

PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Remont budynku mieszkalno-usługowego wraz z wymianą instalacji WLZ oraz projekt przyłącza kanalizacji deszczowej\\
ADRES INWESTYCJI : 59-850 Świeradów-Zdrój ul. Piłsudskiego 1
INWESTOR : Gmina Miejska Świeradów-Zdrój
ADRES INWESTORA : 59-850 Świeradów-Zdrój;ul. 11-go Listopada 35
BRANŻA : elektryczna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Grzegorz Kędzierski
DATA OPRACOWANIA : wrzesień 2010

WYKAZ KODÓW CPV

1. 45000000-7 - Roboty budowlane;
2. 45215220-5 - Roboty budowlane w zakresie budownictwa wielorodzinnego i domów jednorodzinnych;
3. 45110000-1 - Roboty rozbiórkowe - demontażowe;
4. 45310000-3 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznej;
5. 45315100-9 - Instalacyjne roboty elektryczne;

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
wrzesień 2010

Data zatwierdzenia

Sytuacja i lokalizacja

Przedmiotowy obiekt znajduje się w Świeradowie-Zdroju przy ul. Piłsudskiego 1. Jest to budynek mieszkalno - usługowy, o trzech kondygnacjach nadziemnych oraz jednej podziemnej, użytkowym poddaszu, z jedną klatką schodową. Wejście główne do części mieszkalnej od elewacji tylnej (strona północno-wschodnia), wejście do części usługowej od elewacji frontowej. Usytuowanie według mapy geodezyjnej: AM 8, obręb IV, działka nr 18.

Cel i zakres opracowania

Przedmiot opracowania niniejszego projektu obejmuje:

- " remont dachu z wymianą pokrycia,
- " wymianę elementów więźby dachowej i deskowania w niezbędnym zakresie,
- " wymianę obróbek blacharskich i orynnowania,
- " renowację istniejących przewodów wentylacyjnych i kominów,
- " wymianę instalacji odgromowej,
- " wykonanie izolacji pionowej,
- " wykonanie drenażu opaskowego,
- " osuszenie budynku,
- " remont wejścia głównego,
- " przemurzenie schodów do piwnicy oraz murku oporowego,
- " wykonanie balustrady przy zejściu do piwnicy,
- " remont klatki schodowej,
- " wymiana instalacji elektrycznej w części wspólnej

Opis stanu istniejącego

Forma architektoniczna i układ konstrukcyjny

Obiekt wolnostojący, z XIX wieku, o 3 kondygnacjach nadziemnych, z użytkowym poddaszem oraz podpiwniczeniem, z jedną klatką schodową. Układ ścian nośnych - mieszany. Dach kryty dachówką, dachy przybudówek- papą. Obiekt pełni funkcję mieszkalno - usługową, w parterze od ulicy Zdrojowej część handlowa.

Elementy konstrukcji budynku

- " fundamenty - ławy ceglane,
- " ściany konstrukcyjne w technologii tradycyjnej,
- " dach - konstrukcja drewniana,
- " schody - konstrukcja drewniana.

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	Modernizacja zasilania WLZ i rozdzielnice CPV45311200-2				
1 d.1	KNR 5-08 0802-07	Wykucie wnęki pod RG TL+RA za pierwszy dcm3	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
2 d.1	KNR 5-08 0802-08	Wykucie wnęki - dodatek za każdy dm3 objęt.powyżej 1 dm3	szt.		
		24	szt.	24.00	
				RAZEM	24.00
3 d.1	KNR 4-03 1013-03	Tynkowanie wnęk o pow.do 1.0 m2	m ²		
		1	m ²	1.00	
				RAZEM	1.00
4 d.1	KNNR 3 0605-01	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych farbą wapienną	m ²		
		1	m ²	1.00	
				RAZEM	1.00
5 d.1	KNNR 5 0405-01	Montaż we wnęcie Rozdzielnicy RG	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
6 d.1	KNNR 5 0405-01	Montaż we wnęcie TL	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
7 d.1	KNNR 5 0405-01	Montaż we wnęcie RA230V	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
8 d.1	KNNR 5 0405-01	Montaż we wnęcie RA24V	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
9 d.1	KNNR 5 1209-06	Przebijanie otworów śr. 25 mm o długości do 1 1/2 ceg. w ścianach lub stropach z cegły dla instalacji oświetleniowej	otw.		
		14	otw.	14.00	
				RAZEM	14.00
10 d.1	KNNR 5 0206-05	Przewody YDYżo-450/750 V 3x4mm ² układane n.t. na podłożu innym niż betonowe	m		
		3	m	3.00	
				RAZEM	3.00
11 d.1	KNNR 5 0405-01	Montaż we wnęcie wyłącznika P.Poż	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
12 d.1	KNNR 5 1207-01	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle	m		
		18	m	18.00	
				RAZEM	18.00
13 d.1	KNNR 5 1208-02	Zaprawianie bruzd o szerokości do 50 mm	m		
		18	m	18.00	
				RAZEM	18.00
14 d.1	KNNR 3 0605-01	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych po zaprawieniu bruzd	m ²		
		6	m ²	6.00	
				RAZEM	6.00
15 d.1	KNNR 5 0205-01	Przewody NHXH FE 180/E90 2x1,5mm ² układane p.t. w gotowych bruzdach zasilanie P.Poż	m		
		18	m	18.00	
				RAZEM	18.00
16 d.1	KNNR 5 1207-15	Wykucie bruzd dla rur RVKL37 w cegle do zasilania dla istniejących tablic TL1 i TL2	m		
		16	m	16.00	
				RAZEM	16.00
17 d.1	KNNR 5 0101-07	Rury winidurkowe o śr.do 37 mm układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż beton	m		
		16	m	16.00	
				RAZEM	16.00
18 d.1	KNNR 5 0203-03	Przewody kabelkowe YDYżo-450/750 V 5x6mm ² wciągane do rur do TL1 i TL2	m		
		16	m	16.00	
				RAZEM	16.00

