

.....
/imię i nazwisko lub nazwa wnioskodawcy/ów/
.....
/adres do korespondencji/siedziba/
.....
/kod i miejscowość/
.....
/tel. kontaktowy/

BURMISTRZ MIASTA ŚWIERADÓW-ZDRÓJ
ul. 11-go Listopada 35
59-850 Świeradów-Zdrój

WNIOSEK
o przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości

Na podstawie art. 1 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. 2012, poz. 83) **wnoszę/wnosimy o:**

1. Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości położonej w Świeradów-Zdroju, przy ul., oznaczonej geodezyjnie: obręb, arkusz mapy, działka/i nr, o pow. m², zapisanej w księdze wieczystej Kw nr, lub udziału w ww. nieruchomości wynoszącego /podać wielkość udziału/ % /części/.

2. Dane wnioskodawcy/ów: (część A – wypełniają osoby fizyczne, część B – osoby prawne)
A/ osoby fizyczne:

.....
/imię i nazwisko/
.....
/imiona rodziców/
.....
/adres zamieszkania z kodem pocztowym/

.....
/PESEL/
B/osoby prawne:

.....
/pełna nazwa/
.....
/siedziba/
.....
/REGON/

3. Podstawa prawna nabycia prawa użytkowania wieczystego zwłaszcza*:

- 1/ umowa kupna sprzedaży;
- 2/ umowa o oddanie gruntu w użytkowanie wieczyste;
- 3/ umowa o oddanie gruntu w użytkowanie wieczyste w zamian za wywłaszczenie lub przejęcie nieruchomości na rzecz Skarbu Państwa;
- 4/ umowa zamiany;
- 5/ decyzja administracyjna;
- 6/ orzeczenie sądu.

.....
/miejscowość, data/

.....
/podpis/y wnioskodawcy/ów/

4. Załączniki:

- A/ odpis księgi wieczystej nieruchomości będącej przedmiotem przekształcenia;
- B/ odpis księgi wieczystej lokalowej /dot. właścicieli lokali, którym przysługuje udział w prawie użytkowania wieczystego/;
- C/ kopia dokumentu potwierdzająca nabycie prawa użytkowania wieczystego;
- D/ dokumenty potwierdzające następstwo prawne /w szczególności postanowienie o stwierdzeniu nabycia spadku/;
- E/ aktualny odpis z KRS-u /dot. osób prawnych/.

UWAGI:

1. Prawo do nieodpłatnego przekształcenia, zgodnie z brzmieniem art. 5 ww. ustawy przysługuje użytkownikom wieczystym i ich następcom prawnym, którym oddano nieruchomość w użytkowanie wieczyste w zamian za wywłaszczenie lub przejęcie nieruchomości gruntowej na rzecz Skarbu Państwa na podstawie innych tytułów, przed dniem 5 grudnia 1990 r.

2. W przypadku współużytkowania wieczystego, zgodnie z treścią art. 2 ww. ustawy wniosek o przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności winni złożyć wszyscy współużytkownicy wieczystości nieruchomości.

INFORMACJA DLA OSOBY O PRZETWARZANIU JEJ DANYCH OSOBOWYCH (art. 24 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz. U. z 2002 r. Nr 101, poz. 926 z późn .zm.).

Informujemy, że dane osobowe Pani/Pana będą przetwarzane wyłącznie do celów prowadzenia Pani/Pana sprawy. Urząd Miasta Świeradów-Zdrój nie będzie udostępniał danych innym podmiotom gospodarczym i osobom fizycznym, chyba że obowiązek ich udostępnienia wynikać będzie z obowiązujących przepisów prawnych. Dane będą przetwarzane w wyżej podanych celach tylko przez odpowiednio przeszkolonych w zakresie ochrony danych osobowych pracowników Urzędu Miasta. Ma Pani/Pan prawo wglądu do swoich danych oraz ich uaktualniania.

*właściwe zaznaczyć