

**Protokół nr X/2015
z sesji Rady Miasta
z dnia 27.05.2015 roku**

Godzina rozpoczęcia sesji: 14/00

Godzina zakończenia sesji: 17/00

Lista obecności w załączeniu.

Nieobecni Radni: Teresa Fierkowicz, Urszula Romanowicz, Michał Brutkowski

Przewodnicząca Rady Miasta Świeradów-Zdrój pani Wioletta Urbańczyk dokonała otwarcia sesji i po powitaniu Radnych i gości oświadczyła, iż zgodnie z listą obecności aktualnie w posiedzeniu uczestniczy 12 Radnych, co wobec ustawowego składu rady wynoszącego 15 osób stanowi quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych uchwał.

1. Otwarcie sesji.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Przedstawienie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołów z sesji Rady Miasta z dnia: 15.04.2015 r. i 29.04.2015 r.
5. Informacja Burmistrza o działaniach Burmistrza między sesjami.
6. Podjęcie uchwały w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój za 2014 rok
 - a) przedstawienie Radzie Miasta opinii Regionalnej Izby Obrachunkowej,
 - b) przedstawienie Radzie Miasta opinii Komisji Rewizyjnej o sprawozdaniu z wykonania budżetu,
 - c) złożenie przez Komisję Rewizyjną wniosku w sprawie udzielenia absolutorium dla Burmistrza Miasta,
 - d) przedstawienie opinii Regionalnej Izby Obrachunkowej o wniosku Komisji Rewizyjnej,
 - e) dyskusja,
 - f) podjęcie uchwały w sprawie:
 - udzielenia absolutorium Burmistrzowi Miasta Świeradów-Zdrój.
7. Informacja na temat stanu i perspektyw poprawy Gminnego zasobu mieszkaniowego :
 - a) aktualny stan mienia,
 - b) planowane działania remontowe,
 - c) zamierzenia inwestycyjne zmierzające do poprawy zasobu mieszkaniowego gminy.
8. Podjęcie uchwał:
 - 1) w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2014 rok samorządowej instytucji kultury – Miejskiej Biblioteki Publicznej w Świeradowie-Zdroju,
 - 2) w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój na rok 2015,
 - 3) zmieniająca Uchwałę Nr III/10/2014 Rady Miasta Świeradów-Zdrój z dnia 23 grudnia 2014 roku w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój ,
 - 4) upoważnienia Burmistrza Miasta Świeradów-Zdrój do podpisania porozumienia z Miejską Biblioteką Publiczną w Świeradowie-Zdroju w sprawie podziału rzeczywistych kosztów związanych z dostawą ciepła.
9. Przedstawienie protokołu z kontroli Komisji Rewizyjnej.
10. Sprawy różne.
11. Zamknięcie sesji.

przyjęcie protokołu z sesji Rady Miasta z dnia 15.04.2015 r.

Przewodnicząca zarządziła głosowanie nad przyjęciem protokołu.

Radni protokół przyjęli 12 głosami za, 0 wstrzymujących się, 0 przeciw.

przyjęcie protokołu z sesji Rady Miasta z dnia 29.04.2015 r.

Przewodnicząca zarządziła głosowanie nad przyjęciem protokołu.

Radni protokół przyjęli 12 głosami za, 0 wstrzymujących się, 0 przeciw.

Informacja Burmistrza o działaniach między sesjami – przedstawił Roland Marciniak Burmistrz Miasta Świeradów-Zdrój.

(Pełna treść informacji znajduje się w biurze Rady)

Pan Radny Kijewski zadał pytanie- ul. Prusa ma być w formie deptaku, co to oznacza?

Pan Burmistrz wyjaśnił, że nie będzie ta droga asfaltowa.

Pan Radny Kijewski – słupy energetyczne w złym stanie, czy można je wymienić, czy mamy na to jakieś wpływy.

Pan Burmistrz wyjaśnił, iż prosiliśmy o wymianę nawet z dopłatą gminy, ale Touran nie zgadza się. Spróbujemy porozmawiać z Konserwatorem Zabytków, w celu wydania opinii.

Pan Radny Kijewski – budynek Izerskiej Łąki miał być wykończony w elementy drewniane.

Pan Burmistrz – ma to być nowoczesny budynek, i elementów drewnianych tam nie będzie. Po skończonym projekcie będzie to wyglądało ładniej.

Pani Radna Olszewska zadała pytanie w sprawie ogrodów botanicznych, gdzie one będą się znajdowały.

Pan Burmistrz wyjaśnił, iż temat jest otwarty, planuje się je wykonać m.in. Stary Zdrój, ul. Polna, ul. Górską, w Czerniawie Zdroju. Pomysł jest aby, były one połączone ze źródłkami wody mineralnej.

Pani Przewodnicząca przeszła do kolejnego punktu porządku obrad tj.

- podjęcie uchwały w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój za 2014 rok .

Przewodnicząca zarządził głosowanie nad przedstawionym projektem uchwały.

Rada podjęła uchwałę głosami: 12 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się.

Pani Skarbnik zapoznała Radnych z uchwałą Nr I/112/2015 składu orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu z dnia 22 kwietnia 2015 roku. w sprawie opinii o przedłożonym przez Burmistrza Miasta Świeradów Zdrój sprawozdania z wykonania budżetu miasta za 2014 rok (Pełna treść informacji znajduje się w biurze rady).

Następnie Pani Janina Czaplińska *Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej* przedstawia opinię Komisji na temat wykonania budżetu miasta za rok 2014 wraz z uzasadnieniem:

Komisja Rewizyjna w składzie:

1. Janina Czaplińska – przewodniczący
2. Mariusz Koziol – członek
3. Artur Kotlarek – członek
4. Szczepan Wojsa - członek

W dniu 05 maja 2015 roku Komisja Rewizyjna w pełnym składzie analizowała sprawozdanie z wykonania budżetu za 2014 rok. Rozpatrzono realizację dochodów i wydatków budżetowych i stwierdzono:

Dochody budżetowe wyniosły 31.004.712,91 zł przy planowanych 31.894.001,00 zł co stanowiło 97,21 % wykonania.

Wydatki budżetowe wyniosły 34.468.845,12 zł przy planowanych 37.477.413,00 zł co stanowiło 91,97 % wykonania, tym samym deficyt budżetowy wyniósł 3.464.132,21 zł przy planowanym 5.583.412,00 zł.

Różnica między dochodami bieżącymi a wydatkami bieżącymi wynosiła 512.486,79 zł, co oznacza że został zachowany wymóg określony przepisami art. 242 ust. 2 u.f.p.

Zadłużenie z tytułu kredytów, pożyczek i wyemitowanych obligacji komunalnych gminy na koniec 2014 roku wynosiło 22.622.770,01 zł.

Gmina posiada zobowiązanie długoterminowe z tytułu zakupu ujęć wody w kwocie 1.400.000,00 zł, które spłacane jest w ratach rocznych po 500.000,00 zł.

Z tytułu sprzedaży majątku Gmina uzyskała dochody w wysokości 3.226.673,33 zł co stanowiło 107,56 % planowanej wielkości.

Dochody z tytułu najmu lokali mieszkalnych i użytkowych oraz dzierżawy gruntów wyniosły 507.920,05 zł i stanowiły 87,09% planowanej wielkości, natomiast zaległości na 31.12.2014 r. wyniosły 820.997,73 zł.

Znaczącą pozycją w dochodach gminy są wpływy z podatków, dlatego zwracają uwagę zaległości z tego tytułu, które na dzień 31.12.2014 r. wyniosły 1.141.662,72 zł. Plan dochodów z tego tytułu wynosił 4.951.432,00 zł, wykonanie wyniosło 4.056.449,16 zł tj. 81,92%

Analizując sprawozdanie z wykonania budżetu Komisja stwierdza, że wszystkie zmiany w budżecie wynikały z uchwał i zarządzeń organów Gminy.

Biorąc powyższe pod uwagę, Komisja Rewizyjna wydatkowanie środków budżetowych pod kątem celowości i gospodarności ocenia pozytywnie.

Komisja zapoznała się z uchwałą nr I/112/2015 składu orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu z dnia 22 kwietnia 2015 roku. Powyższą uchwałą Regionalna Izba Obrachunkowa wydała opinię pozytywną o przedłożonym przez Burmistrza Miasta Świeradów-Zdrój sprawozdaniu z wykonaniu budżetu za 2014 rok.

Po rozpatrzeniu sprawozdania finansowego za 2014 rok

- z wykonania budżetu Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój wykazującego sumę bilansową po stronie aktywów i pasywów w kwocie 2.517.312,52 zł.

- bilansu łącznego jednostek budżetowych wykazującego sumę bilansową po stronie aktywów i pasywów w kwocie 178.815.742,28 zł.

- łączny rachunek zysków i strat jednostek budżetowych wykazujący sumę przychodów – 30.327.579,65 zł.

koszty – 21.648.084,72 zł

wynik finansowy (zysk) - 8.679.494,93 zł

- łączne zestawienie zmian funduszu jednostek, wykazujące jego stan równy kwocie 175.769.037,37 zł

Komisja Rewizyjna po analizie informacji o stanie mienia komunalnego stwierdza, że wartość księgowa majątku trwałego gminy na dzień 31 grudnia 2014 r. wynosiła 187.911.096,92 zł i wzrosła w ciągu roku o 9.091.076,06 zł. Wzrost wartości majątku wynika z wprowadzenia do ewidencji księgowej środków trwałych powstałych po zakończeniu prowadzonych inwestycji.

Do innych pozycji wykazanych w analizowanych dokumentach komisja nie wnosi uwag.

Na uwagi i pytania zgłaszane przez członków Komisji Rewizyjnej wyjaśnienia i odpowiedzi udzielała Pani Iwona Kosmala Skarbnik Gminy.

Reasumując powyższe Komisja Rewizyjna postanowiła zaopiniować wykonanie budżetu w 2014 roku pozytywnie i wystąpić z wnioskiem do Rady Miasta Świeradów-Zdrój o udzielenie absolutorium Burmistrzowi.

Komisja Rewizyjna wnioskuje do Rady Miasta o udzielenie absolutorium Burmistrzowi Miasta z wykonania budżetu za 2014 rok.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej zarządziła głosowanie wniosku o udzielenie absolutorium.

Wniosek o udzielenie absolutorium został podjęty stosunkiem głosów 4 za, przy 0 przeciwnych i 0 wstrzymujących się.

WNIOSEK w sprawie udzielenia absolutorium z wykonania budżetu gminy za 2014 rok

Komisja Rewizyjna po rozpatrzeniu sprawozdania z wykonania budżetu wraz z opinią Regionalnej Izby Obrachunkowej o tym sprawozdaniu, sprawozdania finansowego oraz informacji o stanie mienia za 2014 rok wnioskuje do Rady Miasta o udzielenie absolutorium Burmistrzowi Miasta za 2014 rok.

Następnie *Pani Przewodnicząca* Komisji Rewizyjnej zapoznała Radnych z uchwałą Nr I/128/2015 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu z dnia 11 maja 2015 roku w sprawie opinii o wniosku Komisji Rewizyjnej Rady Miasta w Świeradowie Zdroju w sprawie udzielenia absolutorium Burmistrzowi Miasta za 2014 rok. (Pełna treść informacji znajduje się w biurze rady).

Rada Miasta przystąpiła do dalszej realizacji porządku obrad dotyczącego rozpatrzenia sprawozdania z wykonania budżetu gminy za 2014 rok. Elementem rozpatrzenia sprawozdania była dyskusja nad sprawozdaniem, przeprowadzona przez wszystkie Komisje Rady Miasta. Komisje dokonały oceny rzetelności i zgodności z prawem przedstawionego im sprawozdania. Wszystkie Komisje Rady Miasta pozytywnie zaopiniowały sprawozdanie Burmistrza z wykonania budżetu miasta za rok 2014.

Pani Przewodnicząca Rady zarządziła głosowanie nad przedstawionym projektem uchwały, w sprawie udzielenia absolutorium Burmistrzowi Miasta Świeradów-Zdrój.

Uchwała została podjęta stosunkiem głosów 12 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się.

Pan Burmistrz podziękował Radnym za udzielenie absolutorium w imieniu pracowników gminy. Wszyscy pracują na ten sukces. Absolutorium jest zwieńczeniem tego co robimy w gminie.

Informacja na temat stanu i perspektyw poprawy Gminnego zasobu mieszkaniowego :

a) aktualny stan mienia,

b) planowane działania remontowe,

c) zamierzenia inwestycyjne zmierzające do poprawy zasobu mieszkaniowego gminy.

Pan Zalewski mieszkaniec zadał pytanie w sprawie mieszkań na ul. Grunwaldzkiej.

Pan Burmistrz wyjaśnił, iż zaczęła się budowa 3 budynków. Czerwiec przyszłego roku inwestor planuje oddanie tych mieszkań. Burmistrz planuje za zgodą rady zakup tych budynków. Przesiedlić mieszkańców z budynków ze złym stanem technicznym i zamiana z inwestorem. Gmina ogłosiłaby przetarg.

Pan Radny Kijewski zadał pytanie, czy gmina sama nie mogłaby wybudować mieszkań.

Pan Burmistrz wyjaśnił, iż nie mielibyśmy pieniędzy na wybudowanie za pieniądze gminy mieszkań.

Pan Radny Kotlarek co z osobami, które nie płacą za mieszkania.

Pan Burmistrz odpowiedział, iż mamy ścieżkę windykacji. Można przyjąć odpracować. Jeżeli nie chcą odpracować to windykujemy.

Podjęcie uchwał:

- Uchwała w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2014 rok samorządowej instytucji kultury – Miejskiej Biblioteki Publicznej w Świeradowie-Zdroju.

Przewodnicząca zarządziła głosowanie nad przedstawionym projektem uchwały.

Rada podjęła uchwałę głosami: 12 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się.

- Uchwała w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój na rok 2015.

Przewodnicząca zarządziła głosowanie nad przedstawionym projektem uchwały.

Rada podjęła uchwałę głosami: 12 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się.

- Uchwała zmieniająca Uchwałę Nr III/10/2014 Rady Miasta Świeradów-Zdrój z dnia 23 grudnia 2014 roku w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój.

Przewodnicząca zarządziła głosowanie nad przedstawionym projektem uchwały.

Rada podjęła uchwałę głosami: 12 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się.

- Uchwała upoważnienia Burmistrza Miasta Świeradów-Zdrój do podpisania porozumienia z Miejską Biblioteką Publiczną w Świeradowie-Zdroju w sprawie podziału rzeczywistych kosztów związanych z dostawą ciepła.

Przewodnicząca zarządziła głosowanie nad przedstawionym projektem uchwały.

Rada podjęła uchwałę głosami: 12 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się.

Pani Janina Czaplińska Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej przedstawiła protokół z kontroli w Miejskim Ośrodku Pomocy Społecznej.

Pan Burmistrz dodał, iż Urząd nie będzie robił nic za kierownika. Kierownik sam powinien taki lokal zabezpieczyć np. wynająć.

Sprawy Różne

Pan Radny Aficki w sprawie zarośniętej lampy na ul. Kruczej, Mokrej.

Pani Radna Olszewska w sprawie uschniętych trzech drzew przy starym Urzędzie, koło przedszkola oraz prośba o wykoszenie trawy koło starego Urzędu i przy ul. Jagiełły

Pan Burmistrz wyjaśnił, iż jak chodzi o drzewa zostaną one zgłoszone do konserwatora zabytków.

Pan Rady Kotlarek w sprawie czyszczenia studzienek.

Pan Burmistrz – za niecałe dwa tygodnie zostanie to wykonane.

Pani Radna Kasprzak podziękowała za dwa kosze i ławki. Prośba o poręczę na schodach przy ul. Zdrojowej.

Pan Burmistrz – wycenimy i wykonamy.

Pani Radna Czaplińska w sprawie zaświadczenia na dojazd na ul. Zdrojową z towarem.

Pan Burmistrz wyjaśnił, iż zostają trzy lokale, które będą potrzebowały takich zaświadczeń. Otrzymają takie zaświadczenia już niedługo po rozmowach indywidualnych.

Pan Radny Leszczyński w sprawie ścieżek rowerowych. Odbyło się spotkanie radnych wyjazdowe i omówimy to szczegółowo po sporządzeniu notatki.

Pan Radny Kijewski zadał kilka pytań:

1) Termomodernizacja budynków wspólnotowych, omówienie z konserwatorem zabytków.

Pan Burmistrz wyjaśnił, iż konkretne rozmowy będą prowadzone po zgłoszeniu się zainteresowanych wspólnot.

2) Program osadniczy, jak to będzie wyglądało od strony praktycznej.

Pan Burmistrz – będą różne grupy klientów. Należy wycenić grunty, w różnych rejonach miasta. Będą to bloki 6-10 mieszkań. Zastanowimy się jeszcze nad tematem.

Pan Radny Koziół w sprawie złego stanu ul. Strażackiej.

Pan Burmistrz wyjaśnił, iż będziemy tą ulicę robić, szukamy funduszy.

Pani Radna Olszewska w sprawie remontu ławek, ponieważ w sieci zawrzało.

Pan Burmistrz wyjaśnił iż ławki są niszczone w tempie kosmicznym. Zlecono remont 80 ławek. Koszt remontu 80 ławek to 10 tys. zł.

Pani Radna Liber w sprawie odmalowania ławek, czy jest taka możliwość.

Pan Burmistrz przyjął do wiadomości.

Pani Przewodnicząca poprosiła w imieniu mieszkańców o późniejsze zamykanie cmentarza, jest obecnie otwarty do godziny 19/00. Co z ul. Cichą.

Pan Burmistrz wyjaśnił, iż rozpoczynamy remont nawierzchni.

Pan Radny Kotlarek poinformował o spotkaniu z radnymi z Mirska oraz zapoznał radnych z uchwałą dotyczącą współpracy z Radnymi z Mirska, która trafi pod obrady rady na kolejną sesję Rady Miasta

Przewodnicząca Rady Miasta zamknęła X sesję Rady Miasta Świeradów-Zdrój VII kadencji.

*Sporządził:
Diana Timofiejewicz-Zak
insp. ds. obsługi Rady Miasta i Kadr*