

GEZ		KARTA ADRESOWA ZABYTKU		3. Miejscowość	
1. Nazwa		2. Czas powstania		Świeradów-Zdrój	
budynek mieszkalno-gospodarczy		Pocz. XIX w.			
7. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym				4. Adres	
				ul. Nadrzeczna nr 15 59-850 Świeradów-Zdrój	
				Dz. Nr 15/1 Obr 1 am 5	
				5. Przynależność administracyjna	
				Województwo: dolnośląskie  Powiat: lubański  Gmina : Świeradów-Zdrój	
				6. Formy ochrony	
				- Uchwała nr IX/50/2019 Rady Miasta Świeradów-Zdrój z dnia 25 kwietnia 2019 r. W sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta  - element układu urbanistycznego miasta w rejestrze zabytków dec. WKZ nr 336/612/J z 26.02.1980 r.	

#### 8. Historia, opis i wartości

Budynek powstał na pocz. XIX wieku, przysłupowy, założony na planie prostokąta. Pierwotnie pełnił funkcję mieszkalno – gospodarczą, obecnie pensjonatową „Dom Pod Mandragorą”.



#### 9. Stan zachowania i postulaty dotyczące konserwacji

Stan bardzo dobry, zmodernizowane pokrycie dachowe zaadaptowany do współczesnej funkcji z poszanowaniem oryginalnego charakteru budynku, przywrócono historyczny wygląd z użyciem tradycyjnych technologii i materiałów, bryła budunku, rozmieszczenie, wielkość otworów okiennych, kształt i geometria dachu zachowane.

#### 10. Wykonanie karty (autor, data i podpis)

Agnieszka Nelczarska vel Mielcarz  
Maj 2023

#### 11. Zatwierdzenie karty (podpis wojewódzkiego konserwatora zabytków)\*

\* dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewłączonych do wojewódzkiej ewidencji zabytków