

PROTOKÓŁ
z przeprowadzenia dyskusji publicznej nad przyjętymi rozwiązaniami
w projekcie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego miasta Świeradów-Zdrój – część B
wraz z prognozą oddziaływania na środowisko

Protokół sporządzono w dniu 24.01.2025 r., w Urzędzie Miasta Świeradów-Zdrój
przez Monikę Hajny-Daszko, inspektora ds. inwestycji i funduszy unijnych.

Na podstawie art. 11 pkt 7 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.2021.741 tj. z dnia 2021.04.22) w dniu 23.01.2025 r. o godz. 16.00 przeprowadzono dyskusję publiczną nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Świeradów-Zdrój - część B wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

I. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

II. Głos w dyskusji zabrali:

1. Mieszkańcy Świeradowa-Zdroju i właściciele nieruchomości znajdujących się w obszarze studium cz. A
2. Pani Ewa Mieloch-Stojczyk (planistka)
3. Pani Edyta Wilczacka – Burmistrz Miasta

W debata publiczna dotyczącej studium - część B odbyła się z udziałem części mieszkańców biorących udział w debacie dotyczącej części A.

1. pyt. Pani Burmistrz – czy są pytania do części B studium? Informacja o możliwości składania uwag do wyłożonego projektu, do dnia 25 lutego 2025 r. Głosowanie nad projektami studium jest planowane na sesji w marcu.

2. pyt. Mieszkańca - Walka o studium. Czy to jest potrzebne, czy interesu nie ma tu gmina?

Odp. Pani Burmistrz – W chwili obecnej na sali nie ma tych osób, które są właścicielami nieruchomości. Zmiany, które są w studium są na wniosek mieszkańców. Gmina może wprowadzić opłaty adiacenckie i planistyczne w związku z przekształceniem terenów pod zabudowę. Środki z tych opłat mogą być wykorzystane na budowę infrastruktury.

3. pyt. Mieszkańca – Ile tych hektarów jest własnością prywatną?

Odp. Pani Ewa Mieloch-Stojczyk (planistka) – Dokładnej informacji w tej chwili nie podam. Ale mogę to sprawdzić. Myślę, że zmiana przeznaczenia obejmuje ok. 120ha, ale konkretną powierzchnię mogę podać po sprawdzeniu.

III. Ustalenia z dyskusji:

- 1) Zainteresowani wniosą stosowne uwagi do projektu studium.

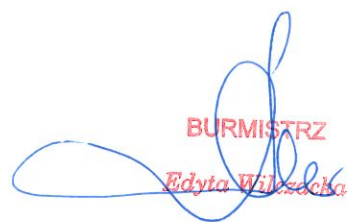
Protokół sporządzono w 3 egzemplarzach, z przeznaczeniem:

- 1) dla burmistrza miasta,
- 2) do dokumentacji planistycznej,
- 3) do publicznego wglądu.

Protokół zawiera 2 ponumerowane strony.

Świeradów-Zdrój, dnia 24.01.2025 r.

Małgorzata Hajny-Darżka


BURMISTRZ
Edyta Wilczeka