

G. Miś - DR

NACZELNY LEKARZ UZDROWISKA
UZDROWISK OBSZARU WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO
z siedzibą: 57-520 Długopole - Zdrój, ul. Zdrojowa 10a, tel. 74-8139091, 728 928 741

NACZELNY LEKARZ UZDROWISKA
UZDROWISK OBSZARU WOJEWÓDZTWA
DOLNOŚLĄSKIEGO

PS-NLU2.983.8.2016/5

KANCELARIA OGÓLNA
UM Świeradów-Zdrój

WPLYNĘŁO 30 MAJ 2016

Długopole - Zdrój, 27.05.2016r.

Łość załączników
podpis

Pan

Roland Marciniak

Burmistrz Miasta Świeradów - Zdrój

Urząd Miasta Świeradów - Zdrój

ul. 11 Listopada 35

59 - 850 Świeradów-Zdrój

Szanowny Panie Burmistrzu,

W załączeniu przedkładam Protokół z kontroli problemowej przeprowadzonej w dniu 23.05.2016 roku dotyczącej urządzenia lecznictwa uzdrowiskowego: Park Uzdrowiskowy w Świeradowie - Zdroju, z prośbą o zapoznanie się i podpisanie.

Proszę jednocześnie o odesłanie jednego egzemplarza podpisanego i parafowanego na każdej stronie protokołu na adres siedziby lekarza naczelnego.

Z poważaniem

NACZELNY LEKARZ UZDROWISKA
UZDROWISK OBSZARU WOJEWÓDZTWA
DOLNOŚLĄSKIEGO
lek. med. Aleksandra Sędziak
specjalista w dziedzinie
balneologii i medycyny fizykanej

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

PS-NLU2.983.8.2016/4

PROTOKÓŁ

z kontroli problemowej Zakładów i Urzędzeń Lecznictwa Uzdrowiskowego

Nazwa i adres kontrolowanej jednostki:

Gmina Miejska Świeradów – Zdrój
ul. 11 Listopada 35, 59 – 850 Świeradów – Zdrój

Imię i nazwisko dyrektora/kierownika jednostki:

Pan Roland Marciniak, Burmistrz Świeradowa - Zdroju

Termin przeprowadzenia kontroli: rozpoczęcie: 23.05.2016 r.
zakończenie: 23.05.2016 r.

Osoba kontrolująca:

Pani Aleksandra Sędziak - Naczelny Lekarz Uzdrowiska, legitymacja służbowa Nr 25/12.

Prawna podstawa kontroli:

1. Ustawa z dnia 28 lipca 2005 r. o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz gminach uzdrowiskowych (Dz.U.2005.167.1399 z późn. zm.),
2. Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 29 lipca 2011 r. w sprawie Naczelnego Lekarza Uzdrowiska (Dz.U.2011.161.976),
3. Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 2 kwietnia 2012 r. w sprawie określenia wymagań, jakim powinny odpowiadać zakłady i urzędnictwa lecznictwa uzdrowiskowego (Dz. U. 2012.0.452).

Temat i przedmiot kontroli:

Kontrola problemowa w trybie zwykłym w zakresie stanu i funkcjonowania niżej wymienionych urzędzeń lecznictwa uzdrowiskowego ze szczególnym uwzględnieniem wymagań ustawowych i sanitarnych:

1. Park Uzdrowiskowy w Świeradowie – Zdroju.

Kontrolę odnotowano w książce kontroli jednostki pod numerem: 14/2016.

Przedmiotowy zakres kontroli:

1. Ocena stanu i funkcjonowania urzędzeń lecznictwa uzdrowiskowego ze szczególnym uwzględnieniem wymagań ustawowych i sanitarnych.
2. Ocena dokumentów związanych z funkcjonowaniem urzędzeń lecznictwa uzdrowiskowego.

Zagadnienia podlegające ocenie w trakcie kontroli:

1. spełnienie wymogów Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 2 kwietnia 2012 r. w sprawie określenia wymagań, jakim powinny odpowiadać zakłady i urządzenia lecznictwa uzdrowiskowego (Dz. U. 2012.0.452),
2. zgodność danych zgłoszonych do Ewidencji zakładów i urządzeń lecznictwa uzdrowiskowego ze stanem faktycznym,
3. regulaminy porządkowe urządzeń lecznictwa uzdrowiskowego.

Opis stwierdzonego w wyniku kontroli stanu faktycznego badanego obszaru:

Postępowanie kontrolne zostało przeprowadzone na terenie kontrolowanej jednostki i na terenie kontrolowanego urządzenia lecznictwa uzdrowiskowego, a ponadto w oparciu o dokumenty przedłożone przez Pana Rolanda Marciniaka Burmistrza Świeradowa – Zdroju oraz Panią Kamilę Jednorowską – Męcina Podinspektora ds. ochrony środowiska i Pana Eugeniusza Grabasa Kierownika Referatu Gospodarki Miejskiej, Inwestycji i Ochrony Środowiska, tj. kopię mapy ewidencyjnej z oznaczonymi granicami Parku Uzdrowiskowego, kopię mapy zakładów i urządzeń lecznictwa uzdrowiskowego będącej załącznikiem do Operatu Uzdrowiska Świeradów – Zdrój, kopię Uchwały nr XVI/79/2011 Rady Miasta Świeradów – Zdrój z dnia 26 października 2011 roku w sprawie ustanowienia regulaminu korzystania z kompleksu parków uzdrowiskowych na terenie Gminy Miejskiej Świeradów – Zdrój wraz z treścią ww. regulaminu, opis kompleksu parków uzdrowiskowych w Świeradowie – Zdroju.

I. Charakterystyka kontrolowanych urządzeń lecznictwa uzdrowiskowego:

Park Uzdrowiskowy położony jest w strefie „A” ochrony uzdrowiskowej uzdrowiska Świeradów – Zdrój, w centralnej części miasta, na działkach ewidencyjnych nr: dz. nr 43 obręb 4 am 6, dz. nr 71/2 obręb 4 am 9, dz. nr 40 obręb 4 am 6 oraz dz. nr 19/3 obręb 4 am 6, stanowiących własność Gminy Miejskiej Świeradów – Zdrój. Granice kompleksu parków wyznaczają ulice: Wyszyńskiego, Piłsudskiego, Graniczna, Spacerowa, Kościelna, Piastowska, Zdrojowa oraz Parkowa. Kompleks zieleni parkowej zajmuje obszar 7,5690 ha i nie jest ogrodzony.

Charakterystyka urządzenia: Kompleks parków uzdrowiskowych w Świeradowie – Zdroju położony jest w centrum miejscowości i stanowi bezpośrednie otoczenie Domu Zdrojowego. Zespół parkowy powstał na początku XX wieku i stanowi najcenniejszy element zorganizowanej zieleni miejskiej w Świeradowie – Zdroju. W latach 2010-2011 przeprowadzona była na terenie kompleksu rewitalizacja za łączną kwotę ok. 5,3 miliona złotych. Park Uzdrowiskowy spełnia obecnie szereg funkcji kulturowych, użytkowo – wypoczynkowych, zdrowotnych i estetycznych. Poszczególne kompleksy zieleni parkowej otaczają Dom Zdrojowy, tworząc wraz z tarasami, murami na skarpach, rampami, schodami oraz sztuczną grotą architektoniczną całość. Teren parku jest zadrzewiony z licznymi ciągami spacerowymi w postaci alejek, atrakcyjna jest również parkowa zieleń: krzewy rododendronów, kwiatowe dywany oraz parkowy drzewostan. Przez część parku przebiega główna ulica uzdrowiska – ulica Zdrojowa (zamknięta dla ruchu kołowego), przy której obecnie znajduje się szereg atrakcji: 2 fontanny oraz 3 „poidełka” z wodą leczniczą. Powyżej jednej z fontann - fontanny z żabami znajduje się pogodynka wyposażona w termometr, barometr oraz higrometr. Przez parki przepływa strumień, który kieruje wodę do podświetlanego stawu



zlokalizowanego we wschodniej części kompleksu. Park podlega ochronie prawnej Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Park Uzdrawiskowy w Świeradowie – Zdroju stanowi istotne miejsce dla korzystania z właściwości leczniczych wód i klimatu Uzdrawiska oraz dużą atrakcję turystyczną.

W aktach kontroli: przedłożony opis kompleksu parków uzdrawiskowych w Świeradowie – Zdroju (str. 7 akt).

