

Istotne Postanowienia Umowne

zawarta w dniu2020 r. w Świeradowie - Zdroju pomiędzy:

Gminą Miejską Świeradów - Zdrój z siedzibą: 59-850 Świeradów - Zdrój, ul. 11

Listopada 35, posiadającą numer identyfikacyjny NIP 6161001947 i REGON 230821397, zwaną dalej

w treści umowy „Zamawiającym”, którą reprezentują:

Roland Marciniak Burmistrza Miasta Świeradów-Zdrój,

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój,

a

firmą: z siedzibą, ul., wpisaną do Krajowego Rejestru

Sądowego w Sądzie Rejonowym dla, pod numerem.....,

NIP: REGON: 020394147, NIP: 6161510821 zwaną dalej „Wykonawcą”, którą reprezentuje:

..... – Prezes Zarządu.

zgodnie z wynikiem przetargu nieograniczonego, ogłoszonego w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 13-01-2020 r. pod Nr-N-2020, o następującej treści:

§1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie: „Świadczenie usług w zakresie odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych z terenu Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój w okresie od 1 lutego 2020 do 31 lipca 2020 r.”

2. Realizacja przedmiotu zamówienia prowadzona będzie systematycznie, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami przy spełnieniu wymagań dotyczących ochrony środowiska, standardów sanitarnych, bezpieczeństwa i higieny pracy oraz zapewniając tym samym bezpieczeństwo pracowników i mieszkańców.

3. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością, wymaganą od profesjonalisty oraz zgodnie z obowiązującymi w czasie realizacji przedmiotu umowy przepisami prawa, w szczególności:

a) ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2019 r. poz. 1579, ze zm.);

b) ustawą z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2018 r. poz. 1454, ze zm.);

c) regulaminem utrzymania czystości i porządku w Gminie Miejskiej Świeradów – Zdrój ;

d) Wojewódzkim Planem Gospodarki Odpadami dla Województwa Dolnośląskiego (Dz. Urz. Woj. Dol. z 2017 r. poz. 46 i jego zmianami);

e) innymi, nie wymienionymi wyżej, przepisami szczegółowymi dotyczącymi przedmiotu zamówienia.

4. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania usług objętych umową zgodnie z przyjętą technologią, przyjętym harmonogramem odbioru odpadów, wskazaną przez Zamawiającego oraz obowiązującymi przepisami.

§ 2

1. Termin wykonania przedmiotu umowy ustala się:
 - a) świadczenie usług w zakresie odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych z terenu Gminy Miejskiej Świeradów – Zdrój – **01 lutego 2020 r. do 31 lipca 2020 r.**

§ 3

1. Ustala się miesięczny okres rozliczeniowy wykonania usługi objętej umową.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu umowy:
 - a) za 1 mg odbioru, transportu i zagospodarowania odpadów określono na kwotę
 - b) za 1 mg odbioru, transportu i zagospodarowania odpadów wielkogabarytowych określono na kwotę
3. Miesięczne wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizacji umowy będzie stanowić iloczyn faktycznie odebranych odpadów komunalnych i ceny jednostkowej określonej powyżej.
4. Podstawą wystawienia faktury przez Wykonawcę będzie:
 - a) zbiorcze zestawienie z wagi (raporty wagowe) oraz karty przekazania odpadów potwierdzające ilość odebranych odpadów, poszczególnych frakcji,
 - b) sposób zagospodarowania w/w odpadów,
 - c) protokół odbioru usługi,
 - d) zapis GPS tras odbioru odpadów komunalnych – zapis elektroniczny (na żądanie Zamawiającego),
 - e) oświadczenie Wykonawcy, że wszystkie odpady, których dotyczy dane rozliczenie odebrane zostały z terenu Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój.
5. Kwota wynikła z realizacji umowy nie może przekroczyć kwoty zł brutto (słownie: 00/100).
6. Zapłata następuje w terminie do 30 dni od dnia wpływu do Zamawiającego, prawidłowo wystawionych faktur VAT za wykonanie przedmiotu umowy oraz zaakceptowaniu dokumentów określonych w ust. 4, na rachunek bankowy Wykonawcy o numerze
7. Wykonawca jest zobowiązany do doręczenia Zamawiającemu (raz w miesiącu) kserokopii kart przekazania odpadów, sporządzonych zgodnie z obowiązującymi przepisami.
8. Wykonawca oświadcza, że rachunek o którym mowa w ust. 6 jest firmowym rachunkiem bankowym tzw. „rachunkiem rozliczeniowym” dla celów prowadzonej działalności gospodarczej, które przedsiębiorca podał do urzędu skarbowego w zgłoszeniu identyfikacyjnym.
9. Płatność wynikająca z przedłożonych faktur będzie realizowana wyłącznie z zastosowaniem podzielonej płatności.
10. Podstawę do określenia wyżej wymienionej ceny stanowi złożona i przyjęta oferta.
11. Kwota określona w ust. 2 obejmuje wszystkie elementy ujęte w opisie przedmiotu zamówienia i wszystkie czynności niezbędne do kompleksowej realizacji przedmiotu umowy.
12. Wynagrodzenie umowne brutto ulegnie odpowiedniej zmianie wyłącznie:
 - a) w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących w tym zakresie przepisów dotyczących podatku VAT,
 - b) w przypadku wystawienia na Wykonawcę faktury rekompensacyjnej (wyrównawczej) przez instalację komunalną, do której trafiają odpady z Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój. W zaistniałej sytuacji podstawą zapłaty dla Wykonawcy będzie udokumentowana zmiana cen poszczególnych frakcji odpadów lub dokument potwierdzający wzrost kosztów zagospodarowania odpadów z Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój. Wykonawca może wystąpić z takim roszczeniem również po zakończeniu trwania umowy. Zamawiający zastrzega sobie możliwość negocjacji ceny i

