

W Y K A Z NR 7/D/2025

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.), BURMISTRZ MIASTA ŚWIERADÓW - ZDRÓJ podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do wdzierżawienia w drodze bezprzetargowej.

| LP | NR<br>KSIĘGI<br>WIECZYSTEJ | POŁOŻENIE<br>NIERUCHOMOŚCI                       | OZNACZENIE<br>GEODEZYJNE |     |            |                    | P R Z E Z N A C Z E N I E                            | ROCZNY CZYNSZ<br>DZIERŻAWNY<br>W ZŁ                                                                                                                                                                                                                         | UWAGI                                                                           |
|----|----------------------------|--------------------------------------------------|--------------------------|-----|------------|--------------------|------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
|    |                            |                                                  | OBR.                     | AM. | NR.<br>DZ. | POW<br>M2          |                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                 |
| 1  | 2                          | 3                                                | 4                        | 5   | 6          | 7                  | 8                                                    | 9                                                                                                                                                                                                                                                           | 10                                                                              |
| 1. | JG1S/00031783/4            | ul. Jarosława<br>Dąbrowskiego<br>Świeradów-Zdrój | VI                       | 1   | 13/4       | 156 m <sup>2</sup> | Poprawa zagospodarowania<br>nieruchomości przyległej | 156,00 zł netto<br>+23% VAT<br>=<br>191,88 zł brutto<br><br>Czynsz dzierżawny za rok<br>2025, płatny do dnia<br>31 grudnia 2025 r.<br>w wysokości<br>proporcjonalnej do okresu<br>dzierżawy. Czynsz za<br>kolejne lata, płatny do 31<br>marca każdego roku. | Klasoużytki:<br>Bp<br><br>Umowa dzierżawy zostanie zawarta na<br>okres do 3 lat |

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 28 października 2025 r. do dnia 18 listopada 2025 r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Świeradów – Zdrój, ul. 11 Listopada 35 oraz umieszczenie na stronie BIP Urzędu i informacji o wywieszeniu wykazu w prasie ponadlokalnej. Szczegółowych informacji udzielają pracownicy Urzędu Miasta Świeradów-Zdrój przy ul. 11 Listopada 35 lub telefonicznie pod nr (075) 78 16 471.

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu ww. nieruchomości powinny złożyć udokumentowany wniosek w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 09 grudnia 2025 r. Po upływie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu zostanie zawarta z oferentem umowa dzierżawy.

Burmistrz Miasta Świeradów-Zdrój  
Edyta Wilczacka

Sprawę prowadzi:  
Adriana Szymczak  
insp. ds. infrastruktury komunalnej  
tel. 75 78 16 471  
a.szymczak@swieradowzdroj.pl