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
19 d.1	KNNR 5 1208-02	Zaprawianie bruzd o szerokości do 50 mm	m		
		16	m	16.00	
				RAZEM	16.00
20 d.1	KNNR 3 0605-01	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych po zaprawieniu bruzd	m ²		
		5	m ²	5.00	
				RAZEM	5.00
21 d.1	KNNR 5 1207-15	Wykucie bruzd dla rur RVKL37 w cegle do zasilania rozdzielnic RZ1-RZ2	m		
		25	m	25.00	
				RAZEM	25.00
22 d.1	KNNR 5 0101-08	Rury winidurkowe o śr.do 47 mm układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż beton	m		
		25	m	25.00	
				RAZEM	25.00
23 d.1	KNNR 5 0201-06	Przewody YDYżo-450/750 V 5x10mm ² wciągane do rur do zasilania rozdzielnic RZ1-RZ2	m		
		25	m	25.00	
				RAZEM	25.00
24 d.1	KNNR 5 1208-02	Zaprawianie bruzd o szerokości do 50 mm	m		
		25	m	25.00	
				RAZEM	25.00
25 d.1	KNNR 3 0605-01	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych po zaprawieniu bruzd	m ²		
		8	m ²	8.00	
				RAZEM	8.00
26 d.1	KNNR 5-08 0802-07	Wykucie wnęki pod rozdzielnice RZ1-RZ2 za pierwszy dcm3	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
27 d.1	KNNR 5-08 0802-08	Wykucie wnęki - dodatek za każdy dm3 objęt.powyżej 1 dm3	szt.		
		32	szt.	32.00	
				RAZEM	32.00
28 d.1	KNNR 4-03 1013-01	Tynkowanie wnęki o pow.do 0.25 m ²	m ²		
		2	m ²	2.00	
				RAZEM	2.00
29 d.1	KNNR 3 0605-01	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych farbą wapienną	m ²		
		2	m ²	2.00	
				RAZEM	2.00
30 d.1	KNNR 5 0405-01	Montaż we wnęcie rozdzielnicy RZ1	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
31 d.1	KNNR 5 0405-01	Montaż we wnęcie rozdzielnicy RZ2	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
32 d.1	KNNR 5 1207-15	Wykucie bruzd dla rur w cegle do zasilania tablic mieszkaniowych	m		
		45	m	45.00	
				RAZEM	45.00
33 d.1	KNNR 5 0101-07	Rury winidurkowe o śr.do 37 mm układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż beton	m		
		45	m	45.00	
				RAZEM	45.00
34 d.1	KNNR 5 0203-03	Przewody kabelkowe YDYżo-450/750 V 3x6mm ² wciągane do rur do tablic mieszkaniowych	m		
		52	m	52.00	
				RAZEM	52.00
35 d.1	KNNR 5 1208-02	Zaprawianie bruzd o szerokości do 50 mm	m		
		45	m	45.00	
				RAZEM	45.00
36 d.1	KNNR 3 0605-01	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych po zaprawieniu bruzd	m ²		
		12	m ²	12.00	
				RAZEM	12.00

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
37 d.1	KNR 5-08 0802-07	Wykucie wnęki pod tablice mieszkaniowe TL5 i TL6	szt.		
		2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
38 d.1	KNR 5-08 0802-08	Wykucie wnęki - dodatek za każdy dm3 objęt.powyżej 1 dm3	szt.		
		8	szt.	8.00	
				RAZEM	8.00
39 d.1	KNR 4-03 1013-01	Tynkowanie wnęki o pow.do 0.25 m2	m ²		
		0.25	m ²	0.25	
				RAZEM	0.25
40 d.1	KNNR 3 0605-01	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych farbą wapienną	m ²		
		0.25	m ²	0.25	
				RAZEM	0.25
41 d.1	KNNR 5 0404-05	Montaż tablicy mieszkaniowej TL5	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
42 d.1	KNNR 5 0404-05	Montaż tablicy mieszkaniowej TL6	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
43 d.1	KNNR 5 1203-03	Podłączenie przewodów pojedynczych o przekroju żyły do 6 mm2 pod zaciski lub bolce	szt.żył		
		42	szt.żył	42.00	
				RAZEM	42.00
44 d.1	KNNR 5 1203-04	Podłączenie przewodów pojedynczych o przekroju żyły do 16 mm2 pod zaciski lub bolce	szt.żył		
		24	szt.żył	24.00	
				RAZEM	24.00
2 Instalacja oświetleniowa klatki schodowej,poddasza i stychu CPV45311200-2					
45 d.2	KNNR 5 1209-06	Przebijanie otworów śr. 25 mm o długości do 1 1/2 ceg. w ścianach lub stropach z cegły dla instalacji oświetleniowej	otw.		
		28	otw.	28.00	
				RAZEM	28.00
46 d.2	KNNR 5 1207-01	Wykucie bruzd dla przewodów w tynkowych w cegle oświetlenie klatki schodowej, strychu poddasze	m		
		125	m	125.00	
				RAZEM	125.00
47 d.2	KNNR 5 1208-02	Zaprawianie bruzd o szerokości do 50 mm	m		
		125	m	125.00	
				RAZEM	125.00
48 d.2	KNNR 3 0605-01	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych po zaprawieniu bruzd	m ²		
		32	m ²	32.00	
				RAZEM	32.00
49 d.2	KNNR 5 0103-05	Rury winidurkowe o śr.do 20 mm układane n.t. na podłożu innym niż beton na poddaszu	m		
		25	m	25.00	
				RAZEM	25.00
50 d.2	KNNR 5 0205-01	PrzewodyYDYżo-450/750 V 3x1,5mm2 układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe instalacja dzwinkowa	m		
		45	m	45.00	
				RAZEM	45.00
51 d.2	KNNR 5 0205-01	PrzewodyYDYżo-450/750 V 3x2,5mm2 układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe oświetlenie klatki schodowej	m		
		86	m	86.00	
				RAZEM	86.00
52 d.2	KNNR 5 0203-01	Przewody YDYżo-450/750 V 3x2,5mm2 wciągane do rur na poddaszu	m		
		25	m	25.00	
				RAZEM	25.00
53 d.2	KNNR 5 0503-01	Montaż oprawy PF-75 WH A60 24V 25W	kpl.		
		14	kpl.	14.00	
				RAZEM	14.00
54 d.2	KNNR 5 0306-02	Łączniki jednobiegunowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej	szt.		
		8	szt.	8.00	
				RAZEM	8.00

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
55 d.2	KNNR 5 0306-03	Łączniki schodowy podtynkowe w puszcze instalacyjnej	szt.		
		6	szt.	6.00	
				RAZEM	6.00
56 d.2	KNNR 5 0306-02	Łączniki i przyciski jednobiegunowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej	szt.		
		12	szt.	12.00	
				RAZEM	12.00
57 d.2	KNNR 5 0308-01	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym podtynkowe 2-biegunowe końcowe o obciążalności do 10 A i przekroju przewodów do 2.5 mm ²	szt.		
		2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
58 d.2	KNNR 5 0307-03	Montaż dzwonka	szt.		
		10	szt.	10.00	
				RAZEM	10.00
59 d.2	KNNR 5 0309-02	Montaż wypustu zakończony puszką dla Nr posesji	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
60 d.2	KNNR 5 1203-01	Podłączenie przewodów pojedynczych o przekroju żyły do 2.5 mm ² pod zaciski lub bolce	szt.żył		
		86	szt.żył	86.00	
				RAZEM	86.00
3 Instalacja oświetleniowa piwnicy CPV45311200-2					
61 d.3	KNNR 5 0103-06	Rury winidurkowe o śr.do 28 mm układane n.t. na podłożu innym niż beton	m		
		52	m	52.00	
				RAZEM	52.00
62 d.3	KNNR 5 0203-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² wciągane do rur	m		
		28	m	28.00	
				RAZEM	28.00
63 d.3	KNNR 5 0503-01	Montaż oprawy PF-75 WH A60 24V 25W	kpl.		
		9	kpl.	9.00	
				RAZEM	9.00
64 d.3	KNNR 5 0306-05	Łączniki i przyciski jednobiegunowe natynkowe do przygotowanego podłoża	szt.		
		8	szt.	8.00	
				RAZEM	8.00
65 d.3	KNNR 5 1203-01	Podłączenie przewodów pojedynczych o przekroju żyły do 2.5 mm ² pod zaciski lub bolce	szt.żył		
		22	szt.żył	22.00	
				RAZEM	22.00
66 d.3	KNNR 5 0612-06	Montaż głównej szyny wyrównawczej	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
4 Instalacja odgromowa CPV45311200-2					
67 d.4	KNNR 5 0601-05	Przewody instalacji odgromowej naprężane poziome na dachu	m		
		68	m	68.00	
				RAZEM	68.00
68 d.4	KNNR 5 0601-06	Przewody odprowadzające instalacji odgromowej naprężane pionowe	m		
		48	m	48.00	
				RAZEM	48.00
69 d.4	KNNR 5 0605-05	Montaż uziomu otokowego w wykopie o głębokości do 0.8 m; kat.gruntu III	m		
		68	m	68.00	
				RAZEM	68.00
70 d.4	KNNR 5 0612-06	Złącza kontrolne w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych - połączenie pręt-płaskownik	szt.		
		4	szt.	4.00	
				RAZEM	4.00
71 d.4	KNNR 5 0614-02	Oslony przewodów uziemiających o długości do 2 m na cegle	szt.		
		4	szt.	4.00	
				RAZEM	4.00
72 d.4	KNNR 5 0611-12	Łączenie przewodów instalacji odgromowej z pręta o śr.do 18 mm na dachu	szt.		
		16	szt.	16.00	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	16.00
73 d.4	KNNR 5 0611-01	Łączenie przewodów instalacji odgromowej lub przewodów wyrównawczych z bednarki o przekroju do 120 mm ² w wykopie 4	szt. szt.	4.00	
				RAZEM	4.00
74 d.4	KNNR 5 0612-01	Złącza do rynny okapowej w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych montowane na dachu 4	szt. szt.	4.00	
				RAZEM	4.00
75 d.4	KNNR 5 0602-03	Przewody uziemiające i wyrównawcze w budynkach mocowane na kołkach wstrzeliwanych 10	m m	10.00	
				RAZEM	10.00
5 Badania i próby pomontażowe					
76 d.5	KNNR 5 1305-01	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania (pierwsza próba) 1	prób. prób.	1.00	
				RAZEM	1.00
77 d.5	KNNR 5 1305-02	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania (następna próba) 3	prób. prób.	3.00	
				RAZEM	3.00
78 d.5	KNNR 5 1303-01	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (pomiar pierwszy) 1	pomiar pomiar	1.00	
				RAZEM	1.00
79 d.5	KNNR 5 1301-01	Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia 6	pomiar pomiar	6.00	
				RAZEM	6.00
80 d.5	KNNR 5 1303-01	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (pomiar pierwszy) 1	pomiar pomiar	1.00	
				RAZEM	1.00
81 d.5	KNNR 5 1303-02	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (każdy następny pomiar) 6	pomiar pomiar	6.00	
				RAZEM	6.00
82 d.5	KNNR 5 1304-01	Badania i pomiary instalacji ochronnej (pierwszy pomiar) 1	szt. szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
83 d.5	KNNR 5 1304-02	Badania i pomiary instalacji ochronnej (każdy następny pomiar) 4	szt. szt.	4.00	
				RAZEM	4.00
84 d.5	KNNR 5 1303-01	Pomiar rezystancji uziemienia 4	pomiar pomiar	4.00	
				RAZEM	4.00
85 d.5	KNNR 5 1304-03	Badania i pomiary instalacji piorunochronnej (pierwszy pomiar) 1	szt. szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
86 d.5	KNNR 5 1304-04	Badania i pomiary instalacji piorunochronnej (każdy następny pomiar) 6	szt. szt.	6.00	
				RAZEM	6.00