



**DOLNY
ŚLĄSK**



**„Europejski Fundusz Rolny na Rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich:
Europa inwestująca w obszary wiejskie”**

ZATWIERDZAM
Burmistrz Roland Marciniak
Świeradów-Zdrój, dnia 08.03.2013 r.

POSTĘPOWANIE O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

NA USŁUGĘ

PROWADZONEGO W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO

o wartości nieprzekraczającej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz., 759 ze zmianami) - zwanej dalej "ustawą"

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ) na zadanie pn.:

Świadczenie usługi Inżyniera Kontraktu - nadzoru inwestorskiego dla projektu „Budowa oczyszczalni ścieków dla osiedla Czerniawa w Świeradowie-Zdroju wraz z budową sieci kanalizacji sanitarnej”

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rolnego na Rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach działania Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013

Nazwa Zamawiającego: Gmina Miejska Świeradów-Zdrój
REGON: 230821397
NIP: 606-10-01-947
Miejscowość 59-850 Świeradów-Zdrój
Adres: ul. 11-go Listopada 35
Strona internetowa: bip.umswieradowzdroj.nv.pl
Godziny urzędowania: poniedziałek w godzinach 7.30 – 16.00,
do wtorku do czwartku w godzinach 7.30 – 15.30,
w piątek w godzinach 7.30 - 15.00

**Wszelką korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem należy
adresować na : zp@swieradowzdroj.pl**

znak postępowania: OR.ZP1.271-11/13

Rozdział 1. Tryb udzielenia zamówienia publicznego oraz miejsca, w których zostało zamieszczone ogłoszenie o zamówieniu

1. Postępowanie o udzielanie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie **przetargu nieograniczonego**, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zm.), zwanej dalej ustawą oraz aktów wykonawczych do ustawy.
2. Miejsce publikacji ogłoszenia o przetargu:
 - Biuletyn Zamówień Publicznych Nr 93912 – 2013 z dnia 08.03.2013r.
 - strona internetowa Zamawiającego – bip.umswieradowzdroj.nv.pl
 - tablica ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego
3. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych.

Rozdział 2. Opis przedmiotu zamówienia

A. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie zamówienia pn.: **„Świadczenie usługi Inżyniera Kontraktu - nadzoru inwestorskiego dla projektu „Budowa oczyszczalni ścieków dla osiedla Czerniawa w Świeradowie-Zdroju wraz z budową sieci kanalizacji sanitarnej”**

Do obowiązków Wykonawcy należy świadczenie usług związanych z przygotowaniem, zarządzaniem, kontrolą, nadzorem, rozliczaniem i bieżącą sprawozdawczością procesu inwestycyjnego w imieniu Zamawiającego.

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rolnego na Rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach działania Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013

B. Celem głównym przedmiotowego projektu jest: poprawa warunków życia mieszkańców osiedla Czerniawa w Świeradowie-Zdroju oraz poprawa infrastruktury technicznej związanej z odprowadzaniem i oczyszczaniem ścieków bytowo-gospodarczych poprzez budowę lokalnej oczyszczalni ścieków wraz z siecią kanalizacji sanitarnej.

C. Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie obejmowało następujące zadania inwestycyjne

Zadanie I. Budowa oczyszczalni ścieków dla osiedla Czerniawa w Świeradowie-Zdroju

Zakres I etapu zamówienia

Roboty budowlane w zakresie przygotowania terenu pod budowę – 1 kpl.

Technologia oczyszczalni

1. przepływ ścieków – ok. 344,60m
2. recykulacja osadu czynnego z osadnika wtórnego do KTS – ok. 13,60m
3. recykulacja osadu czynnego z osadnika wtórnego do komory anoksydacyjnej i I komory napowietrzania – ok. 5,00m
4. Recykulacja wewnętrzna ścieków- ok. 7,00m
5. Odprowadzenie osadu z osadnika wstępnego – ok. 4,50m
6. Rurociąg osadu do odwadniania – ok. 48,40m
7. Odprowadzenie kożucha z osadnika wtórnego – ok. 23,00m
8. Doprowadzenie sprężonego powietrza do komór napowietrzania – ok. 33,40m
9. Doprowadzenie sprężonego powietrza do osadnika wtórnego – ok. 4,00m
10. Doprowadzenie sprężonego powietrza do komory tlenowej stabilizacji osadu – ok. 26,54m
11. Rurociągi PIX sprężonego powietrza do zaworów membranowych – ok. 304,80m
12. Rurociągi wody do biofiltra – ok. 21,90m
13. Rurociągi wody do filtra kanałowego – 14,00m
14. Rurociągi wody technologicznej zbiornik przeponowy – osadnik wtórny – ok. 29,20m
15. Rurociągi wody technologicznej do stacji zlewczej – ok. 7,00m

16. Rurociągi wody technologicznej do prasy osadu – ok, 6,60m
17. dostawa urządzeń – 50% wartości
18. montaż urządzeń w budynku technologicznym – 50% wartości
19. montaż technologiczny w zbiornikach – 1kpl
20. roboty na oczyszczalni w Świeradowie-Zdroju – 1 kpl
21. wiata mechanicznego oczyszczania – montaż technologiczny – 1 kpl
22. kanalizacja sanitarna z rurociągami odcieku – ok. 60,70m
23. przyłącze wodociągowe – ok. 291,30m
24. wylot ścieków oczyszczonych – 1 kpl

Konstrukcja

1. płyta fundamentowa wraz ze zbiornikami żelbetowymi – ok. 252,90m³
2. budynek socjalno-techniczny – stan zero – 1 kpl
3. budynek socjalno-techniczny – konstrukcja nadziemna – ok. 96,30 m²
4. wiata dla urządzeń do mechanicznego oczyszczania – 1 kpl
5. fundament pod silos wapna – ok. 4,40m³
6. fundament pod biofiltr – ok. 1,60m³
7. fundament pod żurawik – ok. 0,30m³
8. płyta ociekowa – ok. 4,40m³

Instalacje elektryczne, automatyka i pomiary

1. rozdzielnie i urządzenia – 50% wartości
2. instalacja oświetlenia – 1 kpl

Zasilanie oczyszczalni

1. linia kablowa SN – ok. 160,00m
2. stacja transformatorowa – 1 kpl
3. linia kablowa NN – ok. 48,00m

Instalacje wewnętrzne w budynku socjalnym

1. instalacje kanalizacyjne – 1 kpl
2. instalacje wodociągowe – 1 kpl

Zakres II etapu zamówienia

I. Technologia oczyszczalni

1. dostawa urządzeń – 50% wartości
2. montaż urządzeń w budynku technologicznym – 50% wartości
3. kanalizacja deszczowa – ok. 86,80m

II. Konstrukcja

1. wiata osadu – 1 kpl
2. zbiornik retencyjny – ok. 36,50m³

III. komunikacja na oczyszczalni

1. droga dojazdowa – ok. 63,10 m²
2. droga i parking na oczyszczalni – ok. 423,70m²
3. chodniki na oczyszczalni – ok. 85,40m²

IV. Instalacje elektryczne, automatyka i pomiary

1. rozdzielnie i urządzenia – 50% wartości
2. kable, przewody – 1 kpl
3. oświetlenie zewnętrzne – ok. 100,00m
4. instalacja odgromowa, połączenia wyrównawcze – 1 kpl
5. pomiary, badania – 1 kpl

V. Instalacje wewnętrzne w budynku socjalnym

1. wentylacja – 1 kpl

VI. Roboty wykończeniowe

1. roboty wykończeniowe zewnętrzne budynku socjalnego – 1 kpl
2. ukształtowanie terenu – ok. 288,40m²
3. ogrodzenie terenu oczyszczalni – ok. 179,20m
4. nawierzchnia w koronie nasypu – ok. 159,00m²
5. zieleń ochronna – 1 kpl
6. rozruch oczyszczalni – 1 kpl

Zadanie II. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej dla osiedla Czerniawa w Świeradowie-Zdroju :

1. kanał zbiorczy D 200 mm S2-S85 – 2284,5 mb
2. kanały główne D 200 mm do kanału zlewnego S2-S85 – 1150 mb
3. kanały boczne D 160 mm do kanału zlewnego S2-S85-587,5 mb
4. kanał zbiorczy D 200 mm S85-S117-743 mb
5. kanał główny D 200 mm do kanału zlewnego S85-S117-116 mb
6. kanał boczne D 160 mm do kanału zlewnego S2-S85 -143 mb
- 7.przełożenie wodociągu w ulicy Izerskiej-144,5 mb

Budowa mechaniczno-biologicznej oczyszczalni ścieków dla osiedla Czerniawa w Świeradowie-Zdroju o przepustowości $Q_{\text{śrd}} = 250 \text{ m}^3/\text{d}$ z infrastruktura techniczną, zasilaniem energetycznym, budynkiem technicznym z częścią socjalną na działce nr 51, am. 3, obręb 3 Świeradów-Zdrój, budowie sieci wodociągowej na działkach nr 51, 19, am. 3, obręb 3 Świeradów-Zdrój, doprowadzenia ścieków oczyszczonych surowych na działkach nr 35, 51, am. 3, obręb 3 Świeradów-Zdrój, odprowadzenia ścieków oczyszczonych na działkach nr 51, 35, 48, 47, am. 3, obręb 3 Świeradów-Zdrój oraz nr 1, am. 7, obręb 3 Świeradów-Zdrój,, budowie zjazdu na działce nr 35, 51, am. 3, obręb 3 Świeradów-Zdrój.

Założono trzystopniowy mechaniczno-biologiczny proces oczyszczania ścieków z niskoobciążonym osadem czynnym, z redukcją związków biogennych, ze stabilizacją osadu. Podstawowe procesy przebiegać będą w ciągu technologicznym składającym się, z :

- sita pionowego,
- zintegrowanego urządzenia do mechanicznego oczyszczania ścieków,
- osadnika wstępnego
- jednostki oczyszczania biologicznego z odazotowaniem,
- osadnika wtórnego,
- filtra kanałowego,

Zaprojektowano poniższe obiekty inżynierskie i pomocnicze:

- zbiornik retencyjny z sitem spiralnym pionowym bezwałowym i pompownią ścieków surowych,
- wiatę osadu,
- budynek wielofunkcyjny techniczny z częścią socjalną,
- stację zlewną z pomiarem,
- urządzenie pomiarowe przepływu ścieków oczyszczonych,
- osadnik ścieków deszczowych i separator lamelowy.

Podstawowe źródło zasilania w energię elektryczną projektowanym przyłączem kablowym. Zapasowe źródło zasilania w energię elektryczną – stanowić będzie agregat prądotwórczy umieszczony w pomieszczeniu dmuchaw w budynku wielofunkcyjnym technicznym z częścią socjalną.

Zapotrzebowanie w wodę z istniejącego wodociągu o śr. 90mm projektowanym przyłączem 90 PEHD.

D. Przewidywany termin wykonywania robót budowlanych

Zadanie I. Budowa oczyszczalni ścieków dla osiedla Czerniawa w Świeradowie-Zdroju-około **15.04.2013r.** do **29.10.2014r.**,

Zadanie II. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej dla osiedla Czerniawa w Świeradowie-około **01.05.2013r.** do **30.06.2014r.**,

E. Wykonawca zobowiązany będzie zapewnić przy realizacji umowy następujące osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia:

- a) do pełnienia funkcji **Kierownika Zespołu i Koordynatora pracy inspektorów / inspektora nadzoru w specjalności konstrukcyjno-budowlanej** - uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi **w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń**,

b) do pełnienia funkcji **inspektora nadzoru w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci wodociągowych i kanalizacyjnych** - uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi **w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci wodociągowych i kanalizacyjnych w ograniczonym zakresie,**

c) do pełnienia funkcji **inspektora nadzoru w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych** - uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi **w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń.**

d) do pełnienia funkcji **inspektora nadzoru autorskiego w specjalności konstrukcyjno-budowlanej** -uprawnienia budowlane do projektowania obiektu budowlanego **w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń,**

e)do pełnienia funkcji **inspektora nadzoru autorskiego w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci wodociągowych i kanalizacyjnych** - uprawnienia budowlane do projektowania obiektu budowlanego **w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci wodociągowych i kanalizacyjnych w ograniczonym zakresie,**

f) do pełnienia funkcji **inspektora nadzoru autorskiego w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych** - uprawnienia budowlane do projektowania obiektu budowlanego **w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń,**

g)pełnienie nadzoru inwestorskiego w branży technologicznej dotyczącej biologicznej oczyszczalni ścieków,

Zamawiający dopuszcza możliwość łączenia funkcji , w przypadku osób, które posiadają uprawnienia w więcej niż jednej specjalności.

h) **geodeta** – uprawnienia zawodowe do wykonywania samodzielnych funkcji w dziedzinie geodezji i kartografii,

i) **specjalista ds. finansowych,** posiadający wykształcenie wyższe i doświadczenie w rozliczaniu min. jednego projektu unijnego,

j) **Specjalista z zakresu ochrony siedlisk przyrodniczych** - posiadający wykształcenie wyższe kierunkowe (fitosocjolog lub geobotanik lub botanik lub inne pokrewne),

k)**Specjalista z zakresu ochrony płazów, gadów, małych ssaków** - posiadający wykształcenie wyższe kierunkowe (biolog, zoolog lub inne pokrewne),

l)do pełnienia funkcji **nadzoru w specjalności archeologicznej** -posiadająca kwalifikacje zgodne z Rozporządzeniem Ministra Kultury z dnia 27 lipca 2011r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich , badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych tj. osoba posiadająca tytuł zawodowy magistra, uzyskany po ukończeniu studiów wyższych na kierunku archeologa oraz odbyła co najmniej 12-miesięczną praktykę w zakresie tych badań.

ł) Koordynator pracy inspektorów / Kierownik Zespołu powinien dysponować innymi osobami, jeżeli uzna je jako niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia, w tym między innymi :

- w przypadku konieczności wycinki drzew i krzewów w innym terminie niż od 01.10.2013r. do 15.03.2014r. – wymagane jest prowadzenie prac pod nadzorem ornitologa, posiadającego wykształcenie wyższe kierunkowe (biologia lub zoologia lub inne pokrewne),

F. Ponadto Wykonawca zobowiązany będzie do:

F.1. utworzenia w siedzibie Zamawiającego, wyposażenia, utrzymywania, używania i udostępniania Wykonawcom robót budowlanych i Zamawiającemu Biura Projektu w zakresie niezbędnym do należytego wykonywania umowy (np. organizowanie rad budowy, przechowywanie dokumentów) oraz uwzględnienia w ramach swojego budżetu koszty organizacji, prowadzenia i utrzymania tego biura. Zamawiający wskaże Wykonawcy w swojej siedzibie pomieszczenie o powierzchni ok. 43,93 m². Koszty mediów ponosi Zamawiający.

F.2. uczestnictwa w przeglądach rocznych i awaryjnych wynikłych z tytułu rękojmi za wady i gwarancji w okresie 60 miesięcy od dnia rozpoczęcia okresów z tytułu rękojmi za wady,

F.3. składania wyjaśnień w związku ze złożeniem przez Zamawiającego wniosków o płatność oraz udzielenie wyjaśnień, w tym w ramach prowadzonych kontroli i audytów, w okresie trwałości projektu pn.: **„Budowa oczyszczalni ścieków dla osiedla Czerniawa w Świeradowie-Zdroju wraz z budową sieci kanalizacji sanitarnej”**

G. Wykonawca podczas realizacji umowy zobowiązany jest do takiego działania na rzecz i w imieniu Zamawiającego, aby najkorzystniej zrealizować zamówienie tj. przy utrzymaniu standardów jakości działać na rzecz terminowego zakończenia realizacji zamówienia.

H. Prawa i obowiązki wynikające z niniejszego przedmiotu zamówienia, nie wykluczają obowiązku wykonywania w ramach zakresu umowy wszystkich innych czynności i zadań, które będą konieczne do prawidłowej realizacji umowy oraz zabezpieczenia interesów Zamawiającego zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz wytycznymi PROW. Czynności i zadania, o których mowa w zdaniu poprzedzającym realizowane będą z własnej inicjatywy Wykonawcy lub na zlecenie Zamawiającego w ramach ustalonego wynagrodzenia ryczałtowego.

I. W przypadku niejasności w zakresie praw i obowiązków Wykonawcy ustala się, iż celem niniejszej umowy jest osiągnięcie celu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz wytycznymi PROW.

CPV 71.52.00.00-9,

CPV 71.54.00.00-5,

CPV 71.53.00.00-2.

Rozdział 3. Oferty częściowe

Zamawiający **nie dopuszcza** składanie ofert częściowych.

Rozdział 4. Oferty wariantowe

Zamawiający **nie dopuszcza** składania ofert wariantowych.

Rozdział 5. Termin wykonania zamówienia

1. Przedmiot zamówienia zostanie wykonany w terminie **od dnia zawarcia umowy do dnia 31 grudnia 2014 r.**

2. Ponadto Wykonawca będzie wykonywał przedmiot zamówienia pomimo upływu okresu, o którym mowa w ust. 1 wynikających z zawartej umowy a przypadających po tym okresie, w szczególności obowiązków uczestnictwa w przeglądach wynikłych z rękojmi w okresie 60 miesięcy od dnia rozpoczęcia okresów rękojmi oraz wynikających z konieczności złożenia wyjaśnień w związku ze złożeniem przez Zamawiającego wniosków o płatność oraz udzielenie wyjaśnień, w tym w ramach prowadzonych kontroli i audytów, w okresie trwałości projektu pn.: **„Budowa oczyszczalni ścieków dla osiedla Czerniawa w Świeradowie-Zdroju wraz z budową sieci kanalizacji**

sanitarnej” . Ww. czynności Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić w cenie ofertowej.

Rozdział 6. Informacja o innych podmiotach biorących udział w postępowaniu

1. W niniejszym postępowaniu, na podstawie art. 26b ustawy pzp Wykonawca może **polegać** na osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest **udowodnić** zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

2. Jeżeli wykonawca, wykazując spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy pzp polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, zamawiający, w celu oceny, czy wykonawca będzie dysponował zasobami innych podmiotów w stopniu niezbędnym dla należytego wykonania zamówienia oraz oceny, czy stosunek łączący wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów, może żądać dokumentów dotyczących w szczególności:

- a) zakresu dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu,
- b) sposobu wykorzystania zasobu innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia,
- c) charakteru stosunku, jaki będzie łączył wykonawcę z innym podmiotem,
- d) zakresu i okresu innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia.

3. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom.

Rozdział 7. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie

1. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie:

- a) ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania,
- b) zobowiązani są ustanowić Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia. Przyjmuje się, że pełnomocnictwo do podpisania oferty obejmuje pełnomocnictwo do poświadczenia za zgodność z oryginałem wszystkich dokumentów. **Pełnomocnictwo musi być podpisane przez wszystkich konsorcjantów;** przedmiotowe pełnomocnictwo może być przedłożone zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 8 do SIWZ;
- c) pełnomocnictwo musi wynikać z umowy lub z innej czynności prawnej, mieć formę pisemną; fakt ustanowienia Pełnomocnika musi wynikać z załączonych do oferty dokumentów, wszelka korespondencja prowadzona będzie z Pełnomocnikiem;
- d) jeżeli oferta konsorcjum zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający przed zawarciem umowy wymaga przedstawienia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

2. Składając ofertę wspólnie (art. 23 ustawy Prawo zamówień publicznych) przez dwóch lub więcej Wykonawców należy zwrócić uwagę w szczególności na następujące wymagania:

- a) następujące dokumenty i oświadczenia:
 - oferta (Załącznik nr 1 do SIWZ),
 - oświadczenie o spełnianiu warunków podanych w art. 22 ust. 1 pkt 1-4) ustawy (Załącznik Nr 2 do SIWZ),
 - Wzór minimalnej treści zobowiązania do oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów (Załączniki nr 5 do SIWZ),
 - Wykaz osób przewidzianych do realizacji zamówienia (Załączniki nr 6 do SIWZ),
 - Oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia i wykazane w wykazie osób, stanowiącym załącznik nr 6 do SIWZ, posiadają wymagane ustawowo uprawnienia/kwalifikacje (Załączniki nr 7 do SIWZ)
 - Pełnomocnictwo dla konsorcjum (Załącznik Nr 8 do SIWZ)

- istotne postanowienia umowne (*Załącznik Nr 9 do SIWZ*)
podpisują wszyscy członkowie konsorcjum lub Pełnomocnik w imieniu całego konsorcjum (z wyłączeniem pełnomocnictwa, które podpisują wszyscy członkowie konsorcjum)
- b) następujące dokumenty i oświadczenia:
 - oświadczenie o spełnianiu warunku podanego w art. 24 ust. 1 ustawy (*Załącznik Nr 3 do SIWZ*),
 - lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej na podstawie art. 26 ust. 2 d ustawy Pzp (*Załącznik nr 4 do SIWZ*)składa każdy z członków konsorcjum w imieniu własnym.

Rozdział 8. Wykonawca mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej

1. Wykonawca mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej składa dokumenty zgodnie z przepisami rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2009 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. Nr 226, poz. 1817).
2. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
3. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w rozdziale 10 Tabela nr 1 pkt.3-4 niniejszej specyfikacji, składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
4. Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt. 3, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego, lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania. W przypadku oferty składanej przez wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia publicznego, oświadczenie o spełnianiu każdego z warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 składa co najmniej jeden z tych wykonawców w imieniu swoim i pozostałych wykonawców. W przypadku oferty składanej przez wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia publicznego, dokumenty potwierdzające, że wykonawca nie podlega wykluczeniu składa każdy z wykonawców oddzielnie.

Rozdział 9. Waluta, w jakiej będą prowadzone rozliczenia związane z realizacją niniejszego zamówienia publicznego

Wszelkie rozliczenia związane z realizacją niniejszego zamówienia dokonywane będą w złotych polskich [**PLN**].

Rozdział 10. Warunki udziału w postępowaniu, opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków

1. **O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy łącznie:**
 - 1.1.** spełniają warunki udziału określone w art. 22 ust. 1 pkt.1-4 ustawy Pzp ,
 - 1.2.** nie podlegają wykluczeniu z powodu niespełnienia warunków, o których mowa w art.24 ust.1 ustawy Pzp i w art.24 ust.2 pkt 5 ustawy Pzp;
 - 1.2.1. Zamawiający informuje, że w związku ze zmianą przepisów ustawy Pzp wprowadzona została nowa przesłanka do wykluczenia. Zgodnie z treścią art. 24 ust.2 pkt 5 ustawy Pzp z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę,

który należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16.02.2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331 z późn. zm.) złożyli odrębne oferty w tym samym postępowaniu, chyba że wykażą że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zachwiania uczciwej konkurencji pomiędzy wykonawcami o udzielenie zamówienia publicznego.

Wymaga się, aby Wykonawca/y zgodnie z treścią art. 26 ust. 2 d ustawy Pzp do oferty:

a) dołączyli listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy pzp (wzór „Lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej” zał. nr 4 do SIWZ),

b) lub w „Formularzu ofertowym” złoży informację o tym, że Wykonawca nie należy do grupy kapitałowej.

1.2.2. Wykonawca, który należy do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16.02.2007 o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331, z późn. zm.) powinien skreślić pkt 10 w „Formularzu Ofertowym” i do oferty dołączyć listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy pzp. W przypadku dołączenia do oferty listy podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej i nie dokonania skreślenia pkt 10 w „Formularzu Ofertowym” Zamawiający uzna, iż Wykonawca należy do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16.02.2007 o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331, z późn. zm.).

1.2.3. Składając ofertę wspólnie (art. 23 ustawy pzp) przez dwóch lub więcej Wykonawców (konsorcjum), z których:

a) którykolwiek należy do tej samej grupy kapitałowej (dotyczy członka konsorcjum), Wykonawca (konsorcjum) nie skreślił pkt 10 w „Formularzu Ofertowym”, a do oferty dołączył „Listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej” członka konsorcjum, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy pzp,

b) wszyscy Wykonawcy (każdy członek konsorcjum) należy do tej samej grupy kapitałowej, Wykonawca (konsorcjum) skreślił pkt 10 w „Formularzu Ofertowym”, a do oferty dołączył „Listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej” każdego członka konsorcjum, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy pzp.

1.3. spełniają warunki udziału w niniejszym postępowaniu, określone w przez Zamawiającego w ust.5.Rozdziału 10 SIWZ.

2. Wskazane niżej dokumenty należy doręczyć w formie oryginałów, lub kserokopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę. Zamawiający może zażądać przedstawienia oryginałów lub notarialnie potwierdzonych kopii przedłożonych dokumentów. Ponadto Wykonawca na żądanie Zamawiającego i w zakresie przez niego wskazanym jest zobowiązany wykazać, nie później niż na dzień składania ofert brak podstaw do wykluczenia z powodu niespełnienia warunków, o których mowa w art. 24 ust.1.

3. Upoważnienie osób do podpisania oferty musi bezpośrednio wynikać z dokumentów dołączonych do oferty. Oznacza to, że jeżeli upoważnienie takie nie wynika wprost z dokumentu stwierdzającego status prawny Wykonawcy (odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej), to do oferty należy dołączyć stosowne pełnomocnictwo w formie oryginału lub kserokopii potwierdzonej notarialnie.

4. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, osobach zdolnych do wykonywania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączącego go z nimi stosunków na zasadach określonych w rozdziale 7 SIWZ. Wykonawca w tej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia. Wykonawca deklarujący uzyskanie do swojej dyspozycji stosownych zasobów musi udowodnić Zamawiającemu, że jest rzeczywiście zdolny do realizacji zamówienia. Ciężar dowodu na tą okoliczność spoczywa na Wykonawcy, który może przekonać Zamawiającego w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia i inne dokumenty o których mowa w rozdziale 6 SIWZ.

Sygnatura akt: OR.ZP1.271-11/13

5. Zamawiający wzywa wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych przez Zamawiającego oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1 i w art. 26 ustawy PZP, lub którzy nie złożyli pełnomocnictw albo którzy złożyli wymagane przez Zamawiającego oświadczenia i dokumenty, o których mowa w art. 25 ust. 1 i w art. 26 ustawy PZP, zawierające błędy lub którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwa, do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Złożone na wezwanie Zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnienie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert. W oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach dołączonych do oferty, wymaganych przez Zamawiającego podanych w Tabeli nr 1 „Warunki udziału w postępowaniu wraz z opisem dokumentów potwierdzających ich spełnianie i opisem sposobu dokonywania oceny spełniania warunków” Zamawiający dokona oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu wg formuły „spełnia - nie spełnia” stosownie do „Opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków” z kolumny IV.

Tabela nr.1

„Warunki udziału w postępowaniu wraz z opisem dokumentów potwierdzających ich spełnianie i opisem sposobu dokonywania oceny spełniania warunków”

N r w a r u n k u	Warunek do spełnienia:	Nazwa dokumentu potwierdzającego spełnianie warunku:	Opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunków
	I	II	III
1	Wykonawca posiada uprawnienie do wykonywania określonej działalności lub czynności na podstawie art. 22 ust. 1	W celu potwierdzenia, że Wykonawca spełnia warunek nr 1 należy przedłożyć „Oświadczenie o spełnieniu warunków określonych w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych”	Wykonawca spełnia warunek nr 1 jeżeli przedłoży oświadczenie o którym mowa w kol. III zgodne ze wzorem stanowiącym załącznik nr 2 do SIWZ
2	Wykonawca nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy PZP	W celu potwierdzenia, że Wykonawca spełnia warunek nr 2 należy przedłożyć „Oświadczenie o spełnieniu warunków określonych w art. 24 ust.1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych” ,	Wykonawca spełnia warunek nr 2 jeżeli przedłoży oświadczenie, o którym mowa w kol. III zgodne ze wzorem stanowiącym załącznik nr 3 do SIWZ „Oświadczenie o spełnieniu warunków określonych w art. 24 ust.1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych”

Sygnatura akt: OR.ZP1.271-11/13

3	Wykonawca nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy PZP	W celu potwierdzenia, że Wykonawca spełnia warunek nr 3 należy przedłożyć aktualny odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert	Wykonawca spełnia warunek nr 3 jeżeli przedłoży aktualny odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert
4.	Wykonawca nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust.1 ustawy PZP.	Aktualne zaświadczenia właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert	Wykonawca spełnia warunek nr 4 jeżeli przedłoży dokument wystawiony przez uprawniony organ, wystawiony nie wcześniej niż 3 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
5.	Wykonawca nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust.1 ustawy PZP	Aktualne zaświadczenia właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert	Wykonawca spełnia warunek nr 5 jeżeli przedłoży dokument wystawiony przez uprawniony organ, wystawiony nie wcześniej niż 3 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

Sygnatura akt: OR.ZP1.271-11/13

<p>6. Wykonawca posiada uprawnienie do wykonywania określonej działalności lub czynności na podstawie art. 22 ust. 1 - dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia tj.</p> <p>osobami posiadającymi następujące kwalifikacje i uprawnienia łącznie z członkostwem i wymaganym ubezpieczeniem od odpowiedzialności cywilnej z Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:</p> <p>a) do pełnienia funkcji Kierownika Zespołu i Koordynatora pracy inspektorów / inspektora nadzoru w specjalności konstrukcyjno-budowlanej - uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń,</p> <p>b) do pełnienia funkcji inspektora nadzoru w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci wodociągowych i kanalizacyjnych -uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci wodociągowych i kanalizacyjnych w ograniczonym zakresie,</p> <p>c) do pełnienia funkcji inspektora nadzoru w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych - uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń.</p> <p>Zamawiający dopuszcza możliwość łączenia funkcji , w przypadku osób, które posiadają uprawnienia w więcej niż jednej specjalności.</p>	<p>a) Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.</p> <p>W przypadku, gdy Wykonawca polega na zasobach osobowych innych podmiotów, dołączy dokumenty potwierdzające, że Wykonawca będzie dysponował zasobami innych podmiotów w stopniu niezbędnym do należytego wykonania zamówienia oraz oceny czy stosunek łączący wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów.</p> <p>b) oświadczenie, że osoby które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają członkostwo i wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.</p> <p>Od osób o których mowa w pkt. b) będących obywatelami państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) – stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, którzy nabyli prawo do wykonywania określonych zawodów regulowanych lub określonych działalności, jeżeli te kwalifikacje zostały uznane na zasadach przewidzianych w ustawie z dnia 18 marca 2008 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. Nr 63 poz. 394), nie wymaga się przynależności do samorządu zawodowego wynikającej z art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane lecz spełnienia art. 12a tejże ustawy.</p>	<p>Wykonawca spełni warunek nr 6 jeżeli przedłoży</p> <p>wykaz o którym mowa w kol. III zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 6 do SIWZ</p> <p>i przedłoży oświadczenie o którym mowa w kol. III zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 7 do SIWZ.</p> <p>W przypadku, gdy Wykonawca polega na zasobach osobowych innych podmiotów, dołączy dokumenty potwierdzające, że Wykonawca będzie dysponował zasobami innych podmiotów w stopniu niezbędnym do należytego wykonania zamówienia oraz oceny czy stosunek łączący wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów, które mogą być w szczególności przedłożone zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 5 do SIWZ</p>
--	--	---

Rozdział 11. Wymagania dotyczące wadium

1. Przystępując do niniejszego postępowania każdy Wykonawca zobowiązany jest wnieść **wadium w następującej wysokości: 3.600,00 zł** (słownie złotych: trzy tysiące sześćset 00/100).
2. Wykonawca może wnieść wadium w jednej lub kilku formach przewidzianych w art. 45 ust. 6 ustawy, tj.:
 - a) pieniądzu,
 - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
 - gwarancjach bankowych,
 - gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r., o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr z 2007 Nr 42, poz. 275).
3. **Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium przed upływem terminu składania ofert.**
4. Wadium w pieniądzu należy **wnieść przelewem** na konto Zamawiającego:
BZWBK S.A. 1 ODDZIAŁ Świeradów-Zdrój
IBAN: 48 1090 1997 0000 0001 1109 8571
5. W przypadku wadium wnoszonego w pieniądzu, jako termin wniesienia wadium przyjęty zostaje termin uznania kwoty na rachunku Zamawiającego.
6. W przypadku wniesienia **wadium w formie innej niż pieniądz - oryginał dokumentu** potwierdzającego wniesienie wadium należy złożyć przed upływem terminu składania ofert w siedzibie Zamawiającego w pok. nr 1d (sekretariat) lub dołączyć do oferty w osobnej kopercie. Dokument ten powinien być opatrzony klauzulami „nieodwołalnie” i „bezwzględnie” oraz „na pierwsze żądanie” i nie może zawierać w swej treści zapisów dotyczących oświadczeń Beneficjenta lub ich kopii potwierdzanych przez notariusza. Dokument ten musi być wykonalny na terenie Rzeczypospolitej Polskiej.
7. W przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wadium (w każdej z dopuszczalnych form) może być wniesione przez jednego, kilku lub wszystkich Wykonawców, pod warunkiem, iż łączna wysokość wniesionego wadium odpowiadać będzie wymaganej kwocie. W takim przypadku składając wadium należy wskazać w imieniu kogo i tytułem jakiego postępowania jest wnoszone.
8. W przypadku wniesienia wadium w formie innej niż pieniądz przez konsorcja – dokument wadialny wystawiony na rzecz jednego z członków konsorcjum jest wystarczającym zabezpieczeniem oferty.
9. W przypadku wniesienia wadium w formie innej niż pieniądz Zamawiający nie przyjmie takiego dokumentu z którego nie wynika w szczególności, iż przedmiotowa umowa:
 - a) nie jest umową ubezpieczenia wadialnego związanego z postępowaniem nr OR.ZP1.271-11/13 na zadanie pn.: **Świadczenie usługi Inżyniera Kontraktu - nadzoru inwestorskiego dla projektu „Budowa oczyszczalni ścieków dla osiedla Czerniawa w Świeradowie-Zdroju wraz z budową sieci kanalizacji sanitarnej”** w ramach działania „Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013.
 - b) nie opiewa na kwotę 3.600,00 zł,
 - c) Beneficjentem tej umowy nie jest Gmina Miejska Świeradów-Zdrój.
 - d) nie obejmuje okresu związania ofertą.
10. Nie wniesienie wadium w terminie lub w sposób określony w SIWZ spowoduje wykluczenie Wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 2 pkt 2 ustawy, a jego oferta zostanie odrzucona na podstawie art. 24 ust. 4 ustawy. Terminowe wniesienie wadium (w każdej z dopuszczalnych form jego wniesienia) Zamawiający sprawdzi w ramach własnych czynności proceduralnych.
11. Zamawiający zwraca wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy,

którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem art. 46 ust. 4a ustawy Pzp (tj. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy Pzp, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1, w art. 26 ust. 2d, lub pełnomocnictw, chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn nieleżących po jego stronie.

12. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego.

13. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.

14. Zamawiający zatrzymuje wadium, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:

- odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych,
- zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

Rozdział 12. Termin związania ofertą

- Wykonawca składając ofertę pozostaje nią związany przez okres 30 dni. Termin związania ofertą rozpoczyna swój bieg wraz z dniem wskazanym jako termin składania ofert.
- Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
- Zgoda Wykonawcy na przedłużenie okresu związania ofertą musi być wyrażona na piśmie.
- Przedłużenie okresu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego na przedłużony okres związania ofertą.
- Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

Rozdział 13. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osoby uprawnionej do porozumiewania się z Wykonawcami

- W prowadzonym postępowaniu wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazywane będą drogą elektroniczną. W przypadku, gdyby wykonawca nie posiadał poczty elektronicznej musi to zgłosić zamawiającemu. W takiej sytuacji porozumiewanie będzie następowało za pomocą faksu. Strona, która otrzymuje dokumenty lub informacje pocztą elektroniczną, lub wyjątkowo faksem, zobowiązana jest na wezwanie strony przekazującej dokument lub informację do niezwłocznego potwierdzenia faktu ich otrzymania.
- W przypadku nie podania przez Wykonawcę adresu poczty elektronicznej i numeru fax Wykonawca przyjmuje na siebie ryzyko przekazywania korespondencji poprzez wywieszenie jej na stronie internetowej Zamawiającego bip.umswieradowzdroj.nv.pl
- Za datę powzięcia wiadomości uważa się dzień, w którym strony postępowania otrzymały informację za pomocą poczty elektronicznej lub faksu, a w przypadku nie podania przez Wykonawcę adresu poczty elektronicznej i numeru fax-datę wywieszenie jej na stronie internetowej Zamawiającego bip.umswieradowzdroj.nv.pl Korespondencję uważa się za złożoną w terminie, jeżeli jej treść dotarła do Zamawiającego lub Wykonawcy przed upływem terminu.
- Zamawiający będzie odbierał korespondencji drogą elektroniczną zp@swieradowzdroj.pl lub za pomocą faksu nr 75 7816585
- Wykonawca może zwrócić się (pisemnie, faksem, e-mailem) do Zamawiającego o przekazanie SIWZ. We wniosku należy podać:
 - nazwę i adres Wykonawcy,
 - nr telefonu i faksu, e-mail,
 - imię i nazwisko osoby upoważnionej do kontaktów z Zamawiającym w sprawach dotyczących niniejszego postępowania,

d) znak postępowania – **OR.ZP1. 271-11/13.**

6. SIWZ można także odebrać w siedzibie Zamawiającego pokój nr 21a, w godzinach urzędowania Zamawiającego lub otrzymać drogą elektroniczną zgłaszając takie zapotrzebowanie na adres: zp@swieradowzdroj.pl

7. Wykonawca może zwracać się pisemnie do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień, jednak nie później niż na dwa dni przed upływem składania ofert, chyba, że prośba o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Jednocześnie, Zamawiający prosi o przesyłanie treści pytań również w wersji elektronicznej na adres: zp@swieradowzdroj.pl.

8. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający ma prawo zmiany treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Zmiana może nastąpić w każdym czasie, przed upływem terminu do składania ofert. W przypadku wprowadzenia takiej zmiany, informacja o tym zostanie zamieszczona na stronie internetowej Zamawiającego – bip.umswieradowzdroj.nv.pl oraz niezwłocznie przekazana wszystkim Wykonawcom, którym przekazano SIWZ.

Rozdział 14. Opis sposobu przygotowania ofert

1. Opakowanie i adresowanie oferty.

Ofertę należy umieścić w zamkniętym, nieprzezroczystym opakowaniu (np. koperta) zaadresowanym i opisanym:

Adresat: Urząd Miasta Świeradów-Zdrój
ul. 11-go Listopada 35
59-850 Świeradów-Zdrój

Nadawca:

Nazwa i adres Wykonawcy (np. pieczęć).

OFERTA NA ZADANIE PN.:

Świadczenie usługi Inżyniera Kontraktu - nadzoru inwestorskiego dla projektu „Budowa oczyszczalni ścieków dla osiedla Czerniawa w Świeradowie-Zdroju wraz z budową sieci kanalizacji sanitarnej”

**NIE OTWIERAĆ PRZED TERMINEM OTWARCIA OFERT
18.03.2013r. godz. 14 : 15**

2. Podpisy

Oferta i oświadczenia muszą być podpisane przez osobę/osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy w obrocie prawnym. Wykonawca winien dołączyć do oferty dokument określający zasady reprezentacji oraz osoby uprawnione do reprezentacji wykonawcy, a jeżeli wykonawcę reprezentuje pełnomocnik - także pełnomocnictwo, określające zakres umocowania podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania wykonawcy. INFORMACJA UZUPEŁNIAJĄCA: Jeżeli w kraju zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa powyżej, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania - wystawione z odpowiednią datą wymagana dla tych dokumentów. W przypadku oferty składanej przez wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia publicznego, oświadczenie o spełnianiu każdego z warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 składa co najmniej jeden z tych wykonawców w imieniu swoim i pozostałych wykonawców. W przypadku oferty składanej przez wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia

publicznego, dokumenty potwierdzające, że wykonawca nie podlega wykluczeniu składa każdy z wykonawców oddzielnie.

3. Forma dokumentów i oświadczeń.

- 1) Dokumenty i oświadczenia dołączone do oferty mają być w formie oryginałów lub kserokopii potwierdzonej „za zgodność z oryginałem”,
- 2) W przypadku dokumentów lub oświadczeń sporządzonych w językach obcych należy dołączyć tłumaczenie na język polski podpisane przez Wykonawcę.

4. Tajemnica przedsiębiorstwa:

- 1) jeżeli według Wykonawcy oferta będzie zawierała informacje objęte tajemnicą jego przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tekst jednolity Dz.U. z 2003 r. nr 153, poz. 1503, z późn. zm.), muszą być oznaczone klauzulą NIE UDOSTĘPNIAC – TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA. Zaleca się umieścić takie dokumenty na końcu oferty (ostatnie strony w ofercie lub osobno),
- 2) zastrzeżenie informacji, danych, dokumentów lub oświadczeń nie stanowiących tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o nieuczciwej konkurencji spowoduje ich odtajnienie.

5. Informacje pozostałe:

- 1) Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty,
- 2) Wykonawca może złożyć tylko **jedną ofertę** przygotowaną według wymagań określonych w niniejszej SIWZ,
- 3) Oferta musi być sporządzona:
 - a) w języku polskim,
 - b) w formie pisemnej.

6. Zaleca się, aby:

- a) ewentualne poprawki i skreślenia lub zmiany w tekście oferty (i w załącznikach do oferty) były parafowane przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy lub posiadającą Pełnomocnictwo,
- b) każda zapisana strona oferty (wraz z załącznikami do oferty) była parafowana i ponumerowana kolejnymi numerami,
- c) kartki oferty były spięte (z zastrzeżeniem, że część stanowiąca tajemnicę przedsiębiorstwa może stanowić odrębną część oferty),
- d) oferta została opracowana zgodnie ze wzorem załączonym do specyfikacji (wzór stanowi **Załącznik Nr 1** do SIWZ).

7. Zmiana / wycofanie oferty:

- a) zgodnie z art. 84 ustawy Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać ofertę,
- b) o wprowadzeniu zmian lub zamiarze wycofania oferty należy pisemnie powiadomić Zamawiającego, przed upływem terminu,
- c) pismo należy złożyć zgodnie z opisem podanym w rozdziale 14 pkt 1 niniejszej SIWZ oznaczając odpowiednio „ZMIANA OFERTY”/„WYCOFANIE OFERTY”,
- d) do pisma o wycofaniu oferty musi być załączony dokument, z którego wynika prawo osoby podpisującej informację do reprezentowania Wykonawcy.

8. Zwrot oferty bez otwierania

Ofertę złożoną po terminie składania ofert Zamawiający zwróci bez otwierania.

Rozdział 15. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

1. **Ofertę należy złożyć Zamawiającemu, w Urzędzie Miasta 59-850 Świeradów-Zdrój, ul.11-go Listopada 35, pokój nr 1d (sekretariat), w terminie do dnia 18.03.2013r. roku, godz. 14:00.**

2. Złożona oferta zostanie zarejestrowana (dzień, godzina) oraz otrzyma kolejny numer.
3. **Otwarcie ofert nastąpi w Urzędzie Miasta 59-850 Świeradów-Zdrój ul. 11-go Listopada 35, pokój nr 24a dnia 18.03.2013 r. roku, godz. 14:15.**
4. Wykonawcy mogą być obecni przy otwieraniu ofert.
5. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
6. Otwierając oferty Zamawiający poda nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty a także informacje dotyczące cen.
7. Informacje, o których mowa w pkt 5 i 6 przekazuje się niezwłocznie Wykonawcom, którzy nie byli przy otwarciu ofert, na ich wniossek.
8. **UWAGA** – za termin złożenia oferty przyjmuje się datę i godzinę wpływu oferty do Zamawiającego.

Rozdział 16. Opis sposobu obliczania ceny

1. Wykonawca określi **cenę oferty** wraz z należnym podatkiem vat (brutto), która stanowić będzie **wynagrodzenie ryczałtowe za realizację całego przedmiotu zamówienia**, podając ją w zapisie liczbowym i słownie z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
2. Za najkorzystniejszą ofertę Zamawiający uzna tą ofertę, w której cena ofertowa wraz z należnym podatkiem vat oferowana przez Wykonawcę w „Formularzu Ofertowym” będzie najtańsza.
3. Cena oferty powinna obejmować wszystkie koszty i składniki związane z realizacją zamówienia, w tym m.in. podatek vat, upusty, rabaty.
4. Błędy w obliczaniu ceny, których nie można poprawić na podstawie art. 87 ust. 2 PZP spowodują odrzucenie oferty.
5. Definicję ryczałtu określa art. 632 Kodeksu cywilnego.
6. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia jest ryczałt umowny, zawierający wszelkie wydatki oraz ryzyko związane z koniecznością zrealizowania przedmiotu zamówienia oraz wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia wynikające wprost z celu umowy ustalonego w oparciu o wytyczne PROW.

Rozdział 17. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert

1. Punkty przyznawane będą liczone według następującego wzoru:

Nr kryterium:	Wzór:
Cena za całość zadania (koszt) = 100%	$Liczba\ punktów = (Cmin / Cof) * 100$ gdzie: - Cmin - najniższa cena spośród wszystkich ofert - Cof - cena podana w ofercie

2. Oferta wypełniająca w najwyższym stopniu wymagania określone w formularzu ofertowym **za całość zadania** otrzyma maksymalną liczbę punktów. Pozostałym ofertom spełniającym wymagania przypisane zostanie odpowiednio mniejsza (proporcjonalnie) liczba punktów.
3. Maksymalna ilość punktów, jaką może osiągnąć oferta wynosi 100 pkt.
4. Oferta z największą liczbą punktów zostanie wybrana jako najkorzystniejsza.

Rozdział 18. Informacje o formalnościach, jakie zostaną dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

1. Zamawiający w „**I N F O R M A C J I o wyniku postępowania wraz z wezwaniem do podpisania umowy**” wezwie Wykonawcę do:
 - a) zawarcia umowy w terminie i miejscu wskazanym,
 - b) przedłożenia dokumentów, o których mowa w ust.2.

2. Przed zawarciem umowy Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu:

- a) zabezpieczenie należytego wykonania umowy, o którym mowa w rozdziale 19 niniejszego SIWZ,
 - b) opłaconą polisę ubezpieczeniową **kontraktową** tj. dotyczącą wyłącznie umowy nr OR.ZP1.272-11/13, potwierdzającą, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie realizacji ww. umowy, obejmującą należyte wykonanie lub niewykonanie umowy oraz z tytułu czynów niedozwolonych, w zakresie wszelkich ryzyk oraz następstw nieszczęśliwych wypadków na kwotę nie mniejszą niż **100%** wartości kontraktu obejmującą termin od dnia podpisania umowy do dnia 29.10.2014r. Zamawiający zastrzega sobie prawo nie przyjęcia takiej polisy, która w swej treści zawierać będzie zapisy sprzeczne z SIWZ i istotnymi postanowieniami umownymi oraz zawierające zapisy dotyczące oświadczeń beneficjenta lub ich kopii potwierdzonych przez notariusza i zawierające zapisy wyłączające odpowiedzialność gwaranta w zakresie w jakim niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy przez wykonawcę związane jest z działaniami wszelkich osób działających w jego imieniu.
 - c) w przypadku zawarcia umowy konsorcjum – umowę konsorcjum,
 - d) dokumenty potwierdzające kwalifikacje zawodowe osób realizujących przedmiot zamówienia; w przypadku podmiotów zagranicznych Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu tymczasowy wpis na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,
 - e) dokumenty potwierdzające członkostwo i wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa Kierownika Budowy. Od osób będących obywatelami państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) – stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, którzy nabyli prawo do wykonywania określonych zawodów regulowanych lub określonych działalności, jeżeli te kwalifikacje zostały uznane na zasadach przewidzianych w ustawie z dnia 18 marca 2008 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. Nr 63 poz. 394), nie wymaga się przynależności,
3. W przypadku nie przedstawienia Zamawiającemu dokumentów o których mowa w ust. 2 Zamawiający wyznaczy ponowny ostateczny termin ich przedłożenia.
4. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przekazania Wykonawcom zawiadomienia o wyborze oferty.
5. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminu o którym mowa powyżej, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia została złożona tylko jedna oferta.
6. Umowa w sprawie zamówienia publicznego może zostać zawarta po upływie terminu związania ofertą, jeżeli Zamawiający przekaze wykonawcom informację o wyborze oferty przed upływem terminu związania ofertą, a Wykonawca wyrazi zgodę na zawarcie umowy na warunkach określonych w złożonej ofercie.
7. Zamawiający uzna, iż Wykonawca uchyla się od zawarcia umowy jeżeli nie przedłoży dokumentów o których mowa w ust. 2 i dwukrotnie nie stawi się w wyznaczonym terminie do podpisania umowy. W tej sytuacji Zamawiający uznaje, że Wykonawca odstępuje od zawarcia umowy, co upoważnia Zamawiającego do przeprowadzenia procedury z art. 94 ust. 3 ustawy PZP.

Rozdział 19. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy i polisy OC

1. Na podstawie art. 147 ust. 1 i 2 ustawy Zamawiający wymaga wniesienia przez Wykonawcę, zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
2. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana będzie musiał okazać Zamawiającemu przed podpisaniem umowy opłaconą polisę ubezpieczeniową potwierdzającą, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie realizacji tego rodzaju robót, obejmującą nienależyte wykonanie lub niewykonanie umowy oraz z tytułu czynów niedozwolonych, w zakresie wszelkich ryzyk oraz następstw nieszczęśliwych

Sygnatura akt: OR.ZP1.271-11/13

wypadków na kwotę nie mniejszą niż **100%** wartości kontraktu obejmującą termin od dnia podpisania umowy do dnia 29.10.2014r. Zamawiający zastrzega sobie prawo nie przyjęcia takiej polisy, która w swej treści zawierać będzie zapisy sprzeczne z SIWZ i istotnymi postanowieniami umownymi oraz zawierające zapisy wyłączające odpowiedzialność gwaranta w zakresie w jakim niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy przez wykonawcę związane jest z działaniami wszelkich osób działających w jego imieniu.

3. Wykonawca, którego oferta zostanie **wybrana będzie zobowiązany wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% ceny wraz z należnym podatkiem vat (brutto) podanej w ofercie.**

4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy można wnieść w formach wymienionych w art. 148 ust. 1 ustawy - Prawo zamówień publicznych.

5. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie niepieniężnej, Zamawiający zastrzega sobie prawo nie przyjęcia takiego zabezpieczenia, które w swej treści zawierać będzie zapisy które w swej treści zawierać będzie zapisy sprzeczne z SIWZ i istotnymi postanowieniami umownymi oraz zawierające zapisy dotyczące oświadczeń beneficjenta lub ich kopii potwierdzonych przez notariusza i które będą zawierać zobowiązanie beneficjenta do dodatkowego wezwania zobowiązanego, który nie wykonał lub wykonał nienależycie swoje zobowiązanie w wyznaczonym w niniejszej umowie terminie. Gwarancja musi być bezwarunkowa i nieodwołalna i winna obejmować okres :

a) od dnia podpisania umowy do dnia 29.10.2014r., w wysokości 100 % zabezpieczenie należytego wykonania umowy,

b) od dnia rozpoczęcia biegu terminu rękojmi + 60 miesięcy, w wysokości 30% zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

Polisa musi być wykonalna na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

6. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formach nie wymienionych w art. 148 ust. 2 ustawy - Prawo zamówień publicznych.

7. Oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy musi być dostarczony do Zamawiającego przed podpisaniem umowy.

8. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca zobowiązany będzie wnieść przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: **Bank BZ WBK S.A. Nr 48 1090 1997 0000 0001 1109 8571** z podaniem tytułu: „zabezpieczenie należytego wykonania umowy nr OR.ZP1.272-11/13”,

9. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu, za zgodą Wykonawcy, kwota wadium może zostać zaliczona na poczet zabezpieczenia.

10. Zamawiający zwraca 70 % zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane, a pozostałe 30% stanowić będzie zabezpieczenie na pokrycie roszczeń Zamawiającego wynikających z tytułu rękojmi za wady i zostanie zwrócone najpóźniej w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady i protokolarnym potwierdzeniu przez Zamawiającego braku wad.

Rozdział 20. Istotne postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego

Istotne postanowienia umowy zawarte zostały w Załączniku nr 9 do SIWZ.

Rozdział 21. Inne informacje

Nie przewiduje się:

- 1) zawarcia umowy ramowej,
- 2) ustanowienia dynamicznego systemu zakupów,
- 3) wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.

Rozdział.22 Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

Wykonawcom, których interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, przepisów wykonawczych jak też postanowień niniejszej SIWZ przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale VI ustawy Prawo zamówień publicznych.

Rozdział.23 Załączniki do SIWZ

Załącznik Nr 1 Wzór Formularza Ofertowego,

Załącznik Nr 2 Oświadczenie Wykonawcy – art. 22 ust 1 pkt 1-4 ustawy Prawo zamówień publicznych,

Załącznik Nr 3 Oświadczenie Wykonawcy – art. 24 ust 1 ustawy Prawo zamówień publicznych,

Załącznik Nr 4 Lista podmiotów przynależności do tej samej grupy kapitałowej – art. 26 ust 2d ustawy Prawo zamówień publicznych,

Załącznik Nr 5 Wzór minimalnej treści zobowiązania do oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów,

Załącznik Nr 6 Wykaz osób przewidzianych do realizacji zadania,

Załącznik nr 7 Oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, stanowiącym załącznik nr 6 do SIWZ, posiadają wymagane ustawowo uprawnienia/kwalifikacje

Załącznik Nr 8 Wzór pełnomocnictwa dla konsorcjum

Załącznik Nr 9 Istotne Postanowienia Umowne



**DOLNY
ŚLĄSK**



Program
Rozwoju
Obszarów
Wiejskich
na lata 2007-2013

**„Europejski Fundusz Rolny na Rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich:
Europa inwestująca w obszary wiejskie”**

Załącznik Nr 1 WZÓR FORMULARZA OFERTY

Nazwa Wykonawcy /
Wykonawców wspólnie
ubiegających się o zamówienie

OFERTA

Odpowiadając na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na zadanie pn.:

Świadczenie usługi Inżyniera Kontraktu - nadzoru inwestorskiego dla projektu „Budowa oczyszczalni ścieków dla osiedla Czerniawa w Świeradowie-Zdroju wraz z budową sieci kanalizacji sanitarnej”

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rolnego na Rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach działania Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013

oferujemy kompleksowe wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z wymogami zawartymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia za cenę ryczałtową, która będzie stanowić ostateczną wysokość naszego wynagrodzenia :

CENA OFERTOWA WRAZ Z NALEŻNYM PODATKIEM VAT*

— . — — — . — — — , — — **PLN**

słownie złotych :

*w cenie uwzględnia się podatek od towarów i usług oraz podatek akcyzowy, jeżeli na podstawie odrębnych przepisów sprzedaż towaru (usługi) podlega obciążeniu podatkiem od towarów i usług oraz podatkiem akcyzowym; dla porównania ofert należy przyjąć vat w wysokości 23%;

Oświadczamy, że:

- 1) Zobowiązujemy się wykonać przedmiot zamówienia w terminie **do dnia 31.12.2014 r.**
- 2) na wykonany przedmiot zamówienia udzielamy 5 - letniej rękojmi, licząc od dnia odbioru końcowego,
- 3) zapoznaliśmy się z warunkami podanymi przez Zamawiającego w SIWZ i nie wnosimy do nich żadnych zastrzeżeń,
- 4) zapoznałem/liśmy się z opisem przedmiotu zamówienia, uzyskałem/liśmy niezbędne i konieczne informacje i dane do wyceny oferty i wykonania zamówienia i nie wnoszę żadnych uwag i zastrzeżeń,
- 5) akceptujemy istotne postanowienia umowy,
- 6) uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert,

Sygnatura akt: OR.ZP1.271-11/13

7) przyjmuje na siebie ryzyko nie podania adresu poczty elektronicznej i numeru fax i wyrażam zgodę w takim przypadku na przekazywanie korespondencji poprzez wywieszenie jej na stronie internetowej Zamawiającego bip.umswieradowzdroj.nv.pl

Oświadczam, iż jestem świadomy, że w niniejszym postępowaniu za datę powzięcia wiadomości uważa się dzień, w którym strony postępowania otrzymały informację za pomocą poczty elektronicznej lub faksu, a w przypadku nie podania przez Wykonawcę adresu poczty elektronicznej i numeru fax-datę wywieszenie jej na stronie internetowej Zamawiającego bip.umswieradowzdroj.nv.pl Korespondencję uważa się za złożoną w terminie, jeżeli jej treść dotarła do Zamawiającego lub Wykonawcy przed upływem terminu.

8) W przypadku udzielenia nam zamówienia zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego; Oświadczam, iż jestem świadom tego, że jeżeli nie dostarczę dokumentów o których mowa w Rozdziale 18 SIWZ będzie to traktowane jako uchylenie się od zawarcia umowy, podlegające zapisom art. 94 ust. 3 ustawy Pzp i Zamawiający na podstawie art. 46 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp zatrzyma wniesione przeze mnie wadium.

9) Oświadczam, że podpisuję niniejszą ofertę jako osoba do tego upoważniona*

10) informuję, że **nie należę** do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16.02.2007 o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331, z późn. zm.)*

* **Wykonawca, który należy do grupy kapitałowej** w rozumieniu ustawy z dnia 16.02.2007 o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331, z późn. zm.) skreślił pkt 10 w „Formularzu Ofertowym” i do oferty dołączy listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy pzp,

11) podwykonawcom zamierzamy powierzyć wykonanie zamówienia o następującym zakresie:

Lp	Zakres prac, które Wykonawca zamierza powierzyć Podwykonawcy
1	

Oferta została złożona na stronach

Do oferty dołączono następujące dokumenty :

▪,

Nazwa i adres **WYKONAWCY/ WYKONAWCÓW WSPÓLNIE UBIEGAJĄCYCH SIĘ O ZAMÓWIENIE:** :

NIP

REGON

Adres, na który Zamawiający powinien przysyłać ewentualną korespondencję:

Strona internetowa Wykonawcy/Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie :

Osoba wyznaczona do kontaktów z Zamawiającym:

numer telefonu: 0 (**)

Numer faksu: 0 (**)

e-mail

Nr rachunku bankowego na który należy zwrócić wadium

....., dn. _ _ . _ _ . 2013 r.

.....
Podpis osób uprawnionych do składania
oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy
oraz pieczętka / pieczętki

*Upoważnienie osób podpisujących ofertę czyli dokumenty określające zasady reprezentacji muszą bezpośrednio wynikać z dokumentów dołączonych do oferty. Oznacza to, że jeżeli upoważnienie takie nie wynika wprost z dokumentu stwierdzającego status prawny wykonawcy, to do oferty należy dołączyć stosowne pełnomocnictwo w formie oryginału lub kserokopii potwierdzonej notarialnie.

ZAŁĄCZNIK NR 2 DO SIWZ

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY O SPEŁNIENIU WARUNKÓW UDZIAŁU OKREŚLONYCH ART. 22 UST. 1 pkt 1 - 4 USTAWY - PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH

**Zamawiający
Gmina Miejska Świeradów-Zdrój**

Oświadczenie*

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pn.:

Świadczenie usługi Inżyniera Kontraktu - nadzoru inwestorskiego dla projektu „Budowa oczyszczalni ścieków dla osiedla Czerniawa w Świeradowie-Zdroju wraz z budową sieci kanalizacji sanitarnej”

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rolnego na Rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach działania Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013

Oświadczam/oświadczamy*, że spełniam(y) warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759), tj.

na dzień złożenia oferty :

- 1) posiadam uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- 2) posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie umożliwiające prawidłowe wykonanie zadania,
- 3) dysponuję (-emy) odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia
- 4) znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;

....., dn. __ . __ . 2013 r.

.....

Podpis osób uprawnionych do składania
oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy
oraz pieczęć / pieczęćki

* Podpisuje każdy wykonawca składający ofertę

*W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie powyższy dokument podpisują wszyscy członkowie konsorcjum lub Pełnomocnik w imieniu całego konsorcjum.

**ZAŁĄCZNIK NR 3 DO SIWZ
OŚWIADCZENIE WYKONAWCY O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA NA
PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY - PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH**

**Zamawiający
Gmina Miejska Świeradów-Zdrój**

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY O NIEPODLEGANIU WYKLUCZENIU
Z POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

Stosownie do treści art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tj.Dz.U. z 2010 r. Nr 113 poz. 759 z późn. zm.)

oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu

z postępowania o udzielenie zamówienia pn.: **Świadczenie usługi Inżyniera Kontraktu - nadzoru inwestorskiego dla projektu „Budowa oczyszczalni ścieków dla osiedla Czerniawa w Świeradowie-Zdroju wraz z budową sieci kanalizacji sanitarnej”**

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rolnego na Rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach działania Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013

na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Prawdziwość powyższych danych potwierdzam własnoręcznym podpisem świadom odpowiedzialności karnej z art. 297 kodeksu karnego.

.....,dn. _ _ . _ _ .2013 r.

.....

*Podpis osób uprawnionych
do składania oświadczeń woli w imieniu
Wykonawcy oraz pieczętka / pieczętka*

* Podpisuje każdy wykonawca składający ofertę
W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie powyższy dokument składa każdy z partnerów konsorcjum w imieniu swojej firmy

ZAŁĄCZNIK NR 4 DO SIWZ Lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej

**Zamawiający
Gmina Miejska Świeradów-Zdrój**

Załącznik nr 4 do SIWZ

Lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej

Oświadczamy, że do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16.02.2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331, z późn. zm.) należą następujące podmioty:

Lp.	Nazwa podmiotu
1.	
2.	
3.	
4.	

....., dn. __ . __ . 2013 r.

.....

Podpis osób uprawnionych do składania
oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy
oraz pieczęć / pieczęćki

* Podpisuje każdy wykonawca składający ofertę jeżeli należy do jakiejkolwiek grupy kapitałowej,

*W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie powyższy dokument składa każdy z partnerów konsorcjum w imieniu swojej firmy jeżeli należy do jakiejkolwiek grupy kapitałowej,

ZAŁĄCZNIK NR 5 DO SIWZ wzór minimalnej treści zobowiązania do oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów

Umowa o udostępnienie zasobów

W dniu..... w(określenie miejsca zawarcia umowy)
pomędzy.....(określenie podmiotu
udostępniającego zasoby)
z siedzibą w zwanym dalej Udostępniającym,
reprezentowanym przez.....
a(określenie podmiotu przejmującego zasoby)
z siedzibą w zwanym dalej Przejmującym,
reprezentowanym przez.....
została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

W przypadku wygrania przez Przejmującego przetargu i podpisania umowy z Gminą Świeradów-Zdrój na zadanie pn.: **Świadczenie usługi Inżyniera Kontraktu - nadzoru inwestorskiego dla projektu „Budowa oczyszczalni ścieków dla osiedla Czerniawa w Świeradowie-Zdroju wraz z budową sieci kanalizacji sanitarnej”**.

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rolnego na Rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach działania Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013

Udostępniający zobowiązuje się udostępnić następujący zakres zasobów w następujący sposób:

.....

(przedstawienie dokładnego opisu przekazywanych zasobów np. osób ,opis powinnego zachowania się podmiotu udostępniającego zasoby np. oddelegowanie osoby do pełnienia funkcji: kierownika budowy, kierownika robót,zobowiązanie do pełnienia funkcji, itp.)

§ 2

Umowa zostaje zawarta

(Wykonawca winien wskazać czas niezbędny do realizacji zadań wynikających z pełnionej funkcji przy realizacji przedmiotowego zadania)

§ 3

Przejmujący zobowiązuje się korzystać z udostępnionych zasobów w sposób zgodny z przeznaczeniem i zasadami współżycia społecznego.

§ 4

Strony nie mogą rozwiązać umowę przed osiągnięciem celu dla którego została zawarta.

§ 5

Zamiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i mogą być dokonane za zgodą obu stron.

§ 6

Pozostałe warunki udostępniania zasobów zostaną zawarte w odrębnej umowie.

.....
Podpis osób uprawnionych do składania
oświadczeń woli w imieniu
Udostępniającego zasoby
oraz pieczętka / pieczętka

.....
Podpis osób uprawnionych do składania
oświadczeń woli w imieniu
Przejmującego zasoby oraz pieczętka /
pieczętka

ZAŁĄCZNIK NR 6 DO SIWZ Wzór wykazu osób przewidzianych do realizacji zadania

**Zamawiający
Gmina Miejska Świeradów-Zdrój**

Oświadczenie*

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pn. :

Świadczenie usługi Inżyniera Kontraktu - nadzoru inwestorskiego dla projektu „Budowa oczyszczalni ścieków dla osiedla Czerniawa w Świeradowie-Zdroju wraz z budową sieci kanalizacji sanitarnej”

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rolnego na Rzec Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach działania Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013

Oświadczamy, że do realizacji niniejszego zamówienia dysponujemy lub będziemy polegać na osobach innych podmiotów następująco/yymi osobą/ami:

(- niepotrzebne skreślić)

(Wykonawca winien wypełnić właściwe pole. W przypadku braku wypełnienia przyjmuje się, że Wykonawca do realizacji niniejszego zamówienia nie dysponuje niżej wymienioną/yymi osobą/ami)

Lp.	Zakres wykonywanych czynności	Imię i nazwisko osoby przewidzianej do realizacji zadania	Informacje na temat kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych czynności	Informacja o podstawie dysponowania tą osobą (w przypadku gdy nie jest to umowa o pracę Wykonawca winien przedstawić załącznik nr 5 do SIWZ lub inny o podobnej treści)
1.	do pełnienia funkcji kierownika budowy- uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń,			
2.	do pełnienia funkcji kierownika robót- uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci wodociągowych i kanalizacyjnych w ograniczonym zakresie,			
3.	do pełnienia funkcji kierownika robót- uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń			

Zamawiający dopuszcza możliwość łączenia funkcji, w przypadku osób, które posiadają uprawnienia w więcej niż jednej specjalności.

Do niniejszego wykazu dołączono pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia tej/tych osób**

.....,dn. _ . _ . 2013 r.

.....
Podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy oraz pieczęć / pieczęćki*

*W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie powyższy dokument podpisują wszyscy członkowie konsorcjum lub Pełnomocnik w imieniu całego konsorcjum.

**Przy korzystaniu z potencjału osobowego innych podmiotów Wykonawca winien do niniejszego wykazu dołączyć pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia tej/tych osób, w tym przypadku może zastosować załącznik nr 5 do SIWZ lub inny o podobnej treści.

Załącznik nr 7 do SIWZ Oświadczenie, że osoby będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia i wykazane w wykazie osób, stanowiącym załącznik nr 6 do SIWZ, posiadają wymagane ustawowo uprawnienia

Zamawiający

Gmina Miejska Świeradów-Zdrój

Oświadczenie*

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pn.:

Świadczenie usługi Inżyniera Kontraktu - nadzoru inwestorskiego dla projektu „Budowa oczyszczalni ścieków dla osiedla Czerniawa w Świeradowie-Zdroju wraz z budową sieci kanalizacji sanitarnej”

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rolnego na Rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach działania Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013

oświadczamy, że osoby które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia (którego wzór może stanowić załącznik nr 6 do SIWZ), posiadają wymagane ustawowo uprawnienia wymagane przez Zamawiającego Rozdziale 10 SIWZ pkt.5 Tabela nr 1 „Warunki udziału w postępowaniu wraz z opisem dokumentów potwierdzających ich spełnianie i opisem sposobu dokonywania oceny spełniania warunków”.**

....., dn. __ . __ . 2013

.....
Podpis osób uprawnionych do składania
oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy
oraz pieczęć / pieczęćki

* W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie powyższy dokument podpisują wszyscy członkowie konsorcjum lub Pełnomocnik w imieniu całego konsorcjum.

** Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączącego go z nim stosunków. W takiej sytuacji może do wykazu wpisać doświadczenie i wiedzę innych podmiotów i dołączyć pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

Załącznik nr 8 do SIWZ
Wzór pełnomocnictwa dla konsorcjum
Pełnomocnictwo

Mocą którego na podstawie art. 23 § 1 i 2 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych, art. 87 § 2 kpc oraz w oparciu o postanowienia umowy konsorcjum z dnia

(Imię/Nazwisko) prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą..... z siedzibą w..... przy ulicy.....,

(Imię/Nazwisko) prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą..... z siedzibą w..... przy ulicy.....,

(Imię/Nazwisko) prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą..... z siedzibą w..... przy ulicy.....,

(Imię/Nazwisko) prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą..... z siedzibą w..... przy ulicy.....

udzielają pełnomocnictwa

(Imię/Nazwisko) zamieszkałemu w..... przy ulicy..... do reprezentowania ich w postępowaniu o zamówienie publiczne i zawarcia umowy na wykonanie zadania pod nazwą:

.....
(nazwa zadania)

prowadzonego na podstawie ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych, w tym w szczególności do:

1. reprezentowania w toku postępowania przetargowego, w tym w szczególności złożenia oferty, jej uzupełnienia oraz wyjaśnienia treści oferty;
2. reprezentowania w toku postępowania przetargowego, w tym w szczególności pobrania od Zamawiającego SIWZ, wnoszenia o wyjaśnienie SIWZ, wnoszenia środków ochrony prawnej (protestów, odwołań, skarg) składania oświadczeń o przyłączeniu do postępowania toczącego się w wyniku złożenia protestu wniesionego przez innego wykonawcę oraz o przystąpieniu do postępowania odwoławczego;
3. reprezentowania w toku postępowania odwoławczego przed Prezesem UZP, występowania przed Krajową Izbą Odwoławczą i sądem okręgowym;
4. udzielania dalszych pełnomocnictw radcom prawnym i adwokatom w zakresie określonym w ust. 1 lit. b i c;
5. przyjmowania od Zamawiającego wynagrodzenia, zleceń i poleceń w ramach zawartej z Zamawiającym umowy;
6. przyjmowania od Zamawiającego zgłoszeń wad w ramach udzielonej gwarancji;
7. podejmowania innych czynności wynikłych w toku postępowania o zamówienie publiczne i realizacji umowy w sprawie zamówienia publicznego.

1. podpis lidera konsorcjum.....

Sygnatura akt: OR.ZP1.271-11/13

-
2. podpis partnera konsorcjum.....
 3. podpis partnera konsorcjum.....
 4. podpis partnera konsorcjum.....

ZAŁĄCZNIK NR 9 DO SIWZ Istotne Postanowienia Umowne



**DOLNY
ŚLĄSK**



„Europejski Fundusz Rolny na Rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”

ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWNE do

umowy nr OR.ZP1.272-11/13

Zawarta w dniu2013 r. Świeradowie-Zdroju pomiędzy:
Gminą Miejską Świeradów-Zdrój
z siedzibą w 59-850 Świeradów-Zdrój przy ul. 11-go Listopada 35 , NIP 616-10-01-947,
zwaną w dalszej części umowy "Zamawiającym",
reprezentowaną przez:
Burmistrza Miasta - Pana Rolanda Marciniaka
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Pani Iwony Kosmali,
a:
.....
zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:
Strony oświadczają, że zawierają umowę o następującej treści:

§ 1. Postanowienia ogólne

1. Zgodnie z zamówieniem Zamawiającego, udzielonym zgodnie z art. 39 ustawy Prawo zamówień publicznych w wyniku postępowania w trybie przetargu nieograniczonego rozstrzygniętego w dniu2013r. zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r., Nr 113, poz. 759 ze zm.), zwaną dalej „Ustawą”, Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do wykonania: **Świadczenie usługi Inżyniera Kontraktu - nadzoru inwestorskiego dla projektu „Budowa oczyszczalni ścieków dla osiedla Czerniawa w Świeradowie-Zdroju wraz z budową sieci kanalizacji sanitarnej”**

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rolnego na Rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach działania „Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013”

2. Szczegółowy zakres prac oraz obowiązki i uprawnienia stron Umowy przedstawiają poniższe dokumenty. Będą one uważane oraz odczytywane i interpretowane jako część niniejszej Umowy, w następującej kolejności:

- Niniejszy Akt Umowy,
- Oferta Wykonawcy,
- Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia.

3. Nadzór inwestorski nad robotami budowlanymi będzie pełniony zgodnie z Dokumentacją Projektową, Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót

Budowlanych, pozwoleniem na budowę, decyzją środowiskową, umową o przyznanie pomocy NR 00068-6921-UM0100110/11 w ramach działania „Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013” zawartej w dniu 06.12.2012r. pomiędzy Zamawiającym a Samorządem Województwa Dolnośląskiego z siedzibą we Wrocławiu, umowami o wykonanie robót budowlanych dotyczącymi zadań inwestycyjnych przewidzianych do realizacji w projekcie zawartych pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcami, przekazanymi w 1 egzemplarzu przez Zamawiającego w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy.

4. Prawa i obowiązki wynikające z dokumentów, o których mowa w ust. 2 i 3 nie wykluczają wykonywania w ramach niniejszej umowy wszystkich innych czynności i zadań które będą konieczne do prawidłowej realizacji umowy oraz zabezpieczenia praw i interesów Zamawiającego zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz umową o dofinansowanie w trakcie całego procesu inwestycyjnego łącznie z okresem rękojmi i gwarancji na zadania inwestycyjne. Czynności i zadania o których mowa w zdaniu poprzedzającym realizowane będą z własnej inicjatywy Wykonawcy lub na zlecenie Zamawiającego w ramach ustalonego wynagrodzenia ryczałtowego.

5. W zakresie wynikającym z niniejszej umowy, Wykonawca jest upoważniony do występowania wobec Wykonawców robót budowlanych, usług i dostaw w charakterze przedstawiciela Zamawiającego, nie jest natomiast uprawniony do zaciągania zobowiązań finansowych i podpisywania umów wobec Wykonawców robót budowlanych, usług i dostaw.

§ 2. Obowiązki Wykonawcy

1. Do obowiązków Wykonawcy należy świadczenie usług w imieniu Zamawiającego, związanych z przygotowaniem, zarządzaniem, kontrolą, nadzorem, rozliczaniem i bieżącą sprawozdawczością procesu inwestycyjnego wraz z nadzorem autorskim, nadzorem archeologicznym, technologicznym, nadzorem biologa i botanika nad robotami, obsługą geodezyjną inwestycji.

2. Przedmiot zamówienia usługi nadzoru inwestorskiego – inżyniera kontraktu obejmuje:

- a) pełnienie nadzoru inwestorskiego w specjalności konstrukcyjno-budowlanej,
- b) pełnienie nadzoru inwestorskiego w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci wodociągowych i kanalizacyjnych,
- c) pełnienie nadzoru inwestorskiego w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,
- d) pełnienie nadzoru inwestorskiego w branży technologicznej dotyczącej biologicznej oczyszczalni ścieków,
Pełnienie nadzoru inwestorskiego oznacza pełny zakres czynności jaki dla inspektora nadzoru przewiduje ustawa z dnia 07.07.1994r. Prawo budowlane Dz. U. z 2006 Nr 156, poz. 1118 z późn. zm., ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami Dz.U.03.162.1568, Rozporządzenie Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich i architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych Dz.U.Nr165,poz.987,
- e) pełnienie nadzoru autorskiego,
Pełnienie nadzoru autorskiego oznacza pełny zakres czynności jaki dla nadzoru autorskiego przewiduje ustawa z dnia 07.07.1994r. Prawo budowlane Dz. U. z 2006 Nr 156, poz. 1118 z późn. zm., stwierdzanie w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji z projektem, uzgadnianie możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego,

f) pełnienie nadzoru archeologicznego,

-Pełnienie nadzoru archeologicznego oraz prowadzenie badań archeologicznych oznacza pełny zakres czynności jaki przewiduje ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami Dz.U.03.162.1568, Rozporządzenie Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich i architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych Dz.U.Nr165,poz.987, roboty budowlane będą prowadzone na terenie wpisanym do rejestru zabytków: miasto Świeradów-Zdrój, decyzja nr 336/612/J z dnia 28.02.1980 r., nadzór i badania archeologiczne mają na celu odkrycie, rozpoznanie, udokumentowanie i zabezpieczenie zabytku archeologicznego,

-Wykonawca zobowiązany jest uzyskać w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków we Wrocławiu Delegaturze w Jeleniej Górze pozwolenie na prowadzenie nadzoru archeologicznego na terenie wpisanym do rejestru zabytków,

-Wykonawca zobowiązany jest do stałego nadzoru archeologicznego w trakcie prac ziemnych oraz do dokumentowania odkrywanych nawarstwień i obiektów archeologicznych, wykonywania polowej dokumentacji fotograficznej, rysunkowej i opisowej, opracowania zabytków pozyskanych podczas prowadzenia prac archeologicznych i wykonania sprawozdania końcowego z przeprowadzonych badań archeologicznych, Wykonawca zobowiązany jest do przyjęcia zabytków archeologicznych odkrytych w trakcie prowadzenia badań archeologicznych, Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania protokolarnego odbioru prac archeologicznych przez Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków we Wrocławiu Delegaturę w Jeleniej Górze, Wykonawca sporządzi dokumentację badań archeologicznych zgodnie ze standardami określonymi w powyższym rozporządzeniu Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich i architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych Dz.U.Nr165,poz.987 archeologicznych i prześle Zamawiającemu w terminie 20 dni od zakończenia prac ziemnych.

g) pełnienie usługi obsługi geodezyjnej projektu,

-obsługa geodezyjna projektu oznacza pełny zakres czynności jaki przewiduje ustawa z dnia 07.07.1994r. Prawo budowlane Dz. U. z 2006 Nr 156, poz. 1118 z późn. zm., Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995 r. w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno-kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie,

- geodezyjne wyznaczenie obiektów budowlanych w terenie, potwierdzeniem wykonania czynności jest dokonanie odpowiedniego wpisu w dzienniku budowy,

- czynności geodezyjne w toku budowy: geodezyjna obsługa budowy i montażu obiektu budowlanego, tyczenie i pomiary kontrolne, pomiary przemieszczeń obiektu i jego podłoża oraz pomiary odkształceń obiektu, geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza obiektów, geodezyjne zestawienie wykonanych elementów robót, potwierdzeniem wykonania czynności geodezyjnych jest wpis do dziennika budowy, Wykonawca prześle kierownikowi budowy i Zamawiającemu kopie szkiców tyczenia i kontroli położenia poszczególnych elementów obiektu budowlanego, zawierające dane geodezyjne umożliwiające wznowienie lub kontrolę wyznaczenia,
- czynności geodezyjne po zakończeniu budowy: Wykonawca sporządzi geodezyjną inwentaryzację powykonawczą w celu zebrania aktualnych danych o przestrzennym rozmieszczeniu elementów zagospodarowania działki i terenu,
- geodezyjna dokumentacja powykonawcza, operat geodezyjny powinien zawierać dokumentację geodezyjną sporządzoną na poszczególnych etapach budowy, a w szczególności szkice tyczenia,
- Wykonawca wykona dokumentację geodezyjno-kartograficzną, sporządzoną w wyniku geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, umożliwiającą wniesienie zmiany na mapę zasadniczą, do ewidencji gruntów i budynków oraz do ewidencji sieci uzbrojenia terenu,

- Wykonawca prześle oryginał powyższej dokumentacji do ośrodka dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej w Lubaniu, natomiast kopię mapy powstałej w wyniku geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej Wykonawca prześle kierownikowi budowy – 1 kpl. i Zamawiającemu – 3 kpl,
- Wykonawca opracuje geodezyjne zestawienie wykonanych elementów robót, potwierdzone przez geodetę

h) pełnienie funkcji specjalisty w zakresie ochrony siedlisk przyrodniczych,

- przed rozpoczęciem robót budowlanych specjalista w sposób widoczny dla pracowników oznaczy w terenie przylegające do obszaru przeznaczonego pod plac budowy oraz pas montażowy granice siedlisk przyrodniczych wymienionych w Załączniku I Dyrektywy Rady 92.43.EWG z dnia 21 maja 1992 roku w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory Dz.U.U.E.L92.206.7, Dz.U.U.E-sp.15-2-1025 z późn.zm. - zwanej Dyrektywą Siedliskową, tj. górskie łąki konietlicowe użytkowane ekstensywnie kod 6520, niżowe i górskie świeże łąki użytkowane ekstensywnie kod 6510 oraz miejsce występowania fałdownika nastroszonego *Rhytidiadelphus squarrosus*.

i) pełnienie funkcji specjalisty z zakresu ochrony płazów, gadów, małych ssaków

j) pełnienie funkcji specjalisty ds finansowych,

3. Wykonawca utworzy w siedzibie Zamawiającego, wyposaży, będzie utrzymywał wykorzystywał i udostępniał Wykonawcom robót budowlanych i Zamawiającemu Biuro Projektu w zakresie niezbędnym do należytego wykonywania umowy (np. organizowanie rad budowy, przechowywanie dokumentów) oraz uwzględni w ramach swojego budżetu koszty organizacji, prowadzenia i utrzymania tego biura. Zamawiający wskaże Wykonawcy w swojej siedzibie pomieszczenie o powierzchni ok.43,93 m². Koszty mediów ponosi Zamawiający .

2. Wykonawca ma obowiązek dochowania należytej staranności w zakresie prowadzonej przez siebie działalności gospodarczej, przy uwzględnieniu zawodowego charakteru tej działalności o której mowa w art. 355 § 2 Kodeksu Cywilnego.

3. W przypadku niejasności w zakresie praw i obowiązków Wykonawcy ustala się, iż celem niniejszej usługi jest stworzenie kompleksowego efektywnego systemu przygotowania, zarządzania, kontroli, nadzoru inwestorskiego, rozliczania i bieżącej sprawozdawczości procesu inwestycyjnego realizowanego w ramach projektu pn.: **„Budowa oczyszczalni ścieków dla osiedla Czerniawa w Świeradowie-Zdroju wraz z budową sieci kanalizacji sanitarnej”**. Wykonawca podczas realizacji umowy zobowiązany jest do takiego działania na rzecz i w imieniu Zamawiającego, aby najkorzystniej zrealizować inwestycje tj. przy utrzymaniu standardów jakości działań na rzecz terminowego zakończenia realizacji inwestycji, w szczególności poprzez:

3.1. PRACE WSTĘPNE ZWIĄZANE Z PRZYGOTOWANIEM PROJEKTU DO REALIZACJI

3.1.1. kompleksowe zapoznanie się z :

- a) umową o dofinansowanie projektu *współfinansowanego przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rolnego na Rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach działania „Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013”*, w szczególności z wnioskiem o dofinansowanie stanowiącym załącznik do w/w umowy,
 - b) dokumentacją projektową dotyczącą inwestycji wraz ze wszystkim uzgodnieniami, decyzjami, postanowieniami, warunkami technicznymi, kosztorysami inwestorskimi,
 - c) ofertami Wykonawców, umowami o roboty budowlane, SIWZ, STWiORB,
- co zostanie potwierdzone pisemnym oświadczeniem Wykonawcy złożonym Zamawiającemu najpóźniej w dniu przekazania placu budowy.

3.1.2. weryfikacja i zatwierdzenie „Tabel podziału kwoty ryczałtowej do celów rozliczeniowych” i „Harmonogramów rzeczowo-terminowo-finansowego” w ciągu 3 dni

roboczych od przedłożenia przez Wykonawcę robót budowlanych co zostanie potwierdzone pisemnym oświadczeniem Wykonawcy o zgodności z umową o dofinansowanie, dokumentacją projektową, SIWZ

3.1.3. weryfikacja i zatwierdzenie Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na budowie, co zostanie potwierdzone pisemnym oświadczeniem Wykonawcy złożonym Zamawiającemu w ciągu 3 dni roboczych od przedłożenia przez Wykonawcę robót budowlanych,

3.1.4. przeprowadzi inspekcję terenu budowy w celu sprawdzenia zgodności stanu istniejącego z dokumentacją projektową, przedłoży Zamawiającemu oświadczenie o zgodności/niezgodności z dokumentacją projektową w terminie przed przekazaniem placu budowy Wykonawcy robót budowlanych.

3.1.5. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu oświadczenie o uzyskaniu/nie uzyskaniu od Wykonawcy robót budowlanych zatwierdzonego projektu tymczasowej organizacji ruchu na drogach gminnych/powiatowych/wojewódzkich w terminach wynikających z umów o roboty budowlane, w ciągu 3 dni roboczych od przedłożenia/nie przedłożenia przez Wykonawcę robót budowlanych,

3.1.6. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu oświadczenie o uzyskaniu/nie uzyskaniu od Wykonawcy robót budowlanych pisemnych oświadczeń właścicieli/ użytkowników urządzeń podziemnych na terenie inwestycji o przyjęciu nadzoru nad realizowanymi robotami w terminach wynikających z umów o roboty budowlane, w ciągu 3 dni roboczych od przedłożenia/nie przedłożenia przez Wykonawcę robót budowlanych,

3.1.7. wytyczenie geodezyjne obiektów w terminach wynikających z umów o wykonywanie robót budowlanych, z zastrzeżeniem że w przypadku gdy warunki atmosferyczne uniemożliwiają wytyczenie geodezyjne obiektów, termin ulega wydłużeniu o czas równy trwaniu warunków atmosferycznych utrudniających terminowe wykonanie tej czynności. 3.1.8. dokonanie zgłoszenia o rozpoczęciu robót do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Lubaniu.

3.1.9. ustali z Wykonawcą robót budowlanych rodzaje i wzory dokumentów dotyczących realizacji umowy oraz sposób ich obiegu, z uwzględnieniem wzorów dokumentów obowiązujących dla Projektu współfinansowanego z PROW na lata 2007-2013.

3.1.10. wyposaży biuro Projektu w zakresie niezbędnym do należytego wykonywania umowy oraz uwzględni w ramach swojego budżetu koszty organizacji, prowadzenia i utrzymania, udostępniania tego biura Wykonawcom robót budowlanych i Zamawiającemu.

3.2 PEŁNIENIE NADZORU INWESTORSKIEGO NAD REALIZACJĄ PROJEKTU

3.2.1. Strony ustalają, że do obowiązków Wykonawcy należy pełny zakres czynności jaki dla inspektora nadzoru przewiduje ustawa z dnia 07.07.1994r. Prawo budowlane Dz. U. z 2006 Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.), ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami Dz. U. 03.162.1568, rozporządzenie Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich i architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych Dz. U. Nr 165, poz. 987, oraz zakres usług obejmuje również nadzór autorski, technologiczny nadzór biologa i botanika nad robotami, usługi geodety, w szczególności poprzez:

- a) reprezentowanie Zamawiającego na budowie, pełnienie funkcji koordynacyjnych;
- b) zorganizowanie w Biurze Projektu i przekazywanie placu budowy i dziennika budowy Wykonawcy robót budowlanych w obecności przedstawiciela Zamawiającego i sporządzenie protokołu z tej czynności i przekazanie niezwłocznie Zamawiającemu,
- c) pisemne akceptowanie materiałów przeznaczonych do wbudowania w terminie 3 dni od przedłożenia przez Wykonawcę robót budowlanych celem zapobiegania stosowaniu wyrobów wadliwych i niedopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie; wszelkie zastosowane materiały budowlane na zadanu inwestycyjnym muszą być nowe, nieużywane, oraz winny odpowiadać co do jakości wymaganiom określonym w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych (Dz. U., Nr 92, poz. 881), a także

wymaganiom jakościowym określonym w Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych oraz Dokumentacji Projektowej.

d) sprawowanie kontroli zgodności realizacji zadania inwestycyjnego, z obowiązującymi przepisami i polskimi normami, zasadami wiedzy technicznej, z Dokumentacją Projektową, Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, pozwoleniem na budowę, decyzją środowiskową, umową o dofinansowanie zawartą między Zamawiającym a Samorządem Województwa Dolnośląskiego, umowami o wykonanie robót budowlanych, dotyczącymi realizacji zadań inwestycyjnych, zawartymi pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcami,

e) sprawdzanie jakości wykonywanych robót i zastosowanych materiałów/wyrobów, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu materiałów wadliwych, niepełnowartościowych; inicjowanie na żądanie Zamawiającego lub z własnej inicjatywy prób, badań, oględzin,

f) kontrola prawidłowości prowadzenia Dziennika Budowy i dokonywanie w nim wpisów stwierdzających wszystkie okoliczności mające znaczenie dla właściwego procesu budowlanego oraz wyceny robót,

d) potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także kontrolowanie rozliczeń budowy.

g) stwierdzanie wystąpienia wady w toku realizacji inwestycji, potwierdzanie usunięcia wad występującej w toku realizacji inwestycji przez Wykonawcę robót budowlanych, w terminie 3 dni od zawiadomienia o usunięciu wady

h) sprawdzania właściwego oznakowania pracowników Wykonawcy robót budowlanych i podwykonawców i kolejnych podwykonawców oraz obowiązek ujawniania Zamawiającemu podwykonawców i kolejnych podwykonawców wykonawcy robót budowlanych, celem zagwarantowania właściwego rozliczenia finansowego przyjętego przez Zamawiającego w umowach na roboty budowlane nadzorowanych inwestycji; potwierdzanie i rozliczenie zakresu robót przez wykonanych podwykonawców i kolejnych podwykonawców wykonawcy robót budowlanych,

i) inicjowanie na żądanie Zamawiającego lub z własnej inicjatywy narad koordynacyjno-technicznych związanych z realizacją inwestycji; organizowanie i uczestniczenie w comiesięcznych naradach odbywających się w Biurze Projektu – obecność obowiązkowa koordynatora nadzoru inwestorskiego i inspektorów branżowych realizujących aktualnie realizowane zadania, w każdy ostatni wtorek miesiąca, godziny poranne. Zamiana terminu narady możliwa jest po wcześniejszym ustaleniu terminu z Zamawiającym; w okresie kiedy roboty budowlane nie będą wykonywane z powodu tzw. przerwy zimowej strony dopuszczają możliwość rzadszego organizowania narad koordynacyjnych budowy, jednak nie rzadziej niż to wynika z charakteru zawartej między stronami umowy i obowiązujących przepisów.

j) wydawanie kierownikowi budowy lub kierownikowi robót poleceń, potwierdzonych wpisem do dziennika budowy, dotyczących :

j1) usunięcie nieprawidłowości lub zagrożeń,

j2) wykonywanie prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych,

j3) sporządzanie i przedstawianie Zamawiającemu ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych, dowodów dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie wyrobów oraz urządzeń technicznych,

k) potwierdzenie faktycznie wykonanych robót, usunięcia wad oraz kontrolowanie rozliczeń budowy,

l) żądanie od kierownika budowy lub kierownika robót :

l1) dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwe wykonanych robót budowlanych,

l2) wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z umową, projektem lub pozwoleniem na budowę,

m) niezwłoczne zawiadamianie Zamawiającego w formie protokołu konieczności wraz z uzasadnieniem, jeżeli w okresie realizacji robót :

m1) zajdzie konieczność wykonywania robót dodatkowych /zamiennych; bez zgody Zamawiającego, Wykonawca nie jest uprawniony do wydawania wiążących poleceń wykonawcy robót budowlanych w zakresie wykonania robót dodatkowych /zamiennych,

m2) jeżeli pojawi się alternatywa dla przyjętych rozwiązań projektowych będących podstawą wykonania robót budowlanych; bez zgody Zamawiającego Wykonawca nie jest uprawniony do podejmowania decyzji dotyczących zmian w projekcie,

m3) jeżeli zajdzie konieczność wykonywania robót niezbędnych ze względu na bezpieczeństwo lub zabezpieczenie przed awarią; Wykonawca zobowiązany jest w takiej sytuacji podjąć niezbędne kroki w celu zażegnania niebezpieczeństwa lub awarii, jednak bez zgody Zamawiającego Wykonawca nie jest uprawniony do podejmowania decyzji dotyczących zmian w projekcie, nie jest uprawniony do wydawania wiążących poleceń wykonawcy robót budowlanych w zakresie wykonania robót dodatkowych /zamiennych,

n) rozstrzyganie wątpliwości natury technicznej powstałych w toku prowadzonych robót a w razie potrzeby, wprowadzanie ich do realizacji (rysunki zamienne lub wpis do Dziennika Budowy); sporządzanie protokołów nadzoru autorskiego, kompletowanie dokumentacji z naniesionymi poprawkami projektanta na dokumentację projektową, prób technicznych, itp. wynikających z prawa budowlanego i norm branżowych,

o) koordynacja robót budowlanych poszczególnych branż,

p) stwierdzanie gotowości do odbiorów robót zanikowych, odbiorów częściowych i końcowych wpisem do Dziennika Budowy oraz pisemne poinformowanie o tym fakcie Zamawiającego,

r) **dokonywanie odbiorów robót ulegających zakryciu lub zanikowi** poprzez:

- sprawdzanie, potwierdzanie przez geodetę robót ulegających zakryciu lub zanikowi i sporządzenie na tą okoliczność „protokołu odbioru robót ulegających zakryciu lub zanikowi”, w terminie 48 godzin od zgłoszenia przez Wykonawcę robót budowlanych;

- W przypadku nie stawienia się Wykonawcy i/lub geodety w terminie o którym mowa w tiret pierwszym Wykonawca robót budowlanych może kontynuować prace, a koszty przeprowadzenia ewentualnych prób i robót związanych z usunięciem ujawnionych nieprawidłowości, które powstały na skutek zaniechania Wykonawcy i/lub geodety obciążają odpowiednio osobę, która nie wykonała czynności/obowiązków Wykonawcy i/lub geodety;

- W przypadku zakrycia robót podlegających odbiorowi nie powiadomienia przez wykonawcę robót budowlanych, Wykonawca i/lub geodeta nie pozostają w zwłoce.

s) **dokonywanie odbiorów robót częściowych** poprzez organizowanie prac Komisji Odbiorowej Zamawiającego i sporządzanie wszystkich dokumentów tym związanych:

- sporządzanie dokumentacji geodezyjnej niezbędnej do dokonania odbiorów częściowych robót budowlanych,

- sprawdzenie kompletności dokumentacji odbiorowej i w terminie 3 dni złożenie Komisji Odbiorowej Zamawiającego i Wykonawcy oświadczenia o kompletności dokumentacji odbiorowej i wyznaczenie terminu rozpoczęcia odbioru lub oświadczenia o braku kompletności dokumentacji odbiorowej, jeżeli stwierdzi brak niezbędnych dokumentów do dokonania odbioru, odmawia dokonania odbioru do czasu uzupełnienia dokumentów i wyznacza termin uzupełnienia dokumentów,

- Komisja Odbiorowa Zamawiającego zobowiązana jest do dokonania odbioru lub odmowy dokonania odbioru w terminie 5 dni od dnia rozpoczęcia odbioru lub uzupełnienia dokumentów.

- sporządzenie protokołów odbioru częściowego dla Komisji Odbiorowej Zamawiającego, który będzie zawierał wszystkie ustalenia i zalecenia poczynione w trakcie odbioru, wraz z uzyskaniem podpisów członków komisji.

t) **dokonywanie odbiorów końcowych** robót poprzez organizowanie prac Komisji Odbiorowej Zamawiającego i sporządzanie wszystkich dokumentów tym związanych:

- sprawdzenie kompletności dokumentacji odbiorowej i w terminie 5 dni złożenie Komisji Odbiorowej Zamawiającego i Wykonawcy oświadczenia o kompletności dokumentacji odbiorowej i wyznaczenie terminu rozpoczęcia odbioru lub oświadczenia o braku

kompletności dokumentacji odbiorowej, jeżeli stwierdzi brak niezbędnych dokumentów do dokonania odbioru, odmawia dokonania odbioru do czasu uzupełnienia dokumentów i wyznacza termin uzupełnienia dokumentów. Wykonawca zobowiązany jest do dokonania lub odmowy dokonania czynności, o których mowa w zdaniu poprzednim w terminie do 14 dni od otrzymania zgłoszenia Wykonawcy do odbioru końcowego lub w terminie 5 dni od otrzymania od Wykonawcy uzupełnionych dokumentów nie dłużej jednak niż do dnia określonego w umowie o roboty budowlane,

- dotyczy oczyszczalni - z czynności odbioru Komisja Odbiorowa Zamawiającego sporządzi „wstępny protokół końcowy”, który zawierać będzie wszystkie ustalenia i zalecenia poczynione w trakcie odbioru. Komisja Odbiorowa Zamawiającego zobowiązana jest do dokonania w terminie 5 dni od otrzymania przez Zamawiającego dokumentu potwierdzającego osiągnięcie planowanego efektu ekologicznego określonego w pozwoleniu wodnoprawnym, nie dłużej jednak niż do dnia określonego w umowie o roboty budowlane ostatecznego odbioru końcowego wraz z sporządzeniem protokołu odbioru potwierdzającego ten fakt lub odmowy dokonania odbioru końcowego.

- dotyczy kanalizacji - Komisja Odbiorowa Zamawiającego z czynności odbioru sporządzi w terminie 5 dni protokół końcowy, nie dłużej jednak niż do dnia określonego w umowie o roboty budowlane ostatecznego odbioru końcowego lub odmowy dokonania odbioru końcowego, który zawierać będzie wszystkie ustalenia i zalecenia poczynione w trakcie odbioru,

u) potwierdzanie faktycznie wykonanego zakresu robót jako podstawy do fakturowania częściowego zgodnie z postanowieniami umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcami,

w) przygotowanie w imieniu Zamawiającego kompletu dokumentów oraz złożenie zawiadomienia o zakończeniu budowy do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Lubaniu i przekazanie kopii wniosku Zamawiającemu z potwierdzoną datą wpływu PINB i oświadczeniem o przyjęciu go bez zastrzeżeń,

z) przygotowanie oraz przedłożenie Zamawiającemu w terminie 15 dni od daty uzyskania decyzji pozwolenia na użytkowanie sprawozdania końcowego z realizacji inwestycji ,

ż) obowiązek przygotowywania i składania Zamawiającemu comiesięcznych pisemnych sprawozdań o wszelkich problemach i zagrożeniach, istotnych z punktu widzenia realizacji inwestycji, które Wykonawca powinien przewidywać, kierując się posiadaną wiedzą techniczną i doświadczeniem zawodowym, z przebiegu oraz z realizacji inwestycji – obowiązek przekazania sprawozdania do 5-go każdego miesiąca w zakresie m.in.:

ż1) wskazania wszelkich zagrożeń, problemów, kolizji dotyczących inwestycji (min. w zakresie dotrzymania terminu wykonania, sprawnej realizacji inwestycji),

ż2) wskazania wszelkich niezgodności realizacji inwestycji z dokumentacją projektową,

ż3) wskazania wszelkich czynników mogących prowadzić do konieczności wprowadzenia zmian w umowie.

ż) sporządzanie przedmiotowych sprawozdań nie wyklucza pozostałych obowiązków bieżącego informowania Zamawiającego o przebiegu realizacji nadzorowanej inwestycji (jednocześnie Zamawiający informuje, iż w przypadku gdyby w opinii Inżyniera Kontraktu dana inwestycja nie była w żaden sposób zagrożona, jest on również zobowiązany do przygotowania sprawozdania, w którym powinien zawrzeć swoją opinię),

3.2.3. Obowiązki o których mowa w pkt. 3 wykonywane będą poprzez pobyt personelu Wykonawcy, o którym mowa w § 5 odpowiednio do potrzeb wynikających z toku budowy jednak nie rzadziej niż trzy razy w tygodniu , w tym raz w godzinach pracy Urzędu. Pobyt musi być udokumentowany wpisem do Dziennika Budowy . W razie potrzeby Koordynator będzie wzywał inspektora danej branży w trybie pilnym na plac budowy w celu rozwiązania problemów pojawiających się pomiędzy radami budowy, na których obecny będzie pełen skład inspektorów. O fakcie wezwania Inspektora Nadzoru Koordynator będzie informował Zamawiającego.

3.2.4. W okresie kiedy roboty budowlane nie będą wykonywane z powodu tzw. przerwy zimowej strony dopuszczają możliwość rzadszego wizytowania placu budowy i rzadszego

organizowania rad budowy , jednak nie rzadziej niż to wynika z charakteru zawartej między stronami umowy i obowiązujących przepisów.

3.2.5. Ponadto Wykonawca zobowiązany będzie do uczestnictwa w przeglądach rocznych i awaryjnych wynikłych z rękojmi i gwarancji w terminach od dnia rozpoczęcia okresów gwarancji i rękojmi oraz wynikających z konieczności złożenia wyjaśnień w związku ze złożeniem przez Zamawiającego wniosków o płatność oraz udzielenie wyjaśnień, w tym w ramach prowadzonych kontroli i audytów , w okresie trwałości projektu, oraz wypełnianie książki obiektu budowlanego.

3.2.6. naliczanie w imieniu zamawiającego kar umownych i obliczanie wysokości odszkodowań zgodnie z treścią umowy na wykonanie roboty budowlanej, ich dochodzenie i egzekwowanie.

3.2.7. przygotowanie wszystkich niezbędnych dokumentów do uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie, w tym opracowanie na swój koszt świadectwa charakterystyki energetycznej dla obiektów wchodzących w skład roboty budowlanej.

3.2.8. wyegzekwowanie od wykonawcy robót budowlanych sporządzenia karty gwarancyjnej i instrukcji użytkowania i eksploatacji obiektu.

3.2.9. sporządzenie i przekazanie Zamawiającemu harmonogramu przeglądów wynikających z: uzyskanej od wykonawcy robót budowlanych karty gwarancyjnej i instrukcji użytkowania i eksploatacji wybudowanych obiektów, udzielonych przez producentów gwarancji na zabudowane materiały i urządzenia, rękojmi na wybudowane obiekty.

3.2.10. prowadzenie i archiwizacja korespondencji dotyczącej roboty budowlanej oraz przekazanie jej Zamawiającemu w stanie kompletnym po jej zakończeniu.

3.3. DOKONYWANIE ROZLICZEŃ FINANSOWYCH PROJEKTU Z INSTYTUCJĄ ZARZĄDZAJĄCĄ POPRZEZ OPRACOWYWANIE WNIOSKÓW O PŁATNOŚĆ Z NIEZBĘDNYMI ZAŁĄCZNIKAMI

3.3.1. Uzgadnianie zmian harmonogramu rzeczowo- terminowo-finansowego realizacji zadania i planu płatności w przypadku wystąpienia takiej konieczności; harmonogram ma być dostarczany Zamawiającemu w formie papierowej i elektronicznej do edycji,

3.3.2. Egzekwowanie od Wykonawcy robót rozliczeń i weryfikowanie ich łącznie z dokumentami stanowiącymi podstawę rozliczenia,

3.3.3. Sprawdzanie pod względem merytorycznym oraz wnioskowanie o zatwierdzanie do wypłaty faktur wystawionych przez Wykonawcę robót na podstawie faktycznie wykonanych robót,

3.3.4. Ścisła współpraca z Zamawiającym i dostarczanie wszystkich niezbędnych dokumentów dotyczących rozliczeń,

3.3.5. Dokonanie końcowego rozliczenia rzeczowo-finansowego robót,

3.3.6. Opracowywanie Planu Płatności, Harmonogramu Rzeczowo-Finansowego oraz Harmonogramu Realizacji Projektu wraz z niezbędnymi aktualizacjami,

3.3.7. Dostarczanie sporządzanych dokumentów do Zamawiającego w czasie umożliwiającym terminowe doręczenie ich do instytucji odpowiedzialnych za realizację PROW na lata 2007-2013,

3.3.8. prowadzenie sprawozdawczości wraz z rozliczeniami finansowymi, opracowywanie wniosków o płatność i przygotowywanie dokumentów rozliczeniowych,

3.3.9. Weryfikacja dokumentów rozliczeniowych z podziałem na wydatki kwalifikowane i niekwalifikowane,

3.3.10. Udostępnianie do kontroli, przeprowadzanych przez uprawnione instytucje, dokumentacji związanej z realizacją zadań Wykonawcy,

3.3.11. prowadzenie monitoringu rzeczowo-finansowego projektu w celu jego prawidłowego rozliczenia, w sposób wskazany przez Instytucję Zarządzającą w umowie o dofinansowanie, w szczególności gromadzenie niezbędnej dokumentacji rozliczeniowej, sporządzanie raportów okresowych i końcowych,

3.3.12. całkowite, końcowe rozliczenie rzeczowe i finansowe projektu zgodnie z umową z PROW na lata 2007-2013 o dofinansowanie i obowiązującymi zasadami rozliczania inwestycji,

3.3.13. przygotowanie wszelkich niezbędnych danych wartościowych, ilościowych i ich kompletowanie w postaci dokumentów niezbędnych dla końcowego rozliczenia projektu,

3.4. SKŁADANIE SPRAWOZDAWCZOŚCI ZWIĄZANEJ Z REALIZACJĄ PROJEKTU POPRZEC SPORZĄDZANIE RAPORTÓW W ZAKRESIE RZECZOWYM I FINANSOWYM:

3.4.1. Wykonawca zobowiązany jest do raportowania z postępów realizacji projektu oraz z postępu swojej pracy, poprzez składanie raportów/sprawozdań w zakresie rzeczowym i finansowym:

- a) sprawozdanie wstępne - sporządzi i prześle Zamawiającemu w terminie 14 dni od dnia przekazania placu budowy Wykonawcy robót, które obejmie informację i uwagi wynikające z przeglądu dokumentacji oraz inspekcji terenu budowy,
- b) sprawozdania miesięczne - sporządzi i prześle Zamawiającemu co miesiąc do piątego dnia roboczego następnego miesiąca. Sprawozdanie winno zawierać: informację z postępu robót w stosunku do harmonogramu rzeczowo - finansowego, informacje o powstałych problemach, plan robót na kolejne miesiące, zaawansowanie finansowe oraz prognozę wydatków na kolejne miesiące, fotografie dokumentujące postęp robót, wykaz ewentualnych zmian z podaniem ich wartości,
- c) sprawozdanie przejściowe - sporządzi i prześle Zamawiającemu w terminie 5 dni od przeprowadzenia symulacji rzeczowo-finansowej po wykonaniu 50 % zakładanych robót budowlanych,
- d) sprawozdanie końcowe - sporządzi i prześle Zamawiającemu w terminie 10 dni od końcowego rozliczenia rzeczowo - finansowego robót. Sprawozdanie winno zawierać wszystkie informacje dotyczące wykonania prac budowlanych i renowacyjnych wraz z przeprowadzoną analizą zgodności wykonanych robót z założonym harmonogramem rzeczowo-finansowym oraz analizę głównych problemów i proponowane zalecenia dla przyszłych działań o podobnym charakterze; Zatwierdzone przez Zamawiającego sprawozdanie końcowe będzie stanowiło podstawę zwolnienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy dla Wykonawcy robót i dla Zarządzającego projektem,
- e) sprawozdanie ostateczne - sporządzi i prześle Zamawiającemu w terminie 10 dni po zakończeniu okresu rękojmi i gwarancji. Sprawozdanie winno zawierać podsumowanie wszystkich działań podejmowanych w czasie okresu rękojmi i gwarancji realizacji inwestycji, informacje z przebiegu realizacji inwestycji oraz informację o sporządzonych raportach w trakcie realizacji projektu współfinansowanego ze środków unijnych w ramach PROW na lata 2007-2013; Przyjęte przez Zamawiającego sprawozdanie ostateczne będzie stanowiło podstawę zwolnienia zabezpieczenia roszczeń z tytułu rękojmi dla Wykonawcy robót i dla Wykonawcy.

3.4.2. Wykonawca zobowiązany jest do stosowania odpowiedniego oznakowania wszelkiej korespondencji i dokumentacji, w szczególności bieżącej, zgodnie z wytycznymi PROW na lata 2007-2013.

§ 3. Termin wykonywania umowy

- 1. Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy od dnia podpisania umowy do 31.12.2014r.
- 2. Upływ okresu, o którym mowa w ust.1 nie zwalnia Wykonawcy od realizowania obowiązków wynikających z niniejszej umowy a przypadających po tym okresie, w szczególności obowiązków uczestnictwa w przeglądach rocznych i awaryjnych wynikłych z rękojmi i gwarancji od dnia rozpoczęcia okresów rękojmi oraz wynikających z konieczności złożenia wyjaśnień w związku ze złożeniem przez Zamawiającego wniosków o płatność oraz udzielenie wyjaśnień, w tym w ramach prowadzonych kontroli i audytów, w okresie trwałości projektu.

§ 4. Wynagrodzenie za przedmiot wykonania umowy i rozliczanie finansowe

- 1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia za wykonane roboty będzie

wynagrodzenie ryczałtowe, którego definicję określa art. 632 Kodeksu cywilnego, stałe i niezmiennie do końca realizacji przedmiotu umowy, w kwocie obejmującej należny podatek vat, zgodnej ze złożoną przez Wykonawcę ofertą, tj. _____ PLN (słownie:) brutto.

2. Podane w § 4 ust. 1 wynagrodzenie nie będzie podlegać waloryzacji. Stanowi ono ostateczne wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy i obejmuje wszelkie roszczenia Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy oraz uwzględnia ewentualne ryzyko związane z wykonaniem wszelkich niezbędnych robót, które należy wykonać w celu prawidłowego zrealizowania przedmiotu umowy. Wykonawca nie może domagać się podwyższenia wynagrodzenia nawet w przypadku, gdy po wykonaniu przedmiotu umowy okazałoby się, że faktyczne koszty odbiegają od wysokości wynagrodzenia ryczałtowego.

3. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy zostanie wykonany zgodnie z zapisami SIWZ oraz, że wycenił wszystkie prace pomocnicze i towarzyszące, które są konieczne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy oraz wszelkie inne (w tym w szczególności: cła, podatki i inne opłaty, koszty przygotowawcze, opracowania i uzgodnienia dokumentacji powykonawczej, koszty związane z odbiorami nadzorowanych robót oraz przeprowadzeniem prób i badań technicznych, ewentualne upusty i inne).

4. Wykonawca będzie wystawiał faktury częściowe zgodnie i proporcjonalnie do zaawansowania i odbiorów

nadzorowanych robót budowlanych oraz przedłożonych przez wykonawcę robót budowlanych/ podwykonawcę/ kolejnego podwykonawcę faktur. Łączna wartość wystawianych faktur częściowych będzie równa ustalonemu wynagrodzeniu ryczałtowemu, o którym mowa w ust.1.

5. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury będzie :

1) przy fakturowaniu częściowym :

- a) kserokopia protokołu odbioru częściowego nadzorowanej inwestycji wraz z załącznikami,
- b) kserokopia faktury za roboty budowlane wystawiona przez Wykonawcę robót budowlanych,
- c) kserokopia faktur za roboty budowlane wystawiona przez podwykonawców i dalszy podwykonawców Wykonawcy robót budowlanych uczestniczących w zakończonym etapie robót ,
- d) oświadczenie Wykonawcy w przedmiocie ujawnienia Zamawiającemu wszystkich podwykonawców i dalszych podwykonawców Wykonawcy robót budowlanych uczestniczących w zakończonym etapie robót ,
- d) kserokopie miesięcznych sprawozdań obejmujących okres rozliczeniowy,
- e) protokół odbioru usługi inżyniera kontraktu.

2) przy fakturowaniu końcowym :

- a) kserokopia protokołu odbioru końcowego nadzorowanej inwestycji wraz dokumentem określonym w pozwoleniu wodnoprawnym, potwierdzającego osiągnięcie planowanego efektu ekologicznego określonego w pozwoleniu wodnoprawnym ,
- b) kompleksowe sprawozdanie z przebiegu realizacji inwestycji wraz z załącznikami,
- c) kserokopia ostatniej faktury za roboty budowlane wystawiona przez Wykonawcę robót budowlanych,
- d) kserokopia faktur za roboty budowlane wystawiona przez podwykonawców i dalszy podwykonawców Wykonawcy robót budowlanych uczestniczących w zakończonym etapie robót i wszelkich podwykonawców/ dalszych podwykonawców Wykonawcy robót budowlanych wcześniej nie ujawnionych ,
- e) oświadczenie Wykonawcy w przedmiocie ujawnienia Zamawiającemu wszystkich podwykonawców i dalszych podwykonawców Wykonawcy robót budowlanych uczestniczących w zakończonym procesie inwestycyjnym,
- f) protokół odbioru usługi inżyniera kontraktu.

6. Faktury częściowe i końcowa zostaną zapłacone przez Zamawiającego w terminach :

- 1) faktury częściowe - w terminie do 30 dni od daty wpływu do Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz wymaganymi załącznikami,
- 2) faktura końcowa w terminie do 30 dni od daty wpływu do Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz wymaganymi załącznikami.

Sygnatura akt: OR.ZP1.271-11/13

7. Faktury wystawione przez Wykonawcę będą realizowane przez Zamawiającego przelewem na konto Wykonawcy nr, przy czym za datę zapłaty uznaje się datę obciążenia konta Zamawiającego.

7. Faktury VAT nie będą wymagały podpisu osób upoważnionych do ich odbioru.

8. Podatek VAT będzie naliczany przez Wykonawcę zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu wystawienia faktury.

9. Za nieterminową płatność faktury Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe, zgodnie z obowiązującym prawem. Zamawiający wypłaci należne odsetki ustawowe na wezwanie Wykonawcy.

10. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych oraz innych należności wynikających z niniejszej Umowy z przysługującego mu wynagrodzenia.

11. Zamawiający zastrzega sobie prawo wstrzymania płatności wynagrodzenia z tytułu wystawionych wszelkich faktur w przypadku, gdy na skutek działań, bądź zaniechań Wykonawcy zostały wstrzymane środki na realizację inwestycji pochodzące z instytucji współfinansującej - Zarządu Województwa Dolnośląskiego, bądź na tle tych działań bądź zaniechań doszło do sporów między stronami umowy, skutkującymi koniecznością rozstrzygnięcia przez sąd.

§ 5. Osoby odpowiedzialne

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać nadzór inwestorski – usługę Inżyniera Kontraktu w sposób profesjonalny, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa przy zachowaniu szczególnej staranności właściwej ze względu na zawodowy charakter wykonywanej czynności.

2. Usługę w imieniu Wykonawcy pełnić będą osobiście:

a) Kierownika Zespołu i Koordynator Nadzoru Inwestorskiego/ Inspektor Nadzoru Inwestorskiego w zakresie robót konstrukcyjno-budowlanych

.....,

zamieszkały w

tel.....

e-mail.....

należący do właściwej dla niego Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

tj.....

b) Inspektor Nadzoru Inwestorskiego w zakresie robót elektrycznych.....

w zakresie.....,

zamieszkały w

tel.....

należący do właściwej dla niego Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

tj.....,

c) Inspektor Nadzoru Inwestorskiego w zakresie robót sanitarnych.....

zamieszkały w

tel.....

e-mail.....

należący do właściwej dla niego Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

tj.....,

d) Inspektora Nadzoru Autorskiego w zakresie robót konstrukcyjno-budowlanych

zamieszkały w

tel.....

należący do właściwej dla niego Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

tj.....,

e-mail.....

e) Inspektora Nadzoru Autorskiego w zakresie robót elektrycznych.....

zamieszkały w

tel.....

należący do właściwej dla niego Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

tj.....,

e-mail.....

f) Inspektora Nadzoru Autorskiego w zakresie robót sanitarnych.....,

zamieszkały w

tel.....

e-mail.....

należący do właściwej dla niego Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

tj.....,

g)geodeta –

zamieszkały w

tel.....,

e-mail.....

posiadający uprawnienia zawodowe do wykonywania samodzielnych funkcji w dziedzinie geodezji i kartografii,

h) specjalista ds. finansowych.....

zamieszkały w

tel.....,

e-mail.....,

i)Specjalista z zakresu ochrony siedlisk przyrodniczych

zamieszkały w

tel.....,

e-mail.....

j)Specjalista z zakresu ochrony płazów, gadów, małych ssaków -

zamieszkały w

tel.....,

e-mail.....

k) specjalista z zakresu nadzoru archeologicznego

zamieszkały w

tel.....,

e-mail.....

posiadający kwalifikacje zgodne z Rozporządzeniem Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich i architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych Dz.U.Nr165,poz.987, tj. osoba posiadająca tytuł zawodowy magistra, uzyskany po ukończeniu studiów wyższych na kierunku archeologa oraz odbyła co najmniej 12-miesięczną praktykę w zakresie tych badań,

l) inspektor nadzoru inwestorskiego w branży technologicznej dotyczącej biologicznej oczyszczalni ścieków,

3. Wykonawca oświadcza, że osoby wykonujące czynności w ramach niniejszej umowy, o których mowa w ust. 2 nie będą pełnić analogicznych funkcji na rzecz innych podmiotów w ramach innych umów, w sposób mogący ograniczyć dyspozycyjność na rzecz Zamawiającego.

4. Wykonawca może powierzyć obowiązki innej osobie niż wymieniona w ust. 2 pkt. w następujących przypadkach: rezygnacji, śmierci, poważnej choroby lub innych poważnych zdarzeń losowych dotyczących tych osób, wyłącznie za zgodą i akceptacją Zamawiającego, pod warunkiem że inna osoba będzie spełniać wszystkie wymogi z SIWZ dotyczące kwalifikacji oraz złożyć oświadczenie o przyjęciu obowiązków .

5. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu zmianę, o której mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu, nie później niż na 3 dni robocze przed planowaną zmianą. W przypadku braku zgody Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć inną propozycję w terminie o, którym mowa w zdaniu poprzednim.

6. Zamawiający dopuszcza, w przypadku zdarzeń losowych połączonych z niemożnością osobistego wykonywania czynności o których mowa w ust. 2, możliwość ustalenia zastępstwa wyłącznie za zgodą i akceptacją Zamawiającego, na czas zaakceptowany przez Zamawiającego, nie później niż na 3 dni robocze przed planowanym zastępstwem, pod warunkiem że osoba zastępująca będzie spełniać wszystkie wymogi z SIWZ dotyczące kwalifikacji oraz złoży oświadczenie o przyjęciu obowiązków wynikających z niniejszej umowy.

7. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku osób odpowiedzialnych w ust. 2 pkt. będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy.

8. Wykonawca ma obowiązek dokonać zmiany osób biorących udział w realizacji umowy, jeżeli Zamawiający uzna że osoby o których mowa w ust. 2 nie wykonują bądź nienależycie wykonują swoje obowiązki wynikające z niniejszej umowy, w terminie 14 dni od dnia otrzymania wezwania.

9. Zamawiający udzieli Wykonawcy stosownych pełnomocnictw do działania w jego imieniu i na jego rzecz, jako przedstawiciela Zamawiającego w stosunku do wykonawców, organów administracji publicznej oraz w razie potrzeby instytucji współfinansującej zadanie inwestycyjne.

11. Reprezentanci Wykonawcy działają na podstawie i w zakresie udzielonych pełnomocnictw, określających charakter i zakres reprezentacji. Pełnomocnictwa zostaną udzielone niezwłocznie po podpisaniu niniejszej umowy przez strony.

12. Koszt opłat skarbowych od sporządzonych pełnomocnictw, jak i ich uwierzytelnienia ponosi Wykonawca.

§ 6. Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający niezwłocznie przekaze Zleceniobiorcy dokumenty niezbędne do prawidłowego wykonywania niniejszej umowy, w szczególności te o których mowa w § 1 ust.3

2. Zamawiający odbierze przedmiot Umowy po sprawdzeniu jego należytego wykonania.

3. Zamawiający terminowo zapłaci wynagrodzenie za wykonane i odebrane prace.

4. Zamawiający zawiadomi pisemnie Wykonawcę za 7 dniowym uprzedzeniem o terminach przeglądów wynikających z rękojmi.

§ 7. Środki komunikacji

1. Korespondencja dotycząca istotnych postanowień umownych prowadzona pomiędzy stronami niniejszej umowy, dotycząca w szczególności: odbioru robót, opóźnienia lub zwłoki, nienależytego wykonywania umowy, przerw w wykonywaniu zamówienia, zmiany umowy, robót dodatkowych, przeglądów wynikających z rękojmi, wezwania do usunięcia wad w okresie rękojmi, będzie prowadzona w formie pisemnej, w języku polskim. Korespondencja wysyłana pocztą elektroniczną lub faksem musi być każdorazowo bezzwłocznie potwierdzona na piśmie przesyłką wysyłaną za pośrednictwem publicznego operatora, firmy kurierskiej lub doręczona osobiście na adres stron. Nie odebranie prawidłowo wysłanej korespondencji nie wstrzymuje czynności Stron.

2. Korespondencja robocza pomiędzy stronami niniejszej umowy nie dotycząca spraw istotnych, o których mowa w ust.1, prowadzona będzie drogą elektroniczną lub faksem. Korespondencja wysyłana pocztą elektroniczną lub faksem musi być na żądanie drugiej strony bezzwłocznie potwierdzona na piśmie przesyłką wysyłaną za pośrednictwem publicznego operatora, firmy kurierskiej lub doręczona osobiście na adres stron. Nie odebranie prawidłowo wysłanej korespondencji nie wstrzymuje czynności Stron.

3. W okresie trwania umowy oraz w okresie trwania rękojmi Strony zobowiązują się do odbierania od siebie informacji związanych z realizacją umowy i utrzymywania w ciągłej gotowości następujących środków komunikacji :

a) Wykonawca zobowiązuje się do utrzymywania następujących środków komunikacji z Zamawiającym tj.:

Tel :

e-mail

b) Zamawiający zobowiązuje się do utrzymywania następujących środków komunikacji z Wykonawcą tj.:

Tel. 75 78 16 970, 75 78 16 343

fax 75 78 16 585,

e-mail : a.mazurek@swieradowzdroj.pl; e.grabas@swieradowzdroj.pl ,

3. Strony zobowiązują się do każdorazowego powiadamiania listem poleconym o zmianie adresu swojej siedziby.

4. Nie utrzymywanie w ciągłej gotowości wybranego przez Wykonawcę/Zamawiającego środka komunikacji lub też nie powiadomienie o zmianie adresu przez Wykonawcę/Zamawiającego skutkuje tym, iż powiadomienia od Zamawiającego/ Wykonawcy uważa się za skutecznie doręczone i nie wstrzymuje to biegu czynności Zamawiającego/ Wykonawcy.

§ 8. Przedstawiciele Stron

1. Osobą wyznaczoną do kontaktów z Zleceniobiorcą ze strony Zamawiającego są następujące osoby : Anna Mazurek, a w razie jej nieobecności Eugeniusz Grabas.

2. Osobą wyznaczoną do kontaktów z Zamawiającym ze strony Wykonawcy są następujące osoby :, a w razie jej nieobecności

§ 9. Podwykonawcy

1. Zlecenie wykonania części prac podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego .

2. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców i ich pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własne i jego pracowników.

§ 10. Dokumentowanie

1. Zamawiający dokona odbioru i akceptacji protokołów , sprawozdań lub innych dokumentów koniecznych do realizacji projektu w terminie 4 dni roboczych od daty ich otrzymania. W uzasadnionych przypadkach, Zamawiający zastrzega sobie możliwość wydłużenia akceptacji ww dokumentów. W momencie przekazania protokołów, sprawozdań lub innych dokumentów Zamawiający nie jest zobowiązany do dokonywania sprawdzania ich poprawności. Akceptacja następować będzie pisemnie przez Zamawiającego, bądź osobę upoważnioną przez Zamawiającego.

2. W przypadku zgłoszenia, z pisemnym uzasadnieniem, przez Zamawiającego, zastrzeżeń lub uwag do przedkładanych dokumentów lub odmowy ich przyjęcia Wykonawca niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 3 dni roboczych od momentu powzięcia wiadomości, przystępuje do wyjaśnienia powstałych rozbieżności oraz usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości. Wykonawca nie może odmówić, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów, poprawienia lub sporządzenia dokumentów, jeżeli przyczyny wystąpienia wad, błędów, bądź nieprawidłowości były po jego stronie, a także, gdy z żądaniem dokonania zmian, wyjaśnienia rozbieżności, bądź usunięcia nieprawidłowości wystąpi pisemnie Zamawiający.

§ 11. Kontrole

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość przeprowadzenia niezależnej kontroli w zakresie sprawdzania jakości oraz zgodności z dokumentacją oraz przepisami prawa dokumentów/ prac odebranych przez Wykonawcę, materiałów budowlanych i instalacyjnych oraz urządzeń i dostaw, jak również organizowania dodatkowych testów jakości- w przypadku wątpliwości co do jakości lub zgodności z dokumentacją lub przepisami prawa- przy czym dodatkowe testy będą wykonywane na koszt :

a) Wykonawcy - w przypadku użycia przez Wykonawcę robót budowlanych materiałów budowlanych, urządzeń, lub innych wyrobów niezgodnych z wymaganymi normami, atestami i certyfikatami, a także niezgodnych z dokumentacją,

b) Zamawiającego - w przypadku zgodności badanych materiałów budowlanych, urządzeń, lub innych wyrobów niezgodnych z wymaganymi normami, atestami i certyfikatami, a także niezgodnych z dokumentacją.

2. Zamawiający zastrzega sobie lub uprawnionym przez siebie osobom możliwość w wyznaczonym przez siebie terminie kontroli prac/dokumentów, w tym placu budowy przy udziale kierownika budowy, zapoznawania się z postępem prac, a także zgłaszania uwag i zastrzeżeń do wszystkich spraw związanych z realizacją zadania inwestycyjnego.

3. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, że Wykonawca lub Wykonawcy robót budowlanych, bądź przedstawiciele Wykonawcy lub Wykonawcy robót budowlanych nie realizują obowiązków wynikających niniejszej umowy/ umowy o roboty budowlane lub realizują je w sposób nienależyty, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę oraz Wykonawców robót budowlanych równocześnie wzywając go do prawidłowego wykonywania przedmiotu niniejszej umowy, w terminie wskazanym w wezwaniu.

§ 12. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca w dniu podpisania umowy wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w celu pokrycia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, jak również z tytułu rękojmi, w formie dopuszczonej przez specyfikację istotnych warunków zamówienia (SIWZ) w wysokościach 10 % wartości ceny podanej w ofercie tj.: (słownie złotych :),

2. W przypadku wniesienia zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu w pieniądzu Wykonawca zobowiązuje się wnieść, najpóźniej w dniu podpisania umowy, na rachunek Zamawiającego : BZWBK S.A. 1 ODDZIAŁ Świeradów-Zdrój o numerze : 48 1090 1997 0000 0001 1109 8571 na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

3. W przypadku wniesienia zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu w formie niepieniężnej Zamawiający zastrzega sobie prawo nie przyjęcia takiego zabezpieczenia, które w swej treści zawierać będzie zapisy sprzeczne z SIWZ i niniejszą umową oraz zawierają zapisy dotyczące oświadczeń beneficjenta lub ich kopii potwierdzonych przez notariusza i które będą zawierać zobowiązanie beneficjenta do dodatkowego wezwania zobowiązanego, który nie wykonał lub wykonał nienależycie swoje zobowiązanie w wyznaczonym w niniejszej umowie terminie. Polisa musi być bezwarunkowa, nieodwołalna, wystawiona na każdego partnera odrębnie i winna obejmować następujące okresy:

a) od dnia podpisania umowy do dniar., w wysokości 70 % zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w ust.1 .

b) od dnia rozpoczęcia biegu terminu rękojmi + 60 miesięcy, w wysokości 30 % zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w ust.1.

