

Zadanie realizowane w ramach projektu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej, Priorytet 3 Gospodarka niskoemisyjna, Działanie 3.3 Efektywność energetyczna w budynkach użyteczności publicznej i sektorze mieszkaniowym, Poddziałania nr 3.3.1 – Efektywność energetyczna w budynkach użyteczności publicznej i sektorze mieszkaniowym - OSI, Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020 współfinansowane ze środków Unii Europejskiej, Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego.

Ogłoszenie o zamówieniu w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego o wartości szacunkowej poniżej 130.000 zł na usługi pn. „Zwalczanie emisji kominowej poprzez modernizację systemów grzewczych i odnawialne źródła energii w gminach Świeradów-Zdrój oraz Leśna - Inspektor Techniczny”

1. Nazwa i adres Zamawiającego:

Gmina Miejska Świeradów-Zdrój

ul. 11 Listopada 35, 59-850 Świeradów-Zdrój

NIP 616-10-01-947

REGON 230821397

2. Nazwa zadania:

„Zwalczanie emisji kominowej poprzez modernizację systemów grzewczych i odnawialne źródła energii w gminach Świeradów-Zdrój oraz Leśna - Inspektor Techniczny”

3. Opis przedmiotu zamówienia:

Pełnienie funkcji Inspektora Technicznego, sprawującego nadzór techniczny nad realizacją zadania pn. „Zwalczanie emisji kominowej poprzez modernizację systemów grzewczych i odnawialne źródła energii - Inspektor techniczny”, zwany w dalszej części Wykonawcą.

4. Szczegółowy opis usługi będącej przedmiotem zamówienia:

4.1 Inspektor techniczny przyjmuje na siebie obowiązek ścisłej współpracy z pracownikami firmy Zarządzającej projektem, w imieniu Gminy Świeradów-Zdrój oraz Leśna, w zakresie realizacji działań kontrolnych, zwłaszcza zapewnienia odpowiedniego systemu kontroli. Firma Zarządzająca projektem udostępni inspektorowi wszystkie niezbędne do kontroli dokumenty. Kontrola prawidłowości wykonania inwestycji przez inspektora w szczególności obejmować będzie weryfikację czy:

- projekt realizowany jest w domach jednorodzinnych i/lub wielorodzinnych budynkach mieszkalnych
- w każdym budynku/mieszkanio wymianie podlegało dotychczasowe wysokoemisyjne źródło ciepła
- dokonano likwidacji dotychczasowego źródła ciepła
- dofinansowane źródło ciepła jest użytkowane jako podstawowe w budynku/mieszkanio
- brak jest nieuprawnionych modyfikacji kotła umożliwiających spalanie odpadów lub paliw

nie dopuszczonych w konkursie jak węgiel czy olej opałowy (np. dorebiony dodatkowy ruszt)

- nowe źródło ciepła spełnia normy minimalnego poziomu efektywności energetycznej i normy emisji zanieczyszczeń, które zostały określone w środkach wykonawczych do dyrektywy 2009/125/WE z dnia 21 października 2009 r. ustanawiającej ogólne zasady ustalania wymogów dotyczących ekoprojektu dla produktów związanych z energią. Nowe źródło ciepła jest wyposażone w automatyczny podajnik paliwa (nie dotyczy kotłów zgazowujących) i nie posiada rusztu awaryjnego ani elementów umożliwiających jego zamontowanie
- zostały dopełnione wszelkie wymagania formalne wynikające z obowiązujących przepisów prawa (m.in. zgodność z przepisami Prawa budowlanego i Polskimi Normami obowiązującymi w tym zakresie) przy realizacji zadania
- w każdym budynku / mieszkaniach istniało lub przewidziano instalację systemu zarządzania energią (termostaty, czujniki temperatury, pogodowe, obecności, sterowniki, automatyczne układy regulacji, aplikacje komputerowe, gotowe systemy, urządzenia pomiarowe itp.) mające na celu zmniejszenie zużycia energii
- poprzez dostosowanie mocy urządzeń do chwilowego zapotrzebowania na energię cieplną.

4.2. Obowiązkiem Inspektora technicznego będzie również kontrola dokumentów jakości, aprobat, deklaracji zgodności, atestów i innych dokumentów związanych z wykorzystanymi wbudowanymi materiałami w celu niedopuszczenia do zastosowania materiałów, wyrobów wadliwych lub niedopuszczonych do stosowania.

4.3. Każda wizja lokalna zakończona jest sporządzeniem Raportu z czynności kontrolnych.

4.4. Inspektor techniczny bierze na siebie odpowiedzialność za powierzone mu obowiązki.

4.5 Inspektor techniczny zobowiązany jest do ustalenia terminu wizji lokalnej z Grantobiorcą w terminie do 3 dni roboczych od daty przekazania informacji przez firmę Zarządzającą projektem, przy czym ustalony z Grantobiorcą termin wizji nie może być późniejszy niż 30 dni.

4.6 Raport z czynności kontrolnych powinien zostać przekazany firmie Zarządzającej niezwłocznie po jego sporządzeniu, nie później niż 3 dni od jego sporządzenia.

5. Miejsce realizacji zamówienia:

Województwo dolnośląskie, powiat lubański, gmina Świeradów-Zdrój, gmina Leśna

6. Termin realizacji przedmiotu zamówienia :

Od podpisania umowy do zakończenia realizowanego przez Zamawiającego projektu „Zwalczanie emisji kominowej poprzez modernizację systemów grzewczych i odnawialne źródła energii w gminach Świeradów-Zdrój oraz Leśna” tj.; **do 31.12.2021 r.**

W przypadku wydłużenia się okresu realizacji projektu, termin ulega przedłużeniu o wymagany czas, do nowej daty zakończenia projektu.



7. Warunki udziału w postępowaniu:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

Warunkiem koniecznym jest:

- posiadanie uprawnień do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie lub
- uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej/w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych/wentylacyjnych/gazowych/wodociągowych i kanalizacyjnych lub
- inne uprawnienia umożliwiające wykonywanie tych samych czynności, do wykonywania, których w aktualnym stanie prawnym uprawniają inne uprawnienia budowlane.

Warunek ten zostanie spełniony jeśli wykonawca wykaże, że dysponuje min. 1 osobą posiadającą uprawnienia zawodowe do wykonywania samodzielnych funkcji w wyżej wskazanych specjalnościach

8. Oznaczenie przedmiotu zamówienia wg Wspólnego Słownika Zamówień CPV

71700000-5 - usługi nadzoru i kontroli

71318000-0 - inżynierskie usługi doradcze i konsultacyjne

9. Sposób przygotowania oferty

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Oferta musi być czytelna i sporządzona w języku polskim oraz podpisana przez osobę/osoby upoważnioną/upoważnione do reprezentowania Wykonawcy.
3. Wszelkie poprawki i zmiany w treści oferty muszą być parafowane przez osobę/osoby podpisującą/podpisujące ofertę.
4. Wykonawca określi cenę ofertową brutto w Formularzu ofertowym sporządzonym według wzoru stanowiącego Załącznik nr 1 do Ogłoszenia.
5. Cenę ofertową należy podać w złotych polskich (PLN) brutto z uwzględnieniem należnego podatku jeżeli na podstawie odrębnych przepisów przedmiot zamówienia podlega obciążeniu podatkiem od towarów i usług. Ustalenie prawidłowej stawki podatku VAT należy do Wykonawcy.
6. Cena ofertowa brutto, która ma charakter ryczałtowy musi uwzględniać wszystkie wymagania Zamawiającego oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia obejmującego wszystkie prace i czynności wynikające z dokumentów załączonych do niniejszego Ogłoszenia.
7. Wykonawca może zaproponować tylko jedną cenę i nie może jej zmienić. Nie prowadzi się negocjacji w sprawie ceny.
8. Cenę ofertową brutto należy podać cyfrowo i słownie z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku (zasada zaokrąglenia: końcówkę poniżej 5 należy pominąć, końcówkę równą i powyżej 5 należy zaokrąglić w górę).
9. Wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi Wykonawca. 10. Oferta musi zawierać następujące dokumenty:
 - 1) wypełniony Formularz ofertowy sporządzony według wzoru stanowiącego Załącznik nr 1 do Ogłoszenia,
 - 2) wypełnione Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu,
 - 3) dokumenty innego podmiotu, w szczególności zobowiązanie, jeżeli Wykonawca dla wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu polega na zasobach innego podmiotu.

10. Termin składania ofert

Ofertę należy sporządzić w formie pisemnej na formularzu stanowiącym załącznik nr 1 do zapytania ofertowego, czytelnie w języku polskim. Oferta musi być podpisana przez upoważnionego przedstawiciela(i) Wykonawcy. Ofertę można złożyć w jeden z następujących sposobów:

- w zaklejonej kopercie z adnotacją „Oferta – Inspektor Techniczny” osobiście pod adresem: Urząd Miasta Świeradów-Zdrój, ul. 11 Listopada 35, 59-850 Świeradów-Zdrój,
- za pomocą poczty elektronicznej na adres: k.jednorowska-mecina@swieradowzdroj.pl (w tematyce wiadomości należy wpisać: “Oferta – Inspektor Techniczny”) lub
- drogą elektroniczną poprzez bazę konkurencyjności: <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>

Termin składania ofert: nie później niż do 20 maja 2021 r., do godz. 12:00. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane. Oferty nie podpisane nie będą rozpatrywane. Oferta stanowi jednostronne oświadczenie woli. Oferent będzie związany ofertą przez 30 dni.

11. Kryteria i sposób oceny oferty

1. Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta zawierająca najkorzystniejszy bilans punktów w kryterium:

cena ofertowa (C) - waga 100%.

2. Ocena ofert w oparciu o powyższe kryterium dokonana zostanie, w oparciu o wzór:

$$C = \frac{\text{Najniższa cena ofertowa spośród złożonych ofert}}{\text{Cena ofertowa badanej oferty}} \times 100 \text{ pkt}$$

3. Punktacja przyznawana ofertom będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Najwyższa liczba punktów wyznaczy najkorzystniejszą ofertę.

4. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta zostanie oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryterium wyboru i odpowiadać będzie wszystkim wymaganiom określonym w niniejszym Ogłoszeniu.

5. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza nie złoży wymaganych dokumentów albo złoży wadliwe dokumenty. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wezwania Wykonawcy do ich złożenia, uzupełnienia lub wyjaśnienia w terminie przez siebie wskazanym.

1) Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy jeżeli jej treść nie będzie odpowiadać wymaganiom przedstawionym w Ogłoszeniu.

6. W przypadku, gdy nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy 7 złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych. Wykonawcy składający oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

12. Informacje o formalnościach po wyborze oferty w celu zawarcia umowy

1. O wyborze oferty Zamawiający zawiadomi niezwłocznie wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia i zamieści informację na stronie <http://bip.umswieradowzdroj.nv.pl/> w zakładce „zamówienia publiczne 2021” - „zamówienia do 130.000 zł”



2. Przed zawarciem umowy Wykonawca przedstawi Zamawiającemu dokumenty potwierdzające uprawnienia osoby wykonującej przedmiotową usługę. Brak przedłożenia przedmiotowych dokumentów w wyznaczonym terminie skutkuje odrzuceniem oferty przez Zamawiającego.
2. Zamawiający zawrze umowy według projektu umowy zawartego w Załączniku nr 3 do Ogłoszenia.
3. Postanowienia ustalone w projektach umów nie podlegają negocjacjom.
4. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownej oceny.

13. Osoby upoważnione do kontaktu z Wykonawcami

1. Osobami uprawnioną do kontaktowania się z Wykonawcą/Inspektorem Technicznym i udzielania wyjaśnień dotyczących postępowania jest w sprawach proceduralnych są:
2. Wykonawca/Inspektor Techniczny może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie istotnych warunków zamówienia w godzinach pracy Urzędu Miasta Świeradów-Zdrój od poniedziałku do piątku w godz. 8:00 do 15:00.
3. Zaleca się, aby wszystkie pytania kierowane były na adres
4. Zamawiający udzieli odpowiedzi na pytania niezwłocznie przekazując je Wykonawcy, który zadał pytania oraz zamieści je bez ujawniania źródła zapytania na stronie ...

14. Inne postanowienia

1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
2. Zamawiający informuje wykonawców, że nie przysługują im środki ochrony prawnej, określone ustawą Prawo zamówień publicznych.
3. Potencjalnych Wykonawców informuje się, że w przypadku, gdy w określonym terminie nie wpłynie żadna lub wpłynie mniej niż 2 ważne oferty pochodzące od różnych Wykonawców dokonuje się wyboru dowolnego wykonawcy, który spełnia wszystkie kryteria i warunki określone w zapytaniu ofertowym będącym podstawą wyłonienia wykonawcy. W przypadku odmowy wykonania umowy przez wyłonionego Wykonawcę, wybranie zostanie oferent, którego oferta została porównana i oceniona jako kolejna najbardziej korzystna w ilości zdobytych punktów.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania bez podania przyczyny na każdym etapie procedury do czasu zawarcia umowy z Wykonawcą. W przypadku odmowy wykonania umowy przez wyłonionego wykonawcę, Zamawiający wybrany zostanie Oferent, którego oferta została porównana i oceniona jako kolejna najbardziej korzystna w ilości zdobytych punktów.

10 -05- 2021

BURMISTRZ

Roland Marciniak

