

Zaproszenie do złożenia propozycji cenowej

OŚGO.042.1.2020
(znak sprawy)

Świeradów-Zdrój, dnia 06 października 2020 r.

Wykonawcy zainteresowani udziałem w Zamówieniu

ZAPROSZENIE

Na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, Zamawiający – Burmistrz Miasta Świeradowa-Zdroju, zwraca się z zapytaniem ofertowym o cenę usługi:

Pełnienie obowiązków Nadzoru Autorskiego dla robót realizowanych w ramach projektu pn. „Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej w Świeradowie-Zdroju”

1. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest pełnienie obowiązków nadzoru autorskiego dla robót realizowanych w ramach projektu pn. „Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej w Świeradowie-Zdroju”, w ramach którego Wykonawca ma następujące zadania:

- 1) **pełnienie obowiązku Nadzoru Autorskiego**, podczas realizacji Robót Budowlanych w oparciu o wykonaną na zlecenie Gminy Świeradów-Zdrój dokumentację projektową oraz wprowadzonymi zmianami. Zakończenie realizacji obowiązków wynikających z prowadzenia Nadzoru Autorskiego następuje z chwilą ostatecznego odbioru Robót Budowlanych przez Zamawiającego.
 - a) Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia nadzorów autorskich na każde wezwanie Zamawiającego w okresie realizacji przedmiotu zamówienia. Zakłada się, że inwestycja prowadzona będzie w latach 2021 - 2022 a jej rozpoczęcie nastąpi w II kwartale 2021 roku. Wykonawca powinien zapewnić pełny nadzór autorski nad robotami w czasie realizacji inwestycji, zgodnie z polskim Prawem budowlanym poprzez wykonywanie co najmniej następujących obowiązków:
 - prowadzenie pełnego nadzoru autorskiego nad robotami, w szczególności w zakresie zgodności prowadzonych robót z Dokumentacją Projektową oraz rozwiązywanie kolizji projektowych powstałych podczas realizacji robót budowlano – montażowych. Nadzór powinien być prowadzony przez zespół projektantów branżowych,
 - opracowywanie i przedkładanie do akceptacji zamawiającego Kart Nadzoru Autorskiego (KNA) stanowiących podstawę do realizacji zmian na etapie wykonywania robót budowlano – montażowych; wzór KNA stanowi załącznik 1 do Umowy,
 - uczestniczenie w naradach koordynacyjnych organizowanych przez osoby pełniące nadzór inwestorski oraz na „wezwanie” w okresowych naradach na budowie i prowadzenie regularnych inspekcji na placu budowy,
 - wyjaśnianie wątpliwości dotyczących Dokumentacji Projektowej i zawartych w niej rozwiązań,
 - opracowywanie i uzgadnianie możliwości i sposobu wykonania robót zamiennych i dodatkowych w stosunku do rozwiązań określonych w Dokumentacji Projektowej,

- nadzorowanie realizowanych robót budowlanych pod kątem uniknięcia konieczności zmian w Dokumentacji Projektowej, a także konieczności zmian pozwolenia na budowę,
 - ścisła współpraca z Zamawiającym, osobami pełniącymi nadzór inwestorski i kierownikiem budowy.
- b) Wykonawca działa zgodnie z umową na pełnienie obowiązków Nadzoru Autorskiego i jest zobowiązany do pełnienia nadzoru autorskiego zgodnie z niniejszym opisem przedmiotu zamówienia.
- c) Wykonawca nie ma prawa do następujących działań, bez uzyskania stosownej zgody Zamawiającego:
- dokonywania w Dokumentacji Projektowej innych zmian niż wynikających z postanowień Umowy,
 - wprowadzania zmian w Dokumentacji Projektowej przewidzianych w Umowie, powodujących zwiększenie całkowitej wartości kontraktowej Kontraktów na Roboty Budowlane.
- d) Wykonawca będzie realizować zamówienie w terminach określonych w niniejszym zaproszeniu i Wzorze Umowy.
- e) Wykonawca będzie informował bezpośrednio Zamawiającego o problemach jakie napotkał w trakcie wykonywania przedmiotu umowy.
- f) Wykonawca zaopatrzy swoich projektantów w niezbędne wsparcie i pomoc techniczną ze strony innych specjalistów, jeśli zajdzie taka potrzeba.
- g) **Zamawiający ustala 20 pobyków na budowie inspektora nadzoru autorskiego w całym okresie trwania umowy. Zamawiający za jeden pobyt ustala sześciogodzinną obecność na budowie, co zostanie potwierdzone wpisem do dziennika budowy oraz kartą pobyków nadzoru autorskiego.**
- 2) **wykonanie dokumentacji projektowej służącej do opisu przedmiotu zamówienia** na wykonanie robót budowlanych dla projektu, według poniższej specyfikacji:
- a) wykonanie wyciągu z projektu budowlanego i z projektu wykonawczego „Rozbudowy sieci kanalizacji sanitarnej w Świeradowie-Zdroju”, dla zakresu rzeczowego przewidzianego do realizacji w ramach projektu pn.: Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej w Świeradowie-Zdroju – ok. 4,1 km kanalizacji sanitarnej,
 - b) wykonanie wyciągu z projektu budowlanego i z projektu wykonawczego „Rozbudowy sieci wodociągowej w Świeradowie-Zdroju”, dla zakresu rzeczowego przewidzianego do realizacji w ramach projektu pn.: Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej w Świeradowie Zdroju – ok. 2,4 km sieci wodociągowej,
 - c) wykonanie opisu przedmiotu zamówienia w wersji graficznej i opisowej, obejmującego zakres robót kanalizacyjnych i wodociągowych przewidzianych do realizacji w ramach projektu pn.: Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej w Świeradowie-Zdroju, wraz z podziałem na 3 części, stanowiącego część Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia,
 - d) wykonanie Wykazu Cen stanowiącego załącznik do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, uwzględniającego podział zadania na 3 części,
 - e) uzupełnienie i poprawienie posiadanych przez Gminę, projektów wykonawczych w niezbędnym zakresie,
 - f) wykonanie projektu budowlanego pompowni strefowej wody przy ulicy Nadbrzeżnej na działce nr 4. Am. 10 Obręb 0006 Świeradów - Zdrój wraz z uzyskaniem zmiany pozwolenia na budowę,
 - g) wykonanie projektu budowlanego na odbudowę dróg po robotach instalacyjnych wraz z uzyskaniem zmiany pozwolenia na budowę, projektowana jest odbudowa dróg o nawierzchni bitumicznej wraz z wymianą krawężników/oporników betonowych w ulicach:

Sosnowa ok. 430,00 m, Kolejowa - Kręta ok. 250,00m, Kopernika ok. 850,00 m, Chopina ok. 290,00 m, Chrobrego ok. 90,00 m,

- h) wykonanie projektu budowlanego dodatkowych odcinków sieci kanalizacji sanitarnej wraz z uzyskaniem zmiany pozwolenia na budowę,
 - i) wykonanie projektów czasowej organizacji ruchu na drogach gminnych i wojewódzkich wraz z uzyskaniem uzgodnień i zatwierdzeń,
 - j) uzupełnienie i poprawienie Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ),
 - k) uzupełnienie i poprawienie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych dotyczących zakresu projektu, dostosowanie posiadanych przez Gminę specyfikacji do zakresu rzeczowego realizowanego projektu, wymagań ustawy Prawo zamówień publicznych oraz warunków kontraktowych,
 - l) wykonanie przedmiarów robót,
 - m) wykonanie kosztorysów inwestorskich,
 - n) dostosowanie zapisów w posiadanej przez Gminę dokumentacji projektowej do wymogów Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, poprzez usunięcie występujących nazw własnych i wprowadzenie w ich miejsce parametryzacji i cech przewidzianych do zastosowania urządzeń oraz materiałów.
- 3) Przedmiot zamówienia zostanie wykonany w 4 egz. w wersji papierowej i 2 egz. w wersji elektronicznej (w formacie PDF), umożliwiające publikację dokumentacji na stronie internetowej.
- 4) Wycena powinna uwzględniać wartość autorskich praw majątkowych do dzieła powstałego w wyniku realizacji zamówienia.
- 5) Załączniki i uzupełnienia:
- a) zakres projektu pn.: Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej w Świeradowie Zdroju – w przedmiocie rozbudowy sieci kanalizacji sanitarnej – szkice: KS-Część I, KS-Część II i KS-Część III,
 - b) zakres projektu pn.: Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej w Świeradowie Zdroju – w przedmiocie rozbudowy sieci wodociągowej – szkic: W-Część I,
 - c) zmiana KS i W nie objęta zapytaniem ofertowym – rys. Zmiany trasy nr 1 – PZT,
 - d) pozwolenie na budowę Nr 41/2017 z dnia 07.02.2017 r. na rozbudowę sieci kanalizacji sanitarnej w Świeradowie-Zdroju,
 - e) pozwolenie na budowę Nr 42/2017 z dnia 07.02.2017 r. na rozbudowę sieci wodociągowej w Świeradowie-Zdroju,
 - f) pompownia wody – szkic.

Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 71.32.00.00-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania,
71.24.80.00-8 Nadzór nad projektem i dokumentacją.

2. Wymagany termin realizacji zamówienia:

- 1) **pełnienie obowiązku Nadzoru Autorskiego** - datą rozpoczęcia wykonywania Umowy będzie w zależności od przypadku:
 - a) dzień zawarcia Umowy, w przypadku, gdy roboty budowlane rozpoczęły się przed datą jej zawarcia.
 - b) dzień przypadający na 7 dni przed rozpoczęciem realizacji umowy na Roboty Budowlane, w przypadku, gdy roboty budowlane nie rozpoczęły się przed datą zawarcia umowy Zamawiający poinformuje Wykonawcę o dacie rozpoczęcia wykonywania niniejszej Umowy z co najmniej 7 dniowym wyprzedzeniem.
 - c) wykonawca będzie świadczył swoje usługi od daty rozpoczęcia wykonywania Umowy przez cały okres trwania robót budowlanych realizowanych w oparciu o dokumentację będącą przedmiotem niniejszej umowy tj. do daty bezusterkowego ich odbioru.

- d) planowaną datą rozpoczęcia jest data zawarcia umowy. Łączny czas realizacji zamówienia przewidziany jest na okres realizacji robót budowlanych nie dłużej jednak niż do 28.02.2022 r. (planowana data dokonania ostatniej płatności na rzecz Wykonawcy). Niemniej jednak w przypadku przekroczenia tego terminu Wykonawca zobowiązany będzie do świadczenia usługi do czasu osiągnięcia Należytego Wykonania Umowy.
- e) od dnia osiągnięcia przez Wykonawcę Należytego Wykonania Umowy rozpocznie się okres rękojmi i gwarancji na wykonane usługi nadzoru autorskiego i będzie trwał przez okres 24 miesięcy.

- 2) **wykonanie dokumentacji projektowej służącej do opisu przedmiotu zamówienia** na wykonanie robót budowlanych dla projektu **do 4 tygodni od dnia zawarcia umowy umożliwiające ogłoszenie przetargu na roboty budowlane. Uzyskanie wszystkich decyzji administracyjnych zezwalających na rozpoczęcie robót budowlanych do 4 miesięcy od dnia zawarcia umowy.**

3. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:

O udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej, to znaczy:

skierują do realizacji zamówienia publicznego osoby posiadające **uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalnościach:**

- **1 - osoba – konstrukcyjno - budowlanej - drogowej;**
- **1 - osoba - instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych;**
- **1 - osoba - instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych;**

Uwaga: osoby wykonujące usługę powinny posiadać uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1333 z późn.zm.) oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (t. j. Dz.U. z 2014 r. poz. 1278) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

Zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w art. 12 ust. 1 ustawy mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych. Regulację odrębną stanowią przepisy ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016 r. poz. 65).

Wykonawca powinien ocenić swoje potrzeby w odniesieniu do zastosowanej organizacji robót i zatrudnić stosowny niezbędny personel wymagany do efektywnej i sprawnej realizacji projektu.

Dla terminowej i prawidłowej realizacji projektu, Wykonawca powinien w razie potrzeby zapewnić odpowiedni personel wspomagający, który będzie w stanie zastępować lub wspierać projektantów wymienionych powyżej.

4. Wykaz oświadczeń lub dokumentów jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu:

WYKAZ OSÓB

Na potwierdzenie spełnienia warunku należy przedstawić wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami podpisany przez osobę/y uprawnioną/e sporządzony na podstawie załącznika nr 3 do niniejszego zapytania.

5. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny propozycji cenowych (ofert):

CENA 100%

6. Opis sposobu obliczenia ceny w składanej propozycji cenowej:

W cenę propozycji należy wliczyć:

1. wartość usługi w oparciu o przedmiot zamówienia.
2. obowiązujący podatek od towarów i usług VAT.

Cena podana przez Wykonawcę za wykonanie przedmiotu zamówienia jest obowiązująca obie strony zawartej umowy i nie będzie podlegała waloryzacji. Zamawiający wybierze propozycję odpowiadającą wszystkim postawionym przez niego kryterium i o niższej cenie.

Cenę oferty należy podać w formie **ryczałtu**.

Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j.: Dz.U. z 2019 r. poz. 1145, ze zm.) ten rodzaj wynagrodzenia określa w art. 632 następująco:

§ 1. Jeżeli strony umówiły się o wynagrodzenie ryczałtowe, przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.

§ 2. Jeżeli jednak wskutek zmiany stosunków, której nie można było przewidzieć, wykonanie dzieła groziłoby przyjmującemu zamówienie rażącą stratą, sąd może podwyższyć ryczałt lub rozwiązać umowę.

W związku z powyższym, cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające wprost z przedmiotu zamówienia, jak również w nim nie ujęte, wynikających z jego niezgodności ze stanem faktycznym, a bez których nie można wykonać zamówienia.

Będą to między innymi następujące koszty: podatku VAT i innych czynności niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.

7. Opis sposobu przygotowania ofert:

Oferta ma być sporządzona w języku polskim i pod rygorem nieważności w postaci elektronicznej.

Forma elektroniczna:

Ofertą w formie elektronicznej jest oferta złożona za pośrednictwem poczty elektronicznej. Oferta elektroniczna winna być przygotowana tak jak oferta składana w formie pisemnej - skany podpisanych dokumentów należy przesłać na adres mailowy pracownika Zamawiającego wskazanego do kontaktów w sprawie procedury zamówienia. W tytule maila powinna znaleźć się informacja o tym, że mail zawiera ofertę na niniejsze zapytanie ofertowe.

8. Miejsce i termin złożenia propozycji cenowej:

Oferty należy przesłać na adres mailowy pracownika Zamawiającego wskazanego do kontaktów w sprawie procedury zamówienia a.mazurek@swieradowzdroj.pl oraz i.jurczak@swieradowzdroj.pl

W tytule maila powinna znaleźć się informacja o tym, że mail zawiera ofertę na niniejsze zapytanie ofertowe, termin złożenia propozycji cenowej **do dnia 15 października 2020 r. do godz. 10:00.**

Otwarcie ofert nie będzie miało charakteru publicznego.

9. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego:

Istotne dla stron postanowienia zawiera wzór umowy.

10. Forma kontaktu z Zamawiającym:

W prowadzonym postępowaniu wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazywane będą drogą elektroniczną. W przypadku, gdyby wykonawca nie posiadał poczty elektronicznej musi to zgłosić zamawiającemu. W takiej sytuacji porozumiewanie będzie następowało za pomocą faksu. Strona, która otrzymuje dokumenty lub informacje pocztą elektroniczną, lub wyjątkowo faksem, **zobowiązana jest bez wezwania strony przekazującej dokument lub informację do niezwłocznego potwierdzenia faktu ich otrzymania.**

Za datę powzięcia wiadomości uważa się dzień, w którym strony postępowania otrzymały informację za pomocą poczty elektronicznej lub faksu.

11. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego:

W terminie do 5 dni roboczych od daty powiadomienia o wyborze propozycji cenowej / oferty, wybrany Wykonawca jest zobowiązany podpisać Umowę.

Zamawiający nie udzieli zamówienia takiemu Wykonawcy, z którym rozwiązano albo wypowiedziano Umowę w sprawie zamówienia albo odstąpiono od Umowy, zamówienia, z powodu okoliczności, za które Wykonawca ponosił odpowiedzialność, jeżeli rozwiązanie, wypowiedzenia Umowy albo odstąpienie od niej nastąpiło w okresie 3 lat przed wszczęciem procedury udzielenia zamówienia.

12. Pozostałe informacje:

1. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych i wariantowych.
2. Zamawiający nie zastrzega w formularzu propozycji cenowej/oferty, że część lub całość przedmiotu zamówienia może być powierzona Podwykonawcom. Zamawiający żąda, jednakże wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie powierzy Podwykonawcom. W przypadku wygrania postępowania Wykonawca zobowiązany będzie do zawarcia ewentualnych umów z Podwykonawcami, zgodnie z postanowieniami art. 647¹ ustawy Kodeks Cywilny.
3. Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie umieszczona na stronie internetowej: <http://bip.umswieradowzdroj.nv.pl/m.1378,do-30-tys-euro.html>
4. Zaleca się, aby Wykonawcy pozyskali we własnym zakresie, na własny koszt i na własną odpowiedzialność oraz ryzyko wszelkie informacje, które mogą być niezbędne dla przygotowania propozycji cenowej / oferty oraz przy zawieraniu Umowy.
5. **Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia bądź unieważnienia zapytania ofertowego bez podania przyczyny.**
6. Wykonawca może wprowadzić zmiany w złożonej ofercie lub ją wycofać, pod warunkiem, że uczyni to przed upływem terminu składania ofert. Zarówno zmiana jak i wycofanie oferty wymagają zachowania formy pisemnej.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo sprawdzania w toku oceny ofert wiarygodności przedstawionych przez Wykonawców informacji.
8. Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawców, co do których wskutek sprawdzenia wiarygodności oferty poweźmie informację o zawarciu w złożonej ofercie danych niezgodnych z prawdą.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo podjęcia negocjacji ceny ze wszystkimi Wykonawcami, którzy nie zostali wykluczeni z postępowania.
10. Oferty złożone po terminie nie zostaną rozpatrzone.
11. Zapytanie ofertowe nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 §1 k.c.
12. Wykonawcy uczestniczą w postępowaniu ofertowym na własne ryzyko i koszt, nie przysługują im żadne roszczenia z tytułu odstąpienia przez Zamawiającego od postępowania ofertowego.
13. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wyboru kolejnej wśród najkorzystniejszych ofert, jeżeli Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, uchyli się od umowy o realizację przedmiotu niniejszego zamówienia.

13. Klauzula informacyjna z art. 13 RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Burmistrz Miasta Świeradów-Zdrój, ul. 11 Listopada 35, 59-850 Świeradów-Zdrój;
- inspektorem ochrony danych osobowych w Gminie Miejskiej Świeradów-Zdrój jest Pan Oskar Manowiecki, ido@lesny.com.pl;
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z udzieleniem niniejszego zamówienia publicznego;
- Odbiorcą Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa lub wynikających z zawartej umowy.
- Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej.
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane zgodnie z przepisami prawa przez okres 5 lat.
- posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania.
- ma Pan/Pani prawo wniesienia skargi do UODO, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.
- podanie przez Pana/Panią danych osobowych jest wymogiem ustawowym i jest Pan/Pani zobowiązana do ich podania, a konsekwencją niepodania danych osobowych będzie brak możliwości załatwienia sprawy przez Gminę Miejską Świeradów - Zdrój.
- Pani/Pana dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym również w formie profilowania.

14. Załączniki:

1. Wzór druku „Propozycja cenowa”.
2. Umowa (wzór).
3. Wzór druku „Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia”.

.....
(data, pieczęć i podpis Burmistrza Miasta lub upoważnionej osoby)

Propozycja cenowa

Nazwa firmy (wykonawcy): , dnia

Adres wykonawcy:

NIP/PESEL:

.....
numer telefonu i faksu wykonawcy wraz z numerem kierunkowym.....
adres strony www i adres e-mail wykonawcy.....
nr konta bankowego

Odpowiadając na zaproszenie do złożenia propozycji cenowej na:

**Pełnienie obowiązków Nadzoru Autorskiego dla robót realizowanych w ramach projektu pn.
„Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej w Świeradowie-Zdroju”**

(na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych)

1. Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia, zgodnie z wymogami opisu przedmiotu zamówienia, za kwotę w wysokości:

Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia za całkowitą cenę:

cena ryczałtowa netto: zł

słownie złotych:

podatek VAT w wysokości 23%: zł

słownie złotych:

cena ryczałtowa brutto: zł

słownie złotych:

w tym:**1.1. Cena za pobytów na budowie:**

cena ryczałtowa netto: zł

słownie złotych:

podatek VAT w wysokości 23%: zł

słownie złotych:

cena ryczałtowa brutto: zł

słownie złotych:

Cena jednostkowa za jeden pobyt wynosi:

cena ryczałtowa netto: zł

słownie złotych:

podatek VAT w wysokości 23%: zł

słownie złotych:

cena ryczałtowa brutto: zł

słownie złotych:

**1.2. Cena za wykonanie dokumentacji projektowej służącej do opisu przedmiotu zamówienia
na wykonanie robót budowlanych dla projektu:**

cena ryczałtowa netto: zł

słownie złotych:

podatek VAT w wysokości 23%: zł

słownie złotych:

cena ryczałtowa brutto: zł

słownie złotych:

2. **Termin wykonania zamówienia, okres rękojmi oraz warunki płatności** – zgodne z zapisami przedstawionymi w zaproszeniu do złożenia propozycji cenowej.
3. Oświadczam, że zawarte w „zaproszeniu do złożenia propozycji cenowej” warunki akceptuję i zobowiązuję się w przypadku przyjęcia mojej propozycji do zawarcia umowy na ww. warunkach.
4. Zobowiązuję się, że w przypadku wygrania postępowania i realizacji zamówienia przy udziale Podwykonawców, Umowy z Podwykonawcami zostaną zawarte zgodnie z postanowieniami art. 647¹ ustawy Kodeks Cywilny.
5. Następujące części niniejszego zamówienia powierzę Podwykonawcom:

L.p.	Zakres prac	Wartość prac

Uwaga: Wypełniają tylko Wykonawcy, którzy powierzą wykonanie części zamówienia Podwykonawcom.

6. Oświadczamy, że posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponujemy potencjałem technicznym i ekonomicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
7. Oświadczamy, że zdobyliśmy wszelkie informacje, konieczne do przygotowania niniejszej oferty i wykonania zadania oraz że wyceniliśmy wszelkie niezbędne prace do prawidłowego wykonania zamówienia.

.....
(data, podpis i pieczęć wykonawcy)

UMOWA (WZÓR) Nr:

zawarta w dniu w Świeradowie - Zdroju pomiędzy:

Gminą Miejską Świeradów-Zdrój z siedzibą: 59-850 Świeradów-Zdrój, ul. 11 Listopada 35, posiadającą numer identyfikacyjny NIP 6161001947 i REGON 230821397, zwaną dalej w treści umowy „Zamawiającym”, którą reprezentuje:

Roland Marciniak Burmistrz Miasta Świeradów-Zdrój,

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój – Iwony Kosmali,

a

.....

zwanym dalej „Wykonawcą”.

Na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.) oraz zgodnie z § 5 Zarządzenia Burmistrza Miasta Świeradów-Zdroju Nr 30/2015 z dnia 19.03.2015 r. z późn. zm. w sprawie ustalenia zasad udzielania przez Urząd Miasta w Świeradowie-Zdroju zamówień publicznych o wartości szacunkowej nie przekraczającej kwoty 30 000 Euro, strony zawarły umowę o następującej treści:

§1

1. Przedmiotem umowy jest pełnienie obowiązków nadzoru autorskiego dla robót realizowanych w ramach projektu pn. „Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej w Świeradowie-Zdroju”, w ramach którego Wykonawca ma następujące zadania:

1) **pełnienie obowiązku Nadzoru Autorskiego**, podczas realizacji Robót Budowlanych w oparciu o wykonaną na zlecenie Gminy Świeradów-Zdrój dokumentację projektową oraz wprowadzonymi zmianami. Zakończenie realizacji obowiązków wynikających z prowadzenia Nadzoru Autorskiego następuje z chwilą ostatecznego odbioru Robót Budowlanych przez Zamawiającego.

a) Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia nadzorów autorskich na każde wezwanie Zamawiającego w okresie realizacji przedmiotu zamówienia. Zakłada się, że inwestycja prowadzona będzie w latach 2021 - 2022 a jej rozpoczęcie nastąpi w II kwartale 2021 roku. Wykonawca powinien zapewnić pełny nadzór autorski nad robotami w czasie realizacji inwestycji, zgodnie z polskim Prawem budowlanym poprzez wykonywanie co najmniej następujących obowiązków:

- prowadzenie pełnego nadzoru autorskiego nad robotami, w szczególności w zakresie zgodności prowadzonych robót z Dokumentacją Projektową oraz rozwiązywanie kolizji projektowych powstałych podczas realizacji robót budowlano - montażowych. Nadzór powinien być prowadzony przez zespół projektantów branżowych,
- opracowywanie i przedkładanie do akceptacji zamawiającego Kart Nadzoru Autorskiego (KNA) stanowiących podstawę do realizacji zmian na etapie wykonywania robót budowlano - montażowych; wzór KNA stanowi załącznik 1 do Umowy,
- uczestniczenie w naradach koordynacyjnych organizowanych przez osoby pełniące nadzór inwestorski oraz na „wezwanie” w okresowych naradach na budowie i prowadzenie regularnych inspekcji na placu budowy,
- wyjaśnianie wątpliwości dotyczących Dokumentacji Projektowej i zawartych w niej rozwiązań,
- opracowywanie i uzgadnianie możliwości i sposobu wykonania robót zamiennych i dodatkowych w stosunku do rozwiązań określonych w Dokumentacji Projektowej,
- nadzorowanie realizowanych robót budowlanych pod kątem uniknięcia konieczności zmian w Dokumentacji Projektowej, a także konieczności zmian pozwolenia na budowę,
- ścisła współpraca z Zamawiającym, osobami pełniącymi nadzór inwestorski i kierownikiem budowy.

- b) Wykonawca działa zgodnie z umową na pełnienie obowiązków Nadzoru Autorskiego i jest zobowiązany do pełnienia nadzoru autorskiego zgodnie z niniejszym opisem przedmiotu zamówienia.
 - c) Wykonawca nie ma prawa do następujących działań, bez uzyskania stosownej zgody Zamawiającego:
 - dokonywania w Dokumentacji Projektowej innych zmian niż wynikających z postanowień Umowy,
 - wprowadzania zmian w Dokumentacji Projektowej przewidzianych w Umowie, powodujących zwiększenie całkowitej wartości kontraktowej Kontraktów na Roboty Budowlane.
 - d) Wykonawca będzie realizować zamówienie w terminach określonych w niniejszym zaproszeniu i Wzorze Umowy.
 - e) Wykonawca będzie informował bezpośrednio Zamawiającego o problemach jakie napotkał w trakcie wykonywania przedmiotu umowy.
 - f) Wykonawca zaopatrzy swoich projektantów w niezbędne wsparcie i pomoc techniczną ze strony innych specjalistów, jeśli zajdzie taka potrzeba.
 - g) **Zamawiający ustala 20 pobytych na budowie inspektora nadzoru autorskiego w całym okresie trwania umowy. Zamawiający za jeden pobyt ustala sześciogodzinną obecność na budowie, co zostanie potwierdzone wpisem do dziennika budowy oraz kartą pobytych nadzoru autorskiego.**
- 2) **wykonanie dokumentacji projektowej służącej do opisu przedmiotu zamówienia** na wykonanie robót budowlanych dla projektu, według poniższej specyfikacji:
- a) wykonanie wyciągu z projektu budowlanego i z projektu wykonawczego „Rozbudowy sieci kanalizacji sanitarnej w Świeradowie-Zdroju”, dla zakresu rzeczowego przewidzianego do realizacji w ramach projektu pn.: Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej w Świeradowie Zdroju – ok. 4,1 km kanalizacji sanitarnej,
 - b) wykonanie wyciągu z projektu budowlanego i z projektu wykonawczego „Rozbudowy sieci wodociągowej w Świeradowie-Zdroju”, dla zakresu rzeczowego przewidzianego do realizacji w ramach projektu pn.: Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej w Świeradowie Zdroju – ok. 2,4 km sieci wodociągowej,
 - c) wykonanie opisu przedmiotu zamówienia w wersji graficznej i opisowej, obejmującego zakres robót kanalizacyjnych i wodociągowych przewidzianych do realizacji w ramach projektu pn.: Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej w Świeradowie Zdroju, wraz z podziałem na 3 części, stanowiącego część Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia,
 - d) wykonanie Wykazu Cen stanowiącego załącznik do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, uwzględniającego podział zadania na 3 części,
 - e) uzupełnienie i poprawienie posiadanych przez Gminę, projektów wykonawczych w niezbędnym zakresie,
 - f) wykonanie projektu budowlanego pompowni strefowej wody przy ulicy Nadbrzeżnej na działce nr 4. Am. 10 Obręb 0006 Świeradów - Zdrój wraz z uzyskaniem zmiany pozwolenia na budowę,
 - g) wykonanie projektu budowlanego na odbudowę dróg po robotach instalacyjnych wraz z uzyskaniem zmiany pozwolenia na budowę, projektowana jest odbudowa dróg o nawierzchni bitumicznej wraz z wymianą krawężników/oporników betonowych w ulicach: Sosnowa ok. 430,00 m, Kolejowa - Kręta ok. 250,00m, Kopernika ok. 850,00 m, Chopina ok. 290,00 m, Chrobrego ok. 90,00 m,
 - h) wykonanie projektu budowlanego dodatkowych odcinków sieci kanalizacji sanitarnej wraz z uzyskaniem zmiany pozwolenia na budowę,
 - i) wykonanie projektów czasowej organizacji ruchu na drogach gminnych i wojewódzkich wraz z uzyskaniem uzgodnień i zatwierdzeń,

- j) uzupełnienie i poprawienie Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ),
 - k) uzupełnienie i poprawienie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych dotyczących zakresu projektu, dostosowanie posiadanych przez Gminę specyfikacji do zakresu rzeczowego realizowanego projektu, wymagań ustawy Prawo zamówień publicznych oraz warunków kontraktowych,
 - l) wykonanie przedmiarów robót,
 - m) wykonanie kosztorysów inwestorskich,
 - n) dostosowanie zapisów w posiadanej przez Gminę dokumentacji projektowej do wymogów Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, poprzez usunięcie występujących nazw własnych i wprowadzenie w ich miejsce parametryzacji i cech przewidzianych do zastosowania urządzeń oraz materiałów.
- 3) Przedmiot zamówienia zostanie wykonany w 4 egz. w wersji papierowej i 2 egz. w wersji elektronicznej (w formacie PDF), umożliwiający publikację dokumentacji na stronie internetowej.
 - 4) Wycena uwzględnia wartość autorskich praw majątkowych do dzieła powstałego w wyniku realizacji zamówienia.
 - 5) Nadzór będzie pełniony na wezwanie Zamawiającego oraz z inicjatywy osób pełniących nadzór inwestorski i kierownika budowy w uzgodnieniu z przedstawicielem Zamawiającego według potrzeb i rozliczany zgodnie z zapisami umowy.

§ 2

1. Przewidywany termin realizacji zamówienia:

- 1) **pełnienie obowiązku Nadzoru Autorskiego** - datą rozpoczęcia wykonywania Umowy będzie w zależności od przypadku:
 - a) dzień zawarcia Umowy, w przypadku, gdy roboty budowlane rozpoczęły się przed datą jej zawarcia.
 - b) dzień przypadający na 7 dni przed rozpoczęciem realizacji Kontraktu na Roboty Budowlane, w przypadku, gdy roboty budowlane nie rozpoczęły się przed datą zawarcia umowy Zamawiający poinformuje Wykonawcę o dacie rozpoczęcia wykonywania niniejszej Umowy z co najmniej 7 dniowym wyprzedzeniem.
 - c) wykonawca będzie świadczył swoje usługi od daty rozpoczęcia wykonywania Umowy przez cały okres trwania robót budowlanych realizowanych w oparciu o dokumentację będącą przedmiotem niniejszej umowy tj. do daty bezusterkowego ich odbioru.
 - d) planowaną datą rozpoczęcia jest data zawarcia umowy. Łączny czas realizacji zamówienia przewidziany jest na okres realizacji robót budowlanych nie dłużej jednak niż do 28.02.2022 r. (planowana data dokonania ostatniej płatności na rzecz Wykonawcy). Niemniej jednak w przypadku przekroczenia tego terminu Wykonawca zobowiązany będzie do świadczenia usługi do czasu osiągnięcia Należytego Wykonania Umowy.
 - e) od dnia osiągnięcia przez Wykonawcę Należytego Wykonania Umowy rozpocznie się okres rękojmi i gwarancji na wykonane usługi nadzoru autorskiego i będzie trwał przez okres 24 miesięcy.
- 2) **wykonanie dokumentacji projektowej służącej do opisu przedmiotu zamówienia** na wykonanie robót budowlanych dla projektu **do 4 tygodni od dnia zawarcia umowy umożliwiające ogłoszenie przetargu na roboty budowlane. Uzyskanie wszystkich decyzji administracyjnych zezwalających na rozpoczęcie robót budowlanych do 4 miesięcy od dnia zawarcia umowy.**

§ 3

1. Wykonawca oświadcza, że obowiązki określone umową wykonywać będzie za pośrednictwem osób uprawnionych do pełnienia nadzoru autorskiego w osobie/osobach:
 - 1) branża sanitarna -
 - 2) branża elektryczna -
 - 3) branża drogowa -
2. Wykonawca nie może powierzyć wykonania zobowiązań wynikających z niniejszej umowy innej osobie bez zgody Zamawiającego.
3. Strony postanawiają, że nadzór autorski pełniony będzie zgodnie z przepisami ustawy Prawo Budowlane

i stosownymi przepisami wykonawczymi w zakresie określonym w zaproszeniu i w niniejszej umowie.

§ 4

1. Wykonawca swoimi siłami wykona następujące prace stanowiące przedmiot zamówienia w całości/ w zakresie:*)
2. Podwykonawca/cy zgodnie z umową zawartą z Wykonawcą, wykona/ją następujące prace w zakresie*)
 - 1) umowy z Podwykonawcami będą zgodne, co do treści z umową zawartą z Wykonawcą. Odmienne postanowienia są nieważne.
 - 2) Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawców w takim samym stopniu jak to by były jego własne.

* niepotrzebne skreślić

§ 5

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 niniejszej umowy, Wykonawcy przysługiwać będzie wynagrodzenie wyliczone na podstawie ilości pobyków i cen jednostkowych przyjętych w ofercie.
2. Wysokość wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu pełnienia nadzoru, zgodnie ze złożoną ofertą wynosi:

Ogółem:

cena ryczałtowa netto: zł
słownie złotych:
podatek VAT w wysokości 23%: zł
słownie złotych:
cena ryczałtowa brutto: zł
słownie złotych:

W tym:

1.1. Cena za pobyków na budowie:

cena ryczałtowa netto: zł
słownie złotych:
podatek VAT w wysokości 23%: zł
słownie złotych:
cena ryczałtowa brutto: zł
słownie złotych:

Cena jednostkowa za jeden pobyt wynosi:

cena ryczałtowa netto: zł
słownie złotych:
podatek VAT w wysokości 23%: zł
słownie złotych:
cena ryczałtowa brutto: zł
słownie złotych:

1.2. Cena za wykonanie dokumentacji projektowej służącej do opisu przedmiotu zamówienia na wykonanie robót budowlanych dla projektu:

cena ryczałtowa netto: zł
słownie złotych:
podatek VAT w wysokości 23%: zł
słownie złotych:
cena ryczałtowa brutto: zł
słownie złotych:

3. Strony ustalają, iż rozliczenie będzie następowało miesięcznie na podstawie faktur VAT/ rachunków wystawianych po odbytych pobytach na budowie w danym miesiącu, a w przypadku dokumentacji projektowej służącej do opisu przedmiotu zamówienia na wykonanie robót budowlanych dla projektu rozliczenie za usługę nastąpi na podstawie faktur częściowej i końcowej, w wysokości 40% ceny umowy, po złożeniu wniosku do Starosty Powiatu Lubańskiego o zmianę pozwolenia na budowę, i końcowej w wysokości 60% po wydaniu wszystkich decyzji administracyjnych zezwalających na rozpoczęcie robót budowlanych. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół odbioru częściowego i końcowego podpisany przez Wykonawcę i Zamawiającego.
4. Termin zapłaty faktury nastąpi w ciągu 30 dni od daty dostarczenia jej Zamawiającemu.
5. Płatności będą dokonywane na rachunek:
6. Wynagrodzenie, o którym mowa § 5 ust. 2 obejmuje wszelkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia i uwzględnia cały zakres przedmiotu umowy.
7. Wykonawca oświadcza, że rachunek, o którym mowa powyżej jest firmowym rachunkiem bankowym tzw. "rachunkiem rozliczeniowym" dla celów prowadzonej działalności gospodarczej, które przedsiębiorca podał do urzędu skarbowego w zgłoszeniu identyfikacyjnym.
8. Płatność wynikająca z przedłożonych faktur będzie realizowana wyłącznie z zastosowaniem podzielonej płatności.
9. Strony postanawiają, iż zapłata następuje w dniu obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
10. W przypadku nieterminowej płatności należności Wykonawca ma prawo naliczyć Zamawiającemu odsetki ustawowe za każdy dzień zwłoki.
11. Zamawiający wyraża zgodę na przesłanie faktury w formie elektronicznej. Faktura zostanie wysłana z adresu mailowego Wykonawcy: na adres mailowy Zamawiającego: Zamawiający dopuszcza także możliwość wysyłania faktur przez Platformę Elektronicznego Fakturowania (PEF) - Broker PEFexpert. Platforma Elektronicznego Fakturowania dostępna jest pod adresem <https://efaktura.gov.pl/>.
12. Wykonawca umieści na każdej fakturze numer niniejszej Umowy oraz numer konta bankowego, na które należy dokonać przelewu wynagrodzenia.

§ 6

Wykonawca wykona przedmiot umowy zgodnie z zaproszeniem i postanowieniami niniejszej umowy.

§ 7

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność cywilno-prawną za ewentualne szkody wyrządzone w trakcie prowadzonych robót.
2. Wykonawca odpowiada za przestrzeganie przepisów w zakresie BHP w czasie wykonywania prac związanych z realizacją umowy.

§ 8

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w następujących przypadkach:
 - 1) gdy Wykonawca nie podjął realizacji usług w ciągu 4 dni od daty wezwania go przez Zamawiającego do rozpoczęcia świadczenia usług objętych umową pomimo jej podpisania lub przerwał ich wykonywanie,
 - 2) jeżeli Wykonawca wykonuje swoje obowiązki w sposób nienależyty i pomimo wezwania Zamawiającego nie nastąpiła poprawa w wykonywaniu tych obowiązków,
 - 3) w razie postawienia firmy Wykonawcy w stan likwidacji lub upadłości,
2. W przypadku niewywiązania się z umowy Zamawiający ustala dwutygodniowy okres wypowiedzenia.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia.
4. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. Wykonawca ma prawo żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu z wykonania części zamówienia.
5. Odstąpienie od umowy następuje w części dotyczącej niewykonanego zakresu umowy.

§ 9

W przypadku uniemożliwienia rozpoczęcia realizacji umowy lub zaistnienia przerw w jej wykonaniu z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, termin wykonania prac ulega przesunięciu o okres wynikający z przerw lub opóźnień rozpoczęcia prac. Okres przerwy zostanie odnotowany na piśmie i podpisany przez obie strony.

§ 10

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umowy w formie kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach:
 - 1) za opóźnienie w wykonywaniu czynności określonych w niniejszej umowie w stosunku do terminów, o których mowa w § 2 ust. 1 w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto ogółem określonego w § 5 ust. 2 za każdy dzień opóźnienia,
 - 2) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, w wysokości 10% wynagrodzenia brutto ogółem określonego w § 5 ust. 2 umowy,
 - 3) za każdą nieusprawiedliwioną nieobecność inspektora nadzoru autorskiego, pomimo wezwania przez Zamawiającego w wysokości 100 zł.
 - 4) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 2 umowy, w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego,
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia naliczonych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy, bez uzyskiwania jego zgody.
3. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

§ 11

1. W przypadkach przewidzianych w umowie dopuszcza się wprowadzenie zmian za zgodą Zamawiającego.
2. Zmiany przewidziane w umowie mogą być inicjowane przez Zamawiającego lub przez Wykonawcę.
3. Zmiany określone w umowie nie mogą wykraczać poza zakres świadczenia określony w niniejszej umowie.
4. Zmiany, o których mowa mogą dotyczyć:
 - 1) zmiany w kolejności i terminach wykonania prac nadzoru autorskiego,
 - 2) zmiana obowiązujących przepisów pociągająca za sobą zmianę postanowień umowy,
 - 3) zmiana wartości umowy ze względu na ustawową zmianę stawki podatku VAT,
 - 4) nieprzewidzianych okoliczności formalno-prawnych,
 - 5) danych osobowych: przedstawicieli i osób upoważnionych – tylko w uzgodnieniu i po otrzymaniu akceptacji Zamawiającego. Podwykonawcy lub innego podmiotu uczestniczącego w realizacji przedmiotu zamówienia, na którego zasobach polegać będzie Wykonawca – wyłącznie na piśmie wniosek Wykonawcy i za zgodą Zamawiającego, udzieloną wyłącznie po dostarczeniu dokumentów określonych przez Zamawiającego, adekwatnie do wymagań obowiązujących w trakcie przeprowadzonej procedury przetargowej,
 - 6) zmiana przedmiotu zamówienia, w przypadku zaistnienia sytuacji wynikającej z procedur niezbędnych do ich przeprowadzenia w celu wykonania przedmiotu zamówienia.
 - 7) ograniczenia przez Zamawiającego zakresu usługi z przyczyn, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy;
 - 8) braku możliwości świadczenia przez Wykonawcę pełnego zakresu przedmiotu umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, których nie mógł on przewidzieć w chwili zawierania umowy,
 - 9) zmiany w zakresie wynagrodzenia umownego w przypadku ograniczenia przez Zamawiającego zakresu usługi z przyczyn, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy,
 - 10) zmiany zapisów umowy związanych z odpowiednią zmianą ogólnie obowiązujących przepisów prawa lub z obiektywną koniecznością zmiany sposobu wykonania zamówienia.
 - 11) zmiany terminu wykonania zamówienia lub terminów płatności będących następstwem zaistnienia siły wyższej lub zmiany harmonogramu spływu środków finansujących zamówienie z instytucji finansujących lub zmiany terminu zakończenia realizacji Przedsięwzięcia, tj. wydłużenia tego terminu po dniu 28.02.2022 r.;
 - 12) zmiany, które spowodują obniżenie kosztów ponoszonych przez Zamawiającego;
 - 13) zmian zakresów i czasu wykonywania robót budowlanych dla których Wykonawca będzie sprawował nadzór autorski.
5. Warunkiem dokonania zmian, o których mowa w ust. 4, jest złożenie wniosku przez stronę inicjującą zmianę zawierającego:
 - 1) opis propozycji zmiany,
 - 2) uzasadnienie zmiany,
 - 3) opis wpływu zmiany na harmonogram prac projektowych i termin wykonania umowy.
6. Wykonawca nie będzie uprawniony do żadnego przedłużenia terminu wykonania umowy i zwiększenia wynagrodzenia, jeżeli zmiana jest wymuszona uchybieniem czy naruszeniem umowy przez Wykonawcę; w takim przypadku koszty dodatkowe związane z takimi zmianami ponosi Wykonawca.
7. Dokonanie zmian, o których wszelkich zmian wymaga podpisania aneksu do umowy.

§ 12

1. W ramach ustalonego w umowie wynagrodzenia Wykonawca łącznie z przekazaniem opracowań projektowych powstałych w wykonaniu przedmiotu umowy (utworów) przenosi na rzecz Zamawiającego prawa autorskie majątkowe do tych opracowań projektowych bez dodatkowego wynagrodzenia. W ramach przejętych praw majątkowych Zamawiający będzie mógł bez zgody Wykonawcy i bez dodatkowego wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy oraz bez żadnych ograniczeń czasowych i ilościowych:
 - 1) wykorzystać opracowania projektowe na własny użytek, w tym w szczególności przekazać opracowania projektowe lub ich dowolną część, także ich kopie:
 - a) innym wykonawcom jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań projektowych,
 - b) wykonawcom biorącym udział w postępowaniu o udzielenie zamówień publicznych jako część specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
 - c) innym wykonawcom jako podstawę dla wykonania lub nadzorowania robót budowlanych,
 - d) stronom trzecim biorącym udział w procesie inwestycyjnym,
 - 2) wykorzystywać opracowania projektowe lub ich dowolną część do prezentacji,
 - 3) wprowadzać opracowania projektowe lub ich części do pamięci komputera na dowolnej liczbie własnych stanowisk komputerowych i stanowisk komputerowych jednostek podległych poprzez umieszczenie w bazie danych, systemach sieciowych na stronach internetowych Zamawiającego lub w innych systemach on – line,
 - 4) upubliczniać opracowaną dokumentację projektową za pośrednictwem telewizji, internetu oraz prasy lokalnej, krajowej lub zagranicznej, e. zwielokrotniać opracowania projektowe lub ich części dowolną techniką,
 - 5) dokonać aktualizacji dokumentacji projektowej, jeżeli realizacja Inwestycji na podstawie wykonanej dokumentacji nie będzie możliwa.
2. Wykonawca wyraża zgodę na wykonywanie przez Zamawiającego lub osoby działające na jego zlecenie lub za jego zgodą autorskich praw zależnych (co w razie wątpliwości należy rozumieć jako zgodę na wykonywanie powstałych w stosunku do przeróbek, adaptacji i opracowań autorskich praw zależnych).
3. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie zmian (nawet jeśli prowadzą one do naruszenia integralności utworu lub towarzyszącej mu koncepcji), adaptacji i opracowań dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot niniejszej umowy, także w celach związanych z modernizacją lub remontem obiektu wybudowanego na podstawie dokumentacji projektowej lub w sytuacji związanej z dostosowaniem obiektu wybudowanego na podstawie Dokumentacji Projektowej do indywidualnych potrzeb jego bezpośredniego użytkownika.
4. W opisanym wyżej zakresie Wykonawca zobowiązuje się do niewykonywania względem Zamawiającego lub osób działających na jego zlecenie lub za jego zgodą osobistych praw autorskich.
5. W razie skorzystania przez Zamawiającego ze wskazanego wyżej uprawnienia Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za skutki działań osób trzecich, w szczególności za skutki lub treść dokonanych przez te osoby przeróbek, adaptacji lub opracowań dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot niniejszej umowy albo za skutki zastosowania lub treść wykonanych przez te osoby utworów zależnych.
6. Zamawiający nabywa wskazane w tym paragrafie prawa w sposób definitywny, a wynikające z nich uprawnienia mają charakter nieograniczony co do terytorium. Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu wyłączność nabytych przez niego praw.
7. Ustalone w § 5 ust.1 Wynagrodzenie obejmuje również wynagrodzenie za przeniesienie autorskich praw majątkowych w pełnym zakresie przewidzianym niniejszą umową.
8. Strony niniejszej umowy oświadczają, że tak określone wynagrodzenie stanowi całość należności przysługującej Wykonawcy z tytułu:
 - 1) sporządzenia opracowań projektowych,
 - 2) przeniesienia autorskich praw majątkowych oraz
- 3) sprawowania nadzoru autorskiego przez cały okres realizacji robót budowlanych realizowanych na podstawie przedmiotowej Dokumentacji Projektowej.

§ 13

1. Od dnia osiągnięcia przez Wykonawcę Należytego Wykonania Umowy rozpocznie się okres rękojmi i gwarancji na wykonane usługi nadzoru autorskiego i będzie trwał przez okres 24 miesięcy.
2. Wykonawca odpowiedzialny jest za wady Dokumentacji Projektowej lub innych opracowań projektowych powstałych w wykonaniu przedmiotu Umowy, w tym za wady zmniejszające jej wartość lub użyteczność.

3. Do odpowiedzialności Wykonawcy za wady Dokumentacji Projektowej lub innych opracowań projektowych powstałych w wykonaniu przedmiotu Umowy mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego dotyczące rękojmi za wady dzieła, a uprawnienia Zamawiającego w stosunku do Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady, wygasają wraz z upływem okresu, o którym mowa w ust. 1.

§ 14

1. Zamawiający i Wykonawca zobowiązuje się do stałej współpracy i utrzymywania ze sobą kontaktu, w sposób umożliwiający sprawny i nieprzerwany postęp realizacji roboty budowlanej.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, przepisy ustawy Prawo budowlane.
3. Wszelkie spory, które mogą powstać na tle realizacji umowy o roboty budowlane będą rozwiązywane pomiędzy Stronami polubownie.
4. W przypadku, kiedy Strony nie załatwią sporów w sposób polubowny wszelkie sprawy sporne rozpatrywane będą przez Sąd właściwy dla zamawiającego.

§ 15

Umowa zostaje sporządzona w 3-ech jednobrzmiących egzemplarzach, z których 2 egzemplarze dla Zamawiającego a 1 dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Wzór karty nadzoru autorskiego

Karta nadzoru autorskiego nr/202..... dla inwestycji pn.: „.....”		
Umowa:	Projektant pełniący nadzór: (nazwisko/stanowisko)
Data:	
Dojazd na budowę:	TAK / NIE	

1. Zakres nadzorowanych robót:

.....

.....

.....

2. Wnioski i zalecenia dla Wykonawcy lub Inwestora:

.....

.....

.....

3. Załączniki:

.....

.....

.....

4. Przedstawione rozwiązanie jest zgodne z zatwierdzonym projektem budowlanym i nie stanowi/stanowi zmiany/(ę) istotnej/(ą) w rozumieniu art. 36a ust. 5 i 6 Ustawy Prawo budowlane z dnia 07.07.1994 r.

5. Podpisy:

Projektant branżowy:

Projektant:

Akceptacja:

Zamawiający:

**WYKAZ OSÓB, KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ
W WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA**

L.p.	Imię i nazwisko	Zakres wykonywanych czynności	Dane o kwalifikacjach osoby (pełny opis zakresu uprawnień, podać informacje niezbędne dla oceny warunku dysponowania osobami z ogłoszenia o zamówieniu)	Podstawa do dysponowania osobą (umowa bezpośrednia lub pośrednia: umowa o pracę)

UWAGA:

W przypadku, gdy Wykonawca polega na osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów, zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie nimi dysponował, tj. musi przedstawić pisemne, tzn. w oryginale, zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji tych osób na okres korzystania z nich przy wykonaniu niniejszego zamówienia.

1. W przypadku osób fizycznych oraz osób prowadzących samodzielną działalność gospodarczą powinno się do oferty dołączyć:

- pisemne, tzn. w oryginale, zobowiązanie tych osób do podjęcia się pełnienia określonej funkcji w okresie korzystania z nich przy wykonaniu niniejszego zamówienia lub
- inny dokument (np. umowa zlecenie, umowa o dzieło) wykazujący, że Wykonawca będzie dysponował ww. osobami w okresie korzystania z nich przy wykonaniu niniejszego zamówienia, w kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
- Z treści ww. zobowiązań i umów musi wynikać, że osoby wskazane w "Wykazie osób" będą pełniły określone funkcje w okresie korzystania z nich przy wykonaniu niniejszego zamówienia.

Z wypełnionego przez Wykonawcę powyższego załącznika musi wyraźnie i jednoznacznie wynikać spełnianie warunku, określonego w punkcie 3 zapytania.

.....
(data, podpis i pieczęć wykonawcy/dostawcy)