

**ODPOWIEDŹ NA PYTANIA WYKONAWCY Nr 2
WRAZ Z MODYFIKACJĄ NR 4 DO SIWZ**

Działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2015r., poz. 2164 ze zm.) zawiadamia się, że w dniach 15-24.04.2019r. wpłynęły pytania do Zamawiającego dotyczące zamówienia publicznego na zadanie pn.: **„Ubezpieczenie majątku i innych interesów Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój wraz z jednostkami organizacyjnymi i instytucjami kultury”** o treści :

1. Towarzystwo prosi o informacje na temat planowanych inwestycji w Gminie w okresie następnych trzech lat, jakiego typu będą to prace budowlane/montażowe oraz podanie ich wartości. Czy teren prac będzie wyłączony z użytkowania, czy będzie tam prowadzona działalność?

Odpowiedź: Zamawiający planuje min. zrealizować inwestycje polegające na:
- budowie hali sportowej przy Szkole Podstawowej nr 2 – szacowany koszt ok. 10 mln,
- budowie basenu – szacowany koszt ok. 2,5 mln,
- budowie kanalizacji – szacowany koszt ok. 10 mln,
- budowie mostu na ul. Bocznej - szacowany koszt ok. 0,5 mln,
- budowie lodowiska - szacowany koszt ok. 0,5 mln,
ponadto Gmina realizuje swoje statutowe zadania i korzysta z różnego rodzaju dotacji, których zakresu Gmina nie jest w stanie przewidzieć. Wymienione wyżej zadania są wyłącznie planowane. Gmina również zamierza zakończyć w tym roku rozpoczęta w 2017 r. inwestycję dotyczącą budowy nowego przedszkola miejskiego – wartość ok. 13,5 mln

2. Dot. Pkt 12. SIWZ Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.
Prosimy o wydłużenie terminu składania ofert na 10.05.2019r. do godz. 12:00.

Odpowiedź: Zamawiający dokonał modyfikacji SIWZ w tym zakresie.

3. Dot. Część I: Ubezpieczenie majątku i odpowiedzialności cywilnej Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój wraz z jednostkami organizacyjnymi i instytucjami kultury

1/ 17) *Prosimy o wykreślenie:*

„odpowiedzialność cywilną obejmującą koszty wycofania produktu z obrotu przez producenta wyrobu finalnego, bez podlimitu, do wysokości sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe”

Proszę o wskazanie jakiego produktu dotyczy to rozszerzenie. Jeżeli jest to woda wprowadzana do obrotu, prosimy o wskazanie jakie koszty Zamawiający chce objąć zakresem ochrony? Czy są to koszty przepłukania i dezynfekcji wodociągu? Ile razy w ostatnich 3 latach doszło do takich sytuacji, jakie są to szacunkowe koszty jednostkowe?

Odpowiedź: Zamawiający wykreśla z OC zapis: „17) odpowiedzialność cywilną obejmującą koszty wycofania produktu z obrotu przez producenta wyrobu finalnego, bez podlimitu, do wysokości sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe,”.

2/ 33) odpowiedzialność cywilną za szkody wynikłe z awarii lub nieprawidłowego działania pieców i instalacji gazowych oraz pieców c.o., w tym za szkody spowodowane emisją tlenu węgla, bez podlimitu, do wysokości sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki

ubezpieczeniowe,

Prosimy o wykreślenie z zapisu fragmentu „lub nieprawidłowego działania”

Proszę o wskazanie intencji tego zapisu, czy Zamawiający tym zapisem zmierza do ubezpieczenia szkód wyrządzonych przez „smog”?

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

Intencją Zamawiającego jest objęcie ochroną szkód wyrządzonych z awarii lub nieprawidłowego działania pieców i instalacji gazowych oraz pieców c.o., m.in. przez tlenek węgla potocznie zwany czadem, a nie przez „smog”.

3/ Doprecyzowanie że kl. Reprezentantów w OC nie ma zastosowania do rozszerzenia ubezpieczenia o szkody w związku z wydaniem lub niewydaniem decyzji administracyjnej lub aktu normatywnego

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

4/ Jaka jest intencja zakresu fakultatywnego pkt. 7 ust. 3 w kontekście obligatoryjnej kl. Reprezentantów w OC.

Odpowiedź: Zamawiający wykreśla z ubezpieczenia OC z zakresu fakultatywnego pkt. 7 ust. 3. „Rozszerzenie zakresu ubezpieczenia o szkody wyrządzone umyślnie, z podlimitem 200 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe”.

Zmianie ulega ilość punktów fakultatywnych za pkt 6:

Było:

„Zwiększenie limitu w klauzuli reprezentantów w OC do sumy gwarancyjnej – 3 punkty”

Jest:

„Zwiększenie limitu w klauzuli reprezentantów w OC do sumy gwarancyjnej – 6 punktów”

W związku z korektą punktów fakultatywnych, Zamawiający zamieszcza zaktualizowany Załącznik nr 2 do SIWZ „Formularz ofertowy”.

Ponadto:

a) Zamawiający dokonuje korekty Załącznika nr 6 do SIWZ „Wzór umowy dotyczącej części I zamówienia”:

Było:

Forma wykonania zamówienia

§9

1. Polisy ubezpieczeniowe dotyczące ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk systemem sum stałych oraz sprzętu elektronicznego od szkód materialnych będą wystawiane indywidualnie na poszczególne jednostki organizacyjne i podpisywane przez ich kierowników, którzy tym samym będą ubezpieczającym i płatnikiem składki. Polisy dotyczące ubezpieczeń wspólnych tj. ubezpieczenia nakładów inwestycyjnych/ adaptacyjnych/, środków niskocennych, zbiorów bibliotecznych, gotówki i innych środków pieniężnych mienia pracowniczego oraz pozostałych przedmiotów ubezpieczenia systemem pierwszego ryzyka, ubezpieczenia mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku, ubezpieczenia przedmiotów szklanych od stłuczenia, ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej i dodatkowego ubezpieczenia sprzętu elektronicznego systemem pierwszego ryzyka wystawione zostaną na Zamawiającego, który tym samym będzie ubezpieczającym i płatnikiem składki. Polisy te, obejmujące wszystkie jednostki organizacyjne Zamawiającego ujęte w postępowaniu, zostaną wystawione dla każdego rodzaju ubezpieczenia.

Jest:

Forma wykonania zamówienia

§9

1. Dokumenty (polisy) ubezpieczeniowe będą wystawiane na Zamawiającego, który tym samym będzie ubezpieczającym i płatnikiem składki.

b) Zamawiający dokonuje korekty Załącznika nr 6a do SIWZ „Wzór umowy dotyczącej części II zamówienia”:

Było:

Forma wykonania zamówienia

§9

1. Polisy ubezpieczeniowe będą wystawiane indywidualnie na poszczególne jednostki organizacyjne posiadające pojazdy mechaniczne

i podpisywane przez ich kierowników, którzy tym samym będą ubezpieczającym i płatnikiem składki.

Jest:

Forma wykonania zamówienia

§9

1. Polisy ubezpieczeniowe będą wystawiane na Zamawiającego oraz poszczególne jednostki organizacyjne posiadające pojazdy mechaniczne, zgodnie z Załącznikiem nr 1d do SIWZ załącznik nr 4.

c) Zamawiający zamieścił w dniu 08.05.2019r. zaktualizowany Załącznik nr 7 do SIWZ „Dotychczasowy przebieg ubezpieczeń”.

4. Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie zgłoszone do ubezpieczenia budynki są użytkowane.

Odpowiedź: Wszystkie lokale zgłoszone do ubezpieczenia są użytkowane, z wyjątkiem na dzień dzisiejszy lokalu na ul. Stokowej 1 , powierzchnia 9,45 m2.

5. W odniesieniu do budynków wyłączonych z użytkowania prosimy o ograniczenie do FLEXY (ogień, uderzenie pioruna, wybuch, upadek statku powietrznego).

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na ograniczenie zakresu ubezpieczenia w odniesieniu do obiektów wyłączonych z użytkowania do FLEXY (ogień, uderzenie pioruna, wybuch, upadek statku powietrznego).

6. Dla budynków starszych niż 50 lat dla których nie wykonano remontów i modernizacji prosimy o wprowadzenie wartości rzeczywistej.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

7. Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone jest każdorazowo pisemnymi protokołami; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

8. Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie stosownie do aktualnego przeznaczenia; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków nieposiadających takiego pozwolenia wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

9. Prosimy o włączenie do akceptowalnych wyłączeń odpowiedzialności ubezpieczyciela w zakresie ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk :

I.

Wyłączenie szkód powstałych wskutek:

- winy umyślnej Ubezpieczającego,
- rażącego niedbalstwa Ubezpieczającego, chyba że zapłata odszkodowania odpowiada w danych okolicznościach względem słuszności,
- samowolnego przerwania lub niepodjęcia pracy przez osoby zatrudnione przez Ubezpieczającego.

II.

Brak ochrony ubezpieczeniowej w odniesieniu do:

- budynków wzniesionych z naruszeniem obowiązujących przepisów prawa,
- wszelkich podziemnych i nadziemnych linii przemysłowych i dystrybucyjnych energii elektrycznej, sygnałów telefonicznych, telegraficznych oraz wszelkich sygnałów komunikacyjnych zarówno audio, jak i wizualnych, włączając przewody, kable, słupy, pylony, mierniki, wieże i jakiegokolwiek wyposażenie, które może towarzyszyć takim konstrukcjom, w tym podstacje wszelkiego rodzaju, z wyjątkiem znajdujących się w miejscu ubezpieczenia,
- wszelkich budowli wodnych, np. zbiorników wodnych, tam, nabrzeży, falochronów, mól, kanałów, rowów melioracyjnych, chyba że Towarzystwo wyraziło zgodę,
- wszelkich dróg, ulic, placów oraz budowli inżynierskich dróg, ulic i placów, chyba że Towarzystwo wyraziło zgodę,
- mienia przechowywanego lub użytkowanego niezgodnie z jego przeznaczeniem lub wymaganiami producenta,
- mienia znajdującego się w podziemiu w kopalni.

III .

Wyłączenie z zakresu ubezpieczenia odpowiedzialności za szkody:

- wyrządzone pod wpływem alkoholu, środków odurzających, psychotropowych lub innych

podobnie działających, przez Ubezpieczającego lub osoby, za które ponoszą oni odpowiedzialność,

- powstałe podczas obsługi maszyn lub urządzeń przez Ubezpieczającego lub osoby, za które ponoszą oni odpowiedzialność, nie posiadających wymaganych uprawnień lub odpowiedniego przeszkolenia, o ile posiadanie takich uprawnień jest wymagane,

- powstałe w wyniku przerwy w świadczeniu usług telekomunikacyjnych oraz w dostawie energii elektrycznej, ciepłej, wody, gazu lub innych mediów,

- powstałe wskutek przemarzania lub przenikania wód gruntowych i opadowych przez fundamenty, ściany, posadzki, stropy,

- powstałe wskutek pocenia się rur lub nawilgacania pomieszczeń w wyniku nieszczelności urządzeń wodno-kanalizacyjnych, grzewczych, technologicznych,

- spowodowane uszkodzeniem lub utratą mienia w niewyjaśniony sposób.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje zmian w SIWZ w powyższym zakresie. Wyłączenia odpowiedzialności ubezpieczyciela w zakresie ubezpieczenia – zgodnie z postanowieniami ogólnych lub szczególnych warunków ubezpieczenia mających zastosowanie do umowy ubezpieczenia, jednakże z uwzględnieniem wszystkich postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia które mają pierwszeństwo.

10. Prosimy o informację czy Zamawiający planuje w okresie ochrony wyłączyć z eksploatacji jakieś budynki i budowle ,jeżeli tak to które.

Odpowiedź: Zamawiający nie planuje w okresie ochrony wyłączyć z eksploatacji budynków i budowli.

11. Prosimy o informację, czy w okresie ostatnich 20 lat lokalizacje Zamawiającego zostały dotknięte ryzykiem powodzi/podtopień? Jeśli tak, prosimy o podanie wartości strat, nawet jeśli Zamawiający nie posiadał w tym zakresie pokrycia ubezpieczeniowego.

Odpowiedź:

Ulewne deszcze i powódź 24-25 sierpnia 2011:

Most na rzece Kwisie w ciągu ul. Bolesława Chrobrego – uszkodzone i podmyte podpory mostu. Wartość szkody 60 000,00 zł.

Most na rzece Kwisie w ciągu ul. Stawowej – uszkodzone i podmyte podpory mostu. Wartość szkody 70 000,00 zł.

Ulewne deszcze i powódź z 9-10 czerwca 2013 r

Most na rzece Kwisie w ciągu ul. Bocznej – uszkodzone i podmyte podpory mostu oraz jego konstrukcja. Wartość szkody 352 369,38 zł.

Rzeka Kwis została uregulowana, wyremontowany został most na ul. Stawowej.

12. Prosimy o informację, czy lokalizacje Zamawiającego zgłoszone do ubezpieczenia znajdują się na obszarach bezpośredniego zagrożenia powodzią (w rozumieniu ustawy Prawo Wodne z dnia 18 lipca 2001 r. z późn. zmianami)? Jeśli tak, prosimy o ich wskazanie wraz z podaniem wartości.

Odpowiedź: Mienie zgłoszone do ubezpieczenia ulegało w ostatnich 10 latach szkodom powodziowym i podtopieniom. Szczegóły zawarte są w odpowiedziach na pozostałe pytania.

13. Proszę o informację jakie inwestycje poczyniono w celu ograniczenia skutków powodzi.

Odpowiedź: Rzeka Kwis została uregulowana, wyremontowany został most na ul. Stawowej.

14. W odniesieniu do OC za szkody wyrządzone przez organizatora imprez, prosimy o potwierdzenie, że w przypadku organizacji pokazu sztucznych ogni/fajerwerków, zostaną do tego zatrudnione podmioty profesjonalnie trudniące się pokazami sztucznych ogni.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

15. Prosimy o określenie wartości PML.

Odpowiedź: Największą wartość ma budynek Miejskiego Zespołu Szkół ul. Skłodowskiej Curie 2 (po rozbudowie w 2019 r.) – 12 120 333 zł.

16. W odniesieniu do budynków zabytkowych prosimy o dodanie zapisu ,że Ubezpieczyciel nie będzie odpowiadał za wartość zabytkową albo historyczną.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza że w ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk ubezpieczyciel nie będzie odpowiadał za wartość zabytkową i historyczną, nie mniej jednak w mocy pozostają zapisy Załącznika nr 1a do SIWZ pkt 5.48-5.50.

17. Co jest zbiorem muzealnym.

Odpowiedź: Zbiorem (eksponatem muzealnym) jest Koło wodne w Młynie ul. Lwówecka, suma ubezpieczenia 100 000 zł.

18. Proszę o podanie obiektów mostowych.

Odpowiedź: Wykaz zgodnie z SIWZ i Załącznikiem nr 1d do SIWZ, zakładka nr 1, pkt. 47-55 (zaznaczone na czerwono).

19. Czy szkoły i placówki gminy nabywają wyposażenie które posiada odpowiednie atesty lub certyfikaty (zgodnie z rozporządzeniem MENiS z 31.12.2002r)

Odpowiedź: Tak.

20. Prosimy o obniżenie limitu w kl. składowania do 50 000,00zł

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

21. Prosimy o informację czy zamawiający posiada wysypisko śmieci?

Odpowiedź: Nie.

22. Czy do ubezpieczenia wskazany jest PSZOK?

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza. Na terenie byłej oczyszczalni ścieków przy ul. Grunwaldzkiej Zamawiający posiada budynek Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych, który jest zarządzany przez Wykonawcę umowy na wywóz odpadów komunalnych.

22.1 Jeśli tak :

- od kiedy ? **Odpowiedź: od 1 lipca 2018 do 30 czerwca 2019 r.**

-czy spełnia wymogi wynikające z art.25 ustawy o odpadach ?**Odpowiedź: Tak**

-jak są magazynowane odpady niebezpieczne(farby ,smary ,żarówki ,baterie i podobne?

Odpowiedź: Nie są magazynowane, wywożone są bezpośrednio do instalacji w Lubomierzu.

-jak jest magazynowany sprzęt elektroniczny? **Odpowiedź: Nie są magazynowane, wywożone są bezpośrednio do instalacji w Lubomierzu.**

-czy punkt jest zarządzany przez zamawiającego czy jest to wykonawca zewnętrzny ?

Odpowiedź: Wykonawca zewnętrzny który ma zawartą umowę na wywóz odpadów.

-czy umowa z wykonawcą zewnętrznym zobowiązuje wykonawcę zewnętrznego do posiadania ubezpieczenia OC ?**Odpowiedź: Tak**

-czy ochrona ubezpieczeniowa OC dotyczy wyłącznie szkód wynikających ze zdarzeń nagłych, niespodziewanych oraz niezależnych od Ubezpieczającego? **Odpowiedź: Nie**

- czy ochrona ubezpieczeniowa OC obejmuje szkody związanych z odzyskiwaniem, utylizowaniem, spalaniem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem? **Odpowiedź: Tak**

-prosimy o załączenie regulaminu PSZOK. **Odpowiedź: w załączeniu**

23. w klauzuli usunięcia po szkodzie prosimy o wprowadzenie zapisu iż koszty usunięcia pozostałości po szkodzie pokrywane są w ramach sumy ubezpieczenia do wysokości 10% nie więcej niż 300 000,00zł

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

24. Prosimy o przeniesienie klauzuli sumy przewencyjnej do klauzul fakultatywnych.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

25. W klauzuli wyłączenia ryzyka z eksploatacji prosimy o wprowadzenie zakresu FLEXA oraz wyłączenia ryzyka dewastacji.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na ograniczenie zakresu ubezpieczenia w odniesieniu do obiektów wyłączonych z użytkowania do FLEXA (ogień, uderzenie pioruna, wybuch, upadek statku powietrznego).

26. W klauzuli reprezentantów w OC prosimy o wykreślenie szkód wyrządzonych umyślnie.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje zmian w SIWZ w powyższym zakresie. Zamawiający wykreśla z ubezpieczenia OC z zakresu fakultatywnego pkt. 7 ust. 3. „Rozszerzenie zakresu ubezpieczenia o szkody wyrządzone umyślnie, z podlimitem 200 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe”.

Zmianie ulega ilość punktów fakultatywnych za pkt 6:

Było:

„Zwiększenie limitu w klauzuli reprezentantów w OC do sumy gwarancyjnej – 3 punkty”

Jest:

„Zwiększenie limitu w klauzuli reprezentantów w OC do sumy gwarancyjnej – 6 punktów”

W związku z korektą punktów fakultatywnych, Zamawiający zamieścił zaktualizowany Załącznik nr 2 do SIWZ „Formularz ofertowy”.

27. W klauzuli kosztów dodatkowych prosimy o wprowadzenia zapisu: maksymalna suma ubezpieczenia kosztów dodatkowych wynosi 5% sumy ubezpieczenia mienia i nie więcej niż 100 000,00zł

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

Dot. Pkt 12. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.

28. Prosimy o wydłużenie terminu składania ofert na 30.04.2019r. do godz. 12:00.

Odpowiedź: Zgodnie z Modyfikacją nr 1 do SIWZ z dnia 24.04.2019 r. Zamawiający przesunął termin składania ofert na 10 maja 2019 r. godz. 12:00.

Dot. Część I: Ubezpieczenie majątku i odpowiedzialności cywilnej Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój wraz z jednostkami organizacyjnymi i instytucjami kultury

29. Z uwagi na planowany termin wykonania usługi 36 m-cy prosimy o wprowadzenie możliwości zastosowania klauzuli wypowiedzenia o poniższej treści:

Klauzula wypowiedzenia.

Umowa Ubezpieczenia może zostać wypowiedziana przez Ubezpieczającego i Ubezpieczyciela za 2-miesięcznym okresem wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec każdego okresu rozliczeniowego, przy czym Ubezpieczyciel może wypowiedzieć umowę jedynie z ważnych powodów, za które uznaje się wyłącznie:

1. Niemożność uzyskania przez Ubezpieczyciela pokrycia reasekuracyjnego dla jakichkolwiek ryzyk wskazanych w Umowie Ubezpieczenia,
2. Znaczne pogorszenie finansowych warunków pokrycia reasekuracyjnego.
3. Przekroczenie wskaźnika szkodowości, tj. gdy szkodowość rozumiana jako stosunek rezerw oraz wypłaconych odszkodowań z tytułu ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej do składki zarobionej (składka przypisana z ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej pomniejszona o rezerwę składki na koniec analizowanego okresu) za pierwsze 10 miesięcy pierwszego roku ochrony nie przekroczy 40% - utrzymanie stawek i warunków ubezpieczenia określonych w ofercie w drugim roku ubezpieczenia.

W przypadku, kiedy szkodowość nie spełnia powyższych warunków i przekracza wskazany wyżej 40% wskaźnik szkodowości, strony dopuszczają możliwość renegotjacji stawek. Wykonawca w takiej sytuacji jest zobowiązany przedstawić nową propozycję w terminie 15 dni od dnia zakończenia 10 miesięcy pierwszego roku ochrony. Z chwilą braku porozumienia pomiędzy stronami umowy w kwestii nowych stawek ubezpieczeniowych, umowa ulega rozwiązaniu z dniem końca rocznego okresu ubezpieczenia.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

30. Prosimy o włączenie do ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk oraz sprzętu elektronicznego klauzuli:

Klauzula wyłączająca ryzyka cybernetyczne.

Niezależnie od treści jakichkolwiek innych postanowień niniejszej Polisy lub jakichkolwiek klauzul rozszerzających jej postanowienia uzgadnia się, że Ubezpieczyciel nie odpowiada za jakiegokolwiek szkody powstałe w danych elektronicznych, w tym zniszczenie, zakłócenie, usunięcie, uszkodzenie lub zmianę, powstałe z jakiegokolwiek powodu (w tym, lecz nie wyłącznie, spowodowanych przez wirusy komputerowe lub inne oprogramowanie o podobnym charakterze, lub wskutek działań hakerów lub innych osób, polegających na nieautoryzowanym dostępie lub ingerencji w dane elektroniczne) oraz wynikające z nich jakiegokolwiek szkody następne, w tym, lecz nie wyłącznie, fizyczne szkody w ubezpieczonym mieniu, utratę możliwości użytkowania, obniżenie funkcjonalności, utratę zysku będącą następstwem

zakłócenia bądź przerwy w działalności, a także koszty i nakłady dowolnego rodzaju, niezależnie od jakichkolwiek innych powodów lub zdarzeń, które przyczyniły się równocześnie lub w dowolnej innej kolejności do powstania szkód.

Przy czym za:

- dane elektroniczne uważa się fakty, koncepcje i informacje w formie nadającej się do komunikacji, interpretacji lub przetwarzania za pomocą elektronicznych i elektromechanicznych urządzeń do przetwarzania danych lub urządzeń elektronicznie sterowanych i obejmują oprogramowanie oraz inne zakodowane instrukcje do przetwarzania i manipulowania danymi lub do sterowania i obsługi takich urządzeń.

- wirus komputerowy uważa się zestaw szkodliwych lub nieautoryzowanych instrukcji bądź kod zawierający szereg nieautoryzowanych instrukcji wprowadzonych w złej wierze lub kod, programowy bądź inny, który rozpowszechnia się za pomocą dowolnego systemu lub sieci komputerowej. Wirusy Komputerowe obejmują m.in. „konie trojańskie”, „robaki” i „bomby czasowe i logiczne”.

Lub potwierdzenie, że intencją Zamawiającego nie jest objęcie ochroną szkód, o których mowa w klauzuli.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje zmian w SIWZ w powyższym zakresie. Wyłączenia odpowiedzialności ubezpieczyciela w zakresie ubezpieczenia – zgodnie z postanowieniami ogólnych lub szczególnych warunków ubezpieczenia mających zastosowanie do umowy ubezpieczenia, jednakże z uwzględnieniem wszystkich postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, które mają pierwszeństwo.

31. Prosimy o zamianę treści klauzuli automatycznego pokrycia z:

Klauzula automatycznego pokrycia – bez względu na postanowienia ogólnych bądź szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że: Ubezpieczyciel obejmuje automatyczną ochroną ubezpieczeniową, bez konieczności wcześniejszej deklaracji, wzrost wartości mienia związany z jego nabyciem lub modernizacją. Suma ubezpieczenia ulega podwyższeniu z chwilą przejścia na ubezpieczającego ryzyka związanego z posiadaniem mienia. Wartość majątku objętego klauzulą automatycznego pokrycia nie może przekroczyć 20% łącznej sumy ubezpieczenia (dotyczy wszystkich podmiotów objętych ubezpieczeniem łącznie), przy czym przy wzroście wartości majątku o 5 mln zł ubezpieczyciel nie pobierze dodatkowej składki z tytułu doubezpieczenia mienia objętego niniejszą klauzulą.

