

**POSTĘPOWANIE O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

**NA ROBOTY BUDOWLANE**

**PROWADZONEGO W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO**

o wartości nieprzekraczającej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz., 2164 ze zmianami ) - zwanej dalej "ustawą"

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ) na zadanie pn.:

**„Remont drogi gminnej stanowiącej ul. Rolniczą”**

**Nazwa Zamawiającego:** Gmina Miejska Świeradów-Zdrój  
**REGON:** 230821397  
**NIP:** 616-10-01-947  
**Miejscowość** 59-850 Świeradów-Zdrój  
**Adres:** ul. 11-go Listopada 35  
**Strona internetowa:** bip.umswieradowzdroj.nv.pl  
**Godziny urzędowania:** poniedziałek w godzinach 7.30 – 16.00,  
do wtorku do czwartku w godzinach 7.30 – 15.30,  
w piątek w godzinach 7.30 - 15.00

**Wszelką korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem należy adresować na : [zp@swieradowzdroj.pl](mailto:zp@swieradowzdroj.pl)**

**ZATWIERDZAM**  
**Burmistrz Roland Marciniak**

Świeradów-Zdrój, dnia 20.10.2016 r.

znak postępowania: OR.ZP1.271-30/16

## **Rozdział 1. Tryb udzielenia zamówienia publicznego oraz miejsca, w których zostało zamieszczone ogłoszenie o zamówieniu**

1. Postępowanie o udzielanie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie **przetargu nieograniczonego** na podstawie art.39 i nast. ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.), zwanej dalej ustawą oraz aktów wykonawczych do ustawy.
2. W zakresie nieuregulowanym niniejszą Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, zwaną dalej „SIWZ” zastosowanie mają przepisy ustawy PZP.
3. Miejsce publikacji ogłoszenia o przetargu:
  - Biuletyn Zamówień Publicznych Nr - **2016** z dnia 20.10.2016r.
  - strona internetowa Zamawiającego – [bip.umswieradowzdroj.nv.pl](http://bip.umswieradowzdroj.nv.pl)
  - tablica ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego
4. Zamawiający **przewiduje** udzielenia zamówień z wolnej ręki, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych polegające na powtórzeniu takich samych robót, o długości do 0,5 km, w przypadku uzyskania przez Zamawiającego dodatkowych środków finansowych. Warunki realizacji zamówienia będą negocjowane z wykonawcą przed udzieleniem zamówienia.

## **Rozdział 2. Opis przedmiotu zamówienia**

A. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie zamówienia pn.: „**Remont drogi gminnej stanowiącej ul. Rolniczą**”.

### **B. Zakres robót:**

Nr działek: 15, am. 11, obr. III

Projekt przewiduje remont nawierzchni polegającą na wykonaniu nowej nawierzchni z kruszywa łamanego bez zmiany parametrów wytrzymałościowych konstrukcji.

### **Warstwy konstrukcyjne drogi:**

#### **NAWIERZCHNIA JEZDNI:**

- warstwa z kruszywa łamanego 0/31,5 mm gr. 15 cm,
- warstwa z kruszywa łamanego 31,5/63 mm gr. 20 cm,
- warstwa odcinająca z piasku gr. 10 cm.

#### **POBOCZA:**

Pobocza uzupełnić kruszywem łamanym 0/31,5 mm warstwą grubości 15 cm.

#### **ODWODNIENIE DROGI:**

Odprowadzenie wód opadowych następować będzie powierzchniowo – nawierzchnia przepuszczalna.

#### **Roboty zasadnicze polegają na:**

- wykonaniu koryta pod nową konstrukcję,
- ułożeniu warstwy odcinającej z piasku gr. 10 cm,
- ułożenie podbudowy oraz nawierzchni z kruszywa łamanego,
- uzupełnieniu poboczy kruszywem łamanym.

#### **Zestawienie danych technicznych:**

- powierzchnia jezdni: 1050 m<sup>2</sup>
- długość projektowanego odcinka L=300 m

- CPV - 45233142-6 roboty w zakresie naprawy dróg,

C. Zamawiający **nie zastrzega** sobie obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.

D. Na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy PZP Zamawiający **wymaga** aby osoby skierowane przez Wykonawcę lub Podwykonawcę do bezpośredniej realizacji przedmiotu zamówienia zatrudnione były **na podstawie umowy o pracę i przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia (umowy)**. Będą wykonywały następujące czynności:

a) **proste czynności budowlane wykonywane przez min. 2 pracowników fizycznych**, zatrudnionych:

- 1 pracownik w pełnym wymiarze czasu pracy (1 etat),
- 1 pracownik w wymiarze 0,5 etatu,

Wykonawca lub Podwykonawcę może zatrudniać pracowników fizycznych w innym wymiarze czasu pracy, jeżeli wykaże równoważną liczbę godzin zatrudnionych pracowników.

Powyższe czynności niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia, których dotyczy wymaganie zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, opisane są w dokumentacji technicznej stanowiącej integralną część Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Wykonawca zobowiązany będzie najpóźniej w dniu podpisania umowy przedłożyć Wykaz zatrudnionych pracowników (Załącznik nr 7 do SIWZ). Nie spełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu z art. 29 ust. 3a ustawy PZP spowoduje odrzucenie oferty na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy PZP.

E. Prawa i obowiązki wynikające z niniejszego przedmiotu zamówienia, nie wykluczają obowiązku wykonywania w ramach zakresu umowy wszystkich innych czynności i zadań, które będą konieczne do prawidłowej realizacji umowy oraz zabezpieczenia interesów Zamawiającego zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Czynności i zadania, o których mowa w zdaniu poprzedzającym realizowane będą z własnej inicjatywy Wykonawcy lub na zlecenie Zamawiającego w ramach ustalonego wynagrodzenia ryczałtowego.

F. Wykonawca podczas realizacji umowy zobowiązany jest do takiego działania na rzecz i w imieniu Zamawiającego, aby najkorzystniej zrealizować zamówienie tj. przy utrzymaniu standardów jakości działać na rzecz terminowego zakończenia realizacji zamówienia.

G. Prawa i obowiązki wynikające z niniejszego przedmiotu zamówienia, nie wykluczają obowiązku wykonywania w ramach zakresu umowy wszystkich innych czynności i zadań, które będą konieczne do prawidłowej realizacji umowy oraz zabezpieczenia interesów Zamawiającego zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Czynności i zadania, o których mowa w zdaniu poprzedzającym realizowane będą z własnej inicjatywy Wykonawcy lub na zlecenie Zamawiającego w ramach ustalonego wynagrodzenia ryczałtowego.

H. Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy Pzp w treści opisu przedmiotu zamówienia odniesiono się do Polskich Norm przenoszących normy europejskie.

W nawiązaniu do powyższego (na podstawie art. 30 ust. 4 ustawy Pzp) Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym. Jednocześnie, o czym mowa w art. 30 ust. 5 ustawy Pzp Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowana przez niego robota budowlana, dostawa, usługa spełnia wymagania określone przez Zamawiającego.

Wykonawca powziawszy informację, o której mowa w zdaniu poprzednim zobowiązuje się do realizacji przedmiotu niniejszej umowy zgodnie z następującymi zasadami wykorzystania Polskich Norm użytych w treści dokumentacji technicznej stanowiącej opis przedmiotu zamówienia. Zamawiający w dokumentacji technicznej stanowiącej przedmiot zamówienia posłużył się Polskimi Normami i wskazał, czy dana norma przenosi normy europejskie (literowo- cyfrowe oznaczenie normy).

Jeżeli wykorzystana w treści dokumentacji technicznej Polska Norma nie przenosi normy europejskiej, to obowiązkiem Wykonawcy w miejscu podanej Polskiej Normy nie przenoszącej normy europejskiej jest uwzględnienie w podanej kolejności: (1) europejskich aprobat technicznych, (2) wspólnych specyfikacji technicznych, (3) norm

międzynarodowych, (4) innych technicznych systemów odniesienia ustanowionych przez europejskie organy normalizacyjne.

W przypadku braku aprobat, specyfikacji, norm i innych technicznych systemów odniesienia, o których mowa w lit. b obowiązkiem Wykonawcy jest uwzględnienie w podanej kolejności: (1) Polskich Norm, (2) polskich aprobat technicznych, (3) polskich specyfikacji technicznych.

Jeżeli dokumentacja projektowa lub specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych wskazywałyby w odniesieniu do niektórych materiałów lub urządzeń znaki towarowe, patenty lub pochodzenie - zamawiający, zgodnie z art. 29 ust. 3 ustawy Pzp, dopuszcza oferowanie materiałów lub urządzeń równoważnych. Materiały lub urządzenia pochodzące od konkretnych producentów określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe, jakim muszą odpowiadać materiały lub urządzenia oferowane przez wykonawcę, aby zostały spełnione wymagania stawiane przez zamawiającego. Materiały lub urządzenia pochodzące od konkretnych producentów stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy przedmiotu zamówienia. Pod pojęciem „*minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe*” zamawiający rozumie wymagania dotyczące materiałów lub urządzeń zawarte w ogólnie dostępnych źródłach, katalogach, stronach internetowych producentów. Operowanie przykładowymi nazwami producenta ma jedynie na celu doprecyzowanie poziomu oczekiwań zamawiającego w stosunku do określonego rozwiązania. Posługiwanie się nazwami producentów/produktów ma wyłącznie charakter przykładowy. Zamawiający, wskazując oznaczenie konkretnego producenta (dostawcy) lub konkretny produkt przy opisie przedmiotu zamówienia, dopuszcza jednocześnie produkty równoważne o parametrach jakościowych i cechach użytkowych co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, uznając tym samym każdy produkt o wskazanych lub lepszych parametrach. W takiej sytuacji zamawiający będzie wymagał złożenia stosownych dokumentów, uwiarygodniających te materiały lub urządzenia.

I. W przypadku niejasności w zakresie praw i obowiązków Wykonawcy ustala się, iż celem niniejszej umowy jest osiągnięcie celu wyremontowanie ww. drogi.

J. Roboty będące przedmiotem umowy wykonane zostaną z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę. Wszelkie zastosowane materiały budowlane muszą być nowe, nieużywane, oraz odpowiadać co do jakości wymaganiom określonym w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych (Dz. U., Nr 92, poz. 881), a także wymaganiom jakościowym określonym w Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych oraz Dokumentacji Projektowej.

K. Wykonawca zobowiązany jest realizować zamówienie na zasadach i warunkach opisanych w „Istotnych postanowieniach umownych” stanowiących załącznik nr 8 do SIWZ.

### **Rozdział 3. Oferty częściowe**

Zamawiający **nie dopuszcza** składania ofert częściowych.

### **Rozdział 4. Oferty wariantowe**

Zamawiający **nie dopuszcza** składania ofert wariantowych.

### **Rozdział 5. Termin wykonania zamówienia**

Zamawiający wymaga realizacji zamówienia w terminie **30 dni od dnia zawarcia umowy**, nie dłużej jednak niż do dnia **23.12.2016**, przez co rozumie się **termin zakończenia całości robót budowlanych i zgłoszenie do odbioru**.

### **Rozdział 6. Warunki udziału w postępowaniu**

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
  - 1) nie podlegają wykluczeniu;

2) spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

- a) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów - NIE DOTYCZY,
- b) sytuacji ekonomicznej lub finansowej - NIE DOTYCZY,
- c) zdolności technicznej lub zawodowej - **O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:**

c1) **dysponują** przez cały okres wykonywania zamówienia i skierują do jego realizacji kierownika budowy posiadającego uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej w ograniczonym zakresie,

c2) **dysponują** przez cały okres wykonywania zamówienia i skierują do jego realizacji (oprócz kierownika budowy) osoby w liczbie nie mniejszy niż: 2 (dwóch) pracowników, zdolnych do wykonania prac budowlanych wskazanych w opisie przedmiotu zamówienia. Osoby winny być zatrudnione:

c2.1) jeden pracownik w pełnym wymiarze czasu pracy (1 etat),

c2.2) jeden pracownik w wymiarze 0,5 etatu.

Wykonawca lub Podwykonawcę może zatrudniać pracowników fizycznych w innym wymiarze czasu pracy, jeżeli wykaże równoważną liczbę godzin zatrudnionych pracowników.

2. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunki, o których mowa powyżej zostaną spełnione jeżeli wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie spełnią łącznie ww. warunki.

3. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunku, o którym mowa w rozdz. VI. 1. 2) lit. c niniejszej SIWZ w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych,

4. Zamawiający jednocześnie informuje, iż „stosowna sytuacja” o której mowa powyżej wystąpi wyłącznie w przypadku kiedy:

1) Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów udowodni zamawiającemu, że realizując zamówienie, dysponuje niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

2) Zamawiający oceni, czy udostępniane wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13–22.

## **Rozdział 7. Podstawy wykluczenia**

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawców w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy.

2. Zamawiający w przedmiotowym postępowaniu nie przewiduje wykluczenia wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy PZP.

## **Rozdział 8. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia**

A. Wykaz oświadczeń w celu wstępnego potwierdzenia, że wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu (sekcja III.3 ogłoszenia o zamówieniu):

- do oferty wykonawca dołącza aktualne na dzień składania ofert oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu (załącznik nr 2a do SIWZ),
- do oferty wykonawca dołącza aktualne na dzień składania ofert oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (załącznik nr 2b do SIWZ).

B. Wykaz dokumentów i oświadczeń, które wykonawca **składa w postępowaniu na wezwanie zamawiającego** na potwierdzenie okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 3 ustawy (sekcja III.4 ogłoszenia o zamówieniu):

1. W celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia wykonawcy z udziału w postępowaniu zamawiający żąda następujących dokumentów:

1) oświadczenia wykonawcy o przynależności albo braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej wykonawca może złożyć wraz z oświadczeniem dokumenty bądź informacje potwierdzające, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzi do zakłócenia konkurencji w postępowaniu – **w przypadku gdy Wykonawca nie dopełni obowiązku o którym mowa w pkt D1. niniejszego rozdziału SIWZ.**

2. W celu oceny, czy wykonawca polegając na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy PZP, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów, zamawiający żąda dokumentów, które określają w szczególności:

- 1) zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu;
- 2) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
- 3) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
- 4) czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

3. Zamawiający żąda od wykonawcy, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy PZP, przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów (załącznik nr 2a do SIWZ).

C. Wykaz dokumentów i oświadczeń, które wykonawca składa w postępowaniu **na wezwanie zamawiającego** na potwierdzenie okoliczności o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 ustawy PZP 9 sekcja III.5.1 ogłoszenia o zamówieniu).

1. W celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej i zawodowej zamawiający żąda następujących dokumentów:

- wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku opisanego w Rozdziale 6 ust 1 pkt 2c SIWZ i sekcji III.1.3 ogłoszenia o zamówieniu.

D. Informacje dodatkowe:

1. Wykonawca w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji dotyczącej:

- 1) kwoty jaką zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
- 2) firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
- 3) ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach,

przekazuje zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy PZP. Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

2. Zamawiający w niniejszym postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu. Zamawiający wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających

okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy PZP (nie podleganie wykluczeniu oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu).

3. Wykonawca może w celu spełnienia warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.

4. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

5. Zamawiający ocenia, czy udostępniane wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13-22.

6. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeżeli te zrealizują roboty budowlane lub usługi. Do realizacji których te zdolności są wymagane.

7. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe podmiotu, o którym mowa w pkt 3, nie potwierdzają spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego:

1) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub

2) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe, o których mowa w pkt 3.

8. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu zamieszcza informację o tych podmiotach w oświadczeniu o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (Załącznik nr 2a i 2b do SIWZ).

9. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenia składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokumenty te potwierdzają spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.

10. Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy PZP, jeżeli zamawiający posiada oświadczenia lub dokumenty dotyczące tego wykonawcy lub może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U. Z 2014r. poz. 1114 oraz z 2016 r. Poz. 352).

11. Oświadczenia, o których mowa w SIWZ i ogłoszeniu o zamówieniu dotyczące wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy PZP oraz dotyczące podwykonawców, składane są w oryginale.

12. Dokumenty, o których mowa w SIWZ i ogłoszeniu o zamówieniu, potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia, inne niż oświadczenia, składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.

13. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, za zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.

13. Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje w formie pisemnej.

14. Dokumenty sporządzone w języku obcym składane są wraz z tłumaczeniem na język polski.

15. W przypadku gdy wykonawcę reprezentuje pełnomocnik, do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo z określeniem jego zakresu. Pełnomocnictwo należy złożyć w oryginale lub kopii poświadczonej notarialnie.

16. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia składają pełnomocnictwo do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego dla ustanowionego przez nich pełnomocnika. Do oferty należy załączyć pełnomocnictwo z określeniem jego zakresu. Pełnomocnictwo należy złożyć w oryginale lub kopii poświadczonej notarialnie. Przyjmuje się, że pełnomocnictwo do podpisania oferty obejmuje pełnomocnictwo do poświadczenia za zgodność z oryginałem wszystkich dokumentów. Pełnomocnictwo musi być podpisane przez wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia; przedmiotowe pełnomocnictwo może być przedłożone zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 6 do SIWZ. Jeżeli oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający przed zawarciem umowy wymaga przedstawienia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

### **Rozdział 9. Waluta, w jakiej będą prowadzone rozliczenia związane z realizacją niniejszego zamówienia publicznego**

Wszelkie rozliczenia związane z realizacją niniejszego zamówienia dokonywane będą w złotych polskich [ **PLN** ].

### **Rozdział 10. Wymagania dotyczące wadium**

1. Przystępując do niniejszego postępowania każdy Wykonawca zobowiązany jest wnieść **wadium w następującej wysokości: 2.000,00 zł** (słownie złotych: dwa tysiące 00/100).

2. Wykonawca może wnieść wadium w jednej lub kilku formach przewidzianych w art. 45 ust. 6 ustawy, tj.:

- a) pieniądzu,
- b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
- gwarancjach bankowych,
- gwarancjach ubezpieczeniowych,
- poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r., o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr z 2007 Nr 42, poz. 275).

**3. Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium przed upływem terminu składania ofert.**

4. Wadium w pieniądzu należy **wnieść przelewem** na konto Zamawiającego:

**BZWBK S.A. 1 ODDZIAŁ Świeradów-Zdrój**  
**IBAN: 48 1090 1997 0000 0001 1109 8571**

5. W przypadku wadium wnoszonego w pieniądzu, jako termin wniesienia wadium przyjęty zostaje termin uznania kwoty na rachunku Zamawiającego.

6. W przypadku wniesienia **wadium w formie innej niż pieniądz - oryginał dokumentu** potwierdzającego wniesienie wadium należy złożyć przed upływem terminu składania ofert w siedzibie Zamawiającego w pok. nr 1d ( sekretariat) lub dołączyć do oferty w osobnej kopercie. Dokument ten powinien być opatrzony klauzulami „nieodwołalnie” i „bezwzględnie” oraz „na pierwsze żądanie” i nie może zawierać w swej treści zapisów dotyczących oświadczeń Beneficjenta lub ich kopii potwierdzanych przez notariusza. Dokument ten musi być wykonalny na terenie Rzeczypospolitej Polskiej.

7. W przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wadium (w każdej z dopuszczalnych form) może być wniesione przez jednego, kilku lub wszystkich Wykonawców, pod warunkiem, iż łączna wysokość wniesionego wadium odpowiadać będzie wymaganej kwocie. W takim przypadku składając wadium należy wskazać w imieniu kogo i tytułem jakiego postępowania jest wnoszone.

8. W przypadku wniesienia wadium w formie innej niż pieniądz przez konsorcja – dokument wadium wystawiony na rzecz jednego z członków konsorcjum jest wystarczającym zabezpieczeniem oferty.



9. W przypadku wniesienia wadium w formie innej niż pieniądź Zamawiający nie przyjmie takiego dokumentu z którego nie wynika w szczególności, iż przedmiotowa umowa:

a) nie jest umową ubezpieczenia wadialnego związanego z postępowaniem nr OR.ZP1.271-30/16 na zadanie pn.: „**Remont drogi gminnej stanowiącej ul. Rolniczą**”,

b) nie opiewa na kwotę 2.000,00 zł,

c) Beneficjentem tej umowy nie jest Gmina Miejska Świeradów-Zdrój.

d) nie obejmuje okresu związania ofertą.

10. Nie wniesienie wadium w terminie lub w sposób określony w SIWZ spowoduje, odrzucenie oferty na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 7b ustawy. Terminowe wniesienie wadium (w każdej z dopuszczalnych form jego wniesienia) Zamawiający sprawdzi w ramach własnych czynności proceduralnych.

11. Zamawiający zwraca wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem art. 46 ust. 4a ustawy Pzp (tj. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 3a, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1, oświadczenia, o którym mowa w art. 25 a ust. 1, pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienie pomyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej).

12. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego.

13. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.

14. Zamawiający zatrzymuje wadium, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:

a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,

b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,

c) zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

## **Rozdział 11. Termin związania ofertą**

1. Wykonawca składając ofertę pozostaje nią związany przez okres 30 dni. Termin związania ofertą rozpoczyna swój bieg wraz z dniem wskazanym jako termin składania ofert.

2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

3. Zgoda Wykonawcy na przedłużenie okresu związania ofertą musi być wyrażona na piśmie.

4. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

5. Odmowa wyrażenia zgody na przedłużenie terminu związania ofertą nie powoduje utraty wadium.

## **Rozdział 12. Opis sposobu przygotowania ofert**

1. Oferta musi zawierać następujące oświadczenia i dokumenty:

**A. Załączniki, które składa Wykonawca w celu wstępnego potwierdzenia, że nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu:**

1) wypełniony formularz ofertowy sporządzony z wykorzystaniem wzoru stanowiącego Załącznik nr 1 do SIWZ,

- 2) Oświadczenie Wykonawcy w sprawie „Wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy (WZ)” z wykorzystaniem wzoru stanowiącego załącznik nr 1a do SIWZ,
- 3) Oświadczenie Wykonawcy – składane na podstawie art. 25a ust 1 ustawy Prawo zamówień publicznych dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania, z wykorzystaniem wzoru stanowiącego załącznik nr 2a do SIWZ,
- 4) Oświadczenie Wykonawcy – składane na podstawie art. 25a ust 1 ustawy Prawo zamówień publicznych dotyczące spełniania warunków udziału w postępowaniu, z wykorzystaniem wzoru stanowiącego załącznik nr 2b do SIWZ,
- 5) Oświadczenie Wykonawcy o przynależności albo braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, z wykorzystaniem wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do SIWZ-  
**Wykonawca w terminie 3 dni od zamieszczenia na stronie internetowej informacji z otwarcia ofert** przekazuje zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej,
- 6) Pełnomocnictwo wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, z wykorzystaniem wzoru stanowiącego załącznik nr 6 do SIWZ,

**B. Załączniki, które składa Wykonawca wezwany przez Zamawiającego**

- 1) Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówieniu (załącznik nr 4 do SIWZ- dotyczy kierownika budowy), a załącznik nr 7 do SIWZ „Wykaz zatrudnionych pracowników skierowanych do bezpośredniej realizacji przedmiotu zamówienia” składa przed podpisaniem umowy.
- 2) Zobowiązanie podmiotu do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia, z wykorzystaniem wzoru stanowiącego załącznik nr 5 do SIWZ.

2. Oferta musi być napisana w języku polskim, na maszynie do pisania, komputerze lub inną trwałą i czytelną techniką oraz podpisana przez osobę(y) upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy na zewnątrz i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty.
3. W przypadku podpisania oferty oraz poświadczenia za zgodność z oryginałem kopii dokumentów przez osobę niewymienioną w dokumencie rejestracyjnym (ewidencyjnym) Wykonawcy, należy do oferty dołączyć stosowne pełnomocnictwo w oryginale lub kopii poświadczonej notarialnie.
4. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
5. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę, zawierającą jedną, jednoznacznie opisaną propozycję. Złożenie większej liczby ofert spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez danego Wykonawcę.
6. Treść złożonej oferty musi odpowiadać treści SIWZ.
7. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
8. Zaleca się, aby każda zapisana strona oferty była ponumerowana kolejnymi numerami, a cała oferta wraz z załącznikami była w trwały sposób ze sobą połączona (np. zbindowana, zszyta uniemożliwiając jej samoistną dekompletację), oraz zawierała spis treści.
9. Poprawki lub zmiany (również przy użyciu korektora) w ofercie, powinny być parafowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę.
10. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego, w zamkniętym, nieprzezroczystym opakowaniu (np. koperta) zaadresowanym i opisanym w następujący sposób:

**Adresat:** Urząd Miasta Świeradów-Zdrój  
ul. 11-go Listopada 35  
59-850 Świeradów-Zdrój

**Nadawca:**

Nazwa i adres Wykonawcy (np. pieczęć).

OFERTA NA ZADANIE PN.:

**„Remont drogi gminnej stanowiącej ul. Rolniczą”**

**NIE OTWIERAĆ PRZED TERMINEM OTWARCIA OFERT**

**04.11.2016r. godz. 12 : 15**

W przypadku złożenia oferty w dodatkowym opakowaniu Wykonawca zobowiązany jest do umieszczenia powyższych informacji również na dodatkowym opakowaniu.

W przypadku braku tej informacji Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia mogące wyniknąć z powodu tego braku, np. przypadkowe otwarcie oferty przed wyznaczonym terminem otwarcia, a w przypadku składania oferty pocztą lub pocztą kurierską - jej nieotwarcie w trakcie sesji otwarcia ofert.

11. Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 8 w zw. z art. 96 ust. 3 ustawy PZP oferty składane w postępowaniu o zamówienie publiczne są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.), jeśli Wykonawca w terminie składania ofert zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane i jednocześnie wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.

12. Zamawiający zaleca, aby informacje zastrzeżone, jako tajemnica przedsiębiorstwa były przez Wykonawcę złożone w oddzielnej wewnętrznej kopercie z oznakowaniem „tajemnica przedsiębiorstwa”, lub spięte (zszyte) oddzielnie od pozostałych, jawnych elementów oferty. Brak jednoznacznego wskazania, które informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa oznaczać będzie, że wszelkie oświadczenia i zaświadczenia składane w trakcie niniejszego postępowania są jawne bez zastrzeżeń.

13. Zastrzeżenie informacji, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji będzie traktowane, jako bezskuteczne i skutkować będzie zgodnie z uchwałą SN z 20 października 2005 (sygn. III CZP 74/05) ich odtajnieniem.

14. Zamawiający informuje, że w przypadku kiedy wykonawca otrzyma od niego wezwanie w trybie art. 90 ustawy PZP, a złożone przez niego wyjaśnienia i/lub dowody stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji Wykonawcy będzie przysługiwało prawo zastrzeżenia ich jako tajemnica przedsiębiorstwa. Przedmiotowe zastrzeżenie zamawiający uzna za skuteczne wyłącznie w sytuacji kiedy Wykonawca oprócz samego zastrzeżenia, jednocześnie wykaze, iż dane informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.

15. Wykonawca może wprowadzić zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienia do złożonej oferty pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne zawiadomienie o wprowadzeniu zmian przed terminem składania ofert. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone wg takich samych zasad, jak składana oferta tj. w kopercie odpowiednio oznakowanej napisem „ZMIANA”. Koperty oznaczone „ZMIANA” zostaną otwarte przy otwieraniu oferty Wykonawcy, który wprowadził zmiany i po stwierdzeniu poprawności procedury dokonywania zmian, zostaną dołączone do oferty.

16. Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert wycofać się z postępowania poprzez złożenie pisemnego powiadomienia, według tych samych zasad jak wprowadzanie zmian i poprawek z napisem na kopercie „WYCOFANIE”. Koperty oznakowane w ten sposób będą otwierane w pierwszej kolejności po potwierdzeniu poprawności postępowania Wykonawcy oraz zgodności ze złożonymi ofertami. Koperty ofert wycofywanych nie będą otwierane.

17. Do przeliczenia na PLN wartości wskazanej w dokumentach złożonych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu, wyrażonej w walutach innych niż PLN, Zamawiający przyjmie średni kurs publikowany przez Narodowy Bank Polski z dnia wszczęcia postępowania.

18. Oferta, której treść nie będzie odpowiadać treści SIWZ, z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy PZP zostanie odrzucona (art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy PZP). Wszelkie niejasności i wątpliwości dotyczące treści zapisów w SIWZ należy zatem wyjaśnić z Zamawiającym przed terminem składania ofert w trybie przewidzianym w rozdziale VII niniejszej SIWZ. Przepisy ustawy PZP nie przewidują negocjacji warunków udzielenia zamówienia, w tym zapisów projektu umowy, po terminie otwarcia ofert.

19. Ofertę złożoną po terminie składania ofert Zamawiający zwróci bez otwierania.

### **Rozdział 13. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert**

1. **Ofertę należy złożyć Zamawiającemu, w Urzędzie Miasta 59-850 Świeradów-Zdrój, ul.11-go Listopada 35, pokój nr 1d (sekretariat), w terminie do dnia 04.11.2016r. roku, godz. 12:00.**

2. Wymagane jest przesłanie ofert w formie pisemnej - za pośrednictwem operatora pocztowego, w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe (Dz. U. z 2012r. poz.1529 ze zm.), osobiście lub za pośrednictwem posłańca. Nie dopuszcza się składania ofert w postaci elektronicznej.

3. Decydujące znaczenie dla oceny zachowania terminu składania ofert ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową lub kurierską. Za termin złożenia oferty przyjmuje się datę i godzinę wpływu oferty do Zamawiającego.

4. Złożona oferta zostanie zarejestrowana (dzień, godzina) oraz otrzyma kolejny numer.

5. **Otwarcie ofert nastąpi w Urzędzie Miasta 59-850 Świeradów-Zdrój ul. 11-go Listopada 35, pokój nr 24a dnia 04.11.2016 r. roku, godz. 12:15.**

6. Otwarcie ofert jest jawne.

6. Podczas otwarcia ofert Zamawiający odczyta informacje, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy PZP.

7. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na swojej stronie internetowej informacje dotyczące:

- a) kwoty jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
- b) firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
- c) ceny, terminu wykonania, okresu gwarancji i warunków płatności w ofertach.

### **Rozdział 14. Opis sposobu obliczania ceny**

1. Wykonawca określi **cenę oferty** wraz z należnym podatkiem vat (brutto), która stanowić będzie **wynagrodzenie ryczałtowe za realizację całego przedmiotu zamówienia**, podając ją w zapisie liczbowym i słownie z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

2. **Za ofertę najkorzystniejszą** Zamawiający uzna ofertę, która przy uwzględnieniu kryteriów i wag, o których mowa w **Rozdziale 15. „Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert”** otrzyma najwyższą punktację. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że dwie lub więcej otrzyma taką samą punktację Zamawiający spośród tych ofert wybierze ofertę z najniższą ceną.

3. Cena oferty powinna obejmować wszystkie koszty i składniki związane z realizacją zamówienia, w tym m. in. podatek vat, upusty, rabaty.

4. Błędy w obliczaniu ceny, których nie można poprawić na podstawie art. 87 ust. 2 PZP spowodują odrzucenie oferty.

5. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia za wykonane przedmioty umowy będzie wynagrodzenie ryczałtowe, stałe i niezmiennie do końca realizacji przedmiotu umowy, z zastrzeżeniem obniżenia wynagrodzenia w przypadku odstąpienia lub niewykonania w całości przedmiotu umowy lub nienależytego wykonania umowy.

6. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia jest ryczałt umowny, zawierający wszelkie wydatki oraz ryzyko związane z koniecznością zrealizowania

przedmiotu zamówienia oraz wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia wynikające wprost z celu umowy.

7. Jeżeli w postępowaniu złożona będzie oferta, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. W takim przypadku Wykonawca, składając ofertę, jest zobligowany poinformować Zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru/usługi, których dostawa / świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując wartość bez kwoty podatku.

### **Rozdział 15. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert**

1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty spośród ofert niepodlegających odrzuceniu Zamawiający będzie stosował podane niżej kryteria :

**Tabela nr 2 „Wartość punktowa wagi w %”**

Lp.	Nazwa kryterium i pod-kryterium	Maksymalna liczba punktów, która może otrzymać oferta za dane kryterium/waga kryterium
1	Cena brutto ( <b>C</b> )	60,00
2	Wysokość zabezpieczenia należytego wykonania umowy ( <b>WZ</b> )	40,00
Maksymalna liczba punktów, którą oferta może otrzymać za wszystkie kryteria łącznie		100,00

2. Ocena będzie dokonywana według skali punktowej, przy założeniu, że maksymalna punktacja wynosić będzie 100 punktów, i wyliczana będzie w sposób określony poniżej.

3.1. Zamawiający dokona oceny ofert w ramach kryterium „**Cena brutto (C)**” na podstawie złożonego przez Wykonawcę formularza ofertowego ( załącznik nr 1 do SIWZ), zawierającego cenę brutto wyrażoną w PLN, tj. cena za całość zadania wpisaną w Formularzu ofertowym.

3.2. W formularzu ofertowym należy podać cenę ryczałtową za wykonanie całego zadania wraz z należnym podatkiem VAT, która winna obejmować wynagrodzenie za wszystkie obowiązki Wykonawcy, niezbędne do zrealizowania przedmiotu zamówienia. Oznacza to, że cena musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zadań wynikających wprost, jak również nie ujętych, a niezbędnych do wykonania umowy.

3.3. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie wewnątrz wspólnotowego nabycia towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

3.2. Wyliczenie całkowitej oceny dla kryterium „**Cena brutto (C)**”

**C<sub>min</sub>**

**C** = -----\* **waga**

**C<sub>of</sub>**

gdzie:

**C<sub>min</sub>** - najniższa cena spośród wszystkich ofert nieodrzuconych

**C<sub>of</sub>** - cena podana w ofercie

**waga**- 60 %

4. Zamawiający dokona oceny oferty w ramach kryterium „**Wysokość zabezpieczenia należytego wykonania umowy (WZ)**” na podstawie dodatkowego oświadczenia

Wykonawcy w tej kwestii, złożonego przez Wykonawcę wraz z ofertą (Załącznik nr 1a do SIWZ lub inny o podobnej treści).

4.1. W ramach kryterium „**Wysokość zabezpieczenia należytego wykonania umowy (WZ)**” Zamawiający będzie przyznawał punkty w skali od 0 do 40 za przedłożony przez Wykonawcę dokument zawierający oświadczenie Wykonawcy w tej kwestii.

4.2. W ramach kryterium „**Wysokość zabezpieczenia należytego wykonania umowy (WZ)**” przyznaje się punkty w skali od 0 do 40 w następujący sposób :

- a) **40 punktów** otrzymuje oferta, w której wykonawca zobowiązuje się do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy **w wysokości 10%** ceny całkowitej podanej w ofercie wraz z należnym podatkiem vat (brutto),
- b) **30 punktów** otrzymuje oferta, w której wykonawca zobowiązuje się do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy **w wysokości 9%** ceny całkowitej podanej w ofercie wraz z należnym podatkiem vat (brutto),
- c) **20 punktów** otrzymuje oferta, w której wykonawca zobowiązuje się do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy **w wysokości 8%** ceny całkowitej podanej w ofercie wraz z należnym podatkiem vat (brutto),
- d) **0 punktów** otrzymuje oferta, w której wykonawca nie złożył wraz z ofertą dodatkowego oświadczenia Wykonawcy w sprawie „**Wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy (WZ)**” lub nie zadeklarował wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy (WZ) w wysokości wyższej niż 7% ceny całkowitej podanej w ofercie wraz z należnym podatkiem vat (brutto).

4. Ostateczna ocena punktowa danej oferty będzie wynikała z sumowania liczby punktów otrzymywanych przez tę ofertę za poszczególne kryteria i obliczona według wzoru:

$$P(x) = P_x(C) + P_x(WZ)$$

gdzie:

$P_x$  – liczba punktów otrzymanych przez ofertę „x”,

$P_x(C)$  – liczba punktów, które otrzyma oferta „x” za kryterium „Cena”,

$P_x(WZ)$  – liczba punktów, które otrzyma oferta „x” za kryterium „Wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy (WZ)”,

5. Za ofertę najkorzystniejszą Zamawiający uzna ofertę, która przy uwzględnieniu powyższych kryteriów i wag otrzyma najwyższą punktację.

5.1. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że dwie lub więcej otrzyma taką samą punktację Zamawiający Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.

## **Rozdział 16. Informacje o formalnościach, jakie zostaną dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego**

1. Zamawiający w „**I N F O R M A C J I o wyniku postępowania wraz z wezwaniem do podpisania umowy**” wezwie Wykonawcę do:

- a) zawarcia umowy w terminie i miejscu wskazanym,
- b) przedłożenia dokumentów, o których mowa w ust.2.

**2. Przed zawarciem umowy Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu:**

- a) zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości i formie, o których mowa w Rozdział 17. „Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy” niniejszej SIWZ,
- b) zaakceptowany przez Zamawiającego „kosztorys ofertowy do celów rozliczeniowych”,
- c) dokumenty potwierdzające kwalifikacje zawodowe osób realizujących przedmiot zamówienia (kierownika budowy); w przypadku podmiotów zagranicznych Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu tymczasowy wpis na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,
- d) dokumenty potwierdzające członkostwo i wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa Kierownika Budowy. Od osób będących obywatelami państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o

Wolnym Handlu (EFTA) – stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, którzy nabyli prawo do wykonywania określonych zawodów regulowanych lub określonych działalności, jeżeli te kwalifikacje zostały uznane na zasadach przewidzianych w ustawie z dnia 18 marca 2008 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. Nr 63 poz. 394), nie wymaga się przynależności.

e) wykaz zatrudnionych pracowników (na dzień składania ofert), o których mowa w Rozdziale 2 pkt D SIWZ (ZAŁĄCZNIK NR 7 DO SIWZ)”.  
f) w przypadku wyboru oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy przedstawienia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców. Umowa taka winna określać strony umowy, cel działania, sposób współdziałania, zakres prac przewidzianych do wykonania każdemu z nich, solidarną odpowiedzialność za wykonanie zamówienia, oznaczenie czasu trwania konsorcjum/umowy o współpracy (obejmującego okres realizacji przedmiotu zamówienia, gwarancji i rękojmi), wykluczenie możliwości wypowiedzenia umowy konsorcjum/umowy o współpracy przez któregokolwiek z jego członków do czasu wykonania zamówienia.

3. W przypadku nie przedstawienia Zamawiającemu dokumentów o których mowa w ust. 2 Zamawiający wyznaczy ponowny ostateczny termin ich przedłożenia.  
4. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przekazania Wykonawcom zawiadomienia o wyborze oferty.  
5. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminu o którym mowa powyżej, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia została złożona tylko jedna oferta.  
6. Umowa w sprawie zamówienia publicznego może zostać zawarta po upływie terminu związania ofertą, jeżeli Zamawiający przekaze wykonawcom informację o wyborze oferty przed upływem terminu związania ofertą, a Wykonawca wyrazi zgodę na zawarcie umowy na warunkach określonych w złożonej ofercie.  
7. Zamawiający uzna, iż Wykonawca uchyla się od zawarcia umowy jeżeli nie przedłoży dokumentów o których mowa w ust. 2 i dwukrotnie nie stawi się w wyznaczonym terminie do podpisania umowy. W tej sytuacji Zamawiający uznaje, że Wykonawca odstępuje od zawarcia umowy, co upoważnia Zamawiającego do przeprowadzenia procedury z art. 94 ust. 3 ustawy PZP.

## **Rozdział 17. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy**

1. Na podstawie art. 147 ust. 1 ustawy Zamawiający wymaga wniesienia przez Wykonawcę, zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

2. Wykonawca, którego oferta zostanie **wybrana będzie musiał wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 7% ceny całkowitej wraz z należnym podatkiem vat (brutto) podanej w ofercie lub** w wysokości zaoferowanej w dodatkowym oświadczeniu Wykonawcy w tej kwestii, złożonym wraz z ofertą, jednak w wysokości nie mniejszej niż 7% ceny całkowitej wraz z należnym podatkiem vat (brutto) podanej w ofercie.

2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy można wnieść w formach wymienionych w art. 148 ust. 1 ustawy - Prawo zamówień publicznych.

3. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie niepieniężnej, Zamawiający zastrzega sobie prawo nie przyjęcia takiego zabezpieczenia, które w swej treści zawierać będzie zapisy które w swej treści zawierać będzie zapisy sprzeczne z SIWZ i istotnymi postanowieniami umownymi oraz zawierające zapisy dotyczące oświadczeń beneficjenta lub ich kopii potwierdzonych przez notariusza i które będą zawierać zobowiązanie beneficjenta do dodatkowego wezwania zobowiązanego, który nie wykonał lub wykonał nienależycie swoje zobowiązanie w wyznaczonym w niniejszej umowie terminie. Gwarancja musi być bezwarunkowa i nieodwołalna i winna obejmować okres od dnia zawarcia umowy do dnia ...(30 dni realizacja +x dni na odbiór zadania, nie dłużej jednak niż do 23.12.2016r.). Polisa musi być wykonalna na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

4. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formach nie wymienionych w art. 148 ust. 2 ustawy - Prawo zamówień publicznych.
5. Oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy powinien być dostarczony do Zamawiającego na dwa dni przed podpisaniem umowy.
6. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca zobowiązany będzie wnieść przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego:
- 7. Bank BZ WBK S.A. Nr 48 1090 1997 0000 0001 1109 8571**  
z podaniem tytułu: „zabezpieczenie należytego wykonania umowy, nr sprawy OR.ZP1.272-30/16;
8. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu, za zgodą Wykonawcy, kwota wadium może zostać zaliczona na poczet zabezpieczenia.
9. Zamawiający zwraca zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane, co zostanie stwierdzone protokołem.

#### **Rozdział 18. Istotne postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego**

1. Zamawiający wymaga od Wykonawcy aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego zgodnie z Istotnymi postanowieniami umowy, które zostały zawarte w Załączniku nr 8 do SIWZ.
2. Postanowienia ustalone w Istotnych postanowieniach umowy nie podlegają negocjacjom.

#### **Rozdział 19. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osoby uprawnionej do porozumiewania się z Wykonawcami**

1. W prowadzonym postępowaniu wszelkie zawiadomienia oraz informacje przekazywane przez Zamawiającego będą drogą elektroniczną.
2. W przypadku nie podania przez Wykonawcę adresu poczty elektronicznej Wykonawca przyjmuje na siebie ryzyko przekazywania korespondencji poprzez wywieszenie jej na stronie internetowej Zamawiającego [bip.umswieradowzdroj.nv.pl](http://bip.umswieradowzdroj.nv.pl)
3. Za datę powzięcia wiadomości uważa się dzień, w którym strony postępowania otrzymały informację za pomocą poczty elektronicznej, a w przypadku nie podania przez Wykonawcę adresu poczty elektronicznej wywieszenie jej na stronie internetowej Zamawiającego [bip.umswieradowzdroj.nv.pl](http://bip.umswieradowzdroj.nv.pl) Korespondencję uważa się za złożoną w terminie, jeżeli jej treść dotarła do Zamawiającego lub Wykonawcy przed upływem terminu.
4. Zamawiający będzie odbierał korespondencję drogą elektroniczną na adres: [zp@swieradowzdroj.pl](mailto:zp@swieradowzdroj.pl).
5. Wykonawca może zwrócić się e-mailem do Zamawiającego o przekazanie SIWZ. We wniosku należy podać:
  - a) nazwę i adres Wykonawcy,
  - b) nr telefonu, e-mail,
  - c) imię i nazwisko osoby upoważnionej do kontaktów z Zamawiającym w sprawach dotyczących niniejszego postępowania,
  - d) znak postępowania – **OR.ZP1. 271-30/16.**
6. SIWZ można także odebrać w siedzibie Zamawiającego pokój nr 21a, w godzinach urzędowania Zamawiającego lub otrzymać drogą elektroniczną zgłaszając takie zapotrzebowanie na adres: [zp@swieradowzdroj.pl](mailto:zp@swieradowzdroj.pl)
7. Wykonawca może zwracać się e-mailem do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa terminu składania ofert, Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie po upływie terminu, o którym mowa powyżej, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień



albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Zamawiający zamieści wyjaśnienia na stronie internetowej, na której udostępniono SIWZ.

8. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w powyżej.

9. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający ma prawo zmiany treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Zmiana może nastąpić w każdym czasie, przed upływem terminu do składania ofert. W przypadku wprowadzenia takiej zmiany, informacja o tym zostanie zamieszczona na stronie internetowej Zamawiającego – [bip.umswieradowzdroj.nv.pl](http://bip.umswieradowzdroj.nv.pl) oraz niezwłocznie przekazana wszystkim Wykonawcom, którym przekazano SIWZ.

10. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią niniejszej SIWZ, a treścią udzielonych odpowiedzi, jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.

11. Zamawiający nie przewiduje zebrania Wykonawców.

## **Rozdział 20. Inne informacje**

**Nie przewiduje się:**

- 1) zawarcia umowy ramowej,
- 2) ustanowienia dynamicznego systemu zakupów,
- 3) wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.

## **Rozdział.21 Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.**

1. Każdemu Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy PZP przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale VI ustawy PZP jak dla postępowań **poniżej** kwoty określonej w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy PZP.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz SIWZ przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy PZP.

## **Rozdział.22 Załączniki do SIWZ**

*Integralną częścią niniejszej SIWZ stanowią:*

Nr załącznika	Nazwa załącznika
Załącznik Nr 1	Wzór Formularza Ofertowego
Załącznik Nr 1a	Oświadczenie Wykonawcy w sprawie „Wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy (WZ)”
Załącznik Nr 2a	Oświadczenie Wykonawcy – składane na podstawie art. 25a ust 1 ustawy Prawo zamówień publicznych dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania
Załącznik Nr 2b	Oświadczenie Wykonawcy – składane na podstawie art. 25a ust 1 ustawy Prawo zamówień publicznych dotyczące spełniania warunków udziału w postępowaniu
Załącznik Nr 3	Oświadczenie Wykonawcy o przynależności albo braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej
Załącznik Nr 4	Wykaz osób przewidzianych do realizacji zadania
Załącznik Nr 5	Zobowiązanie podmiotu do oddania do dyspozycji Wykonawcy

	niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia
<i>Załącznik Nr 6</i>	<i>Wzór pełnomocnictwa dla konsorcjum/podmiotów wspólnie ubiegających się o zamówienie</i>
<i>Załącznik Nr 7</i>	<i>Wykaz zatrudnionych pracowników</i>
<i>Załącznik Nr 8</i>	<i>Istotne Postanowienia Umowne</i>

## Załącznik Nr 1 WZÓR FORMULARZA OFERTY

Nazwa Wykonawcy /  
Wykonawców wspólnie  
ubiegających się o zamówienie

### OFERTA

Odpowiadając na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na zadanie pn.:

#### „Remont drogi gminnej stanowiącej ul. Rolniczą”

oferujemy kompleksowe wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z wymogami zawartymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia za cenę ryczałtową, która będzie stanowić ostateczną wysokość naszego wynagrodzenia :

CENA OFERTOWA WRAZ Z NALEŻNYM PODATKIEM VAT\*

— . — — . — — , — — PLN

słownie złotych : .....

Oświadczam(y), iż wybór naszej oferty jako najkorzystniejszej **prowadzi/ nie prowadzi\*** do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług. (\*niepotrzebne skreślić)

W przypadku, gdy Wykonawca nie wykreśli części zdania oznaczonego gwiazdką(\*) Zamawiający uzna, że wybrana oferta nie prowadzi do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług.

Wartość towarów/usług powodująca obowiązek podatkowy u Zamawiającego to — . — — , — — netto.

#### Oświadczamy, że:

- 1) Zobowiązujemy się wykonać przedmiot zamówienia w terminie **30 dni od dnia zawarcia umowy, nie dłużej jednak niż do 23.12.2016r.**, przez co rozumie się termin zakończenia całości robót budowlanych i zgłoszenie do odbioru,
- 2) na wykonany przedmiot zamówienia udzielamy 5 - letniej rękojmi, licząc od dnia odbioru końcowego,
- 3) zapoznaliśmy się z warunkami podanymi przez Zamawiającego w SIWZ i nie wnosimy do nich żadnych zastrzeżeń,
- 4) zapoznałem/liśmy się z opisem przedmiotu zamówienia, uzyskałem/liśmy niezbędne i konieczne informacje i dane do wyceny oferty i wykonania zamówienia i nie wnoszę żadnych uwag i zastrzeżeń,
- 5) akceptujemy istotne postanowienia umowy,
- 6) uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert,
- 7) W przypadku udzielenia nam zamówienia zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego; Oświadczam, iż jestem świadom tego, że jeżeli nie dostarczę dokumentów o których mowa w Rozdziale 16 SIWZ będzie to traktowane jako uchylenie się od zawarcia umowy, podlegające zapisom art. 94 ust. 3 ustawy Pzp.
- 8) podpisuję niniejszą ofertę jako osoba do tego upoważniona\*\*
- 9) podwykonawcom zamierzamy powierzyć wykonanie zamówienia o następującym zakresie (jeżeli jest to wiadome, należy podać również dane proponowanych podwykonawców) :

Lp	Zakres prac, które Wykonawca zamierza powierzyć Podwykonawcy	NAZWA FIRMY PODWYKONAWCY
1		

10) Jestem:

- ☐ **mikroprzedsiębiorstwem** (przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 10 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 2 mln euro)
- ☐ **małym przedsiębiorstwem** (przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 50 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 mln euro)
- ☐ **średnim przedsiębiorstwem** (przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 250 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 50 mln euro lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 milionów euro).

\*\*\* **właściwie zakreślić** (ta informacja jest wymagana dla celów statystycznych i prawidłowego przeprowadzenia postępowania)

Oferta została złożona na ..... stronach

Do oferty dołączono następujące dokumenty :

1. ....,
2. ....
3. ....
4. ....
5. ....

Nazwa i adres **WYKONAWCY/ WYKONAWCÓW WSPÓLNIE UBIEGAJĄCYCH SIĘ O ZAMÓWIENIE:** :

NIP .....

REGON .....

Adres, na który Zamawiający powinien przysyłać ewentualną korespondencję:

Strona internetowa Wykonawcy/Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie :

Osoba wyznaczona do kontaktów z Zamawiającym:

numer telefonu:

e-mail

....., dn. \_\_ . \_\_ . 2016 r.

.....  
Podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy oraz pieczęć / pieczęć

\*Upoważnienie osób podpisujących ofertę czyli dokumenty określające zasady reprezentacji muszą bezpośrednio wynikać z dokumentów dołączonych do oferty. Oznacza to, że jeżeli upoważnienie takie nie wynika wprost z dokumentu stwierdzającego status prawny wykonawcy, to do oferty należy dołączyć stosowne pełnomocnictwo w formie oryginału lub kserokopii potwierdzonej notarialnie.

**ZAŁĄCZNIK NR 1a DO SIWZ  
OŚWIADCZENIE WYKONAWCY W SPRAWIE „Wysokości zabezpieczenia  
należytego wykonania umowy (WZ)”**

**Zamawiający  
Gmina Miejska Świeradów-Zdrój**

**Oświadczenie\***

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pn.:

**„Remont drogi gminnej stanowiącej ul. Rolniczą”**

Oświadczam/oświadczamy\*, że oferujemy wniesienie **zabezpieczenia należytego wykonania umowy (WZ)** w wysokości: .....

....., dn. \_\_. \_\_. 2016 r.

.....

Podpis osób uprawnionych do składania  
oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy  
oraz pieczęć / pieczęćki

**UWAGA!**

1.1. W ramach kryterium „**Wysokość zabezpieczenia należytego wykonania umowy (WZ)**” Zamawiający będzie przyznawał punkty w skali od 0 do 40 za przedłożony przez Wykonawcę dokument zawierający oświadczenie Wykonawcy w tej kwestii.

1.2. W ramach kryterium „**Wysokość zabezpieczenia należytego wykonania umowy (WZ)**” przyznaje się punkty w skali od 0 do 40 w następujący sposób :

a) **40 punktów** otrzymuje oferta, w której wykonawca zobowiązuje się do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy **w wysokości 10%** ceny całkowitej podanej w ofercie wraz z należnym podatkiem vat (brutto),

b) **30 punktów** otrzymuje oferta, w której wykonawca zobowiązuje się do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy **w wysokości 9%** ceny całkowitej podanej w ofercie wraz z należnym podatkiem vat (brutto),

c) **20 punktów** otrzymuje oferta, w której wykonawca zobowiązuje się do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy **w wysokości 8%** ceny całkowitej podanej w ofercie wraz z należnym podatkiem vat (brutto),

d) **0 punktów** otrzymuje oferta, w której wykonawca nie złożył wraz z ofertą dodatkowego oświadczenia Wykonawcy w sprawie „**Wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy (WZ)**” lub nie zadeklarował wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy (WZ) w wysokości wyższej niż 7% ceny całkowitej podanej w ofercie wraz z należnym podatkiem vat (brutto).

\* Podpisuje każdy wykonawca składający ofertę

\*W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie powyższy dokument podpisują wszyscy członkowie konsorcjum lub Pełnomocnik w imieniu całego konsorcjum.

**ZAŁĄCZNIK NR 2a DO SIWZ  
OŚWIADCZENIE WYKONAWCY O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA**

**Zamawiający  
Gmina Miejska Świeradów-Zdrój**

**Oświadczenie wykonawcy**

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

**DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „**Remont drogi gminnej stanowiącej ul. Rolniczą**” oświadczam, że:

a) nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-23 ustawy Pzp,

b) \* zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. .... ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

.....  
.....  
.....

**b)\*[wypełnia Wykonawca w stosunku do którego zachodzą podstawy wykluczenia]**

c) \*w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.: ..... (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG) nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

**c)\*[wypełnia Wykonawca który powołuje się na zasoby innych podmiotów]**

d) wszystkie informacje podane w pkt a), b) i c) są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejscowość), dnia ..... r.

.....

(podpis)

\* Podpisuje każdy wykonawca składający ofertę

\*W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie powyższy dokument podpisują wszyscy członkowie konsorcjum lub Pełnomocnik w imieniu całego konsorcjum.

## **INFORMACJA:**

W przedmiotowym postępowaniu Zamawiający zgodnie z art. 24 ust. 1 pkt. 12-23 ustawy PZP wykluczy:

1. wykonawcę, który nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu lub nie został zaproszony do negocjacji lub złożenia ofert wstępnych albo ofert, lub nie wykazał braku podstaw wykluczenia;
2. wykonawcę będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
  - a) o którym mowa w art. 165a, art. 181–188, art. 189a, art. 218–221, art. 228–230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270–309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny (Dz. U. Nr 88, poz. 553, z późn. zm.) lub art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2016 r. poz. 176),
  - b) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny,
  - c) skarbowe,
  - d) o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769);
3. wykonawcę, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 2;
4. wykonawcę, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
5. wykonawcę, który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub kryteria selekcji, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych dokumentów;
6. wykonawcę, który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd zamawiającego, mogące mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
7. wykonawcę, który bezprawnie wpływał lub próbował wpłynąć na czynności zamawiającego lub pozyskać informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
8. wykonawcę, który brał udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia lub którego pracownik, a także osoba wykonująca pracę na podstawie umowy zlecenia, o dzieło, agencyjnej lub innej umowy o świadczenie usług, brał udział w przygotowaniu takiego postępowania, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu;
9. wykonawcę, który z innymi wykonawcami zawarł porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji między wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
10. wykonawcę będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz. U. z 2015 r. poz. 1212, 1844 i 1855 oraz z 2016 r. poz. 437);
11. wykonawcę, wobec którego orzeczono tytułem środka zapobiegawczego zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
12. wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r. poz. 184, 1618 i 1634), złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykazą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

**ZAŁĄCZNIK NR 2b DO SIWZ  
OŚWIADCZENIE WYKONAWCY DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU  
W POSTĘPOWANIU**

**Zamawiający  
Gmina Miejska Świeradów-Zdrój**

**Oświadczenie wykonawcy**

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

**DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „**Remont drogi gminnej stanowiącej ul. Rolniczą**” oświadczam, że:

a) spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w SIWZ w rozdziale 6 „Warunki udziału w postępowaniu”,

b) \*w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w w SIWZ w rozdziale 6 „Warunki udziału w postępowaniu”, polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

.....,  
w następującym zakresie: .....  
.....

***\*[ pkt b) wypełnia Wykonawca który polega na zasobach innych podmiotów]***

c) wszystkie informacje podane w pkt a) i b) są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejscowość), dnia ..... r.

.....

(podpis)

\* Podpisuje każdy wykonawca składający ofertę  
W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie powyższy dokument składa każdy z partnerów konsorcjum w imieniu swojej firmy



**ZAŁĄCZNIK NR 3 DO SIWZ Oświadczenie Wykonawcy o przynależności albo braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej**

**Zamawiający  
Gmina Miejska Świeradów-Zdrój**

**Oświadczenie Wykonawcy o przynależności albo braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej**

(PRZEDMIOTOWEGO OŚWIADCZENIA NIE SKŁADA SIĘ WRAZ Z OFERTA)

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pn.:

**„Remont drogi gminnej stanowiącej ul. Rolniczą”**

Oświadczam/oświadczamy\*, że należę\* / nie należę\* do tej samej grupy kapitałowej.  
(\*) niepotrzebne skreślić

**UWAGA:**

Niezwłocznie po otwarciu ofert zamawiający zamieszcza na stronie internetowej informacje dotyczące:

1. kwoty jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,
2. firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie,
3. ceny, terminu wykonania, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

**Wykonawca w terminie 3 dni od przekazania ww. informacji** przekazuje zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej.

W przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej wykonawca może złożyć wraz z oświadczeniem dokumenty bądź informacje potwierdzające, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu.

....., dn. \_\_. \_\_. 2016 r.

.....

Podpis osób uprawnionych do składania  
oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy  
oraz pieczęć / pieczęćki

\* Podpisuje każdy wykonawca składający ofertę jeżeli należy do jakiegokolwiek grupy kapitałowej,

\*W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie powyższy dokument składa każdy z partnerów konsorcjum w imieniu swojej firmy jeżeli należy do jakiegokolwiek grupy kapitałowej,

**ZAŁĄCZNIK NR 4 DO SIWZ**

**Wzór wykazu osób przewidzianych do realizacji zadania**

**Zamawiający  
Gmina Miejska Świeradów-Zdrój**

**Oświadczenie\***

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pn. :

**„Remont drogi gminnej stanowiącej ul. Rolniczą”**

Oświadczamy, że do realizacji niniejszego zamówienia dysponujemy lub będziemy polegać na osobach innych podmiotów następująca/ymi osobą/ami:

( - niepotrzebne skreślić)

(Wykonawca winien wypełnić właściwe pole. W przypadku braku wypełnienia przyjmuje się, że Wykonawca do realizacji niniejszego zamówienia nie dysponuje niżej wymienioną/ymi osobą/ami )

Lp.	Zakres wykonywanych czynności	Imię i nazwisko osoby przewidzianej do realizacji zadania	Informacje na temat kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych czynności	Informacja o podstawie dysponowania tą osobą (w przypadku gdy nie jest to umowa o pracę Wykonawca winien przedstawić załącznik nr 5 do SIWZ lub inny o podobnej treści)
1.	<b>do pełnienia funkcji kierownika budowy- uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej w ograniczonym zakresie,</b>			

**Do niniejszego wykazu dołączono pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia tej/tych osób\*\***

.....,dn. \_ . \_ . 2016 r.

.....  
Podpis osób uprawnionych do składania  
oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy  
oraz pieczęta / pieczętki\*

\*W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie powyższy dokument podpisują wszyscy członkowie konsorcjum lub Pełnomocnik w imieniu całego konsorcjum.

\*\*Przy korzystaniu z potencjału osobowego innych podmiotów Wykonawca winien do niniejszego wykazu dołączyć pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia tej/tych osób, w tym przypadku może zastosować załącznik nr 5 do SIWZ lub inny o podobnej treści.

**ZAŁĄCZNIK NR 5 DO SIWZ**  
**Zobowiązanie podmiotu do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia**

Umowa o udostępnienie zasobów

W dniu..... w .....(określenie miejsca zawarcia umowy)  
pomędzy.....(określenie podmiotu  
udostępniającego zasoby)

z siedzibą w ..... zwanym dalej Udostępniającym,  
reprezentowanym przez.....

a .....(określenie podmiotu przejmującego zasoby)  
z siedzibą w ..... zwanym dalej Przejmującym,  
reprezentowanym przez.....

została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

W przypadku wygrania przez Przejmującego przetargu i podpisania umowy z Gminą Świeradów-Zdrój na zadanie pn.: „**Remont drogi gminnej stanowiącej ul. Rolniczą**”.

Udostępniający zobowiązuje się udostępnić następujący zakres zasobów w następujący sposób: .....

.....

(przedstawienie dokładnego opisu przekazywanych zasobów np. osób, opis powinnego zachowania się podmiotu udostępniającego zasoby np. oddelegowanie osoby do pełnienia funkcji: kierownika budowy, kierownika robót,zobowiązanie do pełnienia funkcji, itp.)

§ 2

Umowa zostaje zawarta .....

(Wykonawca winien wskazać czas niezbędny do realizacji zadań wynikających z pełnionej funkcji przy realizacji przedmiotowego zadania )

§ 3

Przejmujący zobowiązuje się korzystać z udostępnionych zasobów w sposób zgodny z przeznaczeniem i zasadami współżycia społecznego.

§ 4

Strony nie mogą rozwiązać umowę przed osiągnięciem celu dla którego została zawarta.

§ 5

Zamiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i mogą być dokonane za zgodą obu stron.

§ 6

Oświadczam, że jestem świadomy, iż w przypadku szkody zamawiającego powstałej wskutek nieudostępnienia ww. zasobów odpowiadam wobec zamawiającego solidarnie w ww. wykonawcą. Moja odpowiedzialność wygasa jeżeli nieudostępnienie przedmiotowych zasobów nastąpiło na skutek okoliczności, za które nie ponoszę winy.

§ 7

Pozostałe warunki udostępniania zasobów zostaną zawarte w odrębnej umowie.

.....  
Podpis osób uprawnionych do składania  
oświadczeń woli w imieniu  
Udostępniającego zasoby  
oraz pieczętka / pieczętki

.....  
Podpis osób uprawnionych do składania  
oświadczeń woli w imieniu  
Przejmującego zasoby oraz pieczętka /  
pieczętki

**Załącznik nr 6 do SIWZ**

**Wzór pełnomocnictwa dla konsorcjum/podmiotów wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia**

**Pełnomocnictwo**

Mocą którego na podstawie art. 23 ust.1 i 2 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych, art. 87 § 2 kpc oraz w oparciu o postanowienia umowy konsorcjum z dnia .....

(Imię/Nazwisko) prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą.....  
z siedzibą w..... przy ulicy.....,

(Imię/Nazwisko) prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą.....  
z siedzibą w..... przy ulicy.....,

(Imię/Nazwisko) prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą.....  
z siedzibą w..... przy ulicy.....,

(Imię/Nazwisko) prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą.....  
z siedzibą w..... przy ulicy.....

udzielają pełnomocnictwa

(Imię/Nazwisko) ..... zamieszkałemu w..... przy ulicy..... do reprezentowania ich w postępowaniu o zamówienie publiczne i zawarcia umowy na wykonanie zadania pod nazwą:

.....  
(nazwa zadania)

prowadzonego na podstawie ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych, w tym w szczególności do:

1. reprezentowania w toku postępowania przetargowego, w tym w szczególności złożenia oferty, jej uzupełnienia oraz wyjaśnienia treści oferty;
2. reprezentowania w toku postępowania przetargowego, w tym w szczególności pobrania od Zamawiającego SIWZ, wnoszenia o wyjaśnienie SIWZ, wnoszenia środków ochrony prawnej (protestów, odwołań, skarg) składania oświadczeń o przyłączeniu do postępowania toczącego się w wyniku złożenia protestu wniesionego przez innego wykonawcę oraz o przystąpieniu do postępowania odwoławczego;
3. reprezentowania w toku postępowania odwoławczego przed Prezesem UZP, występowania przed Krajową Izbą Odwoławczą i sądem okręgowym;
4. udzielania dalszych pełnomocnictw radcom prawnym i adwokatom w zakresie określonym w ust. 1 lit. b i c;
5. przyjmowania od Zamawiającego wynagrodzenia, zleceń i poleceń w ramach zawartej z Zamawiającym umowy;
6. przyjmowania od Zamawiającego zgłoszeń wad w ramach udzielonej gwarancji;
7. podejmowania innych czynności wynikłych w toku postępowania o zamówienie publiczne i realizacji umowy w sprawie zamówienia publicznego.

podpis lidera konsorcjum.....

podpis partnera konsorcjum.....

podpis partnera konsorcjum.....

podpis partnera konsorcjum.....

**ZAŁĄCZNIK NR 6 DO SIWZ Wykaz zatrudnionych pracowników skierowanych do bezpośredniej realizacji przedmiotu zamówienia**

**Zamawiający  
Gmina Miejska Świeradów-Zdrój**

**Oświadczenie\***

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pn. :

**„Remont drogi gminnej stanowiącej ul. Rolniczą”**

Oświadczamy, że do realizacji niniejszego zamówienia zatrudniam lub zatrudnię następujące osoby:

Lp.	Zakres wykonywanych czynności	Imię i nazwisko osoby przewidzianej do realizacji zadania	Informacja o podstawie dysponowania przez Wykonawcę osobami o których mowa w kol. III
I	II	III	IV
1.	Pracownik wykonujący proste czynności budowlane opisane w SIWZ, dokumentacji projektowej i STWiORB		
2.	Pracownik wykonujący proste czynności budowlane opisane w SIWZ, dokumentacji projektowej i STWiORB		

.....,dn. \_ . \_ . 2016 r.

.....  
Podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy oraz pieczętka / pieczętka\*

\*W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie powyższy dokument podpisują wszyscy członkowie konsorcjum lub Pełnomocnik w imieniu całego konsorcjum.

## ZAŁĄCZNIK NR 8 do SIWZ Istotne Postanowienia Umowne

### Istotne Postanowienia Umowne do UMOWY NR OR.ZP1.272-30/16

zawarta w dniu .....2016r. w Świeradowie-Zdroju pomiędzy:  
Gminą Miejską Świeradów-Zdrój  
z siedzibą w Świeradowie-Zdroju ul. 11-go Listopada 35, NIP 616-10-01-947, REGON 230821397 zwaną w dalszej części umowy "Zamawiającym",  
reprezentowaną przez:  
Burmistrza Miasta - Pana Rolanda Marciniaka  
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Pani Iwony Kosmali,  
..... NIP ....., REGON .....,  
kapitał zakładowy ..... zł, KRS .....,  
zwaną w dalszej części umowy "Wykonawcą",  
reprezentowanym przez :  
Pana ..... -  
Panią - .....,  
o następującej treści:

#### § 1. Postanowienia ogólne

1. Podstawę zawarcia umowy stanowi wynik przetargu nieograniczonego rozstrzygniętego w dniu .....2016r. zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 ze zm.), zwaną dalej „Ustawą” na zadanie pn.: „**Remont drogi gminnej stanowiącej ul. Rolniczą**”.
- 1.2. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji wykonanie powyższego zadania w Świeradowie-Zdroju polegającego na remoncie drogi gminnej stanowiącej ulicę Rolniczą, działki nr: obr. , zwane dalej obiektem, jako wynik całości robót budowlanych w zakresie budownictwa, który może samodzielnie spełniać funkcję gospodarczą lub techniczną w celu umożliwienia użytkowania tego obiektu przez Zamawiającego zgodnie z jego przeznaczeniem.
2. Celem niniejszej umowy jest zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa wyremontowanie ul. Rolniczej.
3. Opis przedmiotu zamówienia określa: Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia, projekt budowlany, Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych oraz oferta przetargowa Wykonawcy. Przedmiot umowy musi być wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz na ustalonych niniejszą umową warunkach.
4. Szczegółowy zakres robót określa: Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia, projekt budowlany, Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, zawierająca zbiory wymagań w zakresie sposobu wykonania i oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót. Wszelkie roboty budowlane należy wykonać zgodnie z dokumentami o których mowa w zdaniu poprzednim, z zastrzeżeniem że w przypadku rozbieżności pomiędzy dokumentacją projektową, a specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych pierwszeństwo mają zapisy zamieszczone w SIWZ.
5. Wykonawca zapewnia, iż przed złożeniem oferty zapoznał się szczegółowo z dokumentami, o których mowa w ust. 4 i uzyskał wszelkie wymagane wyjaśnienia niezbędne do realizacji kompletnego przedmiotu umowy. Wykonawca oświadcza, że ww. dokumenty są kompletne, wzajemnie spójne i w pełni wystarczające do prawidłowej realizacji przedmiotu Umowy.
6. Obowiązki i uprawnienia stron Umowy przedstawiają poniższe dokumenty. Będą one uważane oraz odczytywane i interpretowane jako część niniejszej Umowy, w następującej kolejności:
  - a) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz ze zmianami,
  - b) projekt budowlany,
  - c) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych,
  - d) Niniejszy Akt Umowy wraz z "kosztorysem ofertowym",

e) Oferta Wykonawcy.

7. Prawa i obowiązki wynikające z dokumentów, o których mowa powyżej zobowiązują wykonawcę do wykonywania w ramach niniejszej umowy wszystkich innych czynności i zadań, które będą konieczne do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy oraz zabezpieczenia interesów Zamawiającego zgodnie, z obowiązującymi przepisami prawa. Czynności i zadania o których mowa w zdaniu poprzedzającym, realizowane będą z własnej inicjatywy Wykonawcy lub na żądanie Zamawiającego w ramach ustalonego wynagrodzenia ryczałtowego.

8. Roboty będące przedmiotem umowy wykonane zostaną z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę. Wszelkie zastosowane materiały budowlane dostarczone przez Wykonawcę muszą być nowe i nieużywane *oraz wolne od wad*, odpowiadać co do jakości wymaganiom określonym w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych (Dz. U., Nr 92, poz. 881), a także wymaganiom jakościowym określonym w Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych oraz projektu budowlanego i projektu wykonawczego.

## **§ 2. Terminy wykonywania robót**

1. Wykonawca w dniu zawarcia umowy dostarczy zaakceptowany „kosztorys ofertowy”, który stanowi załącznik do umowy.

2. Przedmiot zamówienia zostanie wykonany w terminie (30 dni od dnia zawarcia umowy) **do dnia ..... 2016 r., przez co rozumie się termin zakończenia całości robót budowlanych, czyli odbudowanie nawierzchni dróg wraz z systemem odwodnienia obiektów budowlanych objętych przedmiotem zamówienia i zgłoszenie do odbioru.**

3. Ustala się następujące terminy realizacji przedmiotu umowy:

a) Zamawiający przekaze Wykonawcy dokumentację projektową w formie papierowej, w terminie zawarcia umowy,

b) Zamawiający przekaze Wykonawcy plac budowy wraz w dniu zawarcia umowy,

c) Wykonawca w terminie 7 dni od daty otrzymania dokumentacji projektowej dokona jej sprawdzenia w granicach należytej staranności, a także zbada pod kątem wykrycia wad, których profesjonalny wykonawca nie może nie wykryć, oraz przedłoży sprawozdanie Inspektorowi Nadzoru z dokonanej weryfikacji dokumentacji projektowej pod rygorem utraty uprawnień podnoszenia tego zarzutu po upływie tego terminu.

d) Wykonawca rozpocznie roboty w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy,

e) Wykonawca zakończy całość robót budowlanych, czyli odbuduje nawierzchnie dróg wraz z systemem odwodnienia obiektu budowlanego objętego przedmiotem zamówienia i zgłosi do odbioru w terminie .....**2016 r.** , nie dłużej jednak niż do dnia 23.12.2016r.

f) Zamawiający dokona odbioru końcowego lub odmówi dokonania odbioru końcowego **do ..... 2016r.;**

4. Data podpisania przez Zamawiającego „Protokołu końcowego” bez uwag i zastrzeżeń jest datą wykonania przedmiotu umowy.

## **§ 3. WYNAGRODZENIE I ROZLICZANIE FINANSOWE**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w kwocie obejmującej należny podatek vat, zgodnie ze złożoną przez Wykonawcę ofertą, tj. **PLN** (słownie złotych: ).

2.1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia za wykonane przedmiotu umowy będzie wynagrodzenie ryczałtowe, stałe i niezmienne do końca realizacji przedmiotu umowy, z zastrzeżeniem obniżenia wynagrodzenia w przypadku odstąpienia lub niewykonania w całości przedmiotu umowy lub nienależytego wykonania umowy.

2.2 Podane w § 3 ust. 1 wynagrodzenie nie będzie podlegać waloryzacji. Stanowi ono ostateczne wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy i obejmuje wszelkie roszczenia Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy oraz uwzględnia ewentualne ryzyko związane z wykonaniem wszelkich niezbędnych robót, które należy wykonać w celu prawidłowego funkcjonowania przedmiotu umowy. Wykonawca nie może domagać się podwyższenia wynagrodzenia nawet w przypadku, gdy po wykonaniu



przedmiotu umowy okazałoby się, że faktyczne koszty odbiegają od wysokości wynagrodzenia ryczałtowego.

3. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy zostanie wykonany zgodnie z zapisami SIWZ, w tym projektem budowlanym, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, sztuką budowlaną, najnowszą wiedzą techniczną oraz, że wycenił wszystkie prace ujęte w SIWZ, w tym w projekcie budowlanym, specyfikacjach technicznych oraz, że wycenił wszystkie prace pomocnicze i towarzyszące, które są konieczne do prawidłowego wykonania robót, a także prace wynikające ze specyfikacji technicznej, projektu budowlanego, projektu wykonawczego oraz wszelkie inne (w tym w szczególności: cła, podatki i inne opłaty, koszty przygotowawcze, opracowania i uzgodnienia dokumentacji powykonawczej, koszty związane z odbiorami wykonanych robót oraz przeprowadzeniem prób i badań technicznych, utylizacji, ewentualne upusty i inne).

4. Strony ustalają, że wynagrodzenie Wykonawcy za przedmiot umowy rozliczone będzie na podstawie faktury końcowej za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 niniejszej umowy. Podstawą do sporządzenia faktury końcowej będzie protokół odbioru końcowego wykonanych robót zaakceptowany przez Komisję Odbiorową Zamawiającego.

5. Faktura końcowa zostanie zapłacone przez Zamawiającego w terminie do 21 dni od daty wpływu do Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z protokołem odbioru potwierdzonym przez Komisję Odbiorową Zamawiającego.

6. Faktura wystawiona przez Wykonawcę będą realizowane przez Zamawiającego przelewem na rachunek Wykonawcy nr ....., przy czym za datę zapłaty uznaje się datę obciążenia konta Zamawiającego.

7. Faktury VAT nie będą wymagały podpisu osób upoważnionych do ich odbioru.

8. Rozliczenia z podwykonawcami:

8.1. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.

8.2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 8.1, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.

8.3. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy i dokonana zostanie w terminie do 30 dni od chwili doręczenia faktury lub rachunku Zamawiającemu.

8.4. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia o którym mowa w ppkt 8 zamawiający jest obowiązany umożliwić wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia, o którym mowa w pkt. 8.1 należnego podwykonawcy, lub dalszemu podwykonawcy. Zamawiający informuje *pisemnie* Wykonawcę o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.

9. Wynagrodzenie określone w § 3 ust. 1 obejmuje wszelkie zobowiązania Zamawiającego w stosunku do Wykonawcy i może ulec zmianie jedynie z tytułu:

a) obniżenia jakości elementu przedmiotu umowy. W tym przypadku obniżenie wynagrodzenia Wykonawcy będzie proporcjonalne do stopnia obniżenia wartości estetycznej i użytkowej przedmiotu odbioru. Obniżenie wynagrodzenia z tytułu jakości elementu robót nie pozbawia Zamawiającego prawa do rękojmi za ten element przedmiotu umowy,

b) w przypadku nie wykonania przez Wykonawcę pełnego zakresu robót, stanowiącego przedmiot umowy.

#### **§ 4. Podwykonawcy i dalsi Podwykonawcy**

1. Przez „podwykonawstwo” należy rozumieć umowę w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są usługi, dostawy lub roboty budowlane stanowiące część zamówienia publicznego, zawartą między Wykonawcą, a innym podmiotem

(podwykonawcą), a także między podwykonawcą a dalszym podwykonawcą lub między dalszymi podwykonawcami.

2. Wykonawca w złożonej ofercie oświadczył, iż wykona/nie wykona przy pomocy podwykonawców.

3.1. Wykonawca w trakcie realizacji umowy może zachowując formę pisemną :

a) powierzyć realizację zamówienia /części zamówienia(robót budowlanych, dostaw, usług )podwykonawcom / dalszym podwykonawcom, mimo nie wskazania w ofercie takiej części do powierzenia podwykonawcom,

b) wskazać inny zakres podwykonawstwa/ dalszego podwykonawstwa, niż przedstawiony w ofercie,

c) wskazać innych podwykonawców/ dalszych podwykonawców, niż przedstawieni w ofercie,

d) zrezygnować z podwykonawstwa/ dalszego podwykonawstwa,

3.2. Jeżeli zmiana lub rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu na którego zasoby Wykonawca powoływał się w celu wykazania spełnienia warunków w postępowaniu, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub wykonawca spełnia je samodzielnie w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

3.3.Zlecenie przez Wykonawcę wykonania prac podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom przez podwykonawcę w trakcie trwania umowy nie stanowi istotnej zmiany umowy.

4. Zlecenie przez Wykonawcę wykonania prac podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom przez podwykonawcę w trakcie trwania umowy, nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części robót budowlanych. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców i ich pracowników lub dalszych podwykonawców i ich pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własne i jego pracowników.

5.Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.

6.1.Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy, a także projektu jej zmiany, w terminie 21 dni przed terminem jej zawarcia, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć w tym samym terminie zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy/ projektem zamiany umowy.

6.2. Zamawiający, w terminie 14 dni od dostarczenia przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamierzającego zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, projektu umowy, a także projektu jej zmiany, zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projektu jej zmiany, w przypadku gdy:

a) niespełniania wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w tym w szczególności tych o których mowa w pkt.6.11 i 6.12. niniejszej umowy ;

b) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w pkt 5 ,

6.3. W przypadku braku zgłoszenia pisemnych zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo, a także projektu jej zmiany, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w pkt 6.2., domniemywa się, iż Zamawiający zaakceptował ten projekt lub projekt zmiany.

6.4. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię

zawartej umowy/zmiany umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.

6.5. Zamawiający, w terminie 14 dni zgłasza pisemny sprzeciw do umowy/zmiany umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w pkt. 6.2.

6.6. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy/zmiany umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 14 dni, uważa się za akceptację umowy przez zamawiającego.

6.7. W przypadku zawarcia umowy Wykonawcy z podwykonawcą, zmiany lub zatrudnienia nowego podwykonawcy, zmiany warunków umowy z podwykonawcą bez akceptacji Zamawiającego oraz w przypadku nieuwzględnienia sprzeciwu do umowy/zmiany umowy zgłoszonych przez Zamawiającego lub jakiegokolwiek innego sprzeciwu Zamawiającego, Zamawiający nie będzie zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy.

6.8. Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego udzielić mu w formie pisemnej wszelkich informacji dotyczących podwykonawców i dalszych podwykonawców w terminie 3 dni roboczych od dnia otrzymania zapytania.

6.9. Podwykonawca i dalszy podwykonawca robót budowlanych jest zobowiązany zapewnić właściwe oznaczenie swoich pracowników na placu budowy poprzez wyposażenie ich w identyfikatory z nazwą firmy Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy. W przypadku stwierdzenia braku oznaczeń pracowników, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w zryczałtowanej kwocie 1 000,00 zł za każdy taki stwierdzony przypadek.

6.10. Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od Wykonawcy rozwiązania w trybie natychmiastowym umowy z podwykonawcą, jeżeli ten realizuje roboty w sposób wadliwy, niezgodny z założeniami i przepisami. Takiemu podwykonawcy zostanie wypłacone wynagrodzenie za roboty wykonane do chwili rozwiązania umowy pomniejszone o wartość stwierdzonych usterek.

6.11. Projekt Umowy/Umowa z podwykonawcą i dalszym podwykonawcą robót budowlanych powinna zawierać:

a) pisemną zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy na podwykonawstwo, o treści zgodnej z projektem umowy na podwykonawstwo,

b) datę zawarcia umowy,

c) prawidłowe oznaczenie stron umowy, zawierające NIP, REGON, kapitał zakładowy w przypadku spółek, imiona i nazwiska osób uprawnionych do reprezentacji, siedzibę firmy; Wykonawca przedłoży, wraz z projektem umowy o podwykonawstwo, dokument właściwy z uwagi na status prawny Podwykonawcy/dalszego Podwykonawcy, potwierdzający uprawnienia osób zawierających umowę w imieniu Podwykonawcy/ dalszego Podwykonawcy do jego reprezentowania,

d) określenie zakresu robót budowlanych powierzonych podwykonawcy/dalszemu podwykonawcy wraz z kosztorysem ofertowym i Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych Zamawiającego stanowiącymi integralną część tej umowy,

e) termin wykonania zakresu robót powierzonych podwykonawcy/dalszemu podwykonawcy, umożliwiający Wykonawcy zgłoszenie do odbioru końcowego całości zadania, nie pozostający w sprzeczności z terminami odbiorów o których mowa w § 2 umowy pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą,

f) określenie obowiązującej formy wynagrodzenia i sposoby jego obliczania,

g) określenia nieprzekraczalnej kwoty wynagrodzenia wraz z należnym podatkiem vat (tzw. wartość kontraktu) należnego Podwykonawcy /dalszemu Podwykonawcy wynikającej z realizacji umowy, która nie może być większa od poszczególnych pozycji z kosztorysu ofertowego sporządzonego przez Wykonawcę dla celów rozliczeniowych i przekazanego Zamawiającemu przed podpisaniem umowy; W szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający może wyrazić zgodę na zmianę wynagrodzenia podwykonawcy/dalszemu podwykonawcy w stosunku do poszczególnych pozycji z kosztorysu ofertowego sporządzonego przez Wykonawcę dla celów rozliczeniowych i przekazanego Zamawiającemu przed podpisaniem umowy,

- h) Obowiązek zastrzeżenia sobie przez Wykonawcę prawa niewykorzystania nieprzekraczalnej kwoty kontraktu o której mowa w pkt. g) , i zrzeczenia się przez Podwykonawcę/ dalszego Podwykonawcę roszczeń odszkodowawczych o zwrot nakładów poniesionych na realizację przedmiotu zamówienia jak również utraconych zysków.
- i) Określenie rodzajów, ilości, terminów, procedury dokonywania odbioru robót przez Wykonawcę,
- j) Obowiązek dokonywania odbioru robót przez Wykonawcę, przy udziale Inspektora Nadzoru, w formie pisemnej - protokołu odbioru,
- k) Obowiązek informowania drogą elektroniczną Wykonawcę, Zamawiającego, Inspektora Nadzoru o miejscu i terminie dokonywania odbiorów robót wykonanych przez podwykonawcę/dalszego podwykonawcę na dwa dni robocze przed dokonaniem odbioru,
- l) Podstawę wystawienia faktury w postaci podpisanego przez Strony i Inspektora Nadzoru protokołu odbioru,
- ł) Warunki płatności, obowiązkowo rachunek bankowy podwykonawcy/dalszego podwykonawcy i termin zapłaty nie dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy, dalszemu podwykonawcy, faktury lub rachunku,
- m) zakaz zbywania wierzytelności powstałych w wyniku realizacji umowy na rzecz osób trzecich,
- n) zgoda lub brak zgody na powierzenie realizacji zamówienia dalszym podwykonawcom,
- o) wskazanie form i środków komunikacji pomiędzy Stronami oraz osób uprawnionych do kontaktu,
- p) obowiązek Podwykonawcy / dalszego podwykonawcy robót budowlanych zapewnienia właściwego oznaczenie swoich pracowników na placu budowy poprzez wyposażenie ich w identyfikatory z nazwą firmy Podwykonawcy/ dalszego podwykonawcy,
- r) obowiązek Wykonawcy na żądanie Zamawiającego rozwiązania w trybie natychmiastowym umowy z podwykonawcą/ dalszym podwykonawcą, jeżeli ten realizuje roboty w sposób wadliwy, niezgodny z SIWZ i przepisami wraz z ustaleniem sposobu rozliczenia robót wykonanych przez podwykonawcę/ dalszych podwykonawców za roboty wykonane do chwili rozwiązania umowy poprzez pomniejszone wynagrodzenie o wartość stwierdzonych usterek.

6.12. Projekt umowy /Umowa z podwykonawcą i dalszym podwykonawcą robót budowlanych nie może zawierać postanowień:

- a) uzależniających uzyskanie przez podwykonawcę/dalszego podwykonawcę płatności od Wykonawcy od zapłaty przez Zamawiającego Wykonawcy wynagrodzenia obejmującego zakres robót wykonanych przez Podwykonawcę,
- b) uzależniających zwrot Podwykonawcy/ dalszemu Podwykonawcy kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę, od zwrotu zabezpieczenia wykonania umowy przez Zamawiającego Wykonawcy.
- c) dotyczących dokonywania potrącenia z wynagrodzenia Podwykonawcy/ dalszego podwykonawcy kar umownych naliczonych Podwykonawcy/dalszemu Podwykonawcy ani dokonywania zatrzymania części wynagrodzenia należnego Podwykonawcy/dalszemu Podwykonawcy na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
- d) o możliwości zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie przedłużenia terminu zapłaty powyżej 30-u dni, od dnia doręczenia faktury lub rachunku.

7.1. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo/ kopię zmiany do umowy, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego tj. mniejszej niż ..... zł.

7.2. W przypadku, o którym mowa w pkt.7.1., jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w pkt.5, zamawiający informuje o tym wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.

## **§ 5. Obowiązki Zamawiającego**

1. Zamawiający przekazuje Wykonawcy :

a) teren budowy,

b) i poniższe dokumenty:

- zgłoszenie robót niewymagających pozwolenia na budowę,

- dziennik budowy,

- projekt budowlany,

co zostanie potwierdzone przez strony protokołem.

2. Zamawiający zapewni na swój koszt nadzory: autorski, inwestorski, inwestycji będącej przedmiotem umowy.

3. Zamawiający będzie ustalał sposób dysponowania materiałami pochodzącymi z rozbiórki. Wykonawca będzie o tej decyzji powiadamiany przez Inspektora Nadzoru.

4. Zamawiający wskaże miejsca poboru energii elektrycznej i wody.

5. Zamawiający odbierze przedmiot Umowy po sprawdzeniu jego należytego wykonania.

6. Zamawiający terminowo zapłaci wynagrodzenie za wykonane i odebrane prace.

### **§ 6. Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać wszystkie prace związane z realizacją przedmiotu umowy w sposób profesjonalny, zgodnie z SIWZ, projektem budowlanym, STWiORB, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami prawa i polskimi normami, przy zachowaniu szczególnej staranności, właściwej ze względu na zawodowy charakter wykonywanej czynności oraz do oddania przedmiotu niniejszej umowy Zamawiającemu w terminie w niej uzgodnionym, w sposób umożliwiający użytkowanie tych obiektów zgodnie z ich przeznaczeniem.

2. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami będącymi przedmiotem umowy przez osoby posiadające *ważne* kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane, zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, z aktualnie obowiązującymi normami polskimi, polskim prawem budowlanym wraz z przepisami wykonawczymi do niego i innymi obowiązującymi przepisami prawa.

2a. Wykonawca zobowiązuje się skierować do bezpośredniej realizacji przedmiotu zamówienia na podstawie umowy o prace i przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia (umowy) osoby wymagane w SIWZ.

3. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia dokumentacji budowy zgodnie z przepisami oraz wytycznymi Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.

4. Wykonawca i Zamawiający będą uczestniczyć w naradach roboczych w siedzibie Zamawiającego lub na placu budowy, w terminach wyznaczonych przez Zamawiającego, na wniosek stron niniejszej umowy.

5. Wykonawca zobowiązuje się urządzić i utrzymać na własny koszt teren pod zaplecze budowy oraz teren budowy i zapewnić ochronę i dozór znajdującego się na nich mienia.

6. W ciągu 14 dni od dnia zawarcia umowy Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu: pisemnych oświadczeń właścicieli/ użytkowników urządzeń podziemnych na terenie inwestycji o przyjęciu nadzoru nad realizowanymi robotami.

7. Wykonawca jest zobowiązany uzyskać zatwierdzony projekt tymczasowej organizacji ruchu na drogach gminnych w terminie do 20 dni od dnia zawarcia umowy (NIE DOTYCZY).

3) Przed rozpoczęciem robót w ramach niniejszej umowy Wykonawca jest zobowiązany na własny koszt:

a) wytyczyć geodezyjnie obiekty budowlane,

b) wykonać, ustawić i utrzymać tablicę informacyjną na czas wykonywania robót. Tablica ta musi ustawiona być zgodnie z zasadami ustanowionymi w polskim prawie budowlanym.

8. Wykonawca zobowiązany jest do transportu odpadów na własny koszt do miejsc ich wykorzystania lub utylizacji, łącznie z kosztami utylizacji.

9. Wykonawca zobowiązany, jest jako wytwarzający odpady, do przestrzegania przepisów prawnych wynikających z następujących ustaw:

a) Ustawy z dnia 27.04.2001r. Prawo ochrony środowiska (tekst jedn. z 2008r. Dz. U. Nr 25 poz. 150 z późn. zm.).

b) Ustawy z dnia 14.12.2012r. o odpadach ( Dz.U. z 2013r., poz. 21).

Powołane przepisy prawne Wykonawca zobowiązuje się stosować z uwzględnieniem ewentualnych zmian stanu prawnego w tym zakresie.

10. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia Dziennika Budowy celem dokonywania wpisów potwierdzających faktyczne zaawansowanie robót, czynności Kierownika Budowy oraz Inspektora Nadzoru. Wykonawca udostępniania go niezwłocznie na każde żądanie Inspektora Nadzoru i Zamawiającego. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu do wglądu Dziennika Budowy w czasie każdej narady.

11. Wykonawca zobowiązany jest do ponoszenia pełnej odpowiedzialności za stan i przestrzeganie przepisów bhp, ochronę ppoż. i dozór mienia na terenie robót, jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie robót na terenie przyjętym od Zamawiającego lub mających związek z prowadzonymi robotami.

12. Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego bezzwłocznie (nie dłużej niż w ciągu 2 dni roboczych), o wszystkich urządzeniach niezainwentaryzowanych w dokumentacji od dnia powzięcia wiadomości o ich istnieniu.

13. Wykonawca w czasie wykonywania robót zobowiązany jest :

- a) w pełni przestrzegać bezpieczeństwa wszystkich osób upoważnionych do przebywania na terenie budowy,
- b) podjąć wszelkie niezbędne kroki w celu ochrony środowiska na terenie budowy i w jego otoczeniu,
- c) zapewnić bezpieczeństwo ruchu na terenie budowy.

14. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone osobom trzecim w trakcie realizacji robót objętych niniejszą umową oraz za szkody wynikające z wadliwego wykonania robót, ujawnione w okresie rękojmi.

15. Wykonawca zobowiązany jest do terminowego wykonania i przekazania do eksploatacji przedmiotu umowy oraz złożenia oświadczenia, że roboty ukończone przez niego są całkowicie zgodne z celem umowy.

16. Wykonawca zobowiązany jest do zgłaszania obiektów i robót do odbioru.

17. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania porządku na placu budowy w czasie realizacji umowy.

18. Wykonawca zobowiązuje się naprawić szkody wyrządzone osobom trzecim w trakcie realizacji robót oraz uporządkować teren zaplecza i plac budowy bezzwłocznie po ich zakończeniu, przed podpisaniem protokołu końcowego odbioru robót.

19. Dla odpowiedniego udokumentowania znalezisk oraz odkryć istotnych dla interpretacji historii, Wykonawca jest zobowiązany do umożliwienia działania nadzoru archeologicznego zgodnie z warunkami określonymi przez właściwego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

20. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić właściwe oznaczenie swoich pracowników na placu budowy poprzez wyposażenie ich w identyfikatory z nazwa firmy Wykonawcy lub dokonać oznaczenia (identyfikacji) w inny równoważny sposób. W przypadku stwierdzenia braku oznaczeń pracowników Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w zryczałtowanej kwocie 1.000,00 zł za każdy stwierdzony taki przypadek.

21. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu w dniu przekazania placu budowy zatwierdzony przez Inspektora Nadzoru Plan BIOZ,

22. Wykonawca w terminie 7 dni od daty otrzymania dokumentacji dokona jej sprawdzenia w granicach należytej staranności, a także zbada pod kątem wykrycia wad, których profesjonalny wykonawca nie może nie wykryć, oraz przedłoży sprawozdanie Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego z dokonanej weryfikacji dokumentacji projektowej pod rygorem utraty uprawnień podnoszenia tego zarzutu po upływie tego terminu.

23. Wykonawca jest zobowiązany w trakcie realizacji robót budowlanych zapewnić dojście do nieruchomości graniczących z pasem drogowym.

24. Wykonawca zobowiązany jest skutecznie powiadomić odbiorców wody i Zamawiającego:

- a) o planowych wyłączeniach dostaw wody na 24 godzin przed wyłączeniem,
- b) w przypadku awarii natychmiastowo.

25. Wykonawca zobowiązany jest do skutecznego informowania Zamawiającego i właścicieli / zarządców/ użytkowników nieruchomości położonych w rejonie placu budowy w szczególności poprzez: SMS, e-mail, ustnie, poprzez publiczne obwieszczenie o wszelkich utrudnieniach, w szczególności tych o których mowa w pkt. 23 i 24.

26. Wykonawca będzie ponosił koszty zużycia wody i energii w okresie realizacji przedmiotu umowy oraz koszty ewentualnych włączeń i wyłączeń energii elektrycznej.

27. Kierownik budowy zobowiązany jest do codziennego nadzoru realizacji prac oraz kontroli jakości robót i obecności na placu budowy w godzinach pracy urzędu.

28. Odpady budowlane powstałe przy realizacji zamówienia, nie wykorzystane przez Zamawiającego, zostaną usunięte przez Wykonawcę na jego koszt, w ramach ceny ryczałtowej.

29. Wykonawca jest zobowiązany do koordynowania prac realizowanych przez podwykonawców, tj. uregulować sprawy związane z poborem wody, energii elektrycznej i rozliczenia finansowego za korzystanie przez podwykonawców z mediów i innych elementów urządzenia placu budowy w okresie realizacji robót.

30. Wykonawca, zlecając roboty podwykonawcom, zobowiązany jest bezwzględnie przestrzegać przepisów wynikających z art.647<sup>1</sup> Kodeksu Cywilnego i z niniejszej umowy.

31. Uzyskać pisemną akceptację Inspektora Nadzoru wbudowywanych materiałów i urządzeń. Dokumenty (deklaracje zgodności, aprobaty techniczne) potwierdzające, że wbudowane wyroby budowlane są zgodne z art. 10 ustawy Prawo budowlane (opisane i osteplowane przez Kierownika budowy).

32. Rozpocząć roboty budowlane w terminie ustalonym niniejszą umową,

33. Wykonawca sporządzi inwentaryzację geodezyjną powykonawczą.

## **§ 7. Nadzór**

1. Zamawiający ustanawia nadzór inwestorski w poszczególnych branżach i zakresach, który sprawowany będzie przez następujący zespół :

- a) Koordynator Nadzoru Inwestorskiego i jednocześnie Inspektor Nadzoru Inwestorskiego w zakresie robót drogowych w ograniczonym zakresie, w osobie: Pana.
- d) Nadzór autorski,

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany osób o których mowa powyżej i zobowiązuje się do niezwłocznego powiadomienia o tym Wykonawcę. Ewentualne zmiany na stanowisku Inspektora Nadzoru będą potwierdzone odpowiednim wpisem do dziennika budowy i zgłoszone do Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego.

## **§ 8. Personel Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązuje się skierować do kierowania budową osoby wskazane w Ofercie lub zgodnie z wymaganiami SIWZ tj. :

- a) do pełnienia funkcji kierownika budowy / kierownika robót drogowych - posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej w ograniczonym zakresie,

Osoba, o której mowa w zdaniu poprzednim, zobowiązane są wykonywać swe czynności zgodnie obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, przy zachowaniu szczególnej staranności właściwej ze względu na zawodowy charakter wykonywanej czynności.

2. Wykonawca oświadcza, że osoba wykonująca czynności w ramach niniejszej umowy, o których mowa w ust. 1 nie będzie pełnić analogicznych funkcji na rzecz innych podmiotów w ramach innych umów, w sposób mogący ograniczyć jej dyspozycyjność na rzecz Zamawiającego.

3. Wykonawca może powierzyć obowiązki innej osobie niż wymieniona w ust. 1 w następujących przypadkach: rezygnacji, śmierci, poważnej choroby lub innych zdarzeń

dotyczących tych osób, wyłącznie za zgodą i akceptacją Zamawiającego, pod warunkiem że inna osoba będzie spełniać wszystkie wymogi z SIWZ dotyczące kwalifikacji oraz złoży oświadczenie o przyjęciu obowiązków kierownika budowy, wynikających z niniejszej umowy.

4. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu *propozycję* zmiany, o której mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu, nie później niż na 3 dni robocze przed planowaną zmianą. W przypadku braku zgody Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć inną propozycję w terminie, o którym mowa w zdaniu poprzednim.

5. Zamawiający dopuszcza, w przypadku zdarzeń losowych połączonych z niemożnością osobistego wykonywania czynności o których mowa w ust. 1, możliwość ustalenia zastępstwa wyłącznie za zgodą i akceptacją Zamawiającego, na czas zaakceptowany przez Zamawiającego, nie później niż na 3 dni robocze przed planowanym zastępstwem, pod warunkiem że osoba zastępująca będzie spełniać wszystkie wymogi z SIWZ dotyczące kwalifikacji oraz złoży oświadczenie o przyjęciu obowiązków kierownika budowy wynikających z niniejszej umowy.

6. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku kierownika budowy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do roszczenia o zmianę terminu zakończenia robót.

7. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany osoby biorącej udział w realizacji umowy, jeżeli uzna, że osoba o których mowa w ust. 1 nie wykonują bądź nienależycie wykonuje swoje obowiązki wynikające z niniejszej umowy, a wykonawca zobowiązany jest ten wniosek uwzględnić i dokonać tej zmiany w ciągu 14 dni od jego zgłoszenia.

8. W przypadku zmiany osoby wyszczególnionej w ust. 1 niniejszego paragrafu, nowa osoba powołana do pełnienia w/w obowiązków musi spełniać wymagania określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia dla funkcji kierownika budowy.

9. Wykonawca zobowiązuje się skierować do bezpośredniej realizacji przedmiotu zamówienia na podstawie umowy o pracę i przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia (umowy) osoby **wykonujące wszystkie czynności niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia, których dotyczy wymaganie zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, opisane są w dokumentacji technicznej stanowiącej integralną część Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia** - 4 pracowników zatrudnionych w pełnym wymiarze czasu pracy. Wykonawca lub Podwykonawcę może zatrudniać pracowników fizycznych w innym wymiarze czasu pracy, jeżeli wykaże równoważną liczbę godzin zatrudnionych pracowników.

10. Wykonawca zobowiązuje się, że pracownicy o których mowa w ust. 9 świadczyć będą pracę w okresie realizacji umowy na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 29 czerwca 1974r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2014r. poz. 1502 z późn. zm.).

11. Każdorazowo na żądanie zamawiającego w terminie przez niego wskazanym nie krótszym niż 3 dni robocze, wykonawca zobowiązuje się przedłożyć do wglądu kopie umów o pracę zawartych przez Wykonawcę z pracownikami o których mowa w ust. 9. W tym celu wykonawca zobowiązany jest do uzyskania od pracowników zgody na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych.

12. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę Zamawiającemu kopii umów wraz aktualnymi angażami zawartych przez wykonawcę z pracownikami o których mowa w ust. 9 będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia przedmiotowych pracowników.

13. Za niedopełnienie wymogu zatrudnienia pracowników o których mowa w ust. 9 wykonawca zapłaci zamawiającemu kary umowne w wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujący w chwili stwierdzenia przez zamawiającego niedopełnienia przez wykonawcę przedmiotowego wymogu) liczonego proporcjonalnie w stosunku do ilości dni w którym wystąpiły nieprawidłowości i kara ta liczona będzie jako iloczyn 1/30 minimalnym wynagrodzeniu za pracę oraz liczby dni w okresie realizacji umowy w którym stwierdzono niedopełnienie przedmiotowego wymogu za każdą osobę.

## § 9. Przedstawiciele Stron



1. Osobą wyznaczoną do kontaktów z Wykonawcą ze strony Zamawiającego jest Pan Wojciech Cielecki, Pan Eugeniusz Grabas.
2. Osobą wyznaczoną do kontaktów z Zamawiającym ze strony Wykonawcy jest Pan

### **§ 10. Środki komunikacji**

1. Korespondencja pomiędzy stronami niniejszej umowy prowadzona będzie drogą elektroniczną, z wyłączeniem spraw dotyczących *odbiorów, podwykonawstwa, odstąpienia i rozwiązania umowy*. Korespondencja wysyłana pocztą elektroniczną musi być na żądanie drugiej strony bezzwłocznie potwierdzona na piśmie przesyłką wysyłaną za pośrednictwem publicznego operatora, firmy kurierskiej lub doręczona osobiście na adres stron. Nie odebranie prawidłowo wysłanej korespondencji nie wstrzymuje czynności Stron.

2. W okresie trwania umowy oraz w okresie trwania rękojmi Strony zobowiązują się do odbierania od siebie informacji związanych z realizacją umowy i utrzymywania w ciągłej gotowości następujących środków komunikacji :

a) Wykonawca zobowiązuje się do utrzymywania następujących środków komunikacji z Zamawiającym tj.:

Tel :

e-mail

b) Zamawiający zobowiązuje się do utrzymywania następujących środków komunikacji z Wykonawcą tj.:

b1) przedstawiciel Zamawiającego

tel.

e-mail

b2) Inspektor Nadzoru

Tel

e-mail

3. Strony zobowiązują się do każdorazowego powiadamiania listem poleconym o zmianie adresu swojej siedziby, zmianie numeru telefonu, zmianie adresu poczty elektronicznej.

4. Nie utrzymywanie w ciągłej gotowości wybranego przez Wykonawcę/Zamawiającego środka komunikacji lub też nie powiadomienie o zmianie adresu, zmianie numeru telefonu, zmianie adresu poczty elektronicznej przez Wykonawcę/Zamawiającego skutkuje tym, iż powiadomienia od Zamawiającego/ Wykonawcy uważa się za skutecznie doręczone i nie wstrzymuje to biegu czynności Zamawiającego/Wykonawcy.

### **§ 11. Odbiory**

1.1. Strony zgodnie postanawiają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów robót:

a) odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu,

b) odbiór końcowy którego przedmiot jest opisany w § 1 ust. 2 niniejszej umowy.

1.2. W ramach odbiorów o których mowa w pkt. 1.1. dokonywane będą odbiory robót podwykonawcy i dalszych podwykonawców, których przedmiotem będzie potwierdzenie zakresu wykonanych robót przez podwykonawców i dalszych podwykonawców.

2. Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu, dokonywane będą po zawiadomieniu przedstawiciela Zamawiającego, przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego przy udziale przedstawiciela Zamawiającego, a odbiór końcowy przez Komisję Odbiorową Zamawiającego. Przy odbiorze robót zanikających wymagających pomiarów geodezyjnych Wykonawca zapewni obecność geodety.

3. Wykonawca winien zgłaszać gotowość do odbiorów o których mowa:

a) w ust. 1.1 a - wpisem do Dziennika budowy, *elektronicznie* na adres Zamawiającego, Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i geodety.

b) w ust. 1.1 b, wpisem do Dziennika budowy, *elektronicznie i pisemnie* Zamawiającemu w jego siedzibie oraz elektronicznie Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego i geodecie.

4.1.Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu dokonywane będą w terminie nie dłuższym niż 48 godzin od daty powiadomienia Przedstawiciela Zamawiającego, Inspektora Nadzoru Inwestorskiego o tej konieczności.

4.2.W przypadku nie stawienia się Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i/lub Przedstawiciela Zamawiającego w terminie o którym mowa w pkt. 4.1 Wykonawca może kontynuować prace, a koszty przeprowadzenia ewentualnych prób i robót związanych z usunięciem ujawnionych nieprawidłowości, które powstały na skutek zaniechania Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i/lub Przedstawiciela Zamawiającego obciążają odpowiednio osobę, która Przedstawiciela Zamawiającego nie wykonała czynności/obowiązków Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i/lub Przedstawiciela Zamawiającego.

4.3.W przypadku nie powiadomienia Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i/lub Przedstawiciela Zamawiającego i zakryciu robót podlegających odbiorowi, Wykonawca zobowiązuje się do ich odkrycia i przywrócenia robót do stanu właściwego na swój własny koszt.

5. Strony ustalają, że przedmiotem odbioru końcowego jest wykonanie zadania wskazanego w „kosztorysie ofertowym do celów rozliczeniowych” bez wad, potwierdzone odpowiednio protokołem odbioru końcowego.

6. Podstawą zgłoszenia Zamawiającemu przez Wykonawcę gotowości do **odbioru końcowego** będzie:

a) wykonanie całości prac objętych przedmiotem zamówienia bez wad, czyli odbudowanie nawierzchni drogi wraz z systemem odwodnienia obiektu budowlanego objętych przedmiotem zamówienia i zgłoszenie do odbioru.

b) zawiadomienie Zamawiającego o gotowości do odbioru przedmiotu umowy,

c) Oświadczenie Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, że roboty budowlane osiągnęły gotowość do odbioru.

7. Wraz ze zgłoszeniem do odbioru końcowego Wykonawca przekaze Inspektorowi Nadzoru w niezbędne dokumenty, w szczególności:

a) Dziennik budowy wraz ze zgłoszeniem gotowości do odbioru przedmiotu umowy wpisem do dziennika budowy o zakończeniu robót, dokonany przez kierownika budowy i potwierdzonym przez Inspektora Nadzoru,

b) Dokumentację powykonawczą, opisaną i skompletowaną w dwóch egzemplarzach, zawierającą m.in.:

b.1) Wymagane dokumenty, protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych prób i sprawdzeń i inne dokumenty wymagane stosownymi przepisami,

b.2) Oświadczenie Kierownika budowy / robót o zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową, warunkami pozwolenia na budowę, obowiązującymi przepisami i normami,

b.3) dokumentację powykonawczą obiektu wraz z naniesionymi ewentualnymi zmianami dokonanymi w trakcie budowy, potwierdzonymi przez projektanta, kierownika budowy i inspektora nadzoru,

b.4) w przypadku wystąpienia rozbieżności pomiędzy projektem budowlanym a inwentaryzacją geodezyjną powykonawczą, na inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej Wykonawca skompletuje oświadczenia gestorów uzbrojenia podziemnego, że zapoznali się ze zmianami dokonanymi w trakcie realizacji robót budowlanych,

b.5) potwierdzenie zawiadomienia Zamawiającego o gotowości do odbioru przedmiotu umowy

b.6) dokumenty (atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności, aprobaty techniczne) potwierdzające, że wbudowane wyroby budowlane są zgodne z art. 10 ustawy Prawo budowlane (opisane i ostemplowane przez Kierownika robót),

b.7) świadectwa, wyniki prób i badań, protokoły badań i sprawdzeń, protokoły odbiorów technicznych,

b.8) Oświadczenia właścicieli nieruchomości wg wykazu przekazanego przez Zamawiającego i właścicieli/użytkowników uzbrojenia podziemnego o dokonany odbiorze,

c) uzupełnienie książek obiektu budowlanego o aktualizujący wpis.

8.1.Inspektor Nadzoru składa pisemnie Zamawiającemu i Wykonawcy oświadczenie o :

a) kompletności dokumentacji odbiorowej lub

b) braku kompletności dokumentacji odbiorowej, jeżeli stwierdzi brak któregokolwiek z wymaganych dokumentów niezbędnych do dokonania odbioru i wyznaczy termin na uzupełnienia dokumentów,

8.2. Inspektor Nadzoru zobowiązany jest do dokonania lub odmowy dokonania czynności, o których mowa w pkt. 8.1. w terminie do 5 dni od otrzymania zgłoszenia Wykonawcy do odbioru końcowego lub w terminie do 3 dnia od otrzymania od Wykonawcy uzupełnionych dokumentów, oraz wyznaczenia terminu odbioru.

9. Z czynności odbioru Komisja Odbiorowa Zamawiającego może sporządzić wstępny protokół, który zawierać będzie wszystkie ustalenia i zalecenia poczynione w trakcie odbioru.

10. Komisja Odbiorowa Zamawiającego zobowiązana jest do dokonania w terminie do 6 dni od otrzymania od Inspektora Nadzoru dokumentu o kompletności dokumentacji odbiorowej,

a) odbioru końcowego wraz z sporządzeniem protokołu odbioru potwierdzającego ten fakt, lub

b) odmowy dokonania odbioru końcowego.

11. Jeżeli odbiór nie został dokonany w ustalonych terminach z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego pomimo zgłoszenia gotowości odbioru, to Wykonawca:

a) nie opóźnia ze spełnieniem zobowiązania wynikającego z umowy,

b) ustali jednostronnie, protokolarnie stan przedmiotu odbioru przez powołaną do tego komisję z udziałem Inspektora Nadzoru. O terminie przeprowadzenia czynności odbioru Wykonawca powiadomi Zamawiającego. Protokół z tak przeprowadzonego odbioru stanowił będzie podstawę do rozliczeń pomiędzy stronami.

12. Jeżeli odbiór nie został dokonany w ustalonych terminach z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy pomimo zgłoszenia gotowości odbioru, to Zamawiający:

a) nie opóźnia ze spełnieniem zobowiązania wynikającego z umowy,

b) ustali jednostronnie, protokolarnie stan przedmiotu odbioru przez powołaną do tego komisję z udziałem Inspektora Nadzoru. O terminie przeprowadzenia czynności odbioru Zamawiający powiadomi Wykonawcę. Protokół z tak przeprowadzonego odbioru stanowił będzie podstawę do rozliczeń między Stronami.

13. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru *wad lub usterek lub nieprawidłowości*, Zamawiający odmówi odbioru do czasu ich usunięcia a Wykonawca usunie je na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego i zgłosi do ponownego odbioru.

14. Jeżeli odbiór nie został dokonany w ustalonych terminach z powodów leżących po stronie Wykonawcy z powodu :

a) nie zgłoszenia gotowości do odbioru lub

b) nieusunięcia *wad lub usterek lub nieprawidłowości* nadających się do usunięcia stwierdzonych w trakcie czynności odbiorowych, to Wykonawca opóźnia się ze spełnieniem zobowiązania wynikającego z umowy, jeżeli uchybił terminom o których mowa w § 2 niniejszej umowy.

15. W razie nie usunięcia w ustalonym terminie przez Wykonawcę *wad lub usterek lub nieprawidłowości* stwierdzonych przy odbiorze końcowym, w okresie rękojmi oraz przy przeglądzie przed zakończeniem okresu rękojmi, Zamawiający jest upoważniony do ich usunięcia na koszt Wykonawcy.

16. Z dniem protokolarnego odbioru końcowego przechodzi na Zamawiającego ryzyko utraty lub uszkodzenia przedmiotu umowy.

17. Wykonawca nie może odmówić usunięcia *wad lub usterek lub nieprawidłowości* bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.

d) Jeżeli w trakcie realizacji robót Zamawiający zażąda badań dodatkowych, które nie były przewidziane niniejszą umową, to Wykonawca zobowiązany jest przeprowadzić te badania. Jeżeli w rezultacie przeprowadzenia tych badań okaże się, że zastosowane materiały bądź wykonanie robót jest niezgodne z umową, to koszty badań dodatkowych zostaną poniesione przez Wykonawcę. W przeciwnym wypadku koszty tych badań zostaną poniesione przez Zamawiającego.

## **§ 12. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

1. Wykonawca w dniu podpisania umowy wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości zaoferowanej w dodatkowym oświadczeniu Wykonawcy w tej kwestii, złożonym wraz z ofertą, tj. ....% ceny całkowitej wraz z należnym podatkiem vat (brutto) podanej w ofercie w formie dopuszczonej przez specyfikację istotnych warunków zamówienia (SIWZ) na roboty będące przedmiotem zamówienia.

2. W przypadku wniesienia zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu w pieniądzu, Wykonawca zobowiązuje się wniesić je, najpóźniej w dniu podpisania umowy, na rachunek Zamawiającego.

3. W przypadku wniesienia zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu w formie niepieniężnej Zamawiający zastrzega sobie prawo nie przyjęcia takiego zabezpieczenia, które w swej treści zawierać będzie zapisy sprzeczne z SIWZ i niniejszą umową oraz dotyczące oświadczeń beneficjenta tj. Zamawiającego lub ich kopii potwierdzonych przez notariusza i które będą zawierać zobowiązanie beneficjenta tj. Zamawiającego do dodatkowego wezwania zobowiązanego Wykonawcy, który nie wykonał lub wykonał nienależycie swoje zobowiązanie w wyznaczonym w niniejszej umowie terminie. Gwarancja musi być bezwarunkowa i nieodwołalna i winna obejmować okres :

a) od dnia zawarcia umowy do dnia .....2016r., w wysokości 100 % zabezpieczenia należytego wykonania umowy,

b) od dnia rozpoczęcia biegu terminu rękojmi za wady na okres 60 miesięcy, w wysokości 30 % zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Gwarancja musi być wykonalna na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

Gwarancja obejmuje roboty wykonane przez podwykonawców i dalszych podwykonawców.

4. W przypadku wniesienia zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu w formie niepieniężnej, Wykonawca zrzeka się prawa zgłaszania zastrzeżeń do zgłaszanego przez beneficjenta żądania zapłaty z niniejszej gwarancji.

5. Strony uzgadniają, że przy wyborze Wykonawcy skorzystania z formy pieniężnej 70% zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie zwrócone Wykonawcy w ciągu 30 dni od daty ukończenia robót i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane poprzez uzyskanie decyzji pozwolenia na użytkowanie, a pozostałe 30% stanowić będzie zabezpieczenie na pokrycie roszczeń Zamawiającego wynikających z rękojmi za wykonane roboty i zostanie zwrócone najpóźniej w 15 dniu po podpisaniu protokołu odbioru po upływie okresu rękojmi przez obie strony umowy.

6. W przypadku wygaśnięcia zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesionego w formie niepieniężnej i nie wniesienia nowego, Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia go z wynagrodzenia Wykonawcy w wysokości, o której mowa w § 12 ust. 1 a Wykonawca wyraża na to zgodę.

7. W przypadku zmniejszenia kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy, na skutek realizacji uprawnień Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego uzupełnienia kwoty należytego zabezpieczenia wykonania umowy do wysokości określonej w ust. 1. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia z wynagrodzenia Wykonawcy należności, o której mowa w zdaniu poprzednim.

8. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem zabezpieczenia należytego wykonania umowy, w przypadku, kiedy Wykonawca nie doprowadzi w terminie do usunięcia stwierdzonych w trakcie odbioru po upływie okresu rękojmi wad lub jest w trakcie egzekwowania usuwania tych wad.

### **§ 13. Kary umowne**

1.1. Zamawiający może naliczyć kary umowne Wykonawcy:

a) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z powodu okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 30% wynagrodzenia umownego wraz z należnym podatkiem VAT,

b) za zwłokę w oddaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru w wysokości 0,5% wartości przedmiotu odbioru wraz z należnym podatkiem VAT za każdy dzień zwłoki,

- c) za inne przypadki zwłoki niż określone w pkt. b) w wysokości 0,2% wartości przedmiotu zamówienia wraz z należnym podatkiem VAT za każdy dzień zwłoki,
  - d) za nienależyte wykonanie umowy w wysokości 0,5% wartości przedmiotu odbioru wraz z należnym podatkiem VAT za każdy stwierdzony taki przypadek,
  - e) każdorazowo za nie zapewnienie przez Wykonawcę właściwego kierownika budowy/kierownika robót przy realizacji przedmiotu umowy w wysokości 1% wartości wynagrodzenia umownego wraz z należnym podatkiem VAT,
  - f) za każdy przypadek posługiwanie się w celu realizacji umowy osobami, które nie posiadają stosownych wymagań i uprawnień lub co do których zamawiający wniósł uzasadniony sprzeciw co do ich udziału w realizacji umowy w wysokości 1% wynagrodzenia umownego wraz z należnym podatkiem VAT,
  - g) za każdy przypadek nienależytego wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę, gdy Zamawiający zażądał od niego usunięcia wad lub nieprawidłowości albo gdy wzywał do terminowego wykonywania umowy w wyznaczonym terminie w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego wraz z należnym podatkiem VAT, za każdą wadę lub nieprawidłowość oraz za każdy dzień opóźnienia, licząc od upływu wyznaczonego przez Zamawiającego terminu,
  - h) za każdy potwierdzony przypadek, okoliczności nie realizowania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z umowy lub realizowania ich w sposób nienależyty, w szczególności stwierdzenie, że zastosowane materiały budowlane i instalacje oraz urządzenia i dostawy, nie odpowiadają wymaganiom normom, atestom i certyfikatami, w wysokości 5% wynagrodzenia umownego wraz z należnym podatkiem VAT,
  - i) za każdy przypadek zagubienia, utraty, nie dokonania zwrotu wydanych dokumentów dotyczących przedmiotu umowy lub przekazanych przez Zamawiającego dokumentów w celu realizacji przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego wraz z należnym podatkiem VAT,
  - j) za nie przedłożenie do akceptacji projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany, potwierdzonego za zgodność z oryginałem odpisu umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany albo brak wymaganej przez Zamawiającego zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, w wysokości 30% wartości przedmiotu umowy Wykonawcy z Podwykonawcą, za każdy nie przedłożony do akceptacji projekt umowy, lub jego zmianę, odpis umowy lub jego zmianę.
  - k) za brak zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub Dalszym podwykonawcom w wysokości wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub Dalszym podwykonawcom.
  - l) za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub Dalszym podwykonawcom w wysokości odsetek ustawowych za każdy dzień zwłoki.
- ł) Za niedopełnienie wymogu zatrudnienia pracowników o których mowa w § 8 ust. 9 wykonawca zapłaci zamawiającemu kary umowne w wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujący w chwili stwierdzenia przez zamawiającego niedopełnienia przez wykonawcę przedmiotowego wymogu) liczonego proporcjonalnie w stosunku do ilości dni w którym wystąpiły nieprawidłowości i kara ta liczona będzie jako iloczyn 1/30 minimalnym wynagrodzeniu za pracę oraz liczby dni w okresie realizacji umowy w którym stwierdzono niedopełnienie przedmiotowego wymogu za każdą osobę.

#### **§ 14. Odstąpienie**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:

- a) Wykonawca nie przystąpi do wykonywania robót budowlanych w terminie 14 dni od dnia przekazania placu budowy, pomimo prawidłowego przekazania placu budowy,
- b) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni,

c) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

d) Wykonawca realizuje przedmiot umowy wadliwie lub w sposób sprzeczny z niniejszą umową, Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia wraz z Dokumentacją Projektową wraz z Kartami Technicznymi i Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, wskazaniami Zamawiającego. Jeżeli Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy wadliwie, niezgodnie z niniejszą umową, Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia wraz z Dokumentacją Projektową i Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, wskazaniami Zamawiającego. W takim przypadku Zamawiający wezwie go do zmiany sposobu wykonywania umowy i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin; po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić, powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.

e) Wykonawca rażąco naruszy istotne postanowienia umowy; jednakże w przypadku, gdy rażące naruszenie istotnego postanowienia umowy oraz jego skutki nadają się do usunięcia, Zamawiający może odstąpić od umowy jedynie wtedy, gdy pomimo wezwania drugiej strony dokonanego w okresie 5 dni roboczych od stwierdzenia naruszenia, jego skutki nie zostały niezwłocznie usunięte,

f) wartość kar umownych przekroczy 30% wartości kontraktu,

g) gdy wszczęto w stosunku do Wykonawcy (firmy) postępowanie upadłościowe (z opcją likwidacji lub układu) lub egzekucyjne albo inne postępowanie o podobnym charakterze,

h) Wykonawca opóźnia się z wykonaniem przedmiotu umowy tak dalece, że niemożliwym jest terminowe wykonanie robót.

2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający:

a) odmawia bez wskazania uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub podpisania protokołu odbioru,

b) zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.

3. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przez Zamawiającego lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy przez Zamawiającego w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez zamawiającego.

4. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 1 i 2 wraz z uzasadnieniem powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia, w terminie 21 od zaistnienia zdarzenia powodującego odstąpienie i winno być doręczone skutecznie drugiej stronie umowy. Za dzień odstąpienia przyjmuje się dzień skutecznego doręczenia powiadomienia o odstąpieniu od umowy.

5. W wypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę obciążają następujące obowiązki:

a) w dniu odstąpienia Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z której to winy nastąpiło odstąpienie od umowy,

b) w ciągu 5 dni roboczych od dnia odstąpienia Wykonawca zgłosi Zamawiającemu do odbioru roboty w toku wraz z odpowiednimi dokumentami; w takim przypadku Strony będą stosować zasady dotyczące odbioru częściowego.

6. Zamawiający w terminie 10 dni roboczych od daty zgłoszenia robót w toku, o którym mowa w ust. 4, sporządzi protokół odbioru robót w toku wraz z wyceną wartości wykonanych robót według stanu na dzień odstąpienia; protokół odbioru robót w toku podpisany przez obie Strony stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę; do płatności za wykonanie robót w toku Strony będą stosować zasady dotyczące płatności za fakturę końcową.

## **§ 15. Rozwiązanie umowy**

1. Zamawiający ma prawo do rozwiązania umowy w drodze jej wypowiedzenia z zachowaniem 14-dniowego okresu wypowiedzenia, jeżeli Wykonawca rażąco naruszy jej istotne postanowienia. Jednakże w przypadku, gdy rażące naruszenie istotnego

postanowienia umowy oraz jego skutki nadają się do usunięcia, Zamawiający może wypowiedzieć niniejszą umowę jedynie wtedy, gdy pomimo wezwania drugiej strony dokonanego w okresie 5 dni roboczych od stwierdzenia naruszenia, jego skutki nie zostały niezwłocznie usunięte, nie później jednak niż w terminie 5 dni roboczych.

2. Zamawiającemu przysługuje prawo wypowiedzenia niniejszej umowy ze skutkiem natychmiastowym z winy Wykonawcy w następujących przypadkach:

a) gdy wszczęto w stosunku do Wykonawcy (firmy) postępowanie upadłościowe ( z opcją likwidacji lub układu ) lub egzekucyjne albo inne postępowanie o podobnym charakterze,

b) Wykonawca bez uzasadnionego powodu nie rozpocznie wykonywania umowy w ciągu 10 dni roboczych od ustalonej daty rozpoczęcia jej wykonywania, a także, gdy w przypadku wstrzymania realizacji umowy przez Zamawiającego, Wykonawca nie wznowi jej realizacji w ciągu 5 dni roboczych od chwili otrzymania decyzji o dalszej realizacji od Zamawiającego,

c) rażącego naruszenia postanowień umownych w szczególności w następujących sytuacjach:

- wadliwego lub sprzecznego z umową wykonywanie przedmiotu umowy mimo upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego w wezwaniu do zmiany takiego działania i zaniechania;

- Wykonawca zleci część lub całość prac objętych umową podwykonawcom bez wymaganej zgody Zamawiającego albo nie zawrze w umowie z podwykonawcą klauzuli zakazującej dalszego podwykonawstwa, jak również sytuacji, gdy do wykonywania niniejszej umowy będzie się posługiwał przedstawicielami nie spełniającymi wymagań i nie posiadającymi uprawnień;

- stwierdzenia, iż wady powstałe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy uniemożliwiają realizację zadań inwestycyjnych lub ich części zgodnie z postanowieniami umowy zawartej z wykonawcami i związanej z nią dokumentacją lub uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu zadania inwestycyjnego zgodnie z jego przeznaczeniem lub w sposób istotny ograniczają osiągnięcie przez zadania inwestycyjne zamierzonych parametrów;

- nie przedłużenia ważności wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

3. W przypadku rozwiązania umowy, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie proporcjonalne do wysokości robót objętych niniejszą umową. Ustalenie wysokości wyżej wymienionych kosztów dokonane zostanie według zasad stosowanych przy odstąpieniu.

4. Rozwiązanie umowy powinno być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności i zawierać jego uzasadnienie.

5. Wykonawcy nie przysługuje odszkodowanie za rozwiązanie za wypowiedzeniem lub bez wypowiedzenia umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

## **§ 16. Wierzytelności**

Wykonawca nie może zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji umowy, tj. dokonać przelewu wierzytelności bez pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.

## **§ 17. Rękojnia za wady**

1.Strony postanawiają, iż odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne każdego z elementów przedmiotu umowy wynosi 5 lat licząc od dnia odbioru końcowego.

2.Strony umowy postanawiają, że odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi zostanie rozszerzona przez udzielenie 5 letniej gwarancji za wady fizyczne każdego z elementów przedmiotu umowy, licząc od dnia odbioru końcowego. Szczegóły wymaganych okresów gwarancji zawarte są w poniższej tabeli.

Lp .	Elementy gwarancją objęte	Okres gwarancji	Częstotliwość przeglądów gwarancyjnych, z zastrzeżeniem iż przeglądy są bezpłatne
------	---------------------------	-----------------	---

1.	Wykonane roboty budowlane	5 lata	Na wezwanie zamawiającego, jednak nie częściej niż co 12 miesięcy, z zastrzeżeniem stanów awaryjnych
----	---------------------------	--------	--

3. Strony zgodnie postanawiają, że dokumenty gwarancyjne Wykonawca dostarczył poprzez podpisanie protokołu odbioru końcowego.

4. Gwarancja obejmuje:

- przeglądy gwarancyjne zapewniające bezusterkową eksploatację w okresach udzielonej gwarancji, usuwanie wszelkich wad i usterek tkwiących w przedmiocie rzeczy w momencie sprzedaży jak i powstałych w okresie gwarancji,
- koszty przeglądów gwarancyjnych oraz przeglądów awaryjnych ponosi Wykonawca.

5. Nie podlegają uprawnieniom z tytułu gwarancji wady powstałe wskutek:

- działania siły wyższej albo wyłącznie z winy użytkownika lub osoby trzeciej, za którą Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności,
- normalnego zużycia obiektu lub jego części,
- z winy użytkownika, w tym uszkodzeń mechanicznych oraz eksploatacji i konserwacji obiektu oraz urządzeń w sposób niezgodny z zasadami eksploatacji.

6. Zasady eksploatacji i konserwacji obiektu i urządzeń zostaną określone w przekazanej przez Wykonawcę „Instrukcji użytkowania i eksploatacji obiektu” wraz z wykazem wbudowanych urządzeń, które wymagają przeglądów serwisowych.

7. Instrukcja użytkowania i eksploatacji obiektu jest zbiorem szczegółowo opracowanych instrukcji użytkowania i eksploatacji dla wszystkich elementów objętych gwarancją.

8. Zasady eksploatacji i konserwacji ujęte w Instrukcjach użytkowania i eksploatacji mogą wynikać tylko z przepisów prawa lub zasad prawidłowej gospodarki. W szczególności zasady te nie mogą się różnić na niekorzyść Zamawiającego od zasad określonych przez producentów elementów podlegających gwarancji.

9. Jeżeli Wykonawca nie sporządzi Instrukcji użytkowania i eksploatacji nie będzie się mógł uwolnić ze zobowiązań gwarancyjnych powołując się na zarzut eksploatacji i konserwacji elementów podlegających gwarancji w sposób niezgodny z zasadami eksploatacji.

10. W przypadku nie sporządzenia Instrukcji użytkowania i eksploatacji przez Wykonawcę, sporządzi je Zamawiający. Kosztami jej sporządzenia zostanie obciążony Wykonawca lub zostaną one potrącone z zabezpieczenia roszczeń z tytułu rękojmi za wady.

11. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia zgłoszonych pisemnie przez użytkownika wad w terminie 14 dni kalendarzowych, a wad szczególnie uciążliwych, w tym awarii urządzeń i instalacji – w ciągu 24 godzin.

12. Jeżeli usunięcie wady lub usterki ze względów technicznych nie jest możliwe w terminie 14 dni kalendarzowych, Wykonawca jest zobowiązany powiadomić o tym pisemnie Zamawiającego. Zamawiający wyznaczy nowy termin, z uwzględnieniem możliwości technologicznych i zasad wiedzy technicznej. Niedotrzymanie przez Wykonawcę wyznaczonego terminu będzie zakwalifikowane jako odmowa usunięcia wady.

13. W przypadku odmowy usunięcia wad ze strony Wykonawcy lub nie wywiązywania się z terminów, o których mowa w ust. 13, Zamawiający zleci usunięcie tych wad innemu podmiotowi, obciążając kosztami Wykonawcę lub potrącając te koszty z kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

14. Na okoliczność usunięcia wad lub usterek spisuje się protokół z udziałem Wykonawcy i Zamawiającego.

15. Stwierdzenie usunięcia wad powinno nastąpić nie później niż w ciągu 3 dni od daty zawiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę o dokonaniu naprawy.

16. Jeżeli wada elementu o dłuższym okresie spowodowała uszkodzenie elementu, dla którego okres gwarancji już upłynął, Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia wad lub usterek w obu elementach.

17. W razie stwierdzenia przez Zamawiającego wad, okres gwarancyjny zostanie wydłużony o okres pomiędzy datą zawiadomienia Wykonawcy o stwierdzeniu wad lub usterek, a datą ich usunięcia.



18. Wykonawca nie odpowiada za wady powstałe w wyniku zwłoki w zawiadomieniu go o wadzie, jeżeli ta spowodowała inne wady (uszkodzenia), których można było uniknąć, gdyby w terminie zawiadomiono Wykonawcę o zaistniałej wadzie.

19. Odbiór poprzedzający zakończenie okresu gwarancji i rękojmi odbędzie się na wniosek Zamawiającego i zostanie przesłany do Wykonawcy na 30 dni przed upływem okresu gwarancji lub rękojmi.

20. Zamawiający dokona przeglądu z tytułu rękojmi lub gwarancji z udziałem Wykonawcy lub jednostronnie w przypadku prawidłowego zawiadomienia. W przypadku stwierdzenia wad Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia tych wad lub usterek w terminie 14 dni od daty przeglądu, o ile będzie to technologicznie możliwe. Zamawiający umożliwi dostęp do obiektu w celu usunięcia wady.

### **§ 18. Odpowiedzialność Wykonawcy**

1. Wykonawca przyjmuje odpowiedzialność za wszelkie naruszenia praw i obowiązków oraz szkody wyrządzone Zamawiającemu, a także osobom trzecim poprzez nienależyte wykonywanie lub niewykonywanie obowiązków wynikających z niniejszej umowy lub z tytułu dokonania czynów niedozwolonych.

2. Wykonawca odpowiada jak za własne, za działania osób, którymi się posługuje lub którym te obowiązki powierzył, w tym również za działania skierowanego na budowę kierownika budowy/robót.

3. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli obiekty budowlane, powstałe w wyniku realizacji przedmiotu umowy, posiadają nieprawidłowości zmniejszające ich wartość lub użyteczność ze względu na cel określony w umowie, a w szczególności odpowiada za:

- realizację rozwiązań niezgodnych z dokumentacją techniczną, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych oraz projektem wykonawczym lub projektem zamiennym,
- realizację rozwiązań powodujących wzrost kosztów realizacji zadań inwestycyjnych, wzrost kosztów użytkowania lub nieuzasadnione wydłużenie terminów realizacji zadań inwestycyjnych,
- realizację rozwiązań, które spowodują odmowę wydania przez właściwe organy administracyjne wymaganych decyzji i postanowień lub nieuzasadnione wydłużenie postępowań administracyjnych w tych sprawach, a w trakcie budowy - do wstrzymania robót budowlanych,
- powstania innych wad stwierdzonych w trakcie trwania inwestycji, spowodowanych wadliwością działań kierownika budowy/kierownika robót.

4. Jeżeli Zamawiający poniesie szkody w wyniku czynności podjętych przez Wykonawcę, względnie w wyniku zaniechania przez niego czynności, w szczególności w zakresie wskazanym w ust. 3, Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania do wysokości poniesionych szkody na zasadach ogólnych.

5. Wykonawca jest zobowiązany na żądanie Zamawiającego niezwłocznie pokryć wszelkie szkody (kara umowna, odszkodowanie, zwrot przekazanej dotacji na dofinansowanie zadań inwestycyjnych wraz z odsetkami itp.), do zapłat, których będzie zobowiązany Zamawiający z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w szczególności wynikających z nieprzystąpienia do odbiorów w terminie.

6. Wykonawca jest w szczególności zobowiązany do ponoszenia opłat administracyjnych, sądowych, bądź innych powstałych na skutek niewłaściwej realizacji umowy.

### **§ 19. Zmiany umowy**

1. W przypadku wystąpienia jednego z następujących zdarzeń:

- a) uniemożliwiających lub utrudniających prawidłowe wykonywanie zamówienia lub wykonanie zamówienia w terminie, których Wykonawca lub Zamawiający nie mogli przewidzieć,
- b) które mogą negatywnie wpłynąć na trwałość przedmiotu umowy,
- c) narazić Zamawiającego na szkodę,

dopuszcza się w umowie zmiany terminu, zakresu, ilości i wysokości płatności, wysokości wynagrodzenia, sposobu wykonania zamówienia.

## 2. Zakres dopuszczalnych zmian:

a) konieczności zmiany terminu realizacji umowy na roboty budowlane, w przypadku wystąpienia tzw. siły wyższej, tj. przez siłę wyższą należy rozumieć zdarzenie bądź połączenie zdarzeń obiektywnie niezależnych od Wykonawcy i Zamawiającego, które zasadniczo i istotnie utrudniają wykonywanie części lub całości zobowiązań wynikających z umowy, których Wykonawca i Zamawiający nie mogli przewidzieć i którym nie mogli zapobiec, ani ich przewyżżyć i im przeciwdziałać poprzez działanie z należytą starannością ogólnie przewidzianą dla stosunków zobowiązaniowych. Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie poinformować w formie pisemnej Zamawiającego o fakcie wystąpienia siły wyższej, udowodnić te okoliczności poprzez przedstawienie dokumentacji potwierdzającej wystąpienie zdarzeń mających cechy siły wyższej oraz wskazać zakres i wpływ, jakie zdarzenie to miało na przebieg realizacji zamówienia,

b) wystąpienia w trakcie wykonywania zamówienia odkrycia co którego istnieje przypuszczenie, iż jest ono związane z zabytkiem lub uzasadnione będzie zawiadomienie konserwatora zabytków w celu dokonania oględzin odkrycia lub w celu zorganizowania badania archeologicznego,

c) wystąpienia warunków geotechnicznych lub geologicznych, odmiennych nie przewidzianych wcześniej w badaniach,

d) działań i zaniechań organów władzy publicznej lub instytucji polskich, w tym zmian urzędowych interpretacji przepisów dotyczących wykonywania lub finansowania zamówienia,

e) przerw w wykonywaniu zamówienia wynikających z innych zdarzeń niemożliwych do przewidzenia w chwili zawarcia umowy.

f) zmiana postanowień niniejszej umowy na skutek zmiany powszechnie obowiązującego prawa, z wyłączeniem zmiany stawki VAT.

Termin wykonania zamówienia (umowy) ulega wydłużeniu o czas równy trwaniu warunków atmosferycznych utrudniających terminowe lub prawidłowe wykonanie zamówienia, czasu niezbędnego na zawiadomienie konserwatora zabytków w celu dokonania oględzin odkrycia, lub w celu zorganizowania badania archeologicznego, działaniu siły wyższej, trwaniu nietypowych warunków atmosferycznych, trwaniu warunków geotechnicznych lub geologicznych, podjęciu działań związanych z przeciwdziałaniem zdarzeniom o których mowa ....(e), d)), trwaniu przerw w wykonywaniu zamówienia.

g) wystąpienia wad ukrytych dokumentacji projektowej w oparciu o którą wykonywane jest zamówienie, konieczności naniesienia przez projektanta zmian w projekcie, które mają wpływ na termin, realizacji zamówienia, wynagrodzenie; przez wady ukryte dokumentacji projektowej rozumie się wady które profesjonalny wykonawca może wykryć poprzez prace w terenie.

h) zmiana sposobu wykonania zamówienia w stosunku do sposobu określonego przed zawarciem umowy, dopuszczalna jest na skutek okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili wyboru najkorzystniejszej oferty lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego, a Wykonawca wyrazi na nią zgodę, w szczególności: zaistnienie warunków na terenie budowy wpływających na zakres lub sposób wykonania przedmiotu umowy, termin tj. warunki atmosferyczne, archeologiczne, geologiczne, geotechniczne, hydrologiczne, kolizje z sieciami infrastruktury lub wystąpią inne okoliczności uniemożliwiające wykonanie zamówienia określonego w umowie.

i) zmiana sposobu wykonania zamówienia w stosunku do sposobu określonego przed zawarciem umowy – zmiany technologicznie spowodowane w szczególności następującymi okolicznościami:

1. pojawienie się na rynku materiałów lub urządzeń nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów eksploatacji lub umożliwiające uzyskanie lepszej jakości przedmiotu umowy, bądź pozwalającej na zaoszczędzenie czasu realizacji,
2. konieczności wykonania robót budowlanych przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany w obowiązującym prawie.

- j) realizacji w drodze odrębnej umowy prac powiązanych z przedmiotem niniejszej umowy wymuszającej konieczność skoordynowania prac i wzajemnych powiązań.
- k) zmiany danych osobowych i zmiany osób tj. przedstawicieli Wykonawcy wymienionych w treści umowy,
- l) zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między stronami, nie wymienionych w treści umowy,
- m) zmiana danych związanych z obsługą administracyjną umowy np. zmiana rachunku bankowego,
- ł) z powodu wystąpienia konieczności pomniejszenia zakresu prac określonych niniejszą umową Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmniejszenia wynagrodzenia wykonawcy, zostanie to rozliczone jako różnica pomiędzy ceną ofertową a rzeczywistym zakresem wykonanych prac,
- m) w przypadku wystąpienia niesprzyjających i nietypowych warunków atmosferycznych dla okresu i miejsca wykonywanych robót, potwierdzonych wpisem do dziennika budowy, odbiegających od wymagań STWiORB.,
- n) z powodu istotnych braków lub błędów w dokumentacji projektowej, również tych polegających na niezgodności dokumentacji z przepisami prawa,
- o) z powodu uzasadnionych zamian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu zamówienia proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli zmiany te są korzystne dla Zamawiającego,
- p) z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron,
- r) powierzenia przez wykonawcę wykonywania robót budowlanych Podwykonawcy.
- s) zmiany ilości i wysokości płatności w przypadku zmiany harmonogramu wykonania prac , jeżeli zmiana ta jest uzasadniona zmianą harmonogramu.

3. Wynagrodzenie określone w § 3 ust. 1 obejmuje wszelkie zobowiązania Zamawiającego w stosunku do Wykonawcy i może ulec zmianie jedynie z tytułu:

- a) obniżenia jakości elementu przedmiotu umowy. W tym przypadku obniżenie wynagrodzenia Wykonawcy będzie proporcjonalne do stopnia obniżenia wartości estetycznej i użytkowej przedmiotu odbioru. Obniżenie wynagrodzenia z tytułu jakości elementu robót nie pozbawia Zamawiającego prawa do rękojmi za ten element przedmiotu umowy,
- b) w przypadku nie wykonania przez Wykonawcę pełnego zakresu robót, stanowiącego przedmiot umowy.

4. Wszystkie powyżej opisane w ust. 2 okoliczności stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody. Warunkiem dokonania zmian postanowień zawartej umowy w formie aneksu do umowy jest zgoda obu stron wyrażona na piśmie, pod rygorem nieważności zmian.

5. O wystąpieniu okoliczności mogących wpłynąć na zmianę terminów Wykonawca winien poinformować Zamawiającego niezwłocznie, tj. w terminie 3 dni roboczych od wystąpienia tych okoliczności i natychmiast odnotować to w dzienniku budowy.

6. Strony z powodów, jakie mogą mieć wpływać na zmianę terminu wykonywania robót, wyłączają niedogodności związane z pogodą typową dla okresu wykonywania robót w miejscu budowy.

## **§ 20. Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy stosuje się przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych, ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks Cywilny, ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane, ustawy z dnia 12 czerwca 2003 r. o terminach zapłaty w transakcjach handlowych i inne odpowiednie przepisy prawa.

2. Właściwym dla rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd w Legnicy.

3. Umowa została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, trzy dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA