

Zarządzenie Nr 32/2008
Burmistrza Miasta Świeradów-Zdrój
z dnia 26 września 2008 roku

**w sprawie: ustalenia stawek czynszu za najem lokali mieszkalnych i socjalnych,
stanowiących własność Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Z 2001 r. nr 142, poz. 159 z późniejszymi zmianami) i art. 8 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jednolity Dz. U. Z 2005 r. nr 31, poz. 266 z późniejszymi zmianami) oraz § 9 ust. 2 Uchwały Nr VI/52/2007 Rady Miasta Świeradów-Zdrój z dnia 28.02.2007 roku w sprawie gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy w latach 2007-2012 oraz trybu zaspokajania potrzeb mieszkaniowych członków wspólnoty samorządowej gminy miejskiej Świeradów-Zdrój

zarządzam, co następuje:

§ 1.

1. Ustalam wysokość stawki podstawowej czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej za najem

- 1) lokali mieszkalnych - w wysokości: **3,00 zł**
- 2) dla lokali zamiennych stosuje się stawkę określoną jak w pkt. 1

§ 2.

Za najem lokali socjalnych ustala się czynsz za 1 m² powierzchni użytkowej stanowiący 50% stawki podstawowej, czyli **1,50 zł**

§ 3.

Ustalone stawki czynszu są stawkami netto i w przypadku zmiany ustawy o podatkach od towarów i usług zostanie doliczony do nich podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia, a obowiązuje od 01 stycznia 2009 roku i podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 5.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Komunalnej w Świeradowie-Zdroju.

§ 6.

Z dniem wejścia w życie niniejszego zarządzenia traci moc Zarządzenie Nr 17/2005 Burmistrza Miasta Świeradów-Zdrój z dnia 25.02.2005 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu za najem lokali mieszkalnych i socjalnych, stanowiących własność Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój

RADCA PRAWNY

Małgorzata Plucińska

BURMISTRZ
Roland Makowski