daty podpisania końcowego protokołu odbioru,
- b) Rękojmi za wady na okres [●] miesięcy, licząc od daty podpisania końcowego protokołu odbioru końcowego na zasadach ogólnych (K.c.),

Okres Gwarancji jakości i Rękojmi za wady wydłuża się o czas, w którym obiekt był wyłączony z użytkowania na skutek zaistnienia wady oraz jej usunięcia.

9. Szczegółowe postanowienia dot. usuwania wad zawarte są w § 18 Umowy.

10. O wykryciu wad Zamawiający niezwłocznie zawiadamia Gwaranta, pisemnie określając rodzaj ujawnionych wad, podając jednocześnie miejsce i termin oględzin przedmiotu Umowy, w celu protokolarnego stwierdzenia ujawnionych wad, z zastrzeżeniem pkt 12.

11. Obowiązek usunięcia wad przedmiotu Umowy powstaje z chwilą pisemnego zawiadomienia Gwaranta przez Zamawiającego o stwierdzonych wadach listem poleconym na adres firmy – w takim przypadku decyduje data stempla pocztowego, lub na adres e-mail: [●] z niezwłocznym potwierdzeniem w formie pisemnej.

12. W okresie Gwarancji jakości i Rękojmi za wady Gwarant jest zobowiązany do nieodpłatnego usunięcia wad ujawnionych po odbiorze końcowym, o którym mowa w pkt 8, w ciągu 14 dni (kalendarzowych) od dnia zawiadomienia, w sposób określony w punkcie 19 Gwaranta przez Zamawiającego o stwierdzonych wadach, chyba że strony uzgodnią inny termin.

13. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody, które spowodował w czasie usuwania wad.

14. Każdorazowe usunięcie wad winno być stwierdzone protokołem podpisanym przez Strony Umowy.

15. W przypadku nie usunięcia przez Gwaranta zgłoszonej wady w wyznaczonym terminie, Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo zlecenia usunięcia zaistniałej wady osobie trzeciej na koszt i ryzyko Gwaranta oraz naliczenia kary umownej z tytułu opóźnienia w usunięciu wad, o której mowa w § 13 ust. 1 lit h Umowy.

16. Wszelkie koszty związane z realizacją obowiązków gwarancyjnych pokrywa w całości Gwarant, pod warunkiem spełnienia przez Zamawiającego wymagań wymienionych w pkt 17.

17. Zamawiający w okresie Gwarancji jakości i Rękojmi za wady zobowiązany jest do przeprowadzania corocznych przeglądów gwarancyjnych oraz końcowego przeglądu przed upływem okresu trwania Gwarancji jakości i Rękojmi za wady, zgodnie z postanowieniami Umowy zawartymi w § 8 ust. 2 lit. t.

Niespełnienie tych wymagań spowoduje utratę uprawnień z tytułu Gwarancji jakości i Rękojmi za wady.

18. Nie podlegają gwarancji wady powstałe na wskutek:

a) Siły wyższej,

b) niezgodnym, z przeznaczeniem przedmiotu objętego Gwarancją jakości i Rękojmią za wady, korzystaniem z tego przedmiotu przez Zamawiającego lub osoby trzecie, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.

c) szkód wynikłych ze zwłoki w zgłoszeniu wady Gwarantowi.

19. Komunikacja między Stronami tj. Gwarantem i Zamawiającym.

a) Wszelka komunikacja (tzn. porozumiewanie się) pomiędzy stronami wymaga zachowania formy pisemnej,

b) Komunikacja za pomocą telefaksu lub poczty elektronicznej będzie uważana za prowadzoną w formie pisemnej, o ile treść telefaksu lub wiadomość przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz.U. z 2013 r. poz. 1422, z 2015 r. poz. 1844 oraz z 2016 r. poz. 147 i 615) zostanie niezwłocznie potwierdzona na piśmie, tj. poprzez nadanie listu w placówce operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe (Dz.U. z 2012 r. poz. 1529 oraz z 2015 r. poz. 1830), potwierdzającego treść telefaksu lub e-maila.

c) Wszelką korespondencję skierowaną do Gwaranta należy wysyłać na adres: [●],

d) Wszelką korespondencję skierowaną do Zamawiającego należy wysyłać na adres: Gmina Miejska Świeradów Zdrój, z siedzibą 59-850 Świeradów-Zdrój. ul. 11. Listopada 35, e-mail: [it@swieradowzdroj.pl](mailto:it@swieradowzdroj.pl)

e) o zmianach danych teleadresowych, o których mowa w podpunktach c oraz d Strony zobowiązane są informować się niezwłocznie, od chwili zaistnienia zmian, pod rygorem uznania wysłanej korespondencji pod ostatnio znany adres za skutecznie doręczony.

20. Gwarant jest zobowiązany w terminie 7 dni (kalendarzowych) od daty złożenia wniosku o upadłość lub likwidację powiadomić na piśmie o tym fakcie Zamawiającego.

21. Postanowienia końcowe.

a) w sprawach nieuregulowanych niniejszą Kartą Gwarancyjną zastosowanie mają odpowiednie postanowienia Umowy oraz odpowiednie przepisy prawa polskiego, w szczególności Kodeks cywilnego.

b) wszelkie zmiany niniejszej Karty Gwarancyjnej wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

22. Niniejszą Kartę Gwarancyjną sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach na prawach oryginału, z przeznaczeniem po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

**Gwarant:**

**Zamawiający:**

**Załącznik nr 8 – Wzór Kary Gwarancyjnej**  
• dla Części 3. Zagospodarowanie terenu.

(składana **w terminie 14 dni** od podpisania umowy – dot. Wykonawcy z którym została zawarta umowa)

**Karta Gwarancyjna / Projekt**  
**- dla Części 3 Zagospodarowanie terenu-**

sporządzona w dniu [●]

1. Uprawnionym z tytułu Gwarancji jakości i Rękojmi za wady jest Zamawiający tj.: Gmina Miejska Świeradów-Zdrój, z siedzibą 59-850 Świeradów-Zdrój, ul. 11-go Listopada 35

2. Gwarantem jest Wykonawca tj.: [●]

3. Niniejsza Karta Gwarancyjna dotyczy Umowy nr : [●] z dnia [●] , zwanej dalej Umową, której przedmiotem jest [●]

4. Karta Gwarancyjna obejmuje wymagania w zakresie odpowiedzialności za wady. Ilekroć w niniejszej Karcie Gwarancyjnej jest mowa o wadzie, należy przez to rozumieć wadę fizyczną, o której mowa w art. 556<sup>1</sup> § 1 K.c.

5. Data rozpoczęcia biegu Gwarancji jakości i Rękojmi za wady: dzień [●] miesiąc [●] rok [●] tj. od momentu podpisania protokołu odbioru końcowego robót, w którym nie stwierdza się wad lub od podpisania protokołu usunięcia wad.

6. Gwarant ponosi odpowiedzialność z tytułu Gwarancji jakości i Rękojmi za wady fizyczne zmniejszające wartość estetyczną, użytkową i techniczną wykonanych robót. Udzielenie Gwarancji jakości pozostaje bez wpływu na uprawnienia Zamawiającego wynikające z Rękojmi za wady.

7. Gwarant oświadcza, że przedmiot objęty Gwarancją jakości i Rękojmią za wady został wykonany zgodnie z zawartą Umową, wiedzą techniczną, Dokumentacją Projektową i Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych stanowiącymi integralną część Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia dla zamówienia pn. **WZMOCNIENIE MECHANIZMÓW OCHRONY BIORÓŻNORODNOŚCI REGIONU, POPRZECZ STWORZENIE PRZESTRZENI ODWZOROWUJĄCEJ CHARAKTERYSTYCZNE ELEMENTY KRAJOBRAZU IZERSKIEGO Część 3 Zagospodarowanie terenu.**

8. Zgodnie z zapisami Umowy Gwarant udziela Zamawiającemu:

a) Gwarancji jakości na okres [●] miesięcy, licząc od daty podpisania końcowego protokołu odbioru, z wyłączeniem zakresu ww. Umowy dotyczącej ZIELENI,

b) Rękojmi za wady na okres [●] miesięcy, licząc od daty podpisania końcowego protokołu odbioru końcowego na zasadach ogólnych (K.c.), z wyłączeniem zakresu ww. Umowy dotyczącej ZIELENI,

c) w zakresie ww. Umowy dotyczącej ZIELENI, Gwarancji jakości na okres [●] miesięcy, licząc od daty podpisania końcowego protokołu odbioru,

d) w zakresie ww. Umowy dotyczącej ZIELENI, Rękojmi za wady na okres [●] miesięcy, licząc od daty podpisania końcowego protokołu odbioru końcowego na zasadach ogólnych (K.c.),

Okres Gwarancji jakości i Rękojmi za wady wydłuża się o czas, w którym obiekt był wyłączony z użytkowania na wskutek zaistnienia wady oraz jej usunięcia.

9. W okresie udzielonej rocznej Gwarancji jakości w zakresie ZIELENI tj. w okresie 12 miesięcy od momentu podpisania protokołu odbioru końcowego robót, w którym nie stwierdza się wad lub od podpisania usunięcia wad Gwarant jest zobowiązany do utrzymania i pielęgnacji ZIELENI wykonanej w ramach ww. Umowy. Warunki utrzymania i pielęgnacji zieleni określone zostały w Dokumentacji Projektowej i Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych a także w Instrukcji pielęgnacji i utrzymania zieleni, którą Gwarant przedkłada do zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego, Instrukcja podlega uzgodnieniu z Zamawiającym i musi być przez niego zaakceptowana.

10. Szczegółowe postanowienia dot. usuwania wad zawarte są w § 18 Umowy.

11. O wykryciu wad Zamawiający niezwłocznie zawiadamia Gwaranta, pisemnie określając rodzaj ujawnionych wad, podając jednocześnie miejsce i termin oględzin przedmiotu Umowy, w celu protokolarnego stwierdzenia ujawnionych wad, z zastrzeżeniem pkt 13.

12. Obowiązek usunięcia wad przedmiotu Umowy powstaje z chwilą pisemnego zawiadomienia Gwaranta przez Zamawiającego o stwierdzonych wadach listem poleconym na adres firmy – w takim przypadku decyduje data stempla pocztowego, lub na adres e-mail: [●] z niezwłocznym potwierdzeniem w formie pisemnej.

13. W okresie Gwarancji jakości i Rękojmi za wady Gwarant jest zobowiązany do nieodpłatnego usunięcia wad ujawnionych po odbiorze końcowym, o którym mowa w pkt 8, w ciągu 14 dni (kalendarzowych) od dnia zawiadomienia, w sposób określony w punkcie 20 Gwaranta przez Zamawiającego o stwierdzonych wadach, chyba że strony uzgodnią inny termin.

14. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody, które spowodował w czasie usuwania wad.

15. Każdorazowe usunięcie wad winno być stwierdzone protokołem podpisanym przez Strony Umowy.

16. W przypadku nie usunięcia przez Gwaranta zgłoszonej wady w wyznaczonym terminie, Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo zlecenia usunięcia zaistniałej wady osobie trzeciej na koszt i ryzyko Gwaranta oraz naliczenia kary umownej z tytułu opóźnienia w usunięciu wad, o której mowa w § 13 ust. 1 lit h Umowy.

17. Wszelkie koszty związane z realizacją obowiązków gwarancyjnych pokrywa w całości Gwarant, pod warunkiem spełnienia przez Zamawiającego wymagań wymienionych w pkt 18.

18. Zamawiający w okresie Gwarancji jakości i Rękojmi za wady zobowiązany jest do przeprowadzania corocznych przeglądów gwarancyjnych oraz końcowego przeglądu przed upływem okresu trwania Gwarancji jakości i Rękojmi za wady, zgodnie z postanowieniami Umowy zawartymi w § 8 ust. 2 lit. t.

Niespełnienie tych wymagań spowoduje utratę uprawnień z tytułu Gwarancji jakości i Rękojmi za wady.

19. Nie podlegają gwarancji wady powstałe na wskutek:

a) Siły wyższej,

b) niezgodnym, z przeznaczeniem przedmiotu objętego Gwarancją jakości i Rękojmią za wady, korzystaniem z tego przedmiotu przez Zamawiającego lub osoby trzecie, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.

c) szkód wynikłych ze zwłoki w zgłoszeniu wady Gwarantowi.

20. Komunikacja między Stronami tj. Gwarantem i Zamawiającym.

a) Wszelka komunikacja (tzn. porozumiewanie się) pomiędzy stronami wymaga zachowania formy pisemnej,

b) Komunikacja za pomocą telefaksu lub poczty elektronicznej będzie uważana za prowadzoną w formie pisemnej, o ile treść telefaksu lub wiadomość przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz.U. z 2013 r. poz. 1422, z 2015 r. poz. 1844 oraz z 2016 r. poz. 147 i 615) zostanie niezwłocznie potwierdzona na piśmie, tj. poprzez nadanie listu w placówce operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe (Dz.U. z 2012 r. poz. 1529 oraz z 2015 r. poz. 1830), potwierdzającego treść telefaksu lub e-maila.

c) Wszelką korespondencję skierowaną do Gwaranta należy wysłać na adres: [●],

d) Wszelką korespondencję skierowaną do Zamawiającego należy wysłać na adres: Gmina Miejska Świeradów Zdrój, z siedzibą 59-850 Świeradów-Zdrój. ul. 11. Listopada 35, e-mail: [it@swieradowzdroj.pl](mailto:it@swieradowzdroj.pl)

e) o zmianach danych teleadresowych, o których mowa w podpunktach c oraz d Strony zobowiązane są informować się niezwłocznie, od chwili zaistnienia zmian, pod rygorem uznania wysłanej korespondencji pod ostatnio znany adres za skutecznie doręczony.

21. Gwarant jest zobowiązany w terminie 7 dni (kalendarzowych) od daty złożenia wniosku o upadłość lub likwidację powiadomić na piśmie o tym fakcie Zamawiającego.

22. Postanowienia końcowe.

a) w sprawach nieuregulowanych niniejszą Kartą Gwarancyjną zastosowanie mają odpowiednie postanowienia Umowy oraz odpowiednie przepisy prawa polskiego, w szczególności Kodeks cywilnego.

b) wszelkie zmiany niniejszej Karty Gwarancyjnej wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

23. Niniejszą Kartę Gwarancyjną sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach na prawach oryginału, z przeznaczeniem po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

**Gwarant:**

**Zamawiający:**

## ROZDZIAŁ II. WZÓR UMOWY

### UMOWA Nr ...../ 2017 na wykonanie robót budowlanych

[•] 2017 r. pomiędzy Gminą Miejską Świeradów-Zdrój z siedzibą 59-850 Świeradów Zdrój, ul. 11 Listopada35 , posiadającą NIP [•] i REGON [•], zwanym dalej w treści umowy „Zamawiającym”, reprezentowanym przez [•]

a

firmą : [•] z siedzibą w [•]; adres: [•], [•], wpisaną pod nr KRS [•] do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla [•] Wydział [•] Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, kapitał zakładowy [•] zł; posiadającą NIP [•] i REGON [•], zwaną dalej w treści umowy „Wykonawcą”, w imieniu której działają: [•]

zwanym również w treści Umowy z osobną „Stroną”, a łącznie „Stronami”.

podpisana została umowa o następującej treści:

#### CEL I PRZEDMIOT UMOWY - do uszczegółowienia po wyborze oferty

##### § 1

1. W oparciu o dokonany wybór Oferty z [•] w przeprowadzonym przetargu nieograniczonym o wartości zamówienia nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 209 000 euro , zamieszczonym w Biuletynie Zamówień Publicznych pod numerem [•- 2017] , Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn. **WZMOCNIENIE MECHANIZMÓW OCHRONY BIORÓŻNORODNOŚCI REGIONU, POPRZECZ STWORZENIE PRZESTRZENI ODWZOROWUJĄCEJ CHARAKTERYSTYCZNE ELEMENTY KRAJOBRAZU IZERSKIEGO - Część [•], dotyczącej [•],** z zakresem rzeczowym robót określonych:

- 1.1 Opisanie przedmiotu zamówienia zawartym w Specyfikacji istotnych warunków zamówienia (tzw. SIWZ) w Rozdziale I. Instrukcja dla wykonawców pkt III,
- 1.2 Projektem budowlanym zamiennym –Wzmocnienie mechanizmów ochrony bioróżnorodności regionu, poprzez stworzenie przestrzeni odwzorowującej charakterystyczne elementy krajobrazu izerskiego oznaczonym jako plik [3] **wraz z Erratą do Projektu budowlanego zamiennego**- oznaczoną jako plik [7]
- 1.3 Projektem wykonawczym - Wzmocnienie mechanizmów bioróżnorodności regionu, poprzez stworzenie przestrzeni odwzorowującej charakterystyczne elementy krajobrazu izerskiego - oznaczonym jako plik [4]
- 1.4 Specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót (STWiORB) -oznaczoną jako plik [5]
- 1.5 Niniejszą Umową.

3. Wykonawcę przy wycenie przedmiotu zamówienia i przy jego realizacji obowiązują w szczególności:

- 2.1 Opis przedmiotu zamówienia zawarty w SIWZ w Rozdziale I Instrukcji dla wykonawców pkt. III.
- 2.2 zapisy Erraty, o której mowa w punkcie 1.2,
- 2.3 Uszczegółowiony opis przedmiotu zamówienia zawarty w *Dokumentacji projektowej* opisanej w SIWZ w Rozdziale III,
- 2.4 Postanowienia niniejszej Umowy.

3. Przedmiot zamówienia jest opisany kodem wg Wspólnego Słownika Zamówień CPV jako - do uszczegółowienia po wyborze oferty:

Część 1 Roboty melioracyjne i wodociągowe:

CPV 45 23 21 30-2 Roboty budowlane w zakresie rurociągów do odprowadzania wody burzowej

CPV 45 23 21 50-8 Roboty budowlane w zakresie rurociągów do przesyłu wody

CPV 45 11 22 10-0 Usuwanie wierzchniej warstwy gleby

CPV 45 11 12 00-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

CPV 45 11 12 40-2 Roboty w zakresie odwadniania gruntu.



Część 2 Roboty elektryczne :

CPV 45 31 00 00-3 Roboty instalacyjne elektryczne,

CPV 45 31 11 00-1 Roboty w zakresie okablowania elektrycznego

CPV 45 31 61 00-6 Instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego

CPV 45 11 22 10-0 Usuwanie wierzchniej warstwy gleby

CPV 45 11 12 00-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

CPV 45 11 12 40-2 Roboty w zakresie odwadniania gruntu.

Część 3 Zagospodarowanie terenu:

CPV 45 11 27 10-5 Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

CPV 77 31 00 00-6 Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zieleni

CPV 77 31 40 00-4 Usługi w zakresie utrzymania gruntów

CPV 77 3130 00-7 Usługi w zakresie utrzymania parków

CPV 77 31 20 00-0 Usługi w zakresie usuwania chwastów

CPV 45 11 12 91-4 Roboty w zakresie zagospodarowania terenów

CPV 45 22 38 00-4 Montaż i wznoszenie gotowych konstrukcji

CPV 45 11 21 00-6 Roboty w zakresie kopania rowów

CPV 45 23 32 00-1 Roboty w zakresie różnych nawierzchni

CPV 45 23 32 60-9 Roboty budowlane w zakresie dróg pieszych

CPV 45 11 22 10-0 Usuwanie wierzchniej warstwy gleby

CPV 45 11 12 00-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

CPV 45 11 12 40-2 Roboty w zakresie odwadniania gruntu.

4. Wymienione dokumenty w Dokumentacji projektowej są odczytywane i interpretowane równorzędnie z całością postanowień. Wszelkie uzupełnienia i ewentualne modyfikacje dokonywane w tworzących całość dokumentach, a wpływające na postanowienia i treść dokumentów, muszą być uwzględnione w pozostałych dokumentach – i na odwrót. Brak takiego uwzględnienia w żadnym wypadku nie zwalnia żadnej ze Stron z należytego wykonania Umowy zgodnie z logiką i zamierzeniem wprowadzonych zmian.

5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania wszystkich robót i czynności niezbędnych do osiągnięcia celu określonego w punkcie 1 niniejszego paragrafu, zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej oraz wymaganiami jakościowymi i założeniami określonych w *Dokumentacji projektowej*, niezależnie od tego czy wynikają wprost z dokumentów wymienionych w punkcie 1 i punkcie 2 niniejszego paragrafu.

## OŚWIADCZENIA

### § 2

1. Zamawiający oświadcza, że :

- a) posiada prawo do dysponowania nieruchomością, na której będzie prowadzona inwestycja objęta Umową, tj. na działce nr 27 przy ulicy Rolniczej 7 w Świeradowie-Zdroju,
- b) na realizację przedmiotu Umowy posiada aktualną Decyzję- nr 30/2017 z dnia 25.01.2017 r. znak AB.6740.35.2017 wraz ze zmianą Decyzja z dnia 07.04.2017 r. znak AB.6740.149.2017 zatwierdzającą Projekt budowlany i udzielającą pozwolenia na wykonanie robót budowlanych, wydaną przez Starostę Lubańskiego.
- c) posiada niezbędne środki na realizację przedmiotu Umowy.

2. Wykonawca oświadcza, że:

- a) posiada odpowiednie doświadczenie wymagane do wykonania robót budowlanych stanowiących przedmiot Umowy,

- b) dysponuje wyszkoloną kadrą techniczną oraz roboczą, posiadającą niezbędne kwalifikacje i uprawnienia, a także posiada środki techniczno-organizacyjne i finansowe konieczne do wywiązania się ze zobowiązań, które wynikają z Umowy,
- c) do bezpośredniej realizacji przedmiotu Umowy i na cały czas jej trwania skieruje, zgodnie z wymogami zawartymi w Opisie przedmiotu zamówienia - SIWZ Rozdział I, punkt III, ppkt 7 pracowników zatrudnionych na umowę o pracę i których wykonywanie czynności polegać będzie na wykonywaniu pracy w sposób określony w art.22 §1 ustawy z 26.06.1974 r.- Kodeks Pracy Dz.U. z 2014 r. poz.1502, z późn.zm.  
Szczegółowy Wykaz zatrudnionych osób przy realizacji przedmiotu Umowy jest w posiadaniu Zamawiającego.
- d) dysponuje wyszkoloną kadrą techniczną posiadającą uprawnienia do wykonywania samodzielnej funkcji w budownictwie, w tym do kierowania budową i robotami,
- e) zapoznał się z *Dokumentacją projektową* i wprowadzonymi do niej zmianami, sprawdził jej prawidłowość i kompletność, nie zgłasza do niej zastrzeżeń i potwierdza, że jest ona wystarczająca, kompletna, spójna oraz umożliwia wykonanie przedmiotu Umowy w ramach umownej ceny,
- f) nie zostało wszczęte w stosunku do niego postępowanie upadłościowe lub naprawcze, nie ogłoszono jego upadłości, nie jest stroną postępowania naprawczego oraz nie został postawiony w stan likwidacji, nie zachodzą w odniesieniu do niego żadne przesłanki ogłoszenia jego upadłości lub wszczęcia postępowania naprawczego, nie toczą się żadne postępowania sądowe, administracyjne lub inne, jak również nie istnieją żadne roszczenia w stosunku do Wykonawcy lub jakiegokolwiek składnika majątku Wykonawcy, które w sposób istotny mogłyby wpłynąć na pogorszenie sytuacji finansowej Wykonawcy przedstawionej Zamawiającemu w toku postępowania, albo w inny sposób ujemnie wpływać na jego zdolność do należytego wykonania Umowy. Powyższe dotyczy również egzekucji skierowanej do majątku Wykonawcy w postępowaniach cywilnych lub administracyjnych.

## MATERIAŁY DO WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY

### § 3

1. Wykonawca oświadcza, że przedmiot Umowy zostanie wykonany z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę, odpowiadających co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, zgodnie z art. 10 ustawy z 07.07.1994 r. *Prawo Budowlane*, regulacjami *Dokumentacji projektowej* oraz wymaganiom ustawy z dnia 16.04.2004 r. o wyrobach budowlanych.
2. Na każde żądanie Inspektora nadzoru inwestorskiego Wykonawca zobowiązuje się okazać w stosunku do wskazanych materiałów dane potwierdzające spełnienie wymagań, o których mowa w pkt. 1.
3. Wykonawca zobowiązuje się przed wbudowaniem materiałów, o których mowa w pkt. 1. uzyskać od Inspektora nadzoru inwestorskiego zatwierdzenie zastosowania tych materiałów, przedkładając próbki oraz okazując stosowne dokumenty wymagane przepisami prawa.
4. Wykonawca dostarczy w ramach umownej ceny urządzenia, sprzęt oraz urządzenia i infrastrukturę stanowiącą wyposażenie terenu budowy oraz inne środki potrzebne do wykonania robót określonych w Umowie, choćby nie były wyraźnie w niej wymienione.
5. Strony ustalają, że wyroby przeznaczone do wykonania zakresu robót będą fabrycznie nowe, pełnowartościowe, zdatne do zamierzonego użytku, odpowiadać będą co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, posiadać będą oznakowanie lub dokument potwierdzający, że proces jego wytwarzania jest stabilny i udokumentowany, a wytwarzany wyrób i proces produkcji zgodny ze specyfikacją techniczną - zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Budownictwa z 17.11.2016 r. sprawie sposobu deklarowania właściwości użytkowych wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym;
6. Na pisemne żądanie Zamawiającego, Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego przedstawienia dokumentów dotyczących pochodzenia urządzeń i materiałów oraz odnośnych certyfikatów pod rygorem zawieszenia robót przez Zamawiającego z winy Wykonawcy, do czasu przedstawienia przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w treści punktu 5.

7. Zamawiający ma prawo do regularnego kontrolowania jakości materiałów i urządzeń, zaś Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego dostarczania Zamawiającemu wszystkich próbek potrzebnych do przeprowadzenia takiej kontroli, jeżeli dostarczenie próbek takich materiałów lub urządzeń jest możliwe. Zamawiający może zażądać, aby materiały, urządzenia lub elementy robót zostały skontrolowane pod kątem ich zgodności z Umową lub przetestowane na miejscu ich wytwarzania lub też na terenie budowy. Wykonawca zapewni w takiej sytuacji siłę roboczą oraz materiały w celu pobrania próbek, przeprowadzenia kontroli lub testów.

8. Próby, testy, kontrole, a także przygotowania raportów na temat ich wyników oraz dostarczanie próbek, na zlecenie Zamawiającego w zakresie zgodnym z Umową, odbywać się będzie w ramach ceny umownej, a w zakresie szerszym niż przewidziany w Umowie na koszt Zamawiającego, chyba że próby, testy, kontrole, próbki czy raporty potwierdzą, niezgodność z Umową materiałów, urządzeń czy robót. W tym ostatnim przypadku stosowne koszty poniesie Wykonawca.

9. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, że jakość materiałów jest niezgodna z warunkami określonymi w Umowie, Wykonawca usunie takie materiały z terenu budowy i zastąpi je innymi odpowiednimi materiałami w odpowiednim terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, jednak nie dłuższym niż 14 dni.

10. Zaakceptowanie materiałów lub urządzeń przez Zamawiającego nie wyłącza jego uprawnień związanych z nie wykonaniem lub nienależytym wykonaniem robót, w tym wynikających z wad materiałów lub urządzeń, ich złej jakości, nieprawidłowego zastosowania lub innych przyczyn mających związek z materiałami lub urządzeniami.

11. W przypadku, gdyby Wykonawca użył materiałów lub urządzeń o jakości wyższej od określonej w Umowie, nie będzie mu przysługiwać prawo żądania od Zamawiającego pokrycia poniesionych dodatkowych kosztów. W takim przypadku przyjmować się będzie, że koszt takich materiałów lub urządzeń jest taki sam, jak koszt materiałów lub urządzeń o jakości określonej w Umowie.

12. Wykonawca zobowiązany jest do gromadzenia, porządkowania i sukcesywnego dostarczania Zamawiającemu kompletu dokumentacji dotyczącej materiałów i urządzeń. W szczególności dotyczy to wszelkich dokumentów potwierdzających ich przydatność do zamierzonego użytku oraz ich jakość zgodną z wymogami jakościowymi wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie oraz Instrukcji. Wszystkie dokumenty mają być sporządzone w języku polskim.

13. W celu kontrolowania materiałów i urządzeń wwożonych na teren budowy Kierownik budowy będzie prowadzić dokumentację umożliwiającą kontrolę rodzaju oraz ilości materiałów i urządzeń wwożonych i udostępni ją na każde żądanie Zamawiającego.

#### TERMIN REALIZACJI UMOWY ORAZ TEREN BUDOWY

##### § 4

1. Termin rozpoczęcia od [●] 2017 r.

2. Termin przekazania terenu budowy – w ciągu dwóch dni liczonych od dnia następnego daty podpisania Umowy.

2.1. Przekazanie terenu budowy zostanie potwierdzone protokołem zgodnie z art. 652 Kodeksu Cywilnego, podpisanym przez Zamawiającego oraz Wykonawcę. Zamawiający wyznaczy Wykonawcy dokładną datę, godzinę oraz miejsce przekazania terenu budowy.

3. Termin zakończenia robót i czynności będących przedmiotem Umowy ustala się **w cyklu [●]** liczonym od dnia następnego podpisania protokołu przekazania placu budowy.

Za dochowanie cyklu realizacji uważa się datę pisemnego zgłoszenia gotowości do rozpoczęcia czynności odbiorowych, potwierdzoną przez Inspektora nadzoru inwestorskiego

4. Realizacja zadania i robót - zgodnie z Harmonogram rzeczowo-finansowy, stanowiącym integralny Załącznik nr 3 do Umowy.

4.1 Wykonawca ma prawo do wystąpienia z wnioskiem o przedłużenie terminów ujętych w Harmonogramie rzeczowo-finansowym, wyłącznie wtedy, gdy niedotrzymanie terminu wynika z:

4.1.1. udokumentowanego działania Siły Wyższej;

4.1.2. zawieszenia robót,

4.1.3. zmiany Przepisów Prawa, wpływającej w sposób istotny i bezpośredni na wykonywanie robót, których

nie można było przewidzieć w chwili składania Oferty Wykonawcy, pomimo dołożenia należytej staranności;

**4.2.** W przypadku wystąpienia okoliczności wskazanych w punkcie 4.1 terminy wykonania zostaną przesunięte o liczbę dni, przez którą nie można było prowadzić /wykonywać. Umowy z powodu trwania tych okoliczności, wynikającą z przedstawionych przez Wykonawcę i zaakceptowanych przez Zamawiającego dokumentów. Każda zmiana terminu wykonania wymaga podpisania przez Strony Umowy aneksu do Umowy.

**4.3.** Wyłączną podstawą do żądania zmiany przez Wykonawcę terminu wykonania etapu jest zaistnienie okoliczności uprawniających Wykonawcę do żądania zmiany terminu wykonania (potwierdzone odpowiednim wpisem do Dziennika Budowy) oraz zawiadomienie, Zamawiającego przez Wykonawcę, na piśmie o zaistnieniu takiej okoliczności niezwłocznie po jej zaistnieniu (jednakże nie później niż 7 dni od takiego zajścia), o ile gdyby takie okoliczności nie wystąpiły Wykonawca byłby gotowy wykonać Umowę z zachowaniem terminu.

**4.4.** Wykonawca dołoży wszelkich starań, aby niezależnie od opóźnień, które mogą wynikać z okoliczności wskazanych w punkcie 4.1 Umowa została wykonana zgodnie z Harmonogramem rzeczowo-finansowym.

**4.5.** Zamawiający uprawniony jest do zalecenia Wykonawcy, aby ten na własny koszt podjął działania w celu nadrobienia opóźnienia powstałego z powodu okoliczności, za które odpowiedzialny jest Wykonawca. W szczególności powyższe uprawnienie Zamawiającego dotyczy sytuacji, gdy opóźnienie w wykonaniu poszczególnych robót wynika z braku wystarczającej liczby wykwalifikowanego personelu Wykonawcy, braku wystarczającej ilości materiałów o określonej jakości lub braku wystarczającej ilości urządzeń lub sprzętu gwarantującego wykonanie zadań lub robót zgodnie z Harmonogramem rzeczowo-finansowym. Wykonawca zobowiązany jest do zastosowania się do zalecenia Zamawiającego.

**4.6.** Jeżeli jakikolwiek Podwykonawca jest uprawniony według jakiejkolwiek umowy do wydłużenia czasu realizacji zleconej mu części zadań lub robót, to zakres takich uprawnień w zakresie, w jakim są bardziej korzystne niż postanowienia niniejszego punktu nie będzie usprawiedliwiać nie wywiązywania się Wykonawcy z Umowy lub uprawniać Wykonawcę do dodatkowej zmiany terminów realizacji zadań lub robót.

**4.7.** Na pisemny, uzasadniony wniosek Wykonawcy- Zamawiający może wyrazić zgodę na realizację niektórych robót w terminach lub etapach innych niż wynika to z Harmonogramu rzeczowo- finansowego, pod warunkiem ,że nie będzie to w sprzeczności z przepisami obowiązującego prawa.

**5.** Umowna cena obejmuje zorganizowanie przez Wykonawcę i zabezpieczenie terenu budowy, w tym zaplecze budowy w rozmiarach koniecznych dla wykonania robót.

**6.** W zakresie terenu budowy Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:

**6.1.** utrzymywania terenu budowy w należyтым porządku i pod każdym innym względem zgodnie z Umową;

**6.2.** zagospodarowania terenu budowy w zakresie, jaki jest konieczny dla wykonania robót;

**6.3.** zapewnienia niezbędnej tymczasowej infrastruktury, w tym magazynu na terenie budowy do przechowywania narzędzi, materiałów i urządzeń Wykonawcy;

**6.4.** zapewnienia transportu na terenie budowy, w tym załadunku i rozładunku w zakresie, jaki jest konieczny dla wykonania robót;

**6.5.** zapewnienia odpowiedniego wyposażenia zaplecza budowy, w tym urządzeń sanitarnych i szatni dla personelu Wykonawcy;

**6.6.** oznaczenia i zabezpieczenia terenu budowy w związku z prowadzonymi robotami;

**7.** Wykonawca, do czasu odbioru końcowego, ponosić będzie ryzyko uszkodzenia innych urządzeń, materiałów i sprzętu pozostających na terenie budowy. Wykonawca będzie ponosił koszty utrzymania urządzeń tymczasowych zaplecza budowy na terenie budowy.

**8.** Przed zgłoszeniem gotowości do odbioru końcowego Wykonawca zobowiązany będzie do uporządkowania terenu budowy oraz zdemontowania i usunięcia z terenu budowy wykonanego na potrzeby realizacji robót zaplecza budowy, nadmiaru materiałów oraz urządzeń tymczasowych.

**9.** Wykonawca podejmować będzie wszelkie niezbędne czynności dla utrzymania porządku i stworzenia takich warunków, które pozwolą uniknąć zagrożenia zdrowia, życia, mienia lub środowiska naturalnego.

**10.** Wszelkie prace objęte umową winny być wykonane w taki sposób, aby nie zakłócać ruchu na terenie należącym do Zamawiającego.

## HARMONOGRAM RZECZOWO-FINANSOWY REALIZACJI ZAMÓWIENIA

### § 5

Przedmiot Umowy określony w §1 będzie realizowany zgodnie z Harmonogram rzeczowo-finansowym uzgodnionym i przyjętym przez Zamawiającego. Harmonogram rzeczowo-finansowy stanowi integralny Załącznik nr 3 do Umowy.

## WYNAGRODZENIE - do uszczegółowienia po wyborze oferty

### § 6

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy określonego w § 1 Wykonawca otrzyma umowną cenę podaną w Ofercie z [●] w wysokości [●] PLN (słownie złotych: [●]).
  - 1.1 Ewentualne pompowanie wody z wykopu będzie rozliczane poza ryczałtem, wg stawki za jedną motogodzinę pompowania wody z wykopu w wysokości [●] PLN (słownie złotych: [●]), wynikająca z Oferty z [●] i pomnożoną przez faktyczną ilość godzin pracy pompy, zgodnie z postanowieniami zawartymi w SIWZ w Rozdziale I, pkt III, ppkt 5.
2. Umowna Cena zawiera wszelkie wydatki oraz ryzyko związane z koniecznością zrealizowania przedmiotu zamówienia określonego w §1 Umowy, jak również koszty robót, usług i czynności nie ujętych w tej *Dokumentacji projektowej*, a których wykonanie niezbędne jest do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, między innymi takich jak:
  - a) koszty zorganizowania zagospodarowania i późniejszej likwidacji placu budowy, ogrodzenia i zabezpieczenia placu budowy, zorganizowania i utrzymania zaplecza budowy (woda, energia elektryczna, telefon, dozоровanie budowy),
  - b) koszty wszelkich robót przygotowawczych, wykończeniowych i porządkowych,
  - c) koszty utrzymania porządku w trakcie realizacji robót,
  - d) koszty bezpiecznego wygrozdzenia budowy,
  - e) koszty uporządkowania terenu po wykonaniu robót,
  - f) koszty wykonania niezbędnych prób, badań, wpięć, sprawdzeń, opinii, wykonywanych w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia – jeżeli zajdzie taka potrzeba,
  - g) koszty wykonania powykonawczej dokumentacji budowlanej w 2 egz,
  - h) udział w corocznych przeglądach gwarancyjnych wyznaczonych przez Zamawiającego oraz w przeglądzie końcowym dokonanym przed upływem okresu trwania rękojmi za wady fizyczne oraz gwarancji jakości.
3. Żadne koszty nieprzewidziane dotyczące, opisanego *Dokumentacją projektową*, przedmiotu zamówienia Części [●], , które wykonawca jako doświadczony zawodowo praktyk powinien przewidzieć, nie stanowią podstawy zmiany Wynagrodzenia.
  - 3.1. Wysokość wynagrodzenia została ustalona przez Wykonawcę w oparciu o warunki mające wpływ na jego wysokość, przyjęte przy zachowaniu należytej staranności uwzględniającej zawodowy charakter prowadzonej przez niego działalności gospodarczej.
4. Wykonawcę obciążają wszelkie podatki, cła i inne koszty, których poniesienie będzie konieczne w związku z realizacją Umowy.
5. Zmiana wysokości Wynagrodzenia będzie możliwa wyłącznie w przypadku:
  - a) wystąpienia zdarzenia Siły Wyższej, o której mowa w §10 pkt.4
  - b) rezygnacji z wykonania pełnego zakresu rzeczowego, o której mowa w §10 pkt. 1.3
  - c) konieczności zrealizowania zamówienia przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych, technologicznych lub materiałowych, o której mowa §10 pkt.1.6
6. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w punktach § 6 ust.5 uprawniona Strona musi udowodnić, że gdyby nie wystąpienie tych okoliczności, koszt wykonania robót nie uległby zmianie.
6. Zmiana wysokości Wynagrodzenia może nastąpić wyłącznie w drodze aneksu do Umowy, podpisanego przez Strony Umowy.



## ROZLICZENIA I PŁATNOŚCI- do uszczegółowienia po wyborze oferty

### § 7

1. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w § 6 Umowy zostanie rozliczone na podstawie jednej faktury (końcowej) – dla Części 1. i Części 2. a dla Części 3. dopuszcza się płatność jedną fakturą przejściową po zrealizowaniu co najmniej 50% zakresu rzeczowego zamówienia i faktura końcową, w terminie i wysokości zgodnych z zapisami w Harmonogramie rzeczowo-finansowym, stanowiącym integralny Załącznik nr 3 do Umowy.
2. Wykonawca do faktury końcowej jest zobowiązany dołączyć tabelę rozliczeniową dla całego Zadania oraz protokół odbioru końcowego. Dokumenty dla swej ważności muszą być podpisane przez Wykonawcę i/lub Kierownika budowy, Zamawiającego, Inspektora nadzoru inwestorskiego, z zastrzeżeniem zapisu punktu 5.1
3. Wykonawca równocześnie ze zgłoszeniem, wpisem w Dzienniku Budowy zakończenia całości robót budowlanych objętych zakresem Umowy przedłoży Inspektorowi Nadzoru komplet dokumentów, wymienionych w §8 pkt 2, ppkt s).
4. W przypadku konieczności rozliczenia robót zamiennych, których wartości nie da się ustalić w oparciu o kosztorys ofertowy, dostarczony przez Wykonawcę przed podpisaniem Umowy, Strony do rozliczeń przyjmą:
  - 4.1 ceny czynników produkcji: rg [●]zł, Np. [●]% liczony od [●], Z[●]% liczony do [●], M i S z Zeszytów SEKOCENBUD jako wartości średnie dla województwa dolnośląskiego, z okresu ich wbudowania, przy czym każdorazowo dopuszcza się możliwość negocjacji, potwierdzonej w formie pisemnej.
  - 4.2 podstawą do określenia nakładów rzeczowych będą normy zawarte w stosownych pozycjach KNR w przypadku braku w kolejności: KNNR, wycena indywidualna Wykonawcy zatwierdzona przez Zamawiającego.
5. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktur w terminie nie później niż w 30 dniu, licząc od daty ich doręczenia do Zamawiającego z kompletem wymaganych dokumentów wynikających z zapisów Umowy, z zastrzeżeniem zapisów §14- w przypadku powierzenia części przedmiotu zamówienia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom lub między dalszymi podwykonawcami. Za datę zapłaty faktury VAT uważać się będzie datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
  - 5.1 Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia, o którym mowa w §6 Wykonawcy, jeżeli ten każdorazowo udokumentuje Zamawiającemu (oświadczenie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy) wywiązanie się z zapłaty wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy przed upływem terminu zapłaty przez Zamawiającego kolejnej faktury złożonej przez Wykonawcę, z zastrzeżeniem zdania następnego.
  - 5.2 Należności za wykonane roboty będą wpłacane na konto bankowe Wykonawcy wskazane na fakturze lub odpowiednio na konto bankowe Podwykonawcy i konto bankowe dalszego Podwykonawcy wskazane przez Wykonawcę na fakturze, lub odpowiednio przez Podwykonawcę i dalszego Podwykonawcę, na podstawie rachunku lub faktury VAT wystawionej przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę w sytuacjach określonych w „ § 14. Podwykonawcy”.
6. W przypadku realizacji robót budowlanych przy udziale Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców – Wykonawcę i Zamawiającego obowiązują zasady określone w § 14.
7. Niezależnie od powyższego, Zamawiający ma prawo do zatrzymania innych płatności lub ich potrącenia, jeśli takie prawo przysługuje mu na mocy postanowień Umowy, Kodeksu Cywilnego lub innych Przepisów Prawa.

## OBOWIĄZKI STRON

### § 8

#### 1. Obowiązki Zamawiającego:

- a) Zamawiający wyznacza Inspektora nadzoru inwestorskiego w osobie .....
- b) Inspektor nadzoru inwestorskiego działa w granicach ustawy Prawo Budowlane i umowy, a w granicach szerszych, o ile to wynika z upoważnienia udzielonego przez Zamawiającego.
- c) nadzór autorski pełnić będą Projektanci - Autorzy *Dokumentacji projektowej* w sytuacji, kiedy Zamawiający uzna to za konieczne, na wniosek Wykonawcy za pośrednictwem Inspektora nadzoru inwestorskiego,

- d) przekazanie protokolarne terenu budowy wraz z *Dokumentacją projektową* i Dziennikiem budowy
- e) zapłata za wykonany i odebrany przedmiot Umowy, z zastrzeżeniem zapisów §14- w przypadku powierzenia części przedmiotu zamówienia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcą lub między dalszymi podwykonawcami.
- f) dokonanie odbioru końcowego robót.

## 2. Obowiązki Wykonawcy, a w szczególności:

- a) wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z Umową, Prawem Budowlanym, *Dokumentacją projektową* wymienioną w SIWZ, zasadami współczesnej wiedzy technicznej oraz innymi uzgodnieniami pomiędzy Stronami ustalonymi wspólnie w trakcie trwania Umowy,
- b) przestrzeganie w trakcie trwania robót wszystkich obowiązujących przepisów z zakresu:
  - Bezpieczeństwa i Higieny Pracy,
  - Prawa Budowlanego.
  - ochrony przeciwpożarowej,
  - ochrony środowiska naturalnego,
- c) wyznaczenie:  
Kierownika budowy w osobie Pani/Pana [●], zam. w [●] tel. [●] legitymującą (ego) się uprawnieniami budowlanymi nr [●]wydanymi przez [●] w specjalności [●]  
i w zakresie [●] posiadającego aktualny wpis na listę członków [●] pod numerem [●], który działa w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo Budowlane ;
- d) zagospodarowanie terenu budowy, jego zabezpieczenie przed wszelkimi stratami i szkodami. W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót, ich części, uzbrojenia podziemnego zlokalizowanego w miejscu robót bądź majątku Zamawiającego - naprawienia ich i doprowadzenia do stanu poprzedniego, na swój koszt,
- e) od momentu przekazania Wykonawcy terenu budowy do podpisania końcowego, bezusterkowego protokołu odbioru robót - całkowite przejęcie odpowiedzialności za prawidłową i zgodną z obowiązującym prawem realizację robót budowlanych oraz utrzymanie terenu budowy w stanie, umożliwiającym korzystanie z terenu przez podmioty uprawnione,
- f) bezpieczne wyгородzenie placu budowy,
- g) zapewnienie Inspektorowi Nadzoru, Zamawiającemu oraz wszystkim innym uczestnikom procesu budowlanego, dostępu do terenu budowy i do każdego miejsca, gdzie roboty w związku z Umową będą wykonywane,
- h) niezwłoczne usuwanie wad stwierdzonych w trakcie realizacji przedmiotu Umowy,
- i) prowadzenie na bieżąco dokumentacji budowy zgodnej z art. 3 pkt. 13 i art. 46 ustawy z 07.07.1994 r. - Prawo budowlane,
- j) usunięcie po zakończeniu robót, wszelkich urządzeń tymczasowych, zaplecza itp. oraz pozostawienie terenu budowy i jego otoczenia w stanie czystym i nadającym się do natychmiastowego użytkowania,
- k) udzielanie na żądanie Inspektora nadzoru inwestorskiego informacji w formie raportu o personelu nadzorującym budowę, ilości pracowników, czasie pracy i pracującym sprzęcie,
- l) na pisemne, umotywowane żądanie Zamawiającego przerwanie robót na budowie, a jeżeli zgłoszona będzie taka potrzeba – zabezpieczenie wykonanych robót przed zniszczeniem,
- m) zapewnienie właściwej koordynacji robót wykonywanych przez podwykonawców i/lub dalszych podwykonawców
- n) zapewnienie ochrony terenu budowy, a w szczególności znajdującego się mienia przed działaniem osób nieuprawnionych do wstępu na teren budowy,
- o) opracowanie i udostępnienie Inspektorowi nadzoru inwestorskiego planu BIOZ, w dniu przekazania terenu budowy,
- p) informowanie Inspektora nadzoru inwestorskiego oraz Zamawiającego tak wcześnie, jak to możliwe, o szczególnych przyszłych wydarzeniach i okolicznościach, które mogą ujemnie wpłynąć na jakość robót, ewentualny wzrost wynagrodzenia umownego lub opóźnienie w realizacji robót.



Zamawiający lub Inspektor nadzoru inwestorskiego mają prawo zażądać od Wykonawcy oceny oraz propozycji uniknięcia lub zmniejszenia wpływu przyszłego wydarzenia i okoliczności na umowną cenę i/lub termin zakończenia przedmiotu Umowy,

- r) informowanie Inspektora nadzoru inwestorskiego o terminie zakrycia robót ulegających zakryciu oraz o terminie odbioru robót zanikających i uzyskanie pisemnej zgody Inspektora nadzoru inwestorskiego, która jest równoznaczna z dokonaniem ich odbioru

Jeżeli Wykonawca nie poinformował o tych terminach Inspektora nadzoru inwestorskiego, zobowiązany jest odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego, na swój koszt,

- s) po zakończeniu robót - skompletowanie i przedstawienie Inspektorowi Nadzoru dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy, a w szczególności:
- Dziennik Budowy z wpisem Kierownika Budowy o zgłoszeniu robót do odbioru,
  - wszelkie oświadczenia Kierownika Budowy wymagane ustawą Prawo Budowlane,
  - dokumentację Powykonawczą potwierdzoną przez Kierownika Budowy i Inspektora nadzoru inwestorskiego – w 2 egz. ,
  - szczegółowe rozliczenie ilości i kosztów budowy z ewentualnym wyliczeniem potrąceń z tytułu wad trwałych oraz redukcji płatności ( tabela rozliczeniowa)
  - dokumentację projektową podstawową,
  - dokumentację i opracowania projektowe sporządzone przez Wykonawcę i nadzór autorski w trakcie realizacji zadania – o ile takie wystąpiły ,
  - protokoły odbiorów technicznych, badań, sprawdzeń, wpięć – o ile takie wystąpiły,
  - niezbędne świadectwa kontroli jakości, dokumenty potwierdzające dopuszczenie do obrotu i stosowania zastosowane do budowy materiały, wyroby budowlane, urządzenia;
  - geodezyjną dokumentację powykonawczą.

- t) udział w corocznych przeglądach gwarancyjnych wyznaczonych przez Zamawiającego oraz przeglądzie przed upływem rękojmi za wady fizyczne obiektu oraz końcowym dokonaniem przed upływem okresu trwania gwarancji jakości, zwanym w dalszej treści Umowy- odbiorem pogwarancyjnym.

Brak stawienia się Wykonawcy lub upoważnionego przedstawiciela w wyznaczonym terminie, podanym przez Zamawiającego z wyprzedzeniem co najmniej czternastodniowym (14), upoważnia Zamawiającego do dokonania skutecznego, jednostronnego odbioru.

Udział w przeglądach Wykonawca dokonuje w ramach umownej ceny, o której mowa w § 6 ust.1 Umowy.

- u) zapewnienie, że Kierownik Budowy będzie ściśle współpracował z innymi osobami uczestniczącymi w realizacji Umowy, Inspektorem nadzoru inwestorskiego oraz mocowanymi przedstawicielami Zamawiającego, jak również z właściwymi organami i służbami.

- w) zatrudnienia i utrzymania przez cały czas trwania niniejszej Umowy, zgodnie z wymogami zawartymi w Opisie przedmiotu zamówienia – SIWZ Rozdział I, punkt III, ppkt 5. Zapis dotyczy również Podwykonawcy, którego zatrudnia i za którego solidarnie odpowiada Wykonawca.

Procedura weryfikacji zastosowania wymogu dotyczącego zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę jest opisana w SIWZ Rozdz. I punkt III. ppkt 5. Instrukcji dla wykonawców,

- z) Wykonawca jest odpowiedzialny za zgodne z Dokumentacją Projektową wytyczenie w terenie wszystkich elementów robót i jest zobowiązany zapewnić obsługę geodezyjną zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995 r. w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno-kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz. U. Nr 25, poz. 133). Wykonawca jest odpowiedzialny za prawidłowe wpisy do Dziennika budowy dotyczące rejestrowania czynności geodezyjnych.

## INSPEKTOR NADZORU

### § 9

1. Powołanie, odwołanie lub zastąpienie Inspektora nadzoru inwestorskiego wywołuje skutek wobec Wykonawcy od chwili doręczenia Wykonawcy zawiadomienia o tym fakcie. Za zawiadomienie uważane jest również dokonanie wpisu w Dzienniku Budowy przez nowego inspektora nadzoru inwestorskiego.
2. Z zastrzeżeniem postanowień punktu 3, Inspektor nadzoru inwestorskiego ma prawo do wykonywania w imieniu i na rzecz Zamawiającego uprawnienia wynikającego z Umowy, a dotyczącego realizacji zadań i robót, w szczególności: wydawania zaleceń nie zmieniających istotnych postanowień Umowy, sprawowania bieżącej kontroli robót (w tym zgodności robót z Umową), akceptowania zgodności z Dokumentacją projektową urządzeń oraz materiałów, sprawdzanie zachowania terminów określonych w Harmonogramie rzeczowo-finansowym, wnioskowania Zamawiającemu zmiany zakresu robót (z zastrzeżeniem punktu 3), udziału w odbiorach obok Zamawiającego, o których mowa w Umowie, w tym podpisywania protokołów odbioru, wykonywania praw związanych z usunięciem wad, informowanie o roszczeniach, zawieszanie robót w przypadkach przewidzianych w Prawie budowlanym.
3. Inspektor Nadzoru inwestorskiego nie ma prawa, chyba że działa na mocy osobnego, szczególnego pełnomocnictwa udzielonego na piśmie przez Zamawiającego i którego kopia zostanie przekazana na piśmie Wykonawcy, do:
  - 3.1. zmiany Umowy;
  - 3.2. dokonywania czynności prawnych związanych z istnieniem stosunku prawnego wynikającego z Umowy, w szczególności do złożenia oświadczenia o rozwiązaniu lub o odstąpieniu od Umowy;
  - 3.3. zmiany zakresu i przedmiotu umowy, przesuwania terminów, zlecenia dodatkowych prac i robót zamiennych
  - 3.4. zrzeczenia się w imieniu Zamawiającego jakichkolwiek praw lub roszczeń;
  - 3.5. zawierania w imieniu Zamawiającego jakichkolwiek umów z Wykonawcą, Podwykonawcą lub innymi podmiotami,
  - 3.6. zaciągania jakichkolwiek zobowiązań finansowych w imieniu Zamawiającego.
4. Przez cały okres, w którym powołany będzie Inspektor nadzoru inwestorskiego Wykonawca zobowiązany będzie zwracać się do niego bezpośrednio we wszystkich sprawach dotyczących realizacji robót.

## ZMIANY ZAKRESU ROBÓT I ZMIANY DO UMOWY

### § 10

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zawartej Umowy w przypadku :
  - 1.1 zmiany kluczowego personelu wykonawcy wskazanego w ofercie do realizacji przedmiotu zamówienia na osobę (y) spełniającą (e) co najmniej warunki podmiotowe określone w Rozdziale I. IDW,
  - 1.2 zmiana lub konieczność dodatkowego wprowadzenia na plac budowy – podwykonawcy lub podwykonawcy podwykonawcy,
  - 1.3 rezygnacji z wykonania pełnego zakresu rzeczowego objętego zamówieniem w przypadku zaistnienia okoliczności, w których zbędne będzie wykonanie danej części zamówienia wraz z jednoczesnym związanym z tym obniżeniem wynagrodzenia, w oparciu o dostarczony przed podpisaniem umowy kosztorys ofertowy,
  - 1.4 wprowadzenia robót zamiennych podczas realizacji umowy wynikających z rzeczywistych warunków występujących w trakcie realizacji prac, których zakres rzeczowy nie wykracza poza zakres opisany w Dokumentacji projektowej, nie powodujących zmiany ceny umownej,
  - 1.5 wystąpienia wyjątkowo niesprzyjających warunków atmosferycznych („siła wyższa”) uniemożliwiających wykonanie robót zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami i warunkami technologicznymi określonymi dla robót, które miałyby być wykonane w tych warunkach,
  - 1.6 konieczności zrealizowania zamówienia przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych, technologicznych lub materiałowych niż wskazane w *Dokumentacji projektowej* w sytuacji, gdyby zastosowanie dotychczasowych rozwiązań groziło nie wykonaniem lub wadliwym wykonaniem projektu – dotyczy możliwości wydłużenia terminu realizacji zakończenia i/lub zmiany wynagrodzenia na zasadach określonych w punktach 1.3, 1.4,

2. Sporządzenia aneksu do umowy nie wymaga : zmiana danych teleadresowych, zmiana osób wskazanych do kontaktów między stronami umowy, zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana rachunku bankowego), zmiana kluczowego personelu wykonawcy wskazanego w ofercie do realizacji przedmiotu w przypadku pisemnego wyrażenia zgody przez Zamawiającego.

3. O interpretacji zdarzenia „siły wyższej” i ewentualnym uznaniu przedłużenia terminu wykonania robót z tego powodu, będzie decydował Burmistrz Miasta Świeradów-Zdrój, w trakcie realizacji robót, po złożeniu pisemnego wniosku Wykonawcy i opinii Inspektora Nadzoru

4. Użyte w Umowie określenie „Siła Wyższa” oznacza zewnętrzne zdarzenie nagłe, nie przewidywalne i niezależne od woli Stron, które wystąpiło po zawarciu Umowy, uniemożliwiające wykonanie Umowy w całości lub w części, na stałe lub na pewien czas, któremu nie można zapobiec ani przeciwdziałać przy zachowaniu należytej staranności Stron.

Za przejawy Siły Wyższej Strony należy uznać w szczególności: klęski żywiołowe, w tym: trzęsienie ziemi, huragan, powódź oraz inne nadzwyczajne zjawiska atmosferyczne; akty władzy państwowej, w tym: stan wojenny, stan wyjątkowy, itd.; działania wojenne, akty sabotażu, akty terrorystyczne i inne podobne wydarzenia zagrażające porządkowi publicznemu; strajki powszechne lub inne niepokoje społeczne, w tym publiczne demonstracje, z wyłączeniem strajków u Stron.

4.1 Jeżeli Siła Wyższa uniemożliwia lub uniemożliwi jednej ze Stron wywiązanie się z jakiegokolwiek zobowiązania objętego Umową, Strona ta zobowiązana jest niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie dwóch dni od wystąpienia Siły Wyższej, zawiadomić drugą Stronę na piśmie o wydarzeniu lub okolicznościach stanowiących Siłę Wyższą wymieniając przy tym zobowiązania, z których nie może lub nie będzie mogła się wywiązać oraz wskazując przewidywany okres, w którym nie będzie możliwe wykonywanie Umowy. Powinna także dążyć do kontynuowania realizacji swoich zobowiązań w rozsądnym zakresie oraz podjąć działania niezbędne do zminimalizowania skutków działania Siły Wyższej oraz czasu jej trwania.

4.2 W wypadku zaistnienia Siły Wyższej o charakterze długotrwałym, powodującej nie wykonywanie Umowy przez okres dłuższy niż 10 dni Strony będą prowadziły negocjacje w celu określenia dalszej realizacji lub rozwiązania Umowy. Negocjacje uważa się za bezskutecznie zakończone, jeżeli po upływie 7 dni od dnia ich rozpoczęcia Strony nie osiągną porozumienia, chyba że przed upływem tego terminu Strony wyrażą w formie pisemnej zgodę na ich kontynuowanie i określą inną datę zakończenia negocjacji. W przypadku bezskutecznego zakończenia negocjacji w terminie wyżej określonym Zamawiający jest uprawniony do rozwiązania Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

5. Jeżeli Wykonawca dokona jakichkolwiek zmian w stosunku do Umowy, w tym Dokumentacji Projektowej, innej dokumentacji, zatwierdzonych materiałów lub urządzeń itp. Zamawiający może według własnego uznania:

5.1. zażądać od wykonawcy usunięcia takich zmian, w tym wyburzenia i odbudowania całości lub części robót z wprowadzoną zmianą na koszt Wykonawcy;

5.2. dokonać odbioru robót ze zmianami, pod warunkiem odpowiedniego obniżenia Wynagrodzenia, w obu przypadkach zachowując prawo do żądania odszkodowania za szkody wynikłe z wykonania robót niezgodnie z Umową.

## REALIZACJA ROBÓT

### § 11

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy określonego w § 1 a Zamawiający wymagać będzie od Wykonawcy szczególnej ostrożności w trakcie prowadzenia robót oraz skutecznego zabezpieczenia i oznakowania stref pracy przed dostępem osób trzecich.

2. Wykonawca zapewni, na uzasadnione żądanie Zamawiającego, potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz materiały wymagane do zbadania jakości wbudowanych materiałów i wykonywanych robót, a także do sprawdzenia ilości zużytych materiałów.

3. Badania, o których mowa w pkt. 2, będą realizowane przez Wykonawcę, przy czym koszt tych badań obciąża Wykonawcę, jeżeli ponosi winę za złą jakość robót lub złą jakość wbudowanych materiałów. Zamawiający, kosztem tych badań obciąża Wykonawcę poprzez potrącenie kwoty faktury.

4. Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały do czasu, gdy będą one potrzebne do wbudowania były zabezpieczone przed zniszczeniem, zachowały swoją jakość i właściwości, oraz były dostępne do kontroli przez Inspektora nadzoru inwestorskiego. Przechowywanie materiałów musi się odbywać na zasadach i w warunkach odpowiednich dla danego materiału, oraz w sposób skuteczny zabezpieczone były przed dostępem osób trzecich. Wszystkie miejsca czasowego składowania materiałów powinny być po zakończeniu robót doprowadzone przez Wykonawcę do ich pierwotnego stanu.
5. Materiały nie odpowiadające wymaganiom zostaną przez Wykonawcę wywiezione z terenu budowy. Wbudowanie materiałów bez akceptacji Inspektora nadzoru inwestorskiego - Wykonawca wykonuje na własne ryzyko licząc się z tym, że roboty zostaną nie przyjęte i nie zapłacone.
6. Wykonawca jest zobowiązany do używania sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót i będzie gwarantować przeprowadzenie robót, zgodnie z zasadami określonymi w *Dokumentacji projektowej*. W przypadku braku ustaleń, sprzęt powinien być uzgodniony i zaakceptowany przez Inspektora nadzoru inwestorskiego. Liczba i wydajność sprzętu musi gwarantować prowadzenie robót zgodnie z *Dokumentacją projektową*. Sprzęt używany do wykonania robót ma być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy.
7. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami specjalistycznymi objętymi Umową przez osobę(y) posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane.
8. Wykonawca do kierowania budową kieruje osobą wymienioną w § 8 punkcie 2.c). Zmiana tej osoby w trakcie realizacji przedmiotu Umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający akceptuje taką zmianę wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanej osoby będą co najmniej takie, jak wymagane w SIWZ. Pisemna akceptacja przez Zamawiającego ww. zmiany nie wymaga sporządzenia Aneksu do Umowy. Osoba wymienione w § 8 punkcie 2.c) będzie fizycznie przebywać i wykonywać swoje obowiązki na terenie budowy w pełnym wymiarze czasu pracy, w jakim są prowadzone roboty na terenie budowy
9. Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu propozycje zmiany, o której mowa w pkt. 8, nie później niż 5 dni przed planowaną zmianą osoby. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu Umowy wynikająca z braku kierownictwa budowy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.
10. Skierowanie, bez akceptacji Zamawiającego, do kierowania robotami innej osoby niż wymienionej w Ofercie Wykonawcy bez zgody Zamawiającego, stanowi podstawę odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.
11. Wszelkie odstępstwa, w realizacji robót od *Dokumentacji projektowej*, muszą być uzgodnione z Inspektorem nadzoru inwestorskiego oraz dla swej ważności zatwierdzone na piśmie przez Zamawiającego.

## BIEŻĄCA KONTROLA

### § 12

1. Zamawiający poprzez swoich umocowanych przedstawicieli ma prawo w każdym czasie wstępować na teren budowy oraz dokonywać bieżącej kontroli robót wykonywanych przez Wykonawcę. Zamawiający i Inspektor nadzoru inwestorskiego mogą dokonywać tej kontroli w każdym czasie, zobowiązani są jednak zapewnić, aby bieżąca kontrola robót nie zakłócała normalnego toku Robót.
2. Wykonawca będzie zobowiązany zapewnić w trakcie bieżącej kontroli stosowne materiały, sprzęt oraz ubiór zgodnie z zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy, dokumentację, siłę roboczą, asystę osoby posiadającej wiedzę na temat robót, a także inne świadczenia potrzebne do przeprowadzenia kontroli w sposób prawidłowy i wydajny. Zamawiający ma prawo zażądać od Wykonawcy dostarczenia próbek wszelkich materiałów, które mają być przedmiotem badania lub kontroli.

3. Zamawiający ma prawo żądania na piśmie, aby Wykonawca dokonał odkrycia robót lub wykonał otwory w danych robotach dla celów kontroli, a następnie zakrył te roboty lub naprawił i przywrócił je do stanu poprzedniego. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, iż dane roboty zostały wykonane zgodnie z Umową, Zamawiający pokryje wszelkie koszty związane z ich odkryciem, wykonaniem otworów, przywróceniem do stanu poprzedniego i naprawieniem danych robót. W przypadku stwierdzenia niezgodności z Umową koszty takie poniesie Wykonawca.
4. Jeżeli wyniki prób, badań lub kontroli wykażą, że urządzenia posiadają wady lub Wykonawca wykonał roboty lub jakkolwiek ich część niezgodnie z Umową, w szczególności wadliwie lub poprzez użycie materiałów o jakości innej niż ustalono, Wykonawca zobowiązany będzie do niezwłocznego wprowadzenia poprawek wynikających z wyników prób, badań lub kontroli, a także do pokrycia uzasadnionych kosztów usług badawczych lub kontrolnych poniesionych przez Zamawiającego.
5. Wykonawca pokryje koszty wykonania ponownych prób, badań i kontroli po wprowadzeniu poprawek będących następstwem okoliczności, o których mowa w punkcie § 12 pkt 4, niezależnie od uzyskanego wyniku. Koszty obejmują między innymi usługi badawcze lub kontrolne poniesione przez Zamawiającego.
6. Strony ustalają, że wyniki prób, badań lub kontroli, przeprowadzonych na zlecenie Zamawiającego są wiążące dla Stron.
7. Prawo kontroli nie ma wpływu na inne prawa lub roszczenia Zamawiającego wynikające z Umowy, w tym uprawnienia wynikające z tytułu Gwarancji jakości lub rękojmi za wady.
8. W przypadku wykonywania robót w sposób niezgodny z Umową (przy czym dla uniknięcia wątpliwości przez "sposób niezgodny z Umową" lub "niezgodność z Umową" rozumie się w tym punkcie niezgodność z wymogami określonymi w punkcie)
9. Zamawiający ma prawo zażądać na piśmie zmiany sposobu wykonywania robót, a w przypadku niezastosowania się do tego żądania przez Wykonawcę w odpowiednim terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, usunąć lub zlecić usunięcie osobie trzeciej niezgodności z Umową, w tym wad, na koszt Wykonawcy, również przed całkowitym ukończeniem robót.
10. Bez uszczerbku dla uprawnień Zamawiającego opisanych powyżej, Zamawiający zastrzega sobie prawo do prowadzenia na terenie budowy periodycznych kontroli pod kątem przestrzegania przepisów BHP i przepisów przeciwpożarowych, ochrony środowiska i gospodarki odpadami. W przypadku stwierdzenia jakichkolwiek nieprawidłowości Wykonawca ma obowiązek ich niezwłocznego usunięcia.
11. W przypadku, gdy Wykonawca pisemnie poinformuje Zamawiającego o wykonaniu Robót lub ich gotowości do inspekcji, kontroli, pomiarów lub testów, a Zamawiający w czasie kontroli wykaże, że roboty nie są gotowe, to dodatkowe koszty dla Zamawiającego wynikające z czynności takiej kontroli pokrywa Wykonawca. Dotyczy to również zgłoszenia do odbioru technicznego i odbioru końcowego.
12. Wykonawca zobowiązany będzie do koordynacji Robót prowadzonych na terenie budowy przez siebie i Podwykonawców.
13. Wykonawca zobowiązany jest brać udział w organizowanych przez Zamawiającego spotkaniach koordynacyjnych, w których uczestniczyć będą ze strony Wykonawcy co najmniej: Kierownik Budowy, przedstawiciele Podwykonawców, a także inne osoby wskazane przez Zamawiającego.
14. Wykonawca we własnym zakresie zapewni sobie dostawy energii, wody i odbiór ścieków.
15. Zamawiający, w uzasadnionych przypadkach, może wyrazić zgodę na korzystanie odpłatnie z ww. mediów Zamawiającego, na warunkach uzgodnionych w formie pisemnej pomiędzy Stronami.

## KARY UMOWNE I ODSZKODOWANIA

### § 13

#### 1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu Umowy - w wysokości 1 000 PLN za każdy dzień opóźnienia ,



- b) za odstąpienie z winy Wykonawcy tj. bez uzgodnienia takiej okoliczności z Zamawiającym, w realizacji przedmiotu Umowy powyżej trzech (3) dni, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy, od zatwierdzonego Harmonogramu rzeczowo-finansowego – 500 PLN za każdy następny dzień, przy czym naliczone kary nie zwalniają Wykonawcy z obowiązku wprowadzenia planu naprawczego i dokonania korekty tego Harmonogramu,
  - c) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym, odbiorze pogwarancyjnym lub odbiorze w okresie rękojmi - w wysokości 1 000 PLN za każdy dzień opóźnienia, liczony od upływu terminu wyznaczonego zgodnie z postanowieniami § 17 punkt 6. na usunięcie wad,
  - d) za spowodowanie przerwy w realizacji robót z przyczyn zależnych od Wykonawcy -w wysokości 1 000 PLN za każdy dzień przerwy trwającej dłużej niż 5 dni i nie zaakceptowanej przez Zamawiającego,
  - e) z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy -w wysokości 20 % umownej Ceny podanej w Ofercie z [●],
  - f) o których mowa w Umowie: § 14 punkt 19.
  - g) w przypadku zatrudnienia innych osób, niż podane w „Wykazie osób .... i/ lub zatrudnienia na innej podstawie dysponowania tymi osobami – 1 000zł za każde zdarzenia, poza innymi sankcjami tytułem złożenia nieprawdziwych danych celem wyłudzenia realizacji zamówienia publicznego,
  - h) za nieprzedłożenie Zamawiającemu do akceptacji Karty gwarancyjnej terminie, o którym mowa w § 18 ust. 1 Umowy – 500,00 za każdy dzień opóźnienia..
2. Zamawiający może, po obciążeniu Wykonawcy karą umowną poprzez wystawienie i doręczenie noty obciążeniowej, potrącić kary umowne od płatności należnych Wykonawcy. Z chwilą dostarczenia noty obciążeniowej Wykonawcy, kara umowna zostaje postawiona w stan wymagalności.
3. Zamawiający zapłaci kary umowne z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego - w wysokości 20 % umownej Ceny, podanej w Ofercie z [●] , przy czym nie dotyczy to okoliczności:
- odstąpienia od Umowy z przyczyn, o których mowa w § 20 pkt.1 Umowy,
  - określonych w art. 145 ustawy z 29.01.2004 r. -Prawo zamówień publicznych .
4. Niezależnie od uprawnień wynikających z Gwarancji jakości Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu Rękojmi za wady.
5. Suma wszystkich potrąconych kar umownych nie może przekroczyć 50 % umownej Ceny podanej w Ofercie z [●]
6. Żądanie odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonej kary umownej jest dopuszczalne dla Zamawiającego, a tym samym Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych przewidzianych w Kodeksie Cywilnym.
7. Kary umowne przysługujące Zamawiającemu za opóźnienie za okres do odstąpienia od Umowy kumulują się z karami za odstąpienie od Umowy.
8. Postanowienia dotyczące kar umownych z tytułu odstąpienia od Umowy w całości lub w części zachowują moc, pomimo odstąpienia od Umowy.
9. Niezależnie od wskazanych wyżej zasad, Zamawiający może powierzyć wykonanie robót lub ich dokończenie innej osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, jeżeli Wykonawca nie przystąpił do wykonywania robót albo wykonuje roboty niezgodnie z Umową i mimo pisemnego wezwania i wyznaczenia terminu dodatkowego w dalszym ciągu nie podejmuje działań wskazujących, że roboty zostaną zakończone w terminie lub zgodnie z Umową. Dotyczy to także usuwania Wad.

