

DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI  
KONSERWATOR ZABYTEKÓW  
we WROCŁAWIU

Delegatura w Jeleniej Górze  
58-500 Jelenia Góra, ul. 1-go Maja 23  
☎ (075) 752 68 65, 767 63 85

KANCELARIA OGÓLNA  
UM Świeradów-Zdrój

13 PAŹ. 2011

GMIOŚ - GN

wosoz-ig@rubikon.pl

http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/

ZA.5142.20.2011.TW  
L.dz. 4862

liczba załączników  
podpis 5492/2011

Jelenia Góra, dnia 10.10.2011 r.

DECYZJA Nr

958/2011

C. A. Mruk  
17.10.2011

**Pozwolenie na prowadzenie prac i robót przy zabytku**

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 92 ust. 6, art. 36, ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162 poz. 1568 z późn. zm.), § 20 ust. 1, 3, §§, 26 i 27 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz.U. 2011 nr 165 poz. 987) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity z 2000 r. Dz. U. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 21.09.2011 roku (data wpływu: 23.09.2011 r.) zgłoszonego przez: „AZE Zajac, Kościółek” Spółka Jawna, 34-625 Skrzydlina 101, występujący z upoważnienia Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój, ul. 11-go Listopada 35, 59-850 Świeradów-Zdrój

posiadającego tytuł prawny do korzystania z nieruchomości  
o udzielenie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na budowie oczyszczalni ścieków dla osiedla Czerniawa w Świeradowie-Zdroju, przy zabytku: miasto Świeradów Zdrój, wpisane do rejestru zabytków decyzją nr 336/612/J z dnia 28.02.1980 r.

oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego:

1. Pełnomocnictwo znak GMIOŚ.IR.2212-1/10 z dnia 08.09.2011 r.
2. Projekt zagospodarowania terenu – plan sytuacyjny opracowany przez mgr inż. Dominika Kudlik, wrzesień 2011 r.

**udzielaam pozwolenia**

Gminie Miejskiej Świeradów-Zdrój, ul. 11-go Listopada 35, 59-850 Świeradów-Zdrój na wykonanie następujących prac: budowa oczyszczalni ścieków dla osiedla Czerniawa w Świeradowie-Zdroju przy zabytku: miasto Świeradów Zdrój, wpisane do rejestru zabytków decyzją nr 336/612/J z dnia 28.02.1980 r.

Pozwolenia udziela się z następującymi warunkami:

- prace ziemne należy prowadzić pod nadzorem archeologicznym wykonywanym przez uprawnionego archeologa
- inwestor zobowiązany jest uzyskać w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków we Wrocławiu Delegaturze w Jeleniej Górze pozwolenie na prowadzenie nadzoru archeologicznego na terenie wpisanym do rejestru zabytków

Ważność pozwolenia wygasa wraz z wygaśnięciem ważności decyzji pozwolenia na budowę.



**Pozwolenie udziela się z zastrzeżeniem, że:**

1. o rozpoczęciu i zakończeniu prac należy zawiadomić wojewódzkiego konserwatora zabytków na 7 dni przed zamierzonym terminem rozpoczęcia / zakończenia prac, wraz z zawiadomieniem o rozpoczęciu prac należy podać osobę kierownika budowy,
2. pozwolenie może być cofnięte lub zmienione w razie ujawnienia, po jego wydaniu, nowych okoliczności, które mogą mieć wpływ na zakres prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac i robót,
3. wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie zawiadomić konserwatora o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzonych prac konserwatorskich i robót budowlanych przy zabytku, które mogą mieć wpływ na stan zachowania zabytku.
4. konserwator uczestniczy w odbiorach prac przy zabytku, o obiorze prac należy powiadomić organ konserwatorski co najmniej 14 dni przed zamierzonym odbiorem.

**UZASADNIENIE**

Roboty budowlane polegające na budowie oczyszczalni ścieków dla osiedla Czerniawa w Świeradowie-Zdroju będą prowadzone na terenie wpisanym do rejestru zabytków: miasto Świeradów-Zdrój, decyzją nr 336/612/J z dnia 28.02.1980 r. Dlatego należało orzec jak w sentencji.

**Pouczenie:**

1. Kto bez pozwolenia albo wbrew warunkom pozwolenia prowadzi prace konserwatorskie, restauratorskie, roboty budowlane, badania konserwatorskie lub architektoniczne przy zabytku wpisanym do rejestru lub roboty budowlane w jego otoczeniu albo badania archeologiczne podlega karze grzywny (art.117 w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
2. Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania decyzji – pozwolenia na budowę zgodnie z przepisami Prawa budowlanego.

Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Z up. Dolnośląskiego  
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków  
mgr Waldemar Kujawa  
KIEROWNIK DELEGATURY  
w Jeleniej Górze

Otrzymują strony postępowania:

1. „AZE Zając, Kościółek” Spółka Jawna, 34-625 Skrzydlna 101  
ul. Kolorowa 8, 59-800 Lubań
2. Gmina Miejska Świeradów-Zdrój  
ul. 11-go Listopada 35, 59-850 Świeradów-Zdrój

Do wiadomości:

1. a/a TW