

Protokół nr 5/2025 z posiedzenia
Komisji Rewizyjnej

Dnia 23.05.2025 r. Komisja Rewizyjna w składzie:

1. Agnieszka Sojka - przewodnicząca
 2. Bartosz Kijewski - wiceprzewodniczący
 3. Irena Kojpasz
 4. Paweł Mikołajczak
 5. Kamila Pytlakowska
 6. Mateusz Szumlas
 7. Adam Trudziński
- odbyła posiedzenie w Urzędzie Miasta Świeradów Zdrój

Porządek obrad:

1. Rozpoczęcie posiedzenia KR i przyjęcie porządku obrad (godz. 9.00)
2. Przyjęcie protokołu nr 4/2025 z poprzedniego posiedzenia komisji w sprawie uchwał na sesję 24.04.2025.
3. Dyskusje oraz zaopiniowanie uchwał na sesję Rady Miasta w dn. 27.05.2025 r.
4. Zakończenie posiedzenia Komisji Rewizyjnej (godz. 10.30)

Ad. 1

Powitanie, stwierdzenie prawomocności posiedzenia komisji.

W posiedzeniu brało udział 7 radnych oraz:

Edyta Wilczacka - Burmistrz Miasta Świeradów-Zdrój

Dorota Marek - Wiceburmistrz Miasta Świeradów-Zdrój

Magdalena Zajączkowska - Kierownik Referatu Ochrony Środowiska, Gospodarki Odpadami i Gospodarki Wodno-Kanalizacyjnej

Anna Mazurek – Specjalista ds. Inwestycji i Remontów

Emil Mrozek – Z-ca Głównego Księgowego Centrum Usług Wspólnych

Przyjęcie porządku i rozpoczęcie obrad KR.

Ad. 2.

Nie wniesiono uwag i przyjęto Protokół nr 4/2025 z obrad dn. 23.04.2025 r.

Głosowało 7. radnych uprawnionych

- za 7 głosów
- przeciw 0 głosów
- wstrzymało się 0 głosów

Ad.3.

Członkowie KR zapoznali się z porządkiem obrad na sesję RM dnia 24.04.2025 r. oraz zaopiniowali uchwały będące przedmiotem niniejszej sesji. Na temat niektórych uchwał wywiązała się intensywna dyskusja, m.in. dotycząca zmian w budżecie na 2025 r.

Radni debatowali m. in. nad wątpliwą, wg niektórych, zasadnością zwiększenia wydatków na rozbudowę sieci wodno-kanalizacyjnej w obrębie ulic Kościuszki i Batorego. Projekt w/w sieci jest już kompletny, pozostaje więc kwestia wyłonienia wykonawcy i rozpoczęcia prac budowlanych. Sugerowano, że owa sieć jest tylko i wyłącznie na potrzeby deweloperów, a nie mieszkańców. Takie podejście nie tylko zaburza prace i plany Gminy, ale także blokuje drogę do całkowitej urbanizacji Miasta Świeradów-Zdrój, która ma być wykonana do końca 20... roku.

Pod dyskusję poddano również zamiar budowy sieci wodno-kanalizacyjnej na ulicy Gołębiej podając argument małej ilości domostw. Niestety, ale większość ulic i domów nieobjętych dotychczas skanalizowaniem jest oddalona od siebie zarówno w Świeradowie jak i w Czerniawie i z takimi dylematami Gmina jak i Rada Miasta będą się borykać bardzo długo. Jeśli nie zaczniemy konkretnych prac w tym kierunku, wówczas staniemy w martwym punkcie, który działa na szkodę mieszkańców.

Ustalono, iż należy przygotować szczegółowy plan skanalizowania miasta Świeradów-Czerniawa, wyłonić priorytety i jak najszybciej rozpocząć prace wykonawcze. Postanowiono skierować pytania do mieszkańców (przeprowadzić wywiad/ankietę), kto się deklaruje i wyraża chęć przyłączenia się do sieci.

1. Podjęcie uchwały w sprawie: wprowadzenia zmian w budżecie Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój na rok 2025.

Głosowało 7. radnych uprawnionych

- za 3 głosów
- przeciw 4 głosów
- wstrzymało się 0 głosów

Uchwała nie została podjęta.

2. Podjęcie uchwały zmieniającej Uchwałę nr IX/80/2024 Rady Miasta Świeradów-Zdrój z dnia 30 grudnia 2024 roku w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój.

Głosowało 7. radnych uprawnionych

- za 3 głosów
- przeciw 4 głosów
- wstrzymało się 0 głosów

Uchwała nie została podjęta.

3. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności na terenie Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój w zakresie opróżniania zbiorników

bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych.

Głosowało 7. radnych uprawnionych

- za , 7 głosów
- przeciw 0 głosów
- wstrzymało się 0 głosów

4. Podjęcie uchwały w sprawie: określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transport nieczystości ciekłych oraz odbieranie odpadów komunalnych na obszarze Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój.

Głosowało 7. radnych uprawnionych

- za 6 głosów
- przeciw 0 głosów
- wstrzymało się 1 głosów

Tutaj również również rozgorzała dyskusja na temat wysokości stawki za wywóz nieczystości ciekłych. Proponowane w rozpatrywanej uchwale stawki 100,00 zł brutto za 1 m³ za opróżnianie zbiorników bezodpływowych i transport nieczystości ciekłych oraz 150,00 zł brutto za opróżnianie z osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transport tych nieczystości były stanowczo za wysokie. W związku z tym zaproponowano znacząco niższe stawki, odpowiedni do powyższych, na 30,00 oraz 40,00 zł brutto. Poddano głosowaniu projekt uchwały zawierającej zmiany stawek w treści.

5. Podjęcie uchwały Zmieniającej uchwałę numer LXXXIV/490/2024 Rady Miasta Świeradów-Zdrój z dnia 25 stycznia 2024 roku w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii dla Gminy Świeradów-Zdrój na lata 2024-2025.

Głosowało 7. radnych uprawnionych

- za 7 głosów
- przeciw 0 głosów
- wstrzymało się 0 głosów

Po głosowaniu 2. radnych opuściło komisję i dalej głosowało 5. radnych (godz. 10.30)

6. Podjęcie uchwały w sprawie wystąpienia do Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej, Senatu Rzeczypospolitej Polskiej, Ministra Klimatu i Środowiska, Ministra Finansów, Ministra Zdrowia i Parlamentarnego Zespołu ds. Uzdrowisk z apelem podjęcia działań legislacyjnych na rzecz zwiększenia dochodów gmin uzdrowiskowych

Głosowało 5. radnych uprawnionych

- za 5 głosów

- przeciw 0 głosów
- wstrzymało się 0 głosów

7. Podjęcie uchwały w sprawie: ustalenia stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg gminnych.

- za 5 głosów
- przeciw 0 głosów
- wstrzymało się 0 głosów

8. Podjęcie uchwały w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość gruntowa, położona przy ulicy Grunwaldzkiej w Świeradowie-Zdroju, stanowiąca część działki numer 3, AM 2, obręb 0005-Świeradów-Zdrój.

Głosowało 5. radnych uprawnionych

- za 5 głosów
- przeciw 0 głosów
- wstrzymało się 0 głosów

9. Podjęcie uchwały w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość gruntowa położona przy ulicy Starowiejskiej w Świeradowie-Zdroju stanowiąca część działki numer 11, AM 4 ,obręb 0001-Świeradów-Zdrój. (112 m2)

Głosowało 5. radnych uprawnionych

- za 5 głosów
- przeciw 0 głosów
- wstrzymało się 0 głosów

10. Podjęcie uchwały w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość gruntowa położona przy ulicy Starowiejskiej w Świeradowie-Zdroju stanowiąca część działki numer 11, AM 4 ,obręb 0001-Świeradów-Zdrój. (134 m2)

Ad.4.

Posiedzenie Komisji Rewizyjnej wraz z głosowaniem zakończono o godz. 11.00

Protokolant:

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej

Agnieszka Sojka

Agnieszka