
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa nawierzchni ulicy Zdrojowej - I ETAP
ADRES INWESTYCJI : Świeradów-Zdrój
INWESTOR : Gmina Miejska Świeradów-Zdrój
ADRES INWESTORA : 59-850 Świeradów-Zdrój ul. Marszałka J. Piłsudskiego 15
BRANŻA : kosztorys budowlany

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : arch. Wiesław Stasiwicz

DATA OPRACOWANIA : maj 2009

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen : IV kw 2008

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R, S
Zysk [Z]	% R+Kp(R), S+Kp(S)
VAT [V]	% Σ netto kosztorys

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
maj 2009

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE DO KOSZTORYSOWANIA oraz Przedmiar Robót

opracowany zgodnie ze Środowiskowymi Metodami Kosztorysowania Robót Budowlanych - ogólne zasady i wzorce kosztorysowania (wydanie SKB i ZBK; Warszawa - grudzień 2001)

NAZWA ZADANIA : PRZEBUDOWA NAWIERZCHNI I ZAGOSPODAROWANIE ULICY ZDROJOWEJ
I ETAP

ADRES BUDOWY : Świeradów-Zdrój ul. Zdrojowa

INWESTOR : GMINA MIEJSKA ŚWIERADÓW-ZDRÓJ

ADRES : Świeradów-Zdrój ul. Marszałka J. Piłsudskiego 15

BRANŻA : budowlana

Podstawa do ustalania nakładów rzeczowych:

Wykaz katalogów jednostkowych nakładów rzeczowych znajduje się na końcu opracowania w Opisie podstawy wyceny.

KW - katalogi własne i normy zakładowe, przyjmowane na zasadzie kalkulacji indywidualnych.

Ogólna charakterystyka zadania:

Przedmiotem planowanej inwestycji jest przebudowa nawierzchni wiążąca się ze zmianą zagospodarowania terenu wraz z budową oświetlenia, kanalizacji deszczowej, studzienek deszczowych wodociągu z przyłączami i elementów małej architektury w obrębie ul. Zdrojowej.

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa nawierzchni placu i ulic w zakresie:

- * rozebranie istniejącej nawierzchni z asfaltu wraz z kostką granitową i podbudową - 2260m²
- * wycięcia drzew i krzewów oraz likwidacja trawników z murkami oporowymi
- * wykonanie nowej kanalizacji deszczowej i wodociągowej oraz oświetlenia drogowego,
- * podniesienie studzienek i włączów kanalizacyjnych i telekomunikacji z wymianą pokryw nastudziennych,
- * wykonanie nowej nawierzchni z płyt granitowych (442,5 m²), kostki granitowej (847,5 m²), nawierzchni z kostki rzędowej (943 m²),

Zastosowane technologie, minimalne wymagania materiałowe oraz warunki wykonania i odbioru robót:

* Roboty rozbiórkowe obejmują zerwanie nawierzchni z asfaltobetonu oraz z kostki betonowej. Na powierzchni placu gdzie nie były prowadzone wykopy pod instalacje zdjąć górną warstwę podbudowy o grubości 15 cm. Elementy możliwe do powtórznego wykorzystania powinny być usuwane bez powodowania zbędnych uszkodzeń.

* Wykopy. Wykonawca powinien wykonać wykopy w taki sposób aby grunty o różnym stopniu przydatności do budowy nasypów były odspajane oddzielnie. Grunty i materiały pozyskane z wykopów powinny być wywiezione przez Wykonawcę na odkład.

* Profilowanie podłoża. Przed przystąpieniem do profilowania podłoże powinno być oczyszczone z wszelkich zanieczyszczeń. Po oczyszczeniu powierzchni podłoża należy sprawdzić czy istniejące rzędne terenu umożliwią uzyskanie po profilowaniu zaprojektowanych rzędnych. Podłoże w miejscach prowadzonych wykopów należy dogłębić przez wałowanie zagęszczarką wibracyjną.

* Podbudowa. Na całej szerokości placu należy wykonać podbudowę warstwy nośnej z kruszywa łamanego i mialu kamiennego. Grubość rozłożonej warstwy luźnego kruszywa powinna być taka aby po zagęszczeniu i zaklinowaniu osiągnięto wymaganą grubość warstwy 30 cm. Zagęszczenie podbudowy powinno rozpoczynać się od ścieku w kierunku budynków a wewnątrz placu od poziomu najniższego w kierunku osi placu.

