

**Zarządzenie Nr 115 / 2017**  
**Burmistrza Miasta Świeradów-Zdrój**  
z dnia 28 listopada 2017 roku

w sprawie: ustalenia stawek czynszu za najem lokali mieszkalnych i socjalnych stanowiących, własność Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój

*Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1875) i art. 8 pkt. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jednolity Dz. U. 2016 z dnia 04.10.2016 r. poz. 1610 ze zm.) oraz § 5 ust. 2 Uchwały Nr XXXIX/185/2013 Rady Miasta Świeradów-Zdrój z dnia 30 stycznia 2013 roku w sprawie wieloletniego programu gospodarowania zasobem Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój w latach 2013 – 2018*

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1**

1. Ustalam wysokość stawki podstawowej czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej za najem:

- a) lokali mieszkalnych - w wysokości **4,80 zł.**
- b) dla lokali zamiennych stosuje się stawkę określoną jak w pkt. a

**§ 2**

Za najem lokali socjalnych ustala się czynsz za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej stanowiący 50% stawki podstawowej, czyli **2,40 zł.**

**§ 3**

Ustalone stawki czynszu są stawkami netto. Doliczona zostanie do nich stawka podatku od towarów i usług obowiązująca w chwili naliczenia aktualnego czynszu.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia, a obowiązuje od 01 marca 2018 roku i podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

**§ 5**

Wykonanie zarządzenia powierzam Skarbnikowi Gminy oraz Kierownikowi Referatu Gospodarki Miejskiej, Inwestycji i Ochrony Środowiska.

**§ 6**

Z dniem wejścia w życie niniejszego zarządzenia traci moc Zarządzenie Nr 67/2016 Burmistrza Miasta Świeradów-Zdrój z dnia 14.09.2016 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu za najem lokali mieszkalnych i socjalnych, stanowiących własność Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój.

**BURMISTRZ**

*Roland Marciniak*