terminu zapłaty.

13. Za dzień dokonania zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 4

1. Zamawiającemu przysługuje prawo kontroli jakości i terminowości wykonywanych usług.
2. W przypadku stwierdzenia uchybień Zamawiający niezwłocznie zgłosi je Wykonawcy, po czym sporządzi protokół na przedmiotową okoliczność.
3. Protokoły, o których mowa powyżej, o których mowa w § 3 ust. 4 umowy, stanowić będą podstawę do roszczeń z tytułu niewłaściwego wykonywania prac związanych z realizacją usług przez Wykonawcę.

§ 5

Wykonawca ponosić będzie pełną odpowiedzialność cywilną i administracyjną z tytułu wypadków i szkód powstałych wskutek nienależytego wykonania postanowień umowy.

§ 6

1. Strony ustalają, że naprawienie szkody wynikłej z tytułu niewykonania bądź nienależytego wykonania zobowiązań niepieniężnych wynikających z niniejszej umowy nastąpi przez zapłatę określonej sumy (kara umowna), w następujących przypadkach i wysokościach:
 - 1) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający, w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia brutto - określonego w § 3 ust. 5 umowy.
 - 2) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia brutto - określonego w § 3 ust. 5 umowy.
 - 3) w przypadku wad w postaci niewłaściwego wykonania lub zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy lub usunięciu stwierdzonych usterek, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin na ich usunięcie;
 - 4) w przypadku niedotrzymania terminu wskazanego w ust. 3 Zamawiający naliczy kary umowne w wysokości 200,00 zł, licząc za każdy dzień zwłoki od terminu wskazanego na usunięcie wad oraz może zlecić ich usunięcie innemu wykonawcy na koszt Wykonawcy niniejszej umowy;
 - 5) za nieprzedłożenie kopii umowy o podwykonawstwo w wymaganym terminie wykonawca zapłaci 200,00 zł kary z wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia w przedłożeniu kopii umowy o podwykonawstwo.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonej kary umownej.
3. Kara umowna powinna być zapłacona przez stronę, która naruszyła postanowienia umowne w terminie 14 dni od daty wystąpienia przez stronę drugą z żądaniem zapłaty. Zamawiający, w razie opóźnienia w zapłacie kary przez Wykonawcę, może potrącić należną mu kwotę z dowolnej należności Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę po uprzednim wystawieniu noty księgowej przez Zamawiającego.

4. Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kar administracyjnych (mandatów), nałożonych na Zamawiającego przez służby uprawnione do egzekwowania utrzymania porządku na terenie Gminy Miejskiej Świeradów - Zdrój, za niewykonanie lub nienależyte wykonanie obowiązków ciążących na Zamawiającym w tym zakresie, a objętych postanowieniami niniejszej umowy.
5. Na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy Pzp, Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę co najmniej 3 osób, które będą wykonywać czynności bezpośrednio związane z realizacją zamówienia przez cały okres jego trwania.
6. Rodzaj czynności niezbędnych do realizacji zamówienia, których dotyczą wymagania zatrudnienia osób przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę:
 - a) czynności związane z kierowaniem pojazdami,
 - b) czynności związane z ładowaniem odpadów (funkcja ładowacza),
 - c) czynności wykonywane w punkcie selektywnej zbiórki odpadów.
7. Wykonawca przed rozpoczęciem prac przedstawi Zamawiającemu kopie umów zawartych z osobami, które będą wykonywać czynności bezpośrednio związane z realizacją zamówienia wraz z kopią formularza ZUS ZUA. Osoby te muszą być zatrudnione przez cały czas trwania umowy.
8. W trakcie realizacji robót Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli zatrudnienia osób, o których mowa w pkt. 5. Wykonawca w terminie 5 dni na każde żądanie Zamawiającego przedstawi Zamawiającemu kopie umowy o pracę osób zatrudnionych, o których mowa w pkt.5. Wykonawca powinien uzyskać od zatrudnionych pracowników, o których mowa w pkt.5 zgodę na dostęp do danych osobowych przez Zamawiającego w celu prawidłowej realizacji umowy. Dodatkowo Wykonawca powinien przedstawić Zamawiającemu Druk DRA i do tego załącznik RCA z elektronicznym lub pocztowym dowodem przesłania z którego będzie wynikał dowód opłacenia składek do ZUS za osoby o których mowa w pkt. 5.
9. W przypadku niezatrudnienia przy realizacji zamówienia wymaganej przez Zamawiającego liczby osób na umowę o pracę lub nie przedstawienia Zamawiającemu na jego żądanie umów o pracę dokumentujących świadczenie pracy oraz druku ZUS DRA i załącznika RCA, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1.000,00 zł. Kara będzie naliczana za każdy miesiąc, w którym Wykonawca nie wypełnił zobowiązań zatrudnienia na umowę o pracę osób o których mowa w pkt 5.
10. Zamawiający dopuszcza zmianę osób o których mowa w pkt 5. W przypadku zmiany tychże osób Wykonawca jest zobowiązany w ciągu 10 dni do zmiany dostarczyć zamawiającemu kopie umów zawartych z tymi osobami, które będą wykonywać czynności bezpośrednio związane z realizacją zamówienia wraz z kopią formularza ZUS ZUA. Osoby te muszą być zatrudnione przez cały czas trwania umowy.

§7

1. Wykonawca przez cały okres obowiązywania umowy zobowiązany jest do posiadania polisy odpowiedzialności cywilnej na kwotę nie mniejszą niż 300 000 PLN, która będzie obejmowała swoim zakresem szkody wyrządzone w związku z realizacją umowy, także w stosunku do osób trzecich.
2. Kopię dokumentu potwierdzającego posiadanie ochrony ubezpieczeniowej w wymaganym zakresie, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu w terminie 7 dni od terminu rozpoczęcia terminu wykonywania przedmiotu umowy określonego w §2 umowy oraz w każdym przypadku odnowienia lub przedłużenia polisy następnego dnia od dnia jej podpisania.

3. W przypadku nieprzedłożenia polisy we wskazanym w ust.2 terminie, Zamawiający zawrze umowę ubezpieczenia na rzecz Wykonawcy potrącając składkę naliczoną przez ubezpieczyciela z należnego Wykonawcy wynagrodzenia, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§8

1. Wykonawca jako wytwórca odpadów w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 32 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t. j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1579, ze zm.) ma obowiązek gospodarowania powstałymi podczas realizacji zadania odpadami zgodnie z ustawą o odpadach.
2. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu, wraz z fakturą kart przekazania odpadów za dany miesiąc.

§9

1. Zamawiającego ustanawia przedstawiciela upoważnionego do nadzorowania i odbioru prac objętych przedmiotem umowy w osobie Pana **Marcina Rosołka** tel. 75 78 16 343 e-mail m.rosolek@swieradowzdroj.pl
2. Wykonawca ustanawia przedstawiciela upoważnionego do występowania w sprawach związanych z niniejszą umową w osobie Panatel. e-mail

§10

1. Przedmiot umowy zostanie wykonany przez:
 - 1) Wykonawcę w zakresie*:
 - 2) Podwykonawcę w zakresie*: – 50 % wartości zamówienia.
2. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy z Podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego. Wykonawca jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu kopię umowy z Podwykonawcą (poświadczoną za zgodność z oryginałem) w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia lub jej projekt wraz z opisem części zamówienia, którą powierzy do wykonania Podwykonawcy.
3. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od dnia przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z Podwykonawcą lub jej projektu wraz z opisem części zamówienia nie zgłosi Wykonawcy sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
4. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia przysługującego podwykonawcom w przypadku, gdy wykonawca uchyli się od obowiązku zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom,
5. Jako uchylenie się od obowiązku zapłaty przez wykonawcę wynagrodzenia należnego podwykonawcom uznane będzie brak przedłożenia w wymaganym terminie (złożenia wraz z fakturą za miesiąc rozliczeniowy) oświadczeń podwykonawców o dokonanej zapłacie wynagrodzenia, brak przedłożenia dowodów zapłaty,
6. Kwota wynagrodzeń wypłaconych przez zamawiającego bezpośrednio podwykonawcom zostanie potrącona z wynagrodzenia przysługującego wykonawcy,
7. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku, gdy konieczność zapłaty bezpośredniego wynagrodzenia podwykonawcom zaistnieje

przynajmniej 3 razy lub, gdy suma wypłaconych przez zamawiającego bezpośrednio podwykonawcom wynagrodzeń przekroczy 5% wartości umowy.

8. W przypadku zmiany lub rezygnacji z podwykonawcy, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1579, ze zm.), w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu wykonawca jest zobowiązany wykazać zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca (lub wykonawca samodzielnie) spełnia dany warunek udziału w postępowaniu w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

§11

Wykonawca nie może dokonać cesji wierzytelności na osobę trzecią bez zgody Zamawiającego.

§12

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku, o którym mowa w ust.1 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia z tytułu wykonania części umowy.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku braku środków w budżecie.
4. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku nałożenia na Wykonawcę w ciągu jednego roku 3 - krotnie kary umownej za niewykonanie lub nienależyte wykonanie obowiązków wynikających z umowy, pomimo każdorazowego wezwania Wykonawcy i bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu. Odstąpienie może nastąpić w terminie 30 dni od nałożenia trzeciej kary umownej.
5. Odstąpienie wywierać będzie skutek z dniem doręczenia zawiadomienia o odstąpieniu od umowy.

§13

1. W trakcie realizacji umowy postanowienia umowy mogą ulec zmianom, jeżeli zmiany będą korzystne dla Zamawiającego lub konieczność wprowadzenia zmian wynikać będzie z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, przy czym zmiany postanowień umowy dotyczyć mogą w szczególności:
 - a) zmian wynikających ze zmiany Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Świeradów - Zdrój oraz innych aktów prawa miejscowego warunkujących realizację przedmiotu zamówienia,
 - b) zmiany stawki podatku VAT wynagrodzenie brutto Wykonawcy, począwszy od miesiąca, w którym weszły w życie przepisy prawa, na podstawie których zmiana ta nastąpiła – ulega zmianie stosownie do zmiany stawki tego podatku,
 - c) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia,
 - d) zaistnienia innej, niemożliwej do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczności prawnej, ekonomicznej lub technicznej, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, a skutkująca brakiem możliwości wykonania umowy,
 - e) wystąpienia siły wyższej, rozumianej jako wydarzenie lub okoliczność wyjątkową, niezależną od strony, której nie można było w racjonalny sposób uniknąć lub

zaradzić, mającej wpływ na realizację umowy (np. na dotrzymanie terminów wyposażenia nieruchomości w pojemniki, kontenery, dostarczenia harmonogramów wywozu odpadów itp.)

f) nie uznaje się za siłę wyższą:

- strajków w przedsiębiorstwach należących do stron oraz w przedsiębiorstwach, z którymi łączą strony umowy lub z którymi strony zamierzały zawrzeć umowy,
- utraty lub wstrzymania zewnętrznych źródeł finansowania bądź pogorszenia stanu finansowego z innych przyczyn; w szczególności za siłę wyższą nie uważa się wstrzymania lub ograniczenia kredytu bądź gwarancji udzielonych przez instytucję finansową,
- zmniejszenie podaży jakichkolwiek materiałów, wyrobów lub urządzeń koniecznych do realizacji przedmiotu umowy,
- trudności w zatrudnieniu pracowników o kwalifikacjach niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy,

g) niezależnych od stron umowy zmian organizacyjnych dotyczących osób kluczowych dla realizacji umowy (w szczególności choroby, wypadku losowego, nieprzewidzianej zmiany organizacyjnej),

h) ograniczenia na wniosek Zamawiającego realizacji części przedmiotu umowy i związanej z tym zmiany wynagrodzenia, pod warunkiem wystąpienia obiektywnych okoliczności, których Zamawiający nie mógł przewidzieć na etapie przygotowania postępowania, a które powodują, że wykonanie przedmiotu umowy bez ograniczenia jego zakresu, powodowałoby dla Zamawiającego niekorzystne skutki z uwagi na zamierzony cel realizacji przedmiotu umowy i związane z tym racjonalne wydatkowanie środków publicznych,

i) sytuacji określonej w § 3 ust. 12 b),

j) Wprowadzanie zmian w zakresie lokalizacji punktów selektywnego zbierania odpadów komunalnych i/lub innych punktów odbioru odpadów, jak i zmiany nazw ulic już istniejących lub nadawania nazw nowym ulicom, na podstawie aktów prawa miejscowego wymaga zachowania formy pisemnej, natomiast nie jest przesłanką do zawarcia aneksu pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.

2. Przyjmuje się zasadę, że zmiana umowy w zakresie terminu musi wynikać z czynników obiektywnych, których Wykonawca nie mógł przewidzieć przyjmując ogólnie istnienie niezbędnych, zgodnych ze stanem faktycznym dokumentów i tryb ich obiegu, jak również kompletność materiałów wyjściowych i czas niezbędny na uzgodnienia z właściwymi instytucjami wraz z czynnościami administracyjnymi uprawnionych organów.
3. Zmiana postanowień umowy z uwagi na wystąpienie powyższych lub innych okoliczności niezależnych od Wykonawcy, może nastąpić pod warunkiem wyrażenia zgody przez Zamawiającego. Termin może ulec przedłużeniu o czas trwania tych okoliczności. Umotywowany wniosek wykonawcy o zmianę treści umowy w zakresie określonym niniejszym paragrafem winien być zgłoszony Zamawiającemu co najmniej 7 dni przed upływem terminu wykonania przedmiotu umowy.
4. Wprowadzenie zmiany postanowień umowy wymaga aneksu sporządzonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

5. Ustala się, iż nie stanowi zmiany umowy, w rozumieniu art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1986, ze zm.):

- 1) Zmiana nr rachunku bankowego,
- 2) Zmiana osób przeznaczonych do realizacji przedmiotu umowy,
- 3) Zmiana danych teleadresowych,
- 4) Zmiana punktów adresowych z których należy odbierać odpady komunalne.

Zaistnienie okoliczności, o których mowa w niniejszym ustępie wymaga jedynie niezwłocznego pisemnego powiadomienia drugiej strony.

§ 14

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 Umowy w następujących przypadkach:

- 1) w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług,
 - 2) w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3 – 5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - 3) w przypadku zmian zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub zmiany wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, - jeżeli zmiany określone w pkt. 1), 2) i 3) będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę.
 - 4) w przypadku wystawienia na Wykonawcę faktury rekompensacyjnej (wyrównawczej) przez instalację komunalną, do której trafiają odpady z Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój. W zaistniałej sytuacji podstawą zapłaty dla Wykonawcy będzie udokumentowana zmiana cen poszczególnych frakcji odpadów lub dokument potwierdzający wzrost kosztów zagospodarowania odpadów z Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój. Wykonawca może wystąpić z takim roszczeniem również po zakończeniu trwania umowy. Zamawiający zastrzega sobie możliwość negocjacji ceny i terminu zapłaty.
2. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt. 1 niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy.
3. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt. 2 niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia, a wpływem zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek powinien obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej.

Zamawiający oświadcza, iż nie będzie akceptował, kosztów wynikających z podwyższenia wynagrodzeń pracownikom Wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, w szczególności koszty podwyższenia wynagrodzenia w kwocie przewyższającej wysokość płacy minimalnej.

4. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt. 3 niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust. 1 pkt. 3 niniejszego paragrafu na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą 5 zasad, o których mowa w ust. 1 pkt. 3 niniejszego paragrafu.
5. Zmiana Umowy w zakresie zmiany wynagrodzenia z przyczyn określonych w ust. 1 pkt 1), 2) i 3) obejmować będzie wyłącznie płatności za pracę, których w dniu zmiany odpowiednio stawki podatku Vat, wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę i składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, jeszcze nie wykonano.
6. Obowiązek wykazania wpływu zmian, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu na zmianę wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy należy do Wykonawcy pod rygorem odmowy dokonania zmiany Umowy przez Zamawiającego.

§15

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1025, ze zm.) oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1986, ze zm.) i inne odpowiednie przepisy prawa.

§16

1. Jeżeli powstaną ewentualne spory dotyczące wykonania przedmiotu umowy, Zamawiający i Wykonawca dołożą wszelkich starań, aby rozwiązać je polubownie.
2. Skierowanie sprawy do sądu strony będą traktować jako ostateczność.
3. Sądem właściwym do rozpatrywania sporów będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§17

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA