

**Protokół nr LXXXII/2023**  
**z sesji Rady Miasta**  
**z dnia 30 listopada 2023 roku**

Godzina rozpoczęcia sesji: 14/00

Godzina zakończenia sesji: 20/30

Nieobecni Radni podczas całej sesji : Janina Czaplińska, Marta Wróbel

Przewodniczący Rady Miasta Świeradów-Zdrój pan Michał Brutkowski dokonał otwarcia sesji i po powitaniu Radnych i gości oświadczył, iż zgodnie z listą obecności aktualnie w posiedzeniu uczestniczy 13 Radnych, co wobec ustawowego składu rady wynoszącego 15 osób stanowi quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych uchwał.

1. Otwarcie sesji.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Przedstawienie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołów z sesji Rady Miasta z dnia 16.10.2023 r. oraz 26.10.2023 r.
5. Informacja Burmistrza o działaniach Burmistrza między sesjami.
6. Współpraca samorządu z organizacjami pozarządowymi, działającymi na terenie miasta.
7. Sprawozdanie z realizacji programu gospodarki odpadami komunalnymi na terenie Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój.
8. Wnioski, interpelacje i zapytania radnych.
9. Wnioski i zapytania mieszkańców.
10. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój na rok 2023.
11. Podjęcie uchwały w sprawie zmieniającej Uchwałę LXVIII/366/2022 Rady Miasta Świeradów-Zdrój z dnia 29 grudnia 2022 roku w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój.
12. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia „Programu Współpracy Miasta Świeradów-Zdrój z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami działalności pożytku publicznego na rok 2024”.
13. Podjęcie uchwały w sprawie pokrycia części kosztów gospodarowania odpadami komunalnymi z dochodów własnych niepochodzących z pobranej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

14. Podjęcie uchwały w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat, z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość stanowiąca część działki gminnej nr 27/6, arkusz mapy 8, obręb 0004-Świeradów-Zdrój, położoną w Świeradowie-Zdroju przy ul. Górskiej.
15. Podjęcie uchwały w sprawie warunków udzielania bonifikat od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych.
16. Podjęcie uchwały w sprawie zasad przeznaczania do sprzedaży nieruchomości gruntowych oddanych w użytkowanie wieczyste oraz szczegółowych wytycznych sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych.
17. Podjęcie uchwały w sprawie: ustanowienia służebności drogi koniecznej na działce nr 4/10, am. 9, obręb 0004-Świeradów-Zdrój, stanowiącej mienie gminne.
18. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój, oznaczonej geodezyjnie działką nr 56, am. 11, obr. 0001-Świeradów-Zdrój, położonej przy ul. Klubowej i ul. Długiej, w drodze bezprzetargowej z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.
19. Podjęcie uchwały w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, stanowiąca działkę nr 4/6, am. 1, obr. 0006-Świeradów-Zdrój, o pow. 0,2828 ha, położoną przy ul. Jarosława Dąbrowskiego, na czas oznaczony do 3 lat.
20. Podjęcie uchwały w sprawie: udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Lubańskiemu w 2024 roku.
21. Podjęcie uchwały w sprawie szczegółowych warunków sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych.
22. Podjęcie uchwały w sprawie: skargi na działania Burmistrza Miasta Świeradów – Zdrój.
23. Przedstawienie protokołu z kontroli Komisji Rewizyjnej.
24. Sprawy różne.
25. Zamknięcie sesji.

Pan Przewodniczący przeszedł do kolejnego punktu porządku obrad tj. przyjęcia protokołu z sesji Rady Miasta z dnia 16.10.2023 r. - rada protokół przyjęła 12 głosami za, 0 przeciw, 1 wstrzymującym się, oraz z dnia 26.10.2023 r. - rada protokół przyjęła 12 głosami za, 0 przeciw, 1 wstrzymującym się

Informacja Burmistrza o działaniach między sesjami – przedstawił Roland Marciniak Burmistrz Miasta Świeradów-Zdrój.

Na pytania radnych odpowiedzi udzielał Burmistrz Miasta.

Współpraca samorządu z organizacjami pozarządowymi, działającymi na terenie miasta.

Przedstawiciele organizacji pozarządowych biorących udział w sesji: Wiesława Bigus - Prezes Koło Gospodyń Wiejskich „My, dziewczyny z Czerniawy” w Świeradowie-Zdroju; Rafał Wróblewski Prezes Stowarzyszenie „Uzdrowisko Sztuk” w Świeradowie-Zdroju; Sebastian Łoziński, Joanna Szaniawska Lekkoatletyczny Klub Sportowy Świeradów-Zdrój; Teresa Fierkowicz Kreatywni i Aktywni Świeradów-Zdrój; Bogumił Łasisz, Kamil Skwara FROGS Ski & Sun Świeradów-Zdrój. W wersji papierowej złożono sprawozdania z organizacji pozarządowych: TKKF Ognisko „Kwisa”; Fundacji Na Rzecz Społeczności Lokalnej Świeradów-Czerniawa; Związek Sybiraków w Świeradowie-Zdroju.

Pan Andrzej Stefanowicz przedstawiciel GOPR przedstawił informacje na temat funkcjonowania grupy w mieście oraz plany na przyszłość - dyskusja z udziałem radnych.

Sprawozdanie z realizacji programu gospodarki odpadami komunalnymi na terenie Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój.

Wnioski, interpelacje i zapytania radnych

Radna Irena Chmielowska – odśnieżanie ul. Górskiej. Teren odśnieżany tylko do nielegalnego parkingu, dalej nie. Woda w mieście - kiedy gmina planuje modernizację ujęć wody, czy taki plan jest stworzony i gdzie można jego zobaczyć. Mieszkańcy mają złą wodę.

Pan Burmistrz – u. Górską odśnieżanie - sprawdzimy dlaczego nie odśnieżają do samej drogi leśnej. Woda – co chwilę Rada uchwała nowe zadania dotyczące wodociągów. Gmina robi wszystko aby podłączyć 4 studnie od nowego roku. Ruszono z membraną w sprawie zniwelowania glinu. Mamy duży zbiornik poniemiecki. Chcemy wyjść całkowicie z wody powierzchniowej. Robimy bardzo dużo w tym zakresie.

Radna Ewa Śliwińska – czy wróć kanapki do szkoły.

Pan Burmistrz – projektujemy budżet, na dzień dzisiejszy wszyscy chcą pieniądze. Trzeba ustalić priorytety. Bułki to był bardzo dobry pomysł.

Radny Paweł Mikołajczak- sprawa „Lukasa”, prośba o spotkanie, rozmowy, ugodę sądową, żeby gmina nie musiała płacić milionowych odszkodowań.

Omówiono szerzej z udziałem Radnych i Burmistrza temat „Lukasa”, studium i planu zagospodarowania przestrzennego.

### Wnioski i zapytania mieszkańców.

W tym temacie głos zabrał mieszkaniec Pan Dariusz Błaszczyk, który poruszył temat drogi na ul. Zakopiańskiej.

Przeprowadzono dyskusję z udziałem Radnych i Burmistrza.

### **Podjęcie uchwał:**

- Uchwała Nr LXXXII/459/2023 w sprawie zmian w budżecie Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój na rok 2023.

Przewodniczący zarządził głosowanie nad przedstawionym projektem uchwały.

Rada uchwałę przyjęła 10 za, 0 przeciw, 3 wstrzymujących się.

- Uchwała Nr LXXXII/460/2023 zmieniająca Uchwałę Nr LXVIII/366/2022 Rady Miasta Świeradów-Zdrój z dnia 29 grudnia 2022 roku w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój.

Przewodniczący zarządził głosowanie nad przedstawionym projektem uchwały.

Rada uchwałę przyjęła 10 za, 0 przeciw, 3 wstrzymujących się.

- Uchwała Nr LXXXII/461/2023 w sprawie przyjęcia „Programu Współpracy Miasta Świeradów-Zdrój z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami działalności pożytku publicznego na rok 2024”.

Przewodniczący zarządził głosowanie nad przedstawionym projektem uchwały.

Rada uchwałę przyjęła 13 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się.

- Uchwała Nr LXXXII/462/2023 w sprawie pokrycia części kosztów gospodarowania odpadami komunalnymi z dochodów własnych nie pochodzących z pobranej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Przewodniczący zarządził głosowanie nad przedstawionym projektem uchwały.

Rada uchwałę przyjęła 13 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się.

- Uchwała Nr LXXXII/463/2023 w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat, z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość stanowiąca część działki gminnej nr 27/6, arkusz mapy 8, obręb 0004-Świeradów-Zdrój, położoną w Świeradowie-Zdroju przy ul. Górskiej.

Radna Kamila Pytlakowska wyłączyła się z głosowania.

Rada uchwałę przyjęła 12 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się.

- Uchwała Nr LXXXII/464/2023 w sprawie warunków udzielania bonifikat od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych.

Przewodniczący zarządził głosowanie nad przedstawionym projektem uchwały.

Rada uchwałę przyjęła 10 za, 2 przeciw, 1 wstrzymującym się.

- Uchwała Nr LXXXII/465/2023 w sprawie zasad przeznaczania do sprzedaży nieruchomości gruntowych oddanych w użytkowanie wieczyste oraz szczegółowych wytycznych sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych.

Przewodniczący zarządził głosowanie nad przedstawionym projektem uchwały.

Rada uchwałę przyjęła 10 za, 2 przeciw, 1 wstrzymującym się.

- Uchwała Nr LXXXII/466/2023 w sprawie: ustanowienia służebności drogi koniecznej na działce nr 4/10, am. 9, obręb 0004-Świeradów-Zdrój, stanowiącej mienie gminne

Przewodniczący zarządził głosowanie nad przedstawionym projektem uchwały.

Rada uchwałę przyjęła 12 za, 0 przeciw, 1 wstrzymującym się.

- Uchwała Nr LXXXII/467/2023 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój, oznaczonej geodezyjnie działką nr 56, am. 11, obr. 0001-Świeradów-Zdrój, położonej przy ul. Klubowej i ul. Długiej, w drodze bezprzetargowej z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Przewodniczący zarządził głosowanie nad przedstawionym projektem uchwały.

Rada uchwałę przyjęła 13 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się.

- Uchwała Nr LXXXII/468/2023 w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, stanowiąca działkę nr 4/6, am. 1, obr. 0006-Świeradów-Zdrój, o pow. 0,2828 ha, położoną przy ul. Jarosława Dąbrowskiego, na czas oznaczony do 3 lat.

Przewodniczący zarządził głosowanie nad przedstawionym projektem uchwały.

Rada uchwałę przyjęła 13 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się.

- Uchwała Nr LXXXII/469/2023 w sprawie: udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Lubąńskiemu w 2024 roku.

Przewodniczący zarządził głosowanie nad przedstawionym projektem uchwały.

Rada uchwałę przyjęła 13 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się.

- Uchwała Nr LXXXII/470/2023 w sprawie szczegółowych warunków sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych.

Przewodniczący zarządził głosowanie nad przedstawionym projektem uchwały.

Rada uchwałę przyjęła 10 za, 2 przeciw, 1 wstrzymującym się.

- Uchwała Nr LXXXII/471/2023 w sprawie skargi na działalność Burmistrza Miasta Świeradowa – Zdroju - podjęta stosunkiem głosów 6 za, 2 przeciw, 5 wstrzymujących się.

Przewodniczący zarządził głosowanie nad przedstawionym projektem uchwały.

Rada uchwałę przyjęła 6 za, 2 przeciw, 5 wstrzymujących się.



Pani Irena Chmielowska przewodnicząca Komisji Rewizyjnej przedstawiła protokół z kontroli budżetu gmina za I półrocze 20023 r. i działalności oraz analizy pod względem gospodarowania mieniem oraz wykorzystania społecznego „Izerskiej Łąki”

### **Sprawy Różne**

Radny Paweł Mikołajczak – w imieniu drużyny piłkarskiej prośba o remont stadionu zniszczonego przez dziki.

Pan Burmistrz – podczas konstruowania budżetu, będziemy mieli ten temat na uwadze.

Radna Aleksandra Kasprzak – czy w projekcie budżetu jest uwzględniona naprawa, odświeżenie parowozu stojącego jako eksponat na dworcu kolejowym.

Pan Burmistrz wyjaśnił, iż nie jest uwzględniony parowóz w projekcie budżetu. Ostatnia wycena jest na ponad 200 tys. zł. Będziemy szukać dofinansowania dla tej lokomotywy.

Radna Kamila Pytlakowska – temat był już poruszany w miesiącu maju, prośba o zabezpieczenie zbiornika wodnego siatką, przy którym ludzie robią sobie zdjęcia.

Pan Burmistrz – jest to ujęcie powierzchniowe, wychodzimy obecnie z ujęć powierzchniowych. Postaramy się to zabezpieczyć.

Radny Mateusz Szumlas – czy gmina dostanie dotację, za frekwencje podczas wyborów.

Pan Burmistrz – z informacji od wojewody, rząd ma to sfinalizować, na razie nic więcej nie wiadomo.

Radny Mateusz Szumlas – czy gmina może złożyć projekt na dofinansowanie do budowy budynków komunalnych i socjalnych. Drugie pytanie czy Pan Burmistrz zamierza startować na kolejną kadencję na Burmistrza.

Pan Burmistrz - 10 mln złotych to kwota na wybudowanie dwóch budynków komunalnych, wkład własny będzie to około 2 mln. zł. plus dodatkowe roboty, czyli będzie to kwota około 3 mln. zł. Przy tym temacie należałoby porozmawiać o obligacjach przychodowych. Start w wyborach – burmistrz poinformował, iż walczy do końca i nie odpuści.

Radna Urszula Wyszomirska zaprosiła w imieniu pracowników i Rady Rodziców Szkoły Podstawowej Nr 2 na jarmark bożonarodzeniowy 2 grudnia 2023 r.

Pan Burmistrz dodał, iż zbiornik o którym mówiła Pani Radna Pytlakowska jest już ogrodzony.

Przeprowadzono dyskusję dotyczącą obietnic wyborczych, zrealizowanych inwestycji i uchwał.

Pan Przewodniczący zamknął LXXXII sesję Rady Miasta Świeradów-Zdrój VIII kadencji.

*Integralną częścią protokołu jest nagranie znajdujące się na stronie internetowej miasta Świeradów-Zdrój.*

*Sporządził:  
Diana Timoftewicz-Zak  
insp. ds. obsługi Rady Miasta*

**Przewodniczący Rady Miasta  
Świeradów-Zdrój**

*Michał Bratkowski*