

## Zapytanie ofertowe – złożenie oferty na obsługę emisji obligacji komunalnych Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój

### ZAPYTANIE OFERTOWE

**Dotyczy: złożenia oferty na obsługę emisji obligacji komunalnych Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój**

Działając na podstawie § 7 Uchwały Nr XXXVIII/178/2013 Rady Miasta Świeradów-Zdrój z dnia 10 stycznia 2013 roku w sprawie emisji obligacji komunalnych oraz określenia zasad ich zbywania, nabywania i wykupu oraz na podstawie art. 70<sup>1</sup> Kodeksu cywilnego z dnia 23 kwietnia 1964 r. (Dz.U. Nr 16 poz. 93 ze zmianami) i art. 44 ust.3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz.U. Nr 157, poz. 1240 ze zmianami),

Burmistrz Miasta Świeradów-Zdrój zaprasza do udziału w przetargu nieograniczonym na wybór Agenta Emisji obligacji komunalnych dla Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój.

#### Uzasadnienie:

W związku z zawartą umową o dofinansowanie ze środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej zadania majątkowego pn. "Budowa oczyszczalni ścieków dla osiedla Czerniawa w Świeradowie-Zdroju wraz z budową sieci kanalizacyjnej" występuje konieczność zabezpieczenia środków finansowych stanowiących udział własny Gminy w jego finansowaniu. Całkowita wartość projektu zaplanowana jest na kwotę 7.010.000 zł, dofinansowanie ze środków unijnych wyniesie 4.000.000 zł, udział Gminy - 3.010.000 zł. Obligacje zostaną wyemitowane w latach 2013-2014.

W dniu 10 stycznia 2013 roku Rada Miasta Świeradów-Zdrój podjęła uchwałę Nr XXXVIII/178/2013 na mocy której zdecydowała o pozyskaniu środków finansowych na wymieniony cel poprzez emisję obligacji komunalnych. Dokonano stosownych zmian w budżecie Gminy na 2013 rok oraz w wieloletniej prognozie finansowej.

Uchwałą Nr I/86/2013 z dnia 15 kwietnia 2013 roku Regionalna Izba Obrachunkowa wydała pozytywną opinię o możliwości wykupu obligacji komunalnych w kwocie 3.000.000 zł.

Stan zadłużenia Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój na dzień 18.04.2013 roku przedstawia się następująco:

Lp.	Nazwa zadania	Instytucja finansująca	Okres kredytowania	Zadłużenie na dzień 18.04.2013 r. (w złotych)	Kwota planowana do zaciągnięcia w bieżącym roku budżetowym	Stan zadłużenia na dzień 31.12.2013 r.
1	2	3	4	5	6	7
1.	Budowa oczyszczalni ścieków	WFOŚiGW	2006-2015	211.000,00	0	111.000,00
2.	Modernizacja ujęcia wody i wodociągowanie Czerniawy	WFOŚiGW	2006-2015	499.000,00	0	379.000,00
3.	Modernizacja ujęcia wody i wodociągowanie Czerniawy	PKO BP SA	2006-2013	130.000,00	0	0,00
4.	Izerskie Centrum Wspierania	BGŻ SA	2006-2015	339.924,24	0	229.924,24



	Przedsiębiorczości					
5.	Usuwanie skutków klęsk żywiołowych	PKO BP SA	2006-2016	247.200,00	0	185.400,00
6.	Poprawa infrastruktury drogowej poprzez modernizację dróg gminnych w Świeradowie-Zdroju	Bank Polskiej Spółdzielczości SA	2007-2017	630.118,00	0	499.543,00
7.	Budowa wielofunkcyjnych boisk sportowych przy SP Nr 1 i SP Nr 2, usuwanie skutków klęsk żywiołowych	PKO BP SA	2007-2017	540.823,00	0	410.823,00
8.	„Moje boisko ORLIK 2012”, usuwanie skutków klęsk żywiołowych	Bank Gospodarstwa Krajowego	2008-2014	350.000,00	0	175.000,00
9.	Budowa kan. sanitarnej w ul. Polnej, przebudowa kanalizacji sanit. w ul. Grunwaldzkiej, przebudowa ul. Nad Basenem	PKO BP SA	2008-2018	323.000,00	0	293.000,00
10.	Usuwanie skutków klęsk żywiołowych, zadania majątkowe	PKO BP SA	2009-2019	900.000,00	0	800.000,00
11.	Finansowanie planowanego deficytu	PKO BP SA	2010-2020	360.000,00	0	315.000,00
12.	Zadania inwestycyjne realizowane przy współudziale środków unijnych	Bank Pekao SA	2011-2021	1.970.000,00	0	1.910.000,00
13.	Splata wcześniej zaciągniętych zobowiązań	PKO BP	2012-2022	1.400.000,00	0	1.380.000,00
14.	Obligacje komunalne	DnB NORD Warszawa	2009-2022	5.300.000,00	0	4.300.000,00
15.	Obligacje komunalne	PKO BP SA Warszawa	2012-2023	3.300.000,00	0	3.300.000,00
16.	Umowa długoterminowa na zakup ujęć wody i sieci wodociągowych od Uzdrowiska Świeradów-Czerniawa sp. z o.o.	Uzdrowisko Świeradów-Czerniawa sp. z o.o.	2013-2017	1.900.000,00	0	1.900.000,00
17.	Pożyczka na wyprzedzające finansowanie w ramach PROW na budowę oczyszczalni ścieków dla osiedla Czerniawa	Bank Gospodarstwa Krajowego	2013-2015	0,00	2.430.000,00	2.430.000,00
18.	Obligacje komunalne na udział Gminy w budowie oczyszczalni ścieków dla osiedla Czerniawa	Bank komercyjny	2013-2022	0,00	1.800.000,00	1.800.000,00
OGÓŁEM:				18.401.065,24	4.230.000,00	20.418.690,24

Gmina Miejska Świeradów-Zdrój zwraca się z prośbą o przygotowanie i złożenie oferty na obsługę emisji obligacji komunalnych.

Do celów porównania ofert należy podać:

- **marżę banku w %** (doliczana do stawki WIBOR 6M),

- **wysokość prowizji i innych opłat**

Oferty zawierające marżę powyżej 2,0% będą odrzucone.

Oferty należy złożyć w sekretariacie Urzędu Miasta Świeradów-Zdrój ,  
ul. 11-go Listopada 35 59-850 Świeradów-Zdrój do dnia **10 maja 2013 roku**,  
do godz. 14<sup>00</sup>.



Zamawiający nie dopuszcza możliwości sporządzania dla potrzeb Wykonawców informacji w postaci przetworzonej według wzorów i wytycznych wynikających z indywidualnego zapotrzebowania. Dokumenty jakie mogą uzyskać Wykonawcy od Zamawiającego będą miały formę wyłącznie dokumentów źródłowych.

Zamawiający zakłada podpisanie umowy z Wykonawcą najpóźniej **w dniu 14 maja 2013 roku** oraz przeprowadzenie pierwszej emisji obligacji **do dnia 20 maja 2013 roku**.  
W załączeniu:

1. Uchwała Nr XXXVIII/178/2013 Rady Miasta Świeradów-Zdrój z dnia 10.01.2013 r. w sprawie emisji obligacji komunalnych oraz określenia zasad ich zbywania, nabywania i wykupu wraz z załącznikami,
2. Uchwała Nr XXXIX/186/2013 zmieniająca Uchwałę Nr XXXVIII/178/2013 Rady Miasta Świeradów-Zdrój z dnia 10 stycznia 2013 roku w sprawie emisji obligacji komunalnych oraz określenia zasad ich zbywania, nabywania i wykupu,
3. Uchwała Nr XXXVIII/176/2013 Rady Miasta Świeradów-Zdrój z dnia 10.01.2013 r. w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój na rok 2013,
4. Uchwała Nr XXXVIII/175/2012 Rady Miasta Świeradów-Zdrój z dnia 10.01.2013 r. zmieniająca Uchwałę Nr XXXVI/165/2012 Rady Miasta Świeradów-Zdrój z dnia 19 grudnia 2012 roku w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój wraz z załącznikami,
5. Uchwała Nr XLII/200/2013 Rady Miasta Świeradów-Zdrój z dnia 27.03.2013 r. zmieniająca Uchwałę Nr XXXVI/165/2012 Rady Miasta Świeradów-Zdrój z dnia 19 grudnia 2012 roku w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój wraz z załącznikami,
6. Uchwała Nr I/86/2013 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu z dnia 15 kwietnia 2013 roku w sprawie opinii o możliwości wykupu przez Miasto Świeradów-Zdrój obligacji komunalnych w kwocie 3.000.000 zł z przeznaczeniem na zadanie „Budowa oczyszczalni ścieków dla osiedla Czerniawa w Świeradowie-Zdroju wraz z budową sieci kanalizacyjnej”, współfinansowane ze środków europejskich.

Sprawozdawczość budżetowa Gminy, sprawozdania z wykonania budżetu, opinie RIO oraz uchwały i zarządzenia zmieniające budżet i wieloletnią prognozę finansową są zamieszczone na stronie internetowej Zamawiającego: [www.bip.umswieradowzdroj.nv.pl](http://www.bip.umswieradowzdroj.nv.pl) w zakładce *finanse gminy*.

Osobą uprawnioną przez Zamawiającego do kontaktowania się z Wykonawcami jest :  
Iwona Kosmala – Skarbnik Gminy  
tel. (75) 78 16 234 e-mail: [i.kosmala@swieradowzdroj.pl](mailto:i.kosmala@swieradowzdroj.pl)

Świeradów-Zdrój, dn. 18.04.2013 r.

Sporządziła: Iwona Kosmala – Skarbnik Gminy



**BURMISTRZ**

**Roland Marciniak**

