

Istotne postanowienia umowne do umowy **NR OR.ZP1.272-42/14**

zawarta w dniu12.2014 roku w Świeradowie-Zdroju pomiędzy:
Gminą Miejską Świeradów-Zdrój mającą swoją siedzibę w Świeradowie-Zdroju przy ul. 11-go Listopada 35

reprezentowaną przez Burmistrza Miasta Pana Rolanda Marciniaka, przy kontrasygnacie
Skarbnika Gminy

Pani Iwony Kosmali, zwaną dalej Zamawiającym, a firmą:

.....

reprezentowaną przez Panią/Pana zwanego dalej Wykonawcą,

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trakcie postępowania o zamówienie publiczne na zadanie pn.: **„Jednorazowe sprzątanie w miesiącu grudniu 2014 r. terenów zieleni w Gminie Miejskiej Świeradów-Zdrój”** prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, Strony oświadczają co następuje:

§ 1

1. Przedmiot umowy obejmuje :

- Parki Uzdrawiskowe - 75.690 m2 - załącznik nr 1/1
- Place zabaw – 16.338 m2 - załącznik nr 1/2 (wraz z mini golfem),
- Tereny zieleni – Osiedle Czerniawa – 6.174 m2 - załącznik nr 1/3.
- Tereny zieleni miejskiej położone w pasie dróg gminnych – 8684 m2 - załącznik nr 1/4,
- żywopłoty – 638 m2,
- rabaty bylinowe/kwietniki – 1054 m2,

Razem powierzchnia do posprzątania – 108.578,00 m2.

2. Zakres prac :

1. Jednokrotne sprzątanie terenów zieleni z opadłych liści:

wygrabienie i wywóz zalegających liści,

usunięcie opadłych gałęzi,

usunięcie zalegających zanieczyszczeń,.

3. Odpady powstałe w wyniku wykonywanej usługi, związanej z realizacją przedmiotu zamówienia, winny zostać przekazane podmiotowi gospodarczemu odbierającemu odpady z terenu Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój.

4. Prace zostaną odebrane jednorazowo przez komisję złożoną z pracowników referatu GMliOŚ i przedstawiciela Wykonawcy. Konieczna karta przekazania odpadów.

5. Zadanie będzie realizowane w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy.

6. Zamawiający zobowiązuje się do odbioru wykonanych prac niezwłocznie po otrzymaniu zgłoszenia przez Wykonawcę, że usługa została wykonana.

§ 3

1. Podstawą wystawienia przez Wykonawcę faktury jest podpisany przez obie strony protokół odbioru wykonanych prac.
2. Rozliczenie wykonanych prac nastąpi w oparciu o fakturę końcową. Termin płatności faktury do 21 dni licząc od daty dostarczenia przez Wykonawcę faktury VAT wraz z protokołem bezusterkowego odbioru podpisanym przez Zamawiającego.
3. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie, które wraz z należnym podatkiem VAT w wysokości:..... zł (słownie złotych: 00/100).

§ 4

1. W przypadku nie wykonania lub nienależytego wykonania niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu następujące kary umowne:

- 1) Za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 10% ustalonego w § 3 pkt. 3 wynagrodzenia,
- 2) Za nieterminowe wykonanie w wysokości 5 % za każdy dzień opóźnienia ustalonego w § 3 pkt. 3 wynagrodzenia,
- 3) Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z faktury końcowej,
- 4) Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku szkody przewyższającej wysokość kar umownych.

§ 6

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych, ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks Cywilny, , ustawy z dnia 12 czerwca 2003 r. o terminach zapłaty w transakcjach handlowych i inne odpowiednie przepisy prawa.
2. Właściwym do rozpatrzenia sporów wynikających na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd w Jeleniej Górze.

§ 7

Umowa została spisana w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, trzy dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Zamawiający:

Wykonawca: