

W Y K A Z NR 14/D/2025

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) oraz Uchwały nr XXVI/182/2025 Rady Miasta Świeradów-Zdrój z dnia 25 listopada 2025 roku w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem są te same nieruchomości gruntowe, stanowiące działki nr 26, o powierzchni 1,1175 ha, położona przy ul. Długiej oraz nr 46, o powierzchni 1,0019 ha, położona przy ul. Sudeckiej, na czas oznaczony do 3 lat, BURMISTRZ MIASTA ŚWIERADÓW - ZDRÓJ podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej.

LP	NR KSIĘGI WIECZYSTej	POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI	OZNACZENIE GEODEZYJNE				P R Z E Z N A C Z E N I E	ROCZNY CZYNSZ DZIERŻAWNY W ZŁ	UWAGI
			OBR.	AM.	NR. DZ.	POW M2			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	JG1S/00008864/6	ul. Długa Świeradów-Zdrój	I	2	26	11.175	Cele rolne	423,88 zł	Klasoużytki- R IVa (0,4865 ha), R IVb (0,3455 ha), Ł IV (0,2855 ha)
2.	JG1S/00031620/4	rejon ul. Sudeckiej Świeradów-Zdrój	I	9	46	10.019		czynsz dzierżawny płatny do 31 marca każdego roku w wysokości proporcjonalnej do okresu dzierżawy	Klasoużytki- R IVb (0,5160 ha), Ł IV (0,3520 ha), Ł V 0,0970 ha), W-Ł IV (0,0369 ha)
Umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres do 3 lat									

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 30 grudnia 2025 r. do dnia 20 stycznia 2026 r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Świeradów – Zdrój, ul. 11 Listopada 35 oraz umieszczenie na stronie BIP Urzędu i informacji o wywieszeniu wykazu w prasie ponadlokalnej. Szczegółowych informacji udzielają pracownicy Urzędu Miasta Świeradów-Zdrój przy ul. 11 Listopada 35 lub telefonicznie pod nr (075) 78 16 471. Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu ww. nieruchomości powinny złożyć udokumentowany wniosek w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 10 lutego 2026 r. Po upływie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu zostanie zawarta z oferentem umowa dzierżawy.

Burmistrz Miasta Świeradów-Zdrój
Edyta Wilczacka

Sprawę prowadzi:
Adriana Szymczak
insp. ds. nieruchomości
tel. 75 78 16 471
a.szymczak@swieradowzdroj.pl