

W Y K A Z NR 14/D/2025

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) oraz Uchwały nr XXVI/183/2025 Rady Miasta Świeradów-Zdrój z dnia 25 listopada 2025 roku w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat, z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość gruntowa, stanowiąca część działki nr 19, am. 8, obr. 0004-Świeradów-Zdrój, położonej przy ul. 11 Listopada, BURMISTRZ MIASTA ŚWIERADÓW - ZDRÓJ podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej.

LP	NR KSIĘGI WIECZYSTEJ	POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI	OZNACZENIE GEODEZYJNE				P R Z E Z N A C Z E N I E	RO CZNY CZYNSZ DZIERŻAWNY W ZŁ	UWAGI
			OBR.	AM.	NR. DZ.	POW M2			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	JG1S/00032673/7	ul. 11 Listopada	IV	8	19	100 m ²	Prowadzenie ogrodu przydomowego	24,00 zł netto + 23% VAT = 29,52 zł brutto Czynsz dzierżawny płatny do 31 marca każdego roku w wysokości proporcjonalnej do okresu dzierżawy	Przedmiotem dzierżawy jest część działki, powierzchnia ewidencyjna dla całej działki wynosi 418 m ² . Klasoużytki: Bz Umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres do 3 lat

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 30 grudnia 2025 r. do dnia 20 stycznia 2026 r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Świeradów – Zdrój, ul. 11 Listopada 35 oraz umieszczenie na stronie BIP Urzędu i informacji o wywieszeniu wykazu w prasie ponadlokalnej. Szczegółowych informacji udzielają pracownicy Urzędu Miasta Świeradów-Zdrój przy ul. 11 Listopada 35 lub telefonicznie pod nr (075) 78 16 471. Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu ww. nieruchomości powinny złożyć udokumentowany wniosek w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 10 lutego 2026 r. Po upływie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu zostanie zawarta z oferentem umowa dzierżawy.

Burmistrz Miasta Świeradów-Zdrój
Edyta Wilczacka

Sprawę prowadzi:
Adriana Szymczak
insp. ds. nieruchomości
tel. 75 78 16 471
a.szymczak@swieradowzdroj.pl