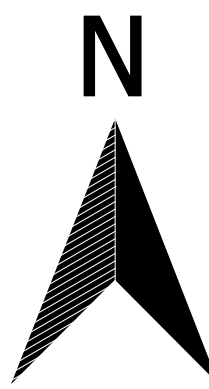


Załącznik nr 1
do Uchwały Nr XXVII/185/2025
Rady Miasta Świeradów-Zdrój
z dnia 15 grudnia 2025 r.



MIASTO ŚWIERADÓW-ZDRÓJ

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO - CZĘŚĆ A UWARUNKOWANIA

SKALA 1:10 000



500 0 500 1 000 1 500 2 000 m

LEGENDA

GRANICA OPRACOWANIA

KOMUNIKACJA

DROGA WOJEWÓDZKA

DROGA GMINNA

INFRASTRUKTURA

GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA DN200

ZŁOŻA I TERENY GÓRNICZE

ZŁOŻE

OBSZAR GÓRNICZY

TEREN GÓRNICZY

OBSZARY CENNE KULTUROWO

OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW

OBIEKTY UJĘTE W GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW

STREFA "B" OCHRONY KONSERWATORSKIEJ

STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE ODKRYTE PO 1945 R.

GRANICA STREFY OBSERWACJI ARCHEOLOGICZNEJ MIASTA ŚWIERADÓW-ZDRÓJ

STREFA OCHRONY EKSPOZYCJI ZABYTKOWEGO ZAŁOŻENIA PAŁACOWEGO W POBIEDNEJ

OBSZARY CENNE PRZYRODNICZO

KORYTARZE EKOLOGICZNE O ZNACZENIU MIĘDZYNARODOWYM SUDETY - BORY DOLNOŚLĄSKIE, ZACHODNI ORAZ GÓRY IZERSKIE

OBSZAR NATURA 2000 "GÓRY IZERSKIE" PLB020009

OBSZAR NATURA 2000 "ŁĄKI GÓR I POGÓRZA IZERSKIEGO" PLH020102

OBSZARY OCHRONY UZDROWISKOWEJ

GRANICA STREFY "B" OCHRONY UZDROWISKOWEJ "CZERNIAWA ZDRÓJ"

GRANICA STREFY "C" OCHRONY UZDROWISKOWEJ "CZERNIAWA ZDRÓJ"

OBSZARY ZAGROŻONE POWODZIĄ

OBSZAR, NA KTÓRYM PRAWDOPODOBIENSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST NISKIE I WYNOŚI RAZ NA 500 LAT (Q 0,2%)

ZAGOSPODAROWANIE

TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ

TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ

TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ Z USŁUGAMI TURYSTYKI

TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ

TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ

TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ - USŁUG TURYSTYKI I WYPOCZYNKU

TERENY USŁUG SPORTU I REKREACJI

TERENY ZURBANIZOWANE NIEZABUDOWANE

TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

TERENY ROLNICZE

TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH

TERENY LASÓW

TERENY ZIELONE