

Istotne postanowienia umowne

Zawarta w dniur. Świeradowie-Zdroju pomiędzy:

Gminą Miejską Świeradów-Zdrój

z siedzibą w Świeradowie-Zdroju ul. 11 Listopada 35, NIP 616-10-01-947, zwaną w dalszej części umowy "Zamawiającym",

reprezentowaną przez:

Burmistrza Miasta - Pana Rolanda Marciniaka

Przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Pani Iwony Kosmali,

a firmą:

reprezentowaną przez :

zwanego dalej „Wykonawcą”

o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest realizacja zadań pn.:

Część 1. „Wykonanie okresowych przeglądów podstawowych (rocznych) 30 obiektów mostowych na terenie Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój wraz z wpisami do ksiąg obiektów mostowych”.

Część 2. „Wykonanie przeglądów podstawowych 120 dróg gminnych o łącznej długości 48,366 km na terenie Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój”.

Część 3. „Wykonanie Karty Obiektu Mostowego zlokalizowanego przy ul. Strumykowej i przy ulicy Wolnej w Świeradowie-Zdroju wraz z wykonaniem okresowego przeglądu podstawowego (rocznego)”.

§ 2

Opis przedmiotu zamówienia określa: Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia oraz oferta Wykonawcy, stanowiąca załącznik do niniejszej umowy.

§ 3

1. Wykonawca oświadcza, że posiada pełne kwalifikacje oraz wymagane odpowiednimi przepisami uprawnienia potrzebne do wykonania w/w przeglądów jak również doświadczenie zawodowe.
2. Zlecone w § 1 umowy przeglądy podstawowe będą wykonywane zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. nr 243 poz. 1623 z późn. zm.)
3. Przeglądy podstawowe będzie dokonywać.....posiadająca(y) uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie dróg wydane przez Urząd Wojewódzkioraz posiadająca(y) wpis na listę Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa o nr ewidencyjnym
4. Ewentualna zmiana osoby/osób wykonujących przeglądy wymaga zgody Zamawiającego.

3. Wykonawca oświadcza, że posiada umiejętności i kwalifikacje do wykonania w/w pracy.

§ 4

Wykonanie przedmiotu Umowy nastąpi w okresie od dnia podpisania umowy do dnia 31.07.2020 r.

§ 5

1. Za wykonanie Umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe wraz z podatkiem VAT w kwocie(słownie złote 00/100) w tym:

Część 1 wraz z należnym podatkiem VAT w kwocie:.....**zł** (słownie: jeden tysiąc sześćset dziewięćdziesiąt siedem złotych 40/100).

Część 2 wraz z należnym podatkiem VAT w kwocie:..... **zł** (słownie: cztery tysiące siedemset dziewięćdziesiąt siedem złotych 00/100).

Część 3 wraz z należnym podatkiem VAT w kwocie:.....**zł** (słownie: dwieście dziewięćdziesiąt złotych 00/100).

2. Zadania i obowiązki wynikające z niniejszej umowy wygasają z chwilą podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego potwierdzającego wykonania zleconych prac.

3. Wynagrodzenie nie podlega waloryzacji.

4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 Zamawiający wypłaci Wykonawcy przelewem na rachunek bankowy o nr.w terminie 21 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego rachunku wystawionego przez Wykonawcę.

5. Wykonawca oświadcza, że rachunek o którym mowa powyżej jest firmowym rachunkiem bankowym tzw. „rachunkiem rozliczeniowym” dla celów prowadzonej działalności gospodarczej, które przedsiębiorca podał do urzędu skarbowego w zgłoszeniu identyfikacyjnym.

6. Płatność wynikająca z przedłożonych faktur będzie realizowana wyłącznie z zastosowaniem podzielonej płatności.

7. Strony postanawiają, iż zapłata następuje w dniu obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

8. W przypadku nieterminowej płatności należności, Wykonawca ma prawo naliczyć Zamawiającemu odsetki ustawowe za każdy dzień zwłoki.

9. Wykonawca może złożyć fakturę po podpisaniu protokołu zdawczo-odbiorczego potwierdzającego wykonania zleconych prac.

§6

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy w formie kar umownych.

2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

a) w razie zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy *Zamawiającemu* przysługują kary umowne w wysokości 1,0 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 za każdy dzień zwłoki.

b) niezależnie od kary umownej *Wykonawca* jest zobowiązany do zapłacenia *Zamawiającemu* odszkodowania za szkodę przekraczającą wysokość kar umownych, wyrządzoną na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania.

c) w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od *Wykonawcy*, *Wykonawca* zapłaci kary umowne w wysokości 10% wynagrodzenia brutto.

3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1

4. Oprócz kar umownych strony dopuszczają możliwość dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.

5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy, na co ten wyraża zgodę.

§ 7

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, zawiadamiając o tym Wykonawcę na piśmie w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

2. W wypadku określonym w ustępie poprzedzającym, postanowienia o karze umownej nie mają zastosowania.

§ 8

Zamawiający stworzy niezbędne warunki organizacyjne umożliwiające dostęp Wykonawcy do przedmiotowych obiektów - w zakresie niezbędnym do wykonania niniejszej umowy.

§ 9

Wykonawca nie może wykonywać swego zobowiązania za pomocą osób trzecich.

§ 10

1. Zmiana postanowień umowy może nastąpić za zgodą obu Stron, wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności takiej zmiany.

2. Niedopuszczalna jest jednak pod rygorem nieważności zmiana postanowień zawartej umowy oraz wprowadzenie nowych postanowień do umowy niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

§ 11

Właściwym dla rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd w Jeleniej Górze.

§ 12

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej Umowie stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny oraz ustawy z dnia 07 lipca 1994r. Prawo Budowlane oraz inne odpowiednie przepisy prawa.

§ 13

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

Zamawiający:

Wykonawca: