

DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
we WROCŁAWIU

GMIOŚ - CIW

Delegatura w Jeleniej Górze
58-500 Jelenia Góra, ul. 1-go Maja 23
☎ (075) 752 68 65, 767 63 85

KANCELARIA GŁÓWNA
UM Świeradów-Zdrój

WPLYNĘŁ 18 PAŹ. 2011

wosoz-jg@rubikon.pl

http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/

ZA.5142.19.2011.TW
L.dz. 4656

Jelenia Góra, dnia 10.10.2011 r.

DECYZJA Nr

957/2011

17.10.2011

Pozwolenie na prowadzenie prac i robót przy zabytku

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 92 ust. 6, art. 36, ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162 poz. 1568 z późn. zm.), § 20 ust. 1, 3, §§. 26 i 27 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz.U. 2011 nr 165 poz. 987) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity z 2000 r. Dz. U. Nr 98, poz.1071 z późn. zm.)

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 12.09.2011 roku (data wpływu: 14.09.2011 r.) zgłoszonego przez: „AZE Zając, Kościółek” Spółka Jawna, 34-625 Skrzydlina 101, występujący z upoważnienia Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój, ul. 11-go Listopada 35, 59-850 Świeradów-Zdrój

posiadającego tytuł prawny do korzystania z nieruchomości

o udzielenie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na budowie kanalizacji sanitarnej dla osiedla Czerniawa w m. Świeradów-Zdrój, przy zabytku: miasto Świeradów Zdrój, wpisane do rejestru zabytków decyzją nr 336/612/J z dnia 28.02.1980 r.

oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego:

1. Pełnomocnictwo znak GMIOŚ.IR.2212-1/10 z dnia 08.09.2011 r.
2. Projekt zagospodarowania terenu – plan sytuacyjny opracowany przez mgr inż. Jan Tokarczyk, styczeń 2011 r.

udzielam pozwolenia

Gminie Miejskiej Świeradów-Zdrój, ul. 11-go Listopada 35, 59-850 Świeradów-Zdrój na wykonanie następujących prac: **budowa kanalizacji sanitarnej dla osiedla Czerniawa w m. Świeradów-Zdrój, przy zabytku: miasto Świeradów Zdrój, wpisane do rejestru zabytków decyzją nr 336/612/J z dnia 28.02.1980 r.**

Pozwolenia udziela się z następującymi warunkami:

- prace ziemne należy prowadzić pod nadzorem archeologicznym wykonywanym przez uprawnionego archeologa
- inwestor zobowiązany jest uzyskać w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków we Wrocławiu Delegaturze w Jeleniej Górze pozwolenie na prowadzenie nadzoru archeologicznego na terenie wpisanym do rejestru zabytków

Ważność pozwolenia wygasa wraz z wygaśnięciem ważności decyzji pozwolenia na budowę.

Pozwolenie udziela się z zastrzeżeniem, że:

1. o rozpoczęciu i zakończeniu prac należy zawiadomić wojewódzkiego konserwatora zabytków na 7 dni przed zamierzonym terminem rozpoczęcia / zakończenia prac, wraz z zawiadomieniem o rozpoczęciu prac należy podać osobę kierownika budowy,
2. pozwolenie może być cofnięte lub zmienione w razie ujawnienia, po jego wydaniu, nowych okoliczności, które mogą mieć wpływ na zakres prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac i robót,
3. wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie zawiadomić konserwatora o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzonych prac konserwatorskich i robót budowlanych przy zabytku, które mogą mieć wpływ na stan zachowania zabytku.
4. konserwator uczestniczy w odbiorach prac przy zabytku, o obiorze prac należy powiadomić organ konserwatorski co najmniej 14 dni przed zamierzonym odbiorem.

UZASADNIENIE

Roboty budowlane polegające na budowie kanalizacji sanitarnej dla osiedla Czerniawa w m. Świeradów-Zdrój będą prowadzone na terenie wpisanym do rejestru zabytków: miasto Świeradów Zdrój, decyzją nr 336/612/J z dnia 28.02.1980 r. Dlatego należało orzec jak w sentencji.

Pouczenie:

1. Kto bez pozwolenia albo wbrew warunkom pozwolenia prowadzi prace konserwatorskie, restauratorskie, roboty budowlane, badania konserwatorskie lub architektoniczne przy zabytku wpisanym do rejestru lub roboty budowlane w jego otoczeniu albo badania archeologiczne podlega karze grzywny (art.117 w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
2. Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania decyzji – pozwolenia na budowę zgodnie z przepisami Prawa budowlanego.

Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Z up. Dolnośląskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
we Wrocławiu
mgr Wojciech Karczmarski
KIEROWNIK DELEGATURY
w Jeleniej Górze

Otrzymują strony postępowania:

1. „AZE Zajac, Kościółek” Spółka Jawna, 34-625 Skrzydlina 101
ul. Kolorowa 8, 59-800 Lubań
2. Gmina Miejska Świeradów-Zdrój
ul. 11-go Listopada 35, 59-850 Świeradów-Zdrój

Do wiadomości:

1. a/a TW