

**Protokół nr LXXVI/2023  
z sesji Rady Miasta  
z dnia 29 czerwca 2023 roku**

Godzina rozpoczęcia sesji: 14/00

Godzina zakończenia sesji: 22/30

Nieobecni Radni podczas całej sesji : Anna Tkaczyk, Janina Czaplińska

Przewodniczący Rady Miasta Świeradów-Zdrój pan Michał Brutkowski dokonał otwarcia sesji i po powitaniu Radnych i gości oświadczył, iż zgodnie z listą obecności aktualnie w posiedzeniu uczestniczy 13 Radnych, co wobec ustawowego składu rady wynoszącego 15 osób stanowi quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych uchwał.

1. Otwarcie sesji.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Przedstawienie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu z sesji Rady Miasta z dnia: 25.05.2023 r.
5. Informacja Burmistrza o działaniach Burmistrza między sesjami.
6. Ruch turystyczny w Świeradowie-Zdroju (ilość gości, produkty turystyczne, usługi uzdrowiskowe, opłata uzdrowiskowa).
7. Przedstawienie raportu o stanie gminy miejskiej Świeradów-Zdrój za rok poprzedni.
8. Debata nad raportem o stanie gminy miejskiej Świeradów-Zdrój.
9. Podjęcie uchwały w sprawie: udzielenia wotum zaufania Burmistrzowi Miasta Świeradów-Zdrój.
10. Podjęcie uchwały w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój za 2022 rok.
  - a) przedstawienie Radzie Miasta opinii Regionalnej Izby Obrachunkowej,
  - b) przedstawienie Radzie Miasta opinii Komisji Rewizyjnej o sprawozdaniu z wykonania budżetu,
  - c) złożenie przez Komisję Rewizyjną wniosku w sprawie nie udzielenia absolutorium dla Burmistrza Miasta,
  - d) przedstawienie opinii Regionalnej Izby Obrachunkowej o wniosku Komisji Rewizyjnej,
  - e) dyskusja,
11. Podjęcie uchwały w sprawie: udzielenia absolutorium Burmistrzowi Miasta Świeradów-Zdrój.
12. Wnioski, interpelacje i zapytania radnych.
13. Wnioski i zapytania mieszkańców.
14. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój na rok 2023.
15. Podjęcie uchwały w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego przy ul. Sanatoryjnej 30/5 stanowiącego własność Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój i udzielenia bonifikaty.
16. Podjęcie uchwały w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość gruntowa stanowiąca działkę gminną nr 6/2, arkusz mapy 5, obręb 0001-Świeradów-Zdrój, położoną w Świeradowie-Zdroju przy ul. Głównej.
17. Podjęcie uchwały w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama

nieruchomość stanowiąca część działki gminnej nr 7/2, arkusz mapy 9, obręb 0003-Świeradów-Zdrój, położonej w Świeradowie-Zdroju w rejonie ul. Lwóweckiej.

18. Podjęcie uchwały w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, z dotychczasowym dzierżawcą na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość stanowiąca część działki gminnej nr 54/7, arkusz mapy 9, obręb 0004-Świeradów-Zdrój, położonej w Świeradowie-Zdroju przy ul. Piastowskiej.

19. Podjęcie uchwały w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość stanowiąca działkę gminną nr 25/15, arkusz mapy 1, obręb 0002-Świeradów-Zdrój, położoną w Świeradowie-Zdroju przy ul. Rolniczej.

20. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargu, nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój, oznaczonej geodezyjnie działką nr 36/4, am. 5, obr. 0005-Świeradów-Zdrój, położoną przy ul. Sosnowej.

21. Podjęcie uchwały w sprawie: skargi na Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Świeradowie-Zdroju.

21. Przedstawienie protokołu z kontroli Komisji Rewizyjnej.

22. Sprawy różne.

23. Zamknięcie sesji.

Pan Przewodniczący przeszedł do kolejnego punktu porządku obrad tj. przyjęcia protokołu z sesji Rady Miasta z dnia 25.05.2023 r. - Rada protokół przyjęła 13 głosami za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się,

Informacja Burmistrza o działaniach między sesjami – przedstawił Roland Marciniak Burmistrz Miasta Świeradów-Zdrój udzielał odpowiedzi również na pytania radnych.

Pan Burmistrz zapoznał radnych z Panią Edytą Wilczacką – Zastępcą Burmistrza, która przedstawiła się w kilku słowach.

Ruch turystyczny w Świeradowie-Zdroju (ilość gości, produkty turystyczne, usługi uzdrowiskowe, opłata uzdrowiskowa). – informację przedstawił Burmistrz Miasta Świeradów-Zdrój oraz odpowiadał na pytania radnych.

*Pan Przewodniczący przeszedł do kolejnego punktu porządku obrad tj.*

*Przedstawienie raportu o stanie Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój za rok poprzedni – radni zapoznali się z raportem, który otrzymali elektronicznie.*

*Pan Eugeniusz Grabas Sekretarz Gminy bardzo obszernie przedstawił raport.*

*Debata nad raportem o stanie Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój.*

*W debacie zgodnie z art. 28aa brali udział radni oraz mieszkanka Sylwia Błaszczyk, która złożyła do przewodniczącego rady pisemne zgłoszenia poparte podpisami 20 osób. Zgłoszenia zostały złożone w dniu 28.06.2023 r. czyli zgodnie z ustawą na dzień przed sesją. Wypowiedzi radnych oraz mieszkańców były przeprowadzane bez ograniczeń czasowych.*

*Podjęcie uchwały w sprawie: udzielenia wotum zaufania Burmistrzowi Miasta Świeradów-Zdrój.*

*Przewodniczący zarządził głosowanie nad przedstawionym projektem uchwały.*

*Rada głosowanie: 7 za, 6 przeciw, 0 wstrzymujących się.*

*Pan Przewodniczący poinformował, iż uchwała nie została przyjęta, co oznacza, że nie podjęcie uchwały o udzieleniu Burmistrzowi wotum zaufania jest równoznaczne z nieudzieleniem Burmistrzowi wotum zaufania.*

*Pan Przewodniczący przeszedł do kolejnego punktu porządku obrad tj.*

Pan Sekretarz zapoznał Radnych z uchwałą Nr VI/32/2023 składu orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu z dnia 27 kwietnia 2023 roku. w sprawie opinii o przedłożonym przez Burmistrza Miasta Świeradów-Zdrój sprawozdania z wykonania budżetu miasta za 2022 rok (Pełna treść informacji znajduje się w biurze rady).

Następnie Pani Irena Chmielowska Przewodnicząca *Komisji Rewizyjnej* przedstawiła opinię Komisji na temat wykonania budżetu miasta za rok 2022 wraz z uzasadnieniem:

*Komisja Rewizyjna w składzie :*

- Irena Chmielowska - Przewodnicząca Komisji
- Urszula Wyszomirska - Wiceprzewodnicząca Komisji
- Mateusz Szumlas - Członek Komisji
- Paweł Mikołajczak - Członek Komisji
- Michał Podchorodecki - Członek Komisji

Dnia 6 czerwca 2023 roku o godz. 14.00 w Urzędzie Miasta odbyło się posiedzenie Komisji Rewizyjnej. Tematem posiedzenia było zaopiniowanie wykonania budżetu Miasta Świeradów-Zdrój za rok 2022, oraz sformułowanie wniosku w przedmiocie absolutorium.

**W posiedzeniu brali udział:**

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej: Irena Chmielowska,

członkowie komisji:

Wiceprzewodnicząca Komisji Rewizyjnej: Urszula Wyszomirska,

Radny: Paweł Mikołajczak,

Radny: Mateusz Szumlas.

Wyjaśnień udzielała Skarbnik Gminy Pani Iwona Kosmała, Główna Księgowa Pani Marika Trojanowska

Komisja badała wykonanie budżetu kierując się kryteriami legalności, rzetelności, celowości oraz przestrzegania dyscypliny gospodarowania środkami publicznymi przez Burmistrza Gminy Świeradów-Zdrój.

Opinię o sprawozdaniu finansowym i wykonaniu budżetu gminy 2022 rok oraz wnioszek w sprawie absolutorium ustalono na podstawie:

- Sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Świeradów-Zdrój oraz Uchwały Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu Uchwała Nr VI/32/2023 z dnia 27.04.2023r. w sprawie opinii o przedłożonym przez Burmistrza Miasta Świeradów-Zdrój sprawozdaniu z wykonania budżetu Miasta Świeradów-Zdrój
- Okresowych sprawozdań międzysesyjnych Burmistrza Miasta Świeradów-Zdrój.
- Informacji dodatkowej do sprawozdania z wykonania budżetu.
- Sprawozdania Rb-NDS, bilansu oraz Rachunku zysków i strat sporządzonych na dzień 31.12.2022 r.
- Opinii, wniosków i informacji oraz wyjaśnień przedstawianych w trakcie posiedzenia Komisji Rady Miasta Świeradów-Zdrój z udziałem Skarbnika Gminy oraz Głównej Księgowej. Niestety Burmistrz Miasta nie był obecny.
- Ustaleń z kontroli przeprowadzanych w 2023 a dotyczących roku 2022.

W szczególności Komisja analizowała następujące zagadnienia:

Zachowanie dyscypliny finansowej – realizacja dochodów:

Łączna kwota wykonanych dochodów budżetowych w 2022 roku wyniosła 52.959.357,55zł i stanowiła 90,20% wielkości planowanej na koniec roku, przy czym dochody własne wykonane zostały na poziomie

86%.

A)

**Dotacje celowe na programy finansowane z udziałem środków europejskich**

Dochody pochodzące ze środków europejskich przeznaczone na realizację projektów majątkowych zaplanowano w 2022 roku w łącznej wysokości 10.729.225,20 zł i zostały wykonane w kwocie 6.007.975,00 zł czyli w zaledwie 56% Gmina, identycznie jak w zeszłym roku, nie otrzymała zwrotu środków z PROW na zadanie „Rozbudowa sieci kanalizacyjnych i wodociągowych na osiedlu Czerniawa”. Z wyjaśnień organu wykonawczego wynika, że jest konsekwencja niezrealizowanych inwestycji wodno-kanalizacyjnych. Narusza to zdaniem komisji zasadę gospodarności poprzez nienależyty nadzór nad inwestycjami w toku. Organ wykonawczy powinien w sposób skuteczny nadzorować postępy prac inwestycyjnych poprzez rozliczanie osób odpowiedzialnych za realizację procesu Art. 44. [Zasady dokonywania wydatków ze środków publicznych]

B)

**Dochody z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności**

Dochody z tego tytułu wynosiły 65.319,08 zł co stanowiło tylko 37,3% planowanej wielkości, a na dodatek zaległości z lat poprzednich wynosiły 45.394,54 zł.

C)

**Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych**

Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych zostały wykonane w łącznej wysokości 786.734,05 zł, co stanowi 105,6 % planowanej wielkości, było wyższe o 81.795 zł w stosunku do roku 2021 r. i jest zadowalającym wynikiem.

Należy jednak zauważyć, że zaległości z lat poprzednich na dzień 31.12.2022 rok wynosiły aż 763.685,24 zł, były wyższe niż w zeszłym roku o 7 000,00 zł i były niemal równe tegorocznemu dochodowi gminy z tego tytułu. Organ wykonawczy w sprawozdaniu nie wyjaśnił przyczyny tego stanu rzeczy.

**D) Ściągalność zobowiązań podatkowych i czynszów**

Zaległości wobec gminy na koniec roku 2022 wynosiły 3.311.728,22 zł, co stanowiło aż 6,3 % wszystkich dochodów gminy, w tym:

- Dochody majątkowe: zaległości na kwotę 36.551,77 zł
- Dochody bieżące: zaległości na kwotę 3.275.176,45 zł w tym :
  - dochody bieżące z majątku gminy: zaległości 878.993,86 zł
  - z opłat za użytkowanie wieczyste: zaległości 72.264,46 zł
  - wpływy z najmu i dzierżaw: zaległości: 763.954,77zł (lokale mieszkalne zaległości 262.685,99 + najem lokali użytkowych)
  - dochody z podatków: zaległości na kwotę 624.782,03 (w tym 497.658,71 od osób prawnych)
  - wpływy z opłat zaległości na 382.492,53 (w tym gospodarka odpadami rozdział 90002 kwota zaległości to 302.631,10)
  - inne dochody: zaległości 1.388.908,03.

W ocenie komisji ww. działania organu wykonawczego związane ze ściągalnością zaległości czyli należnych dochodów są mało efektywne. Być może wynika to z braku właściwego nadzoru nad realizacją zadań, takie działania obciążają jednak organ wykonawczy i należy je ocenić jako niewystarczające i prawdopodobnie wypełniające znamiona art. 5 ust.1 pkt.2 ustawy o odpowiedzialności za naruszenie dyscypliny finansów publicznych. Wystawiono 34 upomnienia dotyczące podatku od nieruchomości od osób prawnych na kwotę 105.103,49zł i ustanowiono jedną hipotekę na kwotę 9.096,00zł przy zaległościach.

**E) Wpływy z opłaty uzdrowiskowej**

W roku 2022 obowiązkiem pobierania opłaty uzdrowiskowej objętych było 122 płatników.

Wpływy z opłaty uzdrowskowej w roku 2022 wynosiły 3.008.353,98 zł, co stanowiło 99,9 % planowanej wielkości i były wyższe od dochodów uzyskanych w 2021 roku o 1.347.8881,08 zł. Wykonanie należy uznać za prawidłowe.

Problem może stanowić w ocenie komisji zaległość na kwotę 71.705,52zł. Efektywność działań organu wykonawczego w egzekwowaniu terminowych wpłat, szczególnie gdy inkasenci pobrali już ww. środki pieniężne od kuracjuszy/turystów.

Być może wynika to z braku właściwego nadzoru nad pracownikami realizującymi to zadanie. Takie działania obciążają organ wykonawczy i należy ocenić je jako niewystarczające.

## 2. Zachowanie dyscypliny finansowej – realizacja wydatków

### A) Gospodarka mieniem komunalnym.

Zgodnie z informacją o stanie mienia komunalnego na dzień 31.12.2022 roku w skład mienia komunalnego wchodziło 28 budynków mieszkalnych (111 mieszkań) których wartość nie została wyodrębniona w strukturze majątku trwałego.

Wpływy z czynszów mieszkaniowych wynosiły 603.771,21zł, koszt gospodarowania gminnym zasobem mieszkaniowym wyniósł 739.877,91zł (załącznik nr 6 sprawozdania, dział 700 rozdział 07), brak jest w sprawozdaniu analityki dotyczącej mieszkań komunalnych pozyskiwanych z zasobów prywatnych.

Zgodnie z ujętymi w planach wydatków majątkowych organ wykonawczy nie wykonał wydatków w zakresie rozpoczęcia budowy mieszkań komunalnych. Wyjaśnienia o braku środków finansowych na to zadanie w ocenie Komisji Rewizyjnej nie stanowi ich uzasadnienia. Organ od wielu lat nie wykonuje uchwał Rady Miasta w tym zakresie Komisja Rewizyjna powołując się na Uchwałę Nr XXXIX/185/2013 z dnia 30 stycznia 2013 oraz na Uchwałę Nr XXVIII/127/2020 z dnia 29 maja 2020 opublikowanych w Dzienniku urzędowym Województwa Dolnośląskiego "WIELOLETNI PROGRAM GOSPODAROWANIA MIESZKANIOWYM ZASOBEM GMINY MIEJSKIEJ ŚWIERADÓW-ZDRÓJ NA LATA 2020-2025"j ". Uchwała jest w ocenie komisji dokumentem nieaktualnym i niewykonywanym przez organ wykonawczy. Ujmowanie w planie wydatków budżetowych ma na celu pozorowanie działań w tym zakresie. Zasada realności w planowaniu jest tu celowo pomijana. Ważnym aspektem zasady realności w planowaniu jest go dostosowanie do aktualnej sytuacji finansowej gminy. Jeśli pojawiają ograniczenia finansowe, konieczne jest podejmowanie odpowiednich działań korygujących.

### B) Wydatki majątkowe

Komisja wskazuje na niewykonanie wydatków inwestycyjnych wskazanych przez Radę Miasta, co stanowi naruszenie przepisów Uchwały nr LII/242/2021 Rady Miasta Świeradów-Zdrój, z dnia 29 grudnia 2021 roku w sprawie uchwalenia budżetu na rok 2022 wraz ze zmianami tj.:

**Tabela nr 1. Zadania majątkowe zaplanowane na rok 2022, których realizacja nie została podjęta przez organ wykonawczy ( wykonanie na poziomie 0,00 %)**

1

Lp.	Dz. Roz.	Zakres rzeczowy zadania	Planowane nakłady w 2022 r.	Poniesione nakłady w 2022 r.	
1.	400 40002	<b>Zakup i montaż technologii likwidacji glinu z wodociągów na terenie miasta Świeradów-Zdrój</b>	5 000,00	0,00	
2.	600 60004	Zakup taboru zero-emisyjnego na potrzeby świadczenia usługi transportu publicznego na obszarze Gminy miejskiej	20 000,00	0,00	

		Świeradów-Zdrój			
3.	600 60016	Odbudowa nawierzchni drogi na osiedlu Korczaka	7 000,00	0,00	
4.	700 70007	Budowa instalacji gazowych w lokalach mieszkaniowych ( 11Listopada 20/4, Główna 11/1, Izerska 1/1)	30 000,00	0,00	
5.	700 70007	<b>Budowa komunalnych budynków mieszkaniowych.</b> Brak realności w planowaniu, brak działań do pozyskania środków zewnętrznych	50 000,00	0,00	
6,	750 75023	<b>Budowa dzwonnicy na cmentarzu przy ul. Grunwaldzkiej</b> Zadanie wpisywane cyklicznie bez realizacji.	60 000,00	0,00	
7.	750 75075	Zakup witaczy promocyjnych	20 000,00	0,00	
8.	754 75495	Budowa monitoringu w punktach wjazdowych do miasta ( 4 punkty )	5 000,00	0,00	
9.	754 75495	Przebudowa monitoringu miejskiego na ul. Zdrojowej	5 000,00	0,00	
10.	801 80101	Budowa hali sportowej przy Szkole Podstawowej nr2 wraz ze stadionem lekkoatletycznym	215 000,00	0,00	
11.	801 80101	Modernizacja parkingu szkolnego przy SP Nr 2 poprzez wymianę nawierzchni asfaltowej na brukową	10 000,00	0,00	
12.	801 80101	Zakup kotła warzelnego	16 000,00	0,00	
13.	900 90001	Dokumentacja projektowa rozbudowy sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w ulicy Gołębiej i Sępiej	30 000,00	0,00	
14.	900 90001	Dokumentacja projektowa sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w ulicy Wierzbowej	30 000,00	0,00	
15.	900 90001	Dokumentacja projektowa rozbudowy sieci kanalizacji sanitarnej w ulicy Długiej	50 000,00	0,00	
16.	900	Rozbudowa sieci kanalizacji	300 000,00	0,00	



	90001	sanitarnej na osiedlu Czerniawa			
17.	900 90002	Zakup kontenerów do obsługi PSZOK	30 000,00	0,00	
18.	900 90015	Zakup iluminacji świątecznych	30 226,00	0,00	
Razem			913.226.00	0,00	

W roku 2022 roku organ wykonawczy pogłębił tendencję nieprawidłowego planowania zadań budżetowych lub ich pozornego umieszczenia w budżecie. Na 48 zadań majątkowych (inwestycyjnych) ujętych w załączniku nr 8, do sprawozdania z wykonania budżetu, nie podjęto realizacji aż 18 zadań czyli 37% wszystkich zadań **na ogólną kwotę 913 226,00 zł.**

Komisja szacuje że realne nakłady do poniesienia w 2022 r. na realizację tych 18 niepodjętych zadań powinny wynosić około 3.000.000,00 (przy założeniu dotacji do budowy mieszkań komunalnych na poziomie 80% z programu rządowego realizowanego przez Bank Gospodarstwa Krajowego) Czyli 35% wszystkich zadań majątkowych.

Od 2006 roku obowiązuje program budownictwa socjalnego i komunalnego, a od 5 marca 2021 roku wprowadzono wyższe wsparcie w ramach ustawy z dnia 10 grudnia 2020 r. o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa (Dz. U. z 2021 r. poz. 11). Niemniej jednak, nasza Gmina przez cały ten okres nie złożyła żadnego wniosku w celu pozyskania zewnętrznych środków do tego programu. Brak skorzystania z możliwości zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych mieszkańców przy niższym zaangażowaniu finansowym gminy (zazwyczaj wymagane jedynie 20% środków własnych) oznaczałoby niższe wydatki z budżetu gminy. Niestety, organ wykonawczy dopuścił się beczynności w celu pozyskania zewnętrznych środków na realizację budowy mieszkań.

Ta niezrozumiała obojętność wobec możliwości uzyskania finansowego wsparcia, które było dostępne od wielu lat, jest rażącym przykładem zaniedbań organu wykonawczego. Gmina miała szansę skorzystać z dodatkowych źródeł finansowania, które znacząco obniżają koszty realizacji programu budownictwa socjalnego i komunalnego. To beczynne podejście do pozyskiwania środków zewnętrznych świadczy o braku odpowiedzialności w zarządzaniu finansami publicznymi i niedostatecznym działaniu na rzecz zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych naszej społeczności.

Sytuacja, w której organ wykonawczy, co roku nie realizuje zadań o niewielkiej czy nierealnej wartości lub zgłoszonych do budżetu przez radnych na wniosek mieszkańców, a istotnych z punktu widzenia poprawy jakości życia mieszkańców, stawia działania organu wykonawczego w złym świetle. Wygląda to na działania, których od same początku Burmistrz nie ma zamiaru realizować, bo wpisuje kwoty symboliczne lub odrealnione, tworzona jest rezerwa do innych zadań oraz zdobywana jest przychylność radnych przy uchwaleniu budżetu.

Szczególnie niepokojące jest brak realizacji (nawet częściowej) zadania związanego z szeroko pojętym bezpieczeństwem mieszkańców w zakresie spożywania wody pitnej (Tabela Nr 1 poz. 1). Zadanie to, nie jest realizowane kolejny już rok z rzędu (w roku 2021 przy planowanych nakładach 305 000,00 zł organ wykonawczy wykonał 0,00 zł nakładów). Działanie takie należy uznać za niedopełnienie obowiązków przez organ wykonawczy polegające na działaniu na szkodę interesu publicznego i zdrowia mieszkańców, co wyczerpuje znamiona art.231 ustawy z dnia czerwca 1997 roku – Kodeks Karny (Dz. U. z 2019 roku poz. 1950 ze zm.).

W trakcie roku budżetowego 2022, organ wykonawczy nie zaproponował Radzie Miasta, zmian do uchwały budżetowej, które urealniłyby planowane koszty lub inne zmiany np. zdjęcia tego zadania/wydatku inwestycyjnego z planu budżetu

Nie wykonanie planu świadczy o nienależytym planowaniu i realizacji zadań gminy. Niestety, narusza to art. 44 ust. 3, pkt. 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych i obciąża bezpośrednio organ wykonawczy gminy.

c) Zadania majątkowe zaplanowane na rok 2022, które zostały realizowane przez organ wykonawczy częściowo:

Na 43 zadania majątkowe (inwestycyjne) ujęte w załączniku nr 8 do sprawozdania z wykonania budżetu nie zrealizowano w całości aż 8 zadań na ogólną kwotę **5 394 707,20 zł**. W roku 2022 do zrealizowania przeniesiono zadania wykonane częściowo z roku 2021, na kwotę 5.210.476,82 zł. Komisja Rewizyjna w opinii o wykonaniu budżetu za rok 2021 zauważyła cyt.: „Ww. wydatki kasowo z budżetu 2021 przeniesiono do realizacji w 2022 roku w wysokości ponad 5 mln zł, co niestety może mieć negatywny wpływ na realizację zadań inwestycyjnych w 2022 roku.” Niestety te przewidywania się sprawdziły i w roku 2022 organ wykonawczy ponownie nie zrealizował w całości zadań na kwotę ponad 5 mln zł, które będzie musiał wykonać w roku 2023. Z tego powodu zachodzi prawdopodobieństwo, że w roku 2023 organ wykonawczy ponownie zrealizuje częściowo niektóre zadania, może ponownie zabraknie środków do zrealizowania ich w całości. Dodatkowo należy zwrócić uwagę na to, że praktyka częściowego wykonywania części zadań i przenoszenia ich do realizacji w następnym roku może znacznie podwyższyć koszty tych inwestycji. Przykładem jest niewykonana w terminie rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w Świeradowie-Zdroju, której koszty dodatkowe do założonego planu to około 3.000.000,00zł.

Ujęty w załączniku 7, pozycja 42 sprawozdania z wykonania budżetu zadanie „Dotacja celowa na wymianę systemów grzewczych dla Mieszkańców Gminy Świeradów-Zdrój” opisane jako zrealizowane według charakterystyki wykonanych robót z tego załącznika. Faktycznie na koniec roku pozostało 34 dotacje do wypłaty. Jest to zobowiązanie budżetu miasta nie ujęte w sprawozdaniu budżetowym, zadanie nie zostało zrealizowane, zakończono tylko nabór wniosków.

Biorąc pod uwagę powyższe należy stwierdzić, że Burmistrz przy realizacji budżetu za 2022 rok wykazał :

- prawidłowy stopień realizacji większości grup dochodów, ale niski stopień dochodzenia zaległości (3.311.728,22 zł),
- nieterminową realizację zadań (wiele inwestycji zaplanowanych na 2022 rok nie zostało zrealizowanych, mimo zabezpieczonych środków, a część nie została zrealizowana w całości z uwagi na brak zabezpieczonych środków).

W ocenie Komisji świadczy to o nieprzestrzeganiu zasad realności w planowaniu, a także o braku nadzoru Burmistrza Miasta Świeradów-Zdrój nad podległymi mu pracownikami, odpowiedzialnymi za działalność inwestycyjną, egzekucyjną i merytoryczną.

Komisja Rewizyjna Rady Miasta Świeradów-Zdrój biorąc pod uwagę powyższe ustalenia, a przede wszystkim stan zrealizowanych dochodów i wydatków budżetowych w stosunku do wielkości zaplanowanych przystąpiła do głosowania:

Przewodnicząca Irena Chmielowska poddała wniosek o udzielenie absolutorium Burmistrzowi Rolandowi Marciniakowi pod głosowanie Komisji. **Wniosek został odrzucony stosunkiem głosów:**

**0 głosów za udzieleniem absolutorium,**

**4 głosy przeciwko udzieleniu absolutorium**



W świetle powyższego zaistniały przesłanki, które dają podstawę do wyrażenia negatywnej opinii o realizacji budżetu Miasta Świeradów-Zdrój za rok 2022 i wystąpienia do Rady Miasta Świeradów-Zdrój z wnioskiem o nieudzielenie absolutorium Burmistrzowi Miasta Świeradów-Zdrój.

## **OPINIA**

Komisja Rewizyjna Rady Miasta Świeradów-Zdrój po przeanalizowaniu :

- sprawozdania Burmistrza Miasta z wykonania budżetu Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój za 2022 rok,
  - opinii Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu, o powyższym sprawozdaniu,
  - sprawozdania finansowego,
  - informacji o stanie mienia komunalnego,
- przedstawia następujące stanowisko w sprawie wykonania budżetu w 2022 roku:

Dnia 6 czerwca 2023 roku o godz. 14.00 w Urzędzie Miasta odbyło się posiedzenie Komisji Rewizyjnej. Tematem posiedzenia było zaopiniowanie wykonania budżetu Miasta Świeradów-Zdrój za rok 2022, oraz sformułowanie wniosku w przedmiocie absolutorium.

### **W posiedzeniu brali udział:**

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej: Irena Chmielowska,  
Wiceprzewodnicząca Komisji Rewizyjnej: Urszula Wyszomirska,  
Radny: Paweł Mikołajczak,  
Radny: Mateusz Szumlas.

Wyjaśnień udzielała Skarbnik Gminy Pani Iwona Kosmała, Główna Księgowa Pani Marika Trojanowska

Komisja badała wykonanie budżetu kierując się kryteriami legalności, rzetelności, celowości oraz przestrzegania dyscypliny gospodarowania środkami publicznymi przez Burmistrza Gminy Świeradów-Zdrój.

Opinię o sprawozdaniu finansowym i wykonaniu budżetu gminy 2022 rok oraz wniosek w sprawie absolutorium ustalono na podstawie:

- Sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Świeradów-Zdrój oraz Uchwały Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu Uchwała Nr VI/32/2023 z dnia 27.04.2023r. w sprawie opinii o przedłożonym przez Burmistrza Miasta Świeradów-Zdrój sprawozdaniu z wykonania budżetu Miasta Świeradów-Zdrój
- Okresowych sprawozdań międzysesyjnych Burmistrza Miasta Świeradów-Zdrój.
- Informacji dodatkowej do sprawozdania z wykonania budżetu.
- Sprawozdania Rb-NDS, bilansu oraz Rachunku zysków i strat sporządzonych na dzień 31.12.2022 r.
- Opinii, wniosków i informacji oraz wyjaśnień przedstawianych w trakcie posiedzenia Komisji Rady Miasta Świeradów-Zdrój z udziałem Skarbnika Gminy oraz Głównej Księgowej. Niestety Burmistrz Miasta nie był obecny.
- Ustaleń z kontroli przeprowadzanych w 2023 a dotyczących roku 2022.

W szczególności Komisja analizowała następujące zagadnienia:

Zachowanie dyscypliny finansowej – realizacja dochodów:

Łączna kwota wykonanych dochodów budżetowych w 2022 roku wyniosła 52.959.357,55zł i stanowiła 90,20% wielkości planowanej na koniec roku, przy czym dochody własne wykonane zostały na poziomie 86%.

A)

**Dotacje celowe na programy finansowane z udziałem środków europejskich**

Dochody pochodzące ze środków europejskich przeznaczone na realizację projektów majątkowych zaplanowano w 2022 roku w łącznej wysokości 10.729.225,20 zł i zostały wykonane w kwocie 6.007.975,00 zł czyli w zaledwie 56% Gmina, identycznie jak w zeszłym roku, nie otrzymała zwrotu środków z PROW na zadanie „Rozbudowa sieci kanalizacyjnych i wodociągowych na osiedlu Czerniawa”. Z wyjaśnień organu wykonawczego wynika, że jest konsekwencja niezrealizowanych inwestycji wodno-kanalizacyjnych.

Narusza to zdaniem komisji zasadę gospodarności poprzez nienależyty nadzór nad inwestycjami w toku. Organ wykonawczy powinien w sposób skuteczny nadzorować postępy prac inwestycyjnych poprzez rozliczanie osób odpowiedzialnych za realizację procesu Art. 44. [Zasady dokonywania wydatków ze środków publicznych]

B)

**Dochody z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności**

Dochody z tego tytułu wynosiły 65.319,08 zł co stanowiło tylko 37,3% planowanej wielkości, a na dodatek zaległości z lat poprzednich wynosiły 45.394,54 zł.

C)

**Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych**

Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych zostały wykonane w łącznej wysokości 786.734,05 zł, co stanowi 105,6 % planowanej wielkości, było wyższe o 81.795 zł w stosunku do roku 2021 r. i jest zadowalającym wynikiem.

Należy jednak zauważyć, że zaległości z lat poprzednich na dzień 31.12.2022 rok wynosiły aż 763.685,24 zł, były wyższe niż w zeszłym roku o 7 000,00 zł i były niemal równe tegorocznemu dochodowi gminy z tego tytułu. Organ wykonawczy w sprawozdaniu nie wyjaśnił przyczyny tego stanu rzeczy.

**D) Ściągalność zobowiązań podatkowych i czynszów**

**Zaległości wobec gminy na koniec roku 2022 wynosiły 3.311.728,22 zł, co stanowiło aż 6,3 % wszystkich dochodów gminy, w tym:**

- Dochody majątkowe: zaległości na kwotę 36.551,77 zł
- Dochody bieżące: zaległości na kwotę 3.275.176,45 zł w tym :
  - dochody bieżące z majątku gminy: zaległości 878.993,86 zł
  - z opłat za użytkowanie wieczyste: zaległości 72.264,46 zł
  - wpływy z najmu i dzierżaw: zaległości: 763.954,77zł (lokale mieszkalne zaległości 262.685,99 + najem lokali użytkowych).
  - dochody z podatków: zaległości na kwotę 624.782,03 (w tym 497.658,71 od osób prawnych)
  - wpływy z opłat zaległości na 382.492,53 (w tym gospodarka odpadami rozdział 90002 kwota zaległości to 302.631,10)
  - inne dochody: zaległości 1.388.908,03.

W ocenie komisji ww. działania organu wykonawczego związane ze ściągalnością zaległości czyli należnych dochodów są mało efektywne. Być może wynika to z braku właściwego nadzoru nad realizacją zadań, takie działania obciążają jednak organ wykonawczy i należy je ocenić jako niewystarczające i prawdopodobnie wypełniające znamiona art. 5 ust.1 pkt.2 ustawy o odpowiedzialności za naruszenie dyscypliny finansów publicznych. Wystawiono 34 upomnienia dotyczące podatku od nieruchomości od osób prawnych na kwotę 105.103,49zł i ustanowiono jedną hipotekę na kwotę 9.096,00zł przy zaległościach.

**E) Wpływy z opłaty uzdrowiskowej**

W roku 2022 obowiązkiem pobierania opłaty uzdrowiskowej objętych było 122 płatników.

Wpływy z opłaty uzdrowiskowej w roku 2022 wynosiły 3.008.353,98 zł, co stanowiło 99,9 % planowanej wielkości i były wyższe od dochodów uzyskanych w 2021 roku o 1.347.8881,08 zł. Wykonanie należy uznać za prawidłowe.

Problem może stanowić w ocenie komisji zaległość na kwotę 71.705,52zł. Efektywność działań organu wykonawczego w egzekwowaniu terminowych wpłat, szczególnie gdy inkasenci pobrali już ww. środki pieniężne od kuracjuszy/turystów. Być może wynika to z braku właściwego nadzoru nad pracownikami realizującymi to zadanie. Takie działania obciążają organ wykonawczy i należy ocenić je jako niewystarczające.

## 2. Zachowanie dyscypliny finansowej – realizacja wydatków

### A) Gospodarka mieniem komunalnym.

Zgodnie z informacją o stanie mienia komunalnego na dzień 31.12.2022 roku w skład mienia komunalnego wchodziło 28 budynków mieszkalnych (111 mieszkań) których wartość nie została wyodrębniona w strukturze majątku trwałego.

Wpływy z czynszów mieszkaniowych wynosiły 603.771,21zł, koszt gospodarowania gminnym zasobem mieszkaniowym wyniósł 739.877,91zł (załącznik nr 6 sprawozdania, dział 700 rozdział 07), brak jest w sprawozdaniu analityki dotyczącej mieszkań komunalnych pozyskiwanych z zasobów prywatnych.

Zgodnie z ujętymi w planach wydatków majątkowych organ wykonawczy nie wykonał wydatków w zakresie rozpoczęcia budowy mieszkań komunalnych. Wyjaśnienia o braku środków finansowych na to zadanie w ocenie Komisji Rewizyjnej nie stanowi ich uzasadnienia. Organ od wielu lat nie wykonuje uchwał Rady Miasta w tym zakresie Komisja Rewizyjna powołując się na Uchwałę Nr XXXIX/185/2013 z dnia 30 stycznia 2013 oraz na Uchwałę Nr XXVIII/127/2020 z dnia 29 maja 2020 opublikowanych w Dzienniku urzędowym Województwa Dolnośląskiego " WIELOLETNI PROGRAM.i GOSPODAROWANIA MIESZKANIOWYM ZASOBEM GMINY MIEJSKIEJ ŚWIERADÓW-ZDRÓJ NA LATA 2020-2025"j ". Uchwała jest w ocenie komisji dokumentem nieaktualnym i niewykonywanym przez organ wykonawczy. Ujmowanie w planie wydatków budżetowych ma na celu pozorowanie działań w tym zakresie. Zasada realności w planowaniu jest tu celowo pomijana. Ważnym aspektem zasady realności w planowaniu jest dostosowanie go do aktualnej sytuacji finansowej gminy. Jeśli pojawiają ograniczenia finansowe, konieczne jest podejmowanie odpowiednich działań korygujących.

### B) Wydatki majątkowe

Komisja wskazuje na niewykonanie wydatków inwestycyjnych wskazanych przez Radę Miasta, co stanowi naruszenie przepisów Uchwały nr LII/242/2021 Rady Miasta Świeradów-Zdrój, z dnia 29 grudnia 2021 roku w sprawie uchwalenia budżetu na rok 2022 wraz ze zmianami tj.:

Tabela nr 1. Zadania majątkowe zaplanowane na rok 2022, których realizacja nie została podjęta przez organ wykonawczy ( wykonanie na poziomie 0,00 %)

Lp.	Dz. Roz.	Zakres rzeczowy zadania	Planowane nakłady w 2022 r.	Poniesione nakłady w 2022 r.	
1.	400 40002	<b>Zakup i montaż technologii likwidacji glinu z wodociągów na terenie miasta Świeradów-Zdrój</b>	5 000,00	0,00	
2.	600 60004	Zakup taboru zero-emisyjnego na potrzeby świadczenia usługi transportu publicznego na obszarze Gminy miejskiej	20 000,00	0,00	

		Świeradów-Zdrój			
3.	600 60016	Odbudowa nawierzchni drogi na osiedlu Korczaka	7 000,00	0,00	
4.	700 70007	Budowa instalacji gazowych w komunalnych lokalach mieszkaniowych ( 11Listopada 20/4, Główna 11/1, Izerska 1/1)	30 000,00	0,00	
5.	700 70007	<b>Budowa komunalnych budynków mieszkaniowych.</b> Brak realności w planowaniu, brak działań do pozyskania środków zewnętrznych	50 000,00	0,00	
6,	750 75023	<b>Budowa dzwonnicy na cmentarzu przy ul. Grunwaldzkiej</b> Zadanie wpisywane cyklicznie bez realizacji.	60 000,00	0,00	
7.	750 75075	Zakup witaczy promocyjnych	20 000,00	0,00	
8.	754 75495	Budowa monitoringu w punktach wjazdowych do miasta ( 4 punkty )	5 000,00	0,00	
9.	754 75495	Przebudowa monitoringu miejskiego na ul. Zdrojowej	5 000,00	0,00	
10.	801 80101	Budowa hali sportowej przy Szkole Podstawowej nr2 wraz ze stadionem lekkoatletycznym	215 000,00	0,00	
11.	801 80101	Modernizacja parkingu szkolnego przy SP Nr 2 poprzez wymianę nawierzchni asfaltowej na brukową	10 000,00	0,00	
12.	801 80101	Zakup kotła warzelnego	16 000,00	0,00	
13.	900 90001`	Dokumentacja projektowa rozbudowy sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w ulicy Gołębiej i Sępiej	30 000,00	0,00	
14.	900 90001	Dokumentacja projektowa sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w ulicy Wierzbowej	30 000,00	0,00	
15.	900 90001	Dokumentacja projektowa rozbudowy sieci kanalizacji sanitarnej w ulicy	50 000,00	0,00	

		Długiej			
16.	900 90001	Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej na osiedlu Czerniawa	300 000,00	0,00	
17.	900 90002	Zakup kontenerów do obsługi PSZOK	30 000,00	0,00	
18.	900 90015	Zakup iluminacji świątecznych	30 226,00	0,00	
Razem			913.226.00	0,00	

W roku 2022 roku organ wykonawczy pogłębił tendencję nieprawidłowego planowania zadań budżetowych lub ich pozornego umieszczenia w budżecie. Na 48 zadań majątkowych ( inwestycyjnych ) ujętych w załączniku nr 8, do sprawozdania z wykonania budżetu, nie podjęto realizacji aż 18 zadań czyli 37% wszystkich zadań **na ogólną kwotę 913 226,00 zł.**

Komisja szacuje że realne nakłady do poniesienia w 2022 r. na realizację tych 18 niepodjętych zadań powinny wynosić około 3.000.000,00 (przy założeniu dotacji do budowy mieszkań komunalnych na poziomie 80% z programu rządowego realizowanego przez Bank Gospodarstwa Krajowego) Czyli 35% wszystkich zadań majątkowych.

Od 2006 roku obowiązuje program budownictwa socjalnego i komunalnego, a od 5 marca 2021 roku wprowadzono wyższe wsparcie w ramach ustawy z dnia 10 grudnia 2020 r. o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa (Dz. U. z 2021 r. poz. 11). Niemniej jednak, nasza Gmina przez cały ten okres nie złożyła żadnego wniosku w celu pozyskania zewnętrznych środków do tego programu. Brak skorzystania z możliwości zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych mieszkańców przy niższym zaangażowaniu finansowym gminy (zazwyczaj wymagane jedynie 20% środków własnych) oznaczałoby niższe wydatki z budżetu gminy. Niestety, organ wykonawczy dopuścił się beczynności w celu pozyskania zewnętrznych środków na realizację budowy mieszkań.

Ta niezrozumiała obojętność wobec możliwości uzyskania finansowego wsparcia, które było dostępne od wielu lat, jest rażącym przykładem zaniedbań organu wykonawczego. Gmina miała szansę skorzystać z dodatkowych źródeł finansowania, które znacząco obniżają koszty realizacji programu budownictwa socjalnego i komunalnego. To beczynne podejście do pozyskiwania środków zewnętrznych świadczy o braku odpowiedzialności w zarządzaniu finansami publicznymi i niedostatecznym działaniu na rzecz zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych naszej społeczności.

Sytuacja, w której organ wykonawczy, co roku nie realizację zadań o niewielkiej czy nierealnej wartości lub zgłoszonych do budżetu przez radnych na wniosek mieszkańców, a istotnych z punktu widzenia poprawy jakości życia mieszkańców , stawia działania organu wykonawczego w złym świetle. Wygląda to na działania, których od same początku Burmistrz nie ma zamiaru realizować , bo wpisuje kwoty symboliczne lub odrealnione, tworzona jest rezerwa do innych zadań oraz zdobywana jest przychylność radnych przy uchwaleniu budżetu.

Szczególnie niepokojące jest brak realizacji (nawet częściowej) zadania związanego z szeroko pojętym bezpieczeństwem mieszkańców w zakresie spożywania wody pitnej (Tabela Nr 1 poz. 1). Zadanie to, nie jest realizowane kolejny już rok z rzędu (w roku 2021 przy planowanych nakładach 305 000,00 zł organ wykonawczy wykonał 0,00 zł nakładów). Działanie takie należy uznać za niedopełnienie obowiązków przez organ wykonawczy polegające na działaniu na szkodę interesu publicznego i zdrowia mieszkańców, co wyczerpuje znamiona art.231 ustawy z dnia czerwca 1997 roku – Kodeks Karny ( Dz. U. z 2019 roku poz. 1950 ze zm.).

W trakcie roku budżetowego 2022, organ wykonawczy nie zaproponował Radzie Miasta, zmian do uchwały budżetowej, które urealniałyby planowane koszty lub inne zmiany np. zdjęcia tego zadania/wydatku inwestycyjnego z planu budżetu.

Nie wykonanie planu świadczy o nienależytym planowaniu i realizacji zadań gminy. Niestety, narusza to art. 44 ust. 3.pkt. 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych i obciąża bezpośrednio organ wykonawczy gminy.

C) Zadania majątkowe zaplanowane na rok 2022, które zostały realizowane przez organ wykonawczy częściowo:

Na 43 zadania majątkowe ( inwestycyjne ) ujęte w załączniku nr 8 do sprawozdania z wykonania budżetu nie zrealizowano w całości aż 8 zadań na ogólną kwotę **5 394 707,20 zł**. W roku 2022 do zrealizowania przeniesiono zadania wykonane częściowo z roku 2021, na kwotę 5.210.476,82 zł. Komisja Rewizyjna w opinii o wykonaniu budżetu za rok 2021 zauważyła cyt.: „ Ww. wydatki kasowo z budżetu 2021 przeniesiono do realizacji w 2022 roku w wysokości ponad 5 mln zł, co niestety może mieć negatywny wpływ na realizację zadań inwestycyjnych w 2022 roku.” Niestety te przewidywania się sprawdziły i w roku 2022 organ wykonawczy ponownie nie zrealizował w całości zadań na kwotę ponad 5 mln zł, które będzie musiał wykonać w roku 2023.

Z tego powodu zachodzi prawdopodobieństwo, że w roku 2023 organ wykonawczy ponownie zrealizuje częściowo niektóre zadania, może ponownie zabraknie środków do zrealizowania ich w całości. Dodatkowo należy zwrócić uwagę na to, że praktyka częściowego wykonywania części zadań i przenoszenia ich do realizacji w następnym roku może znacznie podwyższyć koszty tych inwestycji. Przykładem jest niewykonana w terminie rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w Świeradów-Zdroju, której koszty dodatkowe do założonego planu to około 3.000.000,00zł.

Ujęty w załączniku 7, pozycja 42 sprawozdania z wykonania budżetu zadanie „ Dotacja celowa na wymianę systemów grzewczych dla Mieszkańców Gminy Świeradów-Zdrój” opisane jako zrealizowane według charakterystyki wykonanych robót z tego załącznika. Faktycznie na koniec roku pozostało 34 dotacje do wypłaty. Jest to zobowiązanie budżetu miasta nie ujęte w sprawozdaniu budżetowym, zadanie nie zostało zrealizowane, zakończono tylko nabór wniosków.

Biorąc pod uwagę powyższe należy stwierdzić, że Burmistrz przy realizacji budżetu za 2022 rok wykazał :

- prawidłowy stopień realizacji większości grup dochodów, ale niski stopień dochodzenia zaległości (3.311.728,22 zł),
- nieterminową realizację zadań (wiele inwestycji zaplanowanych na 2022 rok nie zostało zrealizowanych, mimo zabezpieczonych środków, a część nie została zrealizowana w całości z uwagi na brak zabezpieczonych środków).

W ocenie Komisji świadczy to o nieprzestrzeganiu zasad realności w planowaniu, a także o braku nadzoru Burmistrza Miasta Świeradów-Zdrój nad podległymi mu pracownikami, odpowiedzialnymi za działalność inwestycyjną, egzekucyjną i merytoryczną.

Komisja Rewizyjna Rady Miasta Świeradów-Zdrój biorąc pod uwagę powyższe ustalenia, a przede wszystkim stan zrealizowanych dochodów i wydatków budżetowych w stosunku do wielkości zaplanowanych przystąpiła do głosowania:

Przewodnicząca Irena Chmielewska poddała wniosek o udzielenie absolutorium Burmistrzowi Rolandowi Marciniakowi pod głosowanie Komisji. **Wniosek został odrzucony stosunkiem głosów:**

**0 głosów za udzieleniem absolutorium,**

**4 głosy przeciwko udzieleniu absolutorium**



W świetle powyższego zaistniały przesłanki, które dają podstawę do wyrażenia negatywnej opinii o realizacji budżetu Miasta Świeradów-Zdrój za rok 2022 i wystąpienia do Rady Miasta Świeradów-Zdrój z wnioskiem o nieudzielenie absolutorium Burmistrzowi Miasta Świeradów-Zdrój.

WNIOSEK w sprawie nie udzielenia absolutorium z wykonania budżetu gminy za 2022 rok  
Komisja Rewizyjna po rozpatrzeniu sprawozdania z wykonania budżetu wraz z opinią Regionalnej Izby Obrachunkowej o tym sprawozdaniu, sprawozdania finansowego oraz informacji o stanie mienia za 2022 rok wnioskuje do Rady Miasta o nie udzielenie absolutorium Burmistrzowi Miasta za 2022 rok.

Następnie *Przewodniczący Rady Michał Brutkowski* zapoznał Radnych z uchwałą nr VI/63/2023 z dnia 26.06.2023 r. Regionalnej Izby Obrachunkowej o wniosku Komisji Rewizyjnej. (Pełna treść informacji znajduje się w biurze rady).

*Przeprowadzono dyskusję z udziałem radnych i burmistrza.*

*Pan Przewodniczący Rady* zarządził głosowanie nad przedstawionym projektem uchwały podjęcie uchwały w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój za 2022 rok .

*Rada podjęła uchwałę głosami: 7 za, 4 przeciw, 2 wstrzymujących się.*

*Pan Przewodniczący Rady* zarządził głosowanie nad przedstawionym projektem uchwały,

➤ w sprawie udzielenia absolutorium Burmistrzowi Miasta Świeradów-Zdrój.

Uchwała głosowanie: 7 za, 6 przeciw, 0 wstrzymujących się.”

Pan Przewodniczący poinformował Radnych, iż uchwała nie została podjęta, z uwagi na brak bezwzględnej większości. Uchwała pozostaje bez rozstrzygnięcia.

#### Wnioski, interpelacje i zapytania radnych – brak

#### Wnioski i zapytania mieszkańców-

Pani Sylwia Błaszczuk mieszkanka Świeradowa-Zdroju poruszyła tematy: kontrola wpisów do ewidencji obiektów hotelowych, miejsca noclegowe na terenie miasta, pieniądze z opłaty uzdrowskiej.

Odpowiedzi udzielał Burmistrz Miasta Świeradów-Zdrój.

Pan Wojciech Marek poruszył temat większego mieszkania dla swojej rodziny z zasobów gminnych.

Odpowiedzi udzielał Burmistrz. W dyskusji brali udział Radni.

#### **Podjęcie uchwał:**

➤ Uchwała Nr LXXVI/425/2023 w sprawie zmian w budżecie Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój na rok 2023 .

Przewodniczący zarządził głosowanie nad przedstawionym projektem uchwały.

Rada uchwałę przyjęła 13 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się.

➤ Uchwała Nr LXXVI/426/2023 w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego przy ul. Sanatoryjnej 30/5 stanowiącego własność Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój i udzielenia bonifikaty.

Przewodniczący zarządził głosowanie nad przedstawionym projektem uchwały.

Rada uchwałę przyjęła 13 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się.

➤ Uchwała Nr LXXVI/427/2023 w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość gruntowa stanowiąca działkę gminną nr 6/2, arkusz mapy 5, obręb 0001-Świeradów-Zdrój, położoną w Świeradowie-Zdroju przy ul. Głównej.

Przewodniczący zarządził głosowanie nad przedstawionym projektem uchwały.

Rada uchwałę przyjęła 12 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się. (Podczas głosowania brak było 1 Radnego).

- Uchwała Nr LXXVI/428/2023 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość stanowiąca część działki gminnej nr 7/2, arkusz mapy 9, obręb 0003-Świeradów-Zdrój, położonej w Świeradowie-Zdroju w rejonie ul. Lwóweckiej.

Przewodniczący zarządził głosowanie nad przedstawionym projektem uchwały.

Rada uchwałę przyjęła 12 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się. (Podczas głosowania brak było 1 Radnego).

- Uchwała Nr LXXVI/429/2023 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, z dotychczasowym dzierżawcą na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość stanowiąca część działki gminnej nr 54/7, arkusz mapy 9, obręb 0004-Świeradów-Zdrój, położonej w Świeradowie-Zdroju przy ul. Piastowskiej.

Przewodniczący zarządził głosowanie nad przedstawionym projektem uchwały.

Rada uchwałę przyjęła 12 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się. (Podczas głosowania brak było 1 Radnego).

- Uchwała Nr LXXVI/430/2023 w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość stanowiąca działkę gminną nr 25/15, arkusz mapy 1, obręb 0002-Świeradów-Zdrój, położoną w Świeradowie-Zdroju przy ul. Rolniczej.

Przewodniczący zarządził głosowanie nad przedstawionym projektem uchwały.

Rada uchwałę przyjęła 12 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się. (Podczas głosowania brak było 1 Radnego).

- Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargu, nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój, oznaczonej geodezyjnie działką nr 36/4, am. 5, obr. 0005-Świeradów-Zdrój, położoną przy ul. Sosnowej.

Przewodniczący zarządził głosowanie nad przedstawionym projektem uchwały.

Rada projekt uchwały odrzuciła 8 głosami przeciw, 2 za, 2 wstrzymujących się. (Podczas głosowania brak było 1 Radnego).

- Uchwała Nr LXXVI/431/2023 w sprawie: skargi na Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Świeradowie-Zdroju.

Przewodniczący zarządził głosowanie nad przedstawionym projektem uchwały.

Rada uchwałę przyjęła 12 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się. (Podczas głosowania brak było 1 Radnego).

Przedstawienie protokołu z kontroli realizacji zadań i wydatków Miejskiej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Narkomani w Świeradowie-Zdroju – przedstawiła Irena Chmielowska Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej.

### **Sprawy Różne**

Radna Aleksandra Kasprzak – tablica informacyjna w Świeradowie ul. 11 Listopada, dlaczego została zdjęta i czy wróci na swoje miejsce. Hotelu Magnolia ul. Zdrojowa, mieszkańcy proszą aby zespoły muzyczne, które tam przyjeżdżają grały w innym miejscu np. dolny taras Domu Zdrojowego.

Pan Burmistrz – tablica uległa wandalizmowi, po naprawie wróci na swoje miejsce.

Radna Ewa Śliwińska – zarośnięta Czerniawa. Opieka nad zielenią przy drodze i droga wojewódzka

na terenie Czerniawy przeszła już w zarząd DSDiK, stąd też zły stan poboczy. Radna wykonała kilka telefonów z których wynika, że nikt nie chce stanąć do przetargu na koszenie. Obawy Radnej są również spowodowane tym jak odśnieżanie tych dróg będzie wyglądało w okresie zimowym. Co z przystankami czy będą obkoszone.

Pan Burmistrz – sprawa dróg wojewódzkich, zobaczymy jak będzie wyglądała kwestia zimy. Burmistrz zwracał się do Rady w sprawie dołożenia środków do utrzymania tych dróg, nie było jasnego przekazu. Bez zgody Rady Miasta nic nie zrobię. Może coś uda się wymyślić. Teren wokół przystanków autobusowych zostanie skoszony.

Radna Urszula Wyszomirska – chodniki przy ul. Sanatoryjnej, na środku rosną lipy. Gałęzie z tych drzew kładą się na przechodniów. Pierwsza jest obok szkoły Podstawowej nr 2, druga naprzeciwko Hotelu Cottonina. Na ul. Głównej przy pustostanie trzeba byłoby wykosić, ponieważ drzewa również „wchodzą” na chodnik.

Pan Burmistrz – przy pustostanie, wytniemy tyle ile potrzeba będzie żeby można było swobodnie przejść. Pozostałe dwa miejsca to chodniki DSDiK – zwrócimy się z interwencją.

Radny Paweł Lech – należy sprawdzić nawierzchnie drogi przy ul. Willowej, mieszkańcy proszą o naprawę. Ul. Stroma – też należy naprawić, napraw nie było od około 15 lat.

Radna Irena Chmielowska – wykruszony kawałek drogi ul. Żwirku i Wigury. Kiedy będzie kładziony asfalt ul. Kopernika.

Pan Burmistrz – w połowie lipca zaczną ulice Chopina, Kopernika i tak dalej. Mają czas do końca sierpnia żeby to zakończyć i odtworzyć drogi.

Radna Irena Chmielowska – w rejonie tych dróg zostały źle położone krawężniki tj. Odwrotnie ostrą stroną do ulicy, mogą one później stanowić zagrożenie dla pojazdów.

Pan Burmistrz – zostanie to sprawdzone.

Radna Irena Chmielowska – czy są protokoły z robót zanikowych i dokumentacja fotograficzna.

Zastępca Burmistrza – roboty zanikowe są wpisane w dziennik budowy za który odpowiada inspektor nadzoru.

Radny Michał Podhorodecki – mieszkańcy gmin, które obsługuje firma Sanikom, tak jak naszą mogą się zgłosić do firmy i dostają pojemniki na odpady, a nasi mieszkańcy nie, dlaczego. Pomyśl mieszkańców w sprawie zmiany organizacji parkowania na ul. Zdrojowej, przenieść miejsca dla taksówek na ogólny parking gdzie jest mniej miejsc a na miejscu taksówek zrobić parking dla mieszkańców, jest tam więcej miejsca.

Pan Burmistrz – to nie odbywa się bez kosztowo musiało to być wypracowane z tymi gminami. Zostanie to sprawdzone. Miejsca dla taksówek – kiedyś tak było, ale skarżyli się taksówkarze i zostało to zmienione. Zobaczymy co uda się zrobić w tym temacie.

Radny Mateusz Szumlak – ul. Dojazdowa miały się pojawić ławki. Czy gmina zlikwidowała ławkę przy ul. Ratowników Górskich, czy została skradziona.

Pan Burmistrz – zostanie to sprawdzone.

Pani Przewodnicząca zamknęła LXXVI sesję Rady Miasta Świeradów-Zdrój VIII kadencji.

*Integralną częścią protokołu jest nagranie znajdujące się na stronie internetowej miasta Świeradów-Zdrój*

*Sporządził:*

*Diana Timofteuicz-Zak*

*insp. ds. obsługi Rady Miasta*

Przewodniczący Rady Miasta  
Świeradów-Zdrój

*Michał Brutkowski*