II. Spełnienie wymogów Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 2 kwietnia 2012 r. w sprawie określenia wymagań, jakim powinny odpowiadać zakłady i urządzenia lecznictwa uzdrawiskowego (Dz. U. 2012.0.452):

W wyniku przeprowadzonej kontroli stwierdzono:

- 1) Park Uzdrawiskowy jest zlokalizowany w strefie „A” ochrony uzdrawiskowej uzdrawiska Świeradów – Zdrój,
- 2) powierzchnia parku, jego usytuowanie i rodzaj roślinności zapewnia kształtowanie korzystnych warunków środowiska uzdrawiskowego,
- 3) na terenie parku znajdują się: ławki, pojemniki na odpady, a także odpowiednie oświetlenie,
- 4) na terenie parku – w hali spacerowej Domu Zdrojowego – znajdują się pomieszczenia higieniczno-sanitarne dostępne dla osób korzystających z parku, ponadto ogólnodostępne pomieszczenia higieniczno-sanitarne, w tym pomieszczenia dla osób niepełnosprawnych poruszających się na wózkach inwalidzkich, w bieżącym roku – wg oświadczenia Kierownictwa kontrolowanego Podmiotu, będą dostępne w obiekcie powstającym na terenie Parku Uzdrawiskowego, przy ulicy Zdrojowej,
- 5) w widocznych miejscach przy wejściu do parku został umieszczony regulamin porządkowy określający sposób korzystania z parku.

W aktach kontroli: kwestionariusz oceny Parku Uzdrawiskowego (str. 8 akt).

W wyniku przeprowadzonej kontroli Parku Uzdrawiskowego w Świeradowie – Zdroju, przy uwzględnieniu oświadczenia jak w pkt.4), stwierdzono spełnienie wymogów Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 2 kwietnia 2012 r. w sprawie określenia wymagań, jakim powinny odpowiadać zakłady i urządzenia lecznictwa uzdrawiskowego (Dz. U. 2012.0.452).

III. Zgodność danych zgłoszonych do Ewidencji zakładów i urządzeń lecznictwa uzdrawiskowego ze stanem faktycznym:

Park Uzdrawiskowy w Świeradowie – Zdroju określony jako urządzenie lecznictwa uzdrawiskowego w Operacie Uzdrawiskowym Uzdrawiska Świeradów – Zdrój z 10 grudnia 2008 roku oraz w Decyzji Ministra Zdrowia z 17 marca 2009 roku potwierdzającej możliwość prowadzenia lecznictwa uzdrawiskowego na obszarze uznanym za Uzdrawisko Świeradów – Zdrój, został zgłoszony do Ewidencji zakładów i urządzeń lecznictwa uzdrawiskowego prowadzonej przez Naczelnego Lekarza Uzdrawiska Uzdrawisk Obszaru Województwa Dolnośląskiego. W dniu 3 lutego 2016 roku dokonano aktualizacji wpisu do Ewidencji.

W aktach kontroli: kopia formularza ewidencyjnego (str. 9 akt)

Przedłożoną w trakcie kontroli kopię mapy ewidencyjnej z oznaczonymi granicami Parku Uzdrawiskowego oraz kopię mapy zakładów i urządzeń lecznictwa uzdrawiskowego będącej



załącznikiem do Operatu Uzdrawiska Świeradów – Zdrój – załączono do Ewidencji zakładów i urządzeń lecznictwa uzdrowiskowego Uzdrawiska Świeradów – Zdrój.

W wyniku przeprowadzonej kontroli stwierdzono zgodność danych zgłoszonych do Ewidencji zakładów i urządzeń lecznictwa uzdrowiskowego ze stanem faktycznym.

IV. *Regulaminy porządkowe kontrolowanych urządzeń lecznictwa uzdrowiskowego:*

W trakcie kontroli przedłożono kopię Uchwały nr XVI/79/2011 Rady Miasta Świeradów – Zdrój z dnia 26 października 2011 roku w sprawie ustanowienia regulaminu korzystania z kompleksu parków uzdrowiskowych na terenie Gminy Miejskiej Świeradów – Zdrój wraz z treścią ww. regulaminu. Regulamin w sposób przejrzysty i czytelny opisuje zasady korzystania z kontrolowanego urządzenia lecznictwa uzdrowiskowego.

W aktach kontroli: kopia przedłożonej Uchwały nr XVI/79/2011 Rady Miasta Świeradów – Zdrój z dnia 26 października 2011 roku w sprawie ustanowienia regulaminu korzystania z kompleksu parków uzdrowiskowych na terenie Gminy Miejskiej Świeradów – Zdrój wraz z treścią ww. regulaminu. (str. 10-11 akt).

V. *Stwierdzone nieprawidłowości:*

Nie stwierdzono nieprawidłowości.

VI. *Informacje ogólne o podmiocie kontrolowanym:*

Gmina Miejska Świeradów – Zdrój
ul. 11 Listopada, 59 – 850 Świeradów - Zdrój
REGON : 230821397

Podczas kontroli dokumenty udostępnił/a i udzielał/a wyjaśnień:

1. Pan Roland Marciniak Burmistrz Świeradowa – Zdroju oraz
2. Pani Kamila Jednorowska – Męcina Podinspektor ds. ochrony środowiska (w aktach kontroli stosowne upoważnienie do reprezentowania podmiotu podczas kontroli – str. 8 akt),
3. Pan Eugeniusz Grabas Kierownik Referatu Gospodarki Miejskiej, Inwestycji i Ochrony Środowiska (w aktach kontroli stosowne upoważnienie do reprezentowania podmiotu podczas kontroli – str. 6 akt).

Protokół sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz otrzymuje kierownik jednostki podlegającej kontroli, jeden włącza się do akt kontroli. Akta kontroli sporządzone w jednym egzemplarzu przechowywane są w siedzibie Lekarza Naczelnego Uzdrawiska. Z uwagi na brak możliwości sporządzenia protokołu w kontrolowanym podmiocie, protokół został sporządzony w siedzibie Naczelnego Lekarza Uzdrawiska, o czym poinformowano osobę upoważnioną do reprezentowania kierownika kontrolowanej jednostki.

Na tym protokół zakończono i po podpisaniu przez kontrolującego, przesłano do podpisu kierownikowi kontrolowanej jednostki.



Pouczenie:

Zgodnie z par. 16 ust. 2 rozporządzenia ministra zdrowia z dnia 10 marca 2006 roku w sprawie szczegółowego sposobu i trybu przeprowadzania kontroli w zakładach lecznictwa uzdrowiskowego (Dz. U. z 2006 r., Nr 47, poz. 346 ze zm.) kierownikowi kontrolowanego zakładu przysługuje prawo zgłoszenia, przed podpisaniem protokołu kontroli, w terminie 3 dni od dnia jego otrzymania, pisemnych umotywowanych zastrzeżeń dotyczących ustaleń zawartych w protokole. Zgodnie z par. 18 ust. 1 rozporządzenia ministra zdrowia z dnia 10 marca 2006 roku w sprawie szczegółowego sposobu i trybu przeprowadzania kontroli w zakładach lecznictwa uzdrowiskowego (Dz. U. z 2006 r., Nr 47, poz. 346 ze zm.) kierownik kontrolowanego zakładu może odmówić podpisania protokołu kontroli składając, w terminie 7 dni od dnia jego otrzymania, wyjaśnienie przyczyn tej odmowy.

Do protokołu wniesiono / nie wniesiono[■] zastrzeżeń.

Po przeczytaniu, niniejszy protokół podpisano i zaparafowano na każdej stronie.

Podpisy kontrolujących / kontrolowanych:

Pani Aleksandra Sędziak – Naczelny Lekarz Uzdrowiska

NACZELNY LEKARZ UZDROWISKA
UZDROWISK OBSZARU WOJEWÓDZTWA
DOLNOŚLĄSKIEGO
Aleksandra Sędziak
lek. med. Aleksandra Sędziak
.....specjalista w dziedzinie..
balneologii i medycyny fizykalnej

Podpis osoby kontrolowanej / kierownika kontrolowanej jednostki:

Długopole – Zdrój, dnia 27.05.2016 roku

Oryginał protokołu otrzymałam/em w dniu
(data, podpis i pieczęć kierownika kontrolowanej jednostki)

■ niepotrzebne skreślić – wypełnia Kierownik jednostki

Podpis osoby kontrolowanej / Kierownika Jednostki i osób kontrolujących:

At

Gmina Miejska Świeradów-Zdrój

ul. 11 Listopada 35

59-850 Świeradów-Zdrój

tel. 75 781 64 89, fax 75 781 65 85

NIP 616-10-01-947, REGON 230821397

um@swieradowzdrój.pl

23-05-2016

Załącznik do Protokołu

z kontroli problemowej urzędzeń lecznictwa uzdrowiskowego przeprowadzonej w dniu:

Nazwa kontrolowanego urządzenia lecznictwa uzdrowiskowego: PARK UZDROWISKOWY* / ŚCIEŻKI RUCHOWE*

(*niepotrzebne skreślić)

Adres: PARK UZDROWISKOWY ŚWIERADÓW-ZDRÓJ

Właściciel: GMINA MIEJSKA ŚWIERADÓW-ZDRÓJ

Podmiot zarządzający: BURMISTRZ MIASTA ŚWIERADÓW-ZDRÓJ

Spełnienie wymagań Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 2.04.2012r. w sprawie określenia wymagań, jakim powinny odpowiadać zakłady i urządzenia lecznictwa uzdrowiskowego Dz. U. 2012.0.452 (*niepotrzebne skreślić)

Park i ścieżki ruchowe powinny spełniać następujące wymagania:

1) być zlokalizowane w strefie „A” ochrony uzdrowiskowej;	- urządzenie spełnia warunek* - urządzenie nie spełnia warunku*
2) powierzchnia parku, jego usytuowanie i rodzaj roślinności powinny zapewniać kształtowanie korzystnych warunków środowiska uzdrowiskowego;	- urządzenie spełnia warunek* - urządzenie nie spełnia warunku* Termin dostosowania:
3) na terenie parku powinny znajdować się: ławki, pojemniki na odpady, a także odpowiednie oświetlenie;	- urządzenie spełnia warunek* - urządzenie nie spełnia warunku* Termin dostosowania:
4) na terenie parku można wyznaczyć ścieżki rowerowe; ścieżki rowerowe powinny być utwardzone i umożliwiać poruszanie się osób pieszych oraz niepełnosprawnych na wózkach inwalidzkich;	- urządzenie spełnia warunek* - urządzenie nie spełnia warunku* - nie dotyczy zgłaszanego Urządzenia* Termin dostosowania:
5) ścieżki ruchowe powinny być wyposażone w specjalne informacje określające sposób, w jaki się z nich korzysta;	- urządzenie spełnia warunek* - urządzenie nie spełnia warunku* - nie dotyczy zgłaszanego Urządzenia* Termin dostosowania:
6) ścieżki ruchowe przeznaczone dla osób ze schorzeniami kardiologicznymi powinny być wytyczone po uzgodnieniu z lekarzami specjalistami w dziedzinach kardiologii oraz balneologii i medycyny fizycznej;	- urządzenie spełnia warunek* - urządzenie nie spełnia warunku* - nie dotyczy zgłaszanego Urządzenia* Termin dostosowania:
7) na terenie parku powinny znajdować się pomieszczenia higieniczno-sanitarne, w tym co najmniej jedno pomieszczenie higieniczno-sanitarne dla osób niepełnosprawnych poruszających się na wózkach inwalidzkich; wymaganie dotyczące pomieszczenia higieniczno-sanitarnego uważa się za spełnione w przypadku, gdy na terenie parku zlokalizowane jest pomieszczenie wyposażone co najmniej w miskę ustępową;	- urządzenie spełnia warunek* - urządzenie nie spełnia warunku* Termin dostosowania: Uwaga: toalety dostępne w Domu Zakojum (należy), kolejno w budowie
8) w widocznych miejscach przy wejściu do parku powinien być umieszczony regulamin porządkowy określający sposób korzystania z parku;	- urządzenie spełnia warunek* - urządzenie nie spełnia warunku* Termin dostosowania:
Zakłady i urządzenia lecznictwa uzdrowiskowego należy dostosować do wymagań określonych w ww. rozporządzeniu w terminie nie dłuższym niż do dnia 31 grudnia 2016 roku – czy Podmiot posiada program dostosowawczy	- Urządzenie nie wymaga dostosowania* - Podmiot posiada program dostosowawczy* - Podmiot nie posiada programu dostosowawczego*

UWAGI:

7

7

BURMISTRZ

Roland Marciniak

Gmina Miejska Świeradów-Zdrój

ul. 11 Listopada 35

59-850 Świeradów-Zdrój

tel. 75 781 64 89, fax 75 781 65 85

NIP 616-10-01-947, REGON 230821397

um@swieradowzdrój.pl

podpis przedstawiciela kontrolowanego Podmiotu

NACZELNY LEKARZ UZDROWISKA
UZDROWISK OBSZARU WOJEWÓDZTWA
DOLNOŚLĄSKIEGO

23-05-2016

lek. med. Aleksandra Sędziak
specjalista w dziedzinie
balneologii i medycyny fizycznej

data, podpis Lekarza Naczelnego

NACZELNY LEKARZ UZDROWISKA
UZDROWISK OBSZARU WOJEWÓDZTWA
DOLNOŚLĄSKIEGO

lek. med. Aleksandra Sędziak
specjalista w dziedzinie
balneologii i medycyny fizycznej