



REGIONALNA DYREKCJA OCHRONY ŚRODOWISKA WE WROCŁAWIU

GN

Wrocław, dnia 16 maja 2014 r.

WSI.410.214.2014.DK

KANCELARIA OGÓLNA UM Świeradów-Zdrój	
WPLYNĘŁO 21 MAJ 2014	
liczba załączników
podpis 28.5.2014

Burmistrz Świeradów – Zdrój
ul. 11 – go Listopada 35
59 – 850 Świeradów – Zdrój

OPINIA

Na podstawie art. 57 ust. 1 pkt 2 i art. 54 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r., poz. 1235 z późn. zm.) oraz art. 17 pkt 6 lit. a tiret trzecie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r., poz. 647 z późn. zm.) w odpowiedzi na wniosek znak: GNiZP.6721.1.2013 z dnia 22 kwietnia 2014 r. (data wpływu: 25 kwietnia 2014 r.) w sprawie ponownego zaopiniowania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świeradów-Zdrój wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, przedstawiam poniżej swoje stanowisko.

Obszar opracowania obejmuje miasto Świeradów-Zdrój w jego granicach administracyjnych, z wyłączeniem trzech terenów, tj. terenu w obrębie dolnej stacji Kolei Gondolowej obejmującego działki: obr. 4 am. 2 nr 6/2, 7/2, 8, terenu projektowanej trasy zjazdowej w rejonie ul. Strażackiej obejmującego działkę: obr. 2, am. 6 nr 1/254 oraz terenu w rejonie ul. Żwirki i Wigury obejmującego działki: obr. 6, am. 14, nr 23/1, 23/2.

Jak wynika z analizy przedstawionej dokumentacji planistycznej, część terenów objętych projektem planu położona jest w granicach obszarów Natura 2000. Powyższe dotyczy niewielkiego fragmentu terenu zlokalizowanego na południowym-zachodzie obszaru objętego opracowaniem, który wchodzi w granice obszaru mającego znaczenie dla Wspólnoty Torfowiska Gór Izerskich PLH020047. Tereny położone na północnym-wschodzie miasta Świeradów wchodzi w granice kolejnego obszaru mającego znaczenie dla Wspólnoty Łąki Gór i Pogórza Izerskiego PLH020102. Południowa i wschodnia granica administracyjna miasta Świeradów przylega bezpośrednio do granic Obszaru Specjalnej Ochrony ptaków Góry Izerskie PLB020009, a niewielkie fragmenty terenów należących administracyjnie do miasta Świeradów wchodzi w granice tego obszaru.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świeradów-Zdrój był przedmiotem analizy przez tutejszy organ. Stanowisko dotyczące ww. projektu planu Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu przedstawił w opinii znak: WSI.410.2.2014.DK z dnia 24 stycznia 2014 r. W piśmie tym wskazano na braki wykonanej na potrzeby planu prognozy oddziaływania na środowisko, które nie pozwoliły na pozytywne zaopiniowanie przedłożonego uprzednio projektu planu.

Analiza ponownie przedłożonej dokumentacji planistycznej wykazała, że *Prognoza oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świeradów-Zdrój* (J. Siergiej, 2014 r.) została uzupełniona o analizę i ocenę wpływu ustaleń projektu na cele i przedmioty ochrony ww. obszarów Natura 2000.

W odniesieniu do obszaru Natura 2000 Góry Izerskie większa część terenu objętego projektem pozostaje w dotychczasowym użytkowaniu leśnym (oznaczenie na rysunku projektu symbolem ZL). Część terenów przeznaczono pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, zabudowę mieszkaniową lub zabudowę usługową – usługi turystyki i wypoczynku (108 MN, 109 MN, 54 MN/UT, 55 MN/UT, 77 MN/UT), zieleni otwartej (32/ZO, 33ZO), komunikacji – dróg publicznych (KDDD, KDZ) czy wód powierzchniowych (WS). Przedstawiona *Prognoza* wskazuje, że tereny te zlokalizowane są w strefach brzeżnych ww. obszaru Natura 2000, na których występują procesy urbanizacji. Tereny zajmują niewielkie powierzchnie i częściowo są zainwestowane. Nie stwierdzono tu także występowania stanowisk czy siedlisk gatunków ptaków wymienionych w załączniku I *Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/147/WE z dnia 30 listopada 2009 r. w sprawie ochrony dzikiego ptactwa (wersja ujednolicona)* (DZ.U. UE.L.10.20.7), stanowiących przedmioty ochrony ww. obszaru Natura 2000.

Natomiast w granicach obszaru Natura 2000 Łąki Gór i Pogórza Izerskiego, projekt planu przeznacza tereny pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną, jednorodzinną czy usługową (2 MW, 3 MW, 4 MW, 38 MN, 39 MN, 47 MN, 49 MN, 50 MN, 54 MN, 59 MN, 60 MN, 3 MN/u, 3 MN/UT, 29 MNMN/UT, 30 MN/UT, 31 MN/UT, 32 MN/UT, 33 MN/UT, 34MN/UT), infrastrukturę techniczną – oczyszczalnia ścieków (1OS), drogi publiczne (KDG, KDD, KDxs), zieleni otwartej (ZO), tereny rolnicze (R), lasów (ZL) czy wód powierzchniowych (WS). *Prognoza* wskazuje, że powyższe tereny, obejmujące powierzchnię ok. 15 ha, zlokalizowane są w strefie granicznej obszaru Natura 2000, jednocześnie ustalenia te wynikają z obowiązujących dokumentów planistycznych (studium i mpzp). Na obszarze tym nie stwierdzono występowania siedlisk przyrodniczych wymienionych w załączniku I *Dyrektywy Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 roku w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz*

dzikiej fauny i flory (Dz.U.UE.L92.206.7, Dz.U.UE-sp.15-2-102 z późn. zm.), stanowiących przedmioty ochrony ww. obszaru Natura 2000.

Tereny zlokalizowane w granicach obszaru Natura 2000 Torfowiska Gór Izerskich przeznaczono pod dotychczasowe użytkowanie leśne (ZL).

W odniesieniu do terenów położonych poza obszarami chronionymi projekt zachowuje przede wszystkim istniejące zainwestowanie lub też je poszerza. Większa część terenów stanowią tereny różnego rodzaju zabudowy mieszkaniowej, usługowej, zwłaszcza usług turystycznych (MN, U, UT). Nową zabudowę zaplanowano w powiązaniu z istniejącymi terenami mieszkaniowymi. Zapisy projektu zachowują w dotychczasowym użytkowaniu cenne przyrodniczo tereny zieleni miejskiej, czy położone na obrzeżach miasta tereny rolnicze, a także tereny lasów i zadrzewień.

W ocenie tutejszego organu obecnie przedstawiony projekt planu nie zawiera ustaleń mogących skutkować wystąpieniem znacząco negatywnych oddziaływań na cele i przedmioty ochrony Obszaru Specjalnej Ochrony ptaków Góry Izerskie oraz obszarów mających znaczenie dla Wspólnoty: Łąki Gór i Pogórza Izerskiego i Torfowiska Gór Izerskich, bądź mogących spowodować istotne negatywne oddziaływania na poszczególne elementy środowiska przyrodniczego terenów objętych projektem.

Biorąc pod uwagę powyższe przedłożony projekt planu **opiniuję pozytywnie**, jednocześnie wnosząc następujące uwagi.

W rozdziale 9 prognozy jako rozwiązania alternatywne proponuje się: *Wariant zerowy – polegałby na odstąpieniu od sporządzania analizowanego planu miejscowego*. Zwracam przy tym uwagę, że wariant zerowy służy jako opis przewidywanych skutków dla środowiska w przypadku niepodejmowania wyznaczania terenów pod zainwestowanie, natomiast nie stanowi wariantu alternatywnego do wariantu proponowanego w projekcie miejscowego planu.

Ponadto zwracam uwagę, iż oznaczenia graficzne ww. obszarów chronionych, na rysunku projektu planu, są mało czytelne.

Z up. Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska we Wrocławiu
Agnieszka Pawliszak-Czarnecka
Agnieszka Pawliszak-Czarnecka
Naczelnik Wydziału
Zapobiegania i Naprawy Szkód w Środowisku
oraz Informacji o Środowisku i Zarządzania Środowiskiem



**Regionalny Dyrektor
Ochrony Środowiska
we Wrocławiu**

WPN.610.54.2014.BJ

CW

KANCELARIA OGÓLNA UM Świeradów-Zdrój	
WPLYNĘŁO	22 MAJ 2014 Wrocław, dnia 16 maja 2014 r.
Ilość załączników
podpis

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 30 ust. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2013r., poz.627 z późn.zm.), art. 17 pkt 6 lit. b ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012r., poz. 647 z późn. zm), rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 12 stycznia 2011r w sprawie obszarów specjalnej ochrony ptaków (Dz. U. Nr 25, poz. 133 z późn. zm.), oraz art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013r. poz.267 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Burmistrza Świeradowa - Zdrój, pismo znak: GNiZP. 6721.1.2013 z dnia 22 kwietnia 2014r. w sprawie ponownego uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świeradów-Zdrój

u z g a d n i a m

ww. projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świeradów-Zdrój, obejmujący teren położony w granicach **Obszaru Specjalnej Ochrony ptaków Góry Izerskie PLB020009 oraz obszarów mających znaczenie dla Wspólnoty: Łąki Gór i Pogórza Izerskiego PLH020102 i Torfowiska Gór Izerskich PLH020047.**

UZASADNIENIE

W dniu 25 kwietnia 2014r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu wpłynął wniosek Burmistrza Świeradowa- Zdrój w sprawie ponownego uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świeradów- Zdrój.

Obszar opracowania obejmuje miasto Świeradów-Zdrój w jego granicach administracyjnych, z wyłączenie trzech terenów tj. terenu w obrębie dolnej stacji Kolei Gondolowej obejmującego działki: obr. 4 am.2 nr 6/2, 7/2, 8, terenu projektowanej trasy zjazdowej w rejonie ul. Strażackiej obejmującego działkę: obr. 2, am.6 nr 1/254 oraz terenu w rejonie ul. Żwirki i Wigury obejmującego działki: obr. 6, am.14, nr 23/1, 23/2.

Jak wynika z analizy przedstawionej dokumentacji planistycznej, część terenów objętych projektem planu położona jest w granicach obszarów Natura 2000. Powyższe dotyczy niewielkiego fragmentu terenu zlokalizowanego na południowym-zachodzie obszaru objętego opracowaniem, który wchodzi w granice obszaru mającego znaczenie dla Wspólnoty Torfowiska Gór Izerskich PLH020047. Tereny położone na północnym-wschodzie miasta Świeradów wchodzi w granice kolejnego obszaru mającego znaczenie dla Wspólnoty Łąki Gór i Pogórza Izerskiego PLH020102. Południowa i wschodnia granica administracyjna miasta Świeradów przylega bezpośrednio do granic Obszaru Specjalnej Ochrony ptaków Góry Izerskie PLB020009, a niewielkie fragmenty terenów należących administracyjnie do miasta Świeradów wchodzi w granice tego obszaru.

Mając powyższe na uwadze, zgodnie z art. 30 ust. 3 *ustawy o ochronie przyrody* projekt planu w części dotyczącej ww. obszarów Natura 2000 wymaga uzgodnienia z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska we Wrocławiu, w zakresie jego ustaleń mogących znacząco negatywnie oddziaływać na te obszary.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świeradów - Zdrój był przedmiotem analizy przez tutejszy organ. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu postanowieniem znak: WPN.610.4.2014.EC z dnia 28 stycznia 2014r., odmówił uzgodnienia projektu planu, wskazując na szereg braków wykonanej na potrzeby planu prognozy oddziaływania na środowisko.

Analiza ponownie przedłożonej dokumentacji planistycznej wykazała, że *Prognoza oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świeradów-Zdrój* (J. Siergiej, 2014r.) została uzupełniona o analizę i ocenę wpływu ustaleń planu na cele i przedmioty ochrony ww. obszarów Natura 2000.

W odniesieniu do obszaru Natura 2000 Góry Izerskie większa część terenu objętego planem pozostaje w dotychczasowym użytkowaniu leśnym (oznaczenie na rysunku planu ZL). Część terenów przeznaczono pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, zabudowę mieszkaniową lub zabudowę usługową - usługi turystyki i wypoczynku (108 MN, 109 MN, 54 MN/UT, 55 MN/UT, 77 MN/UT), zieleni otwartej (32/ZO, 33ZO), komunikacji - dróg publicznych (KDDD, KDZ), czy wód powierzchniowych (WS). Przedstawiona *Prognoza* wskazuje, że tereny te zlokalizowane są w strefach brzeżnych ww. obszaru Natura 2000, na których występują procesy urbanizacji. Tereny zajmują niewielkie powierzchnie i częściowo są już zainwestowane. Nie stwierdzono tu także występowania stanowisk czy siedlisk gatunków ptaków wymienionych w załączniku I *Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/147/WE z dnia 30 listopada 2009 r. w sprawie ochrony dzikiego ptactwa (wersja*

ujednoliconą) (DZ.U. UE.L.10.20.7), stanowiących przedmioty ochrony ww. obszaru Natura 2000.

Natomiast w granicach obszaru Natura 2000 Łąki Gór i Pogórza Izerskiego, projekt planu przeznacza tereny pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną, jednorodzinną, czy usługową (2 MW, 3 MW, 4 MW, 38 MN, 39 MN, 47 MN, 49 MN, 50 MN, 54 MN, 59 MN, 60 MN, 3 MN/u, 3 MN/UT, 29 MNMN/UT, 30 MN/UT, 31 MN/UT, 32 MN/UT, 33 MN/UT, 34MN/UT), infrastrukturę techniczną – oczyszczalnia ścieków (1OS), drogi publiczne (KDG, KDD, KDxs), zieleni otwartej (ZO), tereny rolnicze (R), lasów (LS,) czy wód powierzchniowych (WS). Prognoza wskazuje, że powyższe tereny, obejmujące powierzchnię ok. 15 ha, zlokalizowane są w strefie granicznej obszaru Natura 2000, jednocześnie ustalenia te wynikają z obowiązujących dokumentów planistycznych (studium i mpzp). Na obszarze tym nie stwierdzono występowania siedlisk przyrodniczych wymienionych w załączniku I Dyrektywy Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 roku w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory (Dz.U.UE.L92.206.7, Dz.U.UE-sp.15-2-102 z późn. zm.), stanowiących przedmioty ochrony ww. obszaru Natura 2000.

Tereny zlokalizowane w granicach obszaru Natura 2000 Torfowiska Gór Izerskich przeznaczono pod dotychczasowe użytkowanie leśne (ZL).

W ocenie tutejszego organu obecnie przedstawiony projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie zawiera ustaleń mogących skutkować wystąpieniem znacząco negatywnych oddziaływań na cele i przedmioty ochrony Obszaru Specjalnej Ochrony ptaków Góry Izerskie oraz obszarów mających znaczenie dla Wspólnoty: Łąki Gór i Pogórza Izerskiego i Torfowiska Gór Izerskich.

W związku z powyższym postanowiono jak w sentencji.

Na postanowienie służy zażalenie do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w terminie 7 dni od daty jego otrzymania, za pośrednictwem organu który je wydał.

Otrzymują :

1. Burmistrz Świeradowa-Zdrój
ul. 11-go Listopada 35
59-850 Świeradów Zdrój
2. a/a



Z up. Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska we Wrocławiu

Halina Liberacka
Z-ca Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska we Wrocławiu
Regionalny Konserwator Przyrody

**WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTKÓW
we WROCŁAWIU**

GIN

68172-34193-8-R

Delegatura w Jeleniej Górze
58-500 Jelenia Góra, ul. 1-go Maja 23
(075) 752 68 65, fax 767 63 85
JG/N.5150.71.2014.AS
L.dz. 141771

KANCELARIA OGÓLNA
UM Świeradów-Zdrój

WPLYNEŁO 26 MAJ 2014

ilość załączników

podpis

2928/2014

POSTANOWIENIE nr 227 /14/ PLAN

dwkz-jg@dwkz.pl
http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/
Jelenia Góra, dnia 20.05.2014 r.

Działając na podstawie art. 17 pkt 6 lit. b, art. 24 ust. 1 i art. 25 ust. 1 w zw. z art. 15 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2012.647 j.t. ze zm.) w zw. z art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U.2013.267 j.t. ze zm.), art. 20, art. 89 pkt 2, art. 92 ust. 6 ustawy dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003 r., Nr 162, poz. 1568 z późn. zm.)

Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków we Wrocławiu

uzgadnia projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Miejskiej w Świeradowie-Zdroju wraz z prognozą oddziaływania na środowisko przedłożonego przez Gminę Miejską w Świeradowie-Zdroju, ul. 11-go Listopada 35, 59-850 Świeradów-Zdrój składający się z:

- 1) części tekstowej, która stanowi załącznik nr 1 do niniejszego postanowienia;
- 2) części graficznej, stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszego postanowienia.:

rysunek planu w skali 1:20 000

UZASADNIENIE

Burmistrz Miasta Świeradów-Zdrój 23 kwietnia 2014 roku (28.04.2014 data wpływu) przedłożył Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu Delegatura w Jeleniej Górze do uzgodnienia projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Miejskiej w Świeradowie-Zdroju nawiązując do treści art. 25 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2012.647. j.t. zm.) i ustalając 21-dniowy termin na dokonanie uzgodnienia. Wniosek ten zawiera poprawioną wersję projektu tekstu uchwały oraz graficznych załączników z uwagi na fakt, iż pierwsza wersja przedmiotowych dokumentów nie została uzgodniona przez delegaturę jeleniogórską Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków we Wrocławiu. Złożone ponownie dokumenty uwzględniają uwagi wyrażone przez konserwatora zabytków, dlatego należało orzec, iż plan zgodny jest z zasadami ochrony zabytków i opieki nad nimi.

Pouczenie: Zgodnie z art. 141 § 2 Kpa na niniejsze postanowienie przysługuje stronom zażalenie, które za moim pośrednictwem w ciągu 7 dni, licząc od daty doręczenia niniejszego pisma, można wnieść do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie.

Otrzymują:

1. Gmina Miejska Świeradów-Zdrój, ul. 11-go Listopada 35, 59-850 Świeradów-Zdrój

Do wiadomości:

1. a/a AS

Z up. Dolnośląskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
we Wrocławiu
mgr Wojciech Kapalczyński
KIEROWNIK DELEGATURY
w Jeleniej Górze

WPLYNĘŁ 27 MAJ 2014
2930/2014

UDP.7634.71.1.2013

ilość załączników

Wrocław, dnia 13.05.2014 r.

podpis

POSTANOWIENIE NR ZIDP/0244/I/148/2014

Na podstawie art. 106 § 5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (tj., Dz. U. z 2013 r., poz. 267), art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (tj., Dz. U. z 2012 r., poz. 647, ze zm.) oraz § 1. ust. 1. pkt 1 lit. j Uchwały Zarządu Województwa Dolnośląskiego Nr 2592/IV/12 z dnia 10 lipca 2012 r. w sprawie udzielenia Naczelnikowi Wydziału Dróg w DSDiK we Wrocławiu - Pani Elżbiecie Makarowskiej, pełnomocnictwa do wydawania decyzji administracyjnych i postanowień, przewidzianych ustawą z dnia 21 marca 1985 r. *o drogach publicznych* (tj., Dz. U. z 2013 r., poz. 260) i ww. ustawą *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* oraz Uchwały Zarządu Województwa Dolnośląskiego Nr 3029/IV/12 z dnia 16 października 2012 r. zmieniającej Uchwałę Nr 2295/IV/12, Dolnośląska Służba Dróg i Kolei we Wrocławiu, po rozpatrzeniu wniosku przekazanego przez:

Burmistrz Miasta

Świeradów-Zdrój

ul. 11-go Listopada 35

59-850 Świeradów-Zdrój

pismem nr GNI-ZP.6721.1.2013 z dnia 13.05.2014 r. (data wpływu do DSDiK: 21.05.2014 r.) w sprawie ponownego uzgodnienia projektu **miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świeradów-Zdrój** (Uchwała Rady Miasta Świeradów-Zdrój Nr XLII/208/2013 z dnia 27 marca 2013 r.).

POSTANAWIA

uzgodnić pozytywnie przedłożony projekt **miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świeradów-Zdrój** - w granicach administracyjnych z wyłączeniem działek nr 6/2, 7/2, 8 (AM-2, obręb 4), 1/254 (AM-6, obręb 2), 23/1 i 23/2 (AM-14, obręb 6) - Uchwała Rady Miasta Świeradów-Zdrój Nr XLII/208/2013 z dnia 27 marca 2013 r.

UZASADNIENIE

Pismem nr GNI-ZP.6721.1.2013 z dnia 13.05.2014 r. (wpł. do DSDiK: 21.05.2014 r.) Burmistrz Miasta Świeradów-Zdrój, na podstawie art. 17 pkt. 6 lit. b ustawy z dnia 27 marca 2003 r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym*, zwrócił się do Dolnośląskiej Służby Dróg i Kolei we Wrocławiu z wnioskiem o ponowne uzgodnienie projektu **miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świeradów-Zdrój** - w granicach administracyjnych z wyłączeniem działek nr 6/2, 7/2, 8 (AM-2, obręb 4), 1/254 (AM-6, obręb 2), 23/1 i 23/2 (AM-14, obręb 6).

DSDiK we Wrocławiu, wykonując zadania Zarządu Województwa Dolnośląskiego w zakresie praw i obowiązków należących do zarządcy drogi, określonych ustawą z dnia 21 marca 1985 r. *o drogach publicznych* (tj., Dz. U. z 2013 r., poz. 260) - jest zarządcą dróg wojewódzkich nr 358 i 361, które przebiegają przez obszar objęty ww. *planem*. Powyższe drogi wojewódzkie są drogami klasy głównej G-1/2 (oznaczone w planie symbolem: od 1KDG do 7KDG) i jako drogi publiczne podlegają przepisom przywołanej wyżej ustawy *o drogach publicznych* oraz Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. *w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie* (Dz. U. z 1999 r., Nr 43, poz. 430).

W przedłożonym do ponownego uzgodnienia projekcie ww. *planu* uwzględniono uwagi DSDiK we Wrocławiu, wyrażone w Postanowieniu Nr ZIDP/0244/I/131/2014 z dnia 08.05.2014 r. W związku z powyższym, postanowiono jak w sentencji.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie służy możliwość wniesienia zażalenia do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Wrocławiu za pośrednictwem Dyrektora Dolnośląskiej Służby Dróg i Kolei we Wrocławiu: ul. Krakowska 28, 50-425 Wrocław, w terminie 7 dni od daty doręczenia. Zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. *o opłacie skarbowej* (Dz. U. Nr 225, poz. 1635) zażalenie nie podlega opłacie skarbowej. Wszelką korespondencję prosimy kierować na powyższy adres.

Otrzymują:

1. Adresat
2. ZIDP - A/a

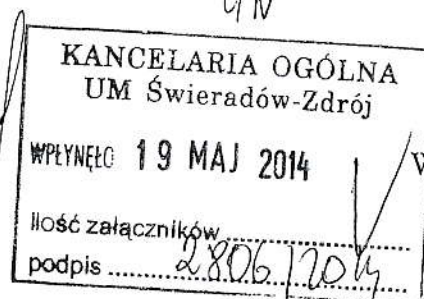
Sprawę prowadzi:
Izabela Maj, tel. 071/ 39-17-124

Z up. ZARZĄDU
WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Elżbieta Makarowska
Naczelnik Wydziału Dróg

DYREKTOR
Regionalnego Zarządu Gospodarki
Wodnej we Wrocławiu
ul. C.K. Norwida 34
50-950 WROCLAW

Wasz znak: GNiZP.6721.1.2013
Nasz znak: ZP/U/7121/594/22/14



POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 4a pkt. 2 ustawy z dnia 18.07.2001 r. *Prawo wodne* (tekst jednolity Dz. U. z 2012 r., poz. 145 z późn. zm.) i art. 106 ustawy z dnia 14.06.1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 267);

po rozpatrzeniu

wystąpienia Burmistrza Świeradowa-Zdrój o ponowne uzgodnienie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świeradów-Zdrój,

postanawiam

uzgodnić ww. projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie zagospodarowania obszarów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi,

Uzasadnienie

Uzgodnienia ww. planu dokonano w oparciu o Uchwałę Rady Miasta Świeradów-Zdrój w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta.

W postępowaniu przeanalizowano wpływ miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na gospodarowanie wodami, w tym w szczególności na ochronę zasobów wodnych oraz zagospodarowanie obszarów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi.

Na terenie objętym planem jw. występują obszary narażone na niebezpieczeństwo powodzi tj. obszary szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszary wymagające ochrony przed zalaniem z uwagi na ich zagospodarowanie, wartość gospodarczą lub kulturową, wyznaczone wg „*Studium ochrony przed powodzią zlewni rzeki Kwisy*”.

Na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią obowiązują przepisy szczególne wynikające z ustawy *Prawo wodne*.

Przypominamy, że koryta rzek Kwisy i Czarnego Potoku (działki stanowiące wody płynące) nie stanowią obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, w rozumieniu przepisów ustawy *Prawo wodne*.

W świetle powyższego postanawiam jak w sentencji.

Ponadto informujemy, że Prezes Krajowego Zarządu Gospodarki Wodnej opublikował za pośrednictwem strony internetowej - <http://www.kzgw.gov.pl> wizualizacje map zagrożenia powodziowego (MZP) i map ryzyka powodziowego (MRP). Aktualnie mapy te podlegają procedurze sprawdzania i weryfikacji ich kompletności. Po przekazaniu map zagrożenia powodziowego jednostkom administracji, o których mowa w art. 88 f ust. 3 i 4 ustawy *Prawo wodne* - zasięg zalewu Q1% stanowić będzie obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym obowiązywać będą zakazy określone w art. 40 ust. 1 pkt. 3 i art. 88 f ust. 1 ww. ustawy *Prawo wodne*.

Zgodnie z art. 88 f ust. 5 ustawy *Prawo wodne* przedstawione na mapach zagrożenia powodziowego i mapach ryzyka granice obszarów, o których mowa w art. 88 d ust. 2, uwzględnia się m.in. w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego.

Ponadto wnosimy o uzupełnienie miejscowego planu jw. o zapis dotyczący obowiązku podczyszczania i zneutralizowania węglowodorów ropopochodnych i innych substancji chemicznych w wodach opadowych i roztopowych, jeśli takie wystąpią na utwardzonych terenach przed ich wprowadzeniem do odbiornika. Poprawy wymaga również terminologia w zakresie rodzajów ścieków. Nadmieniamy,

że zgodnie z obowiązującą ustawą *Prawo wodne* wyróżnia się następujące rodzaje ścieków: bytowe, komunalne, przemysłowe, wody opadowe i roztopowe.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie przysługuje zażalenie do Prezesa Krajowego Zarządu Gospodarki Wodnej, za pośrednictwem Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu, w terminie 7 dni od dnia doręczenia postanowienia.



Z up. Dyrektora
Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu
Z-ca Dyrektora ds. Zasobów Wodnych

Barbara Mońka
Barbara Mońka

Otrzymują:/za zwrotnym potwierdzeniem odbioru/
Burmistrz Świeradowa – Zdrój, ul. 11 –go Listopada 35, 59 – 850 Świeradów –Zdrój,

Do wiadomości:

- Zarząd Zlewni Bobru, Nysy Łużyckiej, Bystrzycy i Kaczawy z siedzibą w Jeleniej Górze, Nadzór Wodny w Zgorzelcu, ul. Daszyńskiego 95, 59 – 900 Zgorzelec,
- ZO, ZZ, ZP, a/a



MINISTER ZDROWIA

MZ-OZU -523-35629-1/WS/13

GN

KANCELARIA OGÓLNA UM Świeradów-Zdrój	
WPŁYNĘŁO 08 MAJ 2014	
ilość załączników	2605/2014
podpis	

Warszawa, 2014-05-08

Postanowienie

Na podstawie art. 106 § 5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r, poz. 267) oraz art. 24 ust.1 w zw. z art.17 pkt. 6 lit. b ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 2012 r., poz. 647 z późn. zm.) oraz w związku z art. 38 pkt 1, 2 i 3 oraz art. 38 a ust. 1, 2 i 3 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz o gminach uzdrowiskowych (Dz. U. z 2012 r. poz. 651 z późn. zm.), Minister Zdrowia po zapoznaniu się z projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Świeradów – Zdrój, dla obszaru położonego w strefie „A”, „B” i „C” ochrony uzdrowiskowej

Postanawia

uzgodnić projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Świeradów – Zdrój, dla obszaru położonego w strefie „A”, „B” i „C” ochrony uzdrowiskowej uzdrowiska Świeradów – Zdrój

Pouczenie

Zgodnie z art. 127 § 3 kpa, w terminie 7 dni od dnia otrzymania postanowienia, stronie przysługuje prawo zwrócenia się z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy do organu, który postanowienie wydał.

Otrzymują:

1) Urząd Gminy, ul.11 Listopada 35, 59-850 Świeradów Zdrój

2. a/a

z up. MINISTRA ZDROWIA

Beata Rorant
Zastępca Dyrektora
Departamentu Organizacji Ochrony Zdrowia

WPLYNEŁO 12 MAJ 2014
26 61 20 19

UDP.7634.71.1.2013

Ilość załączników Wrocław dnia 08.05.2014 r.

POSTANOWIENIE NR ZIDP/0244/I/131/2014

Na podstawie art. 106 § 5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (tj., Dz. U. z 2013 r., poz. 267), art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (tj., Dz. U. z 2012 r., poz. 647, ze zm.) oraz § 1. ust. 1. pkt 1 lit. j Uchwały Zarządu Województwa Dolnośląskiego Nr 2592/IV/12 z dnia 10 lipca 2012 r. w sprawie udzielenia Naczelnikowi Wydziału Dróg w DSDiK we Wrocławiu - Pani Elżbiecie Makarowskiej, pełnomocnictwa do wydawania decyzji administracyjnych i postanowień, przewidzianych ustawą z dnia 21 marca 1985 r. *o drogach publicznych* (tj., Dz. U. z 2013 r., poz. 260) i ww. ustawą *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* oraz Uchwały Zarządu Województwa Dolnośląskiego Nr 3029/IV/12 z dnia 16 października 2012 r. zmieniającej Uchwałę Nr 2295/IV/12, Dolnośląska Służba Dróg i Kolei we Wrocławiu, po rozpatrzeniu wniosku przekazanego przez:

Burmistrz Miasta

Świeradów-Zdrój

ul. 11-go Listopada 35

59-850 Świeradów-Zdrój

pismem nr GNIZP.6721.1.2013 z dnia 23.04.2014 r. (data wpływu do DSDiK: 25.04.2014 r.) w sprawie ponownego uzgodnienia projektu **miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świeradów-Zdrój** (Uchwała Rady Miasta Świeradów-Zdrój Nr XLII/208/2013 z dnia 27 marca 2013 r.).

POSTANAWIA

uzgodnić negatywnie przedłożony projekt **miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świeradów-Zdrój**. Jednocześnie, Dolnośląska Służba Dróg i Kolei we Wrocławiu warunkuje dokonanie pozytywnego uzgodnienia ww. projektu **planu**, uwzględnieniem następujących uwag:

- zlikwidować włączenie do drogi wojewódzkiej nr 361 (1KDG - ul. Długa) nowoprojektowanej drogi publicznej:
 - dojazdowej, oznaczonej na rysunku *planu* symbolem: **4KDD**,
 - pieszojezdni, oznaczonej na rysunku *planu* symbolem: **7KDxs**,lub wprowadzić do *planu* ustalenie dotyczące zakończenia drogi dojazdowej, oznaczonej na rysunku *planu* symbolem: **4KDD** oraz pieszojezdni, oznaczonej na rysunku *planu* symbolem: **7KDxs**, placem manewrowym do zawracania od strony drogi wojewódzkiej nr 361, oznaczonej na rysunku *planu* symbolem: **1KDG** (ul. Długa);
- w § 104. ust. 1. pkt 2) dotyczącym szerokości w liniach rozgraniczających terenów komunikacji - dróg publicznych, dla terenów oznaczonych symbolem: **1KDG** (droga wojewódzka nr 358 i 361), **2KDG**, **3KDG**, **4KDG** (droga wojewódzka nr 361) i **5KDG**, **6KDG**, **7KDG** (droga wojewódzka nr 358), należy wprowadzić zapis następującej treści: „linie rozgraniczające w dotychczasowej szerokości pasa drogowego”.

UZASADNIENIE

Pismem nr GNIZP.6721.1.2013 z dnia 23.04.2014 r. (wpł.: 25.04.2014 r.) Burmistrz Miasta Świeradów-Zdrój zwrócił się do Dolnośląskiej Służby Dróg i Kolei we Wrocławiu o ponowne uzgodnienie projektu **miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świeradów-Zdrój** (Uchwała Rady Miasta Świeradów-Zdrój Nr XLII/208/2013 z dnia 27 marca 2013 r.). Wniosek oparto o zapisy art. 17 pkt. 6 lit. b ustawy z dnia 27 marca 2003 r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (tj., Dz. U. z 2012 r., poz. 647, ze zm.), zgodnie z którymi projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uzgadnia się z właściwymi organami. DSDiK we Wrocławiu, wykonując zadania Zarządu Województwa Dolnośląskiego w zakresie praw i obowiązków należących do zarządcy drogi, określonych ustawą z dnia 21 marca 1985 r. *o drogach publicznych* (tj., Dz. U. z 2013 r., poz. 260) - jest zarządcą dróg wojewódzkich nr 358 i 361, które przebiegają przez obszar objęty ww. *planem*. Powyższe drogi wojewódzkie są drogami klasy głównej G-1/2 (oznaczone w planie symbolem: od 1KDG do 7KDG) i jako drogi publiczne podlegają przepisom przywołanej wyżej ustawy *o drogach publicznych* oraz Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. *w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie* (Dz. U. z 1999 r., Nr 43, poz. 430). W przedłożonym projekcie *planu* nie zostały uwzględnione wszystkie uwagi DSDiK we Wrocławiu, zawarte w Postanowieniu Nr UDP/0244/I/9/2014 z dnia 16.01.2014 r., w tym dotyczące sposobu obsługi komunikacyjnej terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (10MN, 12MN) i zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowej (1MN/U) poprzez drogę dojazdową (4KDD) oraz pieszojezdnię (7KDxs), podłączone do drogi głównej: 1KDG (DW 361). Do tekstu uchwały nie został również wprowadzony zapis dotyczący zachowania linii rozgraniczających dróg wojewódzkich w dotychczasowej szerokości pasa drogowego.

Zgodnie z rysunkiem *planu*, odległość między istniejącą drogą dojazdową (3KDD) a nowoprojektowanymi drogami publicznymi, oznaczonymi w *planie* symbolem: 4KDD i 7KDxs, nie wynosi nawet 400 m, co stoi w sprzeczności z wymogami § 9 ust. 1. pkt 4) ww. Rozporządzenia, zgodnie z którym „droga klasy G powinna mieć powiązania z drogami nie niższej klasy niż L (wyjątkowo klasy D), a odstęp między skrzyżowaniami poza terenem zabudowy nie powinny być mniejsze niż 800 m oraz na terenie zabudowy nie mniejsze niż 500 m; dopuszcza się wyjątkowo odstęp między skrzyżowaniami poza terenem zabudowy nie mniejsze niż 600 m, a na terenie zabudowy - nie mniejsze niż 400 m (...)”. W związku z powyższym, zlikwidować należy włączenie do drogi wojewódzkiej nr 361 (1KDG - ul. Długa) drogi dojazdowej

- 4KDD i pieszojezdni - 7KDxs, bądź wprowadzić do *planu* ustalenie dotyczące zakończenia ww. drogi dojazdowej oraz pieszojezdni, placem manewrowym do zawracania od strony drogi wojewódzkiej nr 361 - 1KDG.

Ponadto, istniejąca szerokość dróg wojewódzkich jest nienormatywna i tylko odcinkowo odpowiada parametrom dla drogi klasy G, określonym w ww. ustawie i Rozporządzeniu. Zgodnie z orzeczeniem Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Wrocławiu, wyrażonym w Postanowieniu nr SKO4121/6/12 z dnia 14.06.2012 r., Zarząd Województwa ma prawo, w ramach przyznaných kompetencji uzgodnieniowych, kształtować szerokość terenów przeznaczonych pod wojewódzkie drogi publiczne. Dla istniejących dróg linie rozgraniczające mogą zostać utrzymane w dotychczasowym stanie. Jeżeli istniejąca droga nie spełnia kryteriów § 7 ww. Rozporządzenia, nie ma bezwzględnego obowiązku wprowadzenia w miejscowym planie linii rozgraniczających drogi w takich szerokościach, aby wymagane parametry techniczne dla odpowiedniej klasy drogi zostały spełnione. Wprowadzenie linii rozgraniczających tereny publicznych dróg wojewódzkich w szerokościach obecnego wykorzystania drogi wojewódzkiej - nie przesądza o niemożliwości realizacji w przyszłości inwestycji polegającej na poszerzeniu drogi. W związku z powyższym DSDiK we Wrocławiu wnosi o wprowadzenie do tekstu uchwały zapisu dotyczącego pozostawienia linii rozgraniczających dróg wojewódzkich nr 358 i 361 w dotychczasowej szerokości pasa drogowego.

Mając na uwadze powyższe, DSDiK we Wrocławiu, warunkuje dokonanie pozytywnego uzgodnienia przedmiotowego projektu *planu*, uwzględnieniem zgłoszonych uwag.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie służy możliwość wniesienia zażalenia do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Wrocławiu za pośrednictwem Dyrektora Dolnośląskiej Służby Dróg i Kolei we Wrocławiu: ul. Krakowska 28, 50-425 Wrocław, w terminie 7 dni od daty doręczenia. Zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o *opłacie skarbowej* (Dz. U. Nr 225, poz. 1635) zażalenie nie podlega opłacie skarbowej. Wszelką korespondencję prosimy kierować na powyższy adres.

Z up. ZARZĄDU
WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Elżbieta Maku
Naczelnik Wydziału

Otrzymują:

- ①. Adresat
2. UDP - A/a

Sprawę prowadzi:

Izabela Maj, tel. 071/ 39-17-124