

UCHWAŁA Nr LXI/298/2014
Rady Miasta ŚWIERADÓW - ZDRÓJ
z dnia 28 maja 2014 roku

w sprawie: ustanowienia służebności na nieruchomości stanowiącej mienie komunalne.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst - Dz. U. z 2013 r. poz. 594), art. 145 § 1 § 2 § 3 Drugiej Księgi Kodeksu Cywilnego – (tekst jednolity z 2014 r. poz. 121) oraz art 13, ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Tekst jednolity: Dz.U. Z 2010 r., Nr 102, poz. 651 ze zmianami)

Rada Miasta uchwala co następuje :

§ 1

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie na gruncie stanowiącym działkę gminną nr 4/10 am. 9 obręb 4 na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości zabudowanych stanowiących działki nr 4/2, 4/3, 4/4 am. 9 obręb 4 odpłatnej służebności drogi koniecznej z drogi gminnej ul. Sienkiewicza stanowiącej działkę nr 13 am. 9.
2. Teren projektowanej służebności zaznaczono na załączniku graficznym nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Upoważnia się Burmistrzowi Miasta Świeradów - Zdrój do ustanowienia służebności drogi koniecznej.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

U z a s a d n i e n i e

W związku z zamiarem prywatyzacji nieruchomości gminnych zabudowanych budynkami użytkowymi – garażami położonymi za budynkiem nr 8 przy ul. Sienkiewicza, najmowanymi przez panów Edmunda Rachańskiego, Waldemara Kojpasza i Henryka Palenia z uwagi na brak dostępu przedmiotowych nieruchomości do drogi publicznej konieczne jest wraz ze zbyciem garaży ustanowienie na działce nr 4/10, am. 9, Obr 4, oddzielającej w.w nieruchomości od drogi publicznej ul. Sienkiewicza służebności drogi koniecznej na rzecz każdorazowych właścicieli przedmiotowych garaży.

Wobec powyższego podjęcie uchwały jest zasadne.