

## WYKAZ NR 6/S/2020

Na podstawie art. 35 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz.U. z 2020 poz. 65 ze zm.) BURMISTRZ MIASTA ŚWIERADÓW - ZDRÓJ podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

LP	NR KSIĘGI WIECZ.	POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI	OZNACZENIE GEODEZYJNE				OPIS NIERUCHOMOŚCI	CENA NIERUCHOMOŚCI (ZŁ)	UWAGI
			OBR.	AM.	NR. DZ.	POW M2			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	JG1S/00032151/ 2	ul. Wiśniowa/ Kolejowa Świeradów-Zdrój	V	4	3/13	2204 m <sup>2</sup>	<p>Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona pomiędzy ul. Wiśniową i Kolejową. Teren działki niezagospodarowany i nieurządzony. Działka w kształcie figury foremnej, zbliżonej do trójkąta. Porośnięta porostem miękkim i twardym oraz drzewami i krzakami. Działka położona na terenie częściowo przechodzącym w skarpe.</p> <p><b>Dojazd do działki</b> ul. Kolejową (droga gruntowa) lub ul. Wiśniowej (droga asfaltowa)</p> <p><b>Uzbrojenie:</b> dostępna sieć wodociągowa, energetyczna, gazowa, kanalizacyjna</p> <p><b>Obciążenia:</b> przez teren działki przebiega kolektor deszczowy i sanitarny</p> <p>Nieruchomość zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przeznaczona na cele: zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (103MN).</p>	<p>180.728,00 zł netto                      + 23% VAT                      =                      222.295,44 zł brutto</p>	<p>Koszty opłaty notarialnej i sądowej ponosi Nabywca.</p> <p>Klasoużytki: Bp</p>

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 21.08.2020 r. do dnia 11.09.2020 r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Świeradów - Zdrój, ul. 11 Listopada 35 oraz umieszczenie na stronie BIP Urzędu i informacji o wywieszeniu wykazu w prasie ponadlokalnej. Szczegółowych informacji udzielają pracownicy Urzędu Miasta Świeradów-Zdrój przy ul. 11 Listopada 35 lub telefonicznie pod nr (075) 78 16 471. Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu ww. nieruchomości powinny złożyć udokumentowany wniosek w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 02.10.2020 r. Po upływie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu zostanie ogłoszony przetarg ustny nieograniczony.