

W Y K A Z NR 9/D/2025

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) oraz Uchwały nr XXII/164/2025 Rady Miasta Świeradów-Zdrój z dnia 30 września 2025 roku w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat, z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość gruntowa, stanowiąca część działki nr 52/8, am. 5, obr. 0006-Świeradów-Zdrój, położoną przy ul. Młodych Techników, BURMISTRZ MIASTA ŚWIERADÓW - ZDRÓJ podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej.

LP	NR KSIĘGI WIECZYSTEJ	POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI	OZNACZENIE GEODEZYJNE				P R Z E Z N A C Z E N I E	ROczny czynsz dzierżawny w zł	UWAGI
			OBR.	AM.	NR. DZ.	POW M2			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	JG1S/00032347/3	ul. Młodych Techników Świeradów-Zdrój	VI	5	52/8	30	Ogród przydomowy	7,20 zł netto +23% VAT = 8,85 zł brutto Czynsz dzierżawny za rok 2025, płatny do dnia 31 grudnia 2025 r. w wysokości proporcjonalnej do okresu dzierżawy. Czynsz za kolejne lata, płatny do 31 marca każdego roku.	Klasoużytki: Ł - 0.7260 ha (V), Ps – 0.7957 ha (VI), Ls – 1.1898 ha (V). dla części dzierżawionej Ls V Powierzchnia ewidencyjna całej działki nr 52/8 wynosi 2.7115 ha Umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres do 3 lat

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 28 października 2025 r. do dnia 18 listopada 2025 r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Świeradów – Zdrój, ul. 11 Listopada 35 oraz umieszczenie na stronie BIP Urzędu i informacji o wywieszeniu wykazu w prasie ponadlokalnej. Szczegółowych informacji udzielają pracownicy Urzędu Miasta Świeradów-Zdrój przy ul. 11 Listopada 35 lub telefonicznie pod nr (075) 78 16 471. Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu ww. nieruchomości powinny złożyć udokumentowany wniosek w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 09 grudnia 2025 r. Po upływie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu zostanie zawarta z oferentem umowa dzierżawy.

Burmistrz Miasta Świeradów-Zdrój
Edyta Wilczacka

Sprawę prowadzi:
Adriana Szymczak
insp. ds. infrastruktury komunalnej
tel. 75 78 16 471
a.szymczak@swieradowzdrój.pl