

**Protokół nr LXV/2022**  
**z sesji Rady Miasta**  
**z dnia 27 października 2022 roku**

Godzina rozpoczęcia sesji: 13/30

Godzina zakończenia sesji: 17/30

Nieobecni Radni podczas całej sesji : Marta Wróbel

Przewodniczący Rady Miasta Świeradów-Zdrój pan Michał Brutkowski dokonał otwarcia sesji i po powitaniu Radnych i gości oświadczył, iż zgodnie z listą obecności aktualnie w posiedzeniu uczestniczy 14 Radnych, co wobec ustawowego składu rady wynoszącego 15 osób stanowi quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych uchwał.

1. Otwarcie sesji.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Przedstawienie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu z sesji Rady Miasta z dnia 29.09.2022 r.
5. Informacja Burmistrza o działaniach Burmistrza między sesjami.
6. Podsumowanie działalności gminnych jednostek organizacyjnych działających w zakresie oświaty, wychowania i kultury w roku szkolnym 2021/2022.
7. Dostępność i wykorzystanie miejskiej infrastruktury sportowej.
8. Informacja o wynikach analizy oświadczeń majątkowych – przedstawią Przewodniczący Rady Miasta oraz Burmistrz Miasta Świeradów-Zdrój.
9. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój na rok 2022.
10. Podjęcie uchwały w sprawie: określenia zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji w spółkach prawa handlowego przez Burmistrza Miasta Świeradów-Zdrój.
11. Podjęcie uchwały w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem są te same nieruchomości stanowiące działki nr 26, arkusz mapy 2, obręb 0001-Świeradów-Zdrój o powierzchni 1,1175 ha, położona przy ul. Długiej oraz nr 46, arkusz mapy 9, obręb 0001-Świeradów-Zdrój o powierzchni 1,0019 ha, położona przy ul. Sudeckiej, na czas oznaczony do 3 lat.
12. Podjęcie uchwały w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość stanowiąca część działki nr 1/14, arkusz mapy 5, obręb III, o powierzchni dzierżawy 1187 m<sup>2</sup>, położona w

Świeradowie-Zdroju przy ul. Rolniczej, na czas oznaczony do 3 lat.

13. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie do gminnego zasobu nieruchomości prawa własności nieruchomości gruntowej, położonej przy ul. Łowieckiej, od osoby fizycznej.

14. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój, oznaczonej geodezyjnie działką nr 74/9, am. 4, obr. 0005-Świeradów-Zdrój, położoną przy ul. Sosnowej z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

15. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój, położonych przy ul. Jarosława Dąbrowskiego.

16. Podjęcie uchwały w sprawie: wyrażenia woli kontynuacji członkostwa Miasta Świeradów-Zdrój w Stowarzyszeniu „Lokalna Grupa Działania -Partnerstwo Izerskie” z siedzibą w Uboczu.

17. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienia Miasta Świeradów-Zdrój do Stowarzyszenia „Porozumienie Gmin Górskich RP”.

18. Podjęcie uchwały w sprawie: rozpatrzenia petycji rodziców uczniów Szkoły Podstawowej nr 2 oraz Miejskiego Zespołu Szkół w Świeradowie – Zdroju, a także pracowników tych jednostek z dnia 01 września 2022 r. w sprawie przywrócenie dowozu do szkół, autobusem dedykowanym uczniom.

19. Sprawy różne.

20. Zamknięcie sesji.

Radna Urszula Romanowicz zawnioskował o wycofanie z porządku obrad uchwały w sprawie: określenia zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji w spółkach prawa handlowego przez Burmistrza Miasta Świeradów-Zdrój.

Przeprowadzono dyskusję.

Pan Przewodniczący Rady poddał pod przegłosowanie wniosek Radnej Urszuli Romanowicz

Rada wniosek przyjęła : 8 za, 5 przeciw, 1 wstrzymującym się.

W związku z powyższym przedmiotowa uchwała została wycofana z porządku obrad.

Pan Przewodniczący przeszedł do kolejnego punktu porządku obrad tj. przyjęcia protokołu z sesji Rady Miasta

- z dnia 29.09.2022 r. - rada protokół przyjęła 13 głosami za, 0 przeciw, 1 wstrzymującym się,

Informacja Burmistrza o działaniach między sesjami – przedstawił Roland Marciniak Burmistrz Miasta Świeradów-Zdrój.

Na pytania radnych odpowiedzi udzielał Burmistrz Miasta.

Podsumowanie działalności gminnych jednostek organizacyjnych działających w zakresie oświaty, wychowania i kultury w roku szkolnym 2020/2021. Informację o placówce przedstawiciele

oświaty przygotowali w formie pisemnej, radni zapoznali się z przedstawionymi materiałami.

W sesji uczestniczyła Pani Małgorzata Gettner dyrektor Szkoły Podstawowej nr 2 w Świeradowie-Zdroju oraz Pani Dorota Marek dyrektor Miejskiego Centrum Kultury, Aktywności i Promocji Gminy "Stacja Kultury" w Świeradowie-Zdroju (Pełna treść informacji znajduje się w biurze Rady).

Dostępność i wykorzystanie miejskiej infrastruktury sportowej.

Informacja została przekazana Radnym w formie papierowej. (Pełna treść informacji znajduje się w biurze Rady).

*Informacja o wynikach analizy oświadczeń majątkowych – przedstawili: Przewodniczący Rady Miasta oraz Burmistrz Miasta Świeradów-Zdrój.* (Pełna treść informacji znajduje się w biurze Rady).

#### **Podjęcie uchwał:**

- Uchwała Nr LXV/351/2022 w sprawie: wprowadzenia zmian w budżecie Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój na rok 2022.

Przewodniczący zarządził głosowanie nad przedstawionym projektem uchwały.

Rada uchwałę przyjęła 13 za, 0 przeciw, 1 wstrzymującym się.

- Uchwała Nr LXV/352/2022 w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem są te same nieruchomości stanowiące działki nr 26, arkusz mapy 2, obręb 0001-Świeradów-Zdrój o powierzchni 1,1175 ha, położona przy ul. Długiej oraz nr 46, arkusz mapy 9, obręb 0001-Świeradów-Zdrój o powierzchni 1,0019 ha, położona przy ul. Sudeckiej, na czas oznaczony do 3 lat.

Przewodniczący zarządził głosowanie nad przedstawionym projektem uchwały.

Rada uchwałę przyjęła 14 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się.

- Uchwała Nr LXV/353/2022 w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość

stanowiąca część działki nr 1/14, arkusz mapy 5, obręb III, o powierzchni dzierżawy 1187 m<sup>2</sup>, położona w Świeradowie-Zdroju przy ul. Rolniczej, na czas oznaczony do 3 lat.

Przewodniczący zarządził głosowanie nad przedstawionym projektem uchwały.

Rada uchwałę przyjęła 14 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się.

- Uchwała Nr LXV/354/2022 w sprawie wyrażenia zgody na nabycie do gminnego zasobu nieruchomości prawa własności nieruchomości gruntowej, położonej przy ul. Łowieckiej, od osoby fizycznej.

Przewodniczący zarządził głosowanie nad przedstawionym projektem uchwały.

Rada uchwałę przyjęła 13 za, 0 przeciw, 1 wstrzymującym się.

- Uchwała Nr LXV/355/2022 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój, oznaczonej geodezyjnie działką nr 74/9, am. 4, obr. 0005-Świeradów-Zdrój, położoną przy ul. Sosnowej z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Przewodniczący zarządził głosowanie nad przedstawionym projektem uchwały.

Rada uchwałę przyjęła 14 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się.

- Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój, położonych przy ul. Jarosława Dąbrowskiego.

Pan Szczepan Wojsa w imieniu Komisji Rewizyjnej zawnioskował o wprowadzenie zmian w uchwale poprzez wykreślenie z § 1 działek :

- nr 4/5, am. 1, obr. 0006-Świeradów-Zdrój, o pow. 0,5454 ha, stanowiąca własność Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój, dla której Sąd Rejonowy w Lwówku Śląskim IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą JG1S/00020342/1,
- nr 4/6, am. 1, obr. 0006-Świeradów-Zdrój, o pow. 0,2828 ha, stanowiąca własność Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój, dla której Sąd Rejonowy w Lwówku Śląskim IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą JG1S/00020343/8.

Przewodniczący zarządził głosowanie nad przedstawionym wnioskiem.

Rada wniosek przyjęła 8 za, 6 przeciw, 0 wstrzymujących się.

Przewodniczący zarządził głosowanie nad przedstawionym projektem uchwały wraz z przyjętym wnioskiem.

Rada uchwałę odrzuciła 7 przeciw, przy 6 za, 1 wstrzymującym się.

- Uchwała Nr LXV/356/2022 w sprawie: wyrażenia woli kontynuacji członkostwa Miasta Świeradów-Zdrój w Stowarzyszeniu „Lokalna Grupa Działania -Partnerstwo Izerskie”

z siedzibą w Uboczu.

Przewodniczący zarządził głosowanie nad przedstawionym projektem uchwały.

Rada uchwałę przyjęła 14 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się.

- Uchwała Nr LXV/357/2022 w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienia Miasta Świeradów-Zdrój do Stowarzyszenia „Porozumienie Gmin Górskich RP”.

Przewodniczący zarządził głosowanie nad przedstawionym projektem uchwały.

Rada uchwałę przyjęła 14 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się.

- Uchwała Nr LXV/358/2022 w sprawie: rozpatrzenia petycji rodziców uczniów Szkoły Podstawowej nr 2 oraz Miejskiego Zespołu Szkół w Świeradowie – Zdroju, a także pracowników tych jednostek z dnia 01 września 2022 r. w sprawie przywrócenie dowozu do szkół, autobusem dedykowanym uczniom.

Przewodniczący zarządził głosowanie nad przedstawionym projektem uchwały.

Rada uchwałę przyjęła 14 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się.

### **Sprawy Różne**

Radny Paweł Mikołajczak- hotel Elements został otwarty, należy zabezpieczyć fragment drogi chodnikiem w tym rejonie oraz poprawić komunikację. Koło Gondoli ul. Strażacka, zaczyna się budowa również dużego hotelu i ten sam problem. Jak gmina może zabezpieczyć tą inwestycję.

Pan Burmistrz- koło hotelu Elements ul. Zakopiańska uzgodniono dwa projekty na poszerzenie chodnika. Naprzeciwko Elementsa będzie budowany obiekt 5 gwiazdkowy. Omówiono z inwestorem zjazdu, poszerzenie chodnika. Poniżej też się projektuje obiekt usługowy tam również uzgadniamy poszerzenie strefy dla pieszych. Uliczne oświetlenie będzie musiała tam wykonać gmina. Na ul. Źródlanej buduje się Forest Park będzie budowany w dwóch etapach, czyli dwa budynki teraz dwa w późniejszym terminie. Gmina ma tam w planach poszerzenie pasa drogowego. Planowane jest tam wykonanie drogi odcinku jedno i dwu kierunkową.

Radny Michał Podhorodecki – czy na ul. Nadbrzeżnej można zamontować w szeregu latarnie chociaż trzy przy zjeździe na ul. Kruczą.

Pan Burmistrz –zabezpieczymy to zadanie w przyszłorocznym budżecie i zamontujemy tam brakujące lampy.

Radna Irena Chmielowska zwracając się do radnych zaapelowała, że jeżeli na sesje przychodzą mieszkańcy i mają konstruktywne uwagi to należy szanować i cieszyć się z tego, że mieszkańcy chcą coś podpowiedzieć, mają obiektywne spojrzenie na to wszystko lub też są w miejscach w których nie ma radnych. Należy słuchać mieszkańców nawet jeżeli się z nimi nie zgadzamy i należy to szanować. Pytanie - czy możemy podzielić remont lokomotywy (która bardzo tego wymaga) na

etapy. Być może pozbieramy na to środki. Radna przypomniała aby na początku listopada poinformować mieszkańców przedmieścia o niezakończonej inwestycji.

Pan Burmistrz – etapowanie remontu lokomotywy można zrobić tylko w jeden sposób, należy zrobić procesy pełne czyli najpierw tender, wózek węglowy a później lokomotywę.

Radna Ewa Śliwińska – po wizji lokalnej z Burmistrzem ul. Długa 74, sprawa dotyczyła dojazdu do posesji radna prosi o informacje co udało się zrobić.

Pan Burmistrz – ul. Długa 74, będą prowadzone rozmowy z mieszkańcami. Na dzień dzisiejszy jest duży problem. Jeżeli się nie uda będziemy odtwarzać starą drogę

Radna Ewa Śliwińska – prosi o zrobienie górnej części tej drogi przed zimą, żeby mogło dojechać np. pogotowie lub straż pożarna.

Pan Burmistrz poprosił Radę o wskazanie wkładu własnego miliona do pociągi i dwóch milionów do Czerniawy. Burmistrzowi kończą się pomysły. Jeszcze raz Burmistrz podejmie próbę wyznaczenia działek do sprzedaży.

Pan Przewodniczący zamknął LXV sesję Rady Miasta Świeradów-Zdrój VIII kadencji.

*Integralną częścią protokołu jest nagranie znajdujące się na stronie internetowej miasta Świeradów-Zdrój*

Sporządził:  
Diana Timofiewicz-Zak  
insp. ds. obsługi Rady Miasta

Przewodniczący Rady Miasta  
Świeradów-Zdrój  
*Michał Bruckowski*