#### **PODWYKONAWCY – do uszczegółowienia po wyborze oferty**

##### **§ 14**

1. Przez „podwykonawstwo” należy rozumieć umowę w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są usługi, dostawy lub roboty budowlane stanowiące część zamówienia publicznego, zawartą między Wykonawcą, a innym podmiotem (podwykonawcą), a także między podwykonawcą a dalszym podwykonawcą lub między dalszymi podwykonawcami.

2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zleconych robót budowlanych siłami podwykonawców w zakresie: [●],
3. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany w trakcie realizacji przedmiotu umowy do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo, o treści zgodnej z projektem umowy.
4. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy roboty budowlanej.
5. Zamawiający, w terminie do 14 dni, zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:
- 1) niespełniającej wymagań określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, w tym w szczególności:
- (a) braku załączonego do projektu umowy o podwykonawstwo odpisu z Krajowego Rejestru Sądowego podwykonawcy lub innego dokumentu właściwego z uwagi na status prawny podwykonawcy, potwierdzający uprawnienia osób zawierających umowę w imieniu podwykonawcy do jego reprezentowania,
  - (b) określenia dla podwykonawcy kwoty wynagrodzenia wyższego niż przysługujące wynagrodzenia Wykonawcy za dany element;
- 2) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w punkcie 4.
6. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie do 14 dni, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
7. Zamawiający, w terminie do 14 dni, zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w punkcie 5.
8. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie do 14 dni, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
9. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi niezbędne do realizacji robót budowlanych, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% umownej Ceny podanej w Ofercie z [●]. tj. [●] zł, z zastrzeżeniem, że nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000 zł.
10. W przypadku, o którym mowa w punkcie 6, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w punkcie 4. Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej, określonej w punkcie 19 niniejszego paragrafu.
11. Przepisy pkt. 1-10 stosuje się odpowiednio do zmian tej umowy o podwykonawstwo.
12. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
13. Wynagrodzenie, o którym mowa w punkcie 12. dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane.
14. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
15. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w punkcie 12., Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.



16. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w punkcie 15., w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:

- 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
- 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
- 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

17. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w punkcie 12., Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

18. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 12. lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% umownej Ceny podanej w Ofercie z [●], tj. [●]zł może stanowić podstawę do odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego.

19. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- 1) za wprowadzenie na plac budowy podwykonawcy, który nie został zgłoszony Zamawiającemu w wysokości 0, 1% umownej Ceny podanej w Ofercie z [●] - za każde zdarzenie.
- 2) w przypadku braku lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom lub między dalszymi podwykonawcami, w wysokości 0, 1% umownej Ceny podanej w Ofercie z [●] - za każde zdarzenie.
- 3) w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, dostawy lub usługi lub projektu jej zmiany, w wysokości 0, 1% umownej Ceny podanej w Ofercie z [●] - za każde zdarzenie.
- 4) w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości 0, 1% umownej Ceny podanej w Ofercie z [●] - za każde zdarzenie,
- 5) w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, w wysokości 0, 1% umownej Ceny podanej w Ofercie z [●] - za każde zdarzenie.

20. Wykonawca ma obowiązek uzyskać każdorazowo zgodę Zamawiającego do zawarcia umowy z podwykonawcami, zgodnie z postanowieniami art. 647<sup>1</sup> – Kodeksu Cywilnego.

21. Zasady dotyczące Podwykonawców mają odpowiednie zastosowanie do dalszych podwykonawców lub między dalszymi podwykonawcami, w zakresie uregulowanym w punktach od 1 do 20.

## SOLIDARNA ODPOWIEDZIALNOŚĆ

### § 15

1. Jeżeli Wykonawca stanowi joint venture, konsorcjum lub inne, nie mające osobowości prawnej, ugrupowanie dwóch lub więcej osób, to:

1.1. osoby te będą solidarnie odpowiedzialne przed Zamawiającym za zobowiązania wynikające z Umowy;

1.2. osoby te zobowiązane są powiadomić Zamawiającego, przed przystąpieniem do wykonania Robót o swoim partnerze wiodącym, który będzie miał pełnomocnictwa do podejmowania decyzji wiążących Wykonawcę i każdą z tych osób.

2. Wykonawca zobowiązany jest informować Zamawiającego o każdej zmianie umowy (lub innego dokumentu) regulującej współpracę osób wchodzących w skład ugrupowania Wykonawcy.

## WADY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

### § 16

1. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

- a) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad i żądać ich usunięcia,
- a) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to:
- jeżeli umożliwiają one użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie, odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej,
  - jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.
2. Wykonawca ma obowiązek naprawienia wszystkich szkód powstałych na skutek okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność.

## ODBIÓR ROBÓT

### § 17

1. Wszystkie odbiory robót (zanikających, ulegających zakryciu, odbiór końcowy, odbiór przed upływem okresu rękojmi za wady fizyczne) dokonywane będą na zasadach i w terminach określonych w *Specyfikacji Technicznej Wykonani i Odbioru Robót*. Gotowość do odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu – Wykonawca lub w jego imieniu Kierownik budowy będzie zgłaszał Inspektorowi nadzoru inwestorskiego w formie pisemnej, poprzez wpis do Dziennika Budowy. Inspektor nadzoru inwestorskiego ma obowiązek przystąpić do odbioru robót zanikających, ulegających zakryciu w terminie do 2 dni, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy, odbioru końcowego przedmiotu Umowy w ciągu 7 dni, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy, od daty wpisu o zakończeniu przedmiotu Umowy i osiągnięciu gotowości do odbioru potwierdzonej wpisem do dziennika budowy przez Inspektora nadzoru inwestorskiego.
2. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego robót w formie pisemnej. Odbiór końcowy robót dokonany zostanie komisyjnie z udziałem przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego oraz Inspektora nadzoru inwestorskiego.
3. Odbiór końcowy ma na celu przekazanie do eksploatacji Zamawiającemu ustalonego przedmiotu Umowy, po sprawdzeniu jego należytego wykonania.
4. Równocześnie z wpisem do Dziennika Budowy o zakończeniu robót, Wykonawca przekaze Inspektorowi nadzoru inwestorskiego co najmniej dokumenty, o których mowa w § 8 pkt 2 ppkt s).
5. Zamawiający wyznaczy termin odbioru, zgodnie z zapisem w punkcie 1., niezwłocznie zawiadamiając o tym Inspektora nadzoru inwestorskiego, Wykonawcę i przy udziale Zamawiającego rozpocznie odbiór końcowy przedmiotu Umowy. Zamawiający ma prawo wstrzymać czynności odbioru końcowego, jeżeli Wykonawca nie wykonał przedmiotu Umowy w całości, nie wykonał wymaganych prób i sprawdzeń lub nie przedstawił dokumentów, o których mowa w pkt. 4.
6. Strony postanawiają, że termin usunięcia przez Wykonawcę wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym, w okresie gwarancji jakości lub w okresie rękojmi za wady fizyczne wynosić będzie nie więcej niż 14 dni, chyba, że w trakcie odbioru Strony postanowią inaczej.
7. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia na piśmie Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.  
W takim przypadku stosuje się odpowiednio postanowienia pkt. 5.
8. Z czynności odbioru końcowego, odbioru po ustaniu okresu rękojmi za wady fizyczne oraz pogwarancyjnego będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru oraz wyznaczone terminy, zgodnie z zapisami w punkcie 6, na usunięcie stwierdzonych w tej dacie wad.
9. Po protokolarnym potwierdzeniu usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym i po upływie okresu rękojmi rozpoczynają swój bieg terminy na zwrot (zwolnienie) zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o których mowa w § 23.
10. Zamawiający wyznaczy datę pogwarancyjnego odbioru robót przed upływem terminu rękojmi za wady fizyczne oraz gwarancji jakości i powiadomi o tych terminach Inspektora nadzoru inwestorskiego, Zamawiającego i Wykonawcę - w formie pisemnej.
11. Wykonawca jest zobowiązany do wzięcia udziału w przeglądach, o których mowa w punkcie 10.

- 1) Jeżeli Wykonawca z różnych powodów nie może wziąć osobiście udziału w przeglądzie/ przeglądach , o których mowa w punkcie 10, udziela pisemnego pełnomocnictwa do tych czynności wskazanej przez siebie osoby. Osoba ta działa na rzecz i w imieniu Wykonawcy.
- 2) Jeżeli Wykonawca nie stawia się na przegląd/przeglądy i nie wskaże pełnomocnictwem zdanej osoby- ustalenia z przeglądu dokonane przez Zamawiającego bez udziału Wykonawcy są dla Stron Umowy obowiązujące.

**GWARANCJA– do uszczegółowienia po wyborze oferty**

**§ 18**

1. Wykonawca oświadcza, że udziela Zamawiającemu gwarancji jakości i rękojmi za wady na cały przedmiot Umowy na **okres [●]** miesięcy, zgodnie z Ofertą z [●] - licząc wraz z dniem podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu zamówienia, w którym nie stwierdza się występowania wad lub wraz z dniem podpisania protokołu odbioru usunięcia wad i usterek stwierdzonych w protokole odbioru końcowego, na warunkach określonych w projekcie Karcie gwarancyjnej.

Wykonawca zobowiązany jest w terminie 14 dni od podpisania umowy do przedłożenia Zamawiającemu Karty gwarancyjnej zawierającej minimalne warunki gwarancji zawarte we wzorze Karty gwarancyjnej stanowiącej załącznik nr 8 do SIWZ , celem zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający ma prawo wnieść poprawki i zmiany do przedłożonej przez Wykonawcę Karty gwarancyjnej

Nieprzedłożenie Karty gwarancyjnej do akceptacji Zamawiającego w ww. terminie powoduje utratę możliwości dochodzenia przez Wykonawcę roszczeń tytułem niewłaściwego użytkowania i/lub eksploatacji powstałego przedmiotu Umowy oraz nałożenie kary umownej, o której mowa w § 13 ust. 1 lit. h Umowy. W razie rozbieżności pomiędzy postanowieniami Umowy i Karty gwarancyjnej, stosuje się w tym zakresie postanowienia korzystniejsze dla Zamawiającego.

2. Zamawiający będzie mógł dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji jakości także po terminie określonym w pkt. 1, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu.

3. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad /usterek w terminie 14 dni od daty ich zgłoszenia przez Zamawiającego, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt Wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zatrzymanej kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania umowy.

4. Wykonawca oświadcza, że zgodnie z Ofertą z [●] udzieli Zamawiającemu rękojmi za wady fizyczne na **okres [●]** miesięcy równy okresowi gwarancji jakości, licząc od daty bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu umowy, na zasadach ogólnych.

5. W przypadku zgłoszenia wad przez Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie do 14 dni od dnia zgłoszenia wad przez Zamawiającego, usunąć wadę. W uzasadnionych przypadkach, Zamawiający, na wniosek Wykonawcy, może wyrazić w formie pisemnej zgodę na przedłużenie terminu przewidzianego w zdaniu poprzedzającym.

6. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie, o którym mowa w punkcie 5, usunąć na własny koszt wadę, a gdyby to nie było możliwe - dostarczyć nowy, wolny od wad przedmiot objęty gwarancją. W takim przypadku postanowienia niniejszego punktu stosuje się odpowiednio.

7. Jeżeli Wykonawca dostarczy Zamawiającemu zamiast wadliwego przedmiotu objętego gwarancją, nowy, wolny od wad albo dokona istotnych napraw przedmiotu objętego gwarancją, okres gwarancji biegnie na nowo od chwili dostarczenia nowego, wolnego od wad przedmiotu objętego gwarancją lub zwrócenia naprawionego. Jeżeli Wykonawca wymienił część przedmiotu objętego Gwarancją, zdanie poprzedzające stosuje się odpowiednio do części wymienionej. W innych wypadkach okres gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego skutek wady przedmiotu objętego gwarancją Zamawiający nie mógł z niego korzystać.

8. W wypadku, gdy Wykonawca uchybi terminowi usunięcia wady przedmiotu objętego gwarancją, dostarczy Zamawiającemu na swój koszt, na czas usunięcia Wady, w tym również poprzez dostarczenie nowego przedmiotu objętego gwarancją lub jego części, dokona jego montażu i uruchomienia oraz przeszkoli pracowników Zamawiającego w jego obsłudze w terminie 7dni od dnia uchybienia terminowi usunięcia wady. Do urządzenia zastępczego postanowienia punktu 7 stosuje się odpowiednio.

9. Jeżeli Wykonawca odmówi usunięcia wady przedmiotu objętego Gwarancją lub jego części albo nie usunie jej w terminie, o którym mowa w punkcie 5 i nie dostarczy Zamawiającemu urządzenia zastępczego, Zamawiający będzie uprawniony do samodzielnego lub za pośrednictwem osoby trzeciej, usunięcia wady na koszt i ryzyko Wykonawcy.

10. Strony Umowy ustalają, że przed upływem terminu gwarancji dokonają odbioru pogwarancyjnego, który przeprowadzi komisja powołana przez Zamawiającego w przewidywanym terminie odbioru pogwarancyjnego Zamawiający poinformuje Wykonawcę z co najmniej 14- dniowym wyprzedzeniem. Wykonawca uprawniony będzie do wskazania swojego upoważnionego przedstawiciela do udziału w komisji. W przypadku nie wskazania takiej osoby lub jej nie przybycia na termin odbioru, Zamawiający uprawniony będzie do dokonania odbioru jednostronnego. Wykonawca ma prawo wskazać więcej osób niż jednego upoważnionego przedstawiciela.

11. W protokole odbioru pogwarancyjnego Strony, a w przypadku, o którym mowa w pkt 17.11 zdanie czwarte Zamawiający, określi zakres wad. Wykonawca usunie wady stwierdzone w trakcie odbioru pogwarancyjnego w takim terminie, jaki Umowa przewiduje dla usuwania wad stwierdzonych w okresie gwarancji, chyba że Strony ustalą inny termin.

12. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po upływie okresów gwarancji, jeżeli wady ujawnią się przed ich upływem.

13. Postanowienia paragrafu 18 nie wyłączają ani nie ograniczają uprawnień Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady przysługujących mu na zasadach ogólnych.

14. Wykonawca zobowiązuje się usunąć na swój koszt wady zgłoszone przez, uprawnionego z rękojmi za wady Zamawiającego, w terminie 14dni od dnia ich zgłoszenia przez Zamawiającego.

## ZAWIESZENIE ROBÓT

### § 19

1. Wykonawca, na polecenie Zamawiającego, zawiesi wykonywanie robót lub dowolnej ich części w takim czasie i w taki sposób, jaki Zamawiający może uznać za niezbędne oraz w okresie takiego zawieszenia, zapewni należyłą ochronę i zabezpieczenie robót.

2. Zawieszenie robót może nastąpić w następujących przypadkach:

2.1 gdy jest ono przewidziane w innym postanowieniu Umowy;

2.2 gdy wynika z działania Siły Wyższej;

2.3 gdy występują przyczyny przeszkadzające w prawidłowej realizacji robót, w szczególności, gdy Wykonawca nie wykona zaleceń Zamawiającego w sprawie usunięcia wad lub niezgodności z Umową.

2.4 gdy jest to konieczne ze względu na właściwe wykonanie robót lub bezpieczeństwo robót lub jakiegokolwiek ich części.

2.5 jeżeli Zamawiający, na każdym etapie postępowania, uzna że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności realizacyjnych w przypadku kiedy zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

## ODSTĄPIENIE OD UMOWY

### § 20

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:

a) Wykonawca nie rozpoczął robót w terminie 7 dni od daty przekazania terenu budowy ,

b) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni,

- c) czynności objęte Umową wykonuje bez zgody Zamawiającego podmiot lub osoba inna niż wskazana w Ofercie Wykonawcy lub Umowie,
  - d) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy - odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może jedynie żądać wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonanych i odebranych przez Inspektora Nadzoru i Zamawiającego robót,
  - e) Wykonawca realizuje roboty przewidziane Umową w sposób niezgodny z Dokumentacją projektową, w tym *Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót*, wskazaniami Zamawiającego, Inspektora nadzoru inwestorskiego lub Umową,
  - f) Wykonawca realizuje roboty budowlane niezgodnie z zatwierdzonym Harmonogramem rzeczowo-finansowym,
  - g) Wykonawca odmówi przejęcia terenu budowy w wyznaczonym terminie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
  - h) nastąpi istotna zmiana okoliczności natury faktycznej lub prawnej, której konsekwencją jest lub może być pogorszenie sytuacji prawnej, finansowej lub gospodarczej Wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa w stopniu uniemożliwiającym realizację przedmiotu Umowy, w szczególności w przypadku: skierowania egzekucji znacznych rozmiarów do majątku Wykonawcy przez któregośkolwiek z jego wierzycieli, zaprzestania regulowania zobowiązań przez Wykonawcę wobec jego wierzycieli, w szczególności Podwykonawców, przy czym problemy finansowe Wykonawcy i ewentualne zakłócenia jego płynności finansowej nie są uważane za uzasadniony powód zaprzestania regulowania zobowiązań, przez Wykonawcę,
  - i) ujawnienia braku kwalifikacji niezbędnych do rozpoczęcia, kontynuowania i ukończenia robót oraz naruszenia obowiązków zachowania ciągłości umowy ubezpieczenia,
  - j) Wykonawca nie usunie wad przedmiotu objętego rękojmią lub gwarancją w terminie określonym,
  - k) Wykonawca może od Umowy odstąpić w całości lub części jeżeli zawieszenie robót na polecenie Zamawiającego trwa dłużej niż ~~120~~ 15 kolejnych dni z tym zastrzeżeniem, że nie dotyczy to zawieszenia robót wynikającego z nienależytego wykonywania robót przez Wykonawcę lub w związku z wystąpieniem Siły Wyższej.
2. Odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego powinno nastąpić w formie pisemnej w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o zaistnieniu okoliczności określonych w pkt. 1 i powinno zawierać uzasadnienie.
3. W przypadku odstąpienia od Umowy -Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:
- a) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt własny,
  - b) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających,
  - c) w terminie do 14 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w pkt b) Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wraz z kosztorysem powykonawczym według stanu na dzień odstąpienia. Protokół inwentaryzacji robót w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę,
  - d) Wykonawca niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 14 dni, usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone,
  - e) koszt zabezpieczenia robót oraz zabezpieczenia terenu budowy obciąża Stronę, z której przyczyn odstąpiono od Umowy, a jeśli nastąpiło to z uwagi na siłę wyższą koszty poniosą strony po połowie,
  - f) wykonane roboty, wbudowane lub przywiezione na teren budowy urządzenia oraz materiały, które zostały już opłacone przez Zamawiającego będą uważane za własność Zamawiającego i pozostają w jego dyspozycji,
  - g) Zamawiający zachowuje wszelkie prawa wynikające z gwarancji w związku z wykonanym przez Wykonawcę zakresem robót do czasu tego odstąpienia.
4. Zamawiający w razie odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do:
- a) dokonania odbioru robót przerwanych, w terminie 14 dni od daty przerwania oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia, w terminie określonym w § 7 Umowy,



- b) odkupienia materiałów, konstrukcji lub urządzeń zakupionych przez Wykonawcę do wykonania przedmiotu Umowy, w terminie 28 dni od daty ich rozliczenia wg cen, za które zostały nabyte,
- c) przejęcia od Wykonawcy terenu budowy pod swój dozór w terminie 14 dni od daty odstąpienia od Umowy.
5. W przypadku odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które nie odpowiada żadna ze Stron:
- 5.1. Zamawiający będzie zobowiązany jedynie do zapłaty Wynagrodzenia za roboty zrealizowane zgodnie z Umową;
- 5.2. żadne ze Stron nie będzie uprawniona do zgłaszania roszczeń odszkodowawczych z tego tytułu, przy czym nie uchybia to prawu do zgłaszania roszczeń z innych tytułów powstałych przed rozwiązaniem Umowy.
6. W przypadku odstąpienia od Umowy, Wykonawca o ile będzie to zgodne z Przepisami Prawa a Zamawiający wyrazi taką wolę, zapewni przeniesienie na Zamawiającego praw i obowiązków wynikających z umów zawartych przez Wykonawcę z producentami urządzeń oraz złoży oświadczenie i uzyska stosowne oświadczenia od takich producentów, że wszelkie płatności należne na rzecz producentów do dnia odstąpienia od Umowy zostały uiszczone. Odpowiedzialność za płatności, które będą przypadać po dniu odstąpienia od Umowy przejmie Zamawiający, o ile urządzenia te będą stanowiły wartość użytkową dla Zamawiającego.
7. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia roszczeń z tytułu poniesionych strat.
8. Odstąpienie od Umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### **ROZWIĄZANIE UMOWY – do uszczegółowienia po wyborze oferty**

##### **§ 21**

1. Każda ze Stron może odstąpić od Umowy w przypadku działania Siły Wyższej przez nieprzerwany okres trwający powyżej 15 dni – dot. Części 1 oraz Części 2, 55 dni- dot. Części 3.
2. Uprawnienie do rozwiązania Umowy poprzez odstąpienie od Umowy Strona uprawniona może wykonać w ciągu 30 dni od powzięcia wiadomości o okoliczności wystąpienia zdarzenia uprawniającego do złożenia oświadczenia o odstąpieniu od Umowy.

#### **UBEZPIECZENIE**

##### **§ 22**

1. Wykonawca posiada polisę ubezpieczeniową od odpowiedzialności cywilnej wystawioną przez [●] nr [●] do sumy ubezpieczeniowej [●]zł, z okresem ważności [●].
  - 1.1. Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej (OC) jest być poddane prawu polskiemu.
  - 1.2. Ww. ubezpieczenie OC jest wystawione przez ubezpieczyciela uprawnionego do działania na terenie Rzeczypospolitej Polskiej, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
  - 1.3. Spory wynikające z polisy lub polis będą podlegały rozstrzygnięciu przez polskie sądy powszechne, właściwe dla siedziby Zamawiającego.
2. Wykonawca przyjmuje pełną odpowiedzialność cywilną za wszelkie zdarzenia na terenie budowy powstałe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy i bezpośrednio związane z przedmiotem Umowy, od dnia podpisania protokołu przekazania terenu budowy do dnia podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego przez Zamawiającego.
3. Jeżeli termin, na który została zawarta polisa (lub inny dokument) ubezpieczenia kończy się w okresie realizacji zamówienia, winien bez wezwania Zamawiającego przedłożyć uaktualnioną polisę (lub inny dokument) ubezpieczenia w terminie do 3 dni przed datą ustania ważności polisy.
4. Wykonawca może zobowiązać Podwykonawców do zawarcia stosownych umów ubezpieczenia (polis).\

## ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

### § 23

1. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 % umownej Ceny, o której mowa w § 7 tj. kwotę [●] PLN, słownie [●] złotych). Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy służy pokryciu roszczeń z tytułu nie wykonania lub nienależytego wykonania Umowy.
2. Wykonawca przed podpisaniem Umowy przekazał ww. zabezpieczenie w formie [●] i w wysokości : [●] PLN
3. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy:
  - a) Zamawiający zwróci 70 % wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, tj. [●] PLN w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane,
  - b) Kwota stanowiąca 30 % wysokości zabezpieczenia, tj. [●] PLN, która pozostawiona zostanie na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady, zwrócona będzie nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
  - c) Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o której mowa w ust. 3 pkt a), w przypadku kiedy Wykonawca nie usunął w terminie stwierdzonych w trakcie odbioru wad lub jest w trakcie usuwania tych wad.
4. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
5. Zmiana formy wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy może być dokonana zgodnie z ustawą *Prawo zamówień publicznych* :
  - a) w trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 148 ust. 1 ustawy z 29.01.2004r. *Prawo zamówień publicznych* (tj. Dz.U. z 2016 r. poz.2164 z późn. zm.),
  - b) zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości i bez zmniejszenia jego wysokości.

## PLAN BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

### § 24

1. Wykonawca (Kierownik Budowy) obowiązany jest sporządzić przed rozpoczęciem robót budowlanych plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniając specyfikę i warunki prowadzenia robót i udostępnić go Inspektorowi nadzoru inwestorskiego w dniu przekazania terenu budowy.
2. Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia należy opracować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U.03.120.1126).
3. Koszty wykonania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia obciążają Wykonawcę, nie podlegają odrębnej zapłacie i powinny zostać wliczone w ogólne koszty robót.
4. Wykonawca zobowiązany jest do:
  - 4.1 skierowania do realizacji robót personel Wykonawcy posiadający odpowiednie kwalifikacje zawodowe;
  - 4.2. zapewnienia fachowego nadzoru i kierownictwa w zakresie realizowanych robót, sprawowanego przez osoby posiadające uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności wraz z wymaganym przepisami ubezpieczeniem odpowiedzialności cywilnej;
  - 4.3. zapewnienia niezbędnych zabezpieczeń na terenie budowy i wyposażenia personelu Wykonawcy w atestowane środki ochrony indywidualnej i zbiorowej;
  - 4.4 kierowania do realizacji robót personelu Wykonawcy posiadającego aktualne przeszkolenie w zakresie BHP, odpowiadające rodzajowi wykonywanych robót. Wykonawca zobowiązany jest również do przeprowadzenia szkoleń stanowiskowych w zakresie BHP;
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody (w tym: uszkodzenie mienia oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące personelu Wykonawcy oraz osób trzecich) powstałe na skutek działania lub



zaniechania zarówno personelu Wykonawcy, jak też innych osób działających na zlecenie Wykonawcy, w tym podwykonawców.

6. Wytworzone na terenie budowy odpady są odpadami Wykonawcy. Do czasu ich wywozu będą przez Wykonawcę segregowane i składowane w oznaczonych miejscach i w odpowiednich opakowaniach, aby uniemożliwić przedostanie się jakichkolwiek ich części do środowiska naturalnego. Wykonawca jest obowiązany na własny koszt do uzyskania wszelkich koniecznych zezwoleń, jakie konieczne są do wytwarzania odpadów oraz gospodarowania nimi, w szczególności usunięcia z terenu budowy odpadów w tym gruzu, powstałych w trakcie realizacji Umowy. W trakcie odbioru końcowego Wykonawca przedstawi Zamawiającemu wymagane prawem potwierdzenie legalnego usunięcia odpadów zgromadzonych w trakcie wykonywania umowy.

7. Wykonawca będzie zobowiązany do natychmiastowego usunięcia z terenu budowy osoby spośród personelu Wykonawcy, które zachowują się w sposób niezgodny z Umową, w szczególności osób niekompetentnych, zachowujących się agresywnie lub nieobyczajnie, pozostających pod wpływem alkoholu, środków odurzających lub, które swoim zachowaniem utrudniają lub uniemożliwiają wykonywanie obowiązków innym osobom i zastąpienia ich właściwymi osobami. Wykonawcy nie będzie przysługiwało prawo do żądania zmiany Wynagrodzenia lub terminu wykonania robót z tego tytułu.

## DORĘCZENIA

### § 25

1. Wszelka korespondencja Stron, w tym między innym komunikaty, wezwania, zawiadomienia, oświadczenia, dotycząca Umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem jej nieważności tj. doręczenia ich pocztą, kurierem lub osobiście za potwierdzeniem odbioru albo wprowadzenia do środka komunikacji elektronicznej w taki sposób, żeby Strony Umowy mogły zapoznać się z jej treścią - na niżej wymienione adresy:

Zamawiający: ..... e-mail: .....

Wykonawca: ..... e-mail: .....

2. Wysłanie korespondencji w formie elektronicznej wymaga jej niezwłocznego wysłania do Zamawiającego w formie pisemnej. Przyjęto, że Strony mogą zapoznać się z treścią przesłanej korespondencji, jeżeli wpłynie ona do Adresata tj. Zamawiającego lub Wykonawcy w dniach od poniedziałku do piątku, w godzinach od 07:30 do 14:30. Przez pojęcie „niezwłocznie” należy rozumieć dzień wprowadzenia do poczty elektronicznej lub najpóźniej- dzień następny.

3. Każda Strona może przekazać drugiej Stronie inny adres bądź wskazać inny dział lub pracownika, a dane te będą obowiązujące, od pierwszego dnia roboczego następującego po ich otrzymaniu przez drugą Stronę.

4. Wszelkie komunikaty i oświadczenia Stron dotyczące Umowy powinny być w języku polskim.

W przypadku komunikatów i oświadczeń składanych w języku polskim oraz w innym języku, wiążąca będzie treść komunikatu lub oświadczenia w języku polskim.

## PRAWO WŁAŚCIWE I INTERPRETACJE

### § 26

1. Umowa podlega prawu polskiemu i zgodnie z nim powinna być interpretowana.

2. Odniesienia w Umowie do jakiegokolwiek ustawy, definicji normatywnej lub instytucji prawnej obejmują odniesienia do tej ustawy, definicji normatywnej lub instytucji prawnej z późniejszymi zmianami, zarówno przed podpisaniem Umowy, jak i w dowolnym czasie po podpisaniu Umowy. Jednak że, jeżeli po dacie podpisania Umowy Przepisy Prawa zostaną zmienione w sposób przewidujący mniej surowe wymagania co do jakości robót, Wykonawca pozostanie związany poprzednio obowiązującymi przepisami, chyba, że Strony na piśmie uzgodnią inaczej.

3. Dokumenty składające się na Umowę Wykonawca traktuje jako wzajemnie się uzupełniające. W przypadku jakichkolwiek sprzeczności lub rozbieżności pomiędzy dokumentami składającymi się na Umowę Wykonawcę obowiązuje następująca kolejność pod względem pierwszeństwa i ważności przy interpretacji:

po pierwsze - tekst Umowy z wyłączeniem załączników;  
po drugie - SIWZ\_ Rozdział I. Instrukcji dla Wykonawców; -  
po trzecie - Dokumentacja Projektowa;

4. Pojęcie "formy pisemnej" lub "na piśmie" obejmują wszelkie kopie w formie trwałej i materialnej, nie obejmują natomiast wiadomości przesyłanych pocztą elektroniczną. Zawiadomienia lub dokumenty, jakie Strony będą sobie przysyłać drogą elektroniczną (tj. w formie załącznika do wiadomości elektronicznej) muszą następnie zostać doręczone adresatowi zgodnie z §25 Umowy, aby wywołać skutki prawne.

## PRZENIESIENIE PRAW I OBOWIĄZKÓW

### § 27

1. Z zastrzeżeniem odmiennych postanowień wynikających z Umowy, przeniesienie praw lub obowiązków jednej ze Stron, wynikających z Umowy, na osobę trzecią wymaga pisemnej zgody drugiej Strony, pod rygorem nieważności.
2. Druga Strona, wyrażając zgodę na przeniesienie praw lub obowiązków wynikających z Umowy na osobę trzecią może uzależnić swoją zgodę od spełnienia przez Stronę dokonującą przeniesienia praw lub obowiązków wynikających z Umowy, określonych warunków lub przesłanek.
3. Wszelkie czynności zmierzające do zmiany wierzyciela lub przeniesienia wierzytelności pod jakimkolwiek tytułem prawnym wymagają pod rygorem nieważności zgody Zamawiającego oraz podmiotu tworzącego w formie pisemnej. W razie naruszenia niniejszego zobowiązania, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości wartości wierzytelności będącej przedmiotem przeniesienia, niezależnie od prawnej skuteczności czynności przeniesienia wierzytelności.
4. Wykonawca zobowiązuje się do niedokonywania przekazu świadczenia Zamawiającego (w rozumieniu art. 9211-9215 KC), w całości lub w części, należnego na podstawie niniejszej umowy. W razie niewywiązania się z niniejszego zobowiązania, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości wartości przekazanego świadczenia.
5. Wykonawca zobowiązuje się do nie zawierania umowy poręczenia przez osoby trzecie za długi Zamawiającego należne na podstawie niniejszej umowy (w rozumieniu art. 876-887 KC) lub innych umów nienazwanych, których skutki są takie jak w art. 509 kc lub 518 kc. W razie nie wywiązania się z niniejszego zobowiązania, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości wartości świadczenia, które poręczyciel albo osoba która spłaciła wierzyciela Zamawiającego spełnił wobec Wykonawcy lub nabywcy wierzytelności.

**dla formuły zaprojektuj i wybuduj – w Części 3. Zagospodarowanie terenu**

## PRZENIESIENIE AUTORSKICH PRAW MAJĄTKOWYCH

### § 28

1. Wykonawca gwarantuje, że przysługują mu wyłączne autorskie prawa majątkowe do wszelkich utworów objętych formułą „zaprojektuj i wybuduj”, tj. podestu z zadaszeniem, wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich w stosunku do utworów oraz wyłączne prawo do rozporządzania utworami na polach eksploatacji określonych w punkcie 3 lub też najpóźniej w dniu wydania utworu Zamawiającemu – prawa te będą Wykonawcy przysługiwały. Wykonawca gwarantuje i zobowiązuje się, że prawa powyższe nie będą w niczym i przez nikogo ograniczone, a w szczególności będą wolne od wad prawnych i nie będą naruszać praw majątkowych ani dóbr osobistych osób trzecich. Wobec powyższego Wykonawca gwarantuje i zobowiązuje się, że utwory będą stanowiły dzieła oryginalne, spełniające kryteria, wskazane w treści art. 1 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 roku, Nr 90, poz. 631 z późn. zm.), natomiast nośniki, na których utwory zostaną utrwalone będą stanowiły wyłączną własność Wykonawcy.
2. Wykonawca oświadcza, iż zawarcie i wykonanie Umowy nie wymaga uzyskania zezwoleń osób trzecich i nie narusza praw osób trzecich.
3. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do utworów objętych przedmiotem Umowy na wymienionych poniżej polach eksploatacji:

- 3.1 utrwalanie i zwielokrotnianie jakąkolwiek techniką nieograniczonej liczby egzemplarzy utworów lub ich elementów, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego, w pamięci komputera oraz techniką cyfrową, jak i w sieciach multimedialnych, w tym typu Internet i Intranet, na wszelkich nośnikach danych, włącznie z czynnościami przygotowawczymi do sporządzenia egzemplarzy utworów czy ich utrwalenia, a także poprzez wydruk komputerowy;
- 3.2 wprowadzanie oryginału utworów lub ich elementów oraz egzemplarzy nośników, na których utwory utrwalono, do obrotu, bez ograniczenia co do terytorium oraz liczby nośników: w postaci wprowadzania zwielokrotnionych egzemplarzy utworów lub ich elementów do obrotu drogą przeniesienia własności egzemplarza utworu (w sposób odpłatny albo nieodpłatny), przez rozpowszechnianie w każdej formie i we wszelkiego typu materiałach, w szczególności za pomocą sieci Internet i Intranet, a także użyczenia, najmu lub dzierżawy oryginału albo egzemplarzy utworów, albo ich elementów;
- 3.4 publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie, nadawanie, reemitowanie oraz ekspozycja w ramach platform cyfrowych, przesyłanie za pośrednictwem sieci multimedialnych, w szczególności Internetu i Intranetu, rozpowszechnianie w postaci wydruku bądź wywołanych zdjęć, wykorzystanie w działaniach wizualnych, audiowizualnych lub multimedialnych oraz publiczne udostępnianie w taki sposób, aby każdy mógł mieć do utworów dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, w tym poprzez zamieszczanie na stronie internetowej i intranetowej Zamawiającego i innych stronach internetowych i intranetowych oraz w treści korespondencji i materiałów przesyłanych drogą elektroniczną, a także poprzez wprowadzanie do pamięci komputera lub innych urządzeń służących do przetwarzania danych - jakąkolwiek techniką, włącznie z tymczasową (czasową) postacią pojawiającą się np. w pamięci RAM;
- 3.5 wykorzystanie utworów oraz ich elementów do wykonywania nowych opracowań, w tym materiałów reklamowych i promocyjnych, strategii, koncepcji, planów itp., a także wykorzystanie utworów oraz ich elementów do korzystania z nich oraz rozpowszechniania opracowań, strategii, koncepcji, planów itp., oraz wyrażanie zgody na dokonywanie powyższego przez osoby trzecie (zgoda na wykonywanie praw zależnych);
- 3.6 tłumaczenie utworów w całości lub w części, a w szczególności na języki obce oraz zmiana i przepisanie na inny rodzaj zapisu bądź system;
- 3.7 wykorzystywanie utworu do realizacji zaprojektowanego obiektu oraz do zaprojektowania i realizacji innych obiektów.
4. Autorskie prawa majątkowe do utworów jako całości oraz ich elementów, przechodzą na Zamawiającego z chwilą ustalenia utworów (przy czym w razie wątpliwości utwory uważa się za ustalone najpóźniej z chwilą podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego Dokumentacji Projektowej w całości lub części. Z tą samą chwilą przechodzi na Zamawiającego także prawo własności egzemplarzy nośników, na których utwory utrwalono przekazanych Zamawiającemu w formie elektronicznej (CD, DVD lub inny nośnik danych elektronicznych).
5. Wynagrodzenie za przeniesienie autorskich praw majątkowych i za korzystanie z utworów na wszystkich polach eksploatacji wskazanych w punkcie 3 oraz z tytułu przeniesienia prawa własności egzemplarzy nośników, na których utwory utrwalono wynosi ..... zł, łącznie z podatkiem od towarów i usług (VAT) wg stawki obowiązującej w dniu upływu terminu składania ofert.
- Kwota ta jest objęta kwotą wynagrodzenia wskazanego w § 6 pkt. 1. Wykonawca gwarantuje i zobowiązuje się, że w przypadku wystąpienia przez osobę trzecią z roszczeniami z tytułu praw autorskich, zwolni Zamawiającego od tych roszczeń lub naprawi poniesione przez niego szkody, wynikające w szczególności z działań mających na celu doprowadzenie do odstąpienia przez osobę trzecią od dochodzenia roszczeń lub z konieczności zaspokojenia roszczeń osób trzecich, w tym pokryje wszelkie koszty czynności przed sądowych i ewentualnego postępowania sądowego.
6. Wykonawca oświadcza, że posiada zgodę twórcy na dokonywanie zmian, adaptacji lub aktualizacji utworów oraz na modyfikowanie, adaptowanie i łączenie utworów z innymi utworami, a także na zastosowanie, eksploatację i zbycie takich opracowań na polach eksploatacji określonych w punkcie 3 bez konieczności uzyskiwania dodatkowej zgody twórcy, a także jest upoważniony do udzielania w imieniu twórcy takiej zgody.
- W związku z tym Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego powyższego oraz na udzielanie przez Zamawiającego dalszej zgody w tym zakresie. Wykonawca jednocześnie wyraża zgodę na rozpowszechnianie i korzystanie przez Zamawiającego z opracowań utworów, ich części i poszczególnych elementów, a także z dalszych opracowań.
7. Zamawiającemu będzie przysługiwać na wszystkich wymienionych w punkcie 3. polach eksploatacji prawo do korzystania i rozporządzania utworami, ich częściami lub poszczególnymi elementami w celach związanych lub niezwiązanych z działalnością gospodarczą Zamawiającego. Dotyczy to również opracowań utworów, ich części i poszczególnych elementów, a także dalszych opracowań.
8. Wykonawca przenosi na Zamawiającego wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich bez ograniczeń terytorialnych, czasowych i podmiotowych.

9. Wykonawca gwarantuje, że twórca wyraża zgodę na wykonywanie przez Zamawiającego przysługujących twórcy praw osobistych do utworów i ich opracowań i ich dalszych opracowań, w tym sprawowanie nadzoru autorskiego.
10. Wykonawca gwarantuje i zobowiązuje się, że twórca nie będzie wykonywał wobec Zamawiającego autorskich praw osobistych do utworów, w szczególności gwarantuje, że twórca wyraża zgodę na swobodny wybór przez Zamawiającego czasu, miejsca oraz formy pierwszego publicznego udostępnienia utworów.
11. Zamawiającemu będzie przysługiwać prawo przeniesienia uprawnień i obowiązków wynikających z Umowy na osoby trzecie w zakresie, w jakim prawa i obowiązki te wynikają z § 28. Umowy, w tym autorskich praw majątkowych do utworów i ich opracowań oraz udzielania dalszych upoważnień w sprawach, w których Zamawiający upoważniony został przez Wykonawcę na podstawie niniejszego § 28. Umowy.

## NADZÓR AUTORSKI

### § 29

1. Wykonawca świadczyć będzie usługę nadzoru autorskiego na etapie realizacji zadania oraz w okresie rękojmi jakości wykonawcy robót budowlanych zrealizowanych na podstawie opracowanej Dokumentacji projektowej na podest z zadaniem, stanowiący element Części 3. Zagospodarowania terenu
2. W ramach nadzoru autorskiego Wykonawca, wyłącznie na wezwanie Zamawiającego zobowiązany jest do: stwierdzenia w toku wykonywania robót budowlanych zgodności ich realizacji z Dokumentacją Projektową, w zakresie wskazanym przez Zamawiającego; wyjaśniania wątpliwości powstałych w trakcie realizacji odbudowy dróg objętych opracowaniem Projektowym; uczestnictwa w naradach technicznych, w odbiorach częściowych, końcowym i gwarancyjnym, przy czym uczestnictwo jest traktowane jako pobyt na budowie.
3. Wysokość wynagrodzenia za nadzór autorski, na wezwanie Zamawiającego, będzie ustalana na podstawie ilości rzeczywiście zrealizowanych pobytów na budowie pomnożonych przez jednostkową stawkę wynagrodzenia za pobyt, każdorazowo negocjowana z Projektantem opracowania.
4. Do pobytu na budowie w ramach świadczenia usługi nadzoru autorskiego nie wlicza się bytności związanej z usuwaniem błędów w Dokumentacji Projektowej.

## POSTANOWIENIA KOŃCOWE

### § 30

1. Umowa podlega unieważnieniu w części wykraczającej poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
2. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, poza przewidzianymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, Ogłoszeniu o zamówieniu, przeniesionymi zapisami do Umowy, możliwościami dokonania takiej zmiany.
3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu za wykonanie części umowy.
4. Jeżeli którekolwiek z postanowień Umowy staną się nieważne lub nie wykonalne, jej pozostałe postanowienia zachowają pełną moc obowiązującą. Bez uszczerbku dla powyższych postanowień, Strony dołożą wszelkich starań w celu zastąpienia takiego nieważnego lub nie wykonalnego postanowienia nowym postanowieniem odzwierciedlającym pierwotne intencje Stron.
5. W sprawach nie uregulowanych Umową stosuje się przepisy ustawy: Prawo zamówień publicznych, Kodeks cywilny, Prawo Budowlane.
6. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
7. Wszelkie spory mogące wyniknąć w związku z realizacją Umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

8. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

9. Integralną częścią Umowy są :

Załącznik nr 1 – Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia z załącznikami opisującymi przedmiot zamówienia

Załącznik nr 2 - Oferta Wykonawcy

Załącznik nr 3 - Harmonogram rzeczowo-finansowy

Załącznik nr 4 - Karta gwarancyjna – stanowi załącznik od momentu podpisania protokołu odbioru końcowego.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**