

PROJEKT REMONTU

2/4

Oświadczenie projektantów

Projektanci oświadczają, że projekt budowlany został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej oraz art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca – Prawo Budowlane.

Nazwa inwestycji:	Remont pomieszczeń w budynku Centrum Informacji
Adres inwestycji:	ul. 11 Listopada 35 59-850 Świeradów-Zdrój
Inwestor:	Gmina Miejska Świeradów-Zdrój ul. Marszałka J. Piłsudskiego 15, 59-850 Świeradów-Zdrój
Projektant:	mgr inż. Robert Wieczorkowski Upr. nr 294/00/DOW; DOŚ/BO/0126/01
mgr inż. Robert Wieczorkowski uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr ewid. 294/00/DUW	
Projekt sporządzono w marzec 2008r	

Podstawa prawna opracowania projektowego :

Ustawy :

**Dz.U.Nr 89,
Poz. 415
Dz.U.Nr 89,
Poz. 414
Dz.U.Nr 75/02,
Poz. 690**

- ustawa o zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 07 lipca 1994r. z późniejszymi zmianami.
- prawo budowlane z dnia 07.07.1994r. z późniejszymi zmianami.
- rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 12.04.02 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie

Polskie Normy :

**PN-91/B-02020
PN-82/B-02000
PN-82/B-02001
PN-80/B-02010
PN-77/B-02011
PN-87/B-02013

PN-87/B-03002
PN-67/B-03005

PN-81/B-03020

PN-81/B-03150.02
PN-81/B-03150.03
PN-84/B-03264**

- Ochrona cieplna budynków
- Obciążenia budowli. Zasady ustalania wartości.
- Obciążenia stałe. Obciążenia budowli.
- Obciążenie śniegiem. Obciążenia w obliczeniach statycznych.
- Obciążenie wiatrem. Obciążenia w obliczeniach statycznych.
- Obciążenia budowli. Obciążenia zmienne środowiskowe Obciążenie oblodzeniem.
- Konstrukcje murowe. Obliczenia statyczne i projektowanie.
- Konstrukcje murowe z cegły i innych elementów drobnowymiarowych ze zbrojeniem stalowym. Obliczenia statyczne i projektowanie.
- Posadowienie bezpośrednie budowli. Grunty budowlane. Obliczenia statyczne i projektowanie.
- Konstrukcje z drewna i materiałów drewnopochodnych. Obliczenia statyczne i projektowanie. Konstrukcje.
- Konstrukcje z drewna i materiałów drewnopochodnych. Obliczenia statyczne i projektowanie. Złącza
- Konstrukcje betonowe żelbetowe i sprężone. Obliczenia statyczne i projektowanie.

STADIUM OPRACOWANIA: PROJEKT REMONTU

Opis techniczny

1.DANE OGÓLNE

- 1.1. Rodzaj i przeznaczenie : Remont pomieszczeń w budynku Centrum Informacji obiektu
- 1.2. Inwestor : Gmina Miejska Świeradów-Zdrój
ul. Marszałka J. Piłsudskiego 15,
Świeradów-Zdrój
- 1.3. Adres inwestycji : ul. 11 Listopada 35
Świeradów-Zdrój
- 1.5. Projektant mgr inż. Robert Wieczorkowski
- 1.6. Projekt sporządzono : Marzec 2008.

2.PODSTAWA OPRACOWANIA

2.1. Zlecenie Inwestora.

2.2. Koncepcja programowo-przestrzenna uzgodniona z inwestorem.

3.OPIS LOKALIZACJI I STANU ISTNIEJĄCEGO.

Pomieszczenia podlegające remontowi znajdują się w prawej części budynku, na parterze. Stan techniczny pomieszczeń określono na średni – wymagają remontu i niewielkiej przebudowy (z zakresie ścian działowych). W pomieszczeniu magazynu należy wykonać na nowo warstwy posadzki.

4. SPOSÓB UŻYTKOWANIA ADOPTOWANYCH POMIESZCZEŃ.

Pomieszczenia wc, magazynu i pokoju socjalnego są użytkowane zgodnie ze swoją funkcją. Pozostałe pomieszczenia są nieużytkowane.

5. ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH

5.1 Opis ogólny prowadzonych robót.

W pomieszczeniach pokazanych w zestawieniu poniżej projektuje się remont mający na celu poprawienie funkcji użytkowej. Remont odbywać się będzie w prawej od strony wejścia części budynku, na parterze. Wykonując posadzkę w remontowanych pomieszczeniach należy wykonać ją w poziomie już wyremontowanej posadzki, w taki sposób aby posadzki znajdowały się na jednakowym poziomie.

NR	NAZWA	POW. UŻYT	PODŁOGA
		[m ²]	
1	Przedsiónek	1,77	Płytki ceram.
2	Korytarz	7,39	Płytki ceram.
3	Magazyn	31,06	Płytki ceram.
4	Sanitariat	11,33	Płytki ceram.
5	W.C	1,00	Płytki ceram.
6	Natrysk	1,00	Płytki ceram.
7	Sanitariat	6,53	Płytki ceram.
8	W.C	0,9	Płytki ceram.
9	W.C	0,91	Płytki ceram.
10	W.C	2,53	Płytki ceram.
11	Pom. biurowe 3	9,03	Płytki ceram.
12	Pom. biurowe 4	14,00	Płytki ceram.
13	Pom. socjalne	8,33	Płytki ceram.
14	Portiernia	5,24	Płytki ceram.
15	Piwnica	44,19	Cement
	ŁĄCZNIE	146,98	

5.2 Korytarz i przedsionek

Projektuje się wymienić drzwi wejściowe na drzwi zewnętrzne o wymiarach 100x220 cm firmy Wostol, z naswietłem. Drzwi otwierane na zewnątrz lewe. Drzwi wyposażać w samozamykacz. Należy dokonać pomiaru drzwi przed dokonaniem zamówienia.



Fot. 1. Drzwi wejściowe.

Usunąć stare płytki podłogowe i położyć nowe, zachowując poziom podłogi na tej samej wysokości co w wyremontowanych pomieszczeniach. Wykonać cokół wys. 10cm.



Fot. 2. Płytki podłogowe i cokoły

Należy pomalować ściany i wykonać nową instalację elektryczną: zamontować ^{trzy} dwa gniazda elektryczne, zmienić plafon w korytarzu oraz zamontować kinkiet w przedsionku, wymienić włączniki światła.

5.3. Magazyn – pomieszczenie biurowe

Projektuje się adaptację magazynu na pomieszczenie biurowe. W pomieszczeniu należy skuć posadzkę i próg, wykonać nową posadzkę oraz położyć płytki podłogowe. Warstwy podłogi wykonać jak na załączonym rysunku.



Fot. 3. Różnica poziomów posadzek



Fot. 4 Rury C.O.

Teowniki znajdujące się na suficie należy zabezpieczyć antykorozyjnie. Na ścianach wykonać gładzie gipsowe i pomalować. Sufit wykonać jako podwieszany na wysokości +3,00, z płyty g-k i pomalować. Wymiany wymagają również drzwi o wymiarach 100x200 cm oraz instalacja elektryczna. Należy usunąć starą instalację i położyć nową: w każdym rogu zamontować gniazdo elektryczne oraz na suficie sześć plafonów. W pomieszczeniu nie ma instalacji C.O. Należy zamontować trzy grzejniki płytowe Purmo Compact: dwa C22 600x800 o mocy 1367 W i jeden C22 600x700 o mocy 1196 W, po jednym pod każdym oknem. Zamontować nowe parapety. Rury miedziane prowadzące do grzejników wpiąć do istniejącego pionu.



Fot. 5 Istniejący poziom C.O.

Rury C.O. prowadzące do sąsiednich pomieszczeń umieszczone na ścianie izolować otuliną termaflex gr. 15mm i obudować szachtem instalacyjnym wykonanym z płyty g-k na stelażu metalowym, pozostałe pomalować. Należy przenieść tablicę elektryczną na korytarz.



Fot. 6 Tablica elektryczna

5.5. Sanitariat - łazienka

W pomieszczeniu należy wyburzyć wszystkie ściany działowe, zdemontować drzwi, skuć płytki ściennie i podłogowe. Na ścianach i suficie wykonać gładzie gipsowe oraz do wysokości 2,0m ułożyć płytki ściennie, resztę pomalować. Na posadzce ułożyć płytki podłogowe.



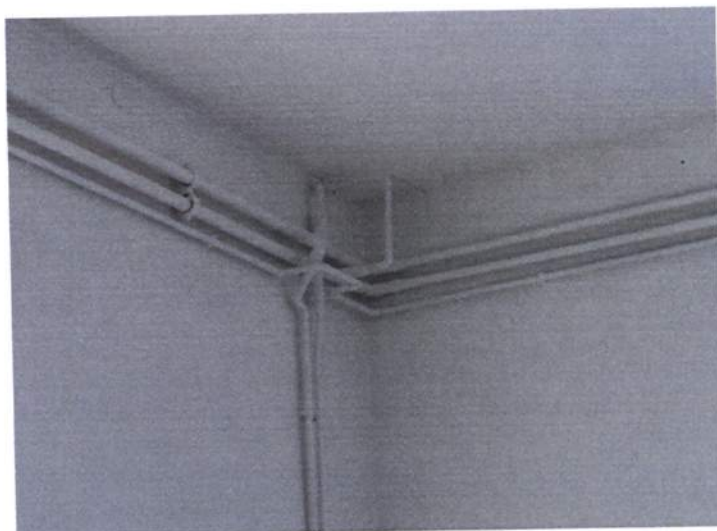
Fot. 11 Sanitariat

W pomieszczeniu znajduje się pojemnościowy emaliowany podgrzewacz wody firmy Galmet typ Heros 220V 1500W o pojemności 60l, rok produkcji 2000. Należy przenieść podgrzewacz w nowe miejsce, wg rysunku.



Fot 12. Podgrzewacz wody

Zmienić oświetlenie sufitowe na nowe oraz wymienić gniazda elektryczne i włącznik światła. Pomieszczenie należy podzielić ściankami działowymi firmy Eltete Polska Sp. z o.o. Ścianki wykonać z płyty LTT Compact 10 mm, wg rys. .W pomieszczeniu wydzielone będą trzy kabiny: wc dla niepełnosprawnych, wc damskie oraz kabiny męskie. W wc przeznaczonym dla niepełnosprawnych zamontować należy miskę wiszącą Koło Nowa Top bez barier, umywalkę Koło Nova Top bez barier o wymiarach 65x56 cm oraz po dwa uchwyty przy umywalce i misce ustępowej.



Fot. 15 Instalacja C.O.

Wymienić należy instalację elektryczną, zamontować po jednym podwójnym gniazdku w każdym rogu w obu pomieszczeniach, zmienić włączniki światła. Licznik elektryczny znajdujący się w pomieszczeniu biurowym 3 przenieść do portierni.



Fot. 16 Licznik elektryczny

5.7. Pokój socjalny – pomieszczenie socjalne
W pomieszczeniu należy skuć tynki, położyć *tynki renow.* i pomalować.



Fot 17 Istniejące tynki.

Wymienić należy drzwi na drzwi 90x200 firmy Wostol. Wymontować należy ławkę znajdującą się w pomieszczeniu. Zamontować kratkę wentylacyjną.



Fot. 18 Ławka w pomieszczeniu socjalnym

Rury C.O. pomalować. Wymienić gniazda elektryczne, włącznik światła oraz plafon. Wymienić należy również grzejnik na grzejnik płytowy firmy Purmo Compact C22 600x600 o mocy 1025W.

6. INFORMACJA BIOZ.

6.1. Nazwa i adres obiektu budowlanego.

Remont pomieszczeń w budynku Centrum Informacji
ul. 11 Listopada 35, ŚWIERADÓW-ZDRÓJ

6.2. Imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres.

Gmina Miejska Świeradów-Zdrój
ul. MARSZAŁKA J. PIŁSUDSKIEGO 15, ŚWIERADÓW-ZDRÓJ

6.3. Imię i nazwisko oraz adres osoby, sporządzającej informację BIOZ.

Robert Wieczorkowski
ul. Kopernika 7/5
59-800 Lubań

6.4. Zakres robót oraz kolejność realizacji

Roboty remontowe polegające na wymianie instalacji elektrycznej, co., wody, wykonanie gładzi gipsowych, sufitów podwieszanych, posadzek, malowaniu ścian i syfitów.

6.5. Wykaz istniejących obiektów budowlanych podlegających adaptacji lub rozbiórce

Brak takich obiektów w zakresie opracowania.

6.6. Elementy zagospodarowania działki lub terenu stwarzające zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Brak takich elementów.

6.7. Przewidywane zagrożenia podczas realizacji robót budowlanych skala i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.

Brak takich zagrożeń.

6.8. Informacja o sposobie prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych, w tym określenie zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia.

Brak w zakresie robót szczególnie niebezpiecznych.

6.9. Konieczność stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zabezpieczających przed skutkami zagrożeń.

Brak w zakresie robót szczególnie niebezpiecznych.

6.10. Zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby.

Brak w zakresie robót szczególnie niebezpiecznych.

6.11. Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń

Brak w zakresie robót w strefie szczególnego zagrożenia zdrowia. Bezpieczna ewakuacja zapewniona.

Część rysunkową należy opracować w przypadku gdy:

- 1) w trakcie budowy wykonywany będzie przynajmniej jeden z rodzajów robót budowlanych wymienionych w art. 21a ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, zwanej dalej "ustawą" *),
- 2) wykonywane roboty budowlane mają trwać dłużej niż 30 dni roboczych i jednocześnie zatrudnionych będzie co najmniej 30 pracowników lub pracochłonność wykonywanych robót przekraczać będzie 500 osobodni.

Wytyczne wykonania części rysunkowej:

Część rysunkowa, opracowana na kopii projektu zagospodarowania działki lub terenu, zawiera dane umożliwiające łatwe odczytanie części opisowej, w szczególności:

1. czytelną legendę;
2. oznaczenie czynników mogących stwarzać zagrożenie;
3. rozmieszczenie urządzeń przeciwpożarowych wraz z parametrami poboru mediów, punktami czerpalnymi, zaworami odcinającymi, drogami dojazdowymi;
4. rozmieszczenie sprzętu ratunkowego (w tym pływającego, jeżeli jest to uzasadnione rodzajem robót), niezbędnego przy prowadzeniu robót budowlanych;
5. rozmieszczenie i oznaczenie granic obszarów wewnętrznych i zewnętrznych stref ochronnych, wynikających z przepisów odrębnych, takich jak strefy magazynowania i składowania materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych, strefy pracy sprzętu zmechanizowanego i pomocniczego;
6. rozmieszczenie placów produkcji pomocniczej, takich jak węzły produkcji betonu cementowego i asfaltowego, prefabrykatów;
7. przedstawienie rozwiązań układów komunikacyjnych, transportu na potrzeby budowy oraz ogrodzenia terenu;
8. lokalizację pomieszczeń higieniczno - sanitarnych.
 - W planie bioz nie umieszcza się żadnych danych dotyczących obiektów lub części tych obiektów służących obronności lub bezpieczeństwu, które mogą ujawnić charakter, przeznaczenie i nazwę tych obiektów. Zakres wyłączenia określa inwestor zgodnie z przepisami odrębnymi.
 - Wprowadzane zmiany, wynikające z postępu robót budowlanych, a dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w części opisowej i w części rysunkowej planu bioz, powinny być opatrzone adnotacją kierownika budowy o przyczynach ich wprowadzenia.

*) Szczegółowy zakres robót budowlanych, o których mowa w art. 21a ust. 2 pkt 1-10 ustawy, obejmuje:

- 1) roboty budowlane, których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, a w szczególności przysypania ziemią lub upadku z wysokości:
 - a) wykonywanie wykopów o ścianach pionowych bez rozparcia o głębokości większej niż 1,5 m oraz wykopów o bezpiecznym nachyleniu ścian o głębokości większej niż 3,0 m,
 - b) roboty, przy których wykonywaniu występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5,0 m,
 - c) rozbiórki obiektów budowlanych o wysokości powyżej 8 m,
 - d) roboty wykonywane na terenie czynnych zakładów przemysłowych,
 - e) montaż, demontaż i konserwacja rusztowań przy budynkach wysokich i wysokościowych,
 - f) roboty wykonywane przy użyciu dźwigów lub śmigłowców,
 - g) prowadzenie robót na obiektach mostowych metodą nasuwania konstrukcji na podpory,
 - h) montaż elementów konstrukcyjnych obiektów mostowych,
 - i) betonowanie wysokich elementów konstrukcyjnych mostów, takich jak przyczółki, filary i pylony,
 - j) fundamentowanie podpór mostowych i innych obiektów budowlanych na palach,
 - k) roboty wykonywane pod lub w pobliżu przewodów linii elektroenergetycznych, w odległości liczonej poziomo od skrajnych przewodów, mniejszej niż:
 - 3,0 m - dla linii o napięciu znamionowym nieprzekraczającym 1 kV,
 - 5,0 m - dla linii o napięciu znamionowym powyżej 1 kV, lecz nieprzekraczającym 15 kV,

- 10,0 m - dla linii o napięciu znamionowym powyżej 15 kV, lecz nieprzekraczającym 30 kV,
- 15,0 m - dla linii o napięciu znamionowym powyżej 30 kV, lecz nieprzekraczającym 110 kV,
- l) roboty budowlane prowadzone w portach i przystaniach podczas ruchu statków,
- m) roboty prowadzone przy budowłach piętrzących wodę, przy wysokości piętrzenia powyżej 1 m;
- 2) roboty budowlane, przy prowadzeniu których występują działania substancji chemicznych lub czynników biologicznych zagrażających bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi:
 - a) roboty prowadzone w temperaturze poniżej -10°C,
 - b) roboty polegające na usuwaniu wyrobów budowlanych zawierających azbest;
- 3) roboty budowlane stwarzające zagrożenie promieniowaniem jonizującym:
 - a) roboty remontowe i rozbiórkowe obiektów przemysłu energii atomowej,
 - b) roboty remontowe i rozbiórkowe obiektów, w których realizowane były procesy technologiczne z użyciem izotopów;
- 4) roboty budowlane, prowadzone w pobliżu linii wysokiego napięcia lub czynnych linii komunikacyjnych:
 - a) roboty wykonywane w odległości liczonej poziomo od skrajnych przewodów, mniejszej niż 15,0 m dla linii o napięciu znamionowym 110 kV,
 - b) roboty wykonywane w odległości liczonej poziomo od skrajnych przewodów, mniejszej niż 30,0 m - dla linii o napięciu znamionowym powyżej 110 kV,
 - c) budowa i remont sieci elektrotrakcyjnej,
 - d) budowa i remont urządzeń sterowania ruchem kolejowym, położonych wzdłuż linii kolejowej,
 - e) wszystkie roboty budowlane, wykonywane na obszarze kolejowym w warunkach prowadzenia ruchu kolejowego;
- 5) roboty budowlane stwarzające ryzyko utonięcia pracowników:
 - roboty prowadzone z wody lub pod wodą,
 - montaż elementów konstrukcyjnych obiektów mostowych,
 - fundamentowanie podpór mostowych i innych obiektów budowlanych na palach,
 - roboty prowadzone przy budowłach piętrzących wodę, przy wysokości piętrzenia powyżej 1 m;
- 6) roboty budowlane prowadzone w studniach, pod ziemią i w tunelach:
 - roboty prowadzone w zbiornikach, kanałach, wnętrzach urządzeń technicznych i w innych niebezpiecznych przestrzeniach zamkniętych,
 - roboty związane z wykonywaniem przejść rurociągów pod przeszkodami metodami: tunelową, przecisku lub podobnymi;
- 7) roboty budowlane wykonywane przez kierujących pojazdami zasilanymi z linii napowietrznych, przy budowie, remoncie i rozbiórce torowisk;
- 8) roboty budowlane wykonywane w kesonach, z atmosferą wytwarzaną ze sprężonego powietrza, przy budowie i remoncie nabrzeży portowych i przepraw mostowych;
- 9) roboty budowlane wymagające użycia materiałów wybuchowych:
 - a) roboty ziemne związane z przemieszczaniem lub zagęszczaniem gruntu,
 - b) roboty rozbiórkowe, w tym wykonywanie otworów w istniejących elementach konstrukcyjnych obiektów;
- 10) roboty budowlane, prowadzone przy montażu i demontażu ciężkich elementów prefabrykowanych, których masa przekracza 1,0 t.

Opracował:

Lubań, kwiecień 2007

Robert Wieczorkowski

mgr inż. Robert Wieczorkowski
 uprawnienia budowlane
 do projektowania bez ograniczeń
 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
 nr ewid. 294/00/DUW

Drobnoziarnisty tynk renowacyjny - WTA SAN-1 szary lub SAN-1 biały

Zaprawa do wykonywania tynku renowacyjnego WTA, głównego elementu systemu quicksan, przeznaczonego do stosowania na zawilgoconych i zasolonych murach. Uziarnienie 0-1 mm.

Dane techniczne	
grupa zaprawy:	P II wg normy DIN 18550 R CS II wg normy EN 998-1
uziarnienie:	0-1 mm
objętość porów w zaprawie:	> 25% obj.
opór dyfuzyjny dla pary wodnej μ :	< 12
porowatość tynku:	> 40% obj.
czas przydatności do użycia:	ok. 2-3 godz. od zarobienia
temperatura stosowania:	> +5°C
zużycie wody:	ok. 7 l na 30 kg
czas mieszania mieszadłem:	ok. 2-3 minuty
wydajność:	ok. 23 l zaprawy z 30 kg
zużycie:	ok. 1,3 kg/m ² na każdy mm grubości tynku
opakowanie:	worek 30 kg
kolor:	szary, naturalna biel

Właściwości:

- mineralny
- duża chłonność soli i zdolność jej magazynowania
- łatwe przygotowywanie i nanoszenie zaprawy oraz dobra przyczepność zaprawy do podłoża
- silnie hydrofobowy, lecz nie ogranicza optymalnej paroprzepuszczalności
- dobre wysychanie wilgoci zawartej w murze
- zdatny do tynkowania mechanicznego

Zastosowanie:

- na zewnątrz i wewnątrz budynków
- specjalny porowaty tynk hydrofobowy, do renowacji murów zawilgoconych lub zasolonych
- jako 1. warstwa (podkładowa), gdy całkowita grubość tynku renowacyjnego < 40 mm
- jako 2. warstwa (zasadnicza), niezależnie od całkowitej grubości wyprawy renowacyjnej

Jakość i niezawodność:

- produkt jest elementem składowym systemu **quicksan** - WTA
- cement zgodny z normą DIN EN 197, a kruszywa z normą DIN 4226
- kontrola jakości zgodnie z normą DIN 18557 dotyczącą suchych zapraw przygotowywanych fabrycznie

- mała zawartość chromianów zgodnie z niemieckimi przepisami technicznymi dot. materiałów niebezpiecznych TRGS 613
- spełnia wymagania instrukcji WTA 2-2-91 (WTA – Naukowo-Techniczne Zrzeszenie Ochrony Budowli i Konserwacji Zabytków)

Podłoże:

Starą wyprawę tynkarską należy usunąć, odkuwając ją od podłoża do wysokości 80-100 cm powyżej granicy strefy uszkodzenia (zawilgocenia lub zasolenia) tynku, określonej w wyniku oględzin lub badań. Resztki starego tynku, obluźnione fragmenty podłoża oraz pył należy całkowicie usunąć. Zmurszałą zaprawę w spoinach wydrapać na głębokość ok. 2-3 cm, a uszkodzone cegły wymienić albo uzupełnić.

Obrzutka: Nanieść niepełną półkryjącą obrzutkę renowacyjną SAN-V albo, w przypadku dużego stopnia zasolenia muru siarczanami, pełną obrzutkę renowacyjną SAN-V HS (bliższe szczegóły w kartach technicznych produktów SAN-V oraz SAN-V HS).

Wykonanie:

Nanoszenie tynku dokonuje się ręcznie lub mechanicznie za pomocą zwykłych agregatów tynkarskich. W przypadku wprowadzenia agregatów, musi być zastosowana odpowiednia mieszarka wtórna. Dawkowanie wody ustala się w zależności od typu agregatu i pożądanej konsystencji roboczej zaprawy. Ilość wody zarobowej przy ręcznym przygotowywaniu zaprawy wynosi ok. 7-7,5 l na 30 kg worek suchej mieszanki. Zaleca się przy tym intensywne mieszanie za pomocą mieszadła z wirnikiem śrubowym. Mieszarki (betoniarki) wolnospadowe nie są odpowiednie do przygotowywania tej zaprawy.

Świeży tynk należy chronić przed zbyt szybkim wysychaniem (w razie potrzeby dodatkowo zwilżać) oraz niekorzystnymi wpływami atmosferycznymi (zacinającym deszczem, mrozem itd.). Nie prowadzić prac tynkarskich, gdy temperatura otoczenia lub podłoża jest niższa od +5°C. Przerwa technologiczna przed wykonaniem kolejnej warstwy, zależna od temperatury i warunków atmosferycznych, powinna trwać co najmniej jedną dobę na każdy milimetr grubości warstwy.

Tynk renowacyjny w systemie quicksan stosuje się w 2 warstwach:

1. warstwa (podkładowa): Pierwszą warstwę tynku renowacyjnego (SAN-1 lub SAN-4) nanieść na grubość co najmniej 10 mm. Grubość ta nie może przekraczać 20 mm (w przeciwnym razie stosować porowaty tynk podkładowy SAN-A). W przypadku silnego zasolenia muru (zwłaszcza azotanami) wymagane jest by warstwa ta, pełniąc wówczas szczególną funkcję ochronną, miała minimum 15 mm grubości. Naniesioną zaprawę ściągnąć packą, wyrównując do pionu i do lica, a po wstępnym stężeniu silnie przeczesać poziomymi ruchami, nadając powierzchni szorstkość. Przed nałożeniem 2. warstwy tynku należy ewentualnie usunąć mechanicznie nieznacznie przebijające wysolenia.

2. warstwa (zasadnicza): Drugą warstwę tynku renowacyjnego (SAN-1 lub SAN-4) nanieść również na grubość co najmniej 10 mm. Nie przekraczać grubości 20 mm. Powierzchnię ściągnąć packą,

wyrównując do pionu i do lica, a następnie w odpowiednim czasie filcować, zacierać, zmywać albo fakturować w inny dowolny sposób, by uzyskać pożądany wygląd.

Jeżeli łączna grubość wyprawy renowacyjnej > 40 mm, to 1. warstwę należy wykonać przy użyciu porowatego tynku podkładowego SAN-A. 2. warstwę tynku grubości co najmniej 15 mm wykonuje się wówczas z tynku renowacyjnego SAN-1 albo SAN-4.

Po wyschnięciu i wstępnym stwardnieniu wyprawa z tynku renowacyjnego firmy quick-mix może zostać pomalowana farbą krzemianową np. farbą LOBAKAT LK 300 firmy quick-mix. Od górnej krawędzi cokołu (min. 30 cm ponad poziomem terenu) można nanosić dowolny cienkowarstwowy, mineralny tynk szlachetny firmy quick-mix (np. tynk zacierany MRS, SPS itp.)

Wydajność:

Z zawartości 30 kg opakowania suchej zaprawy SAN-1, prawidłowo zarobionej wodą, uzyskuje się ok. 23 l zaprawy tynkarskiej.

Zużycie:

Zawartość 30 kg worka suchej zaprawy SAN-1 wystarcza na wykonanie ok. 1,5 m² wyprawy grubości 15 mm.

Usługa dodatkowa firmy quick-mix:

Na specjalne zamówienie firma quick-mix, w celu dokładnego dobrania elementów systemu tynków renowacyjnych, przeprowadza na bazie kosztów własnych analizę stopnia zawilgocenia podłoża oraz występowania w nim soli rozpuszczalnych w wodzie (siarczanów, chlorków, azotanów). Efektem jest opracowanie, specjalnie dla konkretnego obiektu, propozycji rozwiązań dotyczących renowacji i przedstawienie oferty.

Magazynowanie:

W suchym miejscu, na paletach drewnianych. Zaleca się zużycie w ciągu ok. 6 miesięcy.

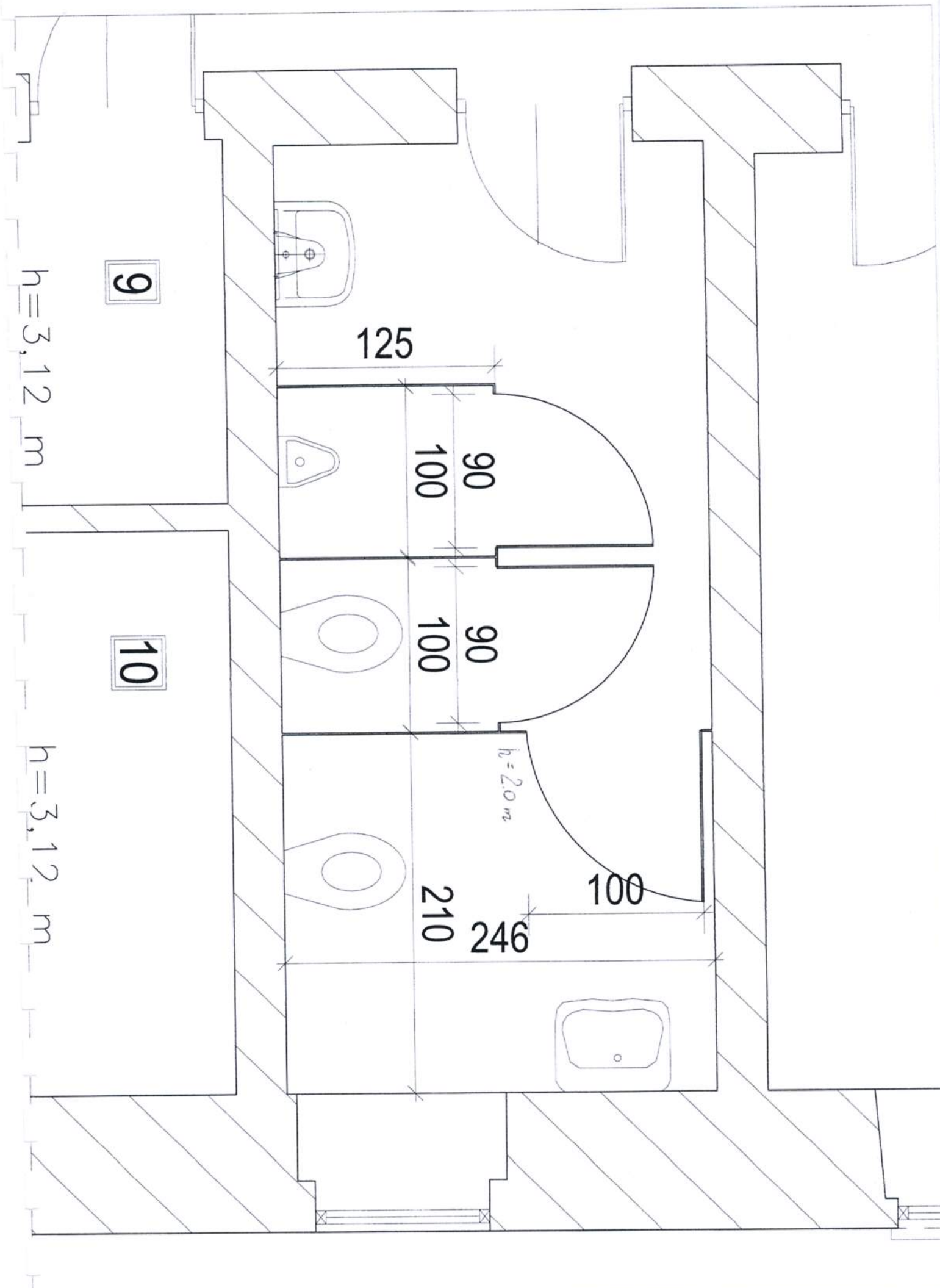
Uwaga:

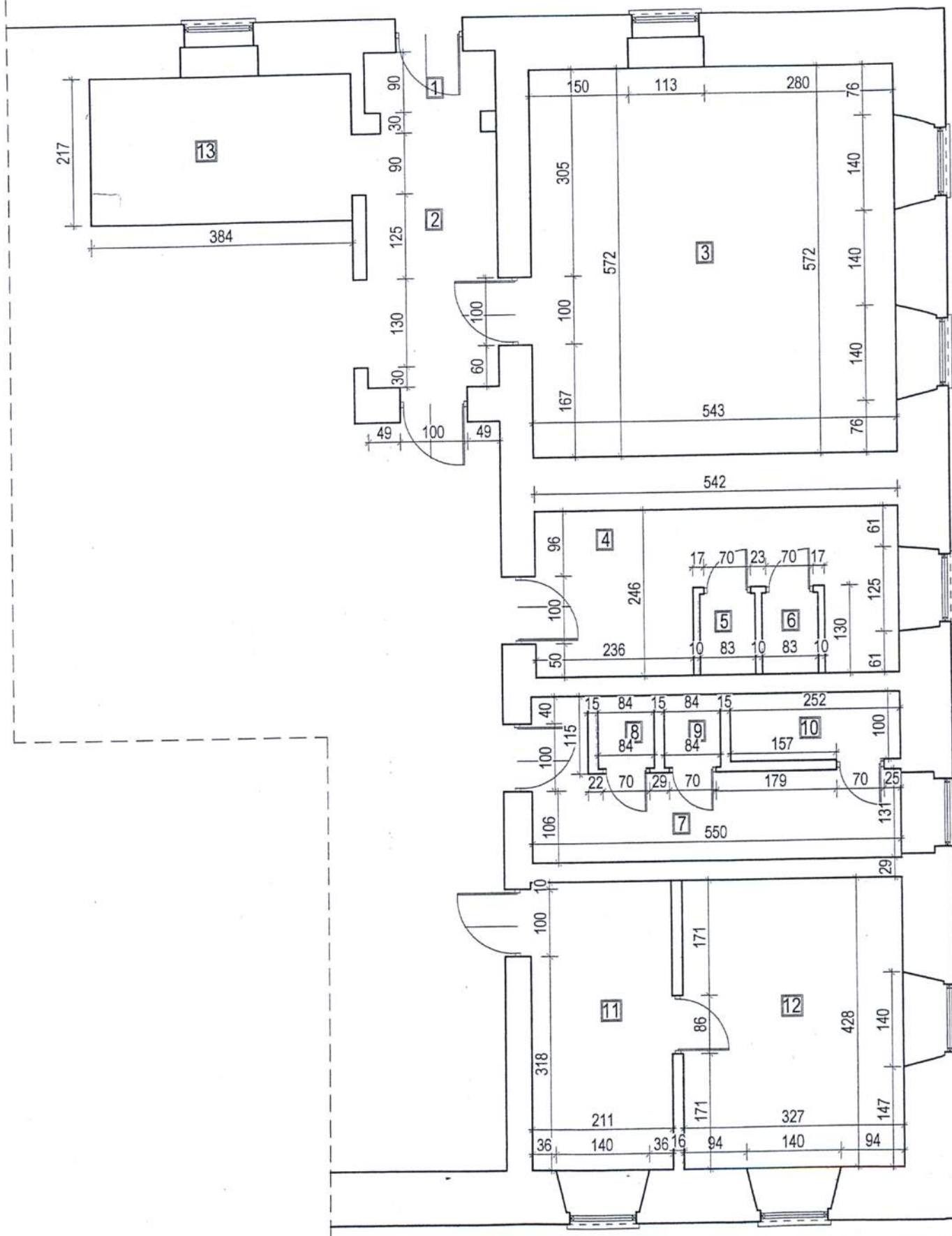
Gruz budowlany należy codziennie usuwać z sąsiedztwa remontowanego obiektu, aby uniknąć powrotnej migracji soli do otoczenia.

Produkt ten zawiera cement i w połączeniu z wodą lub wilgocią daje odczyn alkaliczny. W związku z tym należy chronić oczy i skórę. W przypadku zetknięcia zaprawy ze skórą, należy miejsce kontaktu przemyć dokładnie wodą. W przypadku kontaktu zaprawy z okiem konieczne jest obfite przemycie oka wodą oraz bezzwłoczne zasięgnięcie porady lekarskiej.

Przedstawione informacje uzyskano w wyniku obszernych prób i wieloletniego doświadczenia praktycznego. Nie dają się one jednak przenieść na każdy wariant zastosowania. Dlatego też zalecamy wykonanie we własnym zakresie prób zastosowań. Zastrzegamy sobie prawo dokonywania zmian technicznych w ramach rozwoju produktu.

Stan: luty 2003





CAD projekt
Robert Wieczorkowski

ul. Kopernika 7/5
59-800 Lubań
tel. 721 55 25

INWESTOR:

Gmina Miejska Świeradów-Zdrój

ul. Marszałka J. Piłsudskiego 15, Świeradów Zdrój

OBIEKT/ADRES

Remont pomieszczeń w budynku
Centrum Informacji
ul. 11 Listopada 35, Świeradów Zdrój

TYTUŁ RYSUNKU:

RZUT POMIESZCZEŃ – INWENTARYZACJA

PROJEKTOWAŁ:

mgr inż. Robert Wieczorkowski
Up. nr 294/00/DOW; DGS/BO/0126/01

PODPIS:

[Signature]

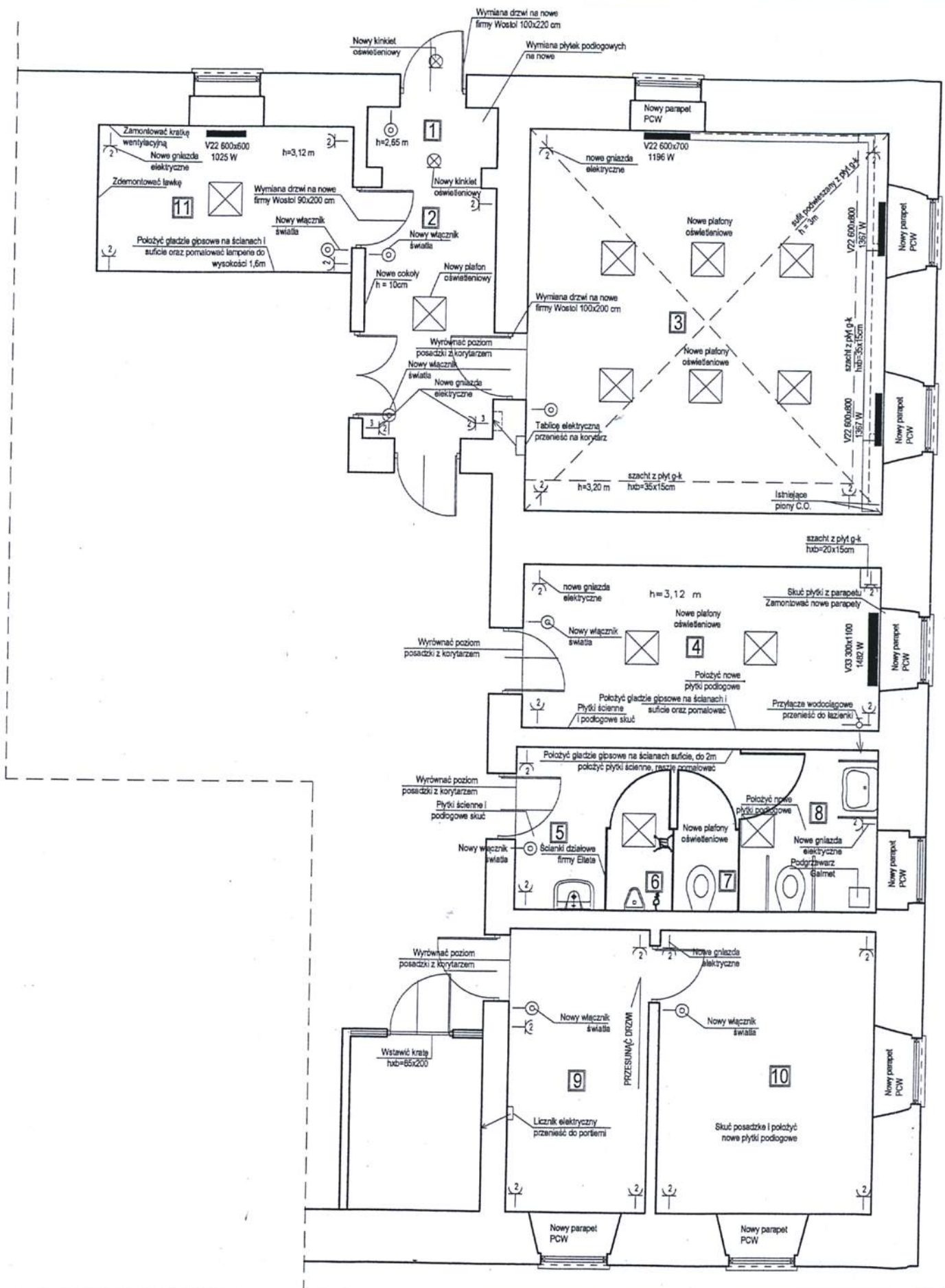
DATA: 03.2008

SKALA:

1:75

NR RYSUNKU:

1/A



CAD projekt
Robert Wieczorkowski

ul. Kopernika 7/5
59-800 Lubań
tel. 721 55 25

INWESTOR:

Gmina Miejska Świeradów-Zdrój
ul. Marszałka J. Piłsudskiego 15, Świeradów Zdrój

OBIEKT/ADRES

Remont pomieszczeń w budynku
Centrum Informacji
ul. 11 Listopada 35, Świeradów Zdrój

TYTUL RYSUNKU:

RZUT POMIESZCZEŃ

PROJEKTOWAŁ:

mgr inż. Robert Wieczorkowski
Upr. nr 294/00/DDM; 005/80/0126/01

PODPIS:

[Signature]

DATA: 03.2008

SKALA:

1:75

NR RYSUNKU:

2/A