

GEZ		KARTA ADRESOWA ZABYTKU		3. Miejscowość	
1. Nazwa		2. Czas powstania		Świeradów-Zdrój	
Willa Prinzess Charlotte		ok. 1900 r.			
7. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym				4. Adres	
				ul. Zdrojowa nr 2 59-850 Świeradów-Zdrój	
				Dz. Nr 53 Obr 4 am 9	
				5. Przynależność administracyjna	
				Województwo: dolnośląskie Powiat: lubański Gmina : Świeradów-Zdrój	
				6. Formy ochrony	
				<i>- Uchwała nr IX/50/2019 Rady Miasta Świeradów-Zdrój z dnia 25 kwietnia 2019 r.</i> W sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta	
				<i>- element układu urbanistycznego miasta w rejestrze zabytków dec. WKZ nr 336/612/J z 26.02.1980 r.</i>	
				<i>- w rejestrze zabytków pod nr decyzji 350/938/J z dnia 28.12.1988 r.</i>	

8. Historia, opis i wartości

Budynek powstał w 1900 r., na co wskazuje data na szczycie pn. i na chorągiewce wiatrowej. Pierwszy właściciel nosił inicjały „GG” (inicjał wpleciony w dekoracyjną kratę wejścia głównego). W 1911 r. obiekt przejęła Frau Keiler, następnie w latach 1925-27 należał do kogoś o nazwisku Quander, w 1930 r. do Pani Wichmann. Pensjonat był jednym z najdroższych ze względu na standardy. Zaopatrzony był w instalację centralnego ogrzewania, bieżącej ciepłej i zimnej wody, posiadał wspólny salon, jadalnię, garaż samochodowy. Od lat '70 XX w. budynek pełnił funkcje administracyjną, mieścił biura zarządu spółki Uzdrowisko Świeradów Sp. z o. o., obecnie opuszczony. Zachował swój pierwotny wygląd w stylu pensjonatowym przełomu wieków w kurortach śląskich. Elementy stylu alpejskiego przetrwały (loggie, balkony na drewnianych rzeźbionych słupach).



9. Stan zachowania i postulaty dotyczące konserwacji

Stan dostateczny, bryła budunku, rozmieszczenie otworów okiennych, kształt dachu detal architektoniczny, wystrój elewacji zachowane. Obiekt wymaga pilnych prac konserwatorskich oraz adaptacji do nowej funkcji.

10. Wykonanie karty (autor, data i podpis)

Agnieszka Nelczarska vel Mielcarz
Maj 2023

11. Zatwierdzenie karty (podpis wojewódzkiego konserwatora zabytków)*

* dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewłączonych do wojewódzkiej ewidencji zabytków