

Godzina rozpoczęcia sesji: 14.00

Godzina zakończenia sesji: 19.00

Nieobecni radni: Szczepan Wojsa, Michał Podhorodecki, Anna Tkaczyk

Przewodniczący Rady Miasta Świeradów-Zdrój pan Michał Brutkowski dokonał otwarcia sesji i po powitaniu Radnych i gości oświadczył, iż zgodnie z listą obecności aktualnie w posiedzeniu uczestniczy 12 Radnych, co wobec ustawowego składu rady wynoszącego 15 osób stanowi quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych uchwał.

1. Otwarcie sesji.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Przedstawienie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu z sesji Rady Miasta z dnia: 29.02.2024 r.
5. Informacja Burmistrza o działaniach Burmistrza między sesjami.
6. Funkcjonowanie Gminy Świeradów-Zdrój w powiecie lubańskim oraz współpraca władz gminnych i powiatowych.
7. Omówienie niezbędnych potrzeb w zakresie infrastruktury drogowej.
8. Sprawozdanie z działalności Miejskiej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Narkomani w Świeradowie-Zdroju za rok 2023.
9. Wnioski, interpelacje i zapytania radnych.
10. Wnioski i zapytania mieszkańców.
11. Podjęcie uchwały w sprawie zawiadomienia Rzecznika Dyscypliny Finansów Publicznych właściwego w sprawach rozpoznawanych przez Regionalną Komisję Orzekającą w sprawach o naruszeniu dyscypliny finansów publicznych przy Regionalnej Izbie Obrachunkowej we Wrocławiu.
12. Podjęcie uchwały w sprawie: skargi na działania Burmistrza Miasta Świeradowa – Zdroju.
13. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć pedagogów, pedagogów specjalnych, psychologów, logopedów, terapeutów pedagogicznych, doradców zawodowych.
14. Podjęcie uchwały w sprawie obniżenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dla dyrektorów, wicedyrektorów zespołu szkół i szkoły oraz nauczycieli pełniących obowiązki w ich zastępstwie zatrudnionych w zespole szkół i szkole prowadzonych przez Gminę Miejską Świeradów-Zdrój.

15. Podjęcie uchwały w sprawie: przyjęcia Regulaminu korzystania ze ścieżek rowerowych single track.
16. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażania zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego przy ul. Stefana Batorego nr 3/3 stanowiącego własność Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój i udzielenia bonifikaty.
17. Podjęcie uchwały w sprawie zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, stanowiąca część działki nr 21/9, am 2, obr. 0001-Świeradów-Zdrój, położonej przy ul. Długiej, na czas oznaczony do 3 lat.
18. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój, oznaczonej geodezyjnie działką nr 18, am 15, obr. 0006-Świeradów-Zdrój, położoną przy ul. Bolesława Chrobrego, w drodze bezprzetargowej z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.
19. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój, oznaczonej geodezyjnie działką nr 51/23, am 10, obr. 0004-Świeradów-Zdrój, położoną przy ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego, w drodze bezprzetargowej z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.
20. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej, oznaczonej geodezyjnie działką nr 75/23, am 10, obr. 0004-Świeradów-Zdrój, położoną w rejonie ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego.
21. Sprawy różne.
22. Zamknięcie sesji.

*Pan Burmistrz zawnioskował o wprowadzenie do porządku obrad trzech projektów uchwał:*

- 1. Projekt uchwały w sprawie: wprowadzenia zmian w budżecie Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój na rok 2024.*
- 2. Projekt uchwały zmieniający Uchwałę Nr LXXXIII/472/2023 Rady Miasta Świeradów-Zdrój z dnia 28 grudnia 2023 roku w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój.*
- 3. Projekt uchwały w sprawie: wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.*

Pan Przewodniczący poddał pod przegłosowanie wnioski Burmistrza.

- 1. Projekt uchwały w sprawie: wprowadzenia zmian w budżecie Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój na rok 2024.*

Pan Przewodniczący poddał pod przegłosowanie wniosek Burmistrza.

Radni wniosek przyjęli 12 głosami za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się.

2. *Projekt uchwały zmieniający Uchwałę Nr LXXXIII/472/2023 Rady Miasta Świeradów-Zdrój z dnia 28 grudnia 2023 roku w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój.*

Pan Przewodniczący poddał pod przegłosowanie wniosek Burmistrza.

Radni wniosek przyjęli 12 głosami za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się.

3. *Projekt uchwały w sprawie: wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.*

Pan Przewodniczący poddał pod przegłosowanie wniosek Burmistrza.

Radni wniosek przyjęli 12 głosami za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się.

Pan Przewodniczący poddał pod przegłosowanie zmieniony porządek obrad.

Radni wniosek przyjęli 12 głosami za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się.

*Pan Przewodniczący przeszedł do kolejnego punktu porządku obrad tj.*

**przyjęcia protokołu z sesji Rady Miasta :**

**- z dnia 29.02.2024 r.**

Przewodniczący zarządził głosowanie nad przyjęciem protokołu.

Radni protokół przyjęli 10 głosami za, 0 przeciw, 2 wstrzymujących się.

**Pan Burmistrz przedstawił informację o działaniach między sesjami oraz odpowiadał na pytania radnych.**

**Funkcjonowanie Gminy Świeradów-Zdrój w powiecie lubańskim oraz współpraca władz gminnych i powiatowych – w sesji nie uczestniczył żaden z zaproszonych gości.**

**Omówienie niezbędnych potrzeb w zakresie infrastruktury drogowej – Radni informacje otrzymali w materiałach na pytania odpowiadał Burmistrz.**

**Informacja Burmistrza Miasta z realizacji uchwał za II półrocze 2022 roku – Radni informacje otrzymali w materiałach.**

**Sprawozdanie z działalności Miejskiej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Narkomani w Świeradowie-Zdroju za rok 2022 – Radni informacje otrzymali w materiałach.**

**Wnioski, interpelacje i zapytania radnych –**

Radna Kamila Pytlakowska – nie otrzymała odpowiedzi na interpelację.

Pan Burmistrz poinformował, iż odpowiedź na interpelację znajduje się w BIP.

Radny Mateusz Szumlas – odpowiedzi powinny być wysyłane również na e-mail, nie każdy śledzi BIP

Radny Paweł Mikołajczak – sprawa parków, liście pozatykały przepusty. Spotkanie z Firmą „Forest Park Resort & Spa

Zastępca Burmistrza odpowiedziała, iż park został uprzątnięty. Ul. Źródlana, prowadzono rozmowy z firmą Forest Park Resort & Spa.

Radny Mikołajczak poinformował, iż o liściach rozmawiano w styczniu, a zostało to wykonane dopiero teraz.

#### ***Wnioski i zapytania mieszkańców:***

Mieszkaniec Pan Łukasz – poruszył kwestie zmian w budżecie Gminy Miejskiej-Świeradów-Zdrój i finansowania organizacji pozarządowych na terenie miasta

Mieszkaniec Pan Bartek – odniósł się do kwestii finansowania klubów sportowych przez gminę.

Mieszkanka Pani Sylwia poruszył temat złożonych dokumentów do Rady Miasta w sprawie zawiadomienia Rzecznika Dyscypliny Finansów Publicznych.

Zabrał głos Prezes Zarządu Spółki Park Zabobrze Sp. z o.o. działająca na ul. Zakopiańskie – poruszył temat prowadzonej inwestycji.

Mieszkaniec Pan Mirosław – poruszył temat dotyczący budowy wielkiej inwestycji koło Wspólnoty „Wodospad”.

Burmistrz odniósł się do w/w wypowiedzi.

#### **Podjęcie uchwał:**

- ✓ Uchwała Nr LXXXVI/505/2024 w sprawie zawiadomienia Rzecznika Dyscypliny Finansów Publicznych właściwego w sprawach rozpoznawanych przez Regionalną Komisję Orzekającą w sprawach o naruszeniu dyscypliny finansów publicznych przy Regionalnej Izbie Obrachunkowej we Wrocławiu.

Przewodniczący zarządził głosowanie nad przedstawionym projektem uchwały.

Rada podjęła uchwałę głosami: 8 za, 1 przeciw, 3 wstrzymujących się.

- ✓ Uchwała Nr LXXXVI/506/2024 w sprawie: skargi na działania Burmistrza Miasta Świeradowa – Zdroju.

Przewodniczący zarządził głosowanie nad przedstawionym projektem uchwały.

Rada podjęła uchwałę głosami: 7 za, 0 przeciw, 5 wstrzymujących się

- ✓ Uchwała Nr LXXXVI/507/2024 w sprawie ustalenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć pedagogów, pedagogów specjalnych, psychologów, logopedów, terapeutów pedagogicznych, doradców zawodowych.

Przewodniczący zarządził głosowanie nad przedstawionym projektem uchwały.

Rada podjęła uchwałę głosami: 12 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się.

- ✓ Uchwała Nr LXXXVI/508/2024 w sprawie obniżenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dla dyrektorów, wicedyrektorów zespołu szkół i szkoły oraz nauczycieli pełniących obowiązki w ich zastępstwie zatrudnionych w zespole szkół i szkole prowadzonych przez Gminę Miejską Świeradów-Zdrój.

Przewodniczący zarządził głosowanie nad przedstawionym projektem uchwały.

Rada podjęła uchwałę głosami: 7 za, 2 przeciw, 3 wstrzymujących się.

- Uchwała Nr LXXXVI/509/2024 w sprawie: przyjęcia Regulaminu korzystania ze ścieżek rowerowych single track.

Przewodniczący zarządził głosowanie nad przedstawionym projektem uchwały.

Rada podjęła uchwałę głosami: 12 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się.

- Podjęcie uchwały w sprawie wyrażania zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego przy ul. Stefana Batorego nr 3/3 stanowiącego własność Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój i udzielenia bonifikaty.

Przewodniczący zarządził głosowanie nad przedstawionym projektem uchwały.

Rada odrzuciła uchwałę głosami: 1 za, 10 przeciw, 1 wstrzymującym się.

- Uchwała Nr LXXXVI/510/2024 w sprawie zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, stanowiąca część działki nr 21/9, am 2, obr. 0001-Świeradów-Zdrój, położonej przy ul. Długiej, na czas oznaczony do 3 lat.

Przewodniczący zarządził głosowanie nad przedstawionym projektem uchwały.

Rada podjęła uchwałę głosami: 12 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się.

- Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój, oznaczonej geodezyjnie działką nr 18, am 15, obr. 0006-Świeradów-Zdrój, położoną przy ul. Bolesława Chrobrego, w drodze bezprzetargowej z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Przewodniczący zarządził głosowanie nad przedstawionym projektem uchwały.

Rada odrzuciła uchwałę głosami: 2 za, 7 przeciw, 3 wstrzymujących się.

- Uchwała Nr LXXXVI/511/2024 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój, oznaczonej geodezyjnie działką nr 51/23, am 10, obr. 0004-Świeradów-Zdrój, położoną przy ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego, w drodze bezprzetargowej z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Przewodniczący zarządził głosowanie nad przedstawionym projektem uchwały.

Rada uchwałę odrzuciła głosami: 11 za, 0 przeciw, 1 wstrzymującym się.

- Uchwała Nr LXXXVI/512/2024 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej, oznaczonej geodezyjnie działką nr 75/23, am 10, obr. 0004-Świeradów-Zdrój, położoną w rejonie ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego - podjęta stosunkiem głosów 12 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się.

Przewodniczący zarządził głosowanie nad przedstawionym projektem uchwały.

Rada podjęła uchwałę głosami: 11 za, 0 przeciw, 1 wstrzymującym się.

- Uchwała Nr LXXXVI/513/2024 w sprawie: wprowadzenia zmian w budżecie Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój na rok 2024.

Przewodniczący zarządził głosowanie nad przedstawionym projektem uchwały

Rada podjęła uchwałę głosami: 12 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się.

- Uchwała Nr LXXXVI/514/2024 zmieniającej Uchwałę Nr LXXXV/495/2024 Rady Miasta Świeradów-Zdrój z dnia 28 grudnia 2023 roku w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój.

Przewodniczący zarządził głosowanie nad przedstawionym projektem uchwały.

Rada podjęła uchwałę głosami: 12 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się.

- Uchwała Nr LXXXVI/515/2024 w sprawie: wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Przewodniczący zarządził głosowanie nad przedstawionym projektem uchwały.

Rada podjęła uchwałę głosami: 12 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się.

## Sprawy Różne.

Pan Przewodniczący – poinformował Radę o pismach, które wpłynęły do Rady.

1. Pismo do Sądu w sprawie firmy Luxmed – odpowiedź przygotowana do przegłosowania  
Rada wyraziła zgodę na przygotowaną odpowiedź 10 głosami za, 0 przeciw, 2 wstrzymujących się.

2. Pismo Firmy F.H.U. „Bielawa” Bielecki Krzysztof – przekazano do Komisji Skarg i Wniosków.

3. Pismo Wspólnoty Mieszkaniowej „Wodospad”- przekazano do Komisji Skarg i Wniosków.

Radna Kamila Pytlakowska przedstawiła stanowisko komisji dotyczące wniosków przedstawionych przez Przewodniczącego – Rada stanowiska Komisji przyjęła jednogłośnie pozytywnie.

Radna Ewa Śliwińska – podziękowała za wspólną pracę.

Radna Janina Czaplińska – również podziękowała za współpracę.

Radny Mateusz Szumlas tak jak pozostali radni podziękował za współpracę.

Radni wraz z Burmistrzem poruszyli kwestie wyborcze.

Radna Urszula Wyszomirska zadała pytanie dlaczego oczyszczalnia w Czerniewie, nie została wybudowana na końcu ul. Lwóweckiej na terenie gminy. Ponadto na terenie czerniawy ma chodzić komisja i karać mieszkańców, proszę o rozszerzenie tego tematu

Pan Burmistrz – cały dół Czerniawy jest w Naturze 2000, ponadto działka o której mówi Radna jest w dole, więc trzeba byłoby odprowadzać ścieki pod górę. Czerniawa komisja – aby pozyskiwać środki finansowe musimy mieć pełną ewidencję szamb. Wykonujemy to od około 7 lat i nikomu nie naliczono do tej pory żadnej kary.

Radna Urszula Wyszomirska – kanalizacje doprowadzono tylko do kilku budynków i Centrum Rowerowego, po drugiej stronie jest hotel. Czy jak mieszkaniec będzie chciał wybudować przy swojej posesji oczyszczalnię ścieków to czy gmina będzie przymuszała mieszkańca do podłączenia do sieci miejskiej.

Pan Burmistrz – wybudowanie własnej oczyszczalni ścieków jest tylko pozornie tańsze a przede wszystkim musi spełniać wszystkie wymogi tak jak oczyszczalnia miejska.

Radna Urszula Wyszomirska – jak długo będą mieszkańcy czekać na kanalizację.

Pan Burmistrz - żeby wykonać kanalizacje muszą być spełnione kryteria rezultatów z uwagi na rozrzucone domy. Cześć kanalizacji i tak będziemy musieli wykonać z własnych środków finansowych. Poza tym Czerniawa ma problemy z wodą, będziemy musieli się połączyć na Tewie.

Pan Przewodniczący złożył życzenia świąteczne Radnym i mieszkańcom oraz powodzenia w wyborach.

Pan Burmistrza złożył życzenia i podziękował za 18 lat współpracy.

Przewodniczący Rady Miasta zamknął LXXXVI sesję Rady Miasta Świeradów-Zdrój VIII kadencji.

