

W Y K A Z N R 13/2007

Na podstawie art. 35 ust. 1, art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.),
BURMISTRZ MIASTA ŚWIERADÓW-ZDRÓJ podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców.

LP	NR KW	POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI	OZNACZENIE GEODEZYJNE				OPIS NIERUCHOMOŚCI	% UDZIAŁU W DZIAŁCE	CENA NIERUCHOMOŚCI		KOSZTY DOKU- MENTACJI
			OBR	AM	DZ. NR	POW. M2					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	14
1	7740	Świeradów -Zdrój ul. Sienkiewicza 16	IV	3	94/5	1844	Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Świeradowa – Zdroju działka leży na terenie zabudowy mieszkaniowej. Działka posiada pełne uzbrojenie w sieci: wodociagową, kanalizacyjną, gazową, linię energetyczną i telefoniczną. Budynek mieszkalny, wielolokalowy, wolnostojący, 4-kondygnacyjny, częściowo podpiwniczony, wybudowany systemem tradycyjnym w latach przedwojennych. Stan techniczny budynku dobry.	xxxx	xxxxx	xxxxxx	Zostaną ustalone po przedłożeniu faktury przez rzeczoznawcę majątkowego.
1. LOKAL NR 3 o pow. użytkowej 39,11 m2, położony na parterze budynku mieszkalnego wraz z pomieszczeniami przynależnymi o pow. 11,11 m2								4,95%	4.145,-	34.155,-	xxxxxx
2. LOKAL NR 5 o pow. użytkowej 34,29 m2, położony na I piętrze budynku mieszkalnego								3,38%	2.830,-	33.070,-	xxxxxx
3. LOKAL NR 6 o pow. użytkowej 80,57 m2, położony na I piętrze budynku mieszkalnego wraz z pomieszczeniami przynależnymi o pow. 15,55 m2								9,47%	7.930,-	79.370,-	xxxxxx
4. LOKAL NR 7 o pow. użytkowej 106,99 m2, położony na II piętrze budynku mieszkalnego wraz z pomieszczeniami przynależnymi o pow. 8,14 m2								11,34%	9.500,-	103.100,-	xxxxxx
5. LOKAL NR 10 o pow. użytkowej 54,69 m2, położony na parterze budynku mieszkalnego wraz z pomieszczeniami przynależnymi o pow. 16,29 m2								6,99%	5.850,-	47.150,-	xxxxxx

- Należność za lokal, udział w gruncie oraz koszty postępowania płatne są najpóźniej do dnia zawarcia umowy notarialnej.
- Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu w/w nieruchomości powinny złożyć udokumentowany wniosek w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu. Po upływie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu zostaną zawarte umowy przedwstępne sprzedaży w/w nieruchomości lokalowych.

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 17.07.2007 r. do dnia 06.08. 2007 r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Świeradowie - Zdroju, ul. Piłsudskiego 15.

Szczegółowych informacji udzielają pracownicy Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Zagospodarowania Przestrzennego Urzędu Miasta w Świeradowie - Zdroju, pok. nr 8 lub telefonicznie pod nr 075/ 78 17 297.

Sporządziła: *Bogumiła Tasulis*

Świeradów - Zdrój, dnia 13 lipca 2007 r.