W sytuacji, gdy wartość nowo ubezpieczanego mienia przekroczy 20% sumy ubezpieczenia lub 5 mln złotych, ubezpieczyciel powiadomi o tym fakcie ubezpieczającego.

Ubezpieczyciel może żądać dopłaty składki wyłącznie od nadwyżki ponad wyznaczony limit 5 mln zł.

Składka za doubezpieczenie ponad określony limit będzie naliczana za każdy dzień faktycznej ochrony po zakończeniu rocznego okresu ubezpieczenia, przy zastosowaniu stawki wynikającej z przedstawionej oferty (nie obowiązuje stosowana składka minimalna z polisy ubezpieczeniowej), z uwzględnieniem dokonanych w tym czasie likwidacji, sprzedaży i innych zmniejszeń w stanie środków trwałych (zbilansowanie z przysługującym zwrotem składki za niewykorzystany okres ubezpieczenia zgodnie z art. 813 §1 K.C).

Na poniższą treść:

Klauzula ubezpieczenia nowych inwestycji

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU ustala się, co następuje:

1) nowe inwestycje, za które uważa się środki trwałe stanowiące budynki, budowle, lokale, maszyny, urządzenia i wyposażenie, obiekty małej architektury oraz sprzęt elektroniczny stacjonarny i przenośny, zostają automatycznie objęte ochroną ubezpieczeniową z chwilą ich wpisu do rejestru środków trwałych lub udokumentowanego zakupu;

2) nowe inwestycje, o których mowa w pkt 1, objęte są ochroną ubezpieczeniową pod warunkiem poinformowania PZU w terminie do dwudziestego dnia każdego miesiąca kalendarzowego o inwestycjach zrealizowanych i zarejestrowanych w miesiącu poprzedzającym;

3) odpowiedzialność PZU z tytułu niniejszej klauzuli ograniczona jest do ustalonego w umowie ubezpieczenia limitu odpowiedzialności PZU w wysokości 20% łącznej sumy ubezpieczenia mienia na dzień zawarcia umowy ubezpieczenia, jednak nie więcej niż 10 mln PLN;

4) składka ubezpieczeniowa za objęcie ochroną ubezpieczeniową każdej nowej inwestycji

zgłaszanej do ubezpieczenia będzie naliczana za okres świadczonej ochrony ubezpieczeniowej, na podstawie taryfy mającej zastosowanie do umowy ubezpieczenia.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

Dot. Ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk

32. Zbiory biblioteczne - prosimy o wskazanie, czy wśród przedmiotowych zbiorów znajdują się tzw. białe kruki - prosimy o ich wykaz z określeniem wartości.

Odpowiedź: Zamawiający nie posiada tzw. „białych kruków”.

33. Czy lokalizacje i obiekty objęte są stałym dozorem? (agencja ochrony, własne służby)?

Odpowiedź: Wykaz zabezpieczeń przeciwkradzieżowych zawiera Załącznik nr 1d do SIWZ, zakładka nr 3.

34. Czy wśród obiektów deklarowanych do ubezpieczenia są obiekty zabytkowe (wpisane do rejestru zabytków)? Jeżeli tak, to które z obiektów?

Odpowiedź: Obiektem w rejestrze konserwatorskim jest kompleks obiektów młyna wodnego tzw. „Czarci Młyn” ul. Lwówecka 5. Ponadto dwa budynki mieszkalne: ul. Myśliwska 5 oraz ul. Leśna 13, są umieszczone w spisie konserwatorskim. Decyzją nr 336/612/J z dnia 28.02.1980 roku układ urbanistyczny miasta Świeradów-Zdrój podlega ochronie konserwatorskiej.

35. Proszę o potwierdzenie, że zabezpieczenia przeciwpożarowe są zgodne z obowiązującymi przepisami, są sprawne technicznie i posiadają wszystkie aktualne przeglądy.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

36. Prosimy o potwierdzenie, że zabezpieczenia przeciwkradzieżowe są sprawne i posiadają wszystkie aktualne technicznie przeglądy.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

37. Prosimy o informację czy mienie zgłoszone do ubezpieczenia było dotknięte ryzykiem powodzi, podtopień wskutek opadów atmosferycznych, zalania wskutek deszczu nawalnego bądź osunięcia się ziemi od 1996 roku do dnia dzisiejszego? Proszę o wskazanie, które lokalizacje zostały dotknięte powodzią, oraz jakie działania zostały podjęte w celu zapobieżenia powodzi w kolejnych latach?

Odpowiedź:

Ulewne deszcze i powódź 24-25 sierpnia 2011:

Most na rzece Kwisie w ciągu ul. Bolesława Chrobrego – uszkodzone i podmyte podpory mostu. Wartość szkody 60 000,00 zł.

Most na rzece Kwisie w ciągu ul. Stawowej – uszkodzone i podmyte podpory mostu. Wartość szkody 70 000,00 zł.

Ulewne deszcze i powódź z 9-10 czerwca 2013 r

Most na rzece Kwisie w ciągu ul. Bocznej – uszkodzone i podmyte podpory mostu oraz jego konstrukcja. Wartość szkody 352 369,38 zł.

Rzeka Kwisza została uregulowana, wyremontowany został most na ul. Stawowej.

Dot. Pkt. IV. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej

38. Dot. pkt. 52) OC pracodawcy. Proszę o podanie łącznej liczby pracowników ze wszystkich jednostek objętych ubezpieczeniem.

Odpowiedź: 161.

39. Dot. pkt. 48) OC bezpańskich psów- proponujemy limit 200 000 zł.

Odpowiedź: Zamawiający wprowadza zmianę w SIWZ w klauzuli OC w następującym brzmieniu: „odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone przez bezpańskie zwierzęta (głównie psy), za które ubezpieczonemu może być przypisana odpowiedzialność, z podlimitem 200 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe,”

40. Dot. pkt. 6 Warunki szczególne obligatoryjne, ppkt2) Czyste straty finansowe.

Proszę o dodanie zapisu:

Ubezpieczyciel nie odpowiada za szkody:

- wyrządzone przez ubezpieczonego innemu ubezpieczonemu objętych tą samą umową

ubezpieczenia lub wyrządzone przez ubezpieczonego ubezpieczającemu;

- związane ze stosunkiem pracy;
- wynikające z niedotrzymania terminów;
- wynikające z przekroczenia ustalonych kosztorysów;
- wyrządzone przez wadliwy produkt;
- wynikające z działalności reklamowej;
- polegające na konieczności poniesienia kosztów na przebudowę i naprawę części lub całości przedmiotu umowy;
- związane z poleceniami, wskazówkami lub poradami udzielonymi powiązanym kapitałowo lub gospodarczo podmiotom;
- związane z działalnością polegającą na projektowaniu, doradztwie, planowaniu, kontroli lub wycenie.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje przedmiotowego dookreślenia odpowiedzialności ubezpieczyciela za szkody w postaci czystych strat finansowych, w tym w związku z wydaniem lub nie wydaniem decyzji administracyjnych lub aktów normatywnych, przy czym zwraca uwagę, że wobec niezdefiniowania w SIWZ ryzyka czystych strat finansowych, w umowie będą miały zastosowanie ogólne lub szczególne warunki wybranego wykonawcy, a zatem także oferowana przez niego klauzula dotycząca czystych strat finansowych.

41. Dot. pkt 11) OC inwestora- proszę o podanie planu inwestycji na lata 2019-2021

Odpowiedź: Zamawiający udzielił już odpowiedzi w pkt. 1 niniejszego pisma.

42. Dot. pkt 21) OC prac ziemnych- Proszę o dodanie zapisu: Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe w istniejących podziemnych kablach, rurach, rurociągach lub innych instalacjach powstałe w związku z prowadzeniem prac tylko pod warunkiem, że Ubezpieczony przed rozpoczęciem realizacji kontraktu zwrócił się do odpowiednich władz i otrzymał od nich plany dokładnego rozmieszczenia takich kabli, rur, rurociągów lub innych instalacji oraz przedsięwziął wszystkie niezbędne środki w celu uniknięcia ich uszkodzenia.

Odpowiedź: Zamawiający wprowadza wnioskowany zapis do klauzuli nr 21 w OC za prowadzenie prac polegających na wykonywaniu wykopów i przekopów.

43. Dot. pkt 26) OC za szkody zalaniowe - Proszę o informację, jakie były przeprowadzone remonty w zakresie remontu dachów i instalacji wod-kan w roku 2018. Jakie są planowane w/ w remonty na rok 2019.

Odpowiedź: Zamawiający w roku 2018 nie przeprowadzał planowanych remontów odnośnie dachów i wod-kan. Zamawiający wykonuje tylko naprawy związane z nieszczelnością, na rok 2019 planuje remont w MZS (planowany budżet na ten cel 4.750,00). Odnośnie wod-kan. w 2018 nie dokonywał remontów, na bieżąco jest zlecane usuwanie awarii, w 2019 również nie planuje remontów tylko usuwanie bieżących awarii .

44. Dot. pkt 33) OC awarii pieców- proszę o podanie liczby lokali posiadających piece własne, poza centralnym ogrzewaniem z sieci miejskiej.

Odpowiedź: 75 lokali.

45. Dot. pkt 37) OC wzajemne. Proszę o dodanie zapisu: z wyłączeniem czystych strat finansowych.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

46. Czy Zamawiający w okresie ubezpieczenia planuje przejąć jednostkę, która posiada/zarządza wysypiskiem śmieci, składowiskiem odpadów, segregacją, przetwarzaniem, utylizacją odpadów?

Odpowiedź: Nie.

47. Proszę o informację nt. budżetu Gminy z rozbiciem na poszczególne jednostki

Odpowiedź: Budżet Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój znajduje się na stronie:
<http://bip.umswieradowzdroj.nv.pl/a,18992,budzet-gminy-miejskiej-swieradow-zdroj-na-2019-r-oraz-opinie-rio.html>

48. Prosimy o wyrażenie zgody na zmianę treści klauzuli funduszu prewencyjnego – zgodnie z poniższym zapisem:

„Zakład Ubezpieczeń deklaruje przyznanie jednorazowego dofinansowania ze środków funduszu prewencyjnego Zakładu Ubezpieczeń w wysokości do 5% przypisu składki w okresie obowiązywania umowy ubezpieczenia, przy założeniu, że cel prewencyjny, na który zostaną

przekazane środki zostanie zaakceptowany przez Zakład Ubezpieczeń, a wszystkie czynności, które zostaną podjęte w związku z przyznaniem środków zrealizowane zostaną w oparciu o uregulowania wewnętrzne Zakładu Ubezpieczeń w dniu podpisania umowy przewencyjnej.”

Odpowiedź: Zamawiający wprowadza wnioskowaną zmianę w treści klauzuli funduszu przewencyjnego.

Załącznik 1 b do SIWZ

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierający warunki obligatoryjne oraz klauzule dodatkowe i inne postanowienia szczególne fakultatywne dla ubezpieczenia pojazdów mechanicznych Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój, dotyczący części II zamówienia.

49. Uznanie za szkodę częściową uszkodzenie ubezpieczonego pojazdu w takim zakresie, że koszt jego naprawy nie przekracza 80% jego wartości rynkowej na dzień ustalania odszkodowania bez względu na postanowienia ogólnych bądź szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

Ubezpieczyciel oświadcza, że znany jest mu stan stosowanych przez ubezpieczającego/ ubezpieczonego zabezpieczeń przeciwkradzieżowych i uznaje go za wystarczający i spełniający warunki do uzyskania ochrony ubezpieczeniowej oraz nie będzie podnosił tej kwestii w przypadku szkody – proszę o wykreślenie

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

„Klauzula uznania stanu zabezpieczeń (dotyczy ubezpieczeń komunikacyjnych)” jest w warunkach obligatoryjnych, natomiast zapis „Uznanie za szkodę częściową uszkodzenie ubezpieczonego pojazdu w takim zakresie, że koszt jego naprawy nie przekracza 80% jego wartości rynkowej na dzień ustalania odszkodowania” jest warunkach fakultatywnych.

50. Przyjęcie podanej klauzuli szkody całkowitej - szkoda, w wyniku której ubezpieczony pojazd uległ uszkodzeniu w takim stopniu, że koszty jego naprawy przekraczają 80% sumy ubezpieczenia (nie więcej jednak niż 80% wartości rynkowej pojazdu na dzień wyliczania odszkodowania).

W przypadku zakwalifikowania przez ubezpieczyciela szkody jako całkowitej, ubezpieczający / ubezpieczony, który zamierza mimo tego naprawić uszkodzony pojazd, ma prawo przedstawić ubezpieczycielowi sporządzony przez wybrany przez siebie warsztat kosztorys naprawy, zgodny z zakresem uszkodzeń uznanych przez ubezpieczyciela. Jeżeli taki kosztorys będzie potwierdzał realny koszt naprawy (z uwzględnieniem zastosowania tzw. zamienników, tj. części zamiennych dystrybuowanych poza siecią oficjalnego producenta / importera, posiadających stosowną homologację oraz kosztu robocizny, określonego w kosztorysie), mieszczący się wartości rynkowej pojazdu na dzień wyliczania odszkodowania (nie wyższy jednak od sumy ubezpieczenia) ubezpieczyciel wyrazi zgodę na dokonanie naprawy w warsztacie i pokryje jej koszt, pod warunkiem:

przedstawienia ubezpieczycielowi faktury VAT za naprawę wraz z wyspecyfikowaniem kosztów naprawy, potwierdzającej zgodność naprawy z zakresem uszkodzeń uznanych przez ubezpieczyciela, przedstawienia naprawionego pojazdu na żądanie ubezpieczyciela w celu dokonania przez niego oględzin.

W razie stwierdzenia przez ubezpieczyciela niezgodności dokonanej naprawy z zakresem uznanych przez niego uszkodzeń, ubezpieczyciel może odpowiednio skorygować wysokość należnego odszkodowania.

W przypadku, gdy faktyczny koszt naprawy przekroczy wartość rynkową pojazdu na dzień wyliczania odszkodowania (nie więcej jednak niż suma ubezpieczenia pojazdu) ubezpieczyciel pokryje koszt naprawy wyłącznie do wartości rynkowej pojazdu i nie więcej, niż suma ubezpieczenia – proszę o wykreślenie

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

Klauzula szkody całkowitej jest w warunkach fakultatywnych.

51. Przyjęcie odpowiedzialności za szkody z ubezpieczenia auto casco powstałe podczas kierowania pojazdem w stanie nietrzeźwości albo po spożyciu alkoholu, lub pod wpływem środków odurzających, substancji psychotropowych lub środków zastępczych w rozumieniu przepisów o przeciwdziałaniu narkomanii – proszę o wykreślenie

Odpowiedź: Nie ma takiego zapisu w SIWZ.

52. Przyjęcie podanej klauzuli ubezpieczenia pojazdu niezabezpieczonego – bez względu na postanowienia ogólnych bądź szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

Rozszerza się ochronę ubezpieczeniową o szkody powstałe na skutek kradzieży części lub wyposażenia pojazdu, zabrania pojazdu w celu krótkotrwałego użycia lub kradzieży pojazdu, gdy:

pozostawiono w pojeździe dokumenty (dowód rejestracyjny lub kartę pojazdu) lub kluczyki lub sterowniki służące do otwarcia lub uruchomienia pojazdu lub uruchomienia urządzeń zabezpieczających pojazd przed kradzieżą, lub nie uruchomiono wszystkich wymaganych urządzeń zabezpieczających pojazd przed kradzieżą – proszę o wykreślenie

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

Klauzula ubezpieczenia pojazdu niezabezpieczonego jest w warunkach fakultatywnych.

53. Czy na terenach, gdzie znajdują się lokalizacje Zamawiającego wystąpiły zdarzenia w postaci podtopień (w tym zalania wodą pochodzącą z opadów atmosferycznych) w okresie ostatnich 25 lat? Jeśli tak prosimy o wskazanie lokalizacji wraz z podaniem wartości strat.

Odpowiedź:

Ulewne deszcze i powódź 24-25 sierpnia 2011:

Most na rzece Kwisie w ciągu ul. Bolesława Chrobrego – uszkodzone i podmyte podpory mostu. Wartość szkody 60 000,00 zł.

Most na rzece Kwisie w ciągu ul. Stawowej – uszkodzone i podmyte podpory mostu. Wartość szkody 70 000,00 zł.

Ulewne deszcze i powódź z 9-10 czerwca 2013 r

Most na rzece Kwisie w ciągu ul. Bocznej – uszkodzone i podmyte podpory mostu oraz jego konstrukcja. Wartość szkody 352 369,38 zł.

Rzeka Kwisa została uregulowana, wyremontowany został most na ul. Stawowej.

54. Czy w okresie ostatnich 25 lat na terenach, gdzie znajdują się lokalizacje Zamawiającego wystąpiły szkody powodziowe? Jeśli tak prosimy o wskazanie lokalizacji wraz z podaniem wartości strat.

Odpowiedź: W ostatnich 10 latach wystąpiły 3 powodzie:

- w terminie 7-8 sierpnia 2010 r. – kwota strat – 11.838 444,00 zł obejmuje drogi, mosty, budynki komunalne, ujęcia wody pitnej, sieci komunalne;

- w terminie 24-25 sierpnia 2011 r. – kwota strat – 6 131 040,66 zł obejmuje drogi, budynki komunalne, ujęcia wody pitnej;

- w terminie 9-10 czerwca 2013 r. – kwota strat – 8 225 958,01 zł obejmuje drogi, mosty.

Powyższe szkody zostały w 100% sfinansowane z pomocowych programów rządowych na przeciwdziałanie skutkom powodzi.

Zgodnie z Załącznikiem nr 1a do SIWZ str. 32:

„Zamawiający wprowadza limit 500 000,00 zł w ryzyku powodzi na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia, zgodnie z definicją powodzi zawartą w SIWZ. W ubezpieczeniu mostów zgłoszonych do ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk zostaje ustalony limit w ryzyku powodzi 300 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia, zgodnie z definicją powodzi zawartą w SIWZ. Powyższy limit 300 000,00 zł w ryzyku powodzi w ubezpieczeniu mostów, stanowi odrębny limit względem limitu na 500 000,00 zł w ryzyku powodzi w pozostałych składnikach majątku Zamawiającego.”

55. Prosimy o wyłączenie z zakresu ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk mienia w postaci budowli hydrotechnicznych, w tym mostów drogowych oraz kładek na rzece, o których mowa w wykazie mienia – załącznik nr 1 do SIWZ.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje zmian w SIWZ w powyższym zakresie. Taki zakres ubezpieczenia w ryzyku powodzi, jak w powyższej odpowiedzi na pytanie nr 2, Zamawiający posiada od lipca 2017 roku do dzisiaj.

56. W odniesieniu do budynków, których wiek przekracza 50 lat, prosimy o informację nt. przeprowadzanych w ostatnich 10 latach remontach/modernizacjach. Prosimy o podanie daty oraz wartości i zakresu przeprowadzonych prac.

Odpowiedź: Zamawiający dokonał następujących remontów:

Budynek i lokalizacja	Rok budowy	Rok ukończenia remontu i jego zakres
Budynek Urzędu Miasta,	1910	2002r.-całkowita wymiana pokrycia dachowego,

ul. 11-go Listopada 35		2005 r.-remont kapitalny całego budynku, wymiana okien, instalacji, nowa elewacja, przebudowa klatki schodowej i montaż dźwigu dla niepełnosprawnych 2009 r.- malowanie części pomieszczeń
Budynek Starego Urzędu Miasta ul. Piłsudskiego 15	1910	2002 r. - całkowita wymiana pokrycia dachowego
Przedszkole Miejskie ul. Piłsudskiego 17	1923	2000 r.- całkowita wymiana pokrycia dachowego, 2010 r. -wymiana słupa podtrzymującego dach nad wejściem głównym, 2011 r.-remont podjazdu(wymiana nawierzchni na kostkę brukową), sukcesywna wymiana okien – wymieniono 80 % (w 2013 planowane jest zakończenie poprzez wymianę 7 okien na parterze budynku), 2012 r.-kapitalny remont na drugim piętrze -łazienka wraz trzema salami dydaktycznymi
Budynek szkoły, ul. Sanatoryjna 3	1929	2000 r. remont kapitalny (przebudowa, całkowita wymiana pokrycia dachowego, elewacja, termomodernizacja, wymiana okien, wymiana instalacji wewnętrznych, wymiana posadzek na nawierzchnie z pcv)
Budynek gospodarczy, ul. Sanatoryjna 3	1929	dach w dobrym stanie, remont 2010 r. posadzka, izolacja, malowanie
Remiza OSP Czerniawa ul. Sanatoryjna	1950	w 2015 roku wykonano wymianę bram garażowych, drzwi i okien, ocieplenie budynku, malowanie boksów garażowych i świetlicy, położenie glazury w świetlicy.
ul. 11 Listopada 29	ok. 1910 r.	2015/2016 Wymiana korytarzowej inst. elektr, + konserwacja
ul. Batorego 3	ok 1910 r.	2015/2016 Bieżące naprawy + konserwacja
ul. Dworcowa 1	ok 1893 r.	w 2018 r.- remont generalny – wartość ok. 6 000 000,00 zł
ul. Izerska 1	ok. 1920 r.	2015/2016 Bieżące naprawy
ul. Kolejowa 3	ok. 1920 r.	2015/2016 Bieżące prace remontowe pokrycia
ul. Mickiewicza 2	ok. 1915 r.	2015/2016 Bieżące naprawy
ul. Myśliwska 5	ok. 1919 r.	2015/2016 Zakończenie adaptacji strychu, budowa studni, budowa szamba, wymiana stolarki
ul. Sanatoryjna 1	ok. 1910 r.	2015/2016 Bieżąca konserwacja
ul. Sanatoryjna 45	ok. 1910 r.	2015/2016 Remonty 2 lokali, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej,
ul. Leśna 13	ok. 1915 r.	2015/2016 Wymiana instalacji elektr. + naprawa pokrycia dachowego
ul. Kazimierza Wielkiego 1	ok. 1920 r.	2015/2016 Bieżąca konserwacja
ul. Graniczna 1	ok. 1910 r.	2015/2016 Montaż wkładu kominowego
ul. 11 Listopada 17	ok. 1910 r.	2015/2016 Bieżąca konserwacja
ul. 11 Listopada 3	ok. 1910 r.	2015/2016 Bieżąca konserwacja
ul. 11 Listopada 25	ok. 1910	2015/2016 Bieżąca konserwacja

	r.	
Ul. 11 Listopada 20	ok. 1910 r.	2014 r. Wymiana pokrycia dachowego + elewacja, 2015 i 2016 generalne remonty 2 lokali gminnych
Ul. 11 Listopada 24	ok. 1900 r.	Docelowo budynek do rozbiórki
Ul. 11 Listopada 36	ok. 1910 r.	Bieżące prace konserwacyjne
Ul. Batorego 7	ok. 1900 r.	2013 r. Częściowa wymiana pokrycia dachowego, 2015 – wymiana pieca gazowego, 2011 - zabezpieczenia werand + prace konserwacyjne
Ul. Br. Czecha 9	ok. 1900 r.	2015 – remont klatki schodowej, wymiana drzwi wejściowych, 2016 – podłączenie do kanalizacji miejskiej + prace konserwacyjne
Ul. Cmentarna 1	ok. 1910 r.	2014 r. - wykonanie elewacji zewnętrznej + remont klatki schodowej, 2015 doprowadzenie instl gazowej do lokalu gminnego, było wymienione pokrycie dachowe przed 2010 r. i zaadaptowane poddasze na 2 lokale
Ul. Cmentarna 2	ok. 1910 r.	2014 r. - wymiana pokrycia dachowego i remont klatki schodowej, 2015 r. remont lokalu komunalnego nr 5
ul. Główna 11	ok. 1900 r.	2010 r. – remont ½ pokrycia dachowego, 2014 r. - wymiana ½ pokrycia dachowego + prace konserwacyjne
Ul. Górska 2	ok. 1910 r.	2010 r. - wymiana pokrycia dachowego, remont klatki schodowej + bieżąca konserwacja
Ul. Grunwaldzka 2	ok. 1910 r.	2010 r. - remont klatki schodowej, 2014-2016 wymiana stolarki okiennej w lokalach gminnych, bieżąca konserwacja
Ul. Grunwaldzka 21	ok. 1919 r.	2008 r. - wymiana ½ pokrycia dachowego, 2015 r. remont klatki schodowej, 2013-2015 r. częściowa wymiana stolarki w lokalach gminnych bieżąca konserwacja
Ul. Lipowa 1	ok. 1910 r.	2015 r. - wymiana pokrycia dachowego + remont elewacji zewnętrznej, bieżąca konserwacja
Ul. Piłsudskiego 1	ok. 1910 r.	2014 r. Udział budynku w programie unijnym (wymiana pokrycia, remont klatki schodowej, drenaż)
Ul. Sanatoryjna 19	ok. 1910 r.	2014 r. remont lokalu gminnego, remont klatki schodowej, 2015 – podłączenie do kanalizacji, bieżąca konserwacja
Ul. Sanatoryjna 30	ok. 1910 r.	2012 r. częściowa wymiana i remont pokrycia dachowego, 2015 generalny remont lokalu gminnego, bieżąca konserwacja
Ul. Sienkiewicza 16	ok.1900 r.	2014 r. konserwacja pokrycia dachowego, ocieplenie i wykonanie elewacji budynku, remont klatki schodowej i ganka wejściowego, wymiana stolarki okienno-drzwiowej, drenaż
Ul. Stokowa 1	ok. 1900 r.	2013 r. remont pokrycia dachowego, elewacja zewnętrzna i klatka schodowa, bieżąca konserwacja
Ul. Ratowników Górskich 3	ok. 1910 r.	2015-2016 - wymiana stolarki okiennej w lokalu komunalnym, bieżąca eksploatacja
Ul. Wczasowa 15	ok. 1900 r.	2010-2016 – ogólne prace remontowe budynku + prace remontowe w lokalach

		komunalnych
Ul. Willowa 7	ok. 1910 r.	2014-2016 – bieżące prace konserwacyjne i remonty 3 lokali gminnych, w latach 2017-2018 planowany remont w zakresie wymiany pokrycia dachowego, elewacji zewnętrznej i innych pracach remontowych (możliwy udział w projekcie unijnym)
Ul. Zdrojowa 5	ok. 1910 r.	W 2014 r. udział w projekcie unijnym (remont elewacji, klatki schodowej), bieżąca konserwacja
Ul. Zdrojowa 10	ok. 1910 r.	W 2014 r. udział w projekcie unijnym (wymiana pokrycia dachowego, wykonanie elewacji, remont klatki schodowej), bieżąca konserwacja
Ul. Zdrojowa 14	ok. 1910 r.	W 2014 r. udział w projekcie unijnym (wymiana pokrycia dachowego, wykonanie elewacji, remont klatki schodowej), bieżąca konserwacja

57. W przypadku, gdy na terenie Gminy wystąpiły szkody powodziowe, prosimy o informację, jakie kroki prewencyjne przedsięwziął Zamawiający? Czy na terenie gminy poczyniono inwestycje w kierunku poprawy zabezpieczenia przeciwpowodziowego? Jakiej i jaka była wartość inwestycji?
Odpowiedź: Rzeka Kwisza została uregulowana, wyremontowany został most na ul. Stawowej.

58. Prosimy o informację, czy Zamawiający zgłasza lub planuje zgłosić do ubezpieczenia mienie w postaci szklarni, namiotów lub mienia znajdujące się w takich obiektach? Jeśli tak, prosimy o podanie wartości. Jeśli nie, prosimy o możliwość wyłączenia z zakresu ochrony tego typu obiektów lub mienia w nich się znajdującego.

Odpowiedź: Zamawiający zgłasza do ubezpieczenia mienie zgodnie z SIWZ i Załącznikiem nr 1d do SIWZ. Na chwilę obecną Zamawiający nie zgłasza do ubezpieczenia szklarni i namiotów, ale nie wyklucza takiej sytuacji w przyszłości.

59. Prosimy o informację, czy Zamawiający zgłasza lub planuje zgłosić do ubezpieczenia tymczasowe obiekty budowlane (np. stragany, kioski)? Jeśli tak, prosimy o podanie ich wartości.

Odpowiedź: Tak, zgodnie z Załącznikiem Nr 1d do SIWZ. Domki jarmarczne - 10 sztuk domków drewnianych ustawianych podczas jarmarku na rynku, o wartości księgowej brutto 70 000,00 zł.

60. Prosimy o informację, czy Zamawiający zgłasza lub planuje zgłosić do ubezpieczenia zbiory i eksponaty muzealne? Jeśli tak, prosimy o podanie ich wartości.

Odpowiedź: Tak, zgodnie z Załącznikiem nr 1d do SIWZ. Eksponat muzealny – koło wodne w Młynie ul. Lwówecka 5 – wartość ok. 100 000 zł.

61. Prosimy o informację, czy Zamawiający zgłasza lub planuje zgłosić do ubezpieczenia instalacje fotowoltaiczne? Jeśli tak, prosimy o podanie ich wartości oraz lokalizacji.

Odpowiedź. Aktualnie Zamawiający nie zgłasza do ubezpieczenia instalacji fotowoltaicznych.

62. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego w trakcie trwania umowy działalności innej niż określona w SIWZ, przyjęcie jej do ochrony ubezpieczeniowej wymaga akceptacji Ubezpieczyciela.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

63. Prosimy o potwierdzenie, że zapis „Wyłączenia ogólnych lub szczególnych warunków ubezpieczenia wykonawcy dotyczące powyższych kategorii mienia nie obowiązują. Ponadto wyłączeniu z zakresu ochrony nie podlega żaden składnik mienia wymieniony w wykazie majątku deklarowanego do ubezpieczenia” dotyczy wyłączeń przedmiotowych zawartych w OWU Wykonawcy, a nie wyłączeń zakresowych określonych w SIWZ.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że w kwestiach nieuregulowanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia wraz z załącznikami i w umowie w sprawie zamówienia zastosowanie będą miały obowiązujące przepisy prawa oraz postanowie-

nia ogólnych lub szczególnych warunków ubezpieczenia wykonawcy, któremu udzielone zostanie zamówienie.

64. Prosimy o potwierdzenie, że jeżeli OWU Wykonawcy wskazują przesłanki wyłączające lub ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela, to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający wprost włączył je do zakresu ubezpieczenia opisanego w SIWZ.

Odpowiedź: Zamawiający informuje że w kwestiach nieuregulowanych w SIWZ wraz z załącznikami i w umowie w sprawie zamówienia, zastosowanie będą miały obowiązujące przepisy prawa oraz postanowienia ogólnych lub szczególnych warunków ubezpieczenia wykonawcy, któremu udzielone zostanie zamówienie.

65. Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie stosownie do aktualnego przeznaczenia; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków nie posiadających przedmiotowego pozwolenia wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

66. Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnych przeglądów wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone jest każdorazowo pisemnymi protokołami; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

67. Prosimy o potwierdzenie, że zabezpieczenia przeciwpożarowe w miejscu ubezpieczenia są zgodne z obowiązującymi przepisami prawa oraz posiadają aktualne przeglądy i badania; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie lokalizacji/obiektów niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

68. Czy Zamawiający planuje w okresie trwania umowy ubezpieczenia wyłączyć z eksploatacji jakiegokolwiek budynki/budowle? Jeśli tak, prosimy o wskazanie, które i o jakiej wartości?

Odpowiedź: Nie.

69. W przypadku zgłoszenia do ubezpieczenia budynków nieużytkowanych/pustostanów, prosimy o:

- podanie sposobu zabezpieczenia przed dostępem osób trzecich
- informację, czy wszystkie media w budynku zostały odłączone
- podanie powodu wyłączenia z użytkowania

Odpowiedź: Lokal na Stokowej 1 jest zamknięty na klucz i doraźnie kontrolowany przez pracownika Gminy, wszystkie media są odłączone, lokal niesamodzielny, 3-krotnie wystawiany do sprzedaży.

70. Czy Zamawiający zgłasza do ubezpieczenia budynki wyłączone z użytkowania ze względu na zły stan techniczny? Jeśli tak, prosimy o wyłączenie budynków nieużytkowanych z ochrony ubezpieczeniowej, bądź ograniczenie zakresu ochrony do podstawowego obejmującego: pożar, bezpośrednie uderzenie pioruna, wybuch, upadek statku powietrznego.

Odpowiedź: Zamawiający zgłasza do ubezpieczenia lokal nieużytkowany na ul. Stokowej 1 w podstawowym zakresie.

71. Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone:

- budynki w złym lub awaryjnym stanie technicznym
- budynki przeznaczone do rozbiórki

W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wskazanie ich lokalizacji, jednostkowych sum ubezpieczenia i sposobu zabezpieczenia. Niezależnie od powyższego prosimy o wyłączenie ich z ochrony ubezpieczeniowej. Jeżeli nie jest to możliwe to proszę o zmianę zakresu ubezpieczenia na podstawowy (FLEXA) tj. pożar, uderzenie pioruna, wybuch, upadek statku powietrznego.

Odpowiedź: Do ubezpieczenia nie zostały zgłoszone budynki w złym lub awaryjnym stanie technicznym oraz budynki przeznaczone do rozbiórki.

72. Czy w chwili obecnej trwają na terenie zgłoszonych do ubezpieczenia lokalizacji jakiegokolwiek inwestycje, budowy, remonty, modernizacje? Czy prace te wymagają pozwolenia na budowę? Czy prace nie naruszają konstrukcji nośnej obiektu lub konstrukcji dachu? Prosimy o opis wykonywanych prac i podanie ich wartości.

Odpowiedź: Obecnie trwa Przebudowa wraz z rozbudową oczyszczalni ścieków przy ul. Wiejskiej, wartość ok. 10 mln, Przebudowa wraz z rozbudową i budową nowych zbiorników. Planowany termin zakończenia – koniec czerwca 2019r.

73. Klauzula uznania stanu zabezpieczeń – prosimy o dodanie zastrzeżenia, że zabezpieczenia uznaje się za wystarczające, o ile w momencie szkody były sprawne i zgodne z przepisami prawa.

Odpowiedź: Zamawiający uzupełnia klauzulę uznania stanu zabezpieczeń o zapis: "pod warunkiem, że na dzień szkody zabezpieczenia były sprawne i zgodne z przepisami prawa, albo ubezpieczony nie wiedział, że nie są sprawne".

74. Prosimy o informację, czy wśród nieruchomości zgłoszonych do ubezpieczenia znajdują się obiekty użytkowane sezonowo? Jeśli tak, prosimy o informację jaka jest ich wartość oraz w jaki sposób są zabezpieczone przed dostępem osób trzecich poza sezonem użytkowania.

Odpowiedź: Nie.

75. Prosimy o potwierdzenie, że wszędzie, gdzie jest mowa o limicie odpowiedzialności należy rozumieć, że jest to limit na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

76. Prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności, medycznej, badawczej, farmaceutycznej, a także udzielaniem świadczeń medycznych (nie dotyczy drobnych świadczeń medycznych w DPS, szkołach tj. zmiana opatrunku, szczepienie).

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

77. Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z posiadaniem, użytkowaniem, zarządzaniem oraz administrowaniem wysypiskiem lub składowiskiem odpadów a także w związku z prowadzeniem działalności związanej z sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza. Na terenie byłej oczyszczalni ścieków przy ul. Grunwaldzkiej Zamawiający posiada budynek Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych, który jest zarządzany przez wykonawcę który ma umowę z Zamawiającym na wywóz odpadów.

78. Prosimy o potwierdzenie, że w OC organizatora imprez niepodlegających obowiązkowemu ubezpieczeniu pokazy sztucznych ogni będą objęte ochroną wyłącznie w sytuacji, gdy będą przeprowadzane przez podmioty profesjonalnie zajmujące się takimi pokazami.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

79. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie oczekuje pokrycia ubezpieczeniowego w zakresie OC z tytułu posiadania, użytkowania, bądź administrowania jakiegokolwiek sprzętu pływającego lub latającego.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

80. Prosimy o potwierdzenie, że zakresem ochrony nie będą objęte szkody powstałe wskutek przyjęcia przez Ubezpieczonego odpowiedzialności wykraczającej poza ustawową odpowiedzialność.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że prowadzona przez niego działalność nie wykracza poza standardową działalność jednostek samorządu terytorialnego, numery PKD, ustawy oraz inne akty prawne.

81. Prosimy o potwierdzenie, że zakresem ochrony nie będą objęte szkody powstałe wskutek przyjęcia przez Ubezpieczonego umownego zwiększenia odpowiedzialności poza zakres wynikający z powszechnie obowiązujących przepisów albo umownego przejęcia odpowiedzialności osoby trzeciej.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że prowadzona przez niego działalność nie wykracza poza standardową działalność jednostek samorządu terytorialnego, numery PKD, ustawy oraz inne akty prawne.

82. Prosimy o potwierdzenie, że zakres odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje i nie będzie obejmował szkód objętych ochroną w ramach systemu ubezpieczeń obowiązkowych (np. obo-

wiązkowe ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej podmiotu wykonującego działalność leczniczą, obowiązkowe ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej zarządcy nieruchomości).

