

**Protokół nr LXXXIV/2024
z sesji Rady Miasta
z dnia 25.01.2024 roku**

Godzina rozpoczęcia sesji: 14/00

Godzina zakończenia sesji: 19/00

Lista obecności w załączeniu.

Nieobecni Radni: Paweł Lech, Michał Podhorodecki

Przewodniczący Rady Miasta Świeradów-Zdrój pan Michał Brutkowski dokonał otwarcia sesji i po powitaniu Radnych i gości oświadczył, iż zgodnie z listą obecności aktualnie w posiedzeniu uczestniczy 13 Radnych, co wobec ustawowego składu rady wynoszącego 15 osób stanowi quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych uchwał.

1. Otwarcie sesji.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Przedstawienie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu z sesji Rady Miasta z dnia: 28.12.2023 r.
5. Informacja Burmistrza o działaniach Burmistrza między sesjami.
6. Wnioski, interpelacje i zapytania radnych.
7. Wnioski i zapytania mieszkańców.
8. Sprawozdanie Komisji Rewizyjnej z przeprowadzonych kontroli w roku 2023.
9. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcie planów pracy Komisji Rady Miasta na 2024 roku.
10. Podjęcie uchwały w sprawie w sprawie: zatwierdzenia planu kontroli Komisji Rewizyjnej Rady Miasta na 2024 rok.
11. Podjęcie uchwały w sprawie w sprawie utworzenia Żłobka Miejskiego „Żabka” w Świeradowie-Zdroju i nadania mu statutu.
12. Podjęcie uchwały w sprawie określenia kryteriów naboru wraz z liczbą punktów na drugim etapie postępowania rekrutacyjnego do publicznych przedszkoli i oddziałów przedszkolnych w publicznych szkołach podstawowych prowadzonych przez Gminę Miejską Świeradów-Zdrój.

13. Podjęcie uchwały w sprawie określenia kryteriów naboru do klas I szkół podstawowych, dla których organem prowadzącym jest Gmina Miejska Świeradów-Zdrój, obowiązujących w postępowaniu rekrutacyjnym dla kandydatów zamieszkałych poza obwodem publicznej szkoły podstawowej.
14. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii dla Gminy Świeradów-Zdrój na lata 2024-2025.
15. Podjęcie uchwały w sprawie upoważnienia do złożenia wniosku o dofinansowanie w ramach naboru konkursowego organizowanego przez Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, w ramach działania FENX.01.04. Gospodarka odpadami oraz gospodarka o obiegu zamkniętym, w celu uzyskania dotacji na realizację projektu pn.: "Rozbudowa systemu selektywnej zbiórki odpadów w Gminie Świeradów-Zdrój poprzez budowę Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych" oraz przyjęcia projektu do realizacji.
16. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, stanowiąca działkę nr 6, am. 6, obr. 0005-Świeradów-Zdrój, o pow. 1071 m², położoną przy ul. Nadbrzeżnej, na czas oznaczony do 3 lat.
17. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój, oznaczonej geodezyjnie działką nr 4/7, am. 11, obr. 0004-Świeradów-Zdrój, położonej w rejonie ul. Cichej, w drodze bezprzetargowej z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.
18. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż, w drodze przetargu, prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej, oznaczonej geodezyjnie działką nr 37/2, am. 2, obr. 0002-Świeradów-Zdrój, położoną przy ul. Izerskiej.
19. Przedstawienie protokołu z kontroli Komisji Rewizyjnej.
20. Sprawy różne.

21. Zamknięcie sesji.

Pan Przewodniczący przeszedł do kolejnego punktu porządku obrad tj. przyjęcia protokołu z sesji Rady Miasta z dnia 28.12.2023 r.

Radni protokół przyjęli 12 głosami za, 1 wstrzymującym się, 0 przeciw.

Pan Burmistrz przedstawił informację o działaniach między sesjami. Pan Burmistrz odpowiadał również na pytania Radnych.

Wnioski, interpelacje i zapytania radnych.

Radna Aleksandra Kasprzak odczytała protokół z wizyty komisji w Miejskim Zespole Szkół w Świeradowie-Zdroju w dniu 10.01.2024 r.

Radna Anna Tkaczyk – mieszkańcy budynku przy ul. Grunwaldzkiej 1 chcieliby wiedzieć co z terenem wokół budynku, (przedsiębiorca kupił działkę sąsiednią oraz działkę przy budynku zainteresowanych) Burmistrz miał się podjąć mediacji w tym temacie.

Pan Burmistrz – po oddaniu budynków do użytku, które zostały wybudowane przez inwestora, ma zostać wyznaczona droga do przejścia do budynku przy ul. Grunwaldzkiej 1. Wspólnota budynku przy ul. Grunwaldzkiej 1, budynek ma po obrysie. Inwestor jest zainteresowany sprzedażą terenu wokół budynku.

Radna Irena Chmielowska – w sprawie mieszkańców ul. Grunwaldzkiej 1 zabrakło ludzkiego podejścia i konkretnych działań. Radna podziękowała Pani Renacie Simińskiej Dyrektorowi Miejskiego Zespołu Szkół za to, że dzieci mają godne warunki. Czy psycholog jest w szkole codziennie.

Radny Mateusz Szumlak poruszył temat BIP. Czy jest przez kogoś kontrolowany. Nie ma w nim podstawowych informacji. Linki są przekierowywane na niebezpieczne strony.

Pan Burmistrz – strony mogą być zhakowane, nie mamy na to wpływu. Zajmiemy się uwagami.

Wnioski i zapytania mieszkańców.

Głos zabrał mieszkaniec Sebastian Przybysz, który poruszył kwestie pisma Wspólnoty Mieszkaniowej „Wodospad”, które wpłynęło do Rady Miasta i dotyczyło budowy wysokiego budynku (5 kondygnacji w tym 1 podziemna) przez inwestora kilka metrów od budynku wspólnoty.

Głos zabrała mieszkanka Pani Sylwia Błaszczuk, która poruszyła kwestie związane ze skargą, którą złożyła do Starostwa Powiatowego w Lubaniu, na działania Starosty związane z udzielanymi

pozwoleniami na budowę na terenie Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój.

Sprawozdanie Komisji Rewizyjnej z przeprowadzonych kontroli w roku 2023- przedstawiła Przewodnicząca Komisji Pani Irena Chmielowska.

Podjęcie uchwał:

- ✓ Uchwała Nr LXXXIV/485/2024 Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcie planów pracy Komisji Rady Miasta na 2024 roku.

Przewodniczący zarządził głosowanie nad przedstawionym projektem uchwały.

Rada podjęła uchwałę głosami: 13 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się.

- ✓ Uchwała Nr LXXXIV/486/2024 w sprawie w sprawie: zatwierdzenia planu kontroli Komisji Rewizyjnej Rady Miasta na 2024 rok.

Przewodniczący zarządził głosowanie nad przedstawionym projektem uchwały.

Rada podjęła uchwałę głosami: 13 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się.

- ✓ Uchwała Nr LXXXIV/487/2024 w sprawie w sprawie utworzenia Żłobka Miejskiego „Żabka” w Świeradowie-Zdroju i nadania mu statutu.

Przewodniczący zarządził głosowanie nad przedstawionym projektem uchwały.

Rada podjęła uchwałę głosami: 13 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się.

- ✓ Uchwała Nr LXXXIV/488/2024 w sprawie określenia kryteriów naboru wraz z liczbą punktów na drugim etapie postępowania rekrutacyjnego do publicznych przedszkoli i oddziałów przedszkolnych w publicznych szkołach podstawowych prowadzonych przez Gminę Miejską Świeradów-Zdrój.

Przewodniczący zarządził głosowanie nad przedstawionym projektem uchwały.

Rada podjęła uchwałę głosami: 13 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się.

- ✓ Uchwała Nr LXXXIV/489/2024 w sprawie określenia kryteriów naboru do klas I szkół podstawowych, dla których organem prowadzącym jest Gmina Miejska Świeradów-Zdrój, obowiązujących w postępowaniu rekrutacyjnym dla kandydatów zamieszkałych poza obwodem publicznej szkoły podstawowej.

Przewodniczący zarządził głosowanie nad przedstawionym projektem uchwały.

Rada podjęła uchwałę głosami: 13 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się.

- ✓ Uchwała Nr LXXXIV/490/2024 w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii dla Gminy Świeradów-Zdrój na lata 2024-2025.

Przewodniczący zarządził głosowanie nad przedstawionym projektem uchwały.

Rada podjęła uchwałę głosami: 13 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się.

- ✓ Uchwała Nr LXXXIV/491/2024 w sprawie upoważnienia do złożenia wniosku o dofinansowanie w ramach naboru konkursowego organizowanego przez Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, w ramach działania FENX.01.04. Gospodarka odpadami oraz gospodarka o obiegu zamkniętym, w celu uzyskania dotacji na realizację projektu pn.: "Rozbudowa systemu selektywnej zbiórki odpadów w Gminie Świeradów-Zdrój poprzez budowę Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych" oraz przyjęcia projektu do realizacji.

Przewodniczący zarządził głosowanie nad przedstawionym projektem uchwały.

Rada podjęła uchwałę głosami: 13 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się.

- ✓ Uchwała Nr LXXXIV/492/2024 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, stanowiąca działkę nr 6, am. 6, obr. 0005-Świeradów-Zdrój, o pow. 1071 m², położoną przy ul. Nadbrzeżnej, na czas oznaczony do 3 lat.

Przewodniczący zarządził głosowanie nad przedstawionym projektem uchwały.

Rada podjęła uchwałę głosami: 13 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się.

- ✓ Uchwała Nr LXXXIV/493/2024 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój, oznaczonej geodezyjnie działką nr 4/7, am. 11, obr. 0004-Świeradów-Zdrój, położonej w rejonie ul. Cichej, w drodze bezprzetargowej z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Przewodniczący zarządził głosowanie nad przedstawionym projektem uchwały.

Rada podjęła uchwałę głosami: 13 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się.

- ✓ Uchwała Nr LXXXIV/494/2024 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż, w drodze przetargu, prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej, oznaczonej geodezyjnie działką nr 37/2, am. 2, obr. 0002-Świeradów-Zdrój, położoną przy ul. Izerskiej.

Przeprowadzono dyskusję nad powyższym projektem uchwały

Przewodniczący zarządził głosowanie nad przedstawionym projektem uchwały.

Rada podjęła uchwałę głosami: 9 za, 2 przeciw, 2 wstrzymujących się.

Przedstawienie protokołu z kontroli Komisji Rewizyjnej przedstawiła pani Irena Chmielowska –

Realizacja zadań z zakresu wpływu do budżetu gminy z opłaty uzdrowskiej za rok 2022 i pierwsze półrocze 2023 roku.

Sprawy różne.

Przewodniczący Rady Miasta poinformował, iż do rady wpłynęły następujące pisma :

1. Wspólnota Mieszkaniowa „Wodospad” dotyczące budowy wysokiego budynku (5 kondygnacji w tym 1 podziemna) przez inwestora kilka metrów od budynku wspólnoty – pismo szerzej omawiane na sesji.
2. Pisma od właścicieli działek w rejonie ul. Jarzębinowej i Wierzbowej, dotyczące podjęcie przez Gminę Miejską Świeradów – Zdrój prac projektowych i budowlanych w celu uzbrojenia w/w terenu w sieć kanalizacji sanitarnej i wodociągowej jako niezbędnego elementu zagospodarowania terenu pod budownictwo mieszkaniowe.
3. Wniosek mieszkańca Świeradowa – Zdroju, dotyczący zawiadomienia Rzecznika Dyscypliny Finansów Publicznych o naruszeniu dyscypliny finansów publicznych przez Burmistrza Miasta Świeradów – Zdrój.

Powyższe pisma zostały przekazane do rozpatrzenia przez Komisje Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miasta.

Radna Kamila Pytlakowska przedstawiła stanowiska komisji dotyczące poszczególnych wniosków przedstawionych przez Przewodniczącego – Rada stanowiska Komisji dotyczące pism 1 i 2 poprzez głosowanie przyjęła jednogłośnie pozytywnie, odnośnie wniosku nr 3 – 11 Radnych było za, przy 2 przeciw i 0 wstrzymujących się.

Radna Ewa Śliwińska – mieszkanie komunalne Czerniawa skrzyżowanie ul. Głównej z Sanatoryjną, mieszkanie to potrzebuje dużego nakładu finansowego, czy zostało już komuś obiecane.

Pan Burmistrz – stan budynku jest zły, na razie nie zostanie nikomu przydzielone.

Radna Aleksandra Kasprzak – droga na ul. Korczaka w złym stanie. Radna podziękowała Burmistrzowi za zaangażowanie w sprawie przejęcia drogi w złym stanie technicznym na ul. Korczaka. Jednak mieszkańcy nie wyrazili zgody.

Radny Paweł Mikołajczak – co ze sprawą firmy Lukas, Pani Wilczacka Z-ca Burmistrza miała zorganizować spotkanie.

Pani Z-ca Burmistrza dodała, iż poprosiła Pana Burmistrza o pomoc z uwagi na kontakty z tymi osobami.

Pan Burmistrza wyjaśniła, iż spotkanie miało zostać zorganizowane, ale organizować powinna tylko jedna osoba, ponieważ zainteresowani są zdezorientowani.

Radna Irena Chmielowska zaprosiła wszystkich na finał Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy, który odbędzie się w dniu 28 stycznia 2024 roku w Świeradowie-Zdroju.

Radna Marta Wróbel – poprosiła o postawienie znaku o końcu drogi ul. Górzysta, Izerska.

Pan Burmistrz – droga jest częściowo leśna, musimy się dogadać z Nadleśnictwem.

Radny Mateusz Szumlas – sprawa Młyna, odroczone płaćność za wynajem, jaka jest sytuacja finansowa wynajmującego.

Pan Burmistrz – wynajmujący miał problemy osobiste i poprosił o odroczenie płaćności. Nie ma zaległości. Umorenia nie ma.

Radna Urszula Romanowicz – poprosiła o wyjaśnienie do kiedy trwa kadencja obecnej Rady.

Pan Sebastian Wrzaskowski prawnik wyjaśnił, iż obecna kadencja rady jest do dnia 30 kwietnia 2024 roku jeżeli nic się nie zmieni.

Przewodnicząca Rady Miasta zamknęła LXXXIV sesję Rady Miasta Świeradów-Zdrój VIII kadencji.

Przewodniczący Rady Miasta
Świeradów-Zdrój
Michał Brutkowski

Sporządził:
Diana Timofteiwicz-Zak
insp. ds. obsługi Rady Miasta

