

Burmistrz Miasta Świeradów-Zdrój
o g ł a s z a

pierwszy nieograniczony przetarg ustny na dzierżawę gminnej nieruchomości gruntowej o pow. 2.049 m² wraz z zabudowaniami i urządzeniami położonej w Świeradowie-Zdroju przy ul. Sienkiewicza oznaczonej geodezyjnie

Nr 6/1 oraz 76/4, AM 9, Obr. IV

Umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres **12 miesięcy z przeznaczeniem na działalność parking samochodowy strzeżony**
od dnia 1 stycznia 2012 roku do dnia 31 grudnia 2012 roku

Dopuszcza się rozszerzenie zakresu przeznaczenia dzierżawy na działalność związaną z obsługą ruchu turystycznego.

Miesięczny wywoławczy czynsz dzierżawny – 800,00 zł + 23% VAT

P r z e t a r g odbędzie się dnia 22 grudnia 2011 roku
o godz. 11⁰⁰ w pok. nr 21c w siedzibie Urzędu Miasta Świeradów-Zdrój
przy ul. 11-go Listopada 35
Wadium 200,00 złotych

W umowie dzierżawy Dzierżawca zostanie zobowiązany do ponoszenia oprócz czynszu dzierżawnego, wszelkich obciążeń publiczno - prawnych związanych z przedmiotem dzierżawy, a w szczególności utrzymywania stałej całorocznej czystości i porządku, ubezpieczenia od zdarzeń losowych i odpowiedzialności cywilnej oraz podatku od nieruchomości.

Wadium przetargowe w kwocie 200,00 złotych należy wpłacać na konto Wydierżawiającego nr 84 1090 1997 0000 0001 1109 8505 w Banku Zachodnim WBK I/O Świeradów-Zdrój w terminie **do dnia 21 grudnia 2011 roku.**

Za zgodną z terminem podanym w ogłoszeniu ustala się datę uznania konta Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój. Wadium zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego. W przypadku **uchylania się** zwycięzcy przetargu od zawarcia umowy dzierżawy, **wadium nie podlega zwrotowi.**

Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie przebrane na wskazany przed przetargiem nr konta bankowego w terminie 3 dni roboczych od daty zakończenia przetargu.

Szczegółowe informacje można uzyskać:

- w Referacie GMIOŚ (biuro nr 21c – II piętro)
Urzędu Miasta Świeradów-Zdrój
ul. 11-go Listopada 35
- telefonicznie 75 78 16 324

Świeradów-Zdrój, dnia 21 listopada 2011 r.

Sporządził:
Władysław Rzeźnik