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza że wnioskowany zakres odpowiedzialności cywilnej w części I zamówienia nie będzie obejmował szkód objętych ochroną w ramach systemu ubezpieczeń obowiązkowych.

83. Jaki produkt został zgłoszony do ubezpieczenia w ramach rozszerzenia OC za produkt?

Odpowiedź: Produkt zgłoszony do ubezpieczenia OC to m.in. posiłki na stołówce, woda.

84. Prosimy o potwierdzenie, że w OC za szkody w środowisku naturalnym Ubezpieczyciel nie odpowiada za szkody regulowane przepisami Dyrektywy 2004/35/WE Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie odpowiedzialności za środowisko w odniesieniu do zapobiegania i zaradzania szkodom wyrządzonym w środowisku naturalnemu.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

85. Prosimy o potwierdzenie, że ochrona w OC za szkody w środowisku naturalnym obejmować będzie wyłącznie zdarzenia nagłe, nieprzewidziane i niezamierzone przez Ubezpieczonego.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

86. Klauzula reprezentantów – prosimy o modyfikację treści poprzez dodanie sformułowania „... za szkody wyrządzone umyślnie bądź wskutek rażącego niedbalstwa przez reprezentantów...”

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje zmian w SWIZ w powyższym zakresie.

87. Klauzula wyłączenia ryzyka z eksploatacji – prosimy o dodanie zapisu:

W odniesieniu do obiektów wyłączonych z użytkowania przez okres dłuższy niż 30 dni ochrona ubezpieczeniowa nie ulega zmianom pod warunkiem, że spełnione są łącznie następujące warunki:

- maszyny i urządzenia są oczyszczone, konserwowane oraz odłączone od źródeł zasilania,
- lokalizacja jest ogrodzona, dozorowana, oświetlona w porze nocnej,
- gaśnice oraz inne instalacje ppoż. znajdują się w wyznaczonym miejscu, są sprawne technicznie i gotowe do użycia,
- z urządzeń (instalacji) wodno-kanalizacyjnych, grzewczych i technologicznych została usunięta woda, inne ciecze oraz para.
- budynek odłączony jest od źródła zasilania elektrycznego

Mienie wyłączone z eksploatacji ze względu na zły stan techniczny pozostaje poza zakresem ubezpieczenia.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje zmian w SWIZ w powyższym zakresie.

88. Klauzula wyłączenia ryzyka z eksploatacji – prosimy o wykreślenie zapisu: „oraz budynki i budowle przeznaczone do rozbiórki i znajdujące się w nich mienie oraz maszyny, urządzenia, wyposażenie przeznaczone do likwidacji (lub na złom)”

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wykreślenie z Klauzuli wyłączenia ryzyka z eksploatacji powyższego zapisu o treści "oraz budynki i budowle przeznaczone do rozbiórki i znajdujące się w nich minie oraz maszyny, urządzenia, wyposażenie przeznaczone do likwidacji (lub na złom)".

89. Prosimy o potwierdzenie, że do ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk nie są zgłaszane drogi publiczne.

Odpowiedź: Zamawiający nie zgłasza do ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk dróg publicznych. Zgodnie z Załącznikiem 1d do SIWZ Zamawiający zgłasza do ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk mosty, które mogą stanowić część dróg publicznych.

90. W związku z zawartą w SIWZ definicją kradzieży z włamaniem („zabór w celu przywłaszczenia (kradzież) ubezpieczonego mienia w następstwie usunięcia przeszkody materialnej lub niematerialnej (...)” - prosimy o wykreślenie słów „lub niematerialnej”; ewentualnie prosimy o zdefiniowanie pojęcia „przeszkoda niematerialna”, jako pojęcia determinującego odpowiedzialność ubezpieczyciela za zaistniałą szkodę kradzieżową.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje zmian w SIWZ w powyższym zakresie. Jako przeszkodę niematerialną Zamawiający określa np. cyfrowy kod zamka elektronicznego, czujnik ruchu itp.

91. Prosimy o potwierdzenie, że limity odpowiedzialności wprowadzone zapisami SIWZ będą miały zastosowanie do umowy, choćby OWU Wykonawcy nie przewidywały limitu odpowiedzialności dla danego ryzyka lub przewidywały go w wyższej wysokości, niż limit określony zapisami SIWZ.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

92. Prosimy o potwierdzenie, że zakresem ochrony nie będą objęte szkody związane z użyciem, wytwarzaniem, składowaniem, przetwarzaniem materiałów wybuchowych, prowadzeniem prac rozbiórkowo-wyburzeniowych metodą wybuchową.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

93. Prosimy o potwierdzenie, że w zakresie OC organizatora imprez ochrona nie będzie obejmować szkód wyrządzonych przez członków rodzin pracowników ubezpieczającego, o ile zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa można przypisać za nie winę Ubezpieczonemu. Jeśli Zamawiający nie potwierdza powyższego, to prosimy o wyjaśnienie, na jakiej podstawie Ubezpieczeni mają ponosić odpowiedzialność za tego rodzaju szkody.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

94. Odnośnie OC za szkody wyrządzone z tytułu organizacji, współorganizowania i przeprowadzania imprez, w tym imprez masowych, np. kulturalnych, sportowo – rekreacyjnych, artystycznych, okolicznościowych i innych, niepodlegających ubezpieczeniu obowiązkowemu organizatora imprez masowych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Finansów – prosimy o wprowadzenie możliwości zastosowania przez Ubezpieczyciela regresu do sprawcy szkody, jeśli będzie nim osoba inna niż Ubezpieczony lub jego pracownicy (w każdej sytuacji, nie tylko w przypadku winy umyślnej).

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie powyższej zmiany.

95. Prosimy o potwierdzenie, że ochrona ubezpieczeniowa w ramach OC za szkody z tytułu organizacji/współorganizacji, przeprowadzania imprez oraz prowadzenia działalności sportowej i rekreacyjnej – w tym poza miejscem ubezpieczenia (zawody, wycieczki, obozy itp.), nie dotyczy sportów/imprez motorowych, motorowodnych, lotniczych oraz sportów ekstremalnych rozumianych jako sporty wysokiego ryzyka uprawiane w celu osiągnięcia maksymalnych wrażeń, związane z aktywnością fizyczną zagrażającą zdrowiu i życiu, do których zalicza się takie dyscypliny jak np. żeglowność ze spadochronem, jazda na nartach i snowboardzie poza wyznaczonymi trasami, nurkowanie z akwalungiem, wspinaczka wysokogórska i skalna, speleologia, skoki bungee, sporty uprawiane na rzekach górskich (rafting, canyoning, hydrospeed, kajakarstwo górskie), le parkur, kitesurfing.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

96. Rozszerzenie OC za szkody w pojazdach pozostawionych na nieodpłatnych parkingach – prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony nie obejmuje szkód kradzieżowych.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

97. Czy Zamawiający prowadzi parkingi strzeżone? Jeśli tak, prosimy o informację nt. sposobu zabezpieczenia przed dostępem osób niepowołanych.

Odpowiedź: Nie.

98. Prosimy o wyłączenie z zakresu ochrony ubezpieczenia OC odpowiedzialności z tytułu kosztów wycofania przez producenta wyrobu finalnego produktu z obrotu.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie powyższej zmiany.

99. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku zgłoszenia do ubezpieczenia przez Zamawiającego działalności innej niż zgłoszona w niniejszej SIWZ, przyjęcie jej do ochrony będzie wymagało zgody Wykonawcy.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

100. Odnośnie klauzuli automatycznego pokrycia OC prosimy o potwierdzenie, że nowe lokalizacje zostaną objęte ochroną pod warunkiem, że będą w nich spełnione minimalne wymagania dotyczące zabezpieczeń przeciwpożarowych określone w obowiązujących przepisach o ochronie przeciwpożarowej.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

101. Prosimy o potwierdzenie, że zapis „Wypłaty odszkodowań z ubezpieczeń majątkowych będą dokonywane przez Wykonawcę na rachunek bankowy Zamawiającego bądź poszkodowanego, jeżeli Zamawiający udzieli mu stosownych uprawnień” nie dotyczy ubezpieczenia OC.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

102. W zakresie ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu administrowania drogami, prosimy o wprowadzenie następującego zapisu:

„Ubezpieczający jest obowiązany do:

- niezwłocznego oznakowania miejsca, w którym zdarzyła się szkoda nie później niż w ciągu 48 godzin,
- prowadzenia dokumentacji zgłoszeń o miejscach stanowiących zagrożenie dla korzystających z pasa drogowego, za który ubezpieczony ponosi odpowiedzialność,
- usuwania zgłoszonych zagrożeń dla korzystających z pasa drogowego, za który ubezpieczony ponosi odpowiedzialność w ciągu 48 godzin od przyjętej i potwierdzonej na piśmie wiadomości
- stosowania się do aktualnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie określenia zasad odśnieżania i usuwania gołoledzi na drogach publicznych oraz przepisów wewnętrznych obowiązujących u ubezpieczonego”

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

103. Czy podana szkodowość obejmuje wszystkie zgłoszone do ubezpieczenia lokalizacje tj. czy podana szkodowość uwzględnia wszystkie szkody jakie wystąpiły w okresie ostatnich 5 lat we wszystkich zgłoszonych do ubezpieczenia lokalizacjach? Jeżeli zakres ubezpieczenia jest szerszy lub przedmiotowo składniki mienia, które zostały zgłoszone aktualnie nie były objęte ochroną – prosimy o informacje jakie zdarzenia szkodowe (charakter/ liczba/ wartość) miały miejsce w ciągu ostatnich 5 lat.

Odpowiedź: Zamawiający nie prowadzi rejestru szkód. Przedstawiony w Załączniku nr 7 do SIWZ wykaz szkód został opracowany w oparciu o aktualne zaświadczenia szkodowe uzyskane od ubezpieczycieli z którymi Zamawiający zawarł polisy w ostatnich 5 latach.

104. Prosimy o potwierdzenie, że podana szkodowość obejmuje zarówno Ubezpieczającego, jak i Ubezpieczonych - jednostki podległe.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

105. W celu oceny informacji o dotychczasowym przebiegu ubezpieczeń – prosimy o odpowiedź na poniższe pytania:

- a) czy Zamawiający w okresie ostatnich 5 lat był ubezpieczony (co najmniej) w zakresie wszystkich ubezpieczeń określonych w SIWZ? W przypadku odpowiedzi negatywnej, prosimy o wskazanie różnic
- b) czy wszystkie obiekty/lokalizacje (w tym mienie w postaci mostów i kładek) były dotychczas objęte ochroną? W przypadku odpowiedzi negatywnej, prosimy o wskazanie różnic
- c) czy zakres ochrony w ramach poszczególnych ubezpieczeń był analogiczny do określonego w SIWZ? W przypadku istotnych różnic w zakresach poszczególnych ubezpieczeń – prosimy o ich wskazanie
- d) jakie franszyzy / udziały własne miały zastosowanie do dotychczasowych umów?

Odpowiedź:

- a) **Zamawiający jest ubezpieczony w zakresie wszystkich ryzyk określonych w niniejszej SIWZ od lipca 2017 roku do chwili obecnej. Wcześniej Zamawiający był ubezpieczony w zbliżonym zakresie, ale w systemie ryzyk nazwanych.**
- b) **Celem niniejszego postępowania nie jest analiza polis zawartych przez Zamawiającego w ostatnich 5 latach. Od lipca 2016 roku do czerwca 2017 roku wyłączone było ryzyko powodzi dla mostów.**
- c) **Od lipca 2017 roku do chwili obecnej zakres ubezpieczenia jest analogiczny do tego w niniejszej SIWZ.**
- d) **Od lipca 2017 roku do chwili obecnej: w mieniu franszyza integralna, redukcyjna i udział własny – brak, dla ryzyka powodzi – 5% wartości odszkodowania, nie mniej niż 500,00 zł; w sprzęcie elektronicznym franszyza integralna – 200 zł, franszyza redukcyjna i udział własny – brak; w ubezpieczeniu OC działalności: franszyzy i udziały własne w szkodach rzeczowych franszyza integralna – 200,00 zł; franszyza redukcyjna, udział własny – brak; w szkodach osobowych franszyza**

integralna, redukcyjna i udział własny – brak, w OC pracodawcy: w szkodach rzeczowych franszyza integralna, udział własny, franszyza redukcyjna – brak; w szkodach osobowych franszyza redukcyjna – wysokość świadczenia ZUS (w przypadku innej podstawy zatrudnienia niż umowa o pracę brak franszyzy redukcyjnej), franszyza integralna i udział własny – brak, w ubezpieczeniu czystych strat finansowych franszyza integralna – 1 000,00 zł, franszyza redukcyjna, udział własny – brak, w ubezpieczeniu OC za szkody wyrządzone w środowisku naturalnym franszyza integralna – brak, franszyza redukcyjna – 10% wartości szkody, nie więcej niż 2 000,00 zł, udział własny – brak.

106. Prosimy o skrócenie terminu realizacji umowy do 12 miesięcy.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje zmian w SIWZ we wnioskowanym zakresie.

107. W przypadku braku zgody na powyższe, prosimy o wprowadzenie do umowy generalnej następującej klauzuli wypowiedzenia:

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, strony umowy postanawiają, że w przypadku, gdy szkodowość za pierwszy/drugi okres polisowy rozumiana jako stosunek wypłaconych odszkodowań powiększonych o wysokość rezerw na szkody zgłoszone a niewypłacone w pierwszym okresie polisowym do składki zainkasowanej za ten okres, liczona najwcześniej 45 dni przed końcem danego okresu polisowego, przekroczy 60% w danym rodzaju ubezpieczenia.

Ubezpieczyciel ma prawo do wypowiedzenia umowy na kolejny 12-miesięczny okres ubezpieczenia (okres polisowy) z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec pierwszego/drugiego okresu polisowego.

Wypowiedzenie umowy należy złożyć w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje zmian w SIWZ we wnioskowanym zakresie.

Dot. Część I: Ubezpieczenie majątku i odpowiedzialności cywilnej Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój wraz z jednostkami organizacyjnymi i instytucjami kultury

Dotyczy ubezpieczenia mienia mienia od wszystkich ryzyk, ubezpieczenia sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk

108. Prosimy o informacje o zagrożeniu powodziowym w odniesieniu do lokalizacji, deklarowanych do ubezpieczenia w ramach SIWZ, w tym:

- wskazanie lokalizacji dotkniętych powodzią w okresie począwszy od 1997 r. wraz z określeniem roku powodzi, przedmiotu i wysokości szkód powstałych w wyniku powodzi,
- w przypadku lokalizacji dotkniętych powodzią w okresie od 1997 r., prosimy o wskazanie inwestycji, działań rozwiązań wprowadzonych/wdrożonych po powodzi, mających na celu wyeliminowanie ryzyka powodzi bądź jego ograniczenie,
- wskazanie lokalizacji, dla których w najbliższym sąsiedztwie znajdują się ciekі wodne, stanowiące lub mogące stanowić zagrożenie powodziowe dla deklarowanego do ubezpieczenia mienia (prosimy o wskazanie nazwy cieku, jego odległości od lokalizacji oraz położenia względem ubezpieczanej lokalizacji (lustra wody),
- czy przedmiotem negatywnego oddziaływania powodzi były mosty?, jakie? i jakiego rodzaju prace/działania kontrolne, remontowe przeprowadzono w odniesieniu do mostów (rok, rodzaj prac)

Odpowiedź:

Ulewne deszcze i powódź 24-25 sierpnia 2011:

Most na rzece Kwisie w ciągu ul. Bolesława Chrobrego – uszkodzone i podmyte podpory mostu. Wartość szkody 60 000,00 zł.

Most na rzece Kwisie w ciągu ul. Stawowej – uszkodzone i podmyte podpory mostu. Wartość szkody 70 000,00 zł.

Ulewne deszcze i powódź z 9-10 czerwca 2013 r

Most na rzece Kwisie w ciągu ul. Bocznej – uszkodzone i podmyte podpory mostu oraz jego konstrukcja. Wartość szkody 352 369,38 zł.

Rzeka Kwisa została uregulowana, wyremontowany został most na ul. Stawowej.

Odpowiedź: W ostatnich 10 latach wystąpiły 3 powodzie:

- w terminie 7-8 sierpnia 2010 r. – kwota strat – 11.838 444,00 zł obejmuje drogi, mosty, budynki komunalne, ujęcia wody pitnej, sieci komunalne;
- w terminie 24-25 sierpnia 2011 r. – kwota strat – 6 131 040,66 zł obejmuje drogi, budynki komunalne, ujęcia wody pitnej;
- w terminie 9-10 czerwca 2013 r. – kwota strat – 8 225 958,01 zł obejmuje drogi, mosty.

Powyższe szkody zostały w 100% sfinansowane z pomocowych programów rządowych na przeciwdziałanie skutkom powodzi.

Zgodnie z Załącznikiem nr 1a do SIWZ str. 32:

„Zamawiający wprowadza limit 500 000,00 zł w ryzyku powodzi na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia, zgodnie z definicją powodzi zawartą w SIWZ. W ubezpieczeniu mostów zgłoszonych do ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk zostaje ustalony limit w ryzyku powodzi 300 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia, zgodnie z definicją powodzi zawartą w SIWZ. Powyższy limit 300 000,00 zł w ryzyku powodzi w ubezpieczeniu mostów, stanowi odrębny limit względem limitu na 500 000,00 zł w ryzyku powodzi w pozostałych składnikach majątku Zamawiającego.”

109. przedmiot ubezpieczenia - prosimy o potwierdzenie, że przedmiotem ubezpieczenia w ramach niniejszego postępowania w zakresie ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk i ubezpieczenia sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk jest zamknięty katalog mienia/kategorii mienia, tj. mienie/kategorie mienia zgłaszane do ubezpieczenia w ramach niniejszego postępowania, określone w SIWZ i załączniku 1 d do SIWZ.

Odpowiedź: Załącznik nr 1a do SIWZ, pkt 2 Przedmiot ubezpieczenia – 2.1. Przedmiotem ubezpieczenia jest interes majątkowy ubezpieczającego/ubezpieczonego w odniesieniu do m.in. następujących kategorii mienia (katalog otwarty): (...). Wyłączenia ogólnych lub szczególnych warunków ubezpieczenia wykonawcy dotyczące powyższych kategorii mienia nie obowiązują. Ponadto wyłączeniu z zakresu ochrony nie podlega żaden składnik mienia wymieniony w wykazie majątku deklarowanego do ubezpieczenia.

110. w przypadku braku potwierdzenia na pytanie 2, prosimy o wskazanie kategorii mienia, jaką Zamawiający planuje włączyć do ubezpieczenia w okresie ubezpieczenia wraz z szacowaną sumą ubezpieczenia

Odpowiedź: Jak odpowiedź na pytanie nr 2 oraz: Załącznik nr 1 do SIWZ, pkt 9 – Wykonawca akceptuje proporcjonalną zmianę ceny ochrony ubezpieczeniowej w stosunku do ceny ofertowej z uwagi na zmienność w czasie ilości i wartości przedmiotu ubezpieczenia oraz w związku z wyrównaniem okresów wszystkich ubezpieczeń.

111. zbiory biblioteczne, księgozbiory oraz zasoby archiwalne - prosimy o potwierdzenie, że zbiory nie zawierają tzw. „białych kruków” oraz wskazanie pozycji o najwyższej wartości (1-3 pozycji) oraz - w miarę możliwości - przybliżonej wartości łącznej zbiorów,

Odpowiedź: Zamawiający nie posiada tzw. „białych kruków”.

112. zbiory i eksponaty muzealne - prosimy o bliższe informacje nt. zbiorów i eksponatów muzealnych (eksponaty o najwyższej wartości,

Odpowiedź: Koło wodne w Młynie ul. Lwówecka (eksponat muzealny) o wartości 100 000,00 zł.

113. prosimy o ograniczenie zakresu ubezpieczenia do ryzyk nazwanych w odniesieniu do:

- systemu sieci teletechnicznej, deszczowej, wodociągowej, sanitarnej i kanalizacyjnej (wraz z przyłączami i pokrywami);
- znaków drogowych z konstrukcją wsporczą (jeśli występuje), elementów bezpieczeństwa ruchu drogowego, tablic z nazwami ulic, słupów oświetleniowych, lamp, sygnalizacji świetlnej, oświetlenia ulicznego;
- ogrodzenia, balustrady, przystanki, wiaty, maszty flagowe, drogi i chodniki wewnętrzne, ścieżki rowerowe, ścieżki z kruszywa naturalnego, place, sieci wod.-kan. wraz z przyłączami i pokrywami, place, kanalizacje wraz z przyłączami i pokrywami: deszczowe, wodociągowe, sanitarne, teletechniczne, co, gazowe itp., obiekty małej architektury itp.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

114. prosimy o potwierdzenie, że limity wskazane w SIWZ dla ryzyka kradzieży z włamaniem i rabunku są obowiązujące, niezależnie od odmiennych postanowień OWU Ubezpieczyciela, tym samym prosimy o wyłączenie z SIWZ zapisu pkt 2.5.1, stanowiącego : „jeśli ogólne lub szczególne warunki ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk nie przewidują limitów odpowiedzialności dla ryzyka kradzieży z włamaniem i rabunku lub jeśli limity te są wyższe niż określone w tabeli sumy ubezpieczenia, wówczas zastosowanie mają wyłącznie postanowienia ogólnych lub szczególnych warunków ubezpieczenia.”

(określone w SIWZ limity stanowią jeden z elementów oceny i wyceny ryzyka, ich różny poziom lub brak w OWU różnych ubezpieczycieli spowoduje „nierówność zakresową ofert”)

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza i wyłącza z SIWZ zacytowany zapis 2.5.1.

115. pkt 5.36 „W odniesieniu do wszystkich składników mienia, bez względu na rodzaj przyjętej wartości, zniesiona zostaje tzw. reguła proporcjonalnej redukcji odszkodowania lub jej pochodne. Jakiegokolwiek postanowienia ogólnych lub szczególnych warunków ubezpieczenia, dotyczące proporcjonalnego zmniejszenia odszkodowania lub innej proporcjonalnej jego redukcji, nie będą miały zastosowania.” - prosimy o odniesienie postanowień pkt 5.36 do mienia ubezpieczonego wg wartości księgowej brutto.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

116. W odniesieniu do mienia deklarowanego do ubezpieczenia w wartości innej niż księgowa brutto, tj. w wartości odtworzeniowej lub rzeczywistej prosimy o zgodę na wprowadzenie w miejsce postanowień pkt 5.36 postanowień ograniczających stosowanie zasady proporcji - proponujemy:

„w odniesieniu do mienia ubezpieczonego wg wartości odtworzeniowej lub rzeczywistej, nie ma zastosowania proporcjonalna redukcja odszkodowania, jeżeli:

- a) rozmiar szkody nie przekracza 30% sumy ubezpieczenia przedmiotu ubezpieczenia;
- b) jeżeli wartość przedmiotu ubezpieczenia w dniu szkody nie przekracza 130% sumy ubezpieczenia tego przedmiotu.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

117. szkody, w tym zalania, spowodowane złym stanem technicznym dachu, okien, nieszczelnością rynien, szczelinami w złączach płyt, przeciekami w połączeniach, nieprawidłowymi spawami, przez niezabezpieczone otwory dachowe lub inne elementy budynku - prosimy o zmniejszenie limitu do 50 000 zł.,

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

118. prosimy o potwierdzenie, że do ubezpieczenia nie zostały zgłoszone obiekty w złym stanie technicznym, w tym o złym stanie technicznym dachu, okien, nieszczelnością rynien, niezabezpieczonymi szczelinami w złączach płyt, nieprawidłowymi spawami, brakami w zabezpieczeniu otworów dachowych lub inne elementy budynku,

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza. Zamawiający dokłada wszelkich starań aby

posiadane i zgłoszone do ubezpieczenia obiekty były w dobrym stanie technicznym.

119. jeżeli wśród deklarowanego do ubezpieczenia mienia znajdują się obiekty o charakterze zabytkowym, prosimy o ich wskazanie,

Odpowiedź: Obiektem w rejestrze konserwatorskim jest kompleks obiektów młyna wodnego tzw. „Czarci Młyn” ul. Lwówecka 5. Ponadto dwa budynki mieszkalne: ul. Myśliwska 5 oraz ul. Leśna 13, są umieszczone w spisie konserwatorskim. Decyzją nr 336/612/J z dnia 28.02.1980 roku układ urbanistyczny miasta Świeradów-Zdrój podlega ochronie konserwatorskiej.

120. prosimy o wskazanie obiektów wyłączonych z eksploatacji, jeżeli takie są, wraz ze wskazaniem przyczyny wyłączenia z eksploatacji i ich stanu technicznego,

Odpowiedź: Wszystkie lokale zgłoszone do ubezpieczenia są użytkowane, z wyjątkiem na dzień dzisiejszy lokalu na ul. Stokowej 1 , powierzchnia 9,45 m2.

121. obiekty wyłączone z eksploatacji, czy Zamawiający planuje w okresie ubezpieczenia wyłączyć z eksploatacji obiekty, jeżeli tak - to jakie i z jakiego powodu,

Odpowiedź: Nie.

122. szkody wyrządzone przez zwierzęta - prosimy o ustanowienie limitu odpowiedzialności dla tego typu szkód,

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

123. szkody wyrządzone przez zwierzęta - prosimy o informację o tego typu szkodach odnotowanych w okresie co najmniej ostatnich trzech lat (wraz z opisem okoliczności zdarzeni, przedmiotu szkody i wartości szkód),

Odpowiedź: Zamawiający nie prowadzi rejestru szkód.

124. w związku z zapisem o 5.63. „w odniesieniu do ubezpieczenia ryzyka rabunku gotówki w trakcie transportu dokonywanego przez pracowników ubezpieczyciel nie będzie wymagał stosowania zasad transportu w odniesieniu do zabezpieczeń technicznych, jak i sposobu konwojowania poza określonymi w obowiązujących na dzień zawarcia umowy przepisach i rozporządzeniach”, prosimy o wskazanie max wartości gotówki, jaka transportowana jest przez jednego pracownika,

Odpowiedź: Maksymalna możliwa kwota to 10 000,00 zł zgodnie z Załącznikiem nr 1a do SIWZ.

125. franszyza: prosimy o zastąpienie franszyzy integralnej wskazanej w SIWZ w wys. 200 zł. (5.66.1 oraz 6.44) franszyzą redukcyjną w wys. 200 zł.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

126. Katastrofa budowlana - prosimy o wyłączenie z zakresu ochrony na bazie niniejszej klauzuli dodatkowo obiektów w złym stanie technicznym lub przeznaczonych do rozbiórki,

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

127. Klauzula likwidacyjna - prosimy o zmianę brzmienia ostatnich dwóch zdań:

„Jakiegokolwiek postanowienia ogólnych warunków ubezpieczenia, dotyczące proporcjonalnego zmniejszenia odszkodowania lub innej jego redukcji (w tym proporcjonalnej), nie będą miały zastosowania w odniesieniu do mienia ubezpieczonego wg wartości księgowej brutto. Natomiast w odniesieniu do mienia ubezpieczonego wg wartości odtworzeniowej zasada proporcjonalnej redukcji odszkodowania nie będzie miała zastosowania jeżeli:

- a) rozmiar szkody nie przekracza 30% sumy ubezpieczenia przedmiotu ubezpieczenia;
b) jeżeli wartość przedmiotu ubezpieczenia w dniu szkody nie przekracza 130% sumy ubezpieczenia tego przedmiotu”.

Taka sama zasada wypłaty odszkodowania obowiązuje w przypadku nieodtworzenia przedmiotu ubezpieczenia, przy czym wówczas wysokość odszkodowania odpowiadać będzie kosztom nabycia lub odtworzenia mienia, nie więcej jednak niż suma ubezpieczenia albo cena takiej samej lub podobnej rzeczy nowej, w zależności od tego, która z nich jest niższa, „z zastrzeżeniem, że w odniesieniu do mienia ubezpieczonego wg wartości odtworzeniowej, zasada ta będzie miała zastosowanie, jeżeli środki finansowe z odszkodowania zostaną przeznaczone na inwestycje w środki trwałe Ubezpieczającego/Ubezpieczonego.”

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

128. Klauzula uznania stanu zabezpieczeń - prosimy o rozszerzenie postanowień klauzuli o warunek: „pod warunkiem że są sprawne technicznie oraz zabezpieczenia przeciwpożarowe są nadto zgodne z wymogami prawa.”

Odpowiedź: Zamawiający uzupełnia klauzulę uznania stanu zabezpieczeń o zapis: "pod warunkiem, że na dzień szkody zabezpieczenia były sprawne i zgodne z przepisami prawa, albo ubezpieczony nie wiedział, że nie są sprawne".

129. Klauzula ubezpieczenia sprzętu elektronicznego na stałe zamontowanego w pojazdach samochodowych - prosimy o wskazanie sprzętu elektronicznego i jego wartości, zamontowanego na stałe w pojazdach lub ustanowienie limitu odpowiedzialności dla takiego sprzętu,

Odpowiedź: Z uwagi na wysoką specyfikę pojazdów np. pojazdy pożarnicze, Zamawiający obecnie nie jest w stanie szczegółowo określić takiej wartości. Zamawiający nie dokonuje zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

130. Prosimy o włączenie do ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk oraz sprzętu elektronicznego klauzuli:

Klauzula wyłączająca ryzyka cybernetyczne.

Niezależnie od treści jakichkolwiek innych postanowień niniejszej Polisy lub jakichkolwiek klauzul rozszerzających jej postanowienia uzgadnia się, że Ubezpieczyciel nie odpowiada za jakiegokolwiek szkody powstałe w danych elektronicznych, w tym zniszczenie, zakłócenie, usunięcie, uszkodzenie lub zmianę, powstałe z jakiegokolwiek powodu (w tym, lecz nie wyłącznie, spowodowanych przez wirusy komputerowe lub inne oprogramowanie o podobnym charakterze, lub wskutek działań hakerów lub innych osób, polegających na nieautoryzowanym dostępie lub ingerencji w dane elektroniczne) oraz wynikające z nich jakiegokolwiek szkody następne, w tym, lecz nie wyłącznie, fizyczne szkody w ubezpieczonym mieniu, utratę możliwości użytkowania, obniżenie funkcjonalności, utratę zysku będącą następstwem zakłócenia bądź przerwy w działalności, a także koszty i nakłady dowolnego rodzaju, niezależnie od jakichkolwiek innych powodów lub zdarzeń, które przyczyniły się równocześnie lub w dowolnej innej kolejności do powstania szkód.

Przy czym za:

- dane elektroniczne uważa się fakty, koncepcje i informacje w formie nadającej się do komunikacji, interpretacji lub przetwarzania za pomocą elektronicznych i elektromechanicznych urządzeń do przetwarzania danych lub urządzeń elektronicznie sterowanych i obejmują oprogramowanie oraz inne zakodowane instrukcje do przetwarzania i manipulowania danymi lub do sterowania i obsługi takich urządzeń.
- wirus komputerowy uważa się zestaw szkodliwych lub nieautoryzowanych instrukcji bądź kod zawierający szereg nieautoryzowanych instrukcji wprowadzonych w złej wierze lub kod, programowy bądź inny, który rozpowszechnia się za pomocą dowolnego systemu lub sieci komputerowej. Wirusy Komputerowe obejmują m.in. „konie trojańskie”, „robaki” i „bomby czasowe i logiczne”.

Lub potwierdzenie, że intencją Zamawiającego nie jest objęcie ochroną szkód, o których mowa w klauzuli.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje zmian w SIWZ w powyższym zakresie i jednocześnie informuje zgodnie z Załącznikiem nr 1a do SIWZ: 4. Wyłączenia odpowiedzialności ubezpieczyciela w zakresie ubezpieczenia – zgodnie z postanowieniami ogólnych lub szczególnych warunków ubezpieczenia mających zastosowanie do umowy ubezpieczenia, jednakże z uwzględnieniem wszystkich postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, które mają pierwszeństwo.

131. Prosimy o potwierdzenie, że intencją Zamawiającego nie jest włączenie do ubezpieczenia szkód, o których mowa w „Klauzuli wyłączającej ryzyka cybernetyczne”, tj. jakichkolwiek szkód powstałych w danych elektronicznych, w tym: zniszczenie, zakłócenie, usunięcie, uszkodzenie lub zmianę, powstałe z jakiegokolwiek powodu (w tym, lecz nie wyłącznie, spowodowanych przez wirusy komputerowe lub inne oprogramowanie o podobnym charakterze, lub wskutek działań hakerów lub innych osób, polegających na nieautoryzowanym dostępie lub ingerencji w dane elektroniczne) oraz wynikających z nich jakichkolwiek szkód następnych, w tym, lecz nie wyłącznie: fizyczne szkody w ubezpieczonym mieniu, utratę możliwości użytkowania, obniżenie funkcjonalności, utratę zysku będącą następstwem zakłócenia bądź przerwy w działalności, a także kosztów i nakładów dowolnego rodzaju, niezależnie od jakichkolwiek innych powodów lub zdarzeń, które przyczyniły się równocześnie lub w dowolnej innej kolejności do powstania szkód.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje zmian w SIWZ w powyższym zakresie i jednocześnie informuje zgodnie z Załącznikiem nr 1a do SIWZ: 4. Wyłączenia odpowiedzialności ubezpieczyciela w zakresie ubezpieczenia – zgodnie z postanowieniami ogólnych lub szczególnych warunków ubezpieczenia mających zastosowanie do umowy ubezpieczenia, jednakże z uwzględnieniem wszystkich postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, które mają pierwszeństwo.

132. Prosimy o potwierdzenie, że intencją Zamawiającego nie jest włączenie do ubezpieczenia szkód, o których mowa w „Klauzuli wyłączającej ryzyka cybernetyczne”, tj. jakichkolwiek szkód powstałych w danych elektronicznych, w tym: zniszczenie, zakłócenie, usunięcie, uszkodzenie lub zmianę, powstałe z jakiegokolwiek powodu (w tym, lecz nie wyłącznie, spowodowanych przez wirusy komputerowe lub inne oprogramowanie o podobnym charakterze, lub wskutek działań hakerów lub innych osób, polegających na nieautoryzowanym dostępie lub ingerencji w dane elektroniczne) oraz wynikających z nich jakichkolwiek szkód następnych, w tym, lecz nie wyłącznie: fizyczne szkody w ubezpieczonym mieniu, utratę możliwości użytkowania, obniżenie funkcjonalności, utratę zysku będącą następstwem zakłócenia bądź przerwy w działalności, a także kosztów i nakładów dowolnego rodzaju, niezależnie od jakichkolwiek innych powodów lub zdarzeń, które przyczyniły się równocześnie lub w dowolnej innej kolejności do powstania szkód.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje zmian w SIWZ w powyższym zakresie i jednocześnie informuje zgodnie z Załącznikiem nr 1a do SIWZ: 4. Wyłączenia odpowiedzialności ubezpieczyciela w zakresie ubezpieczenia – zgodnie z postanowieniami ogólnych lub szczególnych warunków ubezpieczenia mających zastosowanie do umowy ubezpieczenia, jednakże z uwzględnieniem wszystkich postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, które mają pierwszeństwo.

133. Proszę o potwierdzenie, że zabezpieczenia przeciwpożarowe we wszystkich lokalizacjach i

objektach zgłaszanych do ubezpieczenia są zgodne z obowiązującymi przepisami, są sprawne technicznie i posiadają wszystkie aktualne przeglądy.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

134. Prosimy o potwierdzenie, że zabezpieczenia przeciwkradzieżowe są sprawne i posiadają wszystkie aktualne techniczne przeglądy.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

135. prosimy o potwierdzenie, że wszystkie zgłaszane do ubezpieczenia obiekty:

- a) posiadają pozwolenie na użytkowanie,
- b) są użytkowane i i utrzymywane zgodnie z przepisami prawa budowlanego,
- c) oraz wykorzystywane instalacje techniczne podlegają regularnym przeglądom okresowym stanu technicznego i/lub dozorowi technicznemu, wykonywanym przez uprawnione podmioty,
- d) w protokołach z dokonanych przeglądów nie stwierdzono zastrzeżeń warunkujących użytkowanie obiektów/instalacji.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza powyższe podpunkty a, b, c. Ze względu na dużą ilość obiektów Zamawiający obecnie nie jest w stanie określić czy w protokołach z dokonanych przeglądów stwierdzono zastrzeżenia. Zamawiający, uwzględniając możliwości finansowe, dokłada wszelkich starań aby stan obiektów był dobry i nie budził zastrzeżeń.

Zamawiający dokonuje zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w zakresie terminu składania ofert i otwarcia ofert, na następujący:

Ofertę należy złożyć, w nieprzekraczalnym terminie: 24 maja 2019 r. godz. 12:00.

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 24 maja 2019 r. o godz. 12:15.

W pozostałym zakresie Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia pozostaje bez zmian.

Wykonawcy sporządzając ofertę zobowiązani są do uwzględnienia powyższych zmian.

Burmistrz Roland Marciniak
Zamawiający