

## WYKAZ NR 18/S/2021

Na podstawie art. 35 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz.U. z 2020 poz. 1990 ze zm.) BURMISTRZ MIASTA ŚWIERADÓW - ZDRÓJ podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

LP	NR KSIĘGI WIECZ.	POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI	OZNACZENIE GEODEZYJNE				OPIS NIERUCHOMOŚCI	CENA NIERUCHOMOŚCI (ZŁ)	UWAGI
			OBR.	AM.	NR. DZ.	POW M2			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	JG1S/0002 2487/3	ul. Zakopiańska Świeradów-Zdrój	IV	3	60/1	381 m <sup>2</sup>	<p>Działka położona przy ul. Zakopiańskiej 2, zabudowana budynkiem o przeznaczeniu innym niż mieszkalne. Działka w kształcie figury nieforemnej, położona na lekkim skłonie, niezagospodarowana, nieurządzona.</p> <p><b>Uzbrojenie:</b> działka z możliwością pełnego uzbrojenia w sieć wodociągową, energetyczną, kanalizacyjną i gazową.</p> <p><b>Dojazd:</b> od strony ul. Zakopiańskiej i ul. Nad Basenem o nawierzchniach asfaltowych.</p> <p><b>Obciążania:</b> brak</p> <p>Nieruchomość zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przeznaczona na cele: <b>zabudowy usług sportu i rekreacji lub usług turystyki i wypoczynku (IUS/UT)</b></p>	13.500,00 zł	<p><b>Klasouzytki: Bi</b></p> <p><b>Koszty opłaty notarialnej i sądowej ponosi Nabywca.</b></p> <p>Nieruchomość zbywana na rzecz użytkownika wieczystego.</p>

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 04.08.2021 r. do dnia 25.08.2021 r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Świeradów - Zdrój, ul. 11 Listopada 35 oraz umieszczenie na stronie BIP Urzędu i informacji o wywieszeniu wykazu w prasie ponadlokalnej. Szczegółowych informacji udzielają pracownicy Urzędu Miasta Świeradów-Zdrój przy ul. 11 Listopada 35 lub telefonicznie pod nr (075) 78 16 471. Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu ww. nieruchomości powinny złożyć udokumentowany wniosek w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 15.09.2021 r. Po upływie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu zostanie zawarta umowa sprzedaży nieruchomości.