

PROJEKT BUDOWLANY

TEMAT:	BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ W ULICY GRUNWALDZKIEJ W ŚWIERADOWIE- ZDROJU.	
INWESTOR:	Gmina Miejska Świeradów-Zdrój ul. 11 Listopada 35 59-850 Świeradów- Zdrój	
ADRES INWESTYCJI:	DZ.NR 1 OBR.0005, AM-2 ŚWIERADÓW-ZDRÓJ	
KATEGORIA OBIEKTU:	Kategoria XXVI - sieci, jak: elektroenergetyczne, telekomunikacyjne, gazowe, ciepłownicze, wodociągowe, kanalizacyjne oraz rurociągi przesyłowe	
DATA OPRACOWANIA:	20 grudzień 2017 r.	

OŚWIADCZENIE:

Na podstawie art. 20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz. U z 2016 roku, poz. 290) oświadczam, że projekt został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKTANT:	mgr inż. Jerzy Dec uprawnienia w specjalności instalacyjnej nr.64/DOŚ/03 DOIIB DOŚ/WM/0165/01	 mgr inż. Jerzy Dec UPRAWNIENIA BUDOWLANE projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych wentylacyjnych i gazowych Nr ew. 64/DOŚ/03, Nr 2285/91
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. Anna Dec-Kisielewicz uprawnienia w specjalności instalacyjnej nr.19/12 DOIIB DOŚ/IS/0220/13	 mgr inż. Anna Dec-Kisielewicz UPRAWNIENIA BUDOWLANE do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych Nr 19/12; DOŚ/Załącznik nr 1
ASYSTENT PROJEKTANTA	inż. Ewa Rajszczyk Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO	 inż. Ewa Rajszczyk Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO do dec. 15-03-2018 z dnia 20.02.2018



SPIS ZAWARTOŚCI

I ZAŚWIADCZENIA I UPRAWNIENIA	str.1
II OPIS TECHNICZNY	str.7
1. WSTĘP.	str.8
1.1 Inwestor.	str.8
1.2 Jednostka projektowa.	str.8
1.3 Przedmiot opracowania.	str.8
1.4 Podstawa opracowania.	str.8
1.5 Zakres opracowania.	str.9
2. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	str.9
2.1 Istniejące zagospodarowanie terenu	str.9
2.2 Geotechniczne warunki posadowienia obiektu	str.10
2.3 Projektowane zagospodarowanie terenu	str.10
2.4. Obszar oddziaływania obiektu	str.11
2.5. Dane o wpisie do rejestru zabytków	str.11
2.6. Dane o wpływie eksploatacji górniczej	str.12
2.7. Informacje i dane o zagrożeniu środowiska	str.12
2.8. Informacja o zgodności inwestycji z planem miejscowym	str.12
2.9 Zestawienie danych technicznych.	str.12
2.10 Kategoria obiektu budowlanego.	str.12
3. ROBOTY ZIEMNE	str.12
4. WYTYCZNE OGÓLNE	str.15
III CZĘŚĆ RYSUNKOWA	str.17
Rys.1 Projekt zagospodarowania terenu. Skala 1:500	str.18
Rys.2 Profil podłużny kanalizacji sanitarnej. Skala 1:100/500	str.19
Rys.3 Schemat studzienki kanalizacyjnej betonowej $\phi 1000$	str.20
Rys.4 Odtworzenie nawierzchni drogi – przekrój konstrukcyjny	str.21
IV ZAŁĄCZNIKI	str.22
Załącznik 1 Warunki techniczne nr GMIOŚ.7021.365.2017 z dnia 11.12.2017	str.23
Załącznik 2 Kopia protokołu z narady koordynacyjnej.	str.25
Załącznik 3 Wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Świeradów- Zdrój nr GNiZO.6722.1.2018 z dnia 08.01.2018	str.37
Załącznik 4 Uzgodnienie DWKZ nr JG/Arch.5183.21.2018.TW z dnia 01.02.18	str.45
Załącznik 5 Decyzja nr ZP/0240/I/640/2017 z dnia 05.12.2017	str.48
Załącznik 6 Uzgodnienie projektu DSDiK nr ZP.8035.252.2017	str.51
Załącznik 7 Prawo do dysponowania gruntem na cele budowlane DSDiK nr 8035.252.2017 z dnia 05.15.2017	str.54
V INFORMACJA BIOZ	str.55

II. OPIS TECHNICZNY

1. WSTĘP.

1.1 Inwestor.

Inwestorem zadania jest Gmina Miejska Świeradów- Zdrój z siedzibą przy ul. 11 Listopada 35, 59-850 Świeradów- Zdrój, woj. dolnośląskie.

1.2 Jednostka projektowa.

Dokumentację projektową wykonało Biuro Projektów i Usług Budownictwa AJD PROJEKT z siedzibą w Leśnej przy ul. Kościuszki 5/2A. Biuro projektowe: ul. Młynarska 4, 59-800 Lubiąż.

1.3 Przedmiot opracowania.

Przedmiotem opracowania jest budowa odcinka sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Świeradów- Zdrój na działkach ewidencyjnych **nr 1obr. 0005 am-2 Świeradów- Zdrój (droga wojewódzka nr 358) w zakresie Wojewody Dolnośląskiego** oraz dz. nr 26, 27, 24/251 obr. 0004 am-12 – odrębne opracowanie.

1.4 Podstawa opracowania.

Podstawę opracowania stanowią:

- Zlecenie i wytyczne Inwestora;
- Mapa do celów projektowych w skali 1:500;
- Decyzja lokalizacyjna nr ZP /0240/I/640/2017 z dnia 05.12.2017;
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane Dz. U z 2016 roku, poz. 290 z późn. zmianami;
- Ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i odprowadzaniu ścieków Dz. U. z 2015r. poz.139;
- PN-EN 1610: 2015-10 Budowa i badania przewodów kanalizacyjnych;
- PN-EN 752: 2008 Zewnętrzne systemy kanalizacyjne;
- PN-B-10736:1999 Roboty ziemne. Wykopy otwarte dla przewodów wodociągowych i kanalizacyjnych. Warunki techniczne wykonania;
- PN-EN 1401-1:2009 Systemy przewodów rurowych z tworzyw sztucznych do podziemnego bezciśnieniowego odwadniania i kanalizacji - Nieplastyfikowany poli(chlorek winylu) (PVC-U) -- Część 1: Specyfikacje rur, kształtek i systemu;
- Aktualne przepisy i normy branżowe;
- Warunki techniczne przyłączenia do sieci kanalizacyjnej nr GMIOŚ.7021.365.2017;
- Wizja lokalna.

1.5 Zakres opracowania.

W zakres niniejszej dokumentacji wchodzi:

- wykonanie sieci kanalizacji sanitarnej z PVC-U 200 SN8, o łącznej długości 42,0 mb
- wykonanie włączenia projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej do projektowanej studni betonowej Ø1000 Sk4 o rzędnych 449,40/447,45 zlokalizowanej na istniejącym rurociągu sieci kanalizacji sanitarnej ks300 w ulicy Grunwaldzkiej (DW358);
- odtworzenie nawierzchni w miejscu projektowanej sieci KS

2. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

2.1 Istniejące zagospodarowanie terenu.

Teren planowanej inwestycji obejmuje działki ewidencyjne o numerach nr 1obr. 0005 am-2 Świeradów- Zdrój.

Działka ewidencyjna nr 1obr. 0005 am-2 Świeradów- Zdrój jest działką drogową której właścicielem jest Dolnośląska Służba Dróg i Kolei we Wrocławiu.

Droga Nr 358 jest drogą główną, kl. G, łączącą miasto Świeradów- Zdrój z miejscowością Orłowice.

Ruch na odcinku prowadzonych robót odbywa się w dwóch kierunkach. Natężenie ruchu (średni dobowy ruch – ozn. SDR) zgodnie z badaniami przeprowadzonymi przez DSDIK w 2015r: Nr pkt. pomiarowego – 02310; Nr drogi – 358; początek - 26,6km; koniec – 48,80km; pojazdy samochodowe ogółem (SDR) - 3523, w tym motocykle - 67, samochody osobowe i mikrobusy - 3174; lekkie samochody ciężarowe (dostawcze) - 204; samochody ciężarowe bez naczepy - 35, z naczepą - 18; autobusy - 21, ciągniki rolnicze - 4. Nie przewiduje się zmiany istniejącego natężenia ruchu.

Na działkach objętych opracowaniem występuje podziemna infrastruktura w postaci sieci i przyłączy :

- wodociągowych
- telekomunikacyjnych
- gazowych

Inwestor planuje budowę odcinka sieci kanalizacji sanitarnej . W celu budowy odcinka sieci kanalizacyjnej Gmina Miejska Świeradów-Zdrój wydała warunki techniczne przyłączenia do gminnej sieci kanalizacyjnej o numerze GMIOŚ.7021.365.2017 z dnia 11.12.2017 r.

2.2 Geotechniczne warunki posadowienia obiektu.

Podłoże terenu przeznaczonego dla projektowanej inwestycji charakteryzuje się prostymi warunkami gruntowymi zgodnie z *Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalania warunków posadowienia obiektów budowlanych.*

2.3 Projektowane zagospodarowanie terenu.

Zaprojektowano budowę odcinka sieci kanalizacji sanitarnej z PVC-U 200 SN8, o łącznej długości 5,0 mb, zgodnie z *Rys.1. Projekt zagospodarowania terenu.*

Zaplanowano włączenie projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej ks300 w projektowanej studni betonowej Sk4 o średnicy Ø1000 oraz rzędnych 449,40/447,45 m n.p.m.

Projektowana kanalizacja sanitarna przebiegać będzie w granicach działki ewidencyjnej nr 1obr. 0005 am-2 Świeradów- Zdrój, zgodnie z *Rys.1. Projekt zagospodarowania terenu .*

Na przewodzie kanalizacji sanitarnej zaprojektowano wykonanie 1. studni betonowej oznaczonej jako - Sk4 o średnicy Ø1000.

Inwestycja zrealizowana będzie metodą wykopową.

Materiał rur oraz sposób połączenia.

Kanały zaprojektowane są z rur i kształtek kanalizacyjnych kielichowych z zastosowaniem uszczeltek gumowych. Materiał rur – PVC-U SDR34 o sztywności obwodowej SN8 kN/m² – zaprojektowano sieć kanalizacji sanitarnej z PVC-U 200.

Studzienki.

Studnia betonowa :

Projekt przewiduje wykonanie 1. studni kanalizacji sanitarnej o średnicy Ø1000. Elementy studni należy dostarczyć na teren budowy z fabrycznie wykonanymi przejściami szczelnymi dla rur i uszczelką gumową. Studzienka powinna posiadać fabrycznie osadzone stopnie żłazowe żeliwne, a także należy ją przykryć płytą pokrywową żelbetową z osadzonym na niej włazem pełnym żeliwnym okrągłym o średnicy Ø600 klasy D400.

Komplet studni betonowej powinien się składać z niniejszych elementów:

- podstawa/dno studni betonowej podwójnie zaizolowana od zewnątrz – przeloty, doloty o średnicy zgodnej z dokumentacją projektową;
- uszczelki z gumy odpornej na działanie ścieków i siarkowodoru;
- kręgi betonowe podwójnie zaizolowane od zewnątrz ze stopniami złączowymi i uszczelką gumową (wysokości kręgów betonowych nie większa jak 50 cm);
- płyta pokrywowa żelbetowa z otworem na właz;
- pierścienie dystansowe betonowe – grubość zależna od wysokości dobranych elementów;
- właz żeliwny okrągły o średnicy min. Ø600 klasy D400.

Próby szczelności.

Po wykonaniu prac instalacyjno-montażowych i usunięciu zanieczyszczeń należy wykonać próby szczelności przewodów kanalizacyjnych zgodnie z postanowieniami normy PN-EN 1610:2015 lub PN-EN 12889:2003.

2.4. Obszar oddziaływania obiektu.

Przedmiotowe obiekty po wbudowaniu stworzą ograniczenia w zagospodarowaniu w tym zabudowy innych obiektów liniowych w granicach działek, w których będzie posadowiony w odległości min. 0,4m od jego skrajni w obu kierunkach zgodnie z wymogami normy PN-EN 1610 i PN-EN 805. Obszar oddziaływania obiektu obejmuje działkę nr 1obr. 0005 am-2 Świeradów- Zdrój.

2.5 Dane o wpisie do rejestru zabytków.

Przedmiotowa inwestycja znajduje się na obszarze historycznych układów urbanistycznych (Miasto Świeradów – Zdrój) wpisanych do rejestru zabytków pod nr 336/612/J z dn.28.02.1980. Projektowane prace budowlane uzgodniono z Dolnośląskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

2.6 Dane o wpływie eksploatacji górniczej.

Nie dotyczy.

2.7 Informacje i dane o zagrożeniu środowiska.

Inwestycja nie zalicza się do mogących wpłynąć negatywnie na środowisko naturalne, uciążliwych dla środowiska lub mogących pogorszyć jego stan w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska. Planowana inwestycja nie wymaga wycinki drzew i krzewów.

2.8 Informacja o zgodności inwestycji z planem miejscowym.

Inwestycja zgodna jest z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

2.9 Zestawienie danych technicznych.

- | | |
|--|-----------|
| • rura PVC-U do kanalizacji sanitarnej dn200 | L=5,00 mb |
| • studnia kanalizacji sanitarnej betonowa Ø 1000 | 1 kpl. |

2.10 Kategoria obiektów budowlanych.

Projektowany budowa sieci kanalizacji deszczowej zalicza się do kategorii obiektu budowlanego:

Kategoria XXVI - sieci, jak: elektroenergetyczne, telekomunikacyjne, gazowe, ciepłownicze, wodociągowe, kanalizacyjne oraz rurociągi przesyłowe.

3. ROBOTY ZIEMNE.

Roboty ziemne należy prowadzić zgodnie z normą BN-B-10736:1999 *Roboty ziemne. Wykopy otwarte dla przewodów wodociągowych i kanalizacyjnych. Warunki techniczne wykonania.*

Roboty ziemne i instalacyjno-montażowe w drogach prowadzić w sposób umożliwiający utrzymanie ruchu oraz zapewniający zachowanie bezpieczeństwa dla osób korzystających z tych dróg.

UWAGA: W przypadku stwierdzenia kolizji z istniejącym uzbrojeniem terenu dostosować się do uzgodnień branżowych dołączonych do niniejszego opracowania projektowego.

Trasowanie i niwelacja sieci.

Trasę projektowanych przewodów kanalizacyjnych należy wytyczyć przez uprawnionego geodetę. Budowa kanałów z zachowaniem właściwych rzędnych ich dna, ma decydujące znaczenie dla prawidłowego funkcjonowania całej inwestycji. Trasowanie i niwelację dna kanałów należy prowadzić zgodnie z normą BN-83/8836-02.

Wykopy.

Wykopy do głębokości 1,0m, można wykonać bez obudowy, o ścianach pionowych i szerokości równej głębokości wykopu. Wykopy o głębokości powyżej 1,0m, wykonać z obudową, o ścianach pionowych. Wykopy powinny być zabezpieczone przed zalaniem wodą opadową odpowiednio wyprofilowanym terenem.

Roboty ziemne (wykopy) w obrębie istniejącego uzbrojenia podziemnego prowadzić sprzętem ręcznym.

Układanie rur, podłoże, osypka i zasypka.

Rury należy układać w wykopie, a następnie zasypywać zgodnie z normami oraz z wcześniejszymi zaleceniami. Podłoże kanałów stanowić będzie warstwa podsypki piaskowo-żwirowej, ubijana ręcznie, o grubości 10cm. Rury należy układać na dnie w ten sposób, aby leżały równo podparte na podsypce na całej swej długości. Obsypkę piaskowo-żwirową należy układać symetrycznie po obu stronach rury o grubości 20cm.

Pozostałą część obsypki może stanowić grunt rodzimy układany i zagęszczany warstwami o grubości 30cm do uzyskania wskaźnika zagęszczenia $Is=1,0$ w drogach gminnych i działkach drogowych oraz $Is=0,95$ na pozostałych odcinkach kanalizacji.

W trakcie zagęszczania obsypki należy uważać, aby nie doszło do podniesienia rury, konieczne należy zagęszczać ręcznie do wysokości 30 cm nad rurą. Dalsze zagęszczanie gruntu może odbywać się mechanicznie.

Odwodnienie wykopów.

Podczas prowadzenia prac budowlanych należy zawsze liczyć się z możliwością lokalnego pogorszenia warunków geotechnicznych podłoża, szczególnie uruchomienia zjawiska

upłynnienia piasków (kurzawka) oraz podwyższenia poziomu wód gruntowych i jej zwiększonym dopływem do wykopów w przypadku długotrwałych opadów atmosferycznych. W przypadku stwierdzenia objawów kurzawkowych należy dno wykopu wyścielić geowłókniną, obciążając ją warstwą około 5cm żwiru, a wykopy liniowe wykonać pod osłoną bariery igłofiltrowej. Obniżenie poziomu zwierciadła wody gruntowej należy przeprowadzić w taki sposób, aby nie naruszyć struktury gruntu w podłożu realizowanego rurociągu oraz sąsiednich kanałów i studzienek. Poziom wody należy obniżyć minimum 0,5m poniżej dna wykopu, odwodnienie prowadzić całodobowo z uwagi na szkodliwość wahań zwierciadła wody na strukturę gruntu. Odwodnienie realizować należy poprzez zastosowanie bariery igłofiltrowej, niewielkie ilości wody z wykopu można usunąć wykonując w dnie zagłębienie i stosując pompy. Pompowanie wody gruntowej przerwać po całkowitym zasypaniu rurociągu.

Roboty odtworzeniowe.

Po zakończeniu robót teren należy przywrócić do stanu pierwotnego, uporządkować i zgłosić do odbioru. Ponadto przy zasypce i robotach odtworzeniowych istniejących nawierzchni należy stosować się do warunków podanych w uzgodnieniach z poszczególnymi administratorami dróg. Naruszoną konstrukcję pasa drogowego należy odtworzyć natychmiast po zakończeniu robót zgodnie z podanymi warunkami.

Inwestycję w pasie drogowym drogi wojewódzkiej Nr 358 należy wykonać zgodnie z decyzją nr ZP/0240/I/640/2017 z dnia 05.12.2017, znak ZP.8035.252.2017.

Na odcinku drogi wojewódzkiej nr 358 Krobica – Szklarska Poręba brak jest informacji w tabeli pt. „Obciążenie w osiach obliczeniowych i kategorii ruchu” zasobów DSDiK na temat kategorii ruchu przedmiotowego odcinka drogi. Droga dojazdowa nr 361 Krzewie Wielkie- Krobica o najwyższej kategorii ruchu posiada kategorię ruchu KR2, natomiast druga droga dojazdowa nr 360 Gryfów- Świecie posiada kategorię ruchu KR1. Mając na uwadze połączenie ruchu z obu odcinków dróg ze Szklarskiej Poręby przyjęto konstrukcje odtworzenia nawierzchni dla kategorii KR3 . Konstrukcja odtworzenia nawierzchni :

1. Pełna wymiana gruntu pod jezdnią na odcinku wykopu

2. Zagęszczenie wykopu do uzyskania minimalnego zagęszczenia wykopu $Is \geq 1,0$ oraz uzyskania podłoża pod nawierzchnię podatną i pólstywną o wtórnym module sprężystości nie mniejszym niż 120 MPa
3. Warstwy konstrukcyjne drogi :
 - I. Podbudowa pomocnicza z kruszywa $C_{90/30}$ łamanego -0,63 stabilizowanego mechanicznie o grubości warstwy 20 cm
 - II. Podbudowa zasadnicza z betonu asfaltowego AC22P o grubości warstwy 7 cm
 - III. Warstwa wiążąca – beton asfaltowy BA AC16W o grubości warstwy 6 cm
 - IV. Warstwa ścieralna – beton asfaltowy BA AC11W o grubości warstwy 5 cm

Uwaga : Pomiędzy warstwą podbudowy zasadniczej a warstwą wiążącą zastosować geosiatkę do nawierzchni asfaltowych.

4. WYTYCZNE OGÓLNE.

- Roboty budowlane należy wykonywać zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego oraz Polskimi Normami.
- Wszelkie zmiany i odstępstwa od zatwierdzonej dokumentacji technicznej nie mogą powodować obniżenia wartości funkcjonalnych i użytkowych instalacji oraz trwałości eksploatacyjnej.
- Wszystkie materiały użyte do wykonania instalacji muszą posiadać aktualne atesty i aprobaty techniczne lub odpowiadać Polskim Normom.
- Wykonawca zobowiązany jest rozpatrywać dokumentację projektową całościowo. Wszelkie elementy nieuwjęte na rysunkach, a uwjęte w opisie technicznym, lub uwjęte na rysunkach, a nieuwjęte w opisie technicznym lub ewentualnych zestawieniach materiałowych, należy traktować tak jakby były uwjęte we wszystkich częściach dokumentacji projektowej.
- Wszystkie nazwy własne i marki handlowe elementów budowlanych, systemów, urządzeń i wyposażenia, zostały użyte w niniejszym opracowaniu w celu określenia

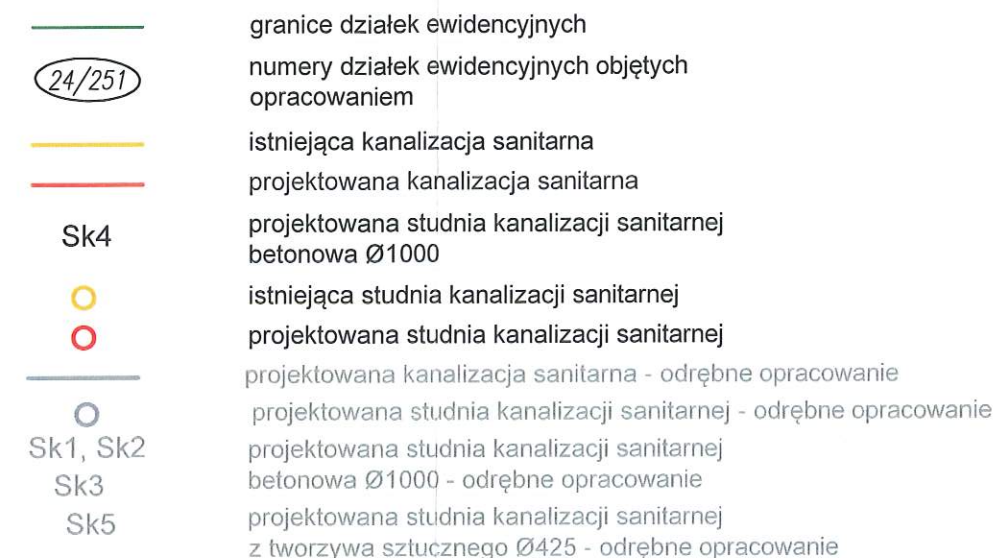
odpowiedniego standardu wykonania i wyposażenia budynku.

- Jednostka projektowa nie ponosi odpowiedzialności za niepoprawną pracę instalacji, szkody i zagrożenia wynikłe z niezastosowania się do powyższych uwag, wytycznych w przedmiotowym projekcie oraz w wyniku nieprawidłowego zastosowania systemów, materiałów i urządzeń, stosowania systemów, materiałów i urządzeń równoważnych, a także wszelkich nieuzasadnionych zmian w stosunku do niniejszego projektu podczas realizacji.
- Teren po zakończeniu robót przywrócić do stanu pierwotnego i uzyskać akceptację poszczególnych właścicieli działek, przez które przebiega projektowana kanalizacja sanitarna.
- Wykonać geodezyjną inwentaryzację powykonawczą.





Projektant

mgr inż. Jerzy Dec
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez
ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji, urządzeń i układów elektrycznych i kanalizacyjnych,
ciepłych wentylacyjnych i gazowych
Nr ew. 64/D/S/03, Nr 2285/91

III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA



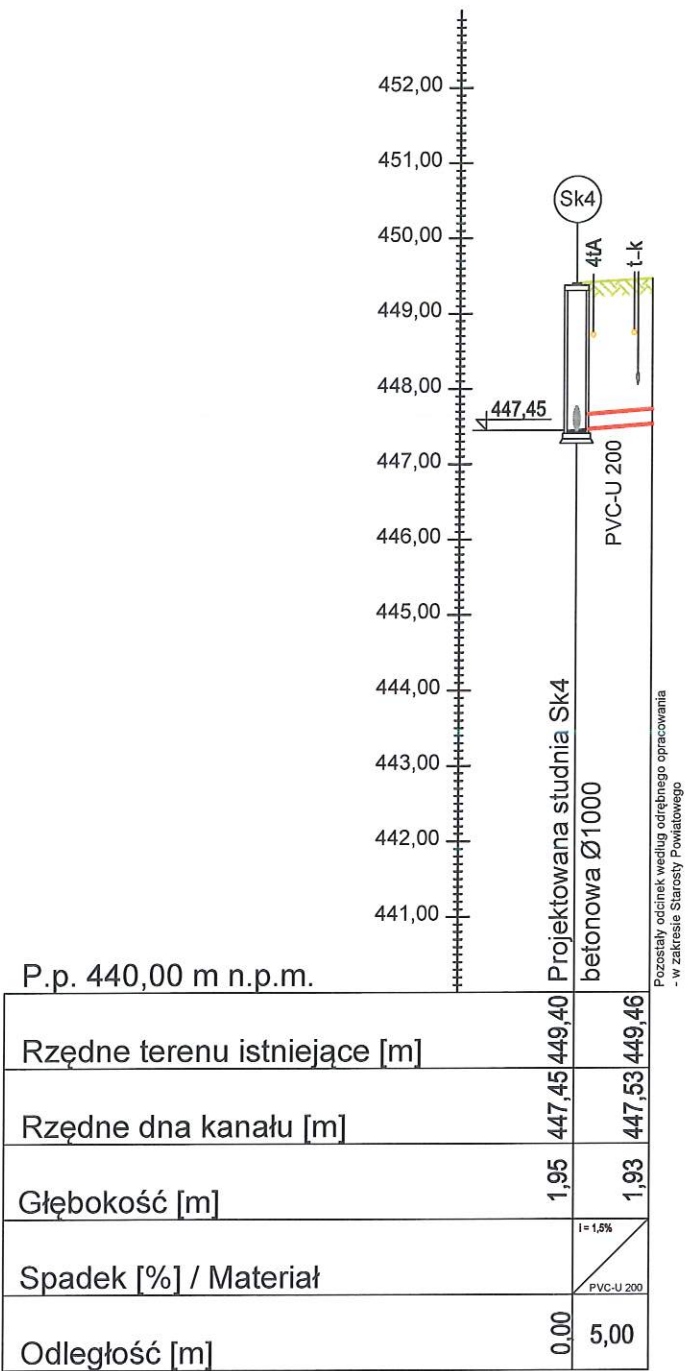
IRENEUSZ KACZOR
Geodeta (sprawiony)
Nr rej. 9527 M/2013

 <p>Biuro Projektów i Usług Budownictwa AJD PROJEKT 59-820 LEŚNA UL. KOŚCIUSZKI 5/2A</p>	Numeracja rysunku:	01	
	Skala rysunku:	1:500	
	Stadium dokumentacji:	PROJEKT BUDOWLANY	
TEMAT RYSUNKU:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
NAZWA ZADANIA:	BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ W ULICY GRUNWALDZKIEJ W ŚWIERADOWIE-ZDROJU		
ADRES: (LOKALIZACJA):	DZ.NR 1 OBR.0005 AM-2 ŚWIERADÓW- ZDRÓJ		
INWESTOR: (ZAMAWIAJĄCY):	GMINA MIEJSKA ŚWIERADÓW- ZDRÓJ UL. 11 LISTOPADA 35 59-850 ŚWIERADÓW ZDRÓJ		
ZESPÓŁ AUTORSKI:	IMIĘ I NAZWISKO:	PODPIS:	DATA:
PROJEKTANT:	mgr inż. Jerzy Dec uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacje sanitarne nr 64/DOŚ/03 DOIIB DOŚ/NM/0165/01		20.12.2017 r.
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. Anna Dec-Kisielewicz uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacje sanitarne nr 19/12 DOIIB DOŚ/IS/0220/13		
OPRACOWAŁ:	inż. Ewa Rajszczak		

Rozwiązania zawarte w niniejszym opracowaniu stanowią własność FIRMY i mogą być stosowane, powielane oraz udostępniane osobom trzecim jedynie na podstawie pisemnego zezwolenia FIRMY z zastrzeżeniem wszelkich skutków prawnych





PROFIL PODŁUŻNY KANALIZACJI SANITARNEJ Sk1-Sk4
SKALA 1:100/500

DOLNOŚLĄSKI URZĄD WOJEWÓDZKI
w Wrocławiu
Wydział Infrastruktury
pl. Powstańców Warszawy 1
50-155 Wrocław
NIP 826-10-03-245, REGON 080314377



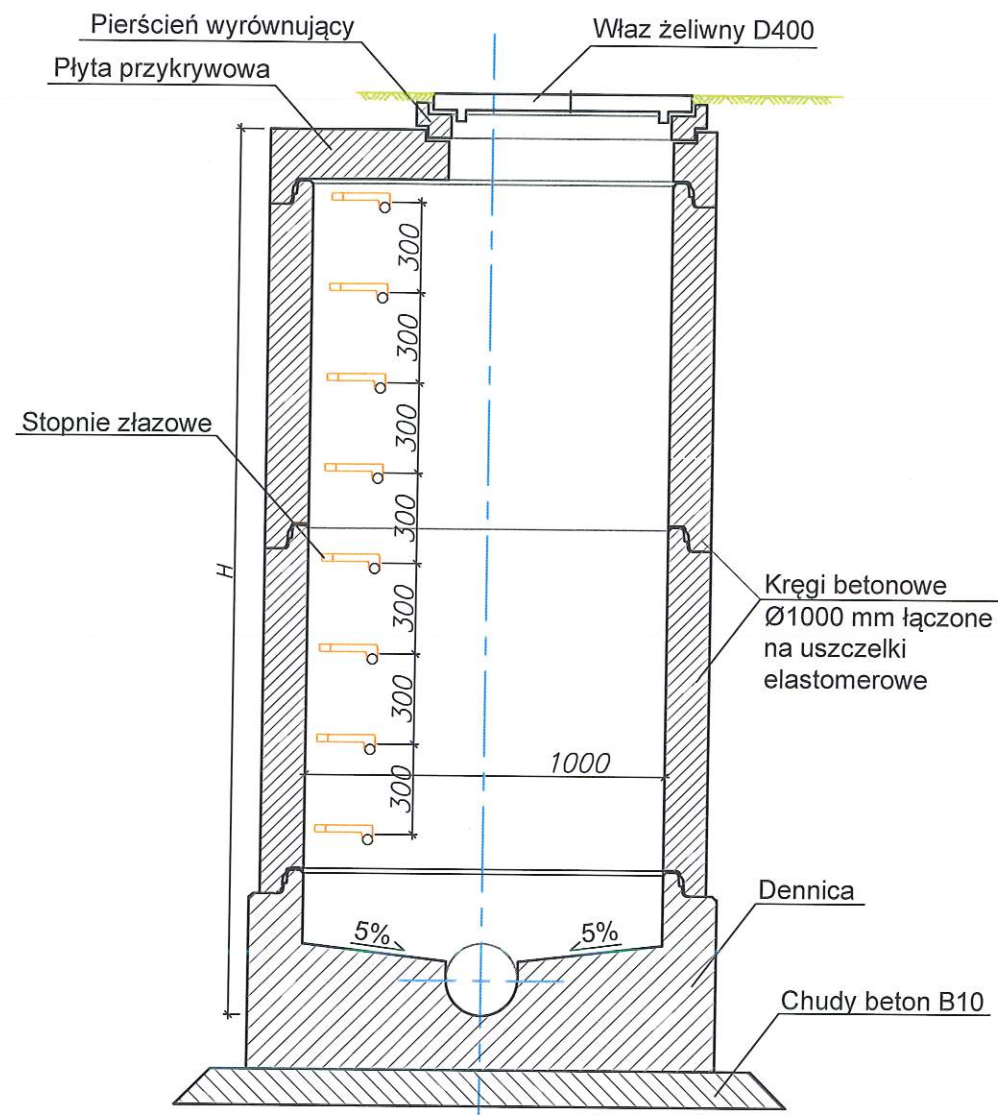
OZNACZENIA :




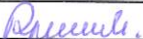
- projektowana kanalizacja sanitarna PVC-U 200
- istniejąca sieć kanalizacji sanitarnej ks300
- uksztaltowanie terenu
- kolizja z siecią gazową
- kolizja z siecią telekomunikacyjną
- projektowana studnia kanalizacji sanitarnej betonowa Ø1000:

 Biuro Projektów i Usług Budownictwa AJD PROJEKT 59-820 LEŚNA UL.KOŚCIUSZKI 5/2A	Numeracja rysunku:	02		
	Skala rysunku:	1:100/500		
	Stadium dokumentacji:	PROJEKT BUDOWLANY		
TEMAT RYSUNKU:	PROFIL PODŁUŻNY KANALIZACJI SANITARNEJ SK1-SK4			
NAZWA ZADANIA:	BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ W ULICY GRUNWALDZKIEJ W ŚWIERADOWIE-ZDROJU			
ADRES: (LOKALIZACJA):	DZ.NR 1 OBR.0005 AM-2 ŚWIERADÓW- ZDRÓJ			
INWESTOR: (ZAMAWIAJĄCY):	GMINA MIEJSKA ŚWIERADÓW- ZDRÓJ UL. 11 LISTOPADA 35 59-850 ŚWIERADÓW ZDRÓJ			
ZESPÓŁ AUTORSKI:	IMIĘ I NAZWISKO:	PODPIS:	DATA:	
PROJEKTANT:	mgr inż. Jerzy Dec uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacje sanitarne nr 64/DOŚ/03 DOIIB DOŚ/WM/0165/01	  	20.12.2017 r.	
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. Anna Dec-Kisielewicz uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacje sanitarne nr 19/12 DOIIB DOŚ/IS/0220/13			
OPRACOWAŁ:	Inż. Ewa Rajszczyk			

Rozwiązania zawarte w niniejszym opracowaniu stanowią własność FIRMY i mogą być stosowane, powielane oraz udostępniane osobom trzecim jedynie na podstawie pisemnego zezwolenia FIRMY z zastrzeżeniem wszelkich skutków prawnych

SCHEMAT STUDZIENKI KANALIZACYJNEJ BETONOWEJ Ø1000



 Biuro Projektów i Usług Budownictwa AJD PROJEKT 59-820 LEŚNA UL. KOŚCIUSZKI 5/2A	Numeracja rysunku:	03		
	Skala rysunku:	---		
	Stadium dokumentacji:	PROJEKT BUDOWLANY		
TEMAT RYSUNKU:	SCHEMAT STUDZIENKI KANALIZACYJNEJ BETONOWEJ Ø1000			
NAZWA ZADANIA:	BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ W ULICY GRUNWALDZKIEJ W ŚWIERADOWIE-ZDRÓJU			
ADRES: (LOKALIZACJA):	DZ.NR 1 OBR.0005 AM-2 ŚWIERADÓW- ZDRÓJ			
INWESTOR: (ZAMAWIAJĄCY):	GMINA MIEJSKA ŚWIERADÓW- ZDRÓJ UL. 11 LISTOPADA 35 59-850 ŚWIERADÓW ZDRÓJ			
ZESPÓŁ AUTORSKI:	IMIĘ I NAZWISKO:		PÓDPIS:	DATA:
PROJEKTANT:	mgr inż. Jerzy Dec uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacje sanitarne nr 64/DOŚ/03 DOIIB DOŚ/WM/0165/01		  	20.12.2017 r.
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. Anna Dec-Kisielewicz uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacje sanitarne nr 19/12 DOIIB DOŚ/IS/0220/13			
OPRACOWAŁ:	inż. Ewa Rajszczak			

Rozwiązania zawarte w niniejszym opracowaniu stanowią własność FIRMY i mogą być stosowane, powielane oraz udostępniane osobom trzecim jedynie na podstawie pisemnego zezwolenia FIRMY z zastrzeżeniem wszelkich

Rozwiązanie zawarte w niniejszym opracowaniu stanowią własność FIRMY i mogą być stosowane, powielane oraz udostępniane osobom trzecim jedynie na podstawie pisemnego zezwolenia FIRMY z zastrzeżeniem wszelkich skutków prawnych.

IV. ZAŁĄCZNIKI

GMIOŚ.7021.365.2017

Biuro Projektów i Usług Budownictwa

AJD PROJECT Jerzy Dec

ul. Kościuszki 5/2A

59-820 Leśna

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA

dla zadania pn. „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ulicy Grunwaldzkiej w Świeradowie-Zdroju”

Na podstawie § 27 Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków Gmina Miejska Świeradów-Zdrój informuje, że sieć kanalizacji sanitarnej na potrzeby w/w inwestycji należy projektować:

1) wpięcie nowo projektowanej sieci należy wykonać do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej ks 300 w ulicy Grunwaldzkiej poprzez zaprojektowaną i wybudowaną nową studnię rewizyjną, na odcinku pomiędzy studnią o rzędnych 450,58/448,44, a studnią o rzędnych 447,38/445,98.

INFORMACJE FORMALNO – PRAWNE

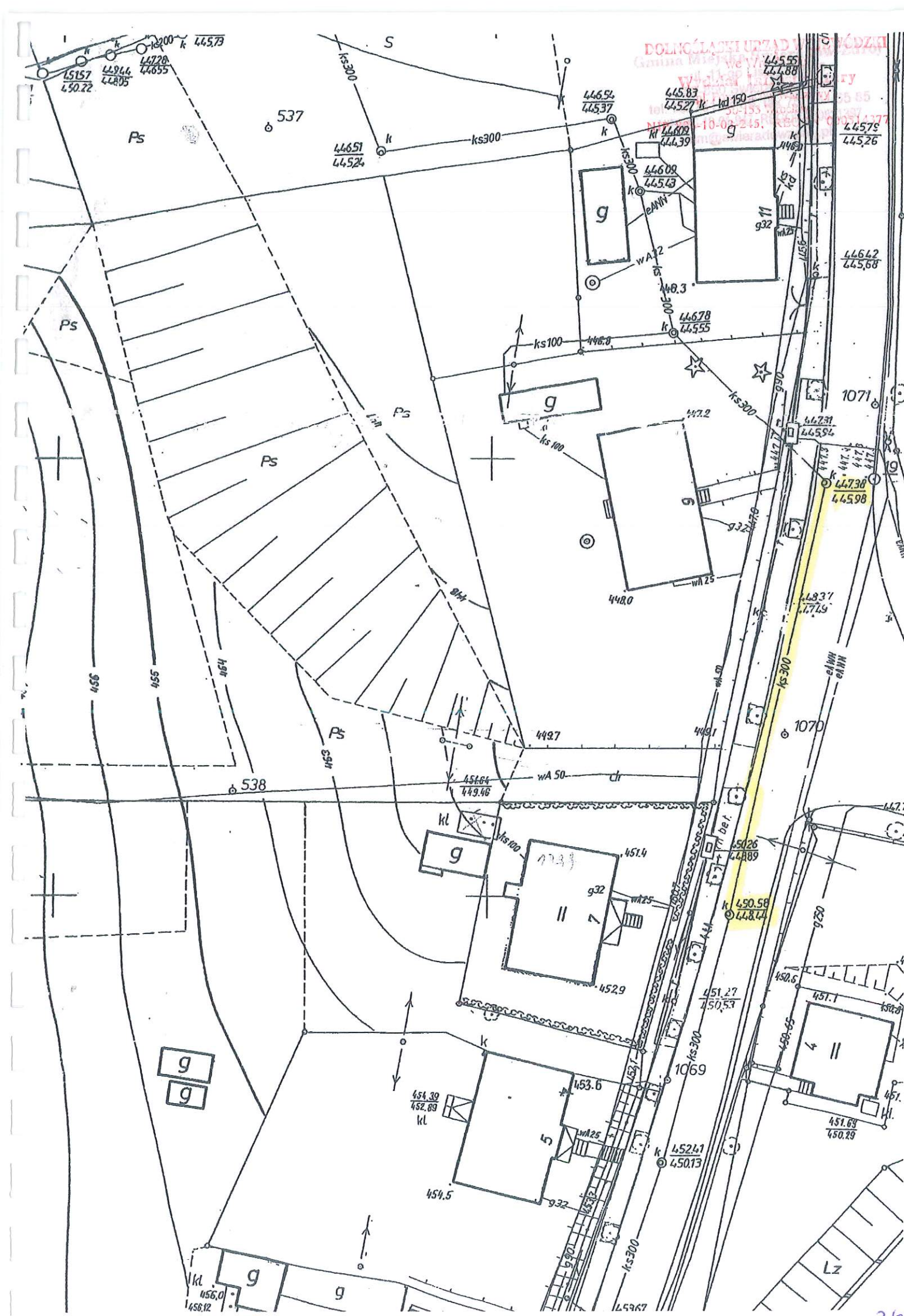
1. Budowa wymaga sporządzenia planu sytuacyjnego na aktualnej mapie do celów projektowych.
2. Włączenie do sieci kanalizacji sanitarnej nastąpi po odbiorze końcowym stwierdzającym prawidłowość techniczną wybudowanej sieci.
3. Po zakończeniu robót urządzenia winny zostać zinwentaryzowane geodezyjnie.

Załączniki:

- 1) załącznik graficzny;

Z up. Burmistrza
Eugeniusz Grabas
Sekretarz Gminy

Sprawę prowadzi:
Izabela Jurczak
tel. (75) 78 16 343



Starosta Lubański
59-800 Lubań
ul. Mickiewicza 2

GK.6630.2.2018

DOLNOŚLĄSKI URZĄD WOJEWÓDZKI
we Wrocławiu
Wydział Infrastruktury
Lubań 31.01.2018 r.
50-153 Wrocław
NIP 896-10-03-245, REGON 000514377

PROTOKÓŁ

W dniu 31.01.2018 r. w siedzibie Starostwa Powiatowego w Lubaniu przy ul. Mickiewicza 2 odbyła się narada koordynacyjna w sprawie uzgodnienia propozycji usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu.

Położenie:

Miasto Świeradów Zdrój, obr. 4, am 12, dz. nr 26, 27, 24/251, obr. 5, am 2, dz. nr 1

Dotyczy:

„Budowa sieci kanalizacji sanitarnej”

Wnioskodawca:

Biuro Projektów i Usług Budownictwa
AJD PROJEKT
ul. Kościuszki 5/2A
59-820 Leśna

Przewodniczący narady:

Krzysztof Krochmalski - Geodeta Powiatowy, Naczelnik Wydziału Geodezji Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami

Uczestnicy narady:

1. Ławnik Stanisław - Główny Polany Marcin - organem przef.
.....
.....
2. Orange Polska S.A. - uzgodniono pismem z dnia 29.01.2018r.
za pomocą środków komunikacji elektronicznej (zatrzaśnięto do protokołu)
.....
3. Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. - uzgodniono pismem z dnia 31.01.2018r.
za pomocą środków komunikacji elektronicznej (zatrzaśnięto do protokołu)
.....
4. Telefonia Sialoo S.A. - uzgodniono pismem z dnia 31.01.2018r.
za pomocą środków komunikacji elektronicznej (zatrzaśnięto do protokołu)
.....

Anna Podstadła
KOPIA

5. Towarzystwo Dystrybucja S.A. - uchwalono pismem z dnia 31.01.2018r.
za pomocą środków komunikacji elektronicznej (odpowiadek do protokołu)

6. _____

Podmioty wezwane na naradę, ale nieobecne: _____

Kucharski
Zup. E. 2018.01.31

Uwagi: _____

Zup. E. 2018.01.31
4
Anna Podsiadła

KOPIA

Jawornicki Marek - Hurt <marek.jawornicki@orange.com>

GK.6630.2.2018 Budowa sieci kanalizacji sanitarnej.

Położenie: Miasto Świeradów Zdrój, obr. 4, am 12, dz. nr 26,
27, 24/251, obr. 5, am 2, dz. nr 1

Do: Anna Podsiadło <apodsiadlo@powiatluban.pl>

Opiniujemy projekt na następujących warunkach:

- w miejscach zbliżeń i skrzyżowań z istniejącymi urządzeniami Orange Polska zachować normatywne odległości zgodnie z obowiązującym Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury D.U nr 219 z 2005 poz. 1864 oraz normą zakładową ZN-15/OPL-004
 - w miejscach skrzyżowań i zbliżeń z urządzeniami telekomunikacyjnymi prace prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami techniczno-budowlanymi pod nadzorem właścicielskim przedstawiciela OPL.
 - w przypadku braku możliwości zachowania normatywnych odległości od istniejących urządzeń telekomunikacyjnych należy wystąpić o warunki techniczne do Orange Polska, Dział Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze w Wrocław, ul. Długa 60, 58-309 Wałbrzych, adres mailowy: EiSI_Paszportyzacja_Wroclaw@orange.com;
 - przed planowanym rozpoczęciem robót należy wystąpić z wnioskiem o realizację nadzoru właścicielskiego wg zasad pracy na infrastrukturze OPL podanych na stronie internetowej www.orange.pl/wniosek nadzor
 - każde wejście na infrastrukturę własności OPL bez złożonego wniosku o nadzór właścicielski, będzie traktowane jako nielegalne i zgłaszane do organów ścigania oraz Państwowego Inspektora Nadzoru Budowlanego z wszelkimi tego konsekwencjami.
- W przypadku nie zastosowania się do w/w uwag całość kosztów związanych z usunięciem ewentualnych awarii oraz zabezpieczeniem istniejących urządzeń telekomunikacyjnych poniesie Inwestor (Wykonawca).



Marek Jawornicki, Główny Specjalista ds. Zasobów Infrastruktury
Zarządzanie Zasobami Sieci i IT, Wydział Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze 2-Wrocław
Tel.: +48 74 840 10 80, Kom.: +48 510 044 775
Orange Polska, Długa 60, 58-309 Wałbrzych
www.orange.pl

From: Anna Podsiadło [mailto:apodsiadlo@powiatluban.pl]

Sent: Monday, January 29, 2018 9:43 AM

To: Jawornicki Marek - Hurt

Subject: Fwd: Geodezja Lubań- Narada koordynacyjna GK.6630.2.2018

----- Oryginalna wiadomość -----

Od: Anna Podsiadło <apodsiadlo@powiatluban.pl>

Do: marek.jawornicki@orange.pl

4 up. 2018-01-29 10:15
Anna Podsiadło
KOPIA

2018-01-31, 08:14

77

Data: 29 stycznia 2018 o 09:02

Temat: Geodezja Lubań- Narada koordynacyjna GK.6630.2.2018

Lubań, 29.01.2018 r.

Starosta Lubański

59-800 Lubań

ul. Mickiewicza 2

tel. 75 6464 305

GK. 6630.2.2018

ZAWIADOMIENIE

Na podstawie art. 28b ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne

(Tj. Dz. U. z 2017r. poz. 2101) oraz ustawy o Postępowaniu egzekucyjnym w administracji

(Tj. Dz. U. Z 2017 r. poz. 1201 z późn. zm.),

Starosta Lubański zawiadamia, że w dniu 31.01.2018r. o godzinie 12.00 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Lubaniu w pok. nr 7 odbędzie się narada koordynacyjna w sprawie uzgodnienia usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu.

Położenie:

Miasto Świeradów Zdrój, obr. 4, am 12, dz. nr 26, 27, 24/251, obr. 5, am 2, dz. nr 1

Dotyczy:

„Budowa sieci kanalizacji sanitarnej”

Inwestor:

Gmina Miejska Świeradów – Zdrój

ul. 11 Listopada

59-850 Świeradów Zdrój

Zup. STAROSTY
4
Anna Podsiadło
KOPIA

Wnioskodawca:

Biuro Projektów i Usług Budownictwa

AJD PROJEKT

ul. Kościuszki 5/2A

59-820 Leśna

POWIAT LUBAŃSKI
Urząd Miejski
Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami
pl. Wolności 1
50-135 Wrocław
NIP 826-10-03-245, REGON 030513377

Otrzymują :

1. Biuro Projektów i Usług Budownictwa AJD PROJEKT, ul. Kościuszki 5/2A, 59-820 Leśna
2. Gmina Miejska Świeradów Zdrój, ul. 11 Listopada, 59-850 Świeradów Zdrój
3. Tauron Dystrybucja S.A. Oddział w Jeleniej Górze, ul. Bogusławskiego 32, 58-500 Jelenia Góra,
4. Orange Polska S.A., ul. Długa 60, 58-309 Wałbrzych
5. Telefonía DIALOG S.A., 58-500 Jelenia Góra, ul. Sudecka 51
6. Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o. o., Zakład w Zgorzelcu, ul. Fabryczna 1, 59-900 Zgorzelec
7. a/a

Sprawę prowadzi:

Anna Podsiadło

Młodszy referent

Wydział Geodezji Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami

tel. 75 64 64 305

e-mail: podgik@powiatluban.pl

2018-01-31 08:14
K O P I A

2018-01-31, 08:14

20

• image001.png (2 KB)

Malicki Krzysztof <krzysztof.malicki@psgaz.pl>

FW: Geodezja Lubań - Narada koordynacyjna
GK.6630.2.2018

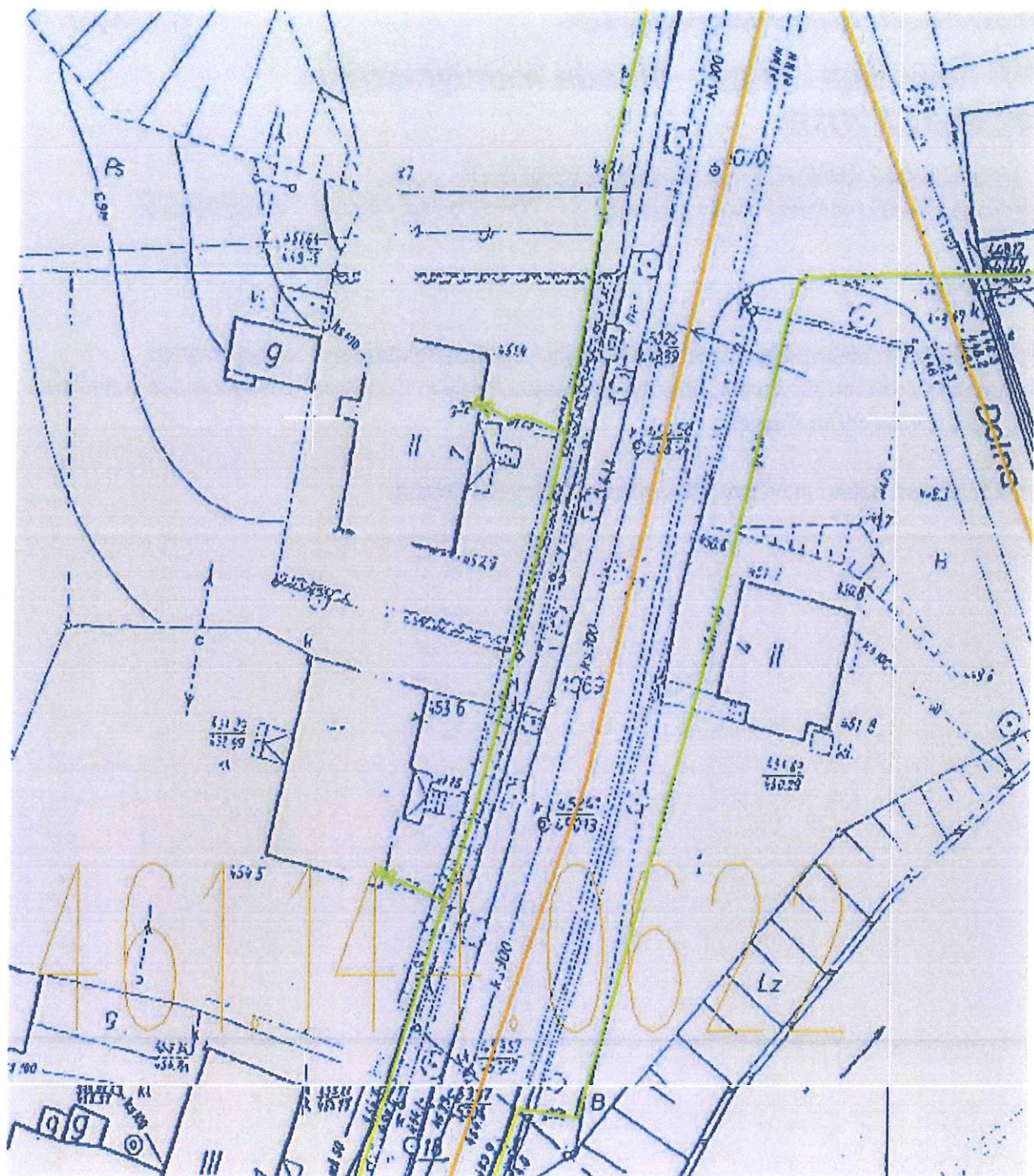
apodsiadlo@powiatluban.pl <apodsiadlo@powiatluban.pl>
Winiarczyk Andrzej <andrzej.winiarczyk@psgaz.pl> • Dracz Dariusz <dariusz.dracz@psgaz.pl>

Dzień Dobry,

W nawiązaniu do zawiadomienia dot. Budowy sieci kanalizacji sanitarnej w Świeradowie ul.
Grunwaldzka położony jest czynny gazociąg średniego ciśnienia PE 90 wraz z przyłączami do budynków
jak na załączonej poniżej mapce.

W obrębie gazociągów i przyłączy prace należy wykonywać ręcznie.

2018-02-01 08:19
K. KOPIA



Z poważaniem
Krzysztof Malicki
Mistrz Sieci i Instalacji Gazowych



Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy we Wrocławiu
Gazownia w Zgorzelcu Placówka w Lubaniu

Z up. STAROSTY

Anna Podsiadło

KOPIA

SPÓŁKA GAZOWNICTWA

tel. 75 772 25 42, kom. 885 260 832

adres korespondencyjny: ul. Fabryczna 1, 59-900 Zgorzelec

DOLNOŚLĄSKI URZĄD WOJEWÓDZKI
we Wrocławiu
Wydział Infrastruktury
pl. Powstańców Warszawy 1
50-153 Wrocław
NIP 896-10-03-245, REGON 000514377

www.psgaz.pl

Dane rejestrowe:

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.

ul. M. Kasprzaka 25, 01-224 Warszawa

NIP 525 24 96 411, REGON 142739519, Kapitał Zakładowy: 10 454 206 550 zł

KRS 0000374001, Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy KRS

Dbaj o środowisko. Nie drukuj tego maila.

From: Anna Podsiadło [mailto:apodsiadlo@powiatluban.pl]

Sent: Monday, January 29, 2018 9:01 AM

To: biuro@ajdprojekt.pl; e.grabas@swieradowzdroy.pl; a.mazurek@swieradowzdroy.pl;

leszek.brzostowski@tauron-dystrybucja.pl; grzegorz.malecki@tauron-dystrybucja.pl;

piotr.andruchow@tauron-dystrybucja.pl; kriss00@o2.pl; Malicki Krzysztof

<Krzysztof.Malicki@psgaz.pl>; Winiarczyk Andrzej <Andrzej.Winiarczyk@psgaz.pl>

Subject: Geodezja Lubań - Narada koordynacyjna GK.6630.2.2018

Pozdrawiam

Anna Podsiadło

Młodszy referent

Wydział Geodezji Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami

tel. 75 64 64 305

tel: 75 64 64 395

e-mail: podgik@powiatluban.pl

- NARADA KOORDYNACYJNA 2.201804442920180129080943_001.jpg (1 MB)
- NARADA KOORDYNACYJNA 2.201804443020180129080954_002.jpg (216 KB)
- NARADA KOORDYNACYJNA 2.201804443020180129080954_001.jpg (466 KB)
- image001.png (71 KB)
- image002.jpg (54 KB)
- image004.jpg (3 KB)

Z up. STAROSTY

Anna Podsiadło

KOPIA

2018-02-01, 08:19

Krystian Wateha <kriss00@o2.pl>

Odp: Geodezja Lubań - Narada koordynacyjna
GK.6630.2.2018

Do Anna Podsiadło <apodsiadlo@powiatluban.pl>

Witam

Narada koordynacyjna 31.01.2018

Rozpatrywane dokumentacje projektowe dla uzgodnienia sieci Dialog grupa Netia:

2/2018 – nie dotyczy

Pozdrawiam

Krystian Wateha

Dnia 29 stycznia 2018 09:00 Anna Podsiadło <apodsiadlo@powiatluban.pl> napisał(a):

Pozdrawiam

Anna Podsiadło

Młodszy referent

Wydział Geodezji Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami

tel. 75 64 64 305

tel: 75 64 64 395

e-mail: podgik@powiatluban.pl

DOLNOŚLĄSKI URZĄD WOJEWÓDZKI
we Wrocławiu
Wydruk: 31.1.2018 17:02
pl. Powstańców Warszawy 1
50-153 Wrocław
896-10-03-245, REGON 030514377

Z up. STAROSTY
Anna Podsiadło
KOPIA

2018-02-01, 08:20

35

Adres do korespondencji:

TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział w Jeleniej Górze
ul. Bogusławskiego 32, 58-500 Jelenia Góra
tel.: +48 75 889 12 00
fax: +48 75 752 43 70
jeleniagora@tauron-dystrybucja.pl

DOLNOŚLĄSKI URZĄD WOJEWÓDZKI
we Wrocławiu
Wydział Infrastruktury
pl. Powstańców Warszawy 1
50-153 Wrocław
NIP 896-10-03-245, REGON 000514377

Jelenia Góra 2018-01-31

Sygnatura: TD/OJG/OMD/2018-01-31/6630.2.2018

Starosta Lubański
ul. Mickiewicza 2
59-800 Lubań

Dotyczy: uzgodnienia usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu

Odpowiadając na pismo zawiadomienie nr **GK.6630.2.2018** z dnia 29.01.2018 dotyczące narady koordynacyjnej w dniu 31.01.2018 r. informuję, że projekt zagospodarowania terenu pn.:

Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w m. Świeradów Zdrój, ul. Grunwaldzka, obr. 4. am 12. dz. nr 26. 27. 24/251, obr. 5. am 2. dz. nr 1 uzgadniam z następującymi uwagami:

1. Ze względu na skrzyżowanie i zbliżenie projektowanej sieci do urządzeń napowietrznej linii nN, prace budowlane należy prowadzić stosując bezpieczne metody pracy oraz zachowując szczególne środki ostrożności.
2. Prace ziemne należy prowadzić w ten sposób, aby nie naruszać ustojów słupa linii jw., inaczej będą musiały być odbudowane kosztem i staraniem winnego ich uszkodzenia.
3. Należy zachować minimalną odległość projektowanych sieci podziemnych od istniejących fundamentów słupa linii nN wynoszącej 1,0 m.
4. Kategorycznie zabraniamy prowadzenia robót ziemnych sprzętem mechanicznym bez nadzoru w odległości mniejszej niż 2 m od fundamentów słupa linii elektroenergetycznej nN.
5. Przed przystąpieniem do prac budowlanych w odległości mniejszej niż 3 m od przewodów linii napowietrznej nN, należy uzgodnić bezpieczne metody pracy ze Spółką eksploatującą sieć (kontakt Pan Marek Pirowski tel. 75 889 3210).
Odległości powyższe dotyczą również użycia dźwignic, licząc odległość od najdalej wysuniętej części maszyny do przewodów sieci.
6. O nadzór służb energetycznych należy wystąpić pisemnie na adres: TAURON Dystrybucja S.A. Region Lubań ul. Bogusławskiego 32, 58-500 Jelenia Góra na minimum 30 dni przed rozpoczęciem robót budowlanych.
Do pisma należy załączyć mapę ze wskazanym miejscem do nadzoru oraz proszę powołać się na datę oraz numer uzgodnienia na naradę koordynacyjną
7. Informuję ponadto, że do pisma o nadzór służb energetycznych podczas prac, dla miejsc gdzie występują skrzyżowania projektowanej kanalizacji z liniami kablowymi nN i SN, z uwagi na konieczność wykonywania głębokich wykopów, należy przedstawić do uzgodnienia rozwiązanie zabezpieczenia ww. linii kablowych przed uszkodzeniem na czas prowadzenia robót

z poważaniem

TAURON Dystrybucja S.A.
ul. Bogusławskiego 32, 58-500 Jelenia Góra
tel.: +48 75 889 12 00
fax: +48 75 752 43 70
jeleniagora@tauron-dystrybucja.pl

Sprawę prowadzi:

Leszek Brzostowski tel. 75 75 30 650
leszek.brzostowski@tauron-dystrybucja.pl

Do wiadomości:

1. Adresat.
2. a/a.

TAURON Dystrybucja S.A.
ul. Podgórska 35A, 31-035 Kraków
tel.: +48 12 261 10 00
fax: +48 12 261 10 01
kontakt@tauron-dystrybucja.pl

Sąd Rejonowy dla Królowej - Średniemca
X Wydział Gospodarki Krajowej Rejestru Sądowego
KRS: 0000073341 NIP: 6110200860 REGON: 240149416
Kapitał zakładowy (zpla. ang): 500 011 500 zł

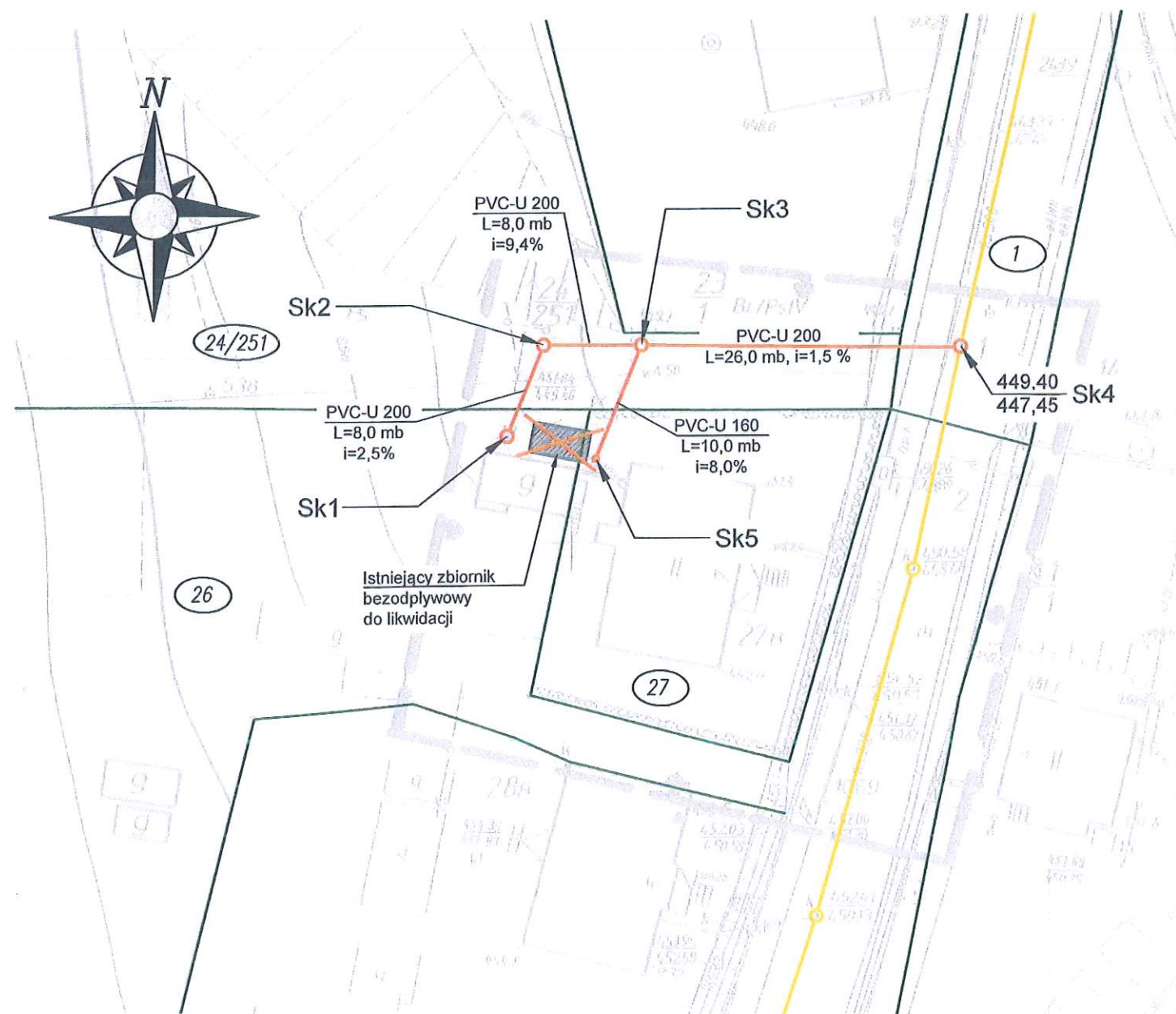
Zup. STAROSTY
Anna Podsiadło
KOPIA

www.sad.rejonowy.krakow.pl

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU SKALA 1:500

GK 6640 889 2017

461.144 0622



woj. dolnośląskie
pow. lubański
jedn. ewid. 021002 1 - Świeradów Zdrój
obr. ewid. 0004, 4 Świeradów Zdrój

Obiekt współrzędnych prostokątnych płaskich "1985"
Układ wysokościowy - poziom odniesienia "Kronsztad 60"
Pole przeprowadzono badania Księga Wiecznych pod
względem ustalenia obszarów służebności gruntowej
Pole wykazują się istnieniem sieci uzbrojenia podziemnego,
o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.
Aktualizację terenu zakuśloną grunty linii w terenie
nazemnej i podziemnej wykonali geodeci opracowali
Inżynier Inżynier Granice i rysunki działek
wskazano z opisaną ewelacji gruntów

27 WRZ 2017

mgr inż. Ewa Rajszczak



mgr inż. Ewa Rajszczak

Starostwo Powiatowe Lubań
59-800 Lubań
Woj. Lubuskie
Wydział Inżynierii
pl. Powstańców Warszawy 1
50-153 Wrocław
NIP 826-10-03-245, REGON 093514377
w dniu 31.01.2018
znak GK.6630. 2 2018

mgr inż. Krzysztof Krocmański
Geodeta Powiatowy

OZNACZENIA :

- granice działek ewidencyjnych
- 24/251 numery działek ewidencyjnych objętych opracowaniem
- istniejąca kanalizacja sanitarna
- projektowana kanalizacja sanitarna
- istniejąca studnia kanalizacji sanitarnej
- projektowana studnia kanalizacji sanitarnej
- Sk1, Sk2 projektowana studnia kanalizacji sanitarnej betonowa Ø1000
- Sk3, Sk4 projektowana studnia kanalizacji sanitarnej z tworzywa sztucznego Ø425
- Sk5 projektowana studnia kanalizacji sanitarnej z tworzywa sztucznego Ø425

 Biuro Projektów i Usług Budownictwa AJD PROJEKT 59-820 LEŚNA UL. KOŚCIUSZKI 5/2A	Numeracja rysunku:	01		
	Skala rysunku:	1:500		
	Stadium dokumentacji:	PROJEKT BUDOWLANY		
TEMAT RYSUNKU:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU			
NAZWA ZADANIA:	BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ W ULICY GRUNWALDZKIEJ W ŚWIERADOWIE-ZDRÓJU			
ADRES: (LOKALIZACJA):	DZ.NR 26, 27, 24/251 OBR.0004 AM-12 ŚWIERADÓW- ZDRÓJ DZ.NR 1 OBR.0005 AM-2 ŚWIERADÓW- ZDRÓJ			
INWESTOR: (ZAMAWIAJĄCY):	GMINA MIEJSKA ŚWIERADÓW- ZDRÓJ UL. 11 LISTOPADA 35 59-850 ŚWIERADÓW ZDRÓJ			
ZESPÓŁ AUTORSKI:	IMIĘ I NAZWISKO:		PODPIS:	DATA:
PROJEKTANT:	mgr Inż. Jerzy Dec uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacje sanitarne nr 64/DOŚ/03 DOIIB DOŚ/WM/0165/01			20.12.2017 r.
SPRAWDZAJĄCY:	mgr Inż. Anna Dec-Kisielewicz uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacje sanitarne nr 19/12 DOIIB DOŚ/IS/0220/13			
OPRACOWAŁ:	Inż. Ewa Rajszczak			

Rozwiązania zawarte w niniejszym opracowaniu stanowią własność FIRMY i mogą być słosowane, powielane oraz udostępniane osobom trzecim jedynie na podstawie pisanego zezwolenia FIRMY z zastrzeżeniem wszelkich skutków prawnych

Rozwiązanie zawarte w niniejszym opracowaniu stanowi własność FIRMY i mogą być stosowane, powielane oraz udostępniane osobom trzecim jedynie na podstawie pisemnego zezwolenia FIRMY z zastrzeżeniem wszelkich skutków prawnych.

GNiZP.6722.1.2018

Świeradów-Zdrój, dnia 08.01.2018 r.

**WYPIS Z MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
MIASTA ŚWIERADÓW-ZDRÓJ**

**zatwierdzonego uchwałą Rady Miasta Świeradów-Zdrój z dnia 04.02.2015 nr V/25/2015
r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta (Dz.
U. Woj. Dol. z dnia 17.02.2015, poz 602 ze zmianami)**

**W zakresie lokalizacji i modernizacji sieci infrastruktury technicznej – sieci
wodociągowych i kanalizacyjnych w tym kanalizacji sanitarnej dla nieruchomości
oznaczonych działkami:**

**dz. Nr 24/251, 27, 26 AM-12 obr.4 oraz Nr 1 am. 2, Obr 5 (rejon ulic Cmentarnej i
Grunwaldzkiej)**

plan przewiduje:

Ustalenia ogólne planu:

W zakresie zasad ochrony i kształtowania ład przestrzennego:

- 1) ustala się zakaz lokalizacji:
 - a) w strefie „A” i „B” ścisłej ochrony konserwatorskiej urządzeń reklamowych niezwiązanych bezpośrednio z danym obiektem lub z przeznaczeniem danego terenu,
 - b) wolno stojących urządzeń reklamowych o powierzchni reklamy większej niż 1,5 m², w tym słupów reklamowych,
 - c) urządzeń reklamowych lub szyldów:
 - w sposób przesłaniający elementy lub detale architektoniczne,
 - na obiektach małej architektury,
 - na urządzeniach technicznych takich jak szafki energetyczne, gazowe i telekomunikacyjne, stacje transformatorowe,
 - d) tablic informacyjnych w sposób przesłaniający elementy lub detale architektoniczne,
 - e) ogrodzeń pełnych o przęsłach z typowych elementów prefabrykowanych i żelbetowych, z wyjątkiem podmurówki nieprzekraczającej wysokości 0,6 m od poziomu terenu,
 - f) farm wiatrowych,
 - g) kolektorów ciepłych (solarów);
- 2) ustala się zakaz realizacji nowej zabudowy lub przebudowy dysharmonizującej z istniejącą historyczną i krajobrazową kompozycją przestrzenną;
- 3) dopuszcza się lokalizację:
 - a) obiektów małej architektury,
 - b) ogrodzeń ażurowych o wysokości nie większej niż 1,8m,
 - c) tablic informacyjnych, urządzeń reklamowych lub szyldów o powierzchni nie większej niż 1,5 m² na budynkach i ogrodzeniach z zastrzeżeniem pkt 1 lit a), b), c) i d).

1. W zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

- 1) ustala się:
 - a) dla terenów położonych: na obszarze Specjalnej Ochrony Ptaków Natura 2000 – „Góry Izerskie”, na obszarze projektowanego Specjalnego Obszaru Ochrony Siedlisk Natura 2000 – „Łąki Gór i Pogórza Izerskiego” oraz na obszarze projektowanego Specjalnego Obszaru Ochrony Siedlisk Natura 2000 – „Torfowiska Gór Izerskich” ochronę zgodnie z §10,
 - b) zachowanie i ochrona stanowisk chronionych gatunków roślin i zwierząt tj.: stanowiska chronionej flory, stanowiska chronionych ssaków, stanowiska chronionych ptaków oraz stanowiska chronionych gadów i płazów zaznaczonych na rysunku planu,
 - c) nakaz ochrony pomników przyrody ożywionej wskazanych na rysunku planu na podstawie przepisów odrębnych,
 - d) zachowanie i ochronę zieleni wysokiej, a w przypadku konieczności jej usunięcia wprowadzenia nowych nasadzeń,
 - e) w przypadku alei i szpalerów drzew usuwanie chorych drzew oraz uzupełnienie układu nasadzeniami właściwych gatunków drzew,
 - f) zachowanie dostępu do wód powierzchniowych, zgodnie z przepisami odrębnymi,

- g) zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, w rozumieniu przepisów odrębnych, z wyjątkiem przedsięwzięć dopuszczonych pozostałymi ustaleniami planu oraz inwestycjami celu publicznego,
 - h) wykorzystywanie nadmiaru mas ziemnych pozyskanych podczas prac budowlanych w obrębie terenu lub usuwania ich zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - i) gromadzenie odpadów i ich dalsze zagospodarowanie zgodnie z obowiązującym regulaminem utrzymania porządku i czystości na terenie Miasta oraz z przepisami odrębnymi,
 - j) zakaz zanieczyszczania środowiska gruntowo – wodnego,
 - k) zakaz lokalizowania obiektów lub urządzeń mogących powodować stale lub czasowe zanieczyszczenie powietrza,
 - l) zakaz składowania, wysypywania, zakopywania i wylewania jakichkolwiek odpadów niebezpiecznych,
 - m) zasady odprowadzenia ścieków bytowych, przemysłowych, wód opadowych i roztopowych oraz pobór wody do celów bytowo-gospodarczych i przeciwpożarowych zgodnie z § 14,
 - n) zakaz lokalizowania obiektów lub urządzeń mogących powodować stale lub czasowe uciążliwości spowodowane wytwarzaniem hałasu,
 - o) zakaz lokalizowania przedsięwzięć mogących powodować ponadnormatywne obciążenia środowiska naturalnego poza granicami działki, do której inwestor posiada tytuł prawny,
 - p) na terenach, na których lokalizowane są narciarskie trasy zjazdowe:
 - nakaz utrzymania zadarnienia powłoki glebowej w obrębie trasy zjazdowej w celu zapobiegania erozji powierzchniowej,
 - nakaz utrzymania możliwie największej ilości drzew i krzewów na granicy trasy i otaczających je terenów leśnych w celu wytworzenia strefy przejściowej dla zapobiegania wywiewaniu śniegu i odsłanianiu ścian lasu podatnej na uderzenia wiatru;
- 2) dopuszcza się realizację kondygnacji podziemnych.
2. W zakresie kształtowania komfortu akustycznego w środowisku ustala się, nakaz dotrzymania dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach podlegających ochronie akustycznej zgodnie z przepisami odrębnymi tj.:
- 1) dla terenów położonych w strefie „A” ochrony uzdrowiskowej jak dla terenów przeznaczonych na cele uzdrowiskowe;
 - 2) dla terenów położonych w strefie „B” i „C” ochrony uzdrowiskowej Świeradów – Zdrój i uzdrowiska „Czerniawa – Zdrój”:
 - a) dla terenów oznaczonych symbolami MN jak dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną,
 - b) dla terenów oznaczonych symbolami MW jak dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną,
 - c) dla terenów oznaczonych symbolami MN/U, MW/UT, MN/UT, MW/U, UR/MN jak dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniowo-usługową,
 - d) dla terenów oznaczonych symbolami UT, US, US/UO, US/UT jak dla terenów przeznaczonych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe,
 - e) dla terenów oznaczonych symbolem UO jak dla terenów zabudowy związanej ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży,
 - f) dla terenów oznaczonych symbolami UZ/UT:
 - w przypadku lokalizowania usług turystyki i wypoczynku jak dla terenów rekreacyjno – wypoczynkowych,
 - w przypadku lokalizowania usług zdrowia w tym służących lecznictwu uzdrowiskowemu jak dla terenów przeznaczonych na cele uzdrowiskowe,
 - g) dla terenów oznaczonych symbolami U:
 - w przypadku lokalizowania usług oświaty jak dla terenów zabudowy związanej ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży,
 - w przypadku lokalizowania usług sportu, turystyki, rekreacji i wypoczynku jak dla terenów rekreacyjno – wypoczynkowych,
 - w przypadku lokalizowania usług opieki społecznej jak dla terenów przeznaczonych pod szpitale i domy opieki społecznej,

W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej ustala się:

- 1) w strefie „A” ścisłej ochrony konserwatorskiej wskazanej na rysunku planu:
 - a) zachowanie historycznego układu przestrzennego (tj. rozplanowanie dróg, ulic, placów, linie zabudowy, kompozycje wnętrza urbanistycznych i kompozycje zieleni) oraz poszczególne elementy tego układu (tj. historyczne nawierzchnie ulic, placów, chodników; ciek i zbiorniki wodne, instalacje wodne i inne historyczne obiekty techniczne, zabudowę i zieleń),
 - b)
 - c) dążenie do odtworzenia zniszczonych elementów zespołu urbanistycznego,
 - d)
 - e) zakaz wprowadzania w istniejącej zabudowie dominant (architektonicznych lub w postaci urządzeń technicznych) mogących wpłynąć negatywnie na historyczne dominanty architektoniczne,
 - f) usuwanie obiektów dyszharmonizujących zwłaszcza uniemożliwiających ekspozycję wartościowych obiektów zabytkowych lub pozostawienie ich do śmierci technicznej;
 - g) zakaz wprowadzania napowietrznych linii teletechnicznych i energetycznych,

- h) zakaz stosowania dachów o mijających się połaciach na wysokości kalenicy oraz dachów o asymetrycznym nachyleniu połaci,
 - i) na obszarze parku zdrojowego – będącego pod ochroną konserwatorską – pełną ochronę kompozycji i układu, zachowanie funkcji reprezentacyjnej lub rekreacyjnej;
- 2) w strefie „B” ochrony konserwatorskiej wskazanej na rysunku planu:
- a) zachowanie i wyeksponowanie elementów historycznego układu przestrzennego, tj. rozplanowanie dróg, ulic i placów, linie zabudowy, kompozycje wnętrz urbanistycznych, kompozycje zabudowy, zespoły zabudowy oraz kompozycje zieleni,
 - b) przy nowych inwestycjach oraz związanych z modernizacją, rozbudową, przebudową obiektów istniejących wymóg nawiązania gabarytami i sposobem kształtowania bryły i użytymi materiałami do miejscowej tradycji architektonicznej; w przypadku istniejącego obiektu - po rozbudowie budynek powinien tworzyć spójną kompozycję z istniejącą częścią,
 - c) zharmonizowanie nowej zabudowy z historyczną kompozycją przestrzenno-architektoniczną w zakresie lokalizacji, rozplanowania, skali, ukształtowania bryły, w tym kształtu i wysokości dachu, formy architektonicznej, opracowania elewacji, kolorystyki, gabarytów i linii zabudowy, a w szczególności technologii i systemów budowania (konstrukcja murowa, ryglowa lub oszalowana deskami w pionie lub skośnie, łupkiem, występowanie konstrukcji mieszanych - przysłupowo - ryglowo - wieńcowo - murowanych), stosowania materiałów naturalnych tj. drewna, kamienia, tynków naturalnych (dopuszcza się sztuczny łupek, dopuszcza się wykonanie ganków, galerii, wykuszy),
 - d) zakaz wprowadzania w istniejącej zabudowie dominant (architektonicznych lub w postaci urządzeń technicznych) mogących wpłynąć negatywnie na historyczne dominanty architektoniczne,
 - e) usuwanie obiektów dyszharmonizujących zwłaszcza uniemożliwiających ekspozycję wartościowych obiektów zabytkowych lub pozostawienie ich do śmierci technicznej,
 - f) zakaz budowy ogrodzeń betonowych z elementów prefabrykowanych; forma, materiał i wysokość ogrodzenia ma nawiązywać do lokalnych historycznych ogrodzeń,
 - g) zakaz prowadzenia napowietrznych linii teletechnicznych i energetycznych,
 - h) zakaz stosowania dachów o mijających się połaciach na wysokości kalenicy oraz dachów o asymetrycznym nachyleniu połaci;
- 3) dla obiektów wpisanych do rejestru zabytków, wskazanych na rysunku planu nakaz uzyskania od Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków wytycznych konserwatorskich dla prac projektowych, remontowych, renowacyjnych, restauratorskich, konserwatorskich i budowlanych dla w/w obiektów zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 4) dla obiektów ujętych w gminnej ewidencji zabytków, wskazanych na rysunku planu:
- a) w trakcie prac modernizacyjnych i remontów, prowadzonych w tych budynkach, konieczność zachowania bryły, kształtu dachu, wystroju elewacji i gabarytu z dopuszczeniem możliwości przekształcania i adaptacji wnętrza,
 - b) nakaz ochrony, poprzez działania służące zachowaniu:
 - skali zabudowy i gabarytów obiektów, w tym:
 - o zakaz przebudowy obiektów polegającej na zmianie ilości kondygnacji i ich wysokości,
 - o nakaz zachowania historycznego układu i geometrii połaci dachowych, z wyłączeniem działań mających na celu przywrócenie pierwotnego stanu obiektu, zakłóconego późniejszymi przebudowami,
 - historycznych elewacji budynków, w tym:
 - o zakaz stosowania zewnętrznych dociepleń na elewacjach, wykonanych w technologii ryglowej, przysłupowej, pruskiego muru, ceglanych, kamiennych,
 - o zakaz stosowania pokryć elewacji z tworzyw sztucznych i metalu (w szczególności płyt preizolowanych, sidingu),
 - o zakaz przebudowy obiektów polegającej na zmianie geometrii elewacji i rozmieszczenia otworów okiennych i drzwiowych,
 - o utrzymanie, a w zniszczonych fragmentach odtworzenie, historycznego detalu architektonicznego,
 - o nakaz utrzymania kształtu, rozmiaru i rozmieszczenia otworów zgodne z historycznym wizerunkiem budynku,
 - o zakaz prowadzenia przewodów wentylacyjno – spaliniowych po elewacji budynku,
 - o dopuszczenie przebicia nowych otworów, zharmonizowanych z zabytkową elewacją budynku,
 - tradycyjnych metod wykonania połaci dachowych, w tym:
 - o zakaz stosowania pokryć dachowych wykonanych z: blachodachówki, blachy, papy, gontu papowego, strzechy,
 - o nakaz stosowania jako pokryć łupka (lub jego syntetycznych odpowiedników), pokryć ceramicznych oraz innych historycznie wykorzystywanych w regionie,
 - elementów stolarki budowlanej, w tym:
 - o zakaz wymiany okien i drzwi na nowe wykonane z tworzyw sztucznych,
 - o dopuszczenie wymiany okien i drzwi na nowe, pod warunkiem zachowania pierwotnego tworzywa zastosowanego do ich wykonania (metal, drewno) oraz przy zachowaniu podstawowych cech pierwotnie stosowanych elementów (geometrii, podziałów, ilości przeszkleń);

- c) ochronę zachowanego układu i wystroju wnętrz oraz dążenie do jego odtworzenia w tych przypadkach, gdy uległ niekorzystnym zmianom;
 - d) stosowanie kolorystyki i materiałów nawiązujących do tradycyjnych lokalnych rozwiązań, w tym ceramiczne i tynkowe pokrycie ścian zewnętrznych;
 - e) zakaz stosowania dachów o mijających się połaciach na wysokości kalenicy oraz dachów o asymetrycznym nachyleniu połaci.
- 5) w strefie ochrony ekspozycji układu zabytkowego założenia pałacowego w Podbiednej, wskazanej na rysunku planu, zakaz lokalizowania zabudowy niezharmonizowanej z zespołem oraz lokalizowania dominant i innych elementów wysokościowych przesłaniających historyczny chroniony układ przestrzenny;
- 6) dla pomników przyrody ożywionej na podstawie przepisów odrębnych, wskazanych na rysunku planu:
- a) zachowanie i ochronę,
 - b)
 - c)
 - d) zakaz lokalizacji elementów małej architektury w sposób przysłaniający koronę i pień drzewa,
- 7) w rejonie stanowisk archeologicznych odkrytych po 1945r., wskazanych na rysunku planu tj.:
- stanowisko nr 1/6/83-12 AZP, osada z późnego średniowiecza XIV-XV w.,
 - stanowisko nr 3/8/83-12 AZP, ślad osadnictwa z okresu mezolitu, ślad osadnictwa z późnego średniowiecza XIV-XV w.,
 - stanowisko nr 4/9/83-12 AZP, ślad osadnictwa z późnego średniowiecza XIV-XV w.,
 - stanowisko nr 5/10/83-12 AZP, ślad osadnictwa z okresu nowożytnego,
- ustala się:
- a)
 - b)
- 8) przy realizacji inwestycji związanych z zabudowaniem i zagospodarowaniem terenu w strefie obserwacji archeologicznej, wskazanej na rysunku planu obowiązek prowadzenia badań archeologicznych na podstawie przepisów odrębnych.

W zakresie wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych ustala się:

- 1) lokalizowanie urządzeń reklamowych zgodnie z §5;
- 2) zastosowanie jednorodnych trwałych, estetycznych, o jednorodnym charakterze elementów urządzenia, w tym obiektów małej architektury w obrębie co najmniej jednego terenu wyznaczonego w planie;
- 3) wykończenie powierzchni przestrzeni publicznej materiałami jednorodnymi, przy nakazie zaakcentowania kolorem lub innym materiałem chodników i ścieżek rowerowych;
- 4) dla terenów komunikacji – dróg publicznych dodatkowo zakaz lokalizowania tymczasowych obiektów usługowo-handlowych.

W zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linii zabudowy, gabaryty obiektów, powierzchni zabudowy i wskaźniki intensywności zabudowy:

- 1) ustala się:
 - a) lokalizację zabudowy, zgodnie z liniami zabudowy wyznaczonymi na rysunku planu, z uwzględnieniem ograniczeń zapisanych w §12, przy czym dla istniejących budynków usytuowanych w części lub całości przed wyznaczoną w planie linią zabudowy dopuszcza się ich zachowanie z prawem nadbudowy i przebudowy z zachowaniem pozostałych ustaleń planu, a rozbudowę jedynie w granicach obszaru wyznaczonego przez linię zabudowy,
 - b) dla obiektów wpisanych do rejestru zabytków, dla obiektów i obszarów wpisanych do gminnej ewidencji zabytków, dla terenów położonych: w strefie „A” ścisłej ochrony konserwatorskiej, w strefie „B” ochrony konserwatorskiej, strefie ochrony ekspozycji układu zabytkowego założenia pałacowego w Podbiednej, w rejonie stanowisk archeologicznych odkrytych po 1945r., w zagospodarowaniu i kształtowaniu zabudowy konieczność uwzględnienia ograniczeń zapisanych w §7;
 - c) nakaz zagospodarowanie poszczególnych terenów z uwzględnieniem ograniczeń zapisanych w §10;
 - d) procentowy udział terenów zieleni dla obszaru całej strefy „A” ochrony uzdrowiskowej Świeradów-Zdrój i strefy „A” ochrony uzdrowiskowej Czerniawa-Zdrój, obszaru całej strefy „B” ochrony uzdrowiskowej Świeradów-Zdrój i Czerniawa-Zdrój, obszaru całej strefy „C” ochrony uzdrowiskowej Świeradów-Zdrój i Czerniawa-Zdrój zgodnie z przepisami odrębnymi, przy czym dla poszczególnych terenów wyznaczonych w planie te wartości miejscowo mogą zostać zmniejszone ze względu istniejące zagospodarowanie, pkt 2 lit. a;
 - e) wysokość obiektów budowlanych innych niż budynki nie wyżej niż 25m,
 - f) dostęp do terenu zgodnie z §13 pkt 5,
 - g) lokalizację stanowisk postojowych, zgodnie z §13 pkt 6 i 7 z zastrzeżeniem §13 pkt 8 i 9 w zależności od położenia danego terenu w strefie ochrony uzdrowiskowej;
- 2) dopuszcza się:
 - a) dla budynków istniejących w dniu uchwalenia planu niespełniających ustaleń planu w zakresie parametrów zabudowy, zachowanie przy przebudowie i remoncie ich dotychczasowych parametrów zabudowy w zakresie wysokości, geometrii dachu, powierzchni zabudowy i minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej oraz intensywności zabudowy;
 - b) zachowanie istniejących budynków o funkcji innej niż dopuszczalna z prawem ich przebudowy;
 - c) wydzielenie działek:
 - pod infrastrukturę techniczną,

- pod poszerzenia pasów drogowych w otoczeniu,
 - w przypadku regulacji spraw własności w obrębie terenu;
- 3) określa się pozostałe nakazy, zakazy i dopuszczenia w ustaleniach szczegółowych dla poszczególnych terenów w Dziale II uchwały.

W zakresie granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie przepisów odrębnych, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych:

- 1) ustala się dla obszarów położonych w granicach stref „A”, „B” i „C” ochrony uzdrowiskowej, nakazy i zakazy zgodnie z przepisami odrębnymi oraz zgodnie ze Statutem Uzdrowisk Świeradów-Zdrój oraz Czerniawa-Zdrój;
- 2) ustala się dla obszarów znajdujących się na terenach górniczych: na obszarze ochrony wód leczniczych „Świeradów-Zdrój”, oraz na obszarze ochrony wód leczniczych „Czerniawa-Zdrój”, ochronę zasobów wód podziemnych poprzez:
 - a) nakaz odprowadzania ścieków bytowych i gospodarczych przez miejski system sieci kanalizacyjnej do miejskiej oczyszczalni ścieków,
 - b) zakaz składowania, wysypywania, zakopywania i wylewania jakichkolwiek odpadów w tym odpadów niebezpiecznych,
 - c) zakaz lokalizowania obiektów lub urządzeń mogących powodować stale lub czasowe zanieczyszczenie powietrza gleby, wód podziemnych i powierzchniowych;
- 3) ustala się ochronę terenu i obszaru górniczego kamieniołomu „Orłowice” zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 4) ustala się dla obszaru położonego na obszarze Specjalnej Ochrony Ptaków Natura 2000 – „Góry Izerskie”, zaznaczonego na rysunku planu realizację inwestycji w ramach obszaru Specjalnej Ochrony Ptaków Natura 2000 – „Góry Izerskie” PLB 020009 oraz uwzględnienie zasad zagospodarowania i użytkowania terenu na tym obszarze oraz zakazy określone w przepisach odrębnych;
- 5) ustala się dla obszaru położonego na obszarze projektowanego Specjalnego Obszaru Ochrony Siedlisk Natura 2000 – „Łąki Gór i Pogórza Izerskiego”, zaznaczonego na rysunku planu realizację inwestycji w ramach projektowanego Specjalnego Obszaru Ochrony Siedlisk Natura 2000 – „Łąki Gór i Pogórza Izerskiego” PLH020102 oraz uwzględnienie zasad zagospodarowania i użytkowania terenu na tym obszarze oraz zakazy określone w przepisach odrębnych;
- 6) ustala się dla obszaru położonego na obszarze projektowanego Specjalnego Obszaru Ochrony Siedlisk Natura 2000 – „Torfowiska Gór Izerskich”, zaznaczonego na rysunku planu realizację inwestycji w ramach projektowanego Specjalnego Obszaru Ochrony Siedlisk Natura 2000 – „Torfowiska Gór Izerskich” PLH020047 oraz uwzględnienie zasad zagospodarowania i użytkowania terenu na tym obszarze oraz zakazy określone w przepisach odrębnych;
- 7) ustala się zakaz lokalizowania inwestycji mogących znacząco negatywnie oddziaływać na istniejący i projektowane obszary Natura 2000;
- 8) w granicach obszarów szczególnego zagrożenia powodzią od rzek: Kwisy i Czarny Potok, zaznaczonych na rysunku planu obowiązują przepisy odrębne;
- 9) w obszarach wymagającym ochrony przed zalaniem wodami powodziowymi od rzeki Kwisy, zaznaczonych na rysunku planu:
 - a) zakaz lokalizacji nowych budynków do czasu wykonania zabezpieczeń przeciwpowodziowych,
 - b) zakaz składowania, prowadzenia odzysku i przetwarzania odpadów,
 - c) zakaz wykonywania robót i czynności, mogących utrudnić ochronę przed powodzią oraz wpłynąć na pogorszenie jakości wód;
- 10) ustala się ochronę przed niebezpieczeństwem powodzi oraz osuwaniem się mas ziemnych poprzez:
 - a) nakaz wprowadzania zabudowy niepodpiwniczonej na terenach, gdzie występują mało korzystne warunki dla budownictwa ze względu na utrudnione warunki wodne i gruntowe,
 - b) wymóg rozpoznania warunków gruntowo-wodnych oraz wskazania sposobu zabezpieczenia skarp przed osuwaniem się w przypadku lokalizowania zabudowy na stokach.

W zakresie szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu, w tym terenów wyłączonych z zabudowy ustala się:

- 1) uwzględnienie w zagospodarowaniu terenów wymagań i ograniczeń technicznych wynikających z przebiegu istniejących i projektowanych sieci infrastruktury technicznej;
- 2) pas technologiczny napowietrznej linii elektroenergetycznej średniego napięcia 15kV o szerokości po 7,5 m od osi przewodu w obu kierunkach, zgodnie z rysunkiem planu;
- 3) w pasie technologicznym napowietrznej linii elektroenergetycznej średniego napięcia SN 15kV do czasu składowania lub likwidacji linii:
 - a) zakaz lokalizowania budynków przeznaczonych na stały pobyt ludzi oraz stanowisk pracy,
 - b) ,
 - c) zakaz nasadzeń drzew i krzewów których wysokość naturalna może przekraczać 3,0 m;
- 4) strefę kontrolowaną wzdłuż gazociągu wysokiego ciśnienia DN 200 o szerokości po 3 m od osi gazociągu, zgodnie z rysunkiem planu

- 5) w granicach obszarów szczególnego zagrożenia powodzią od rzek: Kwisy i Czarny Potok, zaznaczonych na rysunku planu zakaz zabudowy;
- 6) w wyznaczonej strefie ochrony od cmentarza, zakaz lokalizacji studni, źródeł i strumieni, służących do czerpania wody do picia i potrzeb gospodarczych.

W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji ustala się:

- 1) drogi publiczne:
 - a) klasy głównej oznaczone symbolami: KDG,
 - b) klasy zbiorczej oznaczone symbolami: KDZ,
 - c) klasy lokalnej oznaczone symbolami: KDL,
 - d) klasy dojazdowej oznaczone symbolami: KDD,
 - e) pieszojezdnie oznaczone symbolami: KDxs,
- 2) drogi wewnętrzne: oznaczone symbolami: KDW,
- 3) parametry układu komunikacyjnego, zgodnie z klasyfikacją i przepisami odrębnymi;
- 4) zachowanie ciągłości powiązań elementów pasa drogowego, w szczególności jezdni, chodników w granicach obszaru planu oraz z zewnętrznym układem komunikacyjnym, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 5) bezpośrednią obsługę komunikacyjną, w zakresie ruchu samochodowego dla terenów objętych planem:
 - a) z dróg publicznych znajdujących się w granicach opracowania planu lub poza jego granicami, przy czym w przypadku lokalizacji inwestycji przy drogach publicznych o dwóch różnych klasach obsługę komunikacyjną należy zapewnić od strony drogi o niższej klasie,
 - b) z dróg wewnętrznych znajdujących się w granicach opracowania planu lub poza jego granicami;
- 6) na działce zajmowanej przez obiekt budowlany, dla nowych i rozbudowywanych obiektów, wymogi parkingowe dla samochodów, w łącznej liczbie nie mniejszej niż:
 - a) 2 miejsca postojowe dla samochodów osobowych na każdy lokal mieszkalny w budynku w zabudowie jednorodzinnej,
 - b) 1 miejsce postojowe dla samochodu osobowego na każdy lokal mieszkalny w budynku w zabudowie wielorodzinnej,
 - c) 2 miejsca postojowe dla samochodów osobowych na 100 m² powierzchni użytkowej w zabudowie usługowej typu biura, urzędy, banki, kancelarie itp.,
 - d) 36 miejsc postojowych dla samochodów osobowych na 100 miejsc siedzących dla klientów w zabudowie usługowej typu obiekt gastronomiczny, kina, teatru, itp
 - e) 20 miejsc postojowych dla samochodów osobowych na 100 miejsc siedzących w obiektach obsługi masowej typu kościoły, hale sportowe i wystawiennicze, place z prawem organizacji imprez masowych, itp.,
 - f) 3 miejsca postojowe dla samochodów osobowych na każde 10 łózek w obiekcie turystycznym lub innym obiekcie zamieszkania zbiorowego,
 - g) 3 miejsca postojowe dla samochodów osobowych na 10 łózek w budynkach usługowych – usług turystyki i rekreacji typu hotel, pensjonat, dom wczasowy itp. oraz w przypadku lokalizowania domu wczasowego lub hotelu: minimum 1 miejsce postojowe dla autobusu,
 - h) 1 miejsce postojowe dla samochodów ciężarowych na terenach zabudowy techniczno-produkcyjnej,
 - i) dla obiektów wielofunkcyjnych sumaryczną liczbę stanowisk postojowych.
- 7) lokalizację stanowisk postojowych dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową zgodnie z przepisami odrębnymi
- 8) w strefie „A” ochrony uzdrowiskowej Świeradów – Zdrój i w strefie „A” ochrony uzdrowiskowej Czerniawa – Zdrój:
 - a) zakaz budowy parkingów naziemnych o liczbie miejsc postojowych większej niż 15% miejsc noclegowych w szpitalach uzdrowiskowych, sanatoriach uzdrowiskowych i pensjonatach lub większej niż 30 miejsc postojowych,
 - b) zakaz budowy parkingów naziemnych przed obiektami usługowymi o liczbie miejsc postojowych większej niż 10,
 - c) dopuszczenie lokalizowania miejsc postojowych bez ograniczeń liczbowych w parkingach podziemnych;
- 9) w strefie „B” ochrony uzdrowiskowej Świeradów-Zdrój i Czerniawa Zdrój:
 - a) zakaz budowy parkingów naziemnych o liczbie miejsc postojowych powyżej 50,
 - b) dopuszczenie lokalizowania miejsc postojowych bez ograniczeń liczbowych w podziemnych i naziemnych parkingów wielopoziomowych.

W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej

- 1) ustala się:
 - a) powiązanie sieci infrastruktury technicznej z układem zewnętrznym oraz zapewnienie dostępu do sieci zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - b) podłączenia odbiorców do sieci ulicznej za pośrednictwem indywidualnych przyłączy na podstawie warunków uzyskanych od gestorów sieci;
- 2) w zakresie zaopatrzenia w wodę ustala się :
 - a) pobór wody do celów bytowo-gospodarczych z miejskiej sieci wodociągowej przy czym do czasu realizacji miejskiej sieci, dopuszcza się zaopatrzenie w wodę w oparciu o własne rozwiązania sieci wodociągowej;

- b) pobór do celów przeciwpożarowych zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 3) w zakresie odprowadzenia ścieków ustala się:
 - a) **nakaz odprowadzania ścieków bytowych i gospodarczych do sieci kanalizacji sanitarnej,**
 - b) nakaz odprowadzania ścieków przemysłowych po wstępnym podczyszczeniu do sieci kanalizacji sanitarnej,
- 4) w zakresie odprowadzania wód opadowych i roztopowych ustala się odprowadzanie do kanalizacji deszczowej lub ogólnospławnej, przy czym do czasu realizacji sieci kanalizacyjnej dopuszcza się odprowadzanie wód opadowych i roztopowych na własny nieutwardzony teren, do dolów chłonnych lub do zbiorników retencyjnych;
- 5) w zakresie zasilania w energię elektryczną:
 - a) ustala się zasilanie z sieci kablowej średniego (15kV) i niskiego napięcia;
 - b) dopuszcza się lokalizację wolnostojącej, małogabarytowej lub słupowej stacji transformatorowej,
- 6) w zakresie zaopatrzenia w ciepło ustala się: zaopatrzenie z gazowej sieci lub stosowanie indywidualnych systemów grzewczych z zastosowaniem kotłów, o wysokiej sprawności i niskim stopniu emisji zanieczyszczeń posiadających znak bezpieczeństwa ekologicznego zasilanych energią elektryczną lub paliwami takimi jak: gaz, olej opałowy lekki oraz paliwa odnawialne z biomasy.

W zakresie zasad tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów nie podejmuje się ustaleń, ponieważ na obszarze opracowania planu nie występują tereny na których zakłada się formę tymczasowego zagospodarowania.

W zakresie szczegółowych parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu dla lokalizacji i modernizacji sieci wod-kan :

- Brak szczegółowych ustaleń planu (obiekty podziemne), w tym ograniczeń, zakazów i nakazów innych niż w zapisach ogólnych.

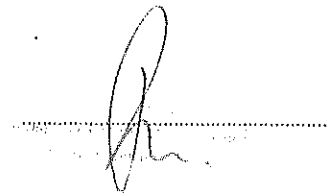
Dot. całego obszaru miasta Świeradów-Zdrój.

Nieruchomość położona w strefie „B” ochrony uzdrowiskowej, na terenie obszaru objętego ochroną konserwatorską oraz na terenie górniczym.

Ilekroć w niniejszej uchwale jest mowa o:

- 1) **intensywności zabudowy** - rozumie się przez to stosunek powierzchni wszystkich kondygnacji budynku liczonej po zewnętrznym obrysie ścian do powierzchni terenu działki, na której budynek się znajduje;
- 2) **nieprzekraczalnej linii zabudowy** – rozumie się przez to linię wyznaczającą minimalną odległość budynku lub jego części od linii rozgraniczającej tereny o różnym przeznaczeniu, przy czym dopuszcza się wysunięcia przed nieprzekraczalną linię zabudowy:
 - okapów i gzymsów na wysokości powyżej parteru: do 1,0 m,
 - schodów zewnętrznych, pochylni i ramp – do 3,0 m,
 - balkonów, galerii, tarasów oraz innych elementów takich jak: wykusze, przedsionki, daszki nad wejściami, wiatrolapy: do 1,5 m;
- 3) **obowiązującej linii zabudowy** - należy przez to rozumieć linię, na której nakazuje się sytuować minimum 40% długości ściany elewacji frontowej budynku, przy czym linia ta będzie linią nieprzekraczalną dla budynków gospodarczych i garażowych na terenach gdzie zapisy niniejszej uchwały dopuszczają ich lokalizację. Ponadto dopuszcza się wysunięcia przed obowiązującą linię zabudowy:
 - okapów i gzymsów na wysokości powyżej parteru: do 1,0 m,
 - balkonów, galerii, tarasów, schodów zewnętrznych, pochylni i ramp,
 - innych elementów takich jak: wykusze, przedsionki, daszki nad wejściami;
- 4) **obiekty kubaturowe** - rozumie się przez to wszelkie budowle i budynki nie będące obiektami liniowymi.
- 5) **ogrodzeniu ażurowym** - rozumie się przez to ogrodzenie, w którym prześwit stanowi przynajmniej 60% powierzchni całkowitej ogrodzenia;
- 6) **planie** – rozumie się przez to niniejszy miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, stanowiący akt prawa miejscowego, obejmujący obszar określony w §2 niniejszej uchwały;
- 7) **powierzchni całkowitej zabudowy** – rozumie się przez to sumę powierzchni całkowitych wszystkich budynków znajdujących się na danej działce budowlanej, mierzoną zgodnie z obowiązującą normą;
- 8) **przeznaczeniu podstawowym** – rozumie się przez to przeznaczenie ustalone w planie dla danego terenu, które przeważa lub będzie przeważać na danej działce budowlanej i obejmuje nie mniej niż 70% powierzchni użytkowej budynków zlokalizowanych na danej działce budowlanej;
- 9) **przeznaczeniu dopuszczalnym** – rozumie się przez to przeznaczenie inne niż podstawowe, dopuszczone ustaleniami planu na danym terenie, stanowiące nie więcej niż 30% powierzchni użytkowej budynków zlokalizowanych na danej działce budowlanej;
- 10) **segmentie** – rozumie się przez to część budynku mieszkalnego w zabudowie szeregowej lub bliźniaczej, znajdującą się na osobnej działce budowlanej;

- 11) sztyldzie – rozumie się przez to oznaczenie jednostki organizacyjnej lub przedsiębiorcy, ich siedzib lub miejsc wykonywania działalności;
- 12) tablicy informacyjnej – rozumie się przez to element systemu informacji miejskiej, informacji turystycznej, przyrodniczej lub edukacji ekologicznej;
- 13) terenie – rozumie się przez to powierzchnię o określonym przeznaczeniu i zasadach zagospodarowania, wyznaczoną na rysunku planu liniami rozgraniczającymi;
- 14) uchwale - rozumie się przez to niniejszą uchwałę, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;
- 15) usługach nieuciążliwych – rozumie się przez to przedsięwzięcia, które nie mogą powodować ponadnormatywnego obciążenia środowiska naturalnego poza granicami działki, do której inwestor posiada tytuł prawny, w szczególności w zakresie uciążliwości związanych z hałasem lub zanieczyszczeniami powietrza, nie będące przedsięwzięciami mogącymi zawsze lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko;
- 16) usługach innych – rozumie się przez to usługi nieuciążliwe, w zakresie usług oświaty, kultury, handlu bankowości, administracji, sportu, turystyki i rekreacji, zdrowia i opieki społecznej, gastronomii, obsługi biurowej;
- 17) usługach centrówórczych – rozumie się przez to usługi o znaczeniu ogólnomiejskim, współistniejące z mieszkalnictwem, z zakresu: administracji i zarządzania, nauki, oświaty, zdrowia, handlu, finansów, kina, teatru, gastronomii, kultury, kultu religijnego, wyższej użyteczności publicznej, sportu, rekreacji, turystyki, obsługi komunikacyjnej, infrastruktury, itp., o lokalizacji swobodnej lub tworzące ośrodki usługowe.
- 18) urządzeniu reklamowym – rozumie się przez to wszelkie urządzenia będące nośnikami informacji lub promocji wizualnej w jakiegokolwiek materialnej formie wraz z elementami konstrukcyjnymi i zamocowaniami;
- 19) strzcie zieleni - rozumie się przez to drzewa zimozielone o docelowej wysokości minimalnej 2,0m, przy czym nasadzenia należy realizować w trzech lub dwóch piętrach, tak by roślinność tworzyła zwarty pas zieleni;
- 20) atest bezpieczeństwa ekologicznego – rozumie się przez to certyfikat wydawany przez odpowiednie organy potwierdzający, iż dane urządzenie spełnia kryteria energetyczno – emisyjne stawiane urządzeniom grzewczym o małej mocy na paliwa stałe.



Otrzymują:
1. Gmina Świeradów-Zdrój

Sprawę prowadzi:
Kierownik Referatu Gospodarki
Nieruchomościami i Zagospodarowania Przestrzennego
Rafał May
75 78 17 297

**DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTEKÓW
we WROCŁAWIU**

DOLNOŚLĄSKI URZĄD WOJEWÓDZKI
211730-14620-1-R
Wydział Inżynieryjny
pl. Powstańców Warszawy 1
50-153 Wrocław
NIP 826-10-03-245, REGON 000514377

Delegatura w Jeleniej Górze
58-500 Jelenia Góra, ul. 1-go Maja 23
☎ (075) 752 68 65, 767 63 85

dwkz-jg@dwkz.pl
BIP <http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/>

Jelenia Góra, dnia 01.02.2018 r.

JG/Arch.5183.21.2018.TW
L.dz. 1019

Biuro Projektów
i Usług Budownictwa
AJD PROJEKT Jerzy Dec
ul. Kościuszki 5/2A
59-820 Leśna

dotyczy: budowy sieci kanalizacji sanitarnej w ulicy Grunwaldzkiej w Świeradowie-Zdroju,
dz. nr 26, 27, 24/251 obr. 0004 AM-12 oraz nr 1 obr. 0005 AM-2 Świeradów-Zdrój

W odpowiedzi na Państwa pismo z dnia 08.01.2018 r. (data wpływu: 10.01.2018 r.) w sprawie jak wyżej informuję, że zamierzenie inwestycyjne zlokalizowane jest na obszarze układu urbanistycznego miasta Świeradów-Zdrój, wpisanego do rejestru zabytków pod numerem 336/612/J decyzją z dnia 28.02.1980 r. Przedmiotowy obszar posiada metrykę historyczną sięgającą okresu średniowiecza i nowożytności. Obszar ten podlega ochronie prawnej w myśl przepisów art. 7 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U.2014 poz.1446 ze zmianami).

W związku z powyższym inwestor zobowiązany jest zastosować się do wymogów konserwatorskich przedstawionych poniżej:

Ziemne roboty budowlane muszą być prowadzone za pozwoleniem na badania archeologiczne Kierownika Delegatury Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Jeleniej Górze. Przed przystąpieniem do realizacji inwestycji inwestor składa wniosek na prowadzenie badań archeologicznych, które polegają na przeprowadzeniu przez uprawnionego archeologa na koszt inwestora, stałego nadzoru archeologicznego i w razie konieczności ratowniczych badań archeologicznych, na podstawie art. 31 ust. 1a, art. 36 ust. 1 pkt. 5 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U.2014 poz.1446 ze zmianami).

Wniosek o wydanie pozwolenia na prowadzenie badań archeologicznych w zakresie stałego nadzoru archeologicznego i ratowniczych badań archeologicznych winien zawierać:

1. Imię, nazwisko lub nazwę, adres lub siedzibę wnioskodawcy i inwestora, pełnomocnictwo lub upoważnienie do występowania w imieniu inwestora (w przypadku występowania w imieniu inwestora potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej w wysokości 17 zł. na konto Urzędu Miasta w Jeleniej Górze)
2. Wskazanie miejsca i zakresu badań archeologicznych w związku z inwestycją, z określeniem współrzędnych geograficznych
3. Przewidywany termin rozpoczęcia i zakończenia prac ziemnych

4. Personalalia i adres osoby prowadzącej badania archeologiczne, która zobowiązana jest dołączyć do wniosku niezbędne dokumenty, o których mowa w art. 37e ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U.2014.poz.1446 ze zmianami), albo oświadczenie, że osoba ta zostanie wyłoniona w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, z zastosowaniem kryterium spełnienia wymagań, o których mowa w w/w art.
5. Uzasadnienie wniosku.

Do wniosku należy dołączyć:

1. Mapę topograficzną w skali 1:10 000 albo większej umożliwiającej lokalizację miejsca objętego inwestycją
2. Program badań archeologicznych
3. Dokument potwierdzający posiadanie przez wnioskodawcę tytułu prawnego do korzystania z nieruchomości, uprawniającego do występowania z tym wnioskiem, albo oświadczenie wnioskodawcy o posiadaniu tego tytułu, a w przypadku gdy z wnioskiem występuje podmiot zamierzający prowadzić te działania, zgodę właściciela lub posiadacza nieruchomości na ich prowadzenie
4. Dokument potwierdzający gotowość muzeum lub innej jednostki organizacyjnej do przyjęcia zabytków archeologicznych odkrytych w trakcie prowadzenia badań
5. Oświadczenie osoby prowadzącej badania archeologiczne o posiadaniu środków finansowych na przeprowadzenie badań archeologicznych w zakresie określonym w programie prowadzenia badań archeologicznych, o ile wykonawca tych badań nie będzie wyłaniamy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego
6. Opis sposobu uporządkowania terenu po zakończeniu badań archeologicznych
7. Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej za decyzję w wysokości 82 zł. na konto Urzędu Miejskiego Wrocław, Pl. Nowy Targ 1/8 nr konta 82 1020 5226 0000 6102 0417 7895. Nie podlega opłacie skarbowej wydanie decyzji – pozwolenia dla inwestycji związanych wyłącznie z budownictwem mieszkaniowym, a zwolnienie z opłaty skarbowej przysługuje dla inwestycji realizowanych na rzecz jednostek budżetowych lub w przypadku wskazania, iż mają zastosowanie okoliczności przewidziane w art. 7 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej

(na podstawie § 9 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 22 czerwca 2017 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2017 r. poz.1265)).

Niniejsza opinia nie zwalnia od konieczności uzyskania innych wymaganych przepisami prawa opinii, uzgodnień i pozwoleń.

Z up. Dolnośląskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
mgr Krzysztof Kurek
mgr Tomasz Uściągacz
z. Jędrzej Górecki

Do wiadomości:

1. a/a tw

PROJEKTOWANIE I NADZORY
KONSULTING INŻYNIERYJNY

BIURO PROJEKTÓW I USŁUG BUDOWNICTWA
AJD PROJEKT
59-820 Leśna, ul. Kościuszki 5/2A | NIP:613-104-78-73 | BIURO PROJEKTOWE 59-800 Lubań, ul. Młynarska 4 | Tel: 75 724 29 20 Fax: 75 724 20 06 | www.ajdprojekt.pl

Sieci, instalacje i przyłącza:
- wodne
- kanalizacyjne
- gazowe
- ciepłownicze
Wentylacja i klimatyzacja
Przydomowe oczyszczalnie ścieków
Stawy, budowle hydrotechniczne
Budowle inżynierskie, drogi i mosty
Przedmiary, kosztorysy, opłaty wodno-prawne
Instalacje solarne i fotowoltaiczne
Certyfikaty energetyczne

PROJEKT BUDOWLANY

TEMAT: BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ W ULICY GRUNWALDZKIEJ W ŚWIERADOWIE- ZDRÓJU.	
INWESTOR:	Gmina Miejska Świeradów-Zdrój ul. 11 Listopada 35 59-850 Świeradów- Zdrój
ADRES INWESTYCJI:	DZ.NR 26, 27, 24/251 OBR.0004, AM-12 ŚWIERADÓW-ZDRÓJ DZ.NR 1 OBR.0005, AM-2 ŚWIERADÓW-ZDRÓJ
KATEGORIA OBIEKTU:	Kategoria XXVI - sieci, jak: elektroenergetyczne, telekomunikacyjne, gazowe, ciepłownicze, wodociągowe, kanalizacyjne oraz rurociągi przesyłowe
DATA OPRACOWANIA:	20 grudzień 2017 r.

OŚWIADCZENIE:

Na podstawie art. 20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz. U z 2016 roku, poz. 290) oświadczam, że projekt został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKTANT:	mgr inż. Jerzy Dec uprawnienia w specjalności instalacyjnej nr.64/DOŚ/03 DOIIB DOŚ/WM/0165/01	mgr inż. Jerzy Dec UPRAWNIENIA BUDOWLANE projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, wentylacyjnych i gazowych MI 64/DOŚ/03; Nr. 2285/91
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. Anna Dec-Kisielewicz uprawnienia w specjalności instalacyjnej nr.19/12 DOIIB DOŚ/IS/0220/13	mgr inż. Anna Dec-Kisielewicz UPRAWNIENIA BUDOWLANE projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, wentylacyjnych i gazowych Nr 19/12, DOIIB DOŚ/IS/0220/13
ASYSTENT PROJEKTANTA	inż. Ewa Rajszczak	

**ZARZĄD
WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO**

ZARZĄDCA DRÓG WOJEWÓDZKICH
Dolnośląska Służba Dróg i Kolei we Wrocławiu
ul. Krakowska 28, 50-425 Wrocław



ZP.8035.252.2017

Wrocław, dnia 05.12.2017r.

DECYZJA Nr ZP / 0240 / 1 / 040 / 2017

Na podstawie art. 39 ust.3, 3a ustawy z dnia 21 marca 1985r o drogach publicznych (Dz.U. z 2016r. poz. 1440 ze zm.) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2017r. poz. 1257), a także Uchwały Zarządu Województwa Dolnośląskiego Nr 3277/V/17 z dnia 17 stycznia 2017r. w sprawie udzielenia Pani Elżbiecie Makarowskiej – Kierownikowi Działu Ochrony Pasa Drogowego w Dolnośląskiej Służbie Dróg i Kolei we Wrocławiu, pełnomocnictwa do wydawania decyzji administracyjnych przewidzianych Ustawą z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych, Województwo Dolnośląskie – Dolnośląska Służba Dróg i Kolei we Wrocławiu na wniosek i rzecz:

Gmina Miejska Świeradów-Zdrój
ul. 11 Listopada 35
59-850 Świeradów-Zdrój

wyraża zgodę na lokalizację projektowanej kanalizacji sanitarnej w pasie drogowym drogi wojewódzkiej Nr 358 w miejscowości Świeradów Zdrój, ul. Grunwaldzka następujących warunkach:

1. Uzgodnienie dotyczy lokalizacji w pasie drogowym drogi wojewódzkiej Nr 358 w miejscowości Świeradów Zdrój, ul. Grunwaldzka (dz. nr 1 AM2, obr. 0005 Świeradów Zdrój) projektowanej kanalizacji sanitarnej dla potrzeb budynków zlokalizowanych na działkach nr 26, 27 obr. 0005 Świeradów Zdrój. Lokalizację sieci przedstawiono na opieczętowanym planie sytuacyjnym w skali 1:500, który stanowi załącznik graficzny do niniejszej decyzji.
2. Zezwala się na lokalizację sieci kanalizacji sanitarnej w jezdni i chodniku drogi wojewódzkiej Nr 358 oraz na wykonanie metodą wykopu otwartego na głębokości min. 1,5 m.
3. Po zakończeniu prac konstrukcję naruszonej jezdni i chodnika należy odtworzyć na długości i szerokości prowadzonych prac z uwzględnieniem klina odłamu.
4. Naruszone nawierzchnie odtworzyć wg opracowanego projektu odtworzenia nawierzchni, uzgodnionego w DSDiK we Wrocławiu, przy zastosowaniu nowych lub pełnowartościowych materiałów, posiadających certyfikaty lub deklarację zgodności z Polską Normą z zachowaniem warunków technicznych Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. z 2016r., poz. 124). Informacje dotyczące średniego dobowego ruchu na drogach wojewódzkich są dostępne na stronie internetowej DSDiK we Wrocławiu, w zakładce Infrastruktura.
5. Prace należy prowadzić bez wstrzymywania ruchu na drodze wojewódzkiej Nr 358.
6. W trakcie prowadzenia robót należy zachować pieszy ciąg komunikacyjny oraz dojazdu do posesji.
7. Trasę projektowanej sieci poza pasem drogowym drogi wojewódzkiej Nr 358 należy uzgodnić z właścicielami poszczególnych gruntów.
8. Wszelkie uszkodzenia urządzeń związanych z funkcjonowaniem drogi wynikające z prowadzonych prac i nieusunięte przez wykonawcę będą usuwane na koszt inwestora.
9. Wszelkie naruszone nawierzchnie pasa drogowego drogi wojewódzkiej należy odtworzyć i przywrócić do właściwego stanu technicznego z zachowaniem warunków technicznych rozporządzenia Ministra Infrastruktury Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. z 2016r., poz. 124).
10. Prace ziemne w pasie drogowym nie mogą być prowadzone w okresie, gdy temperatura otoczenia jest niższa niż 0°C oraz przy przemarzniętym gruncie.
11. Zasypywanie wykopów po robotach ziemnych wykonać zgodnie z PN-S-02205 zagęszczając grunt warstwami, co 30cm. Zagęszczenie gruntu wykonać ze szczególną starannością, przy użyciu sprzętu mechanicznego.
12. W trakcie robót zabrania się nawożenia ziemi na jezdnię. W przypadku powstania takiej sytuacji należy natychmiast oczyścić ją z gruntu.
13. DSDiK nie ponosi odpowiedzialności za kolizje z urządzeniami obcymi znajdującymi się w pasie drogowym. Lokalizację tych urządzeń ustalić z ich użytkownikami.
14. Decyzja obowiązuje w okresie 2 lat i traci ważność w przypadku nie dotrzymania podanych warunków.
15. Zgodnie z art. 40 ust. 5 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2016r. poz. 1440) za umieszczanie w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, zarząd drogi będzie pobierał opłatę za każdy rok umieszczania urządzenia w pasie drogowym, przy czym za umieszczenie urządzenia przez okres krótszy niż rok opłata obliczana jest proporcjonalnie do liczby dni umieszczania urządzenia w pasie drogowym.

Uzasadnienie

W dniu 10.11.2017r. do Dolnośląskiej Służby Dróg i Kolei we Wrocławiu wpłynął wniosek Gminy Miejskiej Świeradów Zdrój z prośbą o uzgodnienie lokalizacji w pasie drogowym drogi wojewódzkiej Nr 358 w miejscowości Świeradów Zdrój, ul. Grunwaldzka (dz. nr 1 AM2, obr. 0005 Świeradów Zdrój) projektowanej kanalizacji sanitarnej dla potrzeb budynków

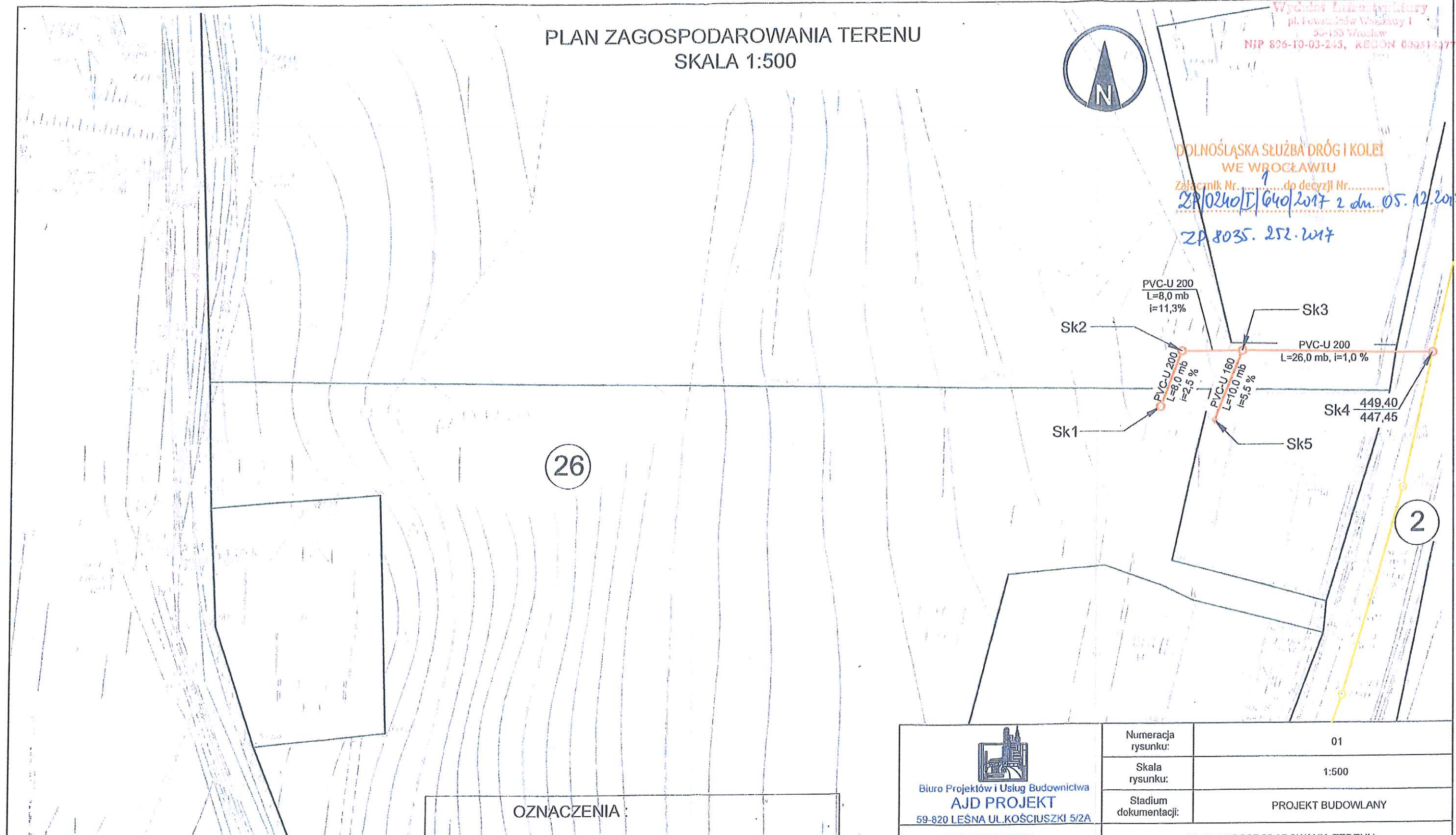
SPECJALISTA
ds. Ochrony Pasa Drogowego
Ryszard Draszcz

Decyzja z dnia 23.12.2017r.
z dnem 27.03.2018r.
data, podpis, stanowisko Ryszard Draszcz
ds. Ochrony Pasa Drogowego

PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU
SKALA 1:500

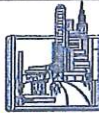

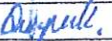


DOLNOŚLĄSKA SŁUŻBA DRÓG I KOLEI
WE WROCŁAWIU
Załącznik Nr. 1 do decyzji Nr. 2810240/D/640/2017 z dn. 05.12.2017r.
ZP.8035.252.2017



OZNACZENIA :

	granice działek
	numery działek
	istniejąca kanalizacja sanitarne
	projektowana kanalizacja sanitarne
	istniejąca studnia kanalizacji sanitarnej
	projektowana studnia kanalizacji sanitarnej
Sk1, Sk2 Sk3, Sk4 Sk5	studnia kanalizacji sanitarnej betonowa Ø1000
	studnia kanalizacji sanitarnej z tworzywa sztucznego Ø425

 Biuro Projektów i Usług Budownictwa AJD PROJEKT 59-820 LEŚNA UL. KOŚCIUSZKI 5/2A	Numeracja rysunku:	01	
	Skala rysunku:	1:500	
	Stadium dokumentacji:	PROJEKT BUDOWLANY	
TEMAT RYSUNKU:	PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
NAZWA ZADANIA:	BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ W UL. GRUNWALDZKIEJ W ŚWIERADÓWIE-ZDRÓJ		
ADRES: (LOKALIZACJA):	DZ.NR 26 OBR.0004 AM-12 ŚWIERADÓW- ZDRÓJ DZ.NR 2 OBR.0005 AM-3 ŚWIERADÓW- ZDRÓJ		
INWESTOR: (ZAMAWIAJĄCY):	GMINA MIEJSKA ŚWIERADÓW- ZDRÓJ UL. 11 LISTOPADA 35 59-850 ŚWIERADÓW ZDRÓJ		
ZESPÓŁ AUTORSKI:	IMIĘ I NAZWISKO:	PODPIS:	DATA: 10.08.2017 r.
PROJEKTANT:	mgr inż. Jerzy Dec uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacje sanitarne nr 64/DOŚ/03 DOIIB DOŚ/WM/0165/01		
OPRACOWAŁ:	Inż Ewa Rajszczyk		
Rozstrzygnięcia zawarte w niniejszym opracowaniu stanowią własność FIRMY i mogą być sformułowane, powołane oraz udostępniane osobom trzecim jedynie na podstawie pisemnego zezwolenia FIRMY z zastrzeżeniem wszelkich skutków prawnych			

ZP.8035.252.2017

Wrocław, dnia07.....02.2018r.

Gmina Miejska Świeradów-Zdrój
ul. 11 Listopada 35
59-850 Świeradów-Zdrój
– reprezentowana przez pełnomocnika:
Pana Jerzego Dec

dotyczy: uzgodnienia projektu budowlanego sieci kanalizacji sanitarnej w zakresie pasa drogowego drogi wojewódzkiej
Nr 358 w miejscowości Świeradów Zdrój, ul. Grunwaldzka

W nawiązaniu do otrzymanego od Państwa wniosku w sprawie j.w., Dolnośląska Służba Dróg i Kolei we Wrocławiu uzgadnia przedłożony projekt budowlany sieci kanalizacji sanitarnej w zakresie pasa drogowego drogi wojewódzkiej Nr 358 w miejscowości Świeradów Zdrój, ul. Grunwaldzka z wyłączeniem części dotyczącej robót odtworzeniowych po wybudowaniu sieci. Zgodnie z punktem 4. decyzji Nr ZP/0240/I/640/2017 z dnia 05.12.2017r. naruszone nawierzchnie poszczególnych elementów pasa drogowego należy odtworzyć wg opracowanego projektu odtworzenia nawierzchni, uzgodnionego w DSDiK we Wrocławiu. Przedłożony projekt odtworzenia nawierzchni powinien obrazować sposób odbudowy wszystkich naruszanych elementów pasa drogowego drogi wojewódzkiej Nr 358 (chodnika i jezdni). Integralną część niniejszego pisma stanowi opieczątowany projekt budowlany.

Powyższą inwestycję w pasie drogowym drogi wojewódzkiej Nr 358 należy wykonać zgodnie z decyzją Nr ZP/0240/I/640/2017 z dnia 05.12.2017r. znak ZP.8035.252.2017.

Przed przystąpieniem do robót należy wystąpić do zarządcy drogi z wnioskiem o wydanie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz.U. z 2016r. poz. 1264) powołując się na niniejsze pismo oraz decyzję lokalizacyjną.

Z-ca DYREKTORA
ds. Zarządzania Infrastrukturą Drogową

Tadeusz Szoka

Załączniki:
- projekt budowlany sieci kanalizacji sanitarnej – 1 egz.

Otrzymują:
1. Pan Jerzy Dec – pełnomocnik inwestora, na adres:
Biuro Projektów i Usług Budownictwa „AJD PROJEKT”, ul. Kościuszki 5/2A, 59-820 Leśna
2. ZP a/a
Sprawę prowadzi: Elżbieta Druszczyk, tel. 71 39 17 177, e-mail: elzbieta.druszczyk@dsdik.wroc.pl

PROJEKTOWANIE I NADZORY
KONSULTING INŻYNIERYJNY

BIURO PROJEKTÓW I USŁUG BUDOWNICTWA
AJD PROJEKT
59-820 Leśna, ul. Kościuszki 5/2A | NIP:613-104-78-73 | BIURO PROJEKTOWE 59-800 Lubań, ul. Młynarska 4 | Tel: 75 724 29 20 Fax: 75 724 20 06 | www.ajdprojekt.pl

Sieci, instalacje i przyłącza:

- wodne
- kanalizacyjne
- gazowe
- ciepłownicze

Wentylacja i klimatyzacja
Przydomowe oczyszczalnie ścieków
Stawy, budowle hydrotechniczne
Budowle inżynierskie, drogi i mosty
Przedmiary, kosztorysy, operaty wodno-prawne
Instalacje solarne i fotowoltaiczne
Certyfikaty energetyczne

DOLNOŚLĄSKI URZĄD WOJEWÓDZKI
we Wrocławiu
Wrocław, ul. Świdwa 1
50-153 Wrocław
tel. 895 41 24 25, fax 895 41 43 77

PROJEKT BUDOWLANY

TEMAT:	BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ W ULICY GRUNWALDZKIEJ W ŚWIERADOWIE- ZDRÓJU.
INWESTOR:	Gmina Miejska Świeradów-Zdrój ul. 11 Listopada 35 59-850 Świeradów- Zdrój
ADRES INWESTYCJI:	DZ.NR 26, 27, 24/251 OBR.0004, AM-12 ŚWIERADÓW-ZDRÓJ DZ.NR 1 OBR.0005, AM-2 ŚWIERADÓW-ZDRÓJ
KATEGORIA OBIEKTU:	Kategoria XXVI - sieci, jak: elektroenergetyczne, telekomunikacyjne, gazowe, ciepłownicze, wodociągowe, kanalizacyjne oraz rurociągi przesyłowe
DATA OPRACOWANIA:	20 grudzień 2017 r.

OŚWIADCZENIE:

Na podstawie art. 20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz. U z 2016 roku, poz. 290) oświadczam, że projekt został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

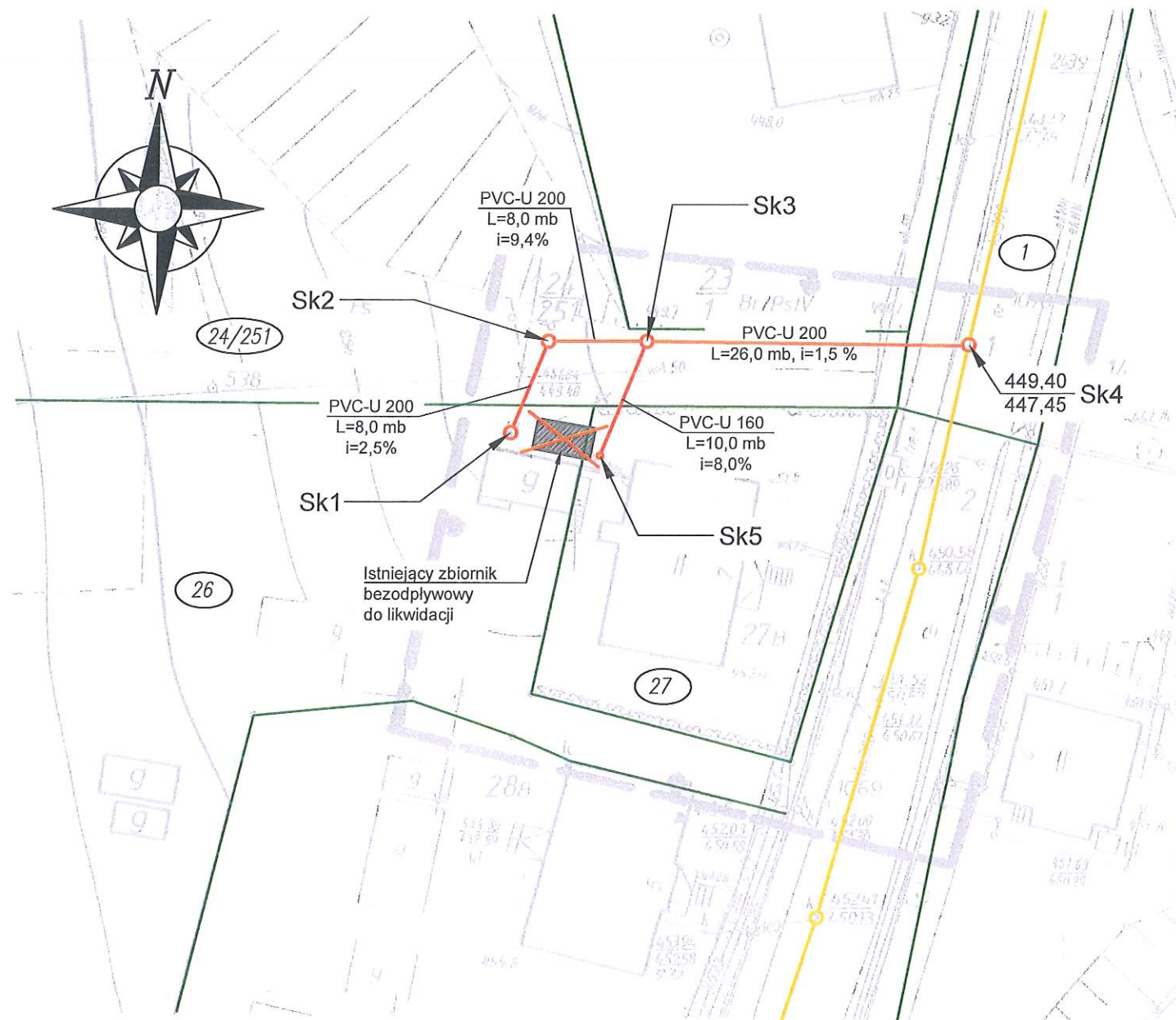
PROJEKTANT:	mgr inż. Jerzy Dec uprawnienia w specjalności instalacyjnej nr.64/DOŚ/03 DOIIB DOŚ/WM/0165/01	mgr inż. Jerzy Dec UPRAWNIENIA BUDOWLANE do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych wentylacyjnych i gazowych Nr ew. 64/DOŚ.03, Nr 2285/91
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. Anna Dec-Kisielewicz uprawnienia w specjalności instalacyjnej nr.19/12 DOIIB DOŚ/IS/0220/13	mgr inż. Anna Dec-Kisielewicz UPRAWNIENIA BUDOWLANE do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych Nr 19/12; DOŚ/IS/0220/13
ASYSTENT PROJEKTANTA	inż. Ewa Rajszczyk	

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
SKALA 1:500

GK 6640.889.2017

461.144.0622

DOLNOŚLĄSKI URZĄD WOJEWÓDZKI
we Wrocławiu
Wydział Inżynierski
pl. Powstańców Włocławczy 1
50-153 Wrocław
NIP 826-10-03-245, REGON 080514377



OZNACZENIA :

- granicz działek ewidencyjnych
- numery działek ewidencyjnych objętych opracowaniem
- istniejąca kanalizacja sanitarna
- projektowana kanalizacja sanitarna
- istniejąca studnia kanalizacji sanitarnej
- projektowana studnia kanalizacji sanitarnej
- betonowa Ø1000
- projektowana studnia kanalizacji sanitarnej z tworzywa sztucznego Ø425

DOLNOŚLĄSKA SŁUŻBA DRÓG I KOLEI
WE WROCŁAWIU
Załącznik Nr. 1 do pisma Nr. 8035.252.2014
07 LUT. 2019

woj. dolnośląskie
pow. lubański
jedn.ewid. 021002, 1 - Świeradów-Zdrój
obr.ewid. 0004, 4 Świeradów-Zdrój

Układ współrzędnych prostokątnych plaskich "1965"
Układ wysokości "poziom odniesienia: Kronstadt 60"
Nie przeprowadzono badania Księgi Własności pod
względem ustalenia obciążenia nieruchomości gruntowej
Nie wykryto się istnienia sieci uzbrojenia podziemnego
o których brak jest informacji w instytucjach branżowych
Aktualizację terenu określonego grubą linią w treści
nazemnej i podziemnej wykonał geodeta uprawniony
Tomasz Karczo. Granice i numery działek
wskazano z operatu ewidencji gruntów

27 WRZ. 2017

mgr inż. Jerzy Dec
uprawnienia do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacji sanitarne nr 64/DOŚ/03
DOIIB DOŚ/WM/0165/01

mgr inż. Anna Dec-Kisielewicz
uprawnienia do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacji sanitarne nr 19/12
DOIIB DOŚ/IS/0220/13

28 09 2017

 Biuro Projektów i Usług Budownictwa AJD PROJEKT 59-820 LEŚNA UL.KOŚCIUSZKI 5/2A	Numeracja rysunku:	01
	Skala rysunku:	1:500
	Stadium dokumentacji:	PROJEKT BUDOWLANY
TEMAT RYSUNKU:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
NAZWA ZADANIA:	BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ W ULICY GRUNWALDZKIEJ W ŚWIERADOWIE-ZDRÓJU	
ADRES: (LOKALIZACJA):	DZ.NR 26, 27, 24/251 OBR.0004 AM-12 ŚWIERADÓW- ZDRÓJ DZ.NR 1 OBR.0005 AM-2 ŚWIERADÓW- ZDRÓJ	
INWESTOR: (ZAMAWIAJĄCY):	GMINA MIEJSKA ŚWIERADÓW- ZDRÓJ UL. 11 LISTOPADA 35 59-850 ŚWIERADÓW ZDRÓJ	
ZESPÓŁ AUTORSKI:	IMIĘ I NAZWISKO:	PODPIS: DATA:
PROJEKTANT:	mgr inż. Jerzy Dec uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacje sanitarne nr 64/DOŚ/03 DOIIB DOŚ/WM/0165/01	 20.12.2017 r.
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. Anna Dec-Kisielewicz uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacje sanitarne nr 19/12 DOIIB DOŚ/IS/0220/13	
OPRACOWAŁ:	inż. Ewa Rajszczak	

Rozwiązania zawarte w niniejszym opracowaniu stanowią własność FIRMY i mogą być sfinansowane, powielane oraz udostępniane osobom trzecim jedynie na podstawie pisemnego zezwolenia FIRMY z zastrzeżeniem wszelkich skutków prawnych

ZP.8035.252.2017

Wrocław, dnia 05.12.2017r.

Gmina Miejska Świeradów-Zdrój
ul. 11 Listopada 35
59-850 Świeradów-Zdrój

dotyczy: udzielenia prawa do dysponowania gruntem na cele budowlane dla działki nr 1 AM2, obr. 0005 Świeradów Zdrój stanowiącej pas drogowy drogi wojewódzkiej Nr 358 w miejscowości Świeradów Zdrój, ul. Grunwaldzka dla realizacji projektowanej kanalizacji sanitarnej dla potrzeb budynków zlokalizowanych na działkach nr 26, 27 obr. 0005 Świeradów Zdrój

W nawiązaniu do otrzymanego od Państwa wniosku w sprawie j.w., Dolnośląska Służba Dróg i Kolei we Wrocławiu informuje, że działka nr 1 AM2, obr. 0005 Świeradów Zdrój znajduje się w ciągu drogi wojewódzkiej Nr 358 w miejscowości Świeradów Zdrój, ul. Grunwaldzka i jest we władaniu Dolnośląskiej Służby Dróg i Kolei. W związku z powyższym oraz w związku z planowaną przez Państwa inwestycją tj. realizacją projektowanej kanalizacji sanitarnej dla potrzeb budynków zlokalizowanych na działkach nr 26, 27 obr. 0005 Świeradów Zdrój, Dolnośląska Służba Dróg i Kolei we Wrocławiu wydaje prawo do dysponowania gruntem na cele budowlane dla działki nr 1 AM2, obr. 0005 Świeradów Zdrój.

Powyższą inwestycję w pasie drogowym drogi wojewódzkiej Nr 358 należy wykonać zgodnie z decyzją Nr ZP/0240/I/040 /2017 z dnia 05.12.2017r. znak ZP.8035.252.2017.

Przed przystąpieniem do robót należy wystąpić do zarządcy drogi z wnioskiem o wydanie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. z 2016 r. poz. 1264) powołując się na niniejsze pismo oraz decyzję lokalizacyjną.

Z-ca DYREKTORA
Zarządca Infrastruktury Drogowej
Michał Szoka

Otrzymują:

1. Gmina Miejska Świeradów-Zdrój, ul. 11 Listopada 35, 59-850 Świeradów-Zdrój
Z. ZP a/a

Sprawę prowadzi: Elżbieta Druszcz, tel. 71 39 17 177, e-mail: elzbieta.druszcz@dsdik.wroc.pl

V. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1. Zakres robót zadania

Zakres robót zadania inwestycyjnego obejmuje wykonanie robót ziemnych przy wykonywaniu sieci kanalizacji sanitarnej. Roboty wykonywane będą w oparciu o dokumentację projektową opracowaną przez Biuro Projektów i Usług Budownictwa AJD PROJEKT z siedzibą w Leśnej przy ul. Kościuszki 5/2A. Biuro projektowe: ul. Młynarska 4, 59-800 Lubań.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Na trasie planowanych wykopów nie są zlokalizowane żadne budynki. Stwierdzono jedynie występowanie innych sieci.

3. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót

Przy realizacji robót budowlanych związanych z kanalizacją sanitarną będą występować roboty stwarzające zagrożenie dla zdrowia, a przy których kierownik budowy jest zobowiązany do sporządzenia lub zapewnienia sporządzenia przed rozpoczęciem budowy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Roboty które należy uwzględnić w planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia to:

- roboty związane z zagrożeniem przy wykopach o głębokości powyżej 1,5m
- roboty związane z wykopami w zbliżeniu do istniejącego uzbrojenia podziemnego

Zagrożenie powyższe występować będzie podczas prowadzenia wszystkich robót ziemnych oraz układania przewodów kanalizacyjnych.

4. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do robót

Wykopy pod kanalizację – przed przystąpieniem do robót należy każdorazowo wykonać instruktaż stanowiskowy dla wszystkich pracowników pracujących przy robotach stwarzających zagrożenie dla zdrowia. Kierownik budowy zobowiązany jest do szczegółowego zapoznania pracowników z technologią wykonywanych robót budowlanych

oraz sposobem prawidłowego zabezpieczania wykopów.

UWAGA: W przypadku stwierdzenia kolizji z istniejącym uzbrojeniem terenu dostosować się do uzgodnień branżowych dołączonych do niniejszego opracowania projektowego.

5. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegającym niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych

W celu zapobiegania niebezpieczeństwu wynikającego z prowadzonych robót należy:

- przeprowadzić szkolenie pracowników z zakresu BHP
- wyposażać pracowników w środki ochrony indywidualnej zgodnie z obowiązującymi przepisami
- wykonać zabezpieczenie wykopów przed obsunięciem się gruntu
- właściwie oznakować terenu budowy tablicami informacyjnymi o prowadzonych pracach

Roboty ziemne (wykopy) w obrębie istniejącego uzbrojenia podziemnego prowadzić sprzętem ręcznym.

Opracował:

mgr inż. Jerzy Dec
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez
ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń elektrycznych i kanalizacyjnych,
ciepłych wentylacyjnych i gazowych
Nr ew. 64/DJS/08, Nr 2285/91