4. Polisa musi być wykonalna na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

5. W przypadku zaistnienia sytuacji nienależytego wykonywania / niewykonania umowy Zleceniobiorca zrzeka się prawa zgłaszania zastrzeżeń do zgłaszanych przez beneficjenta zabezpieczeń żądania zapłaty z niniejszej dokumentu.

6. Strony uzgadniają, że przy przypadku skorzystania przez Wykonawcę z formy gotówkowej 70% zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie zwrócone

Wykonawcy w ciągu 30 dni od daty ukończenia robót i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane protokołem odbioru końcowego, a pozostałe 30% stanowić będzie zabezpieczenie na pokrycie roszczeń Zamawiającego wynikających z rękojmi za wady tytułu należytego wykonania umowy i zostanie zwrócone najpóźniej w 15 dniu po zatwierdzeniu przez Zamawiającego protokołu odbioru pogwarancyjnego

7. W przypadku wygaśnięcia zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesionego w formie niepieniężnej i nie wniesienia nowego, Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia go z faktury wystawionej przez Wykonawcę w wysokości o której mowa w § 12 w ust. 1. lub wystawiania not obciążających.

8. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem zabezpieczenia należytego wykonania umowy, w przypadku, kiedy Wykonawca nie doprowadzi w terminie do usunięcia stwierdzonych w trakcie odbioru wad lub jest w trakcie egzekwowania usuwania tych wad.

9. W przypadku zmniejszenia kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy, na skutek realizacji uprawnień Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego uzupełnienia kwoty należytego zabezpieczenia wykonania umowy do wysokości określonej w ust. 1. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia z faktury wystawionej przez Wykonawcę należności, o której mowa w zdaniu poprzednim.

§ 13. Kary umowne

1. Zamawiający może naliczyć kary umowne Wykonawcy:

- a) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia umownego wraz z należnym podatkiem vat,
- b) za opóźnienie w oddaniu określonego w umowie przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia umownego wraz z należnym podatkiem vat za każdy dzień opóźnienia,
- c) za inne przypadki opóźnienia niż określone w pkt. b) w wysokości 0,2% wartości przedmiotu odbioru za każdy dzień opóźnienia,
- d) za nienależyte wykonanie umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego wraz z należnym podatkiem vat za każdy stwierdzony taki przypadek,
- e) każdorazowo za niezapewnienie przez Wykonawcę właściwego personelu przy realizacji zadań inwestycyjnych w wysokości 1% wartości wynagrodzenia umownego wraz z należnym podatkiem vat,
- f) za każdy przypadek uniemożliwienia Zamawiającemu wykonania prawa zapoznania się z aktualnym stanem prac nad realizacją niniejszej umowy w wysokości 1% wynagrodzenia umownego wraz z należnym podatkiem vat,
- g) za każdy przypadek posługiwania się w celu realizacji umowy osobami, które nie posiadają stosownych wymagań i uprawnień lub co do których Zamawiający wniósł uzasadniony sprzeciw co do ich udziału w realizacji umowy w wysokości 1% wynagrodzenia umownego wraz z należnym podatkiem vat,
- h) za każdy przypadek nienależytego wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę, gdy Zamawiający zażądał od niego usunięcia wad lub nieprawidłowości albo gdy wzywał do terminowego wykonywania umowy w wyznaczonym terminie w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego wraz z należnym podatkiem vat, za każdą wadę lub nieprawidłowość oraz za każdy dzień opóźnienia, licząc od upływu wyznaczonego przez Zamawiającego terminu,
- i) za każdy przypadek potwierdzenia przez niezależną kontrolę Zamawiającego, okoliczności nie realizowania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z umowy lub realizowania ich w sposób nienależyty, w szczególności stwierdzenie, że zatwierdzone uprzednio przez Wykonawcę materiały budowlane i instalacje oraz urządzenia i dostawy, nie odpowiadają wymaganiom normom, atestom i certyfikatami, w wysokości 3% wynagrodzenia umownego wraz z należnym podatkiem vat,
- j) za każdy przypadek zagubienia, utraty dokumentów dotyczących zadań inwestycyjnych lub przekazanych przez Zamawiającego w celu realizacji przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego wraz z należnym podatkiem vat,

- k) w przypadku wypowiedzenia umowy z winy Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego wraz z należnym podatkiem vat.
2. Wykonawca może naliczyć Zamawiającemu kary umowne za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający w wysokości 10% wynagrodzenia umownego wraz z należnym podatkiem vat, za wyjątkiem wystąpienia sytuacji przedstawionej w art. 145 Prawa zamówień publicznych.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo:
- a) do naliczenia i potrącania kar umownych i innych należności wynikających z niniejszej umowy,
- b) wystawiania not obciążających co 30 dni, liczonych od dnia następnego po zaistnieniu przesłanek do jej naliczenia do dnia zakończenia biegu kar umownych.
4. Zamawiający w pierwszej kolejności będzie dokonywał potrąceń kar umownych z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, a w przypadku braku możliwości wyegzekwowania kar umownych wezwie do zapłaty na konto Zamawiającego z terminem płatności 14 dni od dnia otrzymania wezwania lub potrąci z faktur.
5. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody w szczególności do wysokości utraconego dofinansowania zewnętrznego.
6. Bieg kar umownych i innych należności wynikających z umowy rozpoczyna się od dnia upływu terminów wyznaczonych w niniejszej umowie lub wezwaniu i trwa do dnia usunięcia nieprawidłowości.

§ 14. Odstąpienie

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:
- a) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 30 dni,
- b) Wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
- c) Wykonawca w sposób uporczywy i rażąco realizuje zakres niniejszej umowy w sposób niezgodny z niniejszą umową, dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi lub wskazaniami Zamawiającego i pomimo wezwania Zamawiającego nie zaprzestał tych działań.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający:
- a) odmawia bez wskazania uzasadnionej przyczyny odbioru prac lub podpisania protokołu odbioru,
- b) zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Zamawiającego.
3. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 1 i 2, powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. W wypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:
- a) Wykonawca zabezpieczy dokumenty będące w jego posiadaniu związane z realizacją zadań inwestycyjnych lub przekazane przez Zamawiającego i przekaze je Zamawiającemu w formie protokołu przekazania w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z której to winy nastąpiło odstąpienie od umowy,
- b) Wykonawca w terminie 5 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w ust. 3 przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót budowlanych w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych własnych prac według stanu na dzień odstąpienia,

c) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do dokonania odbioru robót przerwanych oraz przejęcia od Wykonawcy terenu robót budowlanych w terminie 10 dni od daty odstąpienia oraz do zapłaty wynagrodzenia za prace Wykonawcy, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.

5. Jeżeli Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy wadliwie, albo sprzecznie z umową Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonywania umowy i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin; po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić, powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.

§ 15. Rozwiązanie umowy

1. Zamawiający ma prawo do rozwiązania umowy w drodze jej wypowiedzenia z zachowaniem 30-dniowego okresu wypowiedzenia (którego koniec upływa z końcem miesiąca kalendarzowego), jeżeli Wykonawca rażąco naruszy jej istotne postanowienia. Jednakże w przypadku, gdy rażące naruszenie istotnego postanowienia umowy oraz jego skutki nadają się do usunięcia, Zamawiający może wypowiedzieć niniejszą umowę jedynie wtedy, gdy pomimo wezwania drugiej strony dokonano w okresie 7 dni kalendarzowych od stwierdzenia naruszenia, jego skutki nie zostały niezwłocznie usunięte, nie później jednak niż w terminie 7 dni kalendarzowych.

2. Zamawiającemu przysługuje prawo wypowiedzenia niniejszej umowy ze skutkiem natychmiastowym z winy Wykonawcy w następujących przypadkach:

a) gdy wszczęto w stosunku do Wykonawcy (firmy) postępowanie upadłościowe (z opcją likwidacji lub układu) lub egzekucyjne albo inne postępowanie o podobnym charakterze

b) Wykonawca bez uzasadnionego powodu nie rozpocznie wykonywania umowy w ciągu 14 dni kalendarzowych od ustalonej daty rozpoczęcia jej wykonywania, a także, gdy w przypadku wstrzymania realizacji umowy przez Zamawiającego, Wykonawca nie wznowi jej realizacji w ciągu 7 dni kalendarzowych od chwili otrzymania decyzji o dalszej realizacji od Zamawiającego,

c) Wykonawca zaniecha, z przyczyn leżących po jego stronie realizacji przedmiotu umowy, tj. w sposób nieprzerwany nie będzie go realizować przez okres 10 dni lub opóźnienie w realizacji którejkolwiek z czynności wynikających z harmonogramu rzeczowo-finansowego przekroczy 10 dni kalendarzowych,

d) rażącego naruszenia postanowień umownych, w szczególności w następujących sytuacjach :

- Zamawiający nie odbierze dokumentów z powodu nie uwzględnienia przez Wykonawcę zgłoszonych przez Zamawiającego zastrzeżeń i uwag lub wystąpienia wad dokumentów,

- wadliwe lub sprzeczne z umową wykonywanie przedmiotu umowy mimo upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego w wezwaniu do zmiany takiego działania i zaniechania;

- Wykonawca gdy do wykonywania niniejszej umowy będzie się posługiwał przedstawicielami nie spełniającymi wymagań i nie posiadającymi uprawnień;

- stwierdzenia, iż wady powstałe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy uniemożliwiają realizację zadań inwestycyjnych lub ich części zgodnie z postanowieniami umowy zawartej z Wykonawcami robót budowlanych i związanej z nią dokumentacją lub uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu zadania inwestycyjnego zgodnie z jego przeznaczeniem lub w sposób istotny ograniczają osiągnięcie przez zadanie inwestycyjne zamierzonych parametrów;

- nie przedłużenie ważności wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz nie przedłożenie dokumentów cesji wierzytelności;

- nie złożenie oświadczenia potwierdzającego prawidłowe wykonanie całości prac wchodzących w skład zadania inwestycyjnego oraz spełnienie wszelkich innych warunków uprawniających do wystawienia faktury przez Wykonawcę, bądź stwierdzenie okoliczności, że treść złożonego oświadczenia jest niezgodna ze stanem faktycznym lub prawnym.

3. W przypadku rozwiązania umowy za wypowiedzeniem Wykonawca może żądać jedynie zwrotu udokumentowanych kosztów (faktury VAT, rachunki, wyciągi bankowe, itp.) z tytułu wykonania części przedmiotu umowy, jednak nie więcej niż 10% wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1. Ustalenie wysokości wyżej wymienionych kosztów dokonane zostanie w protokole podpisanym przez strony umowy.

4. W przypadku rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym Wykonawcy nie przysługuje żadne wynagrodzenie oraz zwrot kosztów, a wynagrodzenie otrzymane podlega zwrotowi w terminie 30 dni kalendarzowych od chwili doręczenia oświadczenia o rozwiązaniu umowy.

5. Rozwiązanie umowy powinno być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności i zawierać jego uzasadnienie.

6. Wykonawcy nie przysługuje odszkodowanie za rozwiązanie za wypowiedzeniem lub bez wypowiedzenia umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

§ 16. Wierzytelności

Wykonawca nie może zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji umowy (tj. dokonać przelewu wierzytelności) bez pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.

§ 17. Rękojmia za wady

1. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego z tytułu rękojmi za wszelkie nieprawidłowości i wady w wykonaniu przedmiotu umowy na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.

2. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi za wady na okres 60 miesięcy, nie krócej jednak niż na okres trwałości projektu. Okres rękojmi rozpoczyna się z dniem następnym po upływie terminu realizacji umowy. Wykonawcę obejmuje również okres rękojmi wynikający z zapisów zawartych w umowie z Wykonawcami robót budowlanych. W ramach tej czynności Wykonawca jest zobowiązany uczestniczyć w przeglądach i egzekwować obowiązki wynikające z rękojmi wobec Wykonawców robót budowlanych w okresie rękojmi (60 miesięcy od zatwierdzenia końcowego protokołu odbioru)

3. W okresie rękojmi za wady Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego przystąpienia do usuwania wad na każde wezwanie Zamawiającego, w terminie nie dłuższym niż 14 dni od momentu doręczenia takiego wezwania.

4. W ramach uprawnień wynikających z rękojmi, o której mowa w ust. 2 Zamawiający może żądać usunięcia przez Wykonawcę wad i nieprawidłowości, w szczególności w sporządzonej dokumentacji albo zlecić – po bezskutecznym wezwaniu – osobie trzeciej usunięcie wad i nieprawidłowości na koszt i ryzyko Wykonawcy , w szczególności poprzez potrącenie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

5. Okres rękojmi za wady nie zostanie uznany za zakończony dopóki nie zostaną usunięte przez Wykonawcę wady zgłoszone do czasu upływu okresu wynikającego z rękojmi a potwierdzeniem zakończenia będzie zatwierdzony przez Zamawiającego protokół pogwarancyjny, potwierdzający należyte wykonanie obowiązków przez Wykonawcę.

§ 18. Odpowiedzialność Wykonawcy

1. Wykonawca przyjmuje odpowiedzialność za wszelkie naruszenia praw i obowiązków oraz szkody wyrządzone Zamawiającemu, a także osobom trzecim poprzez nienależyte

wykonywanie lub niewykonywanie obowiązków wynikających z niniejszej umowy lub z tytułu dokonania czynów niedozwolonych.

2. Wykonawca odpowiada jak za własne za działania osób, którymi się posługuje lub którym te obowiązki powierzył, w tym również za działania skierowanych na budowę inspektorów nadzoru.

3. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli zadania inwestycyjne posiadają nieprawidłowości zmniejszające ich wartość lub użyteczność ze względu na cel określony w umowie, a w szczególności odpowiada za:

dopuszczenie do realizacji rozwiązań niezgodnych z dokumentacją techniczną, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych oraz projektem wykonawczym lub projektem zamiennym,

dopuszczenie do realizacji rozwiązań powodujących wzrost kosztów realizacji zadań inwestycyjnych, wzrost kosztów użytkowania lub nieuzasadnione wydłużenie terminów realizacji zadań inwestycyjnych,

dopuszczenie do realizacji rozwiązań, które spowodują odmowę wydania przez właściwe organy administracyjne wymaganych decyzji i postanowień lub nieuzasadnione wydłużenie postępowań administracyjnych w tych sprawach, a w trakcie budowy do wstrzymania robót budowlanych,

dopuszczenie do powstania innych wad stwierdzonych w trakcie trwania inwestycji spowodowanych wadliwością zaleceń i wskazówek udzielanych przez Wykonawcę,

prawidłowe określenie praw i obowiązków w stosunkach prawnych pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcami robót budowlanych, w szczególności w zakresie płatności wynagrodzenia na rzecz Wykonawców i okresów gwarancji i rękojmi.

4. Jeżeli Zamawiający poniesie szkody w wyniku czynności podjętych przez Wykonawcę, względnie w wyniku zaniechania przez niego czynności, w szczególności w zakresie wskazanym w ust. 3, Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania do wysokości poniesionych szkody na zasadach ogólnych.

5. Wykonawca jest zobowiązany na żądanie Zamawiającego niezwłocznie pokryć wszelkie szkody (kara umowna, odszkodowanie, zwrot przekazanej dotacji na dofinansowanie zadań inwestycyjnych wraz z odsetkami itp.), do zapłat, których będzie zobowiązany Zamawiający z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w szczególności wynikających z nie przystąpienia do odbiorów w terminie.

6. Wykonawca jest w szczególności zobowiązany do ponoszenia opłat administracyjnych, sądowych, bądź innych na skutek niewłaściwej realizacji umowy.

§ 19. Zmiany

1. Strony przewidują dopuszczalne zmiany postanowień umowy w przypadku wystąpienia jednego z następujących zdarzeń:

a) uniemożliwiających lub utrudniających prawidłowe wykonywanie zamówienia lub wykonanie zamówienia w terminie, których Wykonawca lub Zamawiający nie mogli przewidzieć,

b) które mogą negatywnie wpłynąć na trwałość przedmiotu umowy,

c) narazić Zamawiającego na szkodę,

dopuszcza się zmiany w umowie.

2. Zakres dopuszczalnych zmian:

a) konieczności zmiany terminu realizacji umowy z uwagi na zmianę terminu nadzorowanych robót budowlanych; termin wykonania zamówienia (umowy) ulega wydłużeniu o czas równy

terminowi nadzorowanych robót budowlanych,

b) konieczności zmiany terminu realizacji umowy z uwagi na zmianę sposobu wykonania zamówienia w stosunku do sposobu określonego przed zawarciem umowy, dopuszczalna jest na skutek okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili wyboru najkorzystniejszej oferty lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego, a Wykonawca wyrazi na nie zgodę

- c) konieczności zmiany terminu realizacji umowy z uwagi na realizację w drodze odrębnej umowy prac powiązanych z przedmiotem niniejszej umowy wymuszającej konieczność skoordynowania prac i wzajemnych powiązań.
 - d) zmiany danych osobowych i zmiany osób tj. przedstawicieli Wykonawcy wymienionych w treści umowy, z powodów i w sposób wymieniony w umowie,
 - e) zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między stronami,
 - f) zmiana danych związanych z obsługą administracyjną umowy np. zmiana rachunku bankowego,
 - g) zmiana postanowień niniejszej umowy w przypadku zmiany powszechnie obowiązującego prawa,
 - k) z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, wynikających ze zmiany stosunków społeczno-gospodarczych lub z innych powodów wystąpi konieczność zmiany terminu, zakresu, bądź innych zapisów umowy, bez zmiany których realizacja umowy będzie utrudniona, niemożliwa lub narazi Zamawiającego na szkodę czy też będzie miała negatywny wpływ na trwałość projektu,
 - l) z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron
3. Wszystkie powyżej opisane w ust. 2 okoliczności stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody. Warunkiem dokonania zmian postanowień zawartej umowy w formie aneksu do umowy jest zgoda obu stron wyrażona na piśmie, pod rygorem nieważności zmian.
4. O wystąpieniu okoliczności mogących wpłynąć na zmianę terminów Wykonawca winien poinformować Zamawiającego niezwłocznie, tj. w terminie 3 dni roboczych od wystąpienia tych okoliczności.

§ 20. Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy stosuje się przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych, ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane, ustawy z dnia 12 czerwca 2003 r. o terminach zapłaty w transakcjach handlowych i inne odpowiednie przepisy prawa.
2. Właściwym dla rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd w Legnicy.
3. Umowa została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, trzy dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

ZLECENIOBIORCA

Sporządził:
Sylvia Błaszczyk
Sekretarz Gminy