* Nawierzchnia placu. Do wykonania nawierzchni placu zastosowano kostkę kamienną granitową i płyty granitowe o wysokości 8 cm. Kostka granitowa musi być wykonana z płyty groszkowanej tak aby jedna ścianka była płaska. Ścianką tą kostka powinna być układana do góry. Szczeliny dylatacyjne poprzeczne należy stosować co 10-15m oraz w takich miejscach, w których występuje zmiana sztywności podłoża. Kostka po ułożeniu powinna być dobrze ubita, kostki pęknięte powinny być wymienione na całe.

* Układanie kostki kamiennej należy rozpocząć nie wcześniej niż po zakończeniu i odebraniu wszelkich robót związanych układaniem, montowaniem i instalowaniem wszelkich instalacji podziemnych jak również elementów małej architektury. Kostkę należy układać powyżej zakładanego poziomu o 3-4 cm, następnie należy ubijać kostkę dwukrotnie. Pierwsze ubicie wykonać przed wypełnieniem spoin, stosując polewanie kostki wodą. Drugie ubicie lub wibrowanie wykonać po zasypaniu szczelin podsypką, w trakcie ubijania uzupełnić wypełnienie szczelin podsypką z polewaniem wodą.

* Ścieki. Ścieki uliczne należy wykonać z kostki rzędowej kamiennej granitowej o wysokości 16 cm na podsypce cementowo - piaskowej o grubości po zagęszczeniu 10 cm. Wykonanie ścieku powinno być z dwóch rzędów.

* Regulacja studzienek telekomunikacyjnych i kanalizacyjnych. Studzienki telekomunikacyjne należy ujednolicić stosując typowe obudowy z wypełnieniem kostką granitową. Włazy na kanalizacji sanitarnej i deszczowej należy wymienić w miejsce nietypowych zamontować typowe włazy z pokrywą okrągłą kl D-400 z wypełnieniem kostką granitową.

* Kratki piwniczne. Poziome zabezpieczenie pośredniego doświetlenia piwnic wykonać ze stalowych płaskowników (6x30) o wymiarach dostosowanych do miejsca zamontowania. Kratę należy ułożyć na specjalnie przygotowanym kamiennym krawężniku z zaciętym profilem, umożliwiającym zlicowanie powierzchni kraty z nawierzchnią chodnika. Na ścianach okienek piwnicznych należy wykonać żelbetowe wieńce jako podbudowa pod kamienne obramowanie.

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1 Roboty przygotowawcze					
1	KNNR 1	Mechaniczne ścinanie drzew z karczowaniem pni o średnicy 26-35 cm	szt.		
d.1	0101-03	5	szt.	5.00	
				RAZEM	5.00
2	KNR 4-04	Rozebranie murów z kamienia o grub. 30-40 cm na zaprawie cementowej powyżej terenu	m ³		
d.1	0201-06	0.4*0.5*77	m ³	15.40	
				RAZEM	15.40
3	KNR 4-04	Rozebranie ław fundamentowych oraz murów z kamienia o grub. 30-40 cm na zaprawie cementowej poniżej terenu	m ³		
d.1	0203-06	0.5*0.8*77	m ³	30.80	
				RAZEM	30.80
4	KNR 2-31	Rozebranie krawężników betonowych 15x30 cm na podsypce cem.piaskowej	m		
d.1	0813-03	247	m	247.00	
				RAZEM	247.00
5	KNR AT-03	Mechaniczna rozbiórka nawierzchni bitumicznej o gr. 7 cm z wywozem materiału z rozbiórki na odl. do 1 km	m ²		
d.1	0104-02	943	m ²	943.00	
				RAZEM	943.00
6	KNNR 6	Rozebranie podbudowy z kruszywa gr. 15 cm mechanicznie	m ²		
d.1	0801-02	943	m ²	943.00	
				RAZEM	943.00
7	KNNR 6	Koryta wykonywane mechanicznie gł. 20 cm w gruncie kat. II-VI na całej szerokości jezdni i chodników	m ²		
d.1	0101-02	943	m ²	943.00	
				RAZEM	943.00
8	KNNR 6	Mechaniczne rozebranie nawierzchni z kostki betonowej i płyt chodnikowych	m ²		
d.1	0803-04	analiza indywidualna	m ²	1317.00	
		1317		RAZEM	1317.00
9	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km	m ³		
d.1	0108-11	354	m ³	354.00	
				RAZEM	354.00
10	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy nast.	m ³		
d.1	0108-12	1 km Krotność = 11	m ³	354.00	
		354		RAZEM	354.00
11	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi masy bitumicznej - za każdy następny	m ³		
d.1	0108-20	1 km Krotność = 25	m ³	66.01	
		943*0.07		RAZEM	66.01
2 Nawierzchnia					
12	KNNR 6	Warstwa dolna podbudowy z kruszyw łamanych gr. 15 cm	m ²		
d.2	0113-01	2160	m ²	2160.00	
				RAZEM	2160.00
13	KNNR 6	Warstwa górna podbudowy z kruszyw łamanych gr. 15 cm pod jezdnię	m ²		
d.2	0113-06	943	m ²	943.00	
				RAZEM	943.00
14	KNNR 6	Profilowanie i zagęszczanie podłoża wykonywane mechanicznie w gruncie kat. II-IV pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni	m ²		
d.2	0103-03	2260	m ²	2260.00	
				RAZEM	2260.00
15	KNNR 6	Nawierzchnie z kostki rzędowej o wysokości 16 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m ²		
d.2	0302-03	943	m ²	943.00	
				RAZEM	943.00
16	KNNR 6	Krawężniki kamienne wystające o wymiarach 15x30 cm z wykonaniem ław betonowych na podsypce cementowo-piaskowej	m		
d.2	0403-06	275	m	275.00	
				RAZEM	275.00
17	KNNR 6	Dodatek do krawężników ciętych z łuku 60 % ceny krawężnika	m		
d.2	0403-06	analiza indywidualna	m	55.00	
		275*0.2		RAZEM	55.00
18	KNR 2-31	Ława pod krawężniki betonowa z oporem z betonu C-10/B-15	m ³		
d.2	0402-04	275*.15*.45	m ³	18.56	
				RAZEM	18.56

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
19	KNNR 6 d.20402-05	Krawężniki kamienne wtopione o wymiarach 20x25 cm bez ław na podsypce cementowo-piaskowej 36	m m	 36.00	
				RAZEM	36.00
20	KNNR 6 d.20608-07	Ścieki uliczne z kostki kamiennej rzędowej o wys. 16 cm na podsypce cementowo-piaskowej, 2 rzędy kostki 275	m m	 275.00	
				RAZEM	275.00
21	KNNR 6 d.20608-06	Ścieki uliczne z kostki kamiennej rzędowej o wys. 16 cm na podsypce piaskowej, dalszy 1 rząd kostki ponad 2 275	m m	 275.00	
				RAZEM	275.00
22	KNNR 6 d.20402-03 analogia	Krawężniki kamienne wystające o wymiarach 15x30 cm bez ław na podsypce cementowo-piaskowej (przy trawnikach) 115	m m	 115.00	
				RAZEM	115.00
23	KNR 2-21 d.20605-03	Schody z bloków kamiennych wykonywane na podbudowie z betonu żwirowego 4.4	m ³ m ³	 4.40	
				RAZEM	4.40
24	KNR 2-21 d.20605-03	Schody z bloków kamiennych przy wejściach do lokali 1.25	m ³ m ³	 1.25	
				RAZEM	1.25
25	KNNR 6 d.20302-04 analogia	Nawierzchnie z kostki o wysokości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej (kostka ruda - jedna płaszczyzna cięta - groszkowana) 750*0.17	m ² m ²	 127.50	
				RAZEM	127.50
26	KNNR 6 d.20302-04	Nawierzchnie z kostki o wysokości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej (kostka z granitu czerwonego - jedna płaszczyzna cięta - groszkowana) 750*0.24	m ² m ²	 180.00	
				RAZEM	180.00
27	KNNR 6 d.20503-08	Chodniki z płyt kamiennych grubości 8 cm na podsypce piaskowej, spoiny wypełnione zaprawą cementową, płyty granitowe rudo szare - groszkowane 750*.59	m ² m ²	 442.50	
				RAZEM	442.50
28	KNNR 6 d.20302-04	Nawierzchnie z kostki nieregularnej o wysokości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej (kostka szara) 250	m ² m ²	 250.00	
				RAZEM	250.00
29	KNNR 2 d.21301-05 analogia	Wyroby stalowe różne - kraty średniozdobne okienek piwnicznych 125	kg kg	 125.00	
				RAZEM	125.00
30	KNR 2-31 d.21406-04	Regulacja pionowa studzienek dla zaworów wodociągowych i gazowych 2	szt. szt.	 2.00	
				RAZEM	2.00
31	KNR 2-31 d.21406-05	Regulacja pionowa studzienek telefonicznych 3	szt. szt.	 3.00	
				RAZEM	3.00
32	KNR 5-01 d.20505-02	Wymiana pokryw studni telekomunikacyjnych 600x1000 3	szt. szt.	 3.00	
				RAZEM	3.00
33	KNR 2-31 d.20404-05 analogia	Krawężniki kamienne wtopione o wym. 15x20 cm na podsypce cem.piaskowej - obudowa okien piwnicznych 10	m m	 10.00	
				RAZEM	10.00
34	KNNR 2 d.20101-03	Deskowanie tradycyjne ścian prostych betonowych lub żelbetowych murków oporowych 306	m ² m ²	 306.00	
				RAZEM	306.00
35	KNNR 2 d.20106-03	Betonowanie ścian prostych niezbrojonych w deskowaniu tradycyjnym murków oporowych 35.7	m ³ m ³	 35.70	
				RAZEM	35.70
36	KNNR 2 d.20302-01 analogia	Ściany murowane z bloków formatowych kamiennych granitowych 10.2	m ³ m ³	 10.20	
				RAZEM	10.20
37	KNR 2-02 d.22105-02	Pasy, gzymsy i nakrywy z bloków kamiennych nadwieszane dwustronnie o przekroju do 0.06 m ² 85	m m	 85.00	
				RAZEM	85.00

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
38	KNR 2-21 d.20109-01	Przygotowanie mieszanek do nawożenia gleby z torfu oraz nawozów mineralnych	m ³		
		3.5	m ³	3.50	
				RAZEM	3.50
39	KNR 2-21 d.20109-03	Przygotowanie mieszanek do nawożenia gleby z ziemi urodzajnej oraz torfu	m ³		
		1.2	m ³	1.20	
				RAZEM	1.20
40	KNR 2-21 d.20210-01	Ręczne rozrzucenie mieszanki z torfu i nawozów mineralnych na terenie płaskim grub.warstwy 2 cm	ha		
		0.01	ha	0.01	
				RAZEM	0.01
41	KNR 2-21 d.20211-01	Ręczne rozrzucenie mieszanki z torfu i ziemi urodzajnej na terenie płaskim grub.warstwy 2 cm	ha		
		0.01	ha	0.01	
				RAZEM	0.01

ZESTAWIENIE ROBOCIZNY

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	robocizna	r-g	5825.62		
				RAZEM	

Słownie:

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Il inw.	Il wyk.	Cena jedn.	Wartość	Grupa
1.	dodatek za cięcie	m	55.55		55.55			
2.	krawężnik kamienny 15x30 cm	m	116.15		116.15			
3.	pręty okrągłe 6-10 mm ze stali nierdzewnej 3H13(grupa stali 94)	kg	68.00		68.00			
4.	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	6.16		6.16			
5.	gwoździe budowlane	kg	0.61		0.61			
6.	wyroby stalowe różne	kg	125.00		125.00			
7.	sol potasowa 38-42 %	t	0.03		0.03			
8.	super tomasyna 27 %	t	0.08		0.08			
9.	azotniak	t	0.05		0.05			
10.	tluczeń kamienny	t	986.75		986.75			
11.	miel kamienny	t	13.49		13.49			
12.	piasek	t	79.97		79.97			
13.	piasek	m ³	130.81		130.81			
14.	piasek	m ³	6.20		6.20			
15.	kostka kamienna nieregularna wys. 8 cm	t	45.25		45.25			
16.	kostka kamienna rzędowa wys. 16 cm	t	56.95		56.95			
17.	kostka kamienna rzędowa wys. 18 cm	t	436.61		436.61			
18.	krawężnik kamienny 15x20 cm	m	10.10		10.10			
19.	krawężnik kamienny uliczny 15x30 cm	m	277.75		277.75			
20.	krawężnik kamienny drogowy 12x20 cm	m	36.36		36.36			
21.	stopnie kamienne blokowe granitowe 36x15 cm	m	46.33		46.33			
22.	elementy kamienne (granit, sienit lub wapień zbity)	m	85.85		85.85			
23.	cement portlandzki zwykły bez dodatków 35	t	0.10		0.10			
24.	cement portlandzki 35 zwykły bez dodatków	t	53.83		53.83			
25.	mieszanka betonowa	m ³	10.72		10.72			
26.	masa betonowa	m ³	5.36		5.36			
27.	beton zwykły z kruszywa naturalnego	m ³	36.41		36.41			
28.	mieszanka betonowa	m ³	19.30		19.30			
29.	zaprawa cementowa na białym cemencie m 80	m ³	2.30		2.30			
30.	zaprawa cementowo-wapienna M7	m ³	3.06		3.06			
31.	zaprawa cementowa	m ³	0.34		0.34			
32.	bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.II	m ³	0.18		0.18			
33.	deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.III	m ³	0.11		0.11			
34.	deski iglaste obrzynane 25 mm kl.III	m ³	0.74		0.74			
35.	deski iglaste obrzynane gr. 28-45 mm kl.II	m ³	0.11		0.11			
36.	deski iglaste obrzynane 25 mm kl.III	m ³	1.47		1.47			
37.	deski iglaste obrzynane 38 mm kl.III	m ³	0.92		0.92			
38.	deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.III	m ³	0.03		0.03			
39.	bale iglaste obrzynane nasyczone wymiarowe 50-75 mm kl.III	m ³	2.89		2.89			
40.	woda	m ³	13.61		13.61			
41.	woda	m ³	211.05		211.05			
42.	torf ogrodniczy	m ³	9.71		9.71			
43.	ziemia urodzajna (humus)	m ³	2.62		2.62			
44.	pokrywa 600x1000 z wykończeniem powierzchni kostką granitową 4/6	szt	3.00		3.00			
45.	blok granitowy cięty jedna stona płomieniowana 10/15/25	m ³	11.73		11.73			
46.	kostka kamienna wys. 8 cm - kostka szara - jedna płaszczyzna cięta - groszkowana	t	23.08		23.08			
47.	kostka kamienna wys. 8 cm, kostka z granitu czerwone-go jedna płaszczyzna cięta - groszkowana	t	32.58		32.58			
48.	plyty granitowe gr 8 cm rudo szare groszkowane	m ²	446.93		446.93			
49.	materiały pomocnicze	zł						
RAZEM								

Słownie:

ZESTAWIENIE SPRZĘTU

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	koparka jednonaczyniowa kołowa podsiębierna 0,9-1,2 m3	m-g	23.57		
2.	spycharka gąsienicowa 55 kW (75 KM)	m-g	9.04		
3.	spycharka gąsienicowa 74 kW (100 KM)	m-g	7.77		
4.	równiarka samojezdna 74 kW (100 KM)	m-g	22.17		
5.	zrywarka przyczepna	m-g	7.45		
6.	walec statyczny samojezdny	m-g	116.31		
7.	walec wibracyjny samojezdny	m-g	17.00		
8.	piła motorowa łańcuchowa 4.2 KM	m-g	0.83		
9.	młot wyburzeniowy hydrauliczny na podwoziu gąsienicowym 110 kW (150 KM)	m-g	18.86		
10.	wyciąg	m-g	80.15		
11.	wyciąg szybowy	m-g	32.30		
12.	samochód samowyładowczy 5 t	m-g	320.89		
13.	samochód samowyładowczy 10-15 t	m-g	47.15		
14.	samochód skrzyniowy do 3.5 t (trambus)	m-g	3.60		
15.	sprężarka powietrza spaliniowa 4-5 m3/min	m-g	109.31		
				RAZEM	

Słownie: