

**PLANOWANY WYKAZ PRAC PRZEWIDZIANYCH DO REALIZACJI
W 2014 R.**

<i>Lp</i>	<i>Nazwa zadania</i>	<i>Ilość szacowanych egzemplarzy do wykonania</i>	<i>Termin wykonania zadania (1 egz.) od otrzymania zlecenia</i>
I	II	III	IV
1.	Wycena nieruchomości gruntowej zabudowanej	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
a	Bez wyceny budynków, budowli i innych obiektów zlokalizowanych na działce	1	14 dni
b	Wraz z wyceną budynków, budowli i innych obiektów zlokalizowanych na działce z wyjątkiem budynków mieszkalnych	1	21 dni
2.	Wycena działki niezabudowanej (bez względu na rodzaj użytku i przeznaczenie)	20	14 dni
a	Za każdą kolejną działkę w przypadku działek położonych w kompleksie	5	14 dni
3.	Aktualizacja wyceny działki niezabudowanej	1	14 dni
4.	Inwentaryzacja obiektów za 1m ² powierzchni	400 m2 (1 egz.= 1 nieruchomość)	30 dni
5.	Aktualizacja inwentaryzacji obiektowej za 1m ² powierzchni	1935 m2 (3 egz.= 3 nieruchomości)	30 dni
6.	Wycena lokalu mieszkalnego wraz z przynależnościami i wyceną wartości działki	15	14 dni
7.	Aktualizacja wyceny lokalu mieszkalnego wraz z przynależnościami i wyceną wartości działki	1	14 dni
8.	Wycena budynku mieszkalnego wraz z wyceną wartości działki do 1000m2 pow. budynku	1	21 dni
9.	Wycena dodatkowych nakładów na remont lokalu mieszkalnego	1	14 dni
10.	Wycena budynku gospodarczego wraz z wyceną wartości działki	2	14 dni
11.	Wycena pomieszczenia gospodarczego wraz z wyceną wartości działki	1	14 dni
12.	Wycena działki w celu ustalenia wysokości opłaty adiacenckiej	1	21 dni
13.	Analiza zasadności ustalenia opłaty adiacenckiej	3	21 dni
14.	Wycena działki w celu ustalenia wysokości opłaty o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym	3	21 dni
a	Za każdą kolejną działkę w przypadku działek położonych w kompleksie	5	10
15.	Przygotowanie dokumentacji dla uzyskania zaświadczenia o samodzielności lokalu	15	14 dni
16.	Aktualizacja opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej	5	21 dni
17.	Wycena działki w celu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności lub sprzedaży prawa własności na rzecz jej użytkownika wieczystego	1	14 dni
18.	Wycena działki wraz z częściami składowymi	1	21 dni

Sporządziła: Joanna Szczekulska
Inspektor ds. Obrotu Nieruchomościami
tel. 075/ 78 17 297