

**Protokół nr XL/2013
z sesji Rady Miasta
z dnia 27.02.2013 r.**

Godzina rozpoczęcia sesji: 13.00

Godzina zakończenia sesji: 17.30

Nieobecni radni: Aziz Joya

Przewodnicząca Rady Miasta Świeradów-Zdrój Pani Wioletta Urbańczyk dokonała otwarcia sesji i po powitaniu Radnych i gości oświadczyła, iż zgodnie z listą obecności aktualnie w posiedzeniu uczestniczy 13 Radnych, co wobec ustawowego składu rady wynoszącego 15 osób stanowi quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych uchwał.

1. Otwarcie sesji.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Przedstawienie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu z sesji Rady Miasta z dnia: 30.01.2013 r.
5. Zapytania wnioski i interpelacje (na drukach).
6. Informacja Burmistrza o działaniach Burmistrza między sesjami.
7. Lecznictwo uzdrowiskowe na terenie gminy Świeradów-Zdrój.
8. Zabezpieczenie podstawowej opieki zdrowotnej mieszkańców Świeradowa-Zdroju w roku 2013.
9. Sprawozdanie z ilości skarg i wniosków za 2012 r.
10. Informacja Burmistrza Miasta z realizacji uchwał za II półrocze 2012 roku.
11. Sprawozdanie z działalności Straży Miejskiej za rok 2012.
12. Przyjęcie planów pracy Komisji Rady Miasta na I półrocze 2013 roku.
13. Podjęcie uchwał :
 1. w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój na rok 2013,
 2. zmieniająca uchwałę nr XXXVI/165/2012 z dnia 19.12.2012 r. w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój,
 3. w sprawie przyjęcia „Miejskiego Programu Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Przeciwdziałania Narkomani na 2013 rok,
 4. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej na okres 10 lat gruntu stanowiącego działkę nr 57/3, am. 5, obr. V,
 5. w sprawie: postanowienia o odbieraniu odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne.
 6. w sprawie: wyboru metody ustalenia opłaty oraz określenia stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi odbieranymi od właścicieli nieruchomości na terenie Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój.
 7. w sprawie: wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właściciela nieruchomości na terenie Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój.
 8. w sprawie: ustalenia terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
 9. w sprawie: określenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczaną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami
14. Odpowiedzi na zapytania i interpelacje.
15. Sprawy różne.
16. Zamknięcie sesji.

Pani Przewodnicząca zawnioskowała o zmianę w porządku obrad polegającą na realizacji w pierwszej kolejności pkt 7 i 8 a później dopiero punktu 6.

Przewodnicząca zarządziła głosowanie nad zmianą w porządku obrad.

Radni zmieniony porządek obrad przyjęli 13 głosami za, 0 wstrzymujących się, 0 przeciw

Pani Przewodnicząca przeszła do kolejnego punktu porządku obrad tj.

przyjęcia protokołu z sesji Rady Miasta z dnia 30.01.2013 r.

Przewodnicząca zarządziła głosowanie nad przyjęciem protokołu.

Radni protokół przyjęli 12 głosami za, 1 wstrzymujących się, 0 przeciw

Lecznictwo uzdrowiskowe na terenie gminy Świeradów-Zdrój.

1. Pani Przewodnicząca odczytała sprawozdanie przygotowane i przekazane przez Pana Aziz Joya – właściciela Przychodni Opieki Zdrowotnej „Jo-Med.”.

Pan Mariusz Kiedrzyń – przedstawiciel Spółki Uzdrowiskowej „Świeradów-Czerniawa” Sp. z o.o. przedstawił informację o kierunkach działalności Spółki oraz o posiadanych kontraktach z Narodowym Funduszem Zdrowia oraz ZUS w zakresie leczenia uzdrowiskowego, oddziałów szpitalnych, Poradni Rehabilitacyjnej i Reumatologicznej, Podstawowej Opieki Zdrowotnej, oddziału psychosomatycznego, turystyki zdrowotnej.

Pan Radny Korta zadał pytanie jaka jest przyszłość Domu Zdrojowego w Czerniawie.

Pan Kiedrzyń wyjaśnił, iż na chwilę obecną standard Domu Zdrojowego w Czerniawie jest na tyle niski, że nie pozwala spółce na kontraktowanie. Już od kilku lat NFZ informuje, że obiekty o takim standardzie nie będą brane pod uwagę do kontraktowania. Dlatego też została podjęta decyzja o remoncie. Wolą spółki i Starostwa jest, aby lecznictwo dla dzieci w Świeradowie pozostało, obecnie szuka się lokalizacji na ewentualny następny kontrakt. Próbowano, aby kontrakt na lecznictwo dla dzieci był całoroczny. Jednak rodzice chcą wysyłać dzieci na leczenia w ferie i wakacje tylko. Brak jest wniosków na inne okresy.

Pani Radna Polańska zadała pytanie jakie straty były na obiektach w Czerniawie. Radna również wie, że Starostwo dopłaca spółce za prowadzenie szkoły w tych obiektach.

Pan Mariusz Kiedrzyń odpowiedział, iż straty wyniosły 25%. Starostwo nie dopłaca do strat dla Uzdrowiska, płaci tylko za wynajem części obiektu na szkołę.

Pan Radny Szwarz zadał pytanie, czy to prawda, że nowi właściciele przez 2,5 roku nie mogą wysprzedawać majątku spółki Chodzi przede wszystkim o sprzedaż budynku „Zajazd”, w którym stacjonuje karetka pogotowia ratunkowego.

Pan Mariusz Kiedrzyń wyjaśnił, iż nic nie wiadomo aby właściciel po 2,5 roku miał wysprzedawać majątek. Jedyne co jest związane z okresem 2,5 letnim to tzw. pakiet socjalny, czyli ochrona dla pracowników.

Zabezpieczenie podstawowej opieki zdrowotnej mieszkańców Świeradowa-Zdroju w roku 2013.

1. Pani Przewodnicząca odczytała sprawozdanie przygotowane i przekazane przez Pana Aziz Joya – właściciela Przychodni Opieki Zdrowotnej „Jo-Med.”.

Pan Burmistrz przedstawił w kilku zdaniach informację na temat uzdrowiskowego statusu miasta. Poruszono m.in. tematy: emisja hałasu, przeniesienie sklepu „Biedronka”, deptak na ul. Zdrojowej, Czerniawa – park, deptak w Czerniawie, ścieżki rowerowe, spacerowe, kanalizacja miasta.

Pan Burmistrz przedstawił informację o działaniach między sesjami.

(Pełna treść informacji znajduje się w biurze Rady)

Pan Radny Korta zwrócił uwagę, iż na wiosnę należałoby pomyśleć nad konserwacją słupów oświetleniowych. Słupy te są również uszkodzane po wypadkach drogowych.

Pan Burmistrz wyjaśnił iż kilka razy udało się gminie odzyskać pieniądze za słupy uszkodzone przez samochody. W miarę posiadanych środków będziemy to usuwać.

Mieszkaniec zadał pytanie, czy planowane jest oświetlenie na ul. Myśliwskiej.

Pan Burmistrz wyjaśnił, iż planowane jest tam wykonanie punktu świetlnego.

Pani Przewodnicząca przeszła do kolejnego punktu porządku obrad tj.

Sprawozdanie z ilości skarg i wniosków za 2012 r. – Radni otrzymali w materiałach

Informacja Burmistrza Miasta z realizacji uchwał za II półrocze 2011 roku - Radni również otrzymali w materiałach

Sprawozdanie Straży Miejskiej za 2011 r. informacja przedstawiona w materiałach dla Radnych

Przyjęcie planów pracy Komisji Rady Miasta na I półrocze 2013 roku.

1. Komisja ds. Kultury, Oświaty, Zdrowia, Rodziny, i Spraw Socjalnych - plan przedstawiła Pani Barbara Polańska

Przewodnicząca zarządziła głosowanie nad przedstawionym planem.

Rada przyjęła plan głosami: 14 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się.

2. Komisja ds. Bezpieczeństwa Publicznego, infrastruktury Komunalnej i Ochrony Środowiska – plan przedstawił Pan Bogusław Korta.

Przewodnicząca zarządziła głosowanie nad przedstawionym planem.

Rada przyjęła plan głosami: 14 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się.

3. Komisja Rewizyjna – Plan przedstawił Ryszard Sokół.

Przewodnicząca zarządziła głosowanie nad przedstawionym planem.

Rada przyjęła plan głosami: 14 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się.

4. Komisja ds. Uzdrowiskowych, Promocji Gminy, Sportu i Turystyki – plan przedstawiła Teresa Fierkowicz.

Przewodnicząca zarządziła głosowanie nad przedstawionym planem.

Rada przyjęła plan głosami: 14 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się.

5. Komisja Budżetu i Finansów – plan przedstawił Michał Brutkowski

Przewodnicząca zarządziła głosowanie nad przedstawionym planem.

Rada przyjęła plan głosami: 14 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się.

Pani Przewodnicząca przeszła do kolejnego punktu porządku obrad tj.

Podjęcie uchwał:

- ✓ Uchwała w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój na rok 2013.

Przewodnicząca zarządziła głosowanie nad przedstawionym projektem uchwały.

Rada podjęła uchwałę głosami: 13 za, 0 przeciw, 1 wstrzymujący się.

- ✓ Uchwała zmieniająca uchwałę nr XXXVI/165/2012 z dnia 19.12.2012 r. w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój.

Przewodnicząca zarządziła głosowanie nad przedstawionym projektem uchwały.

Rada podjęła uchwałę głosami: 13 za, 0 przeciw, 1 wstrzymujący się.

- ✓ Uchwała w sprawie przyjęcia „Miejskiego Programu Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Przeciwdziałania Narkomani na 2013 rok.

Przewodnicząca zarządziła głosowanie nad przedstawionym projektem uchwały.

Rada podjęła uchwałę głosami: 13 za, 1 przeciw, 0 wstrzymujących się.

- ✓ Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej na okres 10 lat gruntu stanowiącego działkę nr 57/3, am. 5, obr. V.

Przewodnicząca zarządziła głosowanie nad przedstawionym projektem uchwały.

Rada podjęła uchwałę głosami: 14 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się.

Pan Burmistrz omówił cały pakiet uchwał dotyczących śmieci wraz z przedstawieniem kalkulacji.

Przeprowadzono również dyskusję na powyższy temat.

- ✓ Uchwała w sprawie: postanowienia o odbieraniu odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne.

Pan Burmistrz wniósł autopoprawkę do powyższego projektu uchwały- zmiana podstawy prawnej.

Pan Radny Szwarz zawnioskował o odrzucenie uchwały w całości. W związku z tymi, iż ustawa

zezwała, aby przedsiębiorcy zawierali indywidualne umowy z firmami wywożącymi śmieci.

Przewodnicząca zarządziła głosowanie nad wnioskiem Radnego Szwarca

Rada wniosek odrzuciła głosami 1 za, 12 przeciw, 1 wstrzymujący się.

Przewodnicząca zarządziła głosowanie nad przedstawionym projektem uchwały wraz z autopoprawką Pana Burmistrza.

Rada podjęła uchwałę głosami: 12 za, 1 przeciw, 1 wstrzymujący się.

- ✓ Uchwała w sprawie: wyboru metody ustalenia opłaty oraz określenia stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi odbieranymi od właścicieli nieruchomości na terenie Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój.

Pan Burmistrz przedstawił autopoprawkę do powyższego projektu uchwały

Pan Radny Sokół przedstawił wniosek o zmianę stawek w ww. uchwale na następujące:

„§ 2 pkt 1. w przypadku, gdy odpady zbierane są w sposób nieselektywny:

a) dla gospodarstwa domowego liczącego do 2 osób włącznie stawka opłaty wynosi 30,00 zł miesięcznie,

b) dla gospodarstwa domowego liczącego powyżej 2 osób stawka opłaty wynosi 60,00 zł miesięcznie.

2. w przypadku, gdy odpady zbierane są w sposób selektywny:

a) dla gospodarstwa domowego liczącego do 2 osób włącznie stawka opłaty wynosi 20,00 zł miesięcznie,

b) dla gospodarstwa domowego liczącego powyżej 2 osób stawka opłaty wynosi 40,00 zł miesięcznie.

§ 4 pkt 1. w przypadku, gdy odpady zbierane są w sposób nieselektywny:

a) 80 litrów – 15,00 zł

b) 110 litrów- 21,00 zł

c) 120 litrów – 23,00 zł

d) 240 litrów – 46,00 zł

e) 1100 litrów – 209,00zł

f) 1500 litrów – 284,00 zł

g) 4500 litrów – 847,00 zł

h) 5000 litrów – 946,00 zł

i) 7000 litrów - 1324,00 zł

pkt 2. w przypadku, gdy odpady zbierane są w sposób selektywny:

a) 80 litrów – 8,00 zł

b) 110 litrów- 11,00 zł

c) 120 litrów – 12,00 zł

d) 240 litrów – 23,00 zł

e) 1100 litrów – 105,00 zł

f) 1500 litrów – 142,00 zł

g) 4500 litrów – 426,00 zł

h) 5000 litrów – 473,00 zł

i) 7000 litrów - 662,00 zł.”

Pani Radna Kasprzak przedstawiła wniosek o zmianę § 1 na następujący:

„Ustala się metodę obliczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy, na terenie Gminy Miejskiej Świeradów- Zdrój poprzez przyjęcie, że opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi stanowi iloczyn liczby osób, zamieszkujących daną nieruchomość oraz stawki opłaty określonej w § 2.” oraz zmianę § 2

„Ustala się stawkę opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy:

1. w przypadku, gdy odpady zbierane są w sposób nieselektywny – 15,00 zł miesięcznie.

2. w przypadku, gdy odpady zbierane są w sposób selektywny- 10,00 zł miesięcznie.”

Przewodnicząca zarządziła głosowanie nad przedstawionym wnioskiem Radnej Kasprzak.

Rada wniosek odrzuciła głosami: 5 za, 8 przeciw, 1 wstrzymujących się.

Przewodnicząca zarządziła głosowanie nad przedstawionym wnioskiem Radnego Sokoła.

Rada przyjęła wniosek głosami: 11 za, 3 przeciw, 0 wstrzymujących się.

Przewodnicząca zarządziła głosowanie nad przedstawionym projektem uchwały wraz z wnioskiem Radnego Sokoła oraz autopoprawką.

Rada podjęła uchwałę głosami: 9 za, 5 przeciw, 0 wstrzymujących się.

- ✓ Uchwała w sprawie: wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właściciela nieruchomości na terenie Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój.

Pan Burmistrz przedstawił autopoprawkę do powyższego projektu uchwały.

Przewodnicząca zarządziła głosowanie nad przedstawionym projektem uchwały wraz z autopoprawką.

Rada podjęła uchwałę głosami: 13 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się.(podczas głosowania brak 1 radnego)

- ✓ Uchwała w sprawie: ustalenia terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Przewodnicząca zarządziła głosowanie nad przedstawionym projektem uchwały.

Rada podjęła uchwałę głosami: 14 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się.

- ✓ Uchwała w sprawie: określenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczaną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami.

Pan Burmistrz przedstawił autopoprawkę do powyższego projektu uchwały.

Przewodnicząca zarządziła głosowanie nad przedstawionym projektem uchwały wraz z autopoprawką.

Rada podjęła uchwałę głosami: 14 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się.

Zapytania, wnioski i interpelacje.

Na zapytania i interpelacje odpowiedzi udzielał Burmistrz Miasta

1. Pani Radna Tkaczyk- w/s nielegalnego parkingu przed hotelem „Magnolia I”

ad 1 Skierowano pismo do właściciela obiektu w jaki sposób mogą być parkowane tam samochody.
- pismo kuracjuszy w sprawie nieodśnieżonych chodników przy drodze na gondole.

ad. 2 Nowa ustawa dopuszcza przejście chodników na gminę, w kolejnym okresie zimowym będziemy chcieli tak to rozwiązać.

2. Pan Radny Szwarc- czy w związku z tak uszczelnioną metodą odbioru odpadów, czy ma pan zamiar uszczelnić „czarny rynek” wynajmu mieszkań?

ad 1 Jeden drugiego będzie pilnował i będzie to sprawdzane.

- czy na zakończenie roku 2012 w Urzędzie Miasta wypłacono nagrody, jakie i na jaką kwotę.

ad 2 W Urzędzie Miasta nie wypłacono w 2012 roku żadnych nagród.

Sprawy różne:

Pan Radny Aficki zadał pytanie, kiedy zostanie otwarty Młyn

Pan Burmistrz wyjaśnił, iż zostanie otwarty na dniach, wejście będzie darmowe.

Pan Korta poruszył temat Policji i pism, które wpłynęły do Komisji Rady.

Pan Burmistrz stwierdził, iż należy tą sprawę w jakiś sposób rozwiązać i podjąć decyzje w sprawie lokalu dla Policji.

Pani Radna Fierkowicz poruszyła temat miejsca dla biblioteki.

Pan Burmistrz wyjaśnił, iż pomysły są dwa. Szybki aby przenieść bibliotekę na tzw. „trójkę” do szkoły i pomysł drugi, który powstał podczas wizji lokalnej, że adaptujemy szatnie i lokal mieszkalny w szkole na bibliotekę. Są marne szanse aby wykonać ten pomysł w tym roku. Pan Burmistrz poprosił radę, aby zastanowić się co z biblioteką i Policją. Można by porozmawiać na ten temat na sesji nadzwyczajnej, która ma być na dniach.

Pan Radny Szwarc zwrócił uwagę, że pomieszczenia w których jest teraz Policja są bardzo zaniedbane, należałoby je pomalować i wysprzątać, czyli drobne naprawy i na razie nie byłoby problemu z lokalizacją. Wstyd, aby turysta wchodził do budynku, gdzie znajduje się Policja.

Pani Radna Kasprzak zadała pytanie dlaczego sami sobie nie pomalują.

Pan Radny Szwarc stwierdził, iż Policja ciągle będzie narzekać a sama nic nie robi.

Pani Radna Kasprzak poprosiła o wyjaśnienie sytuacji mieszkaniowej syna Pani Kreis.

Pan Radny Aficki Przewodniczący Komisji Mieszkaniowej wyjaśnił zaistniałą sytuację.

Pani Przewodnicząca zwróciła uwagę, iż sprawy różne to nie jest moment „zakończenia sesji”, w dniach sesji należy rezerwować sobie więcej czasu na uczestniczenie w niej, ponieważ nieobecni radni pod koniec sesji będą wykreślani z listy obecności. To samo dotyczy zgłaszania nieobecności na sesji: ustalono, iż Radni powinni o tym fakcie powiadamiać - jest to określone w statucie, tymczasem radni nie przekazują takich informacji nawet ustnie do Biura Rady. Efektem tego jest potem czekanie na nieobecnych na początku sesji, a można byłoby zaczynać i szanować czas obecnych.

Pan Radny Szwarc stwierdził, iż aby zamknąć temat Policji na najbliższy rok to należałoby pomalować pomieszczenia, w których jest obecnie Policja. Nie można takiego miasta jak Świeradów zostawić bez Policji.

Pan Radny Stachurski stwierdził, iż jest tam Pani, która mogłaby raz na jakiś czas posprzątać.

Pan Burmistrz stwierdził, iż pomalować te pomieszczenia możemy.

Pani Przewodnicząca w kilku słowach streściła spotkanie jakie odbyła z Komendantem Powiatowym Policji. Przede wszystkim poruszono temat organizacji w Świeradowie Powiatowego Święta Policji w dniu 2 sierpnia 2013 roku i w związku z tym Policja prosi o 10 tys. zł na tą imprezę. Oficjalne pismo ma trafić na dniach do rady.

Pan Burmistrz zauważył, iż na dzień dzisiejszy i tak sporo dopłacamy do Policji.

Pani Przewodnicząca przypominała o składaniu oświadczeń majątkowych. Ponadto poprosiła Burmistrza, aby przygotowywane dokumenty na sesję były bardziej precyzyjne, ponieważ przedstawiony rejestr przetargowy posiada braki, np. nie zawiera postępowania w sprawie wyboru obsługi prawnej.

Omówiono kwestię zatrudnienia radcy prawnego.

Pani Przewodnicząca poinformowała, iż do rady wpłynęło zaproszenie dotyczące współpracy od samorządu gminy Mosina.

Pani Radna Erling zadała pytanie kiedy będzie odsnieżona ulica obok byłego kina w dół.

Pan Burmistrz wyjaśnił, iż jak nie będzie tam aut.

Przewodnicząca Rady Miasta zamknęła XL sesję Rady Miasta Świeradów-Zdrój VI kadencji.

*Sporządził:
Diana Timofteiwicz-Zak
insp. ds. obsługi Rady Miasta i Kadr*