

Świeradów-Zdrój, 28.09.2020r.

**Ogłoszenie o zamówieniu o wartości szacunkowej nie przekraczającej równowartości kwoty określonej w art. 4 pkt 8 ustawy z 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019r. Poz. 1843 z późn. zm.).**

**Zaproszenie do składania ofert**

**GMiL.271.9/2020**

Zadanie realizowane w ramach projektu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej, w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020 (RPO WD 2014-2020), Oś priorytetowa 3 „Gospodarka niskoemisyjna”, Działanie 3.3 „Efektywność energetyczna w budynkach użyteczności publicznej i sektorze mieszkaniowym”, Poddziałanie 3.3.1 OSI „Efektywność energetyczna w budynkach użyteczności publicznej i sektorze mieszkaniowym – konkurs horyzontalny OSI” typ 3.3 e, nr projektu RPDS.03.03.01-02-0012/19-00.

**ZAPYTANIE OFERTOWE**

**I. Nazwa oraz adres zamawiającego**

**Gmina Miejska Świeradów-Zdrój**  
**ul. 11 Listopada 35, 59-850 Świeradów-Zdrój**  
**NIP: 616-10-01-947, REGON: 230821397**  
**Tel. (75) 78 16 489 / fax (75) 781 65 85**  
**e-mail: [um@swierdaowzdroj.pl](mailto:um@swierdaowzdroj.pl)**

**II. Nazwa projektu**

**„Zwalczanie emisji kominowej poprzez modernizację systemów grzewczych i odnawialne źródła energii w gminach Świeradów-Zdrój oraz Leśna”** współfinansowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020 (RPO WD 2014-2020), Oś priorytetowa 3 „Gospodarka niskoemisyjna”, Działanie 3.3 „Efektywność energetyczna w budynkach użyteczności publicznej i sektorze mieszkaniowym”, Poddziałanie 3.3.1 OSI „Efektywność energetyczna w budynkach użyteczności publicznej i sektorze mieszkaniowym – konkurs horyzontalny OSI” typ 3.3 e

### III. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi polegającej na wykonaniu uproszczonych audytów energetycznych w oparciu o metodologię wskazaną przez Dolnośląską Instytucję Pośredniczącą oraz zapewnienie rzetelności, niezależności i bezstronności przy świadczeniu ww. usługi.

1. Uproszczone audyty energetyczne wykonywane będą na rzecz indywidualnych osób ubiegających się o uzyskanie Grantu z terenu Gminy Świeradów-Zdrój oraz Gminy Leśna, aplikujących o granty w ramach realizacji projektu pn.: „Zwalczanie emisji kominowej poprzez modernizację systemów grzewczych i odnawialne źródła energii w gminach Świeradów-Zdrój oraz Leśna”;
2. Wyłoniony w drodze niniejszego zapytania audytor będzie działał na podstawie podpisanych indywidualnych umów zawartych z potencjalnymi Grantobiorcami;
3. Szacunkowa ilość planowanych do sporządzenia uproszczonych audytów energetycznych to około **200 szt.**

Przeprowadzenie szacunkowych uproszczonych audytów energetycznych ma na celu analizę i ocenę potrzeb oraz metod osiągnięcia oszczędności energii, a także zredukowanie szkodliwych emisji w oparciu o metodologię wskazaną przez Dolnośląską Instytucję Pośredniczącą oraz zapewnienie rzetelności, niezależności i bezstronności przy świadczeniu ww. usług.

### IV. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

Zakres zamówienia obejmuje:

- uproszczony audyt energetyczny będzie zlecany przez osobę ubiegającą się o przyznanie Grantu;
- a) wstępna ocena możliwości uzyskania dotacji przez osobę ubiegającą się o uzyskanie grantu w zakresie emisji CO<sub>2</sub>, emisji pyłów PM 10 i PM 2,5, a także maksymalnej wartości wskaźnika EP [kWh/(m<sup>2</sup> · rok)], przeprowadzona drogą telefoniczną;
- b) kontakt telefoniczny i/lub mailowy z osobą ubiegającą się o uzyskanie grantu w celu umówienia spotkania w terminach i godzinach dogodnych dla obydwu stron;
- c) przeprowadzenie indywidualnego spotkania (wizji lokalnej) z osobą ubiegającą się o uzyskanie grantu w miejscu realizacji przedsięwzięcia;
- d) pozyskanie informacji w celu sporządzenia uproszczonego audytu energetycznego oraz weryfikacja prawdziwości tych danych;

- e) dołączenie Deklaracji Grantobiorcy dotyczącej ilości spalanych paliw (Załącznik Nr 5 do Procedury realizacji projektu grantowego);
- f) sporządzenie uproszczonego audytu energetycznego w oparciu o metodologię Instytucji Organizującej Konkurs (Załącznik Nr 4 do Procedury realizacji Projektu grantowego) oraz dostarczenie dokumentu do siedziby Zamawiającego;
- g) dołączenie zdjęcia wnętrza kotłowni z dotychczasowym źródłem ciepła oraz zdjęcie urządzenia do podgrzewania c.w.u;
- h) udzielanie w wyznaczonym terminie pisemnych wyjaśnień, jakichkolwiek kwestii w przypadku zgłoszenia uwag (uzupełnianie, poprawki, wyjaśnienia lub inne jednoznaczne działania) na każde wezwanie Zamawiającego lub Instytucji Zewnętrznej dokonującej kontroli, w tym również po zakończeniu trwania umowy;
- i) wykonawca zobowiązuje się do przygotowania uproszczonego audytu energetycznego dla osoby ubiegającej się o uzyskanie Grantu, w terminie 10 dni roboczych od daty zawarcia z nią umowy;
- j) wynagrodzenie płatne jest na podstawie wystawionej faktury VAT / rachunku na rzecz osoby ubiegającej się o uzyskanie Grantu;

## **V. Dodatkowe informacje**

- a) na wykonanie uproszczonego audytu energetycznego składać się będą dwa etapy: wstępny i właściwy.
- etap wstępny polegający na ustaleniu przez Wykonawcę czy mieszkaniec ubiegający się o uzyskanie Grantu, spełnia warunki udziału w konkursie (pkt. IV d). Zakres etapu wstępnego to wizja lokalna dostarczająca dane wejściowe wprowadzone do arkusza stanowiącego narzędzie obliczeniowe uproszczonego audytu energetycznego. Weryfikacje istniejącego źródła/ów ciepła oraz ilości spalanej paliwa, której dokonuje się na podstawie przedstawionych faktur dokumentujących średnie wartości z 3 lat lub na podstawie deklaracji użytkownika źródeł. Wypełnienie innych obowiązków wynikających z załączonej metodologii.
- etap właściwy polegający na sporządzeniu uproszczonego audytu energetycznego, po uprzedniej weryfikacji prawdziwości uzyskanych danych na etapie wstępnym oraz zgodnie z załączonym wzorem i metodologią. Koszt obejmują również wydruk 2 egzemplarzy podpisanego dokumentu.

- ewentualna poprawa audytu związana z błędami / omyłkami podlegającymi poprawie w konkursie, w terminie wyznaczonym przez instytucję oceniającą;
- b) kosztem sporządzonego uproszczonego audytu energetycznego na etapie wstępnym i właściwym, obarczany jest mieszkaniec ubiegający się o uzyskanie grantu. Wyżej wymieniony koszt może stanowić wydatek kwalifikowany w projekcie;
- c) wynagrodzenie obejmuję wszystkie koszty jakie poniesie Wykonawca przy realizacji zamówienia i będzie niezmiennie przez cały okres trwania zamówienia oraz obejmuję wynagrodzenie z tytułu przeniesienia autorskich praw majątkowych;
- d) **Wykonawca** gwarantuje że wykony audyt będzie wolny od wad fizycznych i prawnych;
- e) **Wykonawca** zobowiązany będzie do realizowania zamówienia zgodnie z dokumentacją konkursową projektu grantowego;
- f) przystąpienie do sporządzania audytu energetycznego będzie następować po uprzednim złożeniu zamówienia przez osobę ubiegającą się o uzyskanie Grantu oraz podpisaniu z nią stosownej umowy;
- g) audyt powinien być opracowany nie wcześniej niż przed datą publikacji ogłoszenia Grantodawcy o przystąpieniu do realizacji projektu grantowego;
- h) termin związania ofertą wynosi 30 dni kalendarzowych od daty zakończenia terminu składania ofert;

#### **VI. Okres realizacji projektu:**

do 31 grudnia 2021.

#### **VII. Obszar realizacji projektu i zamówienia**

- a) Gmina Miejska Świeradów-Zdrój;
- b) Gmina Leśna;

#### **VIII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY**

1. Wykonawca poda ceny za wykonanie usługi w Formularzu Ofertowym sporządzonym według wzoru stanowiącego Załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego.
2. Wykonawca poda cenę za:
  - a) wykonanie jednego uproszczonego audytu energetycznego
  - b) wstępna ocenę danych do jednego uproszczonego audytu energetycznego
3. Ceny jednostkowe wskazane w ofercie Wykonawcy stanowić będą podstawę do rozliczeń w toku realizacji umowy w sprawie niniejszego zamówienia.

4. Ceny muszą być wyrażone w złotych polskich (PLN), z dokładnością nie większą niż dwa miejsca po przecinku.
5. Wykonawca musi uwzględnić w cenie oferty wszelkie koszty niezbędne dla prawidłowego i pełnego wykonania zamówienia oraz wszelkie opłaty i podatki wynikające z obowiązujących przepisów.

## IX. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

1. Zamawiający dokona oceny ofert, które nie zostały odrzucone, na podstawie następujących kryteriów oceny ofert:

Lp.	Nazwa kryterium	Znaczenie kryterium
1	CENA - Cena za wykonanie jednego uproszczonego audytu energetycznego (C)	80%
2	WSTĘPNA OCENA - Cena za wstępną ocenę danych do jednego uproszczonego audytu energetycznego (W)	20%

2. Zostanie wybrana oferta, która przedstawia najkorzystniejszy bilans cen w oparciu o następujący algorytm:

$O = C + W$ , gdzie:

O = suma punktów jaką Wykonawca uzyskał za oba kryteria oceny ofert,

C = ilość punktów jaką Wykonawca uzyskał za kryterium **cena** (tj. cena za wykonanie jednego uproszczonego audytu energetycznego),

W = ilość punktów jaką Wykonawca uzyskał za kryterium **wstępna ocena** (tj. cena za wstępną ocenę danych do jednego uproszczonego audytu energetycznego)

### Kryterium I - cena

$$C = \frac{C_{\min.}}{C_{\text{bad.}}} \times 80$$

C min. – cena brutto oferty najtańszej

C bad. – cena brutto oferty badanej

### Kryterium II – wstępna ocena

$$C = \frac{C_{\min.}}{C_{\text{bad.}}} \times 20$$

C min. – cena brutto oferty najtańszej  
C bad. – cena brutto oferty badanej

#### **X. Określenie sposobu składania ofert**

Ofertę należy sporządzić w formie pisemnej na formularzu stanowiącym załącznik nr 1 do zapytania ofertowego, czytelnie w języku polskim. Oferta musi być podpisana przez upoważnionego przedstawiciela(i) Wykonawcy. Ofertę należy złożyć za pomocą poczty elektronicznej na adres:

[p.wlodarczyk@swieradowzdroj.pl](mailto:p.wlodarczyk@swieradowzdroj.pl) (w tematyce wiadomości należy wpisać: **“Oferta – uproszczony audyt energetyczny”**).

#### **XI. Termin składania ofert**

Termin składania ofert: nie później niż **do 6 października 2020r. do godz. 14**

na adres e-mail: [p.wlodarczyk@swieradowzdroj.pl](mailto:p.wlodarczyk@swieradowzdroj.pl)

Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

Oferty nie podpisane nie będą rozpatrywane.

#### **XII. Warunki udziału w postępowaniu:**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- a) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej czynności lub działalności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
- b) posiadają wiedzę i doświadczenie w zakresie przedmiotu zamówienia,
- c) dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj. dysponuje osobą, która posiada uprawnienia do sporządzenia świadectw charakterystyki energetycznej.
- d) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej umożliwiającej realizację przedmiotu zamówienia,
- e) nie posiadają powiązań kapitałowych lub osobowych między Zamawiającym i Wykonawcą.

#### **XIII. Dokumenty jakie mają dostarczyć Wykonawcy:**

- a) oferta złożona na formularzy ofertowym, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zapytania,
- b) klauzula RODO – informacja dotycząca przetwarzania danych osobowych - stanowiąca załącznik nr 2 do niniejszego zapytania,

#### **XIV. Informacje końcowe**

Osobą uprawnioną do kontaktu z oferentami z ramienia Zamawiającego jest Paulina Włodarczyk, Podinspektor ds. Ograniczenia niskiej emisji i gospodarki odpadami,  
[p.wlodarczyk@swieradowzdroj.pl](mailto:p.wlodarczyk@swieradowzdroj.pl),

## **XV. Inne postanowienia**

- a) Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych,
- b) Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych,
- c) Zamawiający informuje Wykonawców, że nie przysługują im środki ochrony prawnej, określone ustawą Prawo zamówień publicznych.
- c) Niniejsze postępowanie nie jest prowadzone na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych, w związku z tym procedura nie przewiduje możliwości składania protestu, odwołania lub skargi w odniesieniu do prowadzonej przez Zamawiającego procedury wyboru wykonawcy danej usługi.
- d) Potencjalnych Wykonawców informuje się, że w przypadku, gdy w określonym terminie nie wpłynie żadna oferta lub wpłynie mniej niż 2 ważne oferty pochodzące od różnych Wykonawców dokonuje się wyboru Wykonawcy, z najniższą ceną, który spełnia wszystkie kryteria i warunki określone w zapytaniu ofertowym będącym podstawą wyłonienia wykonawcy. W przypadku odmowy wykonania usługi przez wyłonionego Wykonawcę, wybrany zostanie oferent, którego oferta została porównana i oceniona jako kolejna najbardziej korzystna w ilości zdobytych punktów.
- e) Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania, na każdym etapie bez podania przyczyny oraz pozostawienia bez wyboru oferty. W przypadku zaistnienia takich okoliczności Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia w stosunku do Zamawiającego.
- f) O wyborze oferty Zamawiający poinformuje Wykonawców niezwłocznie za pośrednictwem poczty elektronicznej oraz na stronie internetowej Zamawiającego.
- g) Wyjaśnienia udzielane będą wyłącznie drogą elektroniczną, jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści wpłynął najpóźniej dwa dni przed terminem składania ofert.
- h) Zasady przetwarzania oraz ochrony danych osobowych podane zostały w załączniku nr 2 do niniejszego zapytania.

## **XV. Załącznikami do niniejszych warunków są:**

Załącznik nr 1 – wzór oferty – formularz ofertowy.

Załącznik nr 2 – klauzula RODO

Załącznik nr 3 – uproszczony audyt energetyczny – wzór arkusza

Burmistrz Roland Marciniak  
Zamawiający

Sporządziła:  
Paulina Włodarczyk  
Tel. 75 78 16 343