

**Ogłoszenie o wyniku postępowania**  
**Roboty budowlane**  
**Wykonanie w formule zaprojektuj i wybuduj zadania pn:**  
**„Przystosowanie pomieszczeń w budynku przy ul. Piłsudskiego 17 w Świeradowie Zdroju na potrzeby Zespołu**  
**Ratownictwa Medycznego”**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Miejska Świeradów-Zdrój

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 230821397

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** 11 Listopada 35

**1.5.2.) Miejscowość:** Świeradów-Zdrój

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 59-850

**1.5.4.) Województwo:** dolnośląskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL515 - Jeleniogórski

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** zp@swieradowzdroj.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** <https://swieradowzdroj.pl/>

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-976f79cf-5395-44e5-8d4c-18aa609bc7cf>

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Wykonanie w formule zaprojektuj i wybuduj zadania pn:

„Przystosowanie pomieszczeń w budynku przy ul. Piłsudskiego 17 w Świeradowie Zdroju na potrzeby Zespołu Ratownictwa Medycznego”

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-976f79cf-5395-44e5-8d4c-18aa609bc7cf

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00468273

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2024-08-23

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Nie

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:** Nie

**SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ**

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na

podstawie: art. 305 pkt 2 ustawy

**3.1.1.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:**

Dotychczas prowadzone postępowanie o udzielenie niniejszego zamówienia w trybie podstawowym zostało unieważnione z powodu nie wpłynięcia żadnej oferty. Pierwotne warunki zamówienia nie zostały w istotny sposób zmienione. Postępowanie powyższe było drugim unieważnionym postępowaniem.

**3.1.2.) Identyfikator wcześniejszego postępowania:** ocds-148610-269ec1d3-2ca1-11ef-86d2-4e696a6d8c25

**SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**4.1.) Numer referencyjny:** GMil.271.8/2024/1

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.3.) Wartość zamówienia:** 167786,56 PLN

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pn.: Wykonanie w formule zaprojektuj i wybuduj zadania pn: „Przystosowanie pomieszczeń w budynku przy ul. Piłsudskiego 17 w Świeradowie Zdroju na potrzeby Zespołu Ratownictwa Medycznego”.

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu pomieszczeń przeznaczonych na funkcjonowanie Zespołu Ratownictwa Medycznego oraz dostosowanie wjazdu i drogi dojazdowej wraz z infrastrukturą dla wjazdu i postoju karetki medycznej.

Zadanie w Programie Funkcjonalno-Użytkowym zostało ujęte w ramach trzech etapów :

I Etap - remont i dostosowanie pomieszczeń zlokalizowanych na I piętrze budynku.

II Etap - remont i dostosowanie pomieszczeń zlokalizowanych w piwnicy budynku.

III Etap - wymiana nawierzchni istniejącego wjazdu i drogi dojazdowej, montaż bariery i sygnalizacji świetlnej przy wjeździe na teren działki oraz doprowadzenie zasilania elektrycznego do miejsca postoju karetki medycznej.

W ramach zadania należy:

a) wykonać dokumentację projektową składającą się z Projektu Budowlanego, Projektu Wykonawczego, Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych umożliwiającą spełnienie warunku opisanego poniżej lit.b) .

b) uzyskać w imieniu i na rzecz Zamawiającego wszelkie konieczne opinie, warunki techniczne, uzgodnienia, pozwolenia, zezwolenia, decyzje i zgody niezbędne dla wykonania zadania. Zamawiający przewiduje konieczność dokonania zgłoszenia robót niewymagających decyzji pozwolenia na budowę. Zgłoszenia dokona Wykonawca w imieniu Zamawiającego.

c) wykonać roboty budowlane w oparciu o opracowaną i zaakceptowaną dokumentację.

UWAGA: Wykonawca w ramach niniejszego postępowania wycenia sporządzenie całej dokumentacji wraz z uzyskaniem wymaganych prawem pozwoleń oraz wykonaniem robót budowlanych opisanych w PFU jako Etap I i Etap II.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

**SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA**

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

**SEKCJA VI OFERTY**

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 1

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 1

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 151991,10 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 151991,10 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 151991,10 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

#### SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: iHome Maksym Koshovyi

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 611 283 05 89

7.3.3) Ulica: Długa 88/2

7.3.4) Miejscowość: Jeżów Sudecki

7.3.5) Kod pocztowy: 58-521

7.3.6.) Województwo: dolnośląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

#### SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-08-09

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 151991,10 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:  
do